

# 土地·気象



土地

第1表 町 丁 別 面 積

(単位 = ㎡)

昭和64年月1月1日

町	丁	面 積	千 分 比 (%)	町	丁	面 積	千 分 比 (%)		
總	数	58.084	1000.0	上	馬	1 丁目	0.158	2.7	
世	田 谷 地 域	12.366	212.8	"	"	2 丁目	0.174	2.9	
池	尻	1 丁目	0.209	3.5	"	3 丁目	0.082	1.4	
"	"	2 丁目	0.189	3.2	"	4 丁目	0.222	3.8	
"	"	3 丁目	0.212	3.6	"	5 丁目	0.240	4.1	
"	"	4 丁目	0.250	4.3	駒	沢	1 丁目	0.218	3.7
三	宿	1 丁目	0.165	2.8	"	2 丁目	0.269	4.6	
"	"	2 丁目	0.199	3.4	北	沢 地 域	8.612	148.2	
太	子 堂	1 丁目	0.193	3.3	代	田	1 丁目	0.201	3.4
"	"	2 丁目	0.178	3.0	"	"	2 丁目	0.197	3.3
"	"	3 丁目	0.167	2.8	"	"	3 丁目	0.287	4.9
"	"	4 丁目	0.148	2.5	"	"	4 丁目	0.296	5.0
"	"	5 丁目	0.157	2.7	"	"	5 丁目	0.183	3.1
三	軒 茶 屋	1 丁目	0.205	3.5	"	"	6 丁目	0.201	3.4
若	" 林	2 丁目	0.275	4.7	梅	丘	1 丁目	0.204	3.5
"	"	1 丁目	0.177	3.0	"	"	2 丁目	0.199	3.4
"	"	2 丁目	0.170	2.9	豪	徳 寺	1 丁目	0.089	1.5
"	"	3 丁目	0.173	2.9	"	"	1 丁目	0.206	3.5
"	"	4 丁目	0.214	3.6	代	沢	2 丁目	0.214	3.6
"	"	5 丁目	0.160	2.7	"	"	1 丁目	0.194	3.3
世	田 谷	1 丁目	0.279	4.8	"	"	2 丁目	0.269	4.6
"	"	2 丁目	0.154	2.6	"	"	3 丁目	0.153	2.6
"	"	3 丁目	0.132	2.2	"	"	4 丁目	0.217	3.7
"	"	4 丁目	0.207	3.5	"	"	5 丁目	0.160	2.7
"	桜	1 丁目	0.242	4.1	羽	根 木	1 丁目	0.155	2.6
"	"	2 丁目	0.159	2.7	"	"	2 丁目	0.169	2.9
"	"	3 丁目	0.232	3.9	大	原	1 丁目	0.240	4.1
弦	卷	1 丁目	0.276	4.7	"	"	2 丁目	0.178	3.0
"	"	2 丁目	0.222	3.8	北	沢	1 丁目	0.256	4.4
"	"	3 丁目	0.208	3.5	"	"	2 丁目	0.185	3.1
"	"	4 丁目	0.223	3.8	"	"	3 丁目	0.156	2.6
"	"	5 丁目	0.232	3.9	"	"	4 丁目	0.180	3.0
宮	坂	1 丁目	0.270	4.6	"	"	5 丁目	0.204	3.5
"	"	2 丁目	0.182	3.1	松	原	1 丁目	0.283	4.8
"	"	3 丁目	0.238	4.0	"	"	2 丁目	0.258	4.4
桜	丘	1 丁目	0.252	4.3	"	"	3 丁目	0.217	3.7
"	"	2 丁目	0.191	3.2	"	"	4 丁目	0.183	3.1
"	"	3 丁目	0.236	4.0	"	"	5 丁目	0.308	5.3
"	"	4 丁目	0.295	5.0	赤	堤	6 丁目	0.245	4.2
"	"	5 丁目	0.259	4.4	"	"	1 丁目	0.283	4.8
経	堂	1 丁目	0.213	3.6	"	"	2 丁目	0.213	3.6
"	"	2 丁目	0.165	2.8	"	"	3 丁目	0.222	3.8
"	"	3 丁目	0.172	2.9	"	"	4 丁目	0.212	3.6
"	"	4 丁目	0.222	3.8	"	"	5 丁目	0.178	3.0
"	"	5 丁目	0.223	3.8	桜	上 水	1 丁目	0.202	3.4
下	馬	1 丁目	0.241	4.1	"	"	2 丁目	0.168	2.8
"	"	2 丁目	0.268	4.6	"	"	3 丁目	0.243	4.1
"	"	3 丁目	0.190	3.2	"	"	4 丁目	0.197	3.3
"	"	4 丁目	0.196	3.3	"	"	5 丁目	0.207	3.5
"	"	5 丁目	0.215	3.7	玉	川 地 域	15.795	271.9	
"	"	6 丁目	0.295	5.0	東	玉 川	1 丁目	0.237	4.0
野	沢	1 丁目	0.148	2.5	"	"	2 丁目	0.249	4.2
"	"	2 丁目	0.129	2.2	奥	沢	1 丁目	0.299	5.1
"	"	3 丁目	0.260	4.4	"	"	2 丁目	0.245	4.2
"	"	4 丁目	0.136	2.3					

