

重要なこと

庁舎問題に興味がある。というのは参院選や都知事に興味があるのと同じ理由から。つまり大変重要なことなので来ました。

どのようなことが検討されているのか。
初参加

庁舎整備に興味があり、検討委員会の内容についても詳細に聴きたいと思っていた

・防災対策
・行政機能の効率化
・他役所との連携
・民間の活用
(コンビニ・郵便局)

防災

ユニバーサルデザインを勉強していますので、新しいものを作るのにいいものにしたい

UD

シンボルゾーンあるいはセンターコートとしての区庁舎

区役所はシンボル広場が...

使いやすいと働きやすい

働く人の UD	UD = 利用者? 働く人も入ってる?
有能な人が働きたいと思える職場 かんきょう作り	執務環境 働く人の WS あるの?
しつむくかん機の大きさとかはいち IT 対応とかどうやって決める? (1人 11㎡ 18.7)	フリーアドレスの メリット 行政にある?
在宅きんむとか働き方の変化に対応できている? でんわ会ぎとか	会議室 通訳者のスペース 機器は対応している? 外国語・手話・文字

会議しつ
オープンな打合せ
スペースとプライバシーに配慮した会議しつが必要

どこを訪ねれば
どんな用件を
すませられるのか
わかりやすく働き
やすいレイアウト

区民のアクセス

自動販売機の設置
はどういう基準?

区民利用の
いいの場
カフェ、レストラン

憩
ほしい

現庁舎
について

現庁舎を残すなら
その重要性を PR

重要?

前川國男の設計
但し、日本建築学会
DOCOMOMO100
選に世田谷庁舎は
入っていない
保存する意味は?

建物スバラシイ	現庁舎、区民会館、広場は残したい 現庁舎は用途変更可能。
用途変更しても	

床面積
増加に
ギモン

本庁きのう
現 53,000㎡

1.床面積の増加問題
行政効率化
地域行政

計画の前提条件は?

想定する使用期間	ライフサイクルコストの把握 人口推計
100年 めざす	これからの まち暮らし
コンクリ 75年 100年 設備 20年 いじかんり大切	

本庁の役割

本庁 防災	本庁機能 の 役割
2.防災・緊急時対応 防災拠点のバランス 他役所との連携 民間活用	災害時に一定の シェルターあるい は 物資の供給 スペースも
防災時の役割	広い世田谷の 地域を結び つなげるセンター としての庁舎

決め方

設計はプロポーザル
オープンコンペ
施工、管理は?
業者とは別に
施工管理をする業者
を選定する方法
もある

区道
廃止はダメ

区道廃止 x	区道廃止について 世田谷元宿の成立 (なりたち)を消そう とする暴挙である	一体化 に 整備
世田谷の 成立がわかる 文化	自転車道に するのは いいのでは	まん中の道を なくした時の 人・車の流れ 周辺道路整備 との関係
	地下も 使える	歩行者/自転車道 いるの?

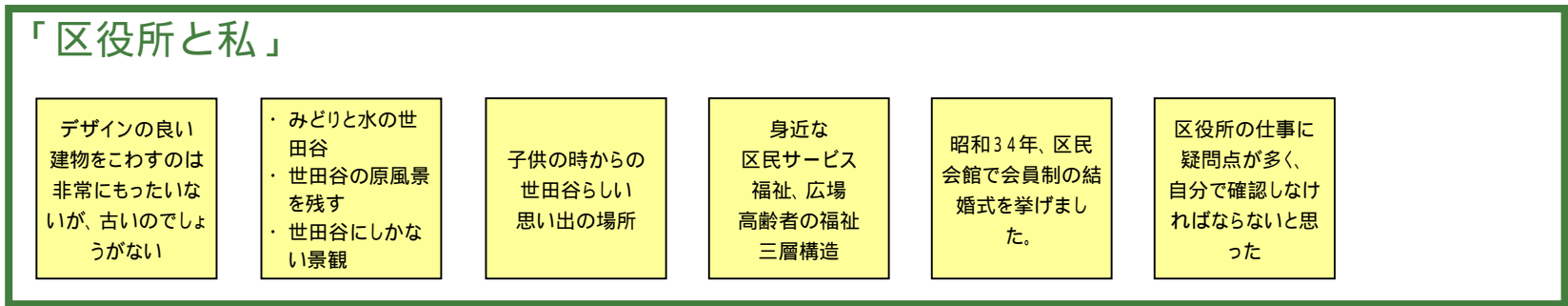
何で
みどり33
でないのか?

