

令和5年2月6日
世田谷総合支所
教育委員会事務局

世田谷区池尻まちづくりセンターの改修工事について

1 主旨

池尻まちづくりセンターについて、竣工から30年以上が経過し建物が老朽化したことから、施設利用における安全を確保し、利便性の向上を図るため、公共施設中長期保全計画に基づき改修工事を実施する。

2 工事内容

- (1) 外壁改修工事
- (2) 外構改修工事
- (3) 幹線設備改修工事（低圧受電化）
- (4) 照明器具改修工事（LED化）
- (5) 自動火災報知設備改修工事
- (6) 電気設備機器改修工事
- (7) 給排水衛生設備改修工事
- (8) 空調及び換気設備改修工事
- (9) トイレ改修工事（便器の洋式化）
- (10) 昇降機改修工事
- (11) 内部改修工事

3 工事期間（予定）

令和5年8月下旬から令和6年3月上旬まで

4 工事期間中の行政サービス

改修工事に伴い、工事期間中は池尻区民集会所を休館、池尻図書室は業務を一部縮小して運営する。池尻まちづくりセンターと池尻あんしんすこやかセンター及び社会福祉協議会池尻地区事務局は通常どおり運営する。ただし、2階の活動フロアについては令和5年9月1日から令和6年3月下旬まで休止する。

(1) 池尻区民集会所

- ・休館期間（予定）

第1会議室：令和5年9月1日（金）から令和6年3月下旬まで

第2会議室：令和5年9月1日（金）から令和6年1月中旬まで

- ・休館中は近隣の区民利用施設を案内して利用をお願いする。

【近隣の区民利用施設】

- ・太子堂区民センター (太子堂 1-14-20)
- ・池尻地区会館 (池尻 2-3-11)
- ・三宿地区会館 (三宿 2-7-10)
- ・三軒茶屋区民集会所 (太子堂 2-17-1)

(2) 池尻図書室

令和5年9月上旬から令和5年12月下旬まで、施設内1階ロビーに仮設カウンターを設け、予約資料貸出、資料の返却、予約の受付、新規登録受付、レファレンス等の業務を行う。書架・閲覧席・新聞雑誌コーナーの利用提供等は休止する。

令和6年1月上旬から2階(図書館フロア)に戻って、通常業務を再開する。

5 概算経費

241,536千円

6 周知方法(予定)

- | | |
|-------------------|----------|
| ・区のおしらせ「せたがや」 | 5月25日号掲載 |
| ・区ホームページ | 5月下旬掲載 |
| ・図書館ホームページ | 〃 |
| ・けやきネットシステム | 〃 |
| ・けやきネット登録団体へのお知らせ | 5月下旬発送 |
| ・施設内ポスター掲示 | 5月下旬掲示 |
| ・管内広報板掲示 | 〃 |

7 施設概要(参考)

所在地：世田谷区池尻3-27-21

開設：平成2年9月

構造・階数：鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建て

敷地面積：591.00㎡

延床面積：1,248.83㎡

施設内容：地下1階 区民集会所(第1会議室)

1階 まちづくりセンター、あんしんすこやかセンター、
社会福祉協議会地区事務局

2階 活動フロア、図書室

3階 区民集会所(第2会議室)

<池尻まちづくりセンター周辺図>

