

第436回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年4月10日(金)
- 開会 14時00分
閉会 16時25分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員・関専門調査員
(事務局)
松村幹事、石井、村上、依田
4. 議事
- (1) 会長及び会長職務代理者の選出
第17期の会長及び会長職務代理者を選出した。
- (2) 審査請求審理
26世建審請第1号審査請求事件の裁決をした。
- (3) 報告事項等
平成26年度特別区建築審査会委員等連絡協議会研修会記録を配布した。

第437回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年4月17日(金)
開会 14時00分
閉会 14時45分
2. 開催場所 三軒茶屋分庁舎 5階三茶しゃれなあと(スワン)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員・関専門調査員
(事務局)
畝目書記、石井、村上、依田
4. 議事
 - (1) 同意案件
 - ◆【議案第1号】建築基準法第48条第1項ただし書き1件について同意した。
 - ◆【議案第2号】建築基準法第56条の2第1項ただし書き1件について同意した。
 - ◆【議案第3号～8号】建築基準法第43条第1項ただし書き6件について同意した。
 - (2) 報告事項等
 - ◆第435回及び第436回建築審査会会議録について了承した。

第438回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年5月22日(金)
開会 14時00分
閉会 16時45分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員・関専門調査員
(事務局)
畝目書記、石井、村上、依田
4. 議事
 - (1) 同意案件
 - ◆【議案第9号～18号】建築基準法第43条第1項ただし書き10件について同意した。
 - (2) 報告事項等
 - ◆第437回建築審査会会議録について了承した。
 - ◆第62回全国建築審査会長会議におけるパネリストの推薦依頼について報告した。
 - ◆建築基準法の一部改正に伴う審査請求の対象追加について報告した。
 - ◆世田谷区建築審査会条例の一部を改正する条例について報告した。
 - ◆再審査請求(26世建審請第1号審査請求事件)が提起されたことについて報告した。

第439回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年6月26日(金)
- 開会 14時00分
閉会 15時00分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・高橋委員
田中専門調査員・関専門調査員(審査請求審理は回避)
(事務局)
松村幹事、畝目書記、石井、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
【議案第19号～21号】建築基準法第43条第1項ただし書き3件について同意した。
- (2) 審査請求審理
27世建審請第1号審査請求事件について審理した。
- (3) 報告事項等
第438回建築審査会会議録について了承した。

第440回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年7月24日(金)
- 開会 14時00分
閉会 16時45分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員・関専門調査員(審査請求審理は回避)
(事務局)
松村幹事、畝目書記、石井、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
- 【議案第22号、24号、27号、29号～34号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件9件について同意した。
- 【議案第23号】建築基準法第53条の2第1項第4号同意案件1件について同意した。
- 【議案第25号、26号、28号】世田谷区地区計画等の区域内における建築物の制限条例第16条第2号同意案件3件について同意した。
- (2) 審査請求審理
- 27世建審請第1号審査請求事件について裁決した。
- (3) 報告事項等
- 第439回建築審査会会議録について了承した。
- 第62回全国建築審査会長会議の開催について報告した。
- 平成27年度特別区建築審査会委員等連絡協議会「研修会テーマ募集」について報告した。

第441回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年8月28日(金)
- 開会 14時00分
閉会 15時50分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員
田中専門調査員・関専門調査員
(事務局)
松村幹事、畝目書記、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
【議案第35号～42号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件8件について同意した。
- (2) 報告事項等
第440回建築審査会会議録について了承した。
「22世建審請第7号審査請求事件」に関する民事訴訟(損害賠償)の判決について報告した。
再審査請求(18世建審請第9号審査請求事件)の裁決について報告した。

第442回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年9月25日(金)
- 開会 15時00分
閉会 16時00分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
(事務局)
松村幹事、石井、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
- 【議案第43号】建築基準法第48条第4項ただし書き同意案件1件について同意した。
- 【議案第44～46号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件3件について同意した。
- (2) 報告事項等
- 第441回建築審査会会議録について了承した。
- 25世建審請第1号審査請求事件に係る「再審査請求の裁決取消事件(国が被告)」が提起されたことについて報告した。

