

今後の街づくりの進め方

平成21年度は、右図のように計4回の「地区街づくりの会」を開催し、地区周辺の将来の街づくりに向け、現況の課題や街づくりのアイデアなどをご議論いただき、会としての街づくり方針案をとりまとめました。

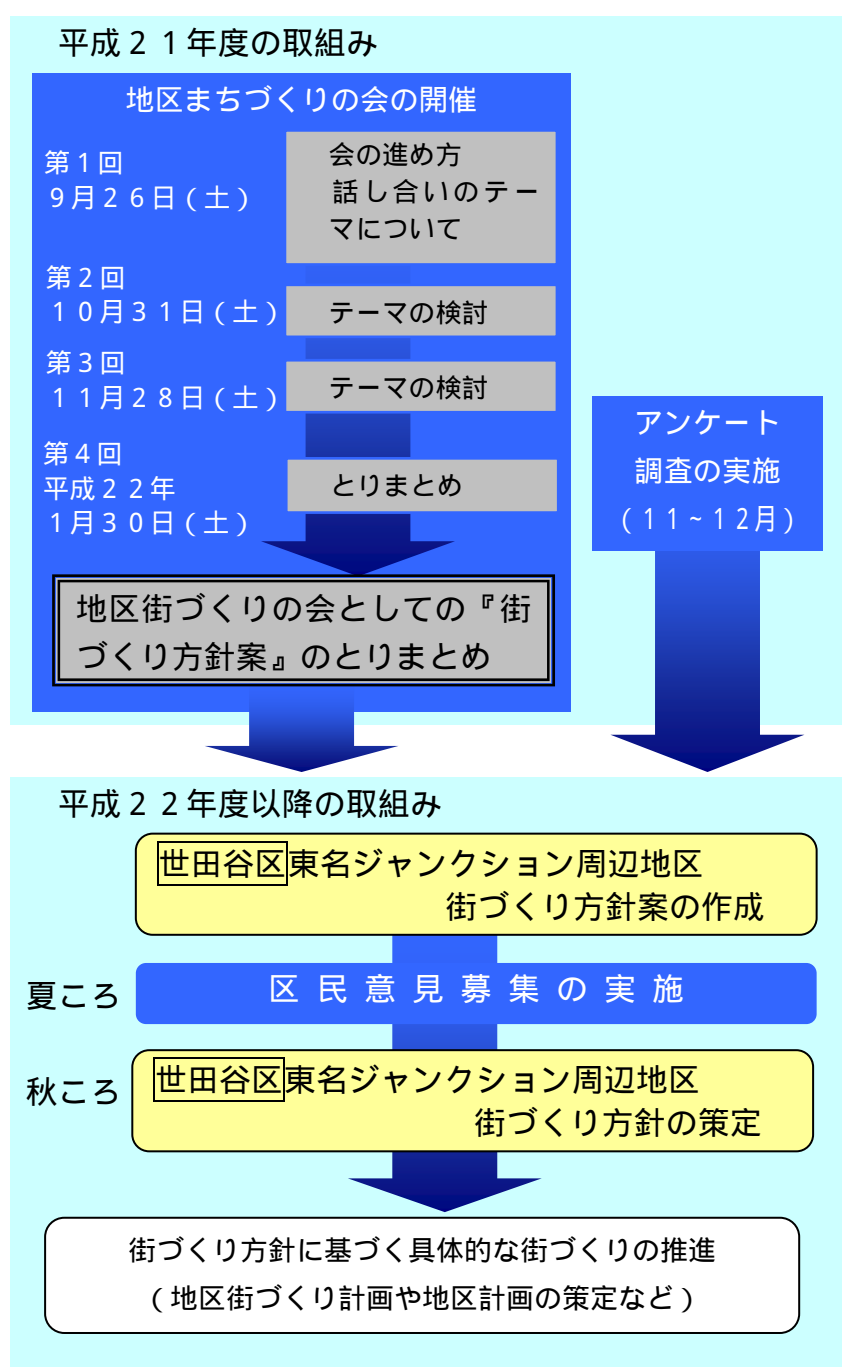
また、地区内にお住まいの方、土地や建物を所有している方を対象に街づくりに関するアンケート調査を実施しました。

