

別記様式（第7条関係）

低入札価格審査書

世田谷区財務部経理課

1 件 名 世田谷区立総合運動場陸上競技場トラック等改修工事

2 入札日 令和元年5月30日（木）

3 調査対象者 奥アンツーカ株式会社東京支店

4 予定価格 122,090,000円（税抜）

5 入札価格 85,463,000円（税抜）

6 調査実施概要

	調査項目	調査内容
1	その価格により入札した理由	<p>本工事価格に最も影響のあるウレタン材料については、創業当初より取引のある協力会社から計画購入することで、コスト削減を図ることができる。舗装工事についても数々のノウハウを持った協力会社を計画的に配置する。</p> <p>本工事の監理技術者については、陸上競技場にかかる公認工事の実績が豊富な技術者を配置することで、無理無駄のない高度な施工を行うことができる。</p>
2	手持ち工事の状況	なし
3	契約対象工事における配置予定技術者	<p>配置予定技術者の保有資格は以下のとおり。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 監理技術者（土木工事業、とび・土工工事業、石工事業、鋼構造物工事業、塗装工事業ほか） ・ 1級土木施工管理技士 ・ 1級舗装施工管理技術者 ・ 運動施設施工技士 ほか
4	契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連	特筆すべき事項なし
5	資材購入先及び購入先と入札者との関係	ウレタン主剤、ウレタン硬貨剤、ハンマー投げ囲い等を下請企業より購入予定（一部自社製品を使用予定）
6	手持ち資材の状況	なし
7	手持ち機械の状況	ウレタン切削機 LINAX
8	労働者の具体的供給見通し	監理技術者のみ配置。作業員等は下請会社から確保する。
9	工事实績	<p>東京支店の主な実績は以下のとおり</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 不入斗公園陸上競技場改修工事 <p>発注者：神奈川県横須賀市</p>

	<p>工 期：H30.10～H31.3 金 額：96,157,800 円</p> <ul style="list-style-type: none"> ・三ヶ山緑地公園トラック改修工事 <p>発注者：埼玉県環境整備センター</p> <p>工 期：H30.9～H31.3 金 額：143,078,400 円</p> <ul style="list-style-type: none"> ・陸上競技場改修工事 <p>発注者：千葉県鎌ヶ谷市</p> <p>工 期：H30.8～H31.3 金 額：463,553,280 円</p> <p>上記ほか 4 件</p>
--	--

7 委員会

開催日	令和元年 6 月 2 0 日（木）
審査結果	<p>ウレタン舗装について区の算出した金額と乖離があるが、材料は長年の取引関係にある協力会社から計画購入することで、コストの低減を実現していると判断できる。</p> <p>管理費について区が算出した金額と乖離があるが、過去の多数ある工事実績に基づき、施工条件等を十分に理解したうえで積算したもので、適切な施工ができると判断できる。</p> <p>世田谷区公契約条例における事業者の責務や労働報酬下限額等について理解したうえで積算していることを確認した。</p> <p>以上、当該入札価格により契約の内容に適合した履行がされない恐れがあるとは認められないので、落札者と決定する。</p> <p>ただし、コスト圧縮による下請企業へのしわ寄せや粗雑工事が生じることがないように、世田谷区低入札価格調査制度要領第 8 条及び世田谷区公契約条例の観点を踏まえ、区は発注者としての責任を持って、工事の進捗管理及び現場監督を徹底する。</p>