

貸借対照表

令和 3年 3月 31日現在

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅維持運営

所属 : 都政 * 住宅管理課

(単位 : 円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資産の部		負債の部	
I 流動資産	71,770,198	I 流動負債	97,407,111
現金預金	-	還付未済金	-
収入未済	82,997,359	特別区債	96,420,806
地方税収入未済	-	短期借入金	-
その他収入未済	82,997,359	リース債務	-
不納欠損引当金	△ 11,227,161	未払金	-
基金積立金	-	賞与引当金	986,305
財政調整基金	-	その他流動負債	-
減債基金	-	II 固定負債	201,343,035
短期貸付金	-	特別区債	201,343,035
貸倒引当金	-	長期借入金	-
その他流動資産	-	リース債務	-
II 固定資産	34,712,103,875	退職給与引当金	-
1 行政財産	34,712,103,875	その他引当金	-
1 有形固定資産	34,712,103,875	その他固定負債	-
土地	27,213,525,900		
建物	7,487,920,641		
工作物	10,657,334		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
2 普通財産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
3 重要物品	-		
4 インフラ資産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
土地以外	-		
5 ソフトウェア	-		
6 リース資産	-		
7 建設仮勘定	-		
8 投資その他の資産	-		
有価証券	-		
出資金及び出捐金	-		
長期貸付金	-		
貸倒引当金	-		
その他債権	-		
基金積立金	-		
減債基金	-		
特定目的基金	-		
定額運用基金	-		
その他投資等	-		
資産の部合計	34,783,874,073	負債の部合計	298,750,146
		正味資産の部	
		正味資産	34,485,123,927
		(うち当期正味資産増減額)	△ 345,925,075
		正味資産の部合計	34,485,123,927
		負債及び正味資産の部合計	34,783,874,073

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅維持運営

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	664,081,131
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	48,547,000
都支支出金	41,714,000
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	528,433,221
財産収入	376,649
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	45,010,261
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	1,170,343,220
人件費	21,945,478
物件費	818,598,660
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	19,387,926
投資的経費	459,800
繰出金	-
減価償却費	295,911,495
不納欠損引当金繰入額	11,227,161
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	986,305
退職給与引当金繰入額	1,826,395
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	5,504,499
公債費（利子）	5,504,499
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 511,766,588
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	24,725,492
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	24,725,492
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	△ 536,492,080
一般財源充当調整	166,416,312
再計（一般財源充当調整後）	△ 370,075,768

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅維持運営

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	672,113,074	社会資本整備等投資活動収入	-
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	90,261,000	基金繰入金	-
国庫支出金	48,547,000	財政調整基金	-
都支出金	41,714,000	減債基金	-
業務収入その他	581,852,074	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	539,356,601	社会資本整備等投資活動支出	-
財産収入	376,649	社会資本整備支出	-
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	42,118,824	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	838,529,386	特定目的基金	-
行政支出	838,529,386	定額運用基金	-
人件費	83,000	貸付金・出資金等	-
物件費	818,598,660	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	-
補助費等	19,387,926	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	△ 166,416,312
投資的経費	459,800	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
行政サービス活動収支差額	△ 166,416,312	収支差額合計	△ 166,416,312
		一般財源充当調整	166,416,312
		行政サービス活動	166,416,312
		社会資本整備等投資活動	-
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
		形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅維持運営

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都 支 出 金	負 担 金 及 繰 入 金 等	受 贈 財 産 評 価 額	事 業 間 等 取 引 勘 定	一 般 財 源 充 当 調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	18,131,644,012	-	-	-	17,073,082,375	260,698,684	-	△ 634,376,069	34,831,049,002
当期変動額	-	-	-	-	-	24,150,693	-	△ 370,075,768	△ 345,925,075
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	△ 5,611,141	-	-	△ 5,611,141
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	29,761,834	-	-	29,761,834
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 370,075,768	△ 370,075,768
当期末残高	18,131,644,012	-	-	-	17,073,082,375	284,849,377	-	△ 1,004,451,837	34,485,123,927