世田谷区では、会としての街づくり方針案やアンケート調査の結果等を踏まえ、『東名ジャンクション周辺地区街づくり方針案』を作成し平成22年度の夏ころに公表する予定です。

公表に合わせ区民意見募集を実施し、秋ころに『東名ジャンクション周辺地区街づくり方針』を策定していきます。

方針策定後は、具体的な地区街づくりを進めるため、より細かい地区ごとでの検討を進めていく予定です。

地区街づくりの会としての『街づくり方針案』の詳細については、区ホームページ (<http://www.city.setagaya.tokyo.jp/>) 「砦総合支所管内の街づくり」や砦総合支所街づくり課の窓口で閲覧することができます。



街づくりに関するご意見・お問合せ先

世田谷区砦総合支所街づくり課 (担当: かいづ 海津・笹見・杉岡)
 【住所】〒157-8501 世田谷区成城6-2-1
 【電話】3482-1301 【FAX】3482-1471



街づくりニュース

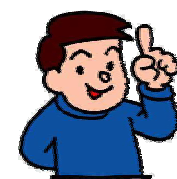
第5号

平成22年3月11日 発行：世田谷区砦総合支所街づくり課

地区街づくりの会による『街づくり方針案』がまとまりました

平素より世田谷区の街づくりにご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。

去る平成22年1月30日(土)の午前中に、『第4回 東名ジャンクション周辺地区街づくりの会』を開催しました。当日は、19人の方に参加いただき、これまでの検討内容のとりまとめについて、活発に議論を交わしました。



第1回から第4回まで、延べ約120名のご出席をいただき、ご議論・ご検討いただいた成果として、地区街づくりの会としての『街づくり方針案』がとりまとめられましたので、次頁にご紹介いたします。

東名ジャンクション周辺地区街づくりの会とは

平成21年5月に東京外かく環状道路(関越道~東名高速)が事業化されたことを契機として、地区の将来の街づくりのあり方を検討するために、右図のエリアにお住まいの方、土地や建物の所有している方を対象に参加者を募り、『東名ジャンクション周辺地区街づくりの会』を設立しました。

平成21年9月から4回にわたって地区街づくりの会を開催し、本地区に望ましい街のあり方と、街の将来像を実現するための方策について話し合いを進めてきました。



地区街づくりの会としての街づくり方針案のご紹介



地区街づくりの会でこれまで検討してきた内容を取りまとめた「会としての街づくり方針案」を紹介します。

検討テーマ 安全・安心の街づくり

緊急車両が円滑に通れるような安全な街をつくる

平常時も災害時も緊急車両が円滑に通行でき、住民が安全に避難できる街を目指す

- 【検討の背景】 狭い道路への消防車進入が困難
4年前に集中豪雨・床上浸水被害があった
農地が多く災害時避難しやすい



地区内の道路

街灯が明るく治安の良い街をつくる

街なかに死角のない街を目指す

- 【検討の背景】 地域の密なコミュニティ（防犯対策に有効）
JCT整備により死角になりやすい高架下の空間がふえる

抜け道にならないような道路ネットワークをつくる

生活道路に通過交通が入りにくい街を目指す

- 【検討の背景】 道路が狭い、渋滞が発生する
狭い抜け道を業者の車がスピードを出して通る
交差点付近は見通しを良くし、構造物の制限を

検討テーマ 誰もが移動しやすい街づくり

病院坂下交差点のスクランブル交差点化など誰もが通行しやすい道づくりを進める

子供、高齢者、自転車などが安全に通行できる街を目指す

- 【検討の背景】 多摩堤通りと世田谷通りの交わる所にある横断用歩道橋は無用の長物であり、撤去願いたい
車椅子の移動が不便。乳母車が移動しにくい
ポール、電柱、標識で自転車を降りないと通れない