みどり

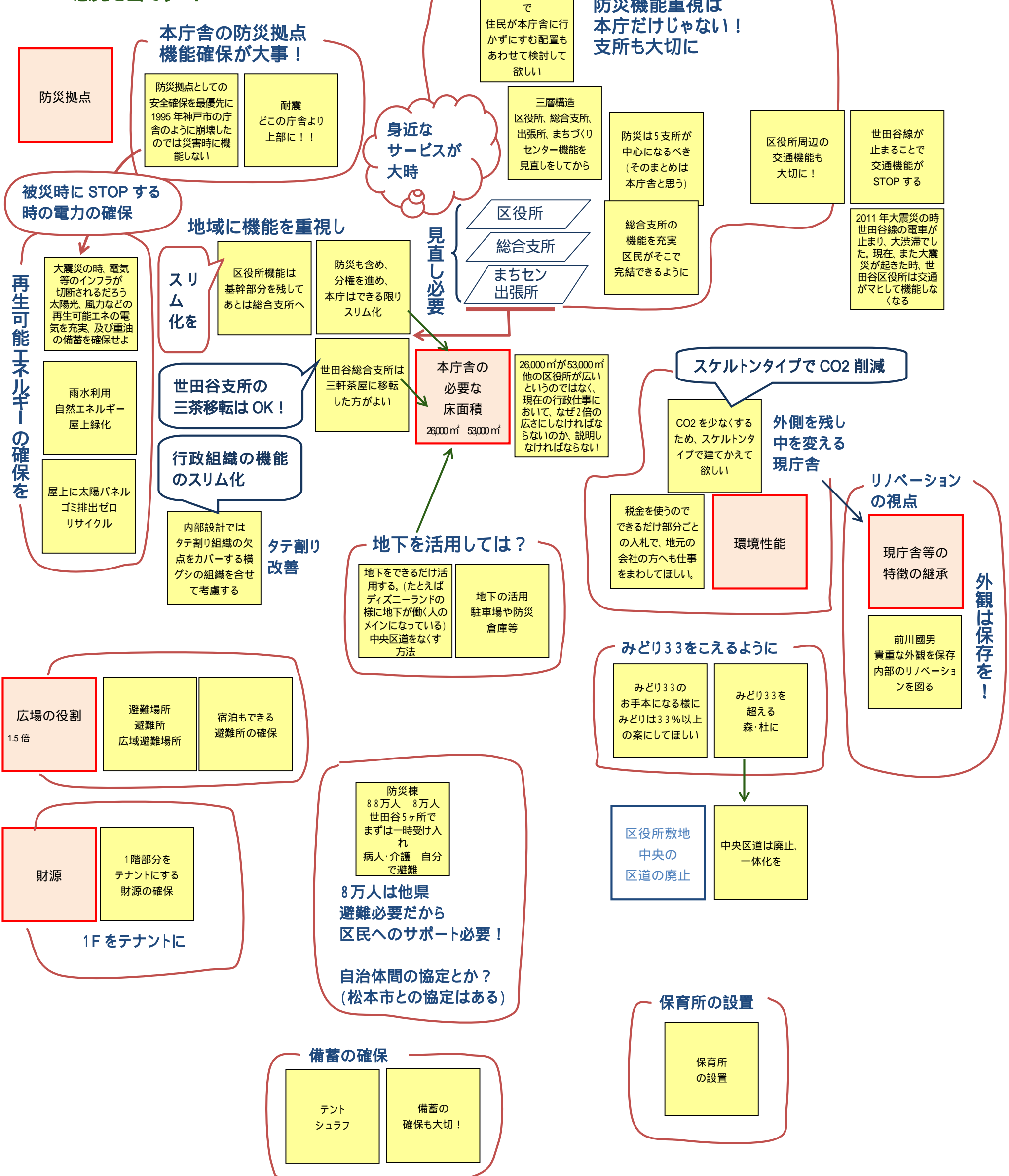
予算は?

