

学校等の耐震再診断の速報値を踏まえた対応について

(付議の要旨)

学校等の耐震再診断の速報値の状況と今後の対応について報告する。

1 主旨

現在、区施設の安全性を確保するため、耐震性能の再確認を実施している。対象施設は、第3次診断法を適用して診断結果を得た施設及び平成7、8年に耐震診断を行った学校等の計31施設となっている。

この対象施設の内、区立小中学校14校（体育館14棟、校舎13校）について、再診断における速報値が、順次、報告されていることから、速報値の状況と今後の対応について報告する。

2 I s 値を踏まえた基本的な対応方針

(1) I s 値とは構造耐震指標のことをいい、地震力に対する建物の強度、靱性（じんせい：変形能力、粘り強さ）を考慮し、建築物の階ごとに算出されるものである。「建築物の耐震改修の促進に関する法律」の告示により、震度6～7程度の規模の地震に対するI s 値の評価は以下のように定められている。

- ・ I s 値が0.6以上・・・倒壊又は崩壊する危険性が低い。
- ・ I s 値が0.3以上  
0.6未満・・・倒壊又は崩壊する危険性がある。
- ・ I s 値が0.3未満・・・倒壊又は崩壊する危険性が高い。

(2) 区の基本的な対応方針

区では、基本的にI s 値が0.3以上の建物については、使用を継続しながらも速やかに耐震補強工事を実施している。

これに対し、I s 値が0.3未満の建物については、施設の状況に応じて個別に対応の判断を行うことになる。

3 速報値によるI s 値の状況について(校舎、体育館棟の最小値) (別紙資料)

(1) 校舎棟

- ① 0.6以上・・・・・・・・・・8校（小学校4校、中学校4校）
- ② 0.3以上0.6未満・・5校（小学校2校、中学校3校）
- ③ 0.3未満・・・・・・・・・・0校



■耐震診断再調査対象校(体育館棟のみを含む14校) 診断結果(速報値)一覧

資料

※Is値は各校舎の最低値を記載

平成30年11月9日現在

学校番号	学校	診断校舎 (竣工年度)		Is値	学校番号	学校	診断校舎 (竣工年度)		Is値
24	代田小学校 代田4-2-3	③-1,2棟 (S48,49)	校舎棟	0.639	108	駒留中学校 (1Fに武道場) 下馬4-18-1	①-1,2棟 (S49,50)	校舎棟	0.63
		⑤棟 (S47)	校舎棟	0.722			③棟 (S50)	校舎棟	0.988
		⑥棟 (S40)	体育館棟	0.10			⑬棟 (S55)	体育館棟	0.38
40	東玉川小学校 奥沢1-1-1	⑪-1,2棟 (S49,50)	校舎棟	0.61	112	富士中学校 (1Fに特別教室) 代沢1-23-17	①-1,2棟 (S53)	体育館棟	0.492
		⑬-1,2棟 (S50,53)	校舎棟	0.64			⑤-1,2,3,4棟 (S39,S40,S45,S50)	校舎棟	0.604
		④棟 (S43)	体育館棟	0.15			○23棟 (S50)	校舎棟	0.869
42	九品仏小学校 (1Fに特別教室) 奥沢8-12-1	⑪棟 (S47)	校舎棟	0.63	119	瀬田中学校 瀬田2-17-1	④棟 (S49)	体育館棟	0.92
		②棟 (S46)	校舎棟	0.60	121	尾山台中学校 (1Fに特別教室) 尾山台3-27-23	②棟 (S48)	校舎棟	0.55
		③-1,2棟 (S45)	体育館棟	0.19			⑭-1,3棟 (S46,48)	校舎棟	0.52
61	喜多見小学校 喜多見3-11-1	①-1棟 (S47)	校舎棟	0.413	126	千歳中学校 (1Fに武道場) 千歳台6-15-1	③-1,2棟 (S54)	体育館棟	0.48
		②棟 (S47)	体育館棟	0.04			⑩-1,2棟 (S47,S48)	校舎棟	0.54
62	武蔵丘小学校 北烏山1-47-11	①棟 (S47)	校舎棟	0.66	129	上祖師谷中学校 (格技室は別棟) 上祖師谷7-10-1	①-1,2棟 (S51,S55,S63)	校舎棟	0.481
		②棟 (S47)	体育館棟	0.79			②棟 (S51)	体育館棟	0.232
64	千歳台小学校 千歳台4-24-1	⑩棟 (S54)	校舎棟	0.42	130	砧南中学校 (1Fに武道場) 鎌田3-13-20	①-1,2,3棟 (S51,S55,S55)	校舎棟	0.56
		③棟 (S54,S55)	体育館棟	0.55			②-1,2棟 (S50,S55)	校舎棟	0.50
131	喜多見中学校 (1Fに武道場) 喜多見4-20-1	①棟 (S54)	校舎棟	0.84	131	喜多見中学校 (1Fに武道場) 喜多見4-20-1	①棟、②-1,2棟 (S54,S54)	校舎棟(給食室含)	0.67
		③棟 (S54)	体育館棟	0.13			③棟 (S54)	体育館棟	0.13