

第1回 世田谷リング会議での主な意見

使いやすい・楽しめる空間について

- 用事がなくとも来たくなるような区役所にしたい。
- 常に人が集まる広場を想像し、「憩える」「みどりがある」場にしたい。

デッキ・ピロティについて

- デッキが張り出している印象があり、広場が狭いという印象を受けた。
- デッキの角は丸くすると柔らかい印象となる
- 広場を使用する際に、広場にデッキを支える柱が立つことにより、使いづらくなれないかが心配。人を呼ぶ広場にするには広さが大事であることを考えると、デッキが必要なのか疑問である。
- 広場から見える空が狭くなるため、デッキは不要ではないか。
- デッキは広場に影を落として暗くなる印象があるが、一方で雨に濡れずに移動できるなど、良い部分もある。
- デッキ、ピロティの平常時の使われ方と災害時の使われ方に連続性を持っていることが大事である。
- ピロティの開放感が感じられる構造とするため、天井高をもっと高くする、柱の間隔を可能な限り広げるなどして欲しい。

みどり・みずについて

- けやきをもっと残したい。けやきの木が少なくなる印象がある。
- できるだけ移植という形で残して欲しい
- 樹木について、保存可能なものを提示して欲しい。
- けやきは残せるものは残してほしいが、無理に残すのではなく、新しく植えるというのも良い。
- 樹木の保存だけではなく、道路境界に樹木を植え、みどりに囲まれたイメージをつくる。
- 道路境界に沿った敷地にはけやきを植樹して、樹木に囲まれた庁舎の雰囲気醸してほしい。
- みどり率33%とあるが、どのくらいになるのかが実感できるように、示していると良い。
- バスレーン、けやき、庁舎壁面位置の関係について、できる限りけやきを残しつつ、バランスが取れると良い。その際には、圧迫感がないように配慮する。
- 噴水は保存するのか。

- 水を張っていない噴水であれば必要ない。
- 小さい子どもが遊んでも問題ない噴水があると良い。
- 人口の川があれば、憩いの場となるのではないか。世田谷は水辺が少ない。水辺の空間を大切にしたい。

使いやすさについて

- ユニバーサルデザインを基準に、施設・動線を計画すること。
- 車椅子、ベビーカーでも移動しやすい、バリアフリーな空間を確保してほしい。
- トイレ等の設備が使いやすいこと。また、トイレを外部にも設置し、建物の内外から使いやすいものにしてほしい
- エレベーターは現状よりもう少し広めになるといい。ストレッチャー状態の車椅子の利用も可能なサイズが望ましい。
- 国際基準等があるので、できることは限られると思うが、サイン表示への工夫もほしい。

バスベイについて

- バスベイがピロティ正面入口にあるとバスの人が利用しやすい、雨に濡れない
- バスレーンのスペースが狭いので、東棟の東側建物ラインを2 m程度内側に入れるのはどうか。
- 敷地南西側にも、将来的な交通動線を見据えたバスベイの設置を検討できないか。

新旧の建物の調和・空間特質の継承

- 前川建築の空間特質の継承・創造がわかるような形で進めてほしい。基本構想には、空間特質の継承が記されており、けやき、ピロティ、広場のあり方が大切である。さらに空間特質の創造という意味では、リングデッキ、中央道路の広場化があるが、設計者が現時点で、それぞれの関係をどう考えているか示す必要がある
- 前川建築の継承について、建物だけでなく、みどりを含めた調和や高さなどの佇まいが大事である。
- 既存区民会館は垂直構成の外観であるの対して、デッキなどの水平要素の組み合わせはどのように処理するのか。
- 建物だけでなく、建築当時の思いなど、その精神も引き継いでほしい。
- 50年後、70年後に新庁舎を残したいと思えるようなものを設計者には見せてほしい。

外観

- 区民会館を保存するのであれば、色など新旧建築物の調和に配慮してほしい。

区民会館

- 区民会館ホールの練習室への動線について、地下1階通路を確保してほしい。
- 練習室が地下にあり、単独でも使え、かつホール舞台と専用通路でつなぐことができれば活用の幅が広がって良いと思う。

災害時の安全性

- 既存建物は増改築を繰り返し問題点、不安定な面が多いので、まず整理をし、共有することが必要である。
- 安全性に関する情報を共有しながら進めてほしい。
- 外壁など含めた安全性の提示をしてほしい。
- 免震構造と既存建物の接合部がどのようになるのか示してほしい。
- 区民会館は保存ありきではなく災害時の対応、庁舎機能の確保が優先である。
- 限られた予算と時間の中でより良いものにしていきたい。設計に時間とお金がかかることがわかったが、議論に長い時間をかけて設計が進まず、地震等の災害時に間に合わなかった、ということがないようにしてほしい。

ボリューム

- 東側の建物は5階建て、10階建てでボリュームがあり過ぎる。西棟の世田谷総合支所を本庁舎外に移すことで、東側の建物の負担が軽減されるのではないか。

建物規模

- 現状の人口を考慮したら規模は適正だと思う。
- 将来の人口動態を見越した適正な規模にしてほしい。