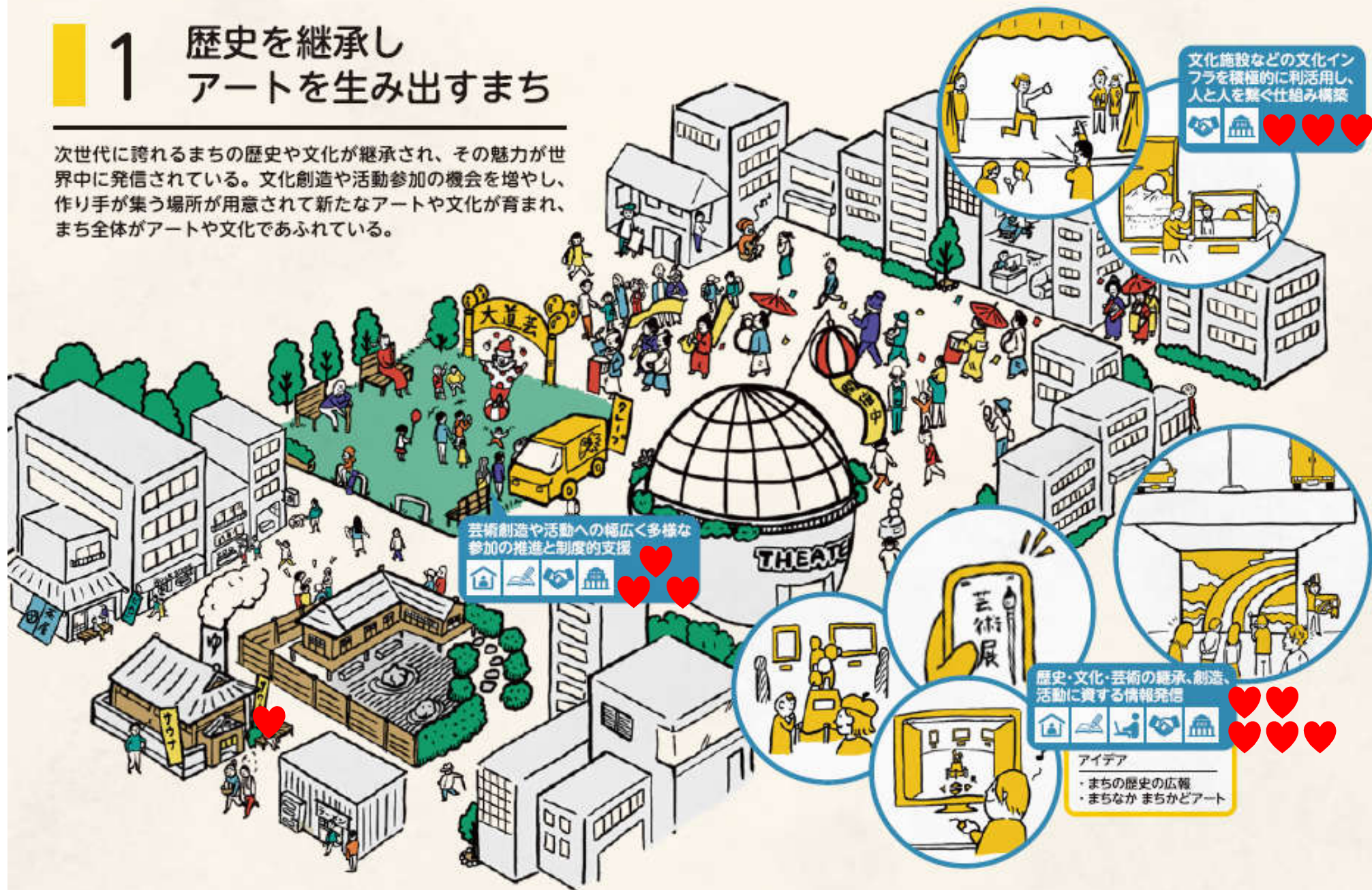


# 1 歴史を継承し アートを生み出すまち

次世代に誇れるまちの歴史や文化が継承され、その魅力が世界中に発信されている。文化創造や活動参加の機会を増やし、作り手が集う場所が用意されて新たなアートや文化が生まれ、まち全体がアートや文化であふれている。



