

# 奥沢中学校改築(区立児童館との一体整備)だより



第1号 令和4年9月

世田谷区教育委員会事務局教育環境課

## ■ 奥沢中学校の改築と学校敷地内に区立児童館の新築を進めます。

奥沢中学校については、平成30年度に次期改築校に選定され、既存校舎を長寿命化改修したうえで一部改築を行う方針としていましたが、奥沢地区における児童館未整備の解消を図るため、このたび、中学校を全面改築し、併せて学校敷地内に区立児童館を整備する整備方針をとりまとめました。

また、学校敷地内には、昭和7～9年に、当時の周辺住民の方々から土地を提供していただき、耕地整理事業により整備された道路線形があります。奥沢中学校改築の機会を捉えて、行き止まり道路の解消と地域の防災面の向上を図るため、道路整備を行ってまいります。(裏面の施設配置イメージをご参照願います。)

今後のスケジュールにつきましては、裏面に記載しておりますが、来年度より、学校長のほか、学校から推薦を受けた保護者代表の方や地域代表の方に参画していただく「世田谷区立奥沢中学校改築基本構想検討委員会」を立ち上げて、整備に向けた基本構想(案)の策定に取り組んでまいります。

なお、本年度は、改築基本構想(案)を策定する際に、技術的なサポートにあたる事業者を、公募し選定することとしております。

子ども・若者部、教育委員会では、検討委員会における検討内容等について、保護者の皆様及び地域の皆様に説明会やアンケートにより改築に関するご意見、ご要望等を伺うとともに、「学校改築だより」等でご報告しながら、計画を進めてまいります。

今後、改築にあたりご不便をおかけすることもあるかと思いますが、ご理解、ご協力いただきますようお願いいたします。



<お問い合わせ先>

担 当：(学校改築について)

教育委員会事務局教育環境課教育環境担当

小野塚・山本・細沼

電話：03-5432-2662

(区立児童館整備について)

子ども・若者部児童課児童施設整備担当

中野

電話：03-5432-2310

所在地：〒154-8504 世田谷区世田谷4-21-27



○これまでの改築だより等は、以下のホームページでご覧いただけます。

[<https://www.city.setagaya.lg.jp/mokuji/kodomo/005/007/d00195964.html>]

区のホームページの検索スペースに「195964」と入力しても検索できます

こちらの2次元コードからも、奥沢中学校の改築状況をご覧いただけます。→



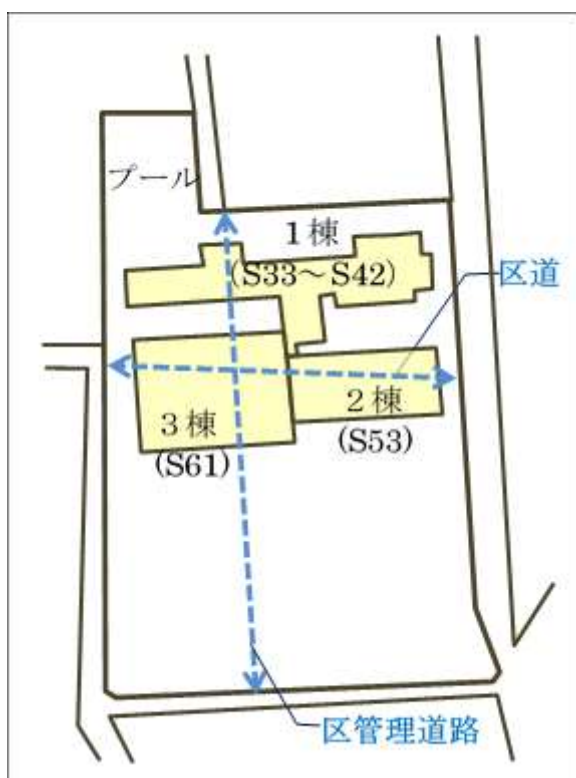
裏面あり

## ■ 今後の改築スケジュール(予定)

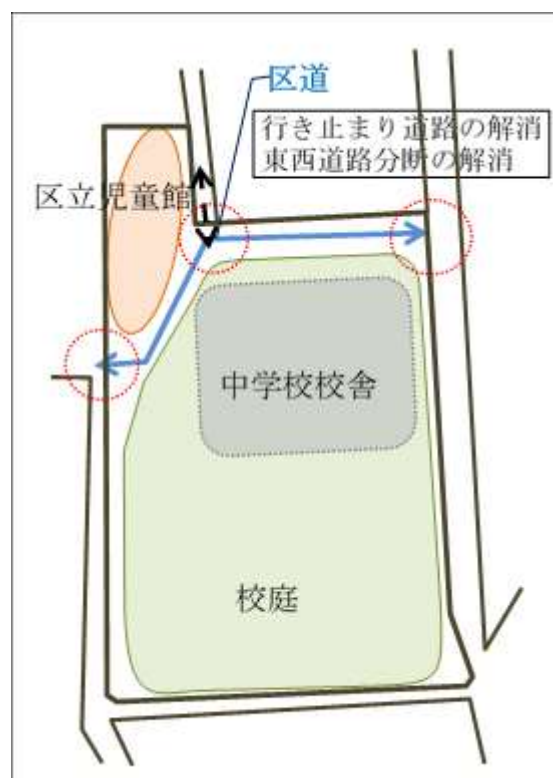
- 令和 4年度 改築基本構想(案) 策定の支援事業者選定
- 令和 5年度 基本構想、基本設計
- 令和 6年度 基本設計、実施設計
- 令和 7年度 実施設計、仮設校舎整備等、校舎解体工事
- 令和 8年度 校舎解体工事、児童館整備工事、学校整備工事(体育館棟)
- 令和 9年度 児童館整備工事・しゅん工、道路整備工事、  
学校整備工事(体育館棟しゅん工)、体育館棟解体工事
- 令和10年度 学校整備工事(校舎棟)
- 令和11年度 学校整備工事(校舎棟しゅん工)、外構・校庭整備工事他

\*説明会は、基本構想(案)、設計時および、工事(解体、改築)着手前に開催する予定としており、「改築だより」にて、開催日時等をご案内させていただきます。

既存校舎の現状



施設配置の整備イメージ



### 既存校舎

1棟(教室棟)	2,489㎡
2棟(特別教室棟)	1,670㎡
3棟(体育館棟)	2,433㎡
合計	6,592㎡

### 施設整備

奥沢中学校	約6,890㎡
区立児童館	約735㎡