

風景づくりセミナー

平成30年「風景づくりセミナー」を開催しました。みんなで取り組む身近なまちづくりの講義を行ったあと、参加者全員で「身近にできるアイデア」や「歴史や風景を守るアイデア」、「まちの悩みや心配事」について全体で意見交換を行いました。主な内容をご紹介します。

2/3

みんなで取り組む身近なまちづくり



都市プランナー 井上 赫郎氏

まちづくりの基本的な考え方、先進的な取り組みを続けている成城地区のまちづくりの取り組み事例についてご講演いただきました。

奥沢の歴史を振り返る



奥沢地誌保存会 染野 和夫氏

奥沢地区の概要（地名、沿革等）、玉川全円耕地整理事業、奥澤神社や海軍村の歴史についてお話しいただきました。

他都市の事例



都市デザイン課 水野 幸

世田谷と同じく住宅都市の芦屋市、住民主体の活動を続ける神戸市岡本地区について紹介しました。

全体意見交換会

全体意見交換会で出た意見の記録



全体意見交換会の様子



まちづくり専門家 井上 赫郎氏

(株)まちづくり研究所代表取締役、都市プランナー
太子堂や成城など各地の住民参加のまちづくりに関わってきたまちづくりの専門家。今年度、3回の取り組みにアドバイスをいただきました。

井上先生からのコメント

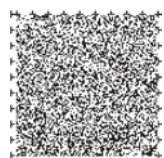
このアイデアを実現するための方法や、誰が進めていくのか考える必要がありますね。このまちをこうしたいというビジョンをまち全体で共有することが大切です。

今後の取り組み

平成30年4月以降は、今年度の取り組みを活かしなが、具体的に奥沢の風景を守り育てていく手法、制度について検討をはじめの予定です。詳細は6月以降ご案内します。

問い合わせ先

世田谷区都市整備政策部都市デザイン課 電話03-5432-2039 ファクシミリ03-5432-3084



奥沢の風景を考える

発行日：平成30年3月
発行：世田谷区都市整備政策部
都市デザイン課

奥沢界わいニュース

【準備号】

奥沢には、奥沢海軍村周辺の歴史ある風景や緑豊かな住宅地の風景が広がっています。今年度、地域の方々と「奥沢の風景を考える」をテーマに3回にわたって、まちあるきや意見交換会、セミナーを開催し、「これからの奥沢」の風景について考えました。

当日の様子や主な内容をご報告します。



みどり豊かな住宅地の風景

平成29年度の取り組み

まちあるき

平成29年9月24日(日)
午前9時半～12時半 参加者：23名



内容
・「奥沢らしい風景・魅力」、「気になる風景・改善点」を視点としたまちあるき

意見交換会

平成29年10月14日(土)
午後2時半～5時 参加者：20名



内容
・「奥沢らしい風景」についての意見交換会

風景づくりセミナー

平成30年2月3日(土)
午後2時半～4時半 参加者：25名



内容
・セミナー「身近なまちづくり」
・紹介「奥沢の歴史」「他都市事例」
・全体意見交換会

奥沢の風景の魅力を発見・共有するため、「まちあるき」を実施しました。当日は、4つのグループに分かれ、いつもと違った視点をもって歩いてみました。まちあるきで見つけた奥沢の様々な風景を紹介します。



空空地

空空地の今後が気になります。



奥沢の風景を守り育てていくためにできることを考える「意見交換会」を開催しました。

まちあるきで見つけた奥沢の魅力・資源をもとに奥沢の風景について考え、様々な意見をいただきました。



「奥沢らしい風景」の5つのキーワードと主な意見

「奥沢らしい風景」について、参加者の方からいただいた主な意見を5つのキーワードで分類し、内側からソフト面（活動、心的）、仕組み、ハード面（しつらえ、物的）の順に整理しました。ソフト、ハードの両面で「みどり」「歴史」に関心が高く、地域の活動が奥沢の魅力につながっていることが伺えます。

まちあるき 発見マップ

グループA	奥沢1丁目コース	グループC	奥沢3丁目コース
グループB	奥沢2丁目コース	グループD	全域コース (奥沢1・2・3丁目)