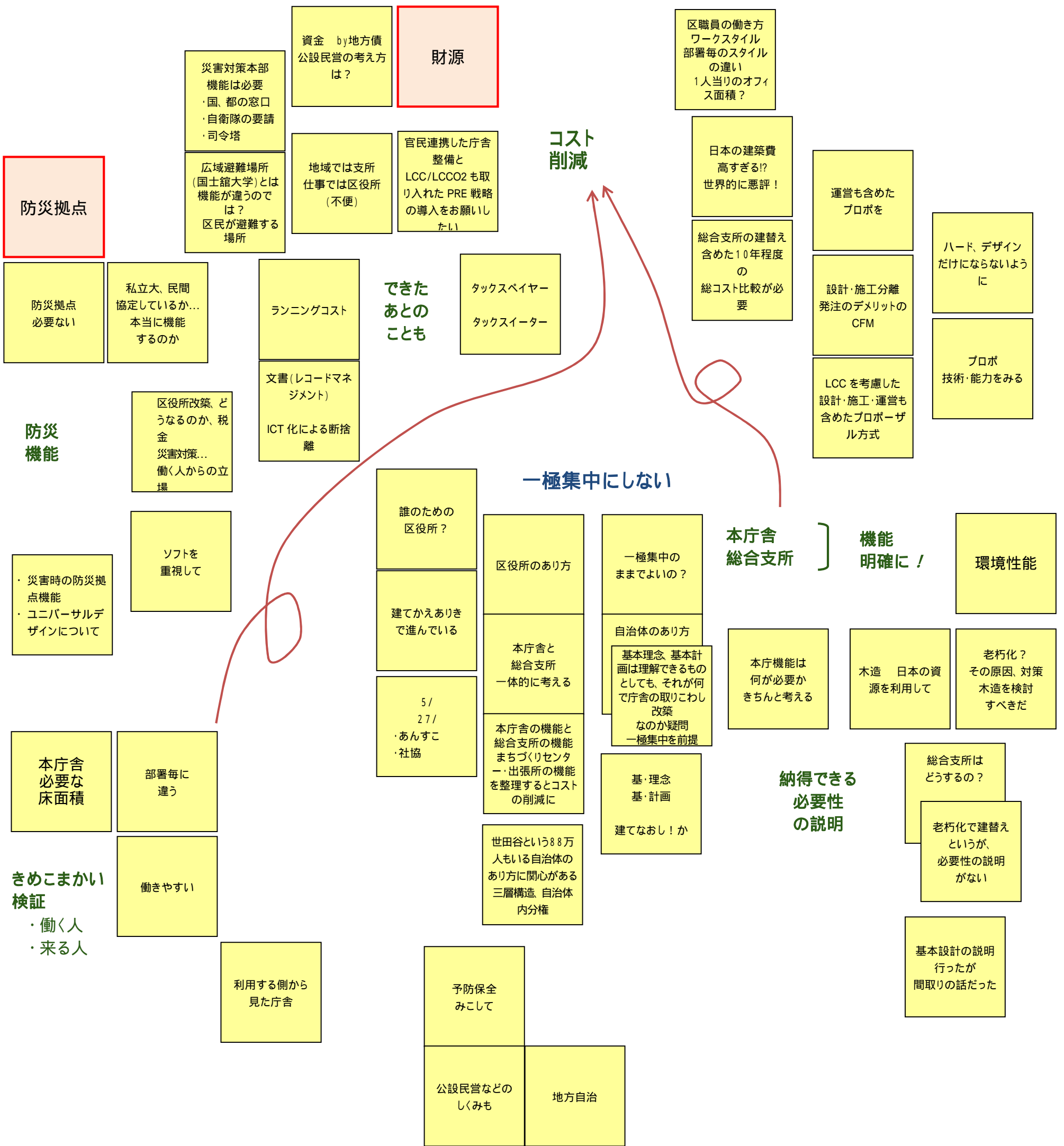
予算の きめ方?	3.建設費の財源 予算のあり方 税徴収の影響
予算	㎡: 40万4千 地下1.3倍
	世田谷総合支所の 三軒茶屋移転の コストは 410億とは別? ランニングも含めて

身の丈に合った
庁舎の計画
区全体の財政の
収支見通し



「意見を出そう！」





7/23 第6回 7月末 報告書 8月上旬 区に提出 基本構想の素案に

基本構想 設計者の選定 基本設計 実施設計

どのような視点が 必要か 検討素材(1602)

H16 ~

