

# 奥沢地区アセスメント（令和5年8月・車座集会）

## 基礎データ

面積 (k㎡)	人口 (人)	人口 密度 (人/k㎡)	高齢者 人口 (人)	高齢化 率(%)	年少人 口(人)	年少人 口率 (%)	世帯数 (世帯)	平均世 帯人数 (人)	高齢者がいる世帯数			高齢者がいる		介護保険		
									高齢単 身者世 帯数	高齢者 のみ世 帯数	その他 高齢者 がいる 世帯	世帯率 (%)	内高齢 単身・ 高のみ 世帯率	認定者 数(人)	認定率 (%)	
1.206	22,142	18,360	5,065	22.88%	2,417	10.92%	11,536	1.92	3,656	1,588	1,033	1,035	31.69%	22.72%	1,077	21.26%

町会・ 自治会 数	会員世 帯数	サロン等登録団体数			社協・新 たな居場 所登録団 体数	社協・民 間施設の 活動場所 発掘件数	社協・地 区サポー タ登録者 数	生活支援 体制整備 事業協 議体開催 回数	資源開 発・生活 支援サー ビス件数	特別養 護老人 ホーム	地域密 着型特 別養護 老人 ホーム	認知症 高齢者 グルー プホー ム	都市型 軽費老 人ホー ム	サービ ス付き 高齢者 向け住 宅、有 料老人 ホーム	うち、 特定施 設入居 者生活 介護	
		サロン	子育て サロン	ミニデ イ												
2	7,200	30	26	4	0	3	18	62	2	3	0	0	1	0	2	1

公園・広 場・緑道	区民集会 施設等	図書館等	警察署、 交番等
6	3	1	2

児童館	(連携児童館)等々力
地区内に所在する小学校または関係のある小学校	奥沢小学校、東玉川小学校
地区内に所在する中学校または関係のある中学校	奥沢中学校、田園調布中学校
地区内に所在する高校・大学等または関係のある高校・大学等	田園調布高等学校

## 地区の特性

### 【地勢・街並み】

・区の東南端に位置し、大田区、目黒区に接している。「世田谷の奥座敷」と呼ばれる「落ち着いた穏やかな町並み」と「わがまちを愛する地区活動」が盛んなことが特徴である。閑静な住宅地であり、通勤・通学の便が良い。

### 【交通】

・鉄道は、東急目黒線奥沢駅がある。最寄り駅では、東急東横線・大井町線自由が丘駅、緑が丘駅、東急池上線石川台駅・雪が谷大塚駅、東急東横線・目黒線田園調布駅が利用でき、どの駅も徒歩15分以内と利便性が高い。

・道路は、環八通り、自由通り、補助126号線、奥沢大蛇通りがあるが、細い街路も多い。

・バスは「多摩01 東京医療センター～多摩川駅」の路線バスが走っているが、年々運行本数が減っている。

### 【人口構成】

・区内で面積は28地区中23番目、人口は25番目とコンパクトな地区だが、人口密度は10番目と比較的高い。また、高齢化率は区内2番目と高い。

### 【医療】

・診療所及び歯科診療所は19か所ある。奥沢病院、世田谷おくさわ整形外科病院があり、町会、商店会等とイベントなどの事業を通じて連携している。

## 多くの地区に共通する課題

- 1 地域のネットワークづくり
- 2 地域活動に参加する人の高齢化
- 3 町会加入率の低下
- 4 高齢者へのデジタル支援
- 5 地域防災力の向上
- 6 避難行動要支援者への支援

## 奥沢地区の課題

- ・区役所や総合支所まで交通の便が悪く、手続等に出向く際に手間がかかる。
- ・奥沢地区内には、食料品等の販売店まで距離のあるエリアがあり、買い物に苦慮している住民がいる。
- ・子育て、子どもの施設や外遊びができる場、また、集い憩える場所が少ない。

## 奥沢地区の地区ビジョン(現在)

子どもからお年寄りまで みんながいきいきと  
安全で安心して暮らせる 絆に結ばれた支え合いのまちをめざして

## 奥沢地区の取組み

### 【ダンディエクササイズ】

- ・地域の有志が集まり、あんしんすこやかセンターが協力のもと、高齢男性を対象に体操やゲーム、食事会など様々な催しを企画・実施し、参加者のフレイル予防や、交流促進に取り組んでいる。

### 【ひがたまカフェDEお買い物】

- ・町会や民生委員、行政機関等で組織された買物支援協議体を立ち上げて検討を進め、認知症予防などを目的に町会会館で開催している「ひがたまカフェ」で食料品等を出張販売してもらう事業を開始した。現在は魚屋、パン屋の出張販売が継続されている。

### 【食で応援プロジェクト】

- ・令和2年度から奥沢地区社協、町会等が取り組みをはじめ、地区住民から寄付された食料品等を、必要な地区の方々に配付している。

### 【子どもの居場所づくり】

- ・奥沢地区社協、奥沢区民センター運営協議会が、小学生が放課後に過ごせる場所を、東玉川地区会館や奥沢区民センター内に設け、児童館の職員が現地に出張して工作やボッチャなどの遊びを提供している。