貸借対照表

令和 3年 3月 31日現在

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅改修工事

所属 : 都政 * 住宅管理課

(単位 : 円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資産の部		負債の部	
I 流動資産	-	I 流動負債	441,847
現金預金	-	還付未済金	-
収入未済	-	特別区債	-
地方税収入未済	-	短期借入金	-
その他収入未済	-	リース債務	-
不納欠損引当金	-	未払金	-
基金積立金	-	賞与引当金	441,847
財政調整基金	-	その他流動負債	-
減債基金	-	II 固定負債	-
短期貸付金	-	特別区債	-
貸倒引当金	-	長期借入金	-
その他流動資産	-	リース債務	-
II 固定資産	2,710,400	退職給与引当金	-
1 行政財産	-	その他引当金	-
1 有形固定資産	-	その他固定負債	-
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
2 普通財産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
3 重要物品	2,710,400		
4 インフラ資産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
土地以外	-		
5 ソフトウェア	-		
6 リース資産	-		
7 建設仮勘定	-		
8 投資その他の資産	-		
有価証券	-		
出資金及び出捐金	-		
長期貸付金	-		
貸倒引当金	-		
その他債権	-		
基金積立金	-		
減債基金	-		
特定目的基金	-		
定額運用基金	-		
その他投資等	-		
資産の部合計	2,710,400	負債の部合計	441,847
		正味資産の部	
		正味資産	2,268,553
		(うち当期正味資産増減額)	△ 5,820,791
		正味資産の部合計	2,268,553
		負債及び正味資産の部合計	2,710,400

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅改修工事

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	3,030,000
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	3,030,000
都支支出金	-
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	351,676,102
人件費	8,901,802
物件費	316,195
維持補修費	1,937,788
扶助費	-
補助費等	-
投資的経費	338,705,100
繰出金	-
減価償却費	677,600
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	441,847
退職給与引当金繰入額	695,770
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 348,646,102
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	4,963,600
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	4,963,600
当期収支差額	△ 353,609,702
一般財源充当調整	281,565,083
再計（一般財源充当調整後）	△ 72,044,619

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅改修工事

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	3,030,000	社会資本整備等投資活動収入	217,405,300
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	3,030,000	基金繰入金	217,405,300
国庫支出金	3,030,000	財政調整基金	-
都支出金	-	減債基金	-
業務収入その他	-	特定目的基金	217,405,300
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	56,364,000
財産収入	-	社会資本整備支出	56,364,000
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	56,364,000
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	284,595,083	特定目的基金	-
行政支出	284,595,083	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	316,195	貸付金	-
維持補修費	1,937,788	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	161,041,300
補助費等	-	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	△ 120,523,783
投資的経費	282,341,100	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
		収支差額合計	△ 120,523,783
		一般財源充当調整	120,523,783
		行政サービス活動	281,565,083
		社会資本整備等投資活動	△ 161,041,300
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
		形式収支	-
行政サービス活動収支差額	△ 281,565,083		

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅改修工事

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都 支 出 金	負 担 金 及 繰 入 金 等	受 贈 財 産 評 価 額	事 業 間 等 取 引 勘 定	一 般 財 源 充 当 調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	-	-	-	-	-	284,474,332	△ 264,717,200	△ 11,667,788	8,089,344
当期変動額	-	-	-	-	-	227,265,128	△ 161,041,300	△ 72,044,619	△ 5,820,791
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	217,405,300	△ 161,041,300	-	56,364,000
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	9,859,828	-	-	9,859,828
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 72,044,619	△ 72,044,619
当期末残高	-	-	-	-	-	511,739,460	△ 425,758,500	△ 83,712,407	2,268,553