病院坂下の歩道橋

ミニバスなどが利用しやすい公共交通が整った街にする

公共交通の利用しやすい街を目指す

- 【検討の背景】 バス路線が便利
バス不便・バス停が遠い
バス停まで自転車まで来て駐輪(放置)していく

大正橋、水道橋など身近な散歩道を大切にする

住民が安心して気軽に散歩できる街を目指す

- 【検討の背景】 散歩コースにしている・いい空間（次大夫堀公園）
野川の遊歩道に連続していないところがある
外環整備により道路、橋の位置が変わっても今より良い環境であって欲しい

検討テーマ 生活環境の心地よい街づくり

みどり・みずなど地域の資源を壊さず守る

野川や国分寺崖線など自然環境を活かした緑豊かな街を目指す

- 【検討の背景】 山・川・動物と東京23区内とは思えない豊かな自然環境がある
家と駐車場が増え、緑が減少している
野川の魅力を活かす



地区内を流れる野川

農地のある田園的な風景を大切にする

地域の緑として農地のある田園的な街を目指す

- 【検討の背景】 景観、風景が悪くなってきている
環境の維持（緑、景観）

現状の良好な居住環境を保全する

生活環境を守り住みやすい街を目指す

- 【検討の背景】 駅に近い・バス便多く便利・静か
JCT整備に伴う環境悪化・影響
年をとったら住めない（坂、バス停が遠いなど）

検討テーマ 地区の元気を支える街づくり

地産地消により都市の農業を活かした街づくりを進める

生産緑地を守り、地産地消の街を目指す

- 【検討の背景】 生産緑地がなくなってしまうことが心配
直売所でものが買える（安心）



地区内の生産緑地

周辺環境に配慮しながら身近な商業や工業を守り、集積性を高め育てる

身近なものが買える商業施設や町工場のある住商工が調和した街を目指す

- 【検討の背景】 買い物は不便だが、店ができと思わないので我慢している
生活に必要な物品を買える店が少ない
工場の営業継続が心配

自治会活動を盛んにし地域のつながり、コミュニティを大切にする

地域の文化や活動を広げ、手を取り合って助けあえる街を目指す

- 【検討の背景】 地域の密なコミュニティ（防犯対策に有効）【再掲】
近隣との連帯感が保たれたコミュニティ
古い農村文化（祭り等）が残っている



街づくりアンケート結果の概要

平成22年3月11日 発行：世田谷区砧総合支所街づくり課

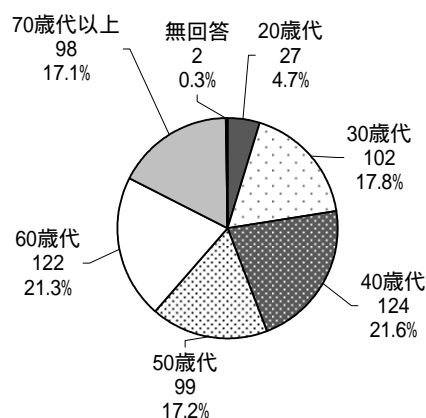
「東名ジャンクション周辺地区街づくりの会」でのご議論に加え、地区内のより多くの方々から地区街づくりについてお考えやご意見を伺うため、昨年、11月下旬から12月上旬にかけて、「地区街づくりアンケート」調査を実施しました。ご協力いただきありがとうございました。

調査結果がまとまりましたので、その概要をご紹介します。

詳細については、区ホームページ (<http://www.city.setagaya.tokyo.jp/>) 「砧総合支所管内の街づくり」や砧総合支所街づくり課窓口で閲覧することができます。

【回答者の属性など】

- ・対象：地区内居住者、建物または土地の所有者（地区外に居住している権利者も含む）
- ・配布数：3,107票
- ・回収数：574票（回収率：18.5%）
- ・右図のとおり各年代層からほぼ均等に回答を得ました。



アンケートの自由意見欄に書かれた街づくりに関するご意見（抜粋）

交通環境の改善に関すること



- ・歩道が狭く、道路に近すぎて危険。住宅地の道が狭い(車がすれ違うのにぎりぎりの幅しかない)。
- ・通過交通が多いのが気がかり。交通制限を行うべき。
- ・生活道路が狭すぎて子供の安全を考えると早く整備してほしい。