第443回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年10月23日(金)
- 開会 14時30分
閉会 16時40分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員
(事務局)
畝目書記、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
- ◆【議案第47号】建築基準法第55条第3項第二号ただし書き同意案件1件について同意した。
 - ◆【議案第48～49号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件2件について同意した。
- (2) 報告事項等
- ◆第442回建築審査会会議録について了承した。
 - ◆平成27年度全国建築審査会協議会第2回世話人会議事要旨について報告した。

第444回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年11月27日（金）
開会 14時30分
閉会 15時50分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室（活動フロア）
3. 出席者 （委員等）
野口会長・明円委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員、関専門調査員
（事務局）
畝目書記、石井、村上、依田
4. 議事
 - (1) 同意案件
 - ◆【議案第50～52号、54号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件4件について同意した。
 - ◆【議案第53号】建築基準法第53条の2第1項第四号ただし書き同意案件1件について同意した。
 - (2) 報告事項等
 - ◆第443回建築審査会会議録について了承した。
 - ◆特別区建築審査会委員等連絡協議会平成27年度研修会及び平成28年度総会の日程について報告した。

第445回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成27年12月18日(金)
- 開会 14時30分
閉会 16時30分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員
(事務局)
松村幹事、石井、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
【議案第55～62号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件8件について同意した。
- (2) 報告事項
第444回建築審査会会議録について了承した。
平成27年度「特別区建築審査会委員等連絡協議会研修会」の開催について報告した。

第446回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成28年1月22日(金)
- 開会 14時30分
閉会 16時00分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員
田中専門調査員・関専門調査員
(特定行政庁)
並木建築調整課長、千葉、二宮(同意案件のみ)
(事務局)
松村幹事、石井、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
【議案第63～67号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件5件について同意した。
- (2) 報告事項
特定行政庁から「世田谷区マンション建替法容積率許可要綱(案)」及び「世田谷区自動車修理工場許可基準(案)」の説明を受けた。
第445回建築審査会会議録について了承した。
平成28年度世田谷区建築審査会開催予定(日程)について報告した。
平成27年度「特別区建築審査会委員等連絡協議会研修会」の開催について報告した。

第447回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成28年2月26日(金)
- 開会 14時30分
閉会 16時30分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員・関専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
並木建築調整課長、千葉、二宮
(事務局)
畝目書記、石井、村上、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
- 【議案第68号】建築基準法第55条第3項第二号ただし書き同意案件1件について同意した。
- 【議案第69号】建築基準法第48条第5項ただし書き同意案件1件について同意した。
- 【議案第70～74号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件5件について同意した。
- (2) 報告事項
- 第446回建築審査会会議録について了承した。
- 世田谷区建築審査会条例の一部を改正する条例(28年4月1日改正)について報告した。
- 25世建審請第1号審査請求事件に係る「再審査請求の裁決取消請求事件」の訴えの取下げについて報告した。

第448回世田谷区建築審査会会議録

1. 開催日時 平成28年3月25日(金)
- 開会 14時30分
閉会 16時10分
2. 開催場所 太子堂複合施設 2階会議室(活動フロア)
3. 出席者 (委員等)
野口会長・明円委員・住吉委員・町田委員・高橋委員
田中専門調査員・関専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
並木建築調整課長、千葉、二宮
(事務局)
松村幹事、畝目書記、寺西、依田
4. 議事
- (1) 同意案件
【議案第75～79号】建築基準法第43条第1項ただし書き同意案件5件について同意した。
- (2) 報告事項
第447回建築審査会会議録について了承した。
26世建審請第1号審査請求事件に係る「再審査請求の裁決」について報告した。
世田谷区建築審査会条例の一部を改正する条例が可決(3月4日)されたことを報告した。
平成28年度世田谷区組織改正(都市整備政策部)について報告した。