貸借対照表

令和 3年 3月 31日現在

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 生活協力員派遣事業

所属 : 都政 * 住宅管理課

(単位 : 円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資産の部		負債の部	
I 流動資産	-	I 流動負債	241,961
現金預金	-	還付未済金	-
収入未済	-	特別区債	-
地方税収入未済	-	短期借入金	-
その他収入未済	-	リース債務	-
不納欠損引当金	-	未払金	-
基金積立金	-	賞与引当金	241,961
財政調整基金	-	その他流動負債	-
減債基金	-	II 固定負債	-
短期貸付金	-	特別区債	-
貸倒引当金	-	長期借入金	-
その他流動資産	-	リース債務	-
II 固定資産	-	退職給与引当金	-
1 行政財産	-	その他固定負債	-
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
2 普通財産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
3 重要物品	-		
4 インフラ資産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
土地以外	-		
5 ソフトウェア	-		
6 リース資産	-		
7 建設仮勘定	-		
8 投資その他の資産	-		
有価証券	-		
出資金及び出捐金	-		
長期貸付金	-		
貸倒引当金	-		
その他債権	-		
基金積立金	-		
減債基金	-		
特定目的基金	-		
定額運用基金	-		
その他投資等	-		
		負債の部合計	241,961
		正味資産の部	
		正味資産	△ 241,961
		(うち当期正味資産増減額)	△ 172,026
		正味資産の部合計	△ 241,961
資産の部合計	-	負債及び正味資産の部合計	-

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：生活協力員派遣事業

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	8,638,000
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	-
都支支出金	8,638,000
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	56,737,183
人件費	4,945,862
物件費	51,161,485
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	11,000
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	-
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	241,961
退職給与引当金繰入額	376,875
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 48,099,183
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	△ 48,099,183
一般財源充当調整	42,534,485
再計（一般財源充当調整後）	△ 5,564,698

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：生活協力員派遣事業

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	8,638,000	社会資本整備等投資活動収入	-
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	8,638,000	基金繰入金	-
国庫支出金	-	財政調整基金	-
都支出金	8,638,000	減債基金	-
業務収入その他	-	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	-
財産収入	-	社会資本整備支出	-
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	51,172,485	特定目的基金	-
行政支出	51,172,485	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	51,161,485	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	-
補助費等	11,000	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	△ 42,534,485
投資的経費	-	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
行政サービス活動収支差額	△ 42,534,485	収支差額合計	△ 42,534,485
		一般財源充当調整	42,534,485
		行政サービス活動	42,534,485
		社会資本整備等投資活動	-
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
		形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 生活協力員派遣事業

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都支 出金	負担 金及 繰入 金等	受贈 財産 評価 額	事業 間等 取引 勘定	一般 財源 充 当調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	-	-	-	-	-	3,142,027	-	△ 3,211,962	△ 69,935
当期変動額	-	-	-	-	-	5,392,672	-	△ 5,564,698	△ 172,026
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	5,392,672	-	-	5,392,672
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 5,564,698	△ 5,564,698
当期末残高	-	-	-	-	-	8,534,699	-	△ 8,776,660	△ 241,961

貸借対照表

令和 3年 3月 31日現在

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 「せたがやの家」運営補助

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資産の部		負債の部	
I 流動資産	-	I 流動負債	196,372
現金預金	-	還付未済金	-
収入未済	-	特別区債	-
地方税収入未済	-	短期借入金	-
その他収入未済	-	リース債務	-
不納欠損引当金	-	未払金	-
基金積立金	-	賞与引当金	196,372
財政調整基金	-	その他流動負債	-
減債基金	-	II 固定負債	-
短期貸付金	-	特別区債	-
貸倒引当金	-	長期借入金	-
その他流動資産	-	リース債務	-
II 固定資産	-	退職給与引当金	-
1 行政財産	-	その他引当金	-
1 有形固定資産	-	その他固定負債	-
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
2 普通財産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
3 重要物品	-		
4 インフラ資産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
土地以外	-		
5 ソフトウェア	-		
6 リース資産	-		
7 建設仮勘定	-		
8 投資その他の資産	-		
有価証券	-		
出資金及び出捐金	-		
長期貸付金	-		
貸倒引当金	-		
その他債権	-		
基金積立金	-		
減債基金	-		
特定目的基金	-		
定額運用基金	-		
その他投資等	-		
		負債の部合計	196,372
資産の部合計	-	正味資産の部	
		正味資産	△ 196,372
		(うち当期正味資産増減額)	△ 178,888
		正味資産の部合計	△ 196,372
		負債及び正味資産の部合計	-