第1表のつづき

町	丁	面積	千分比(%)	町	丁	面積	千分比(%)
奥	沢 3丁目	0.186	3.2	駒	沢 5丁目	0.128	2.2
"	4丁目	0.118	2.0	駒	沢 公 1丁目	0.344	5.9
"	5丁目	0.214	3.6	駒	新 町 1丁目	0.198	3.4
"	6丁目	0.184	3.1	"	" 2丁目	0.200	3.4
"	7丁目	0.281	4.8	"	" 3丁目	0.126	2.1
"	8丁目	0.148	2.5	桜	新 町 1丁目	0.217	3.7
玉川	園調布 1丁目	0.176	3.0	"	" 2丁目	0.182	3.1
"	2丁目	0.124	2.1	深	沢 1丁目	0.231	3.9
玉	堤 1丁目	0.496	8.5	"	" 2丁目	0.182	3.1
"	2丁目	0.148	2.5	"	" 3丁目	0.128	2.2
等々	力 1丁目	0.243	4.1	"	" 4丁目	0.291	5.0
"	2丁目	0.240	4.1	"	" 5丁目	0.291	5.0
"	3丁目	0.201	3.4	"	" 6丁目	0.220	3.7
"	4丁目	0.141	2.4	"	" 7丁目	0.230	3.9
"	5丁目	0.218	3.7	"	" 8丁目	0.133	2.2
"	6丁目	0.244	4.2	砧	地 域	13.591	233.9
"	7丁目	0.243	4.1	成	城 1丁目	0.254	4.3
"	8丁目	0.202	3.4	"	" 2丁目	0.266	4.5
尾山	台 1丁目	0.143	2.4	"	" 3丁目	0.233	4.0
"	2丁目	0.184	3.1	"	" 4丁目	0.317	5.4
"	3丁目	0.180	3.0	"	" 5丁目	0.212	3.6
上野	毛 1丁目	0.205	3.5	"	" 6丁目	0.293	5.0
"	2丁目	0.253	4.3	"	" 7丁目	0.231	3.9
"	3丁目	0.161	2.7	"	" 8丁目	0.223	3.8
"	4丁目	0.212	3.6	"	" 9丁目	0.240	4.1
野	毛 1丁目	0.241	4.1	祖	師 谷 1丁目	0.178	3.0
"	2丁目	0.288	4.9	"	" 2丁目	0.128	2.2
"	3丁目	0.175	3.0	"	" 3丁目	0.298	5.1
中	町 1丁目	0.164	2.8	"	" 4丁目	0.206	3.5
"	2丁目	0.255	4.3	"	" 5丁目	0.222	3.8
"	3丁目	0.194	3.3	"	" 6丁目	0.220	3.7
"	4丁目	0.198	3.4	千	歳 台 1丁目	0.166	2.8
"	5丁目	0.190	3.2	"	" 2丁目	0.252	4.3
玉	川 1丁目	0.308	5.3	"	" 3丁目	0.140	2.4
"	2丁目	0.158	2.7	"	" 4丁目	0.153	2.6
"	3丁目	0.260	4.4	"	" 5丁目	0.146	2.5
"	4丁目	0.198	3.4	"	" 6丁目	0.140	2.4
瀬	田 1丁目	0.258	4.4	"	" 7丁目	0.178	3.0
"	2丁目	0.211	3.6	船	橋 1丁目	0.255	4.3
"	3丁目	0.109	1.8	"	" 2丁目	0.123	2.1
"	4丁目	0.291	5.0	"	" 3丁目	0.171	2.9
"	5丁目	0.232	3.9	"	" 4丁目	0.218	3.7
玉川	台 1丁目	0.115	1.9	"	" 5丁目	0.215	3.7
"	2丁目	0.202	3.4	"	" 6丁目	0.140	2.4
上	用 賀 1丁目	0.208	3.5	"	" 7丁目	0.178	3.0
"	2丁目	0.220	3.7	喜	多 見 1丁目	0.284	4.8
"	3丁目	0.153	2.6	"	" 2丁目	0.293	5.0
"	4丁目	0.216	3.7	"	" 3丁目	0.178	3.0
"	5丁目	0.212	3.6	"	" 4丁目	0.270	4.6
"	6丁目	0.236	4.0	"	" 5丁目	0.226	3.8
用	賀 1丁目	0.230	3.9	"	" 6丁目	0.138	2.3
"	2丁目	0.295	5.0	"	" 7丁目	0.329	5.6
"	3丁目	0.154	2.6	"	" 8丁目	0.166	2.8
"	4丁目	0.232	3.9	"	" 9丁目	0.292	5.0
駒	沢 3丁目	0.144	2.4	宇	奈 根 1丁目	0.340	5.8
"	4丁目	0.172	2.9	"	" 2丁目	0.331	5.6
				"	" 3丁目	0.132	2.2

