



奥沢1～3丁目ってどんなところ？

位置

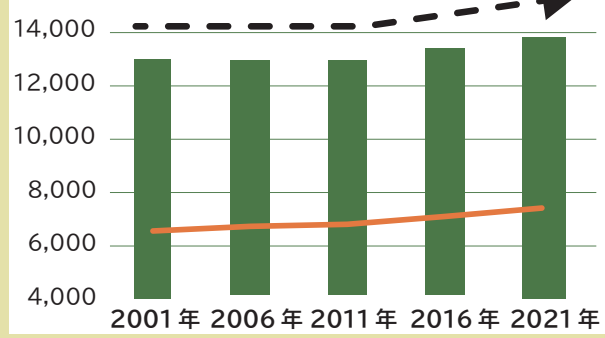
自由が丘と田園調布に囲まれた
落ち着いた住宅地



人口

ここ10年で人口・世帯が増加

<奥沢1～3丁目の人口・世帯数の変化>

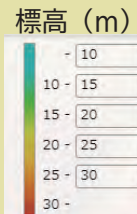


*住民基本台帳
データを加工

地形

呑川やその支流に沿って標高が下がる、
起伏がある地形

奥沢1～3丁目は概ね標高20～30m。
東側に流れる呑川に向かって標高が15m程度下がっています。
また、東西に流れる呑川の支流に沿って標高が低くなっており、
地形に起伏がみられます。



*地理院タイル、DEM5A（基盤地図情報数値標高モデル）を基に加工。

奥沢1～3丁目界わいの風景の魅力

奥沢1～3丁目全体

庭先のみどりのつながりや
ところどころに残る大木により
潤いのある落ち着いた風景が
つくられています。



奥沢1・3丁目（通りの風景）

奥沢駅から奥沢子安公園方面を
南東方向に結ぶ道路は、ゆるやかな高低差と沿道の豊かなみどりに
より魅力的な風景となっています。



奥沢2丁目

昭和初期に宅地化された
区域に今も残る近代建築
やシュロの古木などから
当時の面影を見ることが
できます。



周辺には庭先のみどり
や生垣が多く、みどり
豊かな住宅地の風景が
みられます。



奥沢1～3丁目 今・昔

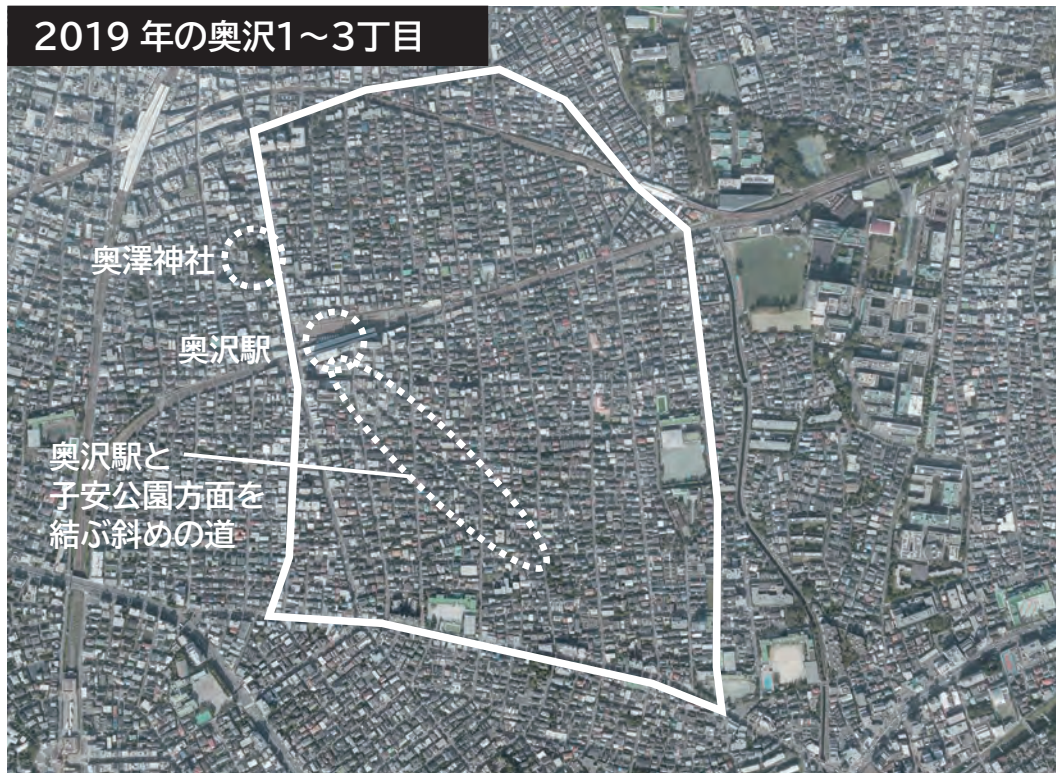
1947年の奥沢1～3丁目では、昭和初期に行われた「玉川全円耕地整理」により、すでに現在の元となる街区が整っていることが分かります。奥沢駅と子安公園方面を結ぶ斜めの道も確認できます。

また、区域内は宅地化が進んでいますが、ところどころに田畑が残っている様子が見られます。

1947年の奥沢1～3丁目



2019年の奥沢1～3丁目



* 出典：国土地理院ウェブサイト

奥沢の風景。なにもしないと、将来こうなってしまうかも。

現在の風景

将来の風景はどう変化していくのでしょうか・・・



奥沢の風景を守り育てる取組みがなければ…
風景は大きく変化してしまうかもしれません。

親の代が作り上げた街並みを
次の代にも残りたいなあ。



建替えや新築によって街並みは変化するわ。だから、計画する際に周辺の風景に配慮することが大切になるのよ。