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：「せたがやの家」運営補助

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	28,192,000
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	28,192,000
都支支出金	-
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	143,558,201
人件費	4,050,548
物件費	27,500
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	138,982,281
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	-
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	196,372
退職給与引当金繰入額	301,500
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 115,366,201
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	△ 115,366,201
一般財源充当調整	110,817,781
再計（一般財源充当調整後）	△ 4,548,420

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：「せたがやの家」運営補助

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	28,192,000	社会資本整備等投資活動収入	-
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	28,192,000	基金繰入金	-
国庫支出金	28,192,000	財政調整基金	-
都支出金	-	減債基金	-
業務収入その他	-	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	-
財産収入	-	社会資本整備支出	-
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	139,009,781	特定目的基金	-
行政支出	139,009,781	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	27,500	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	-
補助費等	138,982,281	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	△ 110,817,781
投資的経費	-	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
		収支差額合計	△ 110,817,781
		一般財源充当調整	110,817,781
		行政サービス活動	110,817,781
		社会資本整備等投資活動	-
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
行政サービス活動収支差額	△ 110,817,781	形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 「せたがやの家」運営補助

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都 支 出 金	負 担 金 及 繰 入 金 等	受 贈 財 産 評 価 額	事 業 間 等 取 引 勘 定	一 般 財 源 充 当 調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	-	-	-	-	-	1,539,636	-	△ 1,557,120	△ 17,484
当期変動額	-	-	-	-	-	4,369,532	-	△ 4,548,420	△ 178,888
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	4,369,532	-	-	4,369,532
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 4,548,420	△ 4,548,420
当期末残高	-	-	-	-	-	5,909,168	-	△ 6,105,540	△ 196,372

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：住宅基金積立金

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	49,080,662
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	-
都支支出金	-
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	49,080,662
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	2,183,257
人件費	1,943,626
物件費	-
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	-
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	-
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	94,679
退職給与引当金繰入額	144,952
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	3,729,000
受取利息及配当金	3,729,000
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	50,626,405
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	50,626,405
一般財源充当調整	△ 56,699,362
再計（一般財源充当調整後）	△ 6,072,957

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：住宅基金積立金

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	56,699,362	社会資本整備等投資活動収入	-
税金等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	-	基金繰入金	-
国庫支出金	-	財政調整基金	-
都支出金	-	減債基金	-
業務収入その他	52,970,362	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	52,970,362	社会資本整備等投資活動支出	38,944,804
財産収入	-	社会資本整備支出	-
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	38,944,804
金融収入	3,729,000	財政調整基金	-
受取利息及配当金	3,729,000	減債基金	-
行政サービス活動支出	-	特定目的基金	38,944,804
行政支出	-	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	-	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	△ 38,944,804
補助費等	-	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	17,754,558
投資的経費	-	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
		収支差額合計	17,754,558
		一般財源充当調整	△ 17,754,558
		行政サービス活動	△ 56,699,362
		社会資本整備等投資活動	38,944,804
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
		形式収支	-
行政サービス活動収支差額	56,699,362		