自然の現状維持に関すること

- ・現況の自然豊かな環境を継続していきたい。
- ・世田谷区は、都内でも緑が多く、緑化に対して意識が高いと思う。できれば今のままの街並みを大切にしてほしい。



外環・東名JCTに関すること

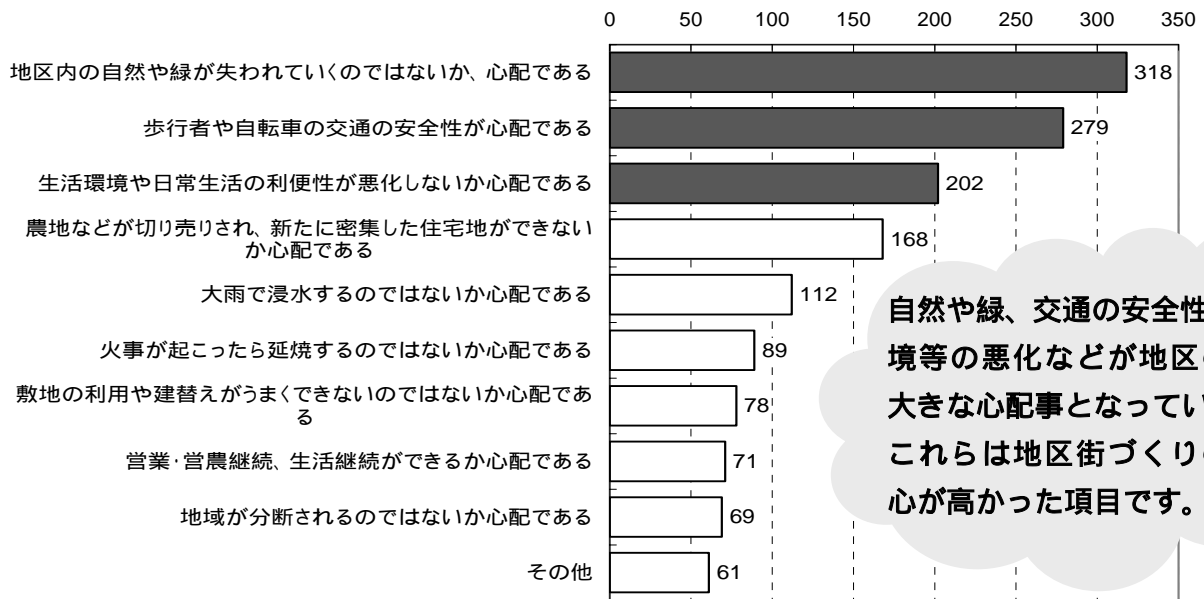
- ・東名ジャンクション周辺の道路が整備された場合、自動車の交通量および排気ガスによる空気の悪化が心配。緑と農地が保存、確保できるのか不安。
- ・いつ完成するのかが分からない。本当にできるのか疑問。
- ・東名～関越が開通すれば、都心の渋滞緩和など経済効果も高いと思う。外環はすべてつながってないとあまり意味がない。

街づくりに関するご意見・お問合せ先

世田谷区砧総合支所街づくり課 (担当：海津・笹見・杉岡)
【住所】〒157-8501 世田谷区成城6-2-1
【電話】3482-1301 【FAX】3482-1471