## 2 個性豊かな店が 通りを彩るまち

個性豊かな店舗が通りを彩り、界わい性を育てている。  
様々な事業者や商店などが連携することによって新たな魅力を  
を生み、まちの活気が継続している。



新たなビジネスモデルの開発  
など、事業所の経営基盤強化

アイデア  
・まちなかホテル

地域活性化に向けた、多世代が楽しめるイベント実施


商店街活性化を図るための支援

中小事業者の経営継続のための産業振興

SNS、紙媒体など様々な手法を用いた魅力的な店舗やまちなか観光などに関する情報発信



民間企業や金融機関、産業支援機関、大学などと連携した創業推進・事業支援



様々な事業者の連携による新たな名物や魅力の創出

アイデア  
・三茶ブランドの掘り起こし

魅力あるまち並みなどを継承するためのまちづくりルール構築

空き家や店舗シェアリングの制度を活用した創業・個店が増加する仕組み構築

アイデア  
・ポップアップストア  
・チャレンジショップ制度  
・シェアロースタリー

# 3 暮らしの近くに「働く」があるまち

暮らしの近くで様々な働き方ができる環境があり、そうした場所に人が集まり、活気づいている。起業・創業への後押しが、人々を呼び込み、新たなチャンスが生まれている。

自由自在な仕事の仕方ができる  
オフィス整備及び利用推進

アイデア  
・地域密着ワークキングスペース

多様な働き方促進に  
向けた ICT 環境整備

新たな産業の育成となる起業や  
就労に関する発信

中小企業などとのマッチングの推進

アイデア  
・異業種のマッチング

多様な働き方を推進する  
起業・創業・事業者への支援

SETAGAYA  
PORT

# 4 くつろぎの空間が育まれるまち

まちなかに広がる公共的空間が居心地の良い場所を生み、人とまちを繋いでいる。駅周辺は清潔感にあふれ、まち並みとみどりが調和した良好な環境が、人々の愛着心を育てている。



質、量ともに豊かな地域にするための緑地空間整備



憩いとなるみどりを推進するための仕組み構築



滞在性を向上させる公共的な空間の利活用の推進



アイデア

・ストリートファニチャーの設置

街区一体化などの面的整備に合わせまちづくり活動ができる広場空間整備



喫煙場所の整備及び支援



定期的な美化活動やリサイクル活動及び路上喫煙禁止の啓発活動の推進



BEFORE



商業空間の利活用により回遊性を高めるための休憩場所などの整備



アイデア

・仮設物を用いた小規模なまちの居場所づくり

# 5 誰でも気軽に 出かけられるまち

地上や地下に広がる複層的なまちなかを行き来できるなど、誰もが行きたいところに安心して移動ができ、まち全体が繋がっている。環境負荷の低い公共交通や自転車、新たなモビリティなどの様々な移動サービスが連携し、利用や乗り換えが快適になっている。

通行環境の向上を目指した  
歩きやすい歩行空間整備



アイデア

- ・歩道拡幅
- ・シェアスペース
- ・優しい案内、ガイド、サインの設置

住宅地の交通安全に向けた  
自転車通行空間整備



シェアサイクル活用などによる  
自転車利用環境の改善



南北方向の分断回避を目指し  
た道路横断機能の整備



新たなモビリティなどの活用に向けた  
利用環境の整備及び利便性向上促進



# 6 拠点性を生かして 人々の活動を支えるまち

古くからの街道の分岐点であることや公共交通が充実している利便性を活かし、公共サービスを始めとした拠点ならではの機能が集約されることで拠点性が高まり、人々の活発な活動を支えている。