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 住宅基金積立金

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都 支 出 金	負 担 金 及 繰 入 金 等	受 贈 財 産 評 価 額	事 業 間 等 取 引 勘 定	一 般 財 源 充 当 調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	1,786,749,034	-	-	-	-	△ 272,283,293	53,194,305	△ 3,285,131	1,564,374,915
当期変動額	-	-	-	-	-	△ 215,299,238	38,944,804	△ 6,072,957	△ 182,427,391
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	△ 217,405,300	38,944,804	-	△ 178,460,496
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	2,106,062	-	-	2,106,062
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 6,072,957	△ 6,072,957
当期末残高	1,786,749,034	-	-	-	-	△ 487,582,531	92,139,109	△ 9,358,088	1,381,947,524

貸借対照表

令和 3年 3月 31日現在

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅改築事務

所属 : 都政 * 住宅管理課

(単位:円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資産の部		負債の部	
I 流動資産	-	I 流動負債	49,084
現金預金	-	還付未済金	-
収入未済	-	特別区債	-
地方税収入未済	-	短期借入金	-
その他収入未済	-	リース債務	-
不納欠損引当金	-	未払金	-
基金積立金	-	賞与引当金	49,084
財政調整基金	-	その他流動負債	-
減債基金	-	II 固定負債	-
短期貸付金	-	特別区債	-
貸倒引当金	-	長期借入金	-
その他流動資産	-	リース債務	-
II 固定資産	-	退職給与引当金	-
1 行政財産	-	その他固定負債	-
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
2 普通財産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
3 重要物品	-		
4 インフラ資産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
土地以外	-		
5 ソフトウェア	-		
6 リース資産	-		
7 建設仮勘定	-		
8 投資その他の資産	-		
有価証券	-		
出資金及び出捐金	-		
長期貸付金	-		
貸倒引当金	-		
その他債権	-		
基金積立金	-		
減債基金	-		
特定目的基金	-		
定額運用基金	-		
その他投資等	-		
		負債の部合計	49,084
資産の部合計	-	正味資産の部	
		正味資産	△ 49,084
		(うち当期正味資産増減額)	△ 31,933,264
		正味資産の部合計	△ 49,084
		負債及び正味資産の部合計	-

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅改築事務

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	-
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	-
都支支出金	-
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	1,113,086
人件費	1,006,021
物件費	-
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	-
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	-
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	49,084
退職給与引当金繰入額	57,981
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 1,113,086
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	△ 1,113,086
一般財源充当調整	-
再計（一般財源充当調整後）	△ 1,113,086

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅改築事務

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	-	社会資本整備等投資活動収入	-
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	-	基金繰入金	-
国庫支出金	-	財政調整基金	-
都支出金	-	減債基金	-
業務収入その他	-	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	-
財産収入	-	社会資本整備支出	-
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	-	特定目的基金	-
行政支出	-	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	-	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	-
補助費等	-	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	-
投資的経費	-	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
		収支差額合計	-
		一般財源充当調整	-
		行政サービス活動	-
		社会資本整備等投資活動	-
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
行政サービス活動収支差額	-	形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅改築事務

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都支 出 金	負 担 金 及 繰 入 金 等	受 贈 財 産 評 価 額	事 業 間 等 取 引 勘 定	一 般 財 源 充 当 調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	434,768,360	-	-	-	-	△ 401,375,920	-	△ 1,508,260	31,884,180
当期変動額	-	-	-	-	-	△ 30,820,178	-	△ 1,113,086	△ 31,933,264
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	△ 31,884,180	-	-	△ 31,884,180
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	1,064,002	-	-	1,064,002
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 1,113,086	△ 1,113,086
当期末残高	434,768,360	-	-	-	-	△ 432,196,098	-	△ 2,621,346	△ 49,084

