

(仮称)三茶のミライ(三軒茶屋駅周辺まちづくり基本計画)(素案)について

(付議の要旨)

(仮称)三茶のミライ(三軒茶屋駅周辺まちづくり基本計画)(素案)を取りまとめたので報告する。

1 主旨

三軒茶屋駅周辺は、広域生活・文化拠点として、にぎわいと活気に満ちた魅力ある拠点である一方で、公共的な滞留空間の不足や歩道が狭いなど、さらなるにぎわいや交通結節機能等を備えた拠点を目指す上で課題を抱えている。こうしたことから、平成31年3月にまちのビジョン(将来像)を示した「三軒茶屋駅周辺まちづくり基本方針」を策定した。

この方針に掲げる将来像の実現に向けては、区民、事業者、町会、商店街、大学等、三軒茶屋駅周辺に関わりを持つ多様な主体であるみんなが、まちづくりの担い手として連携していく必要がある。

このため、町会や商店街の代表、民間事業者等の地元有識者や学識経験者から構成され専門的見地から幅広く調査・検討を行う検討委員会及び多様な主体が参加するまちづくり会議、庁内横断的な検討会議により、多様な主体がまちづくりに取組むための基本計画となる「(仮称)三茶のミライ」を策定することとし、この間、ワークショップやシンポジウムの開催、まちの魅力や理想の未来像など様々な意見を出し合い検討を積み重ねるとともに、PRコーナーの設置やニュースの発行など、まちづくりの関心や気運の醸成にも努めてきた。

この度、多様な主体とともに、まちの未来像を描き、その実現の取組み、実現に結びつく空間デザイン等を示し、参加と協働によるソフトとハードが一体となったまちづくりの進め方を記した、三茶のミライ(素案)を取りまとめたので報告する。

2 これまでの経過

平成31年	3月	三軒茶屋駅周辺まちづくり基本方針策定
	4月	第1回庁内まちづくり戦略会議
令和 元年	6月	第2回庁内まちづくり戦略会議
	7月	都市整備常任委員会(検討委員会設置等の報告) 第3回庁内まちづくり戦略会議
	8月	第1回検討委員会(検討体制、まちづくり会議内容検討)
	10月	第4回庁内まちづくり戦略会議 第1回まちづくり会議(区民等ワークショップ:76名参加)
	11月	第2回まちづくり会議(区民等ワークショップ:59名参加)
	12月	第2回検討委員会(シンポジウム内容検討、三茶のミライ検討) まちづくりシンポジウム(基調講演・パネルディスカッション:98名参加)

- | | | | |
|-------|-------|----------------------------------|--|
| 令和 2年 | 1月 | 第5回庁内まちづくり戦略会議 | |
| | 2月 | 都市整備常任委員会(まちづくり検討状況の報告) | |
| | 4月 | 第6回庁内まちづくり戦略会議 | |
| | 6月 | 第3回検討委員会(三茶のミライ検討) | |
| | 7月 | まちづくりPRコーナー設置(ふれあい広場内ブースにて約1か月間) | |
| | 11月 | 都市整備常任委員会(まちづくり検討状況の報告) | |
| | 12月 | 第7回庁内まちづくり戦略会議 | |
| | | 第4回検討委員会(まちづくり会議内容検討、三茶のミライ検討) | |
| | 令和 3年 | 1月 | 第3回まちづくり会議(オンラインによるまちづくり活動団体等の活動紹介及び意見交換:128名参加) |
| | | 2月 | 都市整備常任委員会(まちづくり検討状況の報告) |
| 3月 | | 第8回庁内まちづくり戦略会議 | |
| | | 第5回検討委員会(三茶のミライ検討) | |
| 6月 | | 第9回庁内まちづくり戦略会議 | |
| | | 第6回検討委員会(三茶のミライ検討) | |

3 素案の内容

- 別紙1「三茶のミライ(素案)概要版」
- 別紙2「三茶のミライ(素案)」

4 今後のスケジュール(予定)

- | | | |
|-------|-----------|-------------------------|
| 令和 3年 | 9月 | 都市整備常任委員会(素案報告) |
| | | 区民意見募集 |
| | | 第4回まちづくり会議(素案報告、意見交換会) |
| | 10月 | 第10回庁内まちづくり戦略会議 |
| | | 第7回検討委員会 |
| 12月 | 政策会議(案付議) | |
| 令和 4年 | 2月 | 都市整備常任委員会(案報告) |
| | 3月 | 計画策定 |
| | 4月 | 第5回まちづくり会議(まちづくりシンポジウム) |