市街地の再構築として高度利用などによる魅力ある拠点の創出と商業・業務・滞在施設など機能の集積



公共施設機能の複合化、多機能化



交通利便性向上を目指した公共交通などの乗換え機能の集約



地下空間における魅力ある広場などの創出



公共施設及び公共的空間の活用推進に向けた仕組み構築

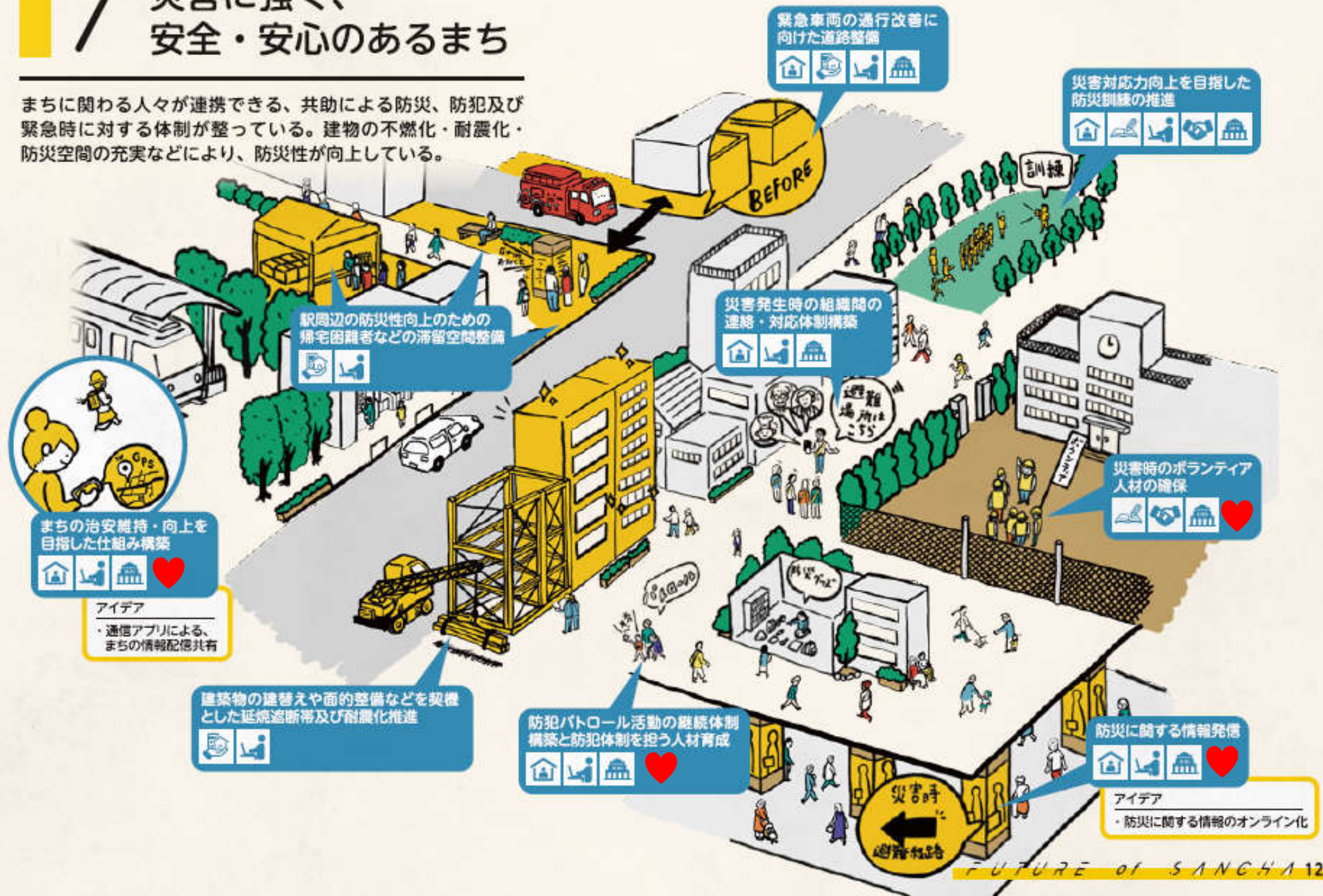


アイデア

- ・路上ライブ
- ・子どもの遊び場づくり
- ・時間指定レーンマネジメント

# 7 災害に強く、安全・安心のあるまち

まちに関わる人々が連携できる、共助による防災、防犯及び緊急時に対する体制が整っている。建物の不燃化・耐震化・防災空間の充実などにより、防災性が向上している。



# 8 暮らしを通して様々な 関係性が生まれるまち

多様な暮らしが重なり合う中で、助け・支え合い、相互理解を深めながら、お互いを尊重し合う関係性が生まれている。こうした包容力が地域内外でのさらなる交流を生み出している。



せたがや国際交流センターを拠点とした多文化共生の推進



パブリックスペースを活用した地域活動の推進



団体の分野や世代を超えた交流を促進させるイベント実施



アイデア

・三茶の魅力を発見する学びの場

多種多様な人々へまちの魅力発信



アイデア

・三茶アンバサダーによる魅力発信  
・観光オンラインツアー

地域活動などに参加しやすい環境の整備



Webサイト



地域の困りごとと解決方法をマッチングさせることを目指したイベント実施



アイデア

・お困りマッチング会議

有効活用  
しませんか?



ギャラリー



既存建築ストック提供者と活用希望者とのマッチング推進





# 9 誰もがまちづくりに 関われるまち

まちに関わる人々が主体的にまちづくりに参加し、まちを育てていける仕組みがあり、始める・支える・賛同するなど、様々な形でまちづくりに関われる機会が設けられ情報が共有されている。