貸借対照表

令和 3年 3月 31日現在

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅改築工事

所属 : 都政 * 住宅管理課

(単位 : 円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資産の部		負債の部	
I 流動資産	-	I 流動負債	24,542
現金預金	-	還付未済金	-
収入未済	-	特別区債	-
地方税収入未済	-	短期借入金	-
その他収入未済	-	リース債務	-
不納欠損引当金	-	未払金	-
基金積立金	-	賞与引当金	24,542
財政調整基金	-	その他流動負債	-
減債基金	-	II 固定負債	-
短期貸付金	-	特別区債	-
貸倒引当金	-	長期借入金	-
その他流動資産	-	リース債務	-
II 固定資産	2,996,562,986	退職給与引当金	-
1 行政財産	2,996,562,986	その他引当金	-
1 有形固定資産	2,996,562,986	その他固定負債	-
土地	1,426,066,875		
建物	1,541,439,508		
工作物	29,056,603		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
2 普通財産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
建物	-		
工作物	-		
その他有形固定資産	-		
2 無形固定資産	-		
地上権	-		
その他無形固定資産	-		
3 重要物品	-		
4 インフラ資産	-		
1 有形固定資産	-		
土地	-		
土地以外	-		
5 ソフトウェア	-		
6 リース資産	-		
7 建設仮勘定	-		
8 投資その他の資産	-		
有価証券	-		
出資金及び出捐金	-		
長期貸付金	-		
貸倒引当金	-		
その他債権	-		
基金積立金	-		
減債基金	-		
特定目的基金	-		
定額運用基金	-		
その他投資等	-		
資産の部合計	2,996,562,986	負債の部合計	24,542
		正味資産の部	
		正味資産	2,996,538,444
		(うち当期正味資産増減額)	343,346,226
		正味資産の部合計	2,996,538,444
		負債及び正味資産の部合計	2,996,562,986

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅改築工事

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	-
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	-
都支支出金	-
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	20,805,754
人件費	328,173
物件費	-
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	-
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	20,424,049
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	24,542
退職給与引当金繰入額	28,990
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 20,805,754
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	△ 20,805,754
一般財源充当調整	-
再計（一般財源充当調整後）	△ 20,805,754

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：公的住宅改築工事

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	-	社会資本整備等投資活動収入	160,925,000
税収等	-	国庫支出金等	160,925,000
地方税	-	国庫支出金	97,529,000
地方譲与税	-	都支出金	63,396,000
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	-	基金繰入金	-
国庫支出金	-	財政調整基金	-
都支出金	-	減債基金	-
業務収入その他	-	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	331,735,800
財産収入	-	社会資本整備支出	331,735,800
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	331,735,800
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	-	特定目的基金	-
行政支出	-	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	-	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	△ 170,810,800
補助費等	-	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	△ 170,810,800
投資的経費	-	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	100,000,000
金融支出	-	特別区債	100,000,000
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	100,000,000
		収支差額合計	△ 70,810,800
		一般財源充当調整	70,810,800
		行政サービス活動	-
		社会資本整備等投資活動	170,810,800
		財務活動	△ 100,000,000
		前年度からの繰越金	-
行政サービス活動収支差額	-	形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 公的住宅改築工事

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都 支 出 金	負 担 金 及 繰 入 金 等	受 贈 財 産 評 価 額	事 業 間 等 取 引 勘 定	一 般 財 源 充 当 調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	1,452,003,067	210,515,000	97,160,000	-	-	411,493,375	516,741,000	△ 34,720,224	2,653,192,218
当期変動額	-	97,529,000	63,396,000	-	-	132,416,180	70,810,800	△ 20,805,754	343,346,226
固定資産等の増減	-	97,529,000	63,396,000	-	-	31,884,180	170,810,800	-	363,619,980
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	100,000,000	△ 100,000,000	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 20,805,754	△ 20,805,754
当期末残高	1,452,003,067	308,044,000	160,556,000	-	-	543,909,555	587,551,800	△ 55,525,978	2,996,538,444

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：応急仮設住宅事業

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	8,920,598
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	-
都支支出金	8,920,598
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	9,689,544
人件費	1,926,143
物件費	7,247,770
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	276,000
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	-
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	94,679
退職給与引当金繰入額	144,952
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 768,946
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	△ 768,946
一般財源充当調整	△ 1,396,828
再計（一般財源充当調整後）	△ 2,165,774

