



【不燃化特区指定地区】

# 街づくり通信

【発行】世田谷区 世田谷総合支所 街づくり課・北沢総合支所 街づくり課

世田谷区は、災害時に燃え広がらない、燃えない街を目指し、木造住宅密集地域の不燃化を推進しています



各地で大きな地震が続いています。北海道胆振東部地震では、建物倒壊等により甚大な被害が出ました。いつかくる大地震、あなたの家は安全ですか？区では様々な支援制度を用意し、老朽建物の建替えを応援します。

建替えに関する  
心配事は・・・

弁護士や  
税理士など

## 専門家に相談

無料

## 解決へ!

※不燃化特区指定地区内に老朽建物等をお持ちの方が対象です（2020年度までの期間限定となります）

第3回 ミニ講座

予約不要

10月21日(日) 9:30～10:15

(9:20開場)

### 「知らなきゃ損する!？」

### 建替えに関する法律まめ知識

講師：安藤 健治氏（弁護士）

終了後

個別相談会(ミニ講座終了後)

要予約

1部：10:15～ / 2部：11:05～

★相談員：建築士・税理士・弁護士

空きが  
あります

※ご予約は裏面 お問い合わせ先まで  
⇒先着順となります。申込みはお早めに！

※お一人様 45分程度



6月23日開催のミニ講座  
「考えてみませんか？二世帯住宅」の様子

会場  
北沢タウンホール2階  
第一集会室  
裏面地図参照

今年度最終回となります。ぜひご参加ください!

個別相談会は事前予約制です。  
裏面お問合せ先までご予約ください。

第4回 ミニ講座

予約不要

### 「ほんとに建つのか？」

### 狭小敷地での二世帯住宅&賃貸併用住宅

講師：小西 恵（一級建築士）

日時：11月17日(土) 9:20～10:05

(9:10開場)

会場：キャロットタワー5階 セミナールームA  
裏面地図参照

要予約

ミニ講座終了後  
個別相談会も開催します

1部：10:05～10:50

2部：11:00～11:45

★相談員：建築士・税理士  
ファイナンシャルプランナー

第5回 個別相談会

要予約

日時：平成31年1月20日(日)  
10:00～11:50

会場：世田谷区役所第3庁舎3階  
ブライトホール

★相談員：建築士・弁護士  
ファイナンシャルプランナー

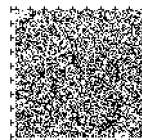
第6回 個別相談会

要予約

日時：平成31年2月2日(土)  
10:00～11:50

会場：北沢タウンホール2階  
第一集会室

★相談員：建築士・弁護士・税理士



倒れてからでは  
もう遅い!

# ご自宅のブロック塀、大地震に耐えられますか?

不燃化特区制度との併用不可

## ブロック塀等の除却費用を助成します

大規模地震時の塀の倒壊による被害を防止するため、高さ0.8メートルを超えるブロック塀等で道路等に面しているもの（安全性を確認出来るものを除く）の除却工事に要する費用を助成します。なお、この助成制度は2020年3月末までです。

助成金額／工事に要する費用（税込）または右表の単価により算出した額のいずれか低い額（1件30万円を上限）

申込み方法等詳しくは、[区のホームページ「ブロック塀等の除却工事の費用に対する助成制度について」](#)をご覧ください。

### ■お問い合わせ先

防災街づくり課不燃化推進担当

電話：5432-2383 FAX：5432-3043

塀の高さ	延長1メートル当たりの助成金額
0.8メートル超 ～1.2メートル	5,000円
1.2メートル超 ～2.0メートル	10,000円
2.0メートル超	15,000円

※まずは事前相談をお願いします。

## 専門家の出張相談

お近くに会場がない方や日程の都合がつかない方を対象に、専門家の出張相談を行っています。専門家をご自宅（原則として区内）へお伺いします（不燃化特区指定地区内に老朽建物をお持ちの方、及びその老朽建物が建っている土地をお持ちの方に限ります）。相談内容によっては、派遣ができない場合がありますので、あらかじめご了承ください。

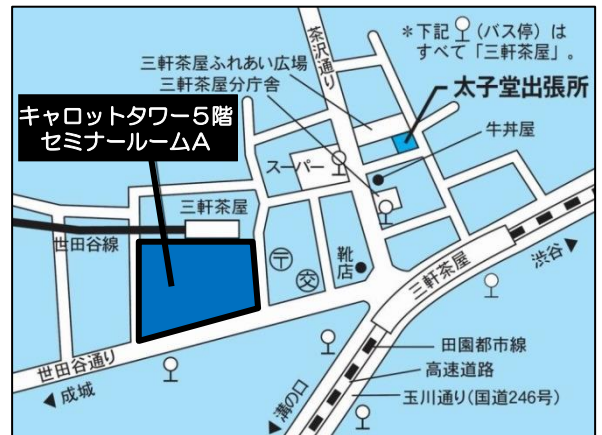
## 会場案内



北沢タウンホール2階 第一集会室

世田谷区北沢2-8-18

最寄り駅：小田急線・京王井の頭線  
下北沢駅 徒歩5分



キャロットタワー5階  
生活工房セミナールームA

世田谷区太子堂4-1-1

最寄り駅：東急世田谷線又は東急田園都市線  
三軒茶屋駅 直結

この通信は、不燃化特区指定地区内にお住まいの方、土地・建物の権利をお持ちの方に、世田谷区からお届けしています。

### ■お問い合わせ先

世田谷区 世田谷総合支所 街づくり課 〒154-8504 東京都世田谷区世田谷4-21-27

電話：03-5432-2871（直通） FAX：03-5432-3055

北沢総合支所 街づくり課 〒155-8666 東京都世田谷区北沢2-8-18

電話：03-5478-8031（直通） FAX：03-5478-8019