旧海軍村住宅「みかも」を中心とした界わい

旧海軍村住宅「みかも」を中心にみどり豊かな街並みを創出している魅力的なエリアです。



みどり豊かな通り

身近に感じられるみどりの多い通りでは、圧倒的なみどりの量を体感できます。



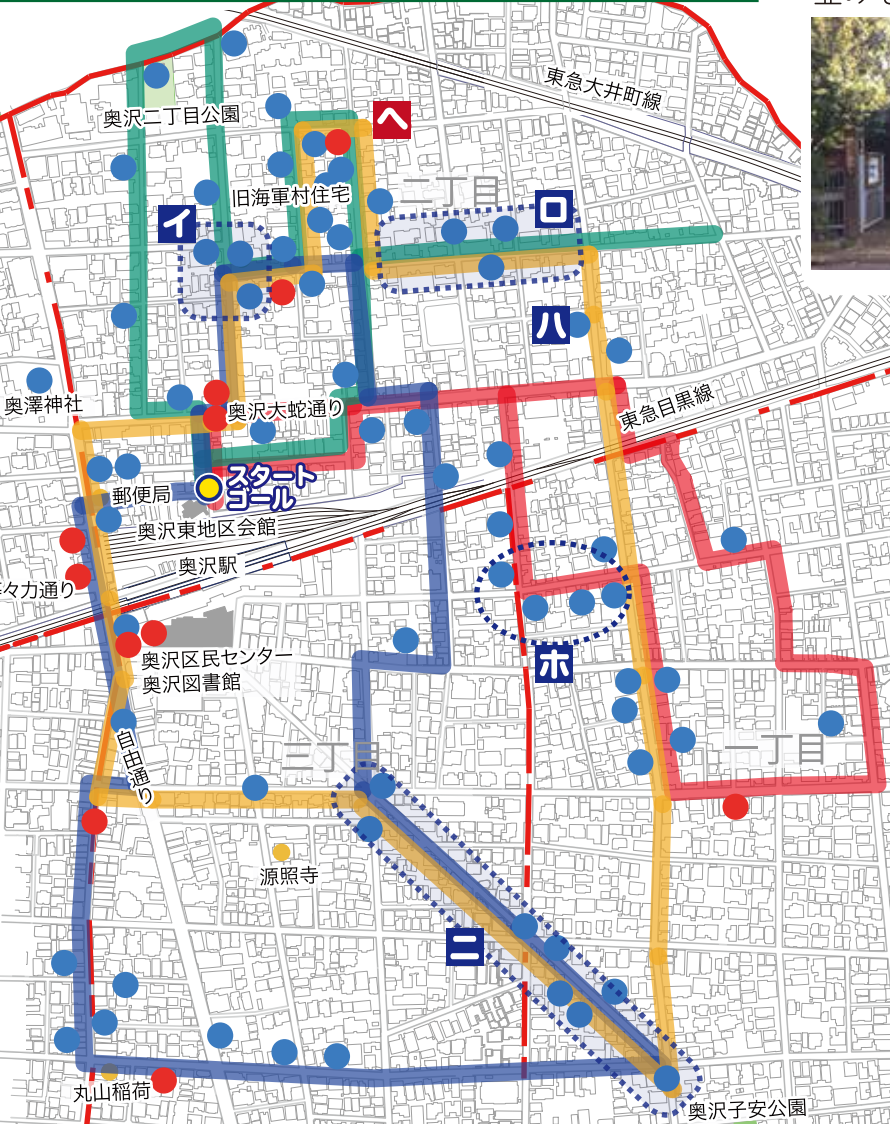
新しい建物のみどり

比較的新しい建物の周りにもみどりが植えられ、通りに潤いを与えています。



駅へ向かう通りのみどり

駅へ向かう通り沿いの家々は、通りに面して積極的に緑化しています。多くの人が行き交う暮らしの風景となっています。



凡例 ● 奥沢らしい風景・奥沢の魅力 ● 気になる風景・街の改善点

ちょっとした空間を活かしたみどり

塀と道路の間の小さな空間をうまく活用し、緑化しているお宅があちこちにあります。



1 小さなみどり

小さなみどりの連続性

駐車場とみどり 壁面緑化
生垣 開いた庭 街に向けたみどり
隅切り部の工夫

公園が少ない

2 大きなみどり

苗木を配布

(奥沢らしい樹木)
(区からの指導がほしい)
業者、住み手へ
奥沢の樹木の
苗木、種の情報

街全体を公園に
「奥沢ガーデン
シティ」構想を
つくりたい

みどりを
残していく
しくみづくりが
必要

今ある
シンボル
ツリー

維持・管理
相続や売買
空地

マンション
公園
道路際
線路際

5 建築

新・奥沢建築
落ち着いた色
の外壁

新築時の工夫
業者、住み手へ
奥沢の樹木の
苗木、種の情報

細やかな
手入れ
チェリー
セイジの
配布

狭い土地でも
みどりを残す
工夫

土と
みどりを
守る会

オーナーの
理解

海軍村住宅
オレンジ色の屋根
開かれた入口

小規模店舗の減少
→ 商店街は
心のプラットフォーム
ホームであり続けてほしい

ソフト面、活動、心的

石標保存会
奥沢地誌会

地域ぐるみで
業者(植木屋)を
手配できるとよい

海軍村
シュロの木

4 歴史

昔あった歴史
ドイツ村 陸軍村 海軍村

地域に開放、貢献
→ 税金を安くする
しくみが必要

今も残る歴史
稲荷神社
石標 蔵
奥沢神社

しくみ

眺望・地形

地形の歴史
川の流れ

高低差が生み出す街並み

坂道

ハード面・しつらえ、物的