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：応急仮設住宅事業

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	8,920,598	社会資本整備等投資活動収入	-
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	8,920,598	基金繰入金	-
国庫支出金	-	財政調整基金	-
都支出金	8,920,598	減債基金	-
業務収入その他	-	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	-
財産収入	-	社会資本整備支出	-
諸収入(受託事業収入)	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	7,523,770	特定目的基金	-
行政支出	7,523,770	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	7,247,770	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	-
補助費等	276,000	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	1,396,828
投資的経費	-	III 財務活動	
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費(利子・手数料)	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費(元金)	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
行政サービス活動収支差額	1,396,828	収支差額合計	1,396,828
		一般財源充当調整	△ 1,396,828
		行政サービス活動	△ 1,396,828
		社会資本整備等投資活動	-
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
		形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 応急仮設住宅事業

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都支 出金	負担 金及 繰入 金等	受贈 財産 評価 額	事業 間等 取引 勘定	一般 財源 充 当調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	-	-	-	-	-	3,525,905	-	△ 3,560,872	△ 34,967
当期変動額	-	-	-	-	-	2,106,062	-	△ 2,165,774	△ 59,712
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	2,106,062	-	-	2,106,062
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 2,165,774	△ 2,165,774
当期末残高	-	-	-	-	-	5,631,967	-	△ 5,726,646	△ 94,679

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：住宅応急修理

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	27,809,437
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	-
都支支出金	27,809,437
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	-
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	31,518,614
人件費	2,516,013
物件費	26,909,437
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	1,800,000
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	-
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	119,221
退職給与引当金繰入額	173,943
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	△ 3,709,177
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	△ 3,709,177
一般財源充当調整	900,000
再計（一般財源充当調整後）	△ 2,809,177

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：住宅応急修理

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	27,809,437	社会資本整備等投資活動収入	-
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	27,809,437	基金繰入金	-
国庫支出金	-	財政調整基金	-
都支出金	27,809,437	減債基金	-
業務収入その他	-	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	-
財産収入	-	社会資本整備支出	-
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	-	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	28,709,437	特定目的基金	-
行政支出	28,709,437	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	26,909,437	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	-
補助費等	1,800,000	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	△ 900,000
投資的経費	-	III 財務活動	-
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
行政サービス活動収支差額	△ 900,000	収支差額合計	△ 900,000
		一般財源充当調整	900,000
		行政サービス活動	900,000
		社会資本整備等投資活動	-
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
		形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 住宅応急修理

所属 : 都政 * 住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都支 出 金	負担 金及 繰入 金等	受贈 財産 評価 額	事業 間等 取引 勘定	一般 財源 充 当 調 整	そ の 他 剩 余 金	
前期末残高	-	-	-	-	-	4,539,751	-	△ 4,735,575	△ 195,824
当期変動額	-	-	-	-	-	2,885,780	-	△ 2,809,177	76,603
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	2,885,780	-	-	2,885,780
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 2,809,177	△ 2,809,177
当期末残高	-	-	-	-	-	7,425,531	-	△ 7,544,752	△ 119,221

行政コスト計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：都政*住宅管理課管理経費

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額
通常収支の部	
I 行政収支の部	
1 行政収入	47,639,431
地方税	-
地方譲与税	-
地方特例交付金	-
その他交付金	-
特別区財政調整交付金	-
国庫支出金	-
都支支出金	-
保険料	-
分担金及負担金	-
使用料及手数料	-
財産収入	-
諸収入（受託事業収入）	-
諸収入	47,639,431
寄附金	-
繰入金	-
その他行政収入	-
2 行政費用	9,224,744
人件費	8,108,929
物件費	-
維持補修費	-
扶助費	-
補助費等	-
投資的経費	-
繰出金	-
減価償却費	-
不納欠損引当金繰入額	-
貸倒引当金繰入額	-
賞与引当金繰入額	576,594
退職給与引当金繰入額	539,221
その他引当金繰入額	-
その他行政費用	-
II 金融収支の部	
1 金融収入	-
受取利息及配当金	-
2 金融費用	-
公債費（利子）	-
特別区債発行費	-
特別区債発行差金	-
他会計借入金利子等	-
通常収支差額	38,414,687
特別収支の部	
1 特別収入	-
固定資産売却益	-
その他特別収入	-
2 特別費用	-
固定資産売却損	-
固定資産除却損	-
災害復旧費	-
不納欠損額	-
貸倒損失	-
その他特別費用	-
当期収支差額	38,414,687
一般財源充当調整	△ 47,639,431
再計（一般財源充当調整後）	△ 9,224,744