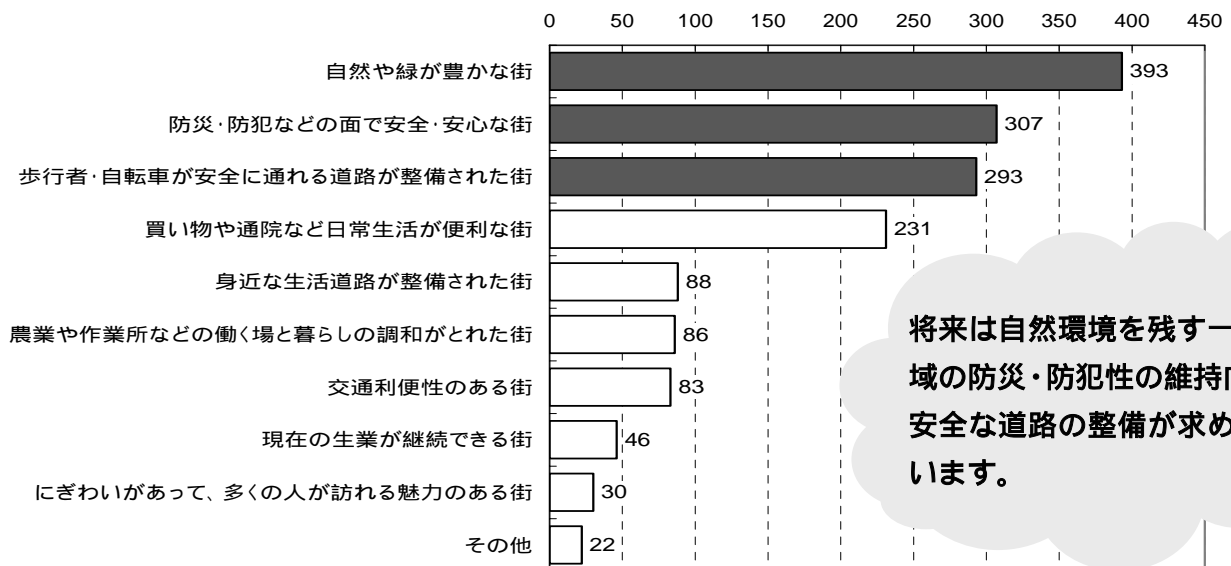


将来生活していくうえで、特に心配に感じていること



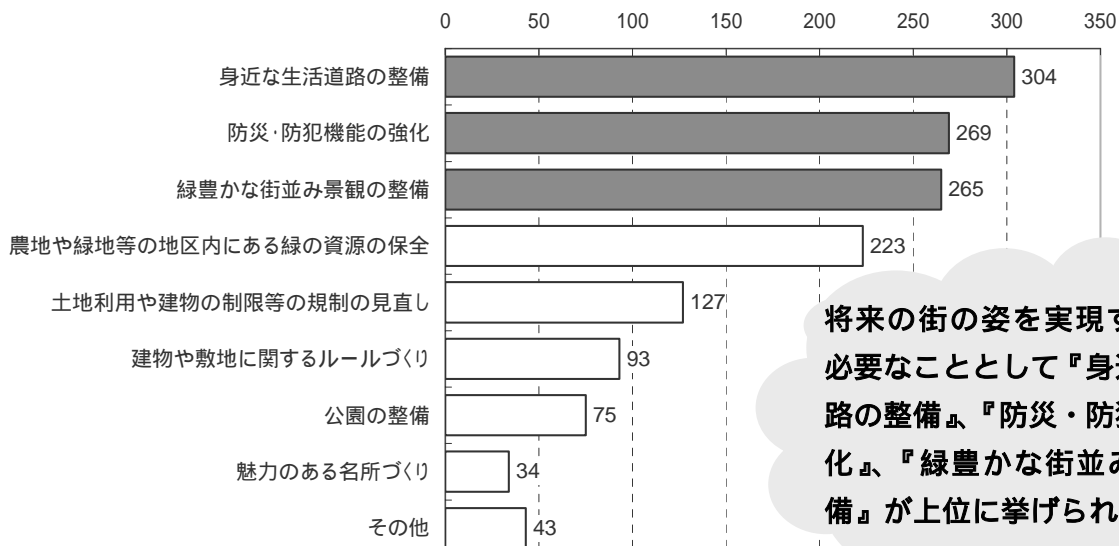
自然や緑、交通の安全性、生活環境等の悪化などが地区の方々の大きな心配事となっています。これらは地区街づくりの会に関心が高かった項目です。

この地区はどんな街になったらよいか



将来は自然環境を残す一方、地域の防災・防犯性の維持向上や、安全な道路の整備が求められています。

将来の街の姿を実現するために必要なこと



将来の街の姿を実現するために必要なこととして『身近な生活道路の整備』、『防災・防犯機能の強化』、『緑豊かな街並み景観の整備』が上位に挙げられています。