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度：令和02年度

公会計事業：都政*住宅管理課管理経費

所属：都政*住宅管理課

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
I 行政サービス活動		II 社会資本整備等投資活動	
行政サービス活動収入	47,639,431	社会資本整備等投資活動収入	-
税収等	-	国庫支出金等	-
地方税	-	国庫支出金	-
地方譲与税	-	都支出金	-
地方特例交付金	-	分担金及負担金	-
その他交付金	-	財産収入	-
特別区財政調整交付金	-	財産売却収入	-
国庫支出金等	-	基金繰入金	-
国庫支出金	-	財政調整基金	-
都支出金	-	減債基金	-
業務収入その他	47,639,431	特定目的基金	-
保険料	-	定額運用基金	-
分担金及負担金	-	貸付金元金回収収入等	-
使用料及手数料	-	社会資本整備等投資活動支出	-
財産収入	-	社会資本整備支出	-
諸収入（受託事業収入）	-	物件費	-
諸収入	47,639,431	補助費等	-
寄附金	-	投資的経費	-
繰入金	-	基金積立金	-
金融収入	-	財政調整基金	-
受取利息及配当金	-	減債基金	-
行政サービス活動支出	-	特定目的基金	-
行政支出	-	定額運用基金	-
人件費	-	貸付金・出資金等	-
物件費	-	貸付金	-
維持補修費	-	出資金及び出捐金等	-
扶助費	-	社会資本整備等投資活動収支差額	-
補助費等	-	行政活動キャッシュ・フロー収支差額	47,639,431
投資的経費	-	III 財務活動	-
繰出金	-	財務活動収入	-
金融支出	-	特別区債	-
公債費（利子・手数料）	-	他会計借入金等	-
他会計借入金利子等	-	基金運用金借入	-
特別支出	-	繰入金	-
災害復旧事業支出	-	財務活動支出	-
		公債費（元金）	-
		リース債務返済	-
		他会計借入金等償還	-
		基金運用金償還	-
		財務活動収支差額	-
行政サービス活動収支差額	47,639,431	収支差額合計	47,639,431
		一般財源充当調整	△ 47,639,431
		行政サービス活動	△ 47,639,431
		社会資本整備等投資活動	-
		財務活動	-
		前年度からの繰越金	-
		形式収支	-

正味資産変動計算書

自 令和 2年 4月 1日
至 令和 3年 3月 31日

決算対象年度 : 令和02年度

公会計事業 : 都政*住宅管理課管理経費

所属 : 都政*住宅管理課

(単位:円)

	正 味 資 産								合 計
	開始 残高 相当	国庫 支出 金	都支 出金	負担 金及 繰入 金等	受贈 財産 評価 額	事業 間等 取引 勘定	一般 財源 充当 調整	その 他 剰 余 金	
前期末残高	-	-	-	-	-	89,124,912	-	△ 91,260,277	△ 2,135,365
当期変動額	-	-	-	-	-	10,783,515	-	△ 9,224,744	1,558,771
固定資産等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特別区債等の増減	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他内部取引による増減	-	-	-	-	-	10,783,515	-	-	10,783,515
当期収支差額	-	-	-	-	-	-	-	△ 9,224,744	△ 9,224,744
当期末残高	-	-	-	-	-	99,908,427	-	△ 100,485,021	△ 576,594