第1表のつづき

町	丁	面積	千分比(%)	町	丁	面積	千分比(%)			
鎌	田	1丁目	0.409	7.0	上	祖師谷	1丁目	0.218	3.7	
"	"	2丁目	0.235	4.0	"	"	2丁目	0.271	4.6	
"	"	3丁目	0.227	3.9	"	"	3丁目	0.163	2.8	
"	"	4丁目	0.151	2.5	"	"	4丁目	0.237	4.0	
岡	本	1丁目	0.254	4.3	"	"	5丁目	0.153	2.6	
"	"	2丁目	0.251	4.3	"	"	6丁目	0.157	2.7	
"	"	3丁目	0.239	4.1	"	"	7丁目	0.137	2.3	
大	蔵	1丁目	0.202	3.4	粕	谷	1丁目	0.249	4.2	
"	"	2丁目	0.152	2.6	"	"	2丁目	0.240	4.1	
"	"	3丁目	0.100	1.7	"	"	3丁目	0.214	3.6	
"	"	4丁目	0.204	3.5	"	"	4丁目	0.120	2.0	
"	"	5丁目	0.219	3.7	給	田	1丁目	0.182	3.1	
"	"	6丁目	0.156	2.6	"	"	2丁目	0.121	2.0	
"	砧	1丁目	0.269	4.6	"	"	3丁目	0.210	3.6	
"	"	2丁目	0.145	2.4	"	"	4丁目	0.208	3.5	
"	"	3丁目	0.189	3.2	"	"	5丁目	0.125	2.1	
"	"	4丁目	0.190	3.2	南	鳥山	1丁目	0.174	2.9	
"	"	5丁目	0.169	2.9	"	"	2丁目	0.204	3.5	
"	"	6丁目	0.163	2.8	"	"	3丁目	0.132	2.2	
"	"	7丁目	0.149	2.5	"	"	4丁目	0.163	2.8	
"	"	8丁目	0.204	3.5	"	"	5丁目	0.154	2.6	
砧	公	園	0.517	8.9	北	鳥山	6丁目	0.217	3.7	
鳥	山	地域	7.720	132.9	"	"	1丁目	0.311	5.3	
"	"	"			"	"	2丁目	0.124	2.1	
上	北	沢	1丁目	0.224	3.8	"	"	3丁目	0.224	3.8
"	"	"	2丁目	0.222	3.8	"	"	4丁目	0.198	3.4
"	"	"	3丁目	0.178	3.0	"	"	5丁目	0.176	3.0
"	"	"	4丁目	0.187	3.2	"	"	6丁目	0.236	4.0
"	"	"	5丁目	0.250	4.3	"	"	7丁目	0.242	4.1
八	幡	山	1丁目	0.179	3.0	"	"	8丁目	0.210	3.6
"	"	"	2丁目	0.202	3.4	"	"	9丁目	0.226	3.8
"	"	"	3丁目	0.282	4.8					

資料：区民部管理課

第2表 東京都地域別面積

(単位 = 千㎡)

昭和63年10月1日

地 域				地 域			
面 積	記号	千 分 比 (%)		面 積	記号	千 分 比 (%)	
1986.95	bcgh	1,000.00	総 数				
514.51	bc	258.94	区 部	調 布 市		g	
			千 代 田 区	町 小 金 井 市	11.33	h	5.70
	a		中 央 区	小 平 野 市	20.46		10.29
	a		港 宿 京 区	日 東 山 市	27.53		13.85
18.25		9.18	新 宿 区	村 分 寺 市	17.16		8.63
11.31		5.69	文 京 区	国 立 市	11.48		5.77
			台 墨 東 区	田 無 市	6.79		3.41
10.08		5.07	江 東 区	保 福 生 市	9.09		4.57
13.75		6.92	品 川 区	福 生 市	10.24		5.15
39.02	d	19.63	目 黒 区	拍 大 和 市	6.41		3.22
22.71		11.42	大 田 区	東 大 和 市	13.54		6.81
14.71		7.40	世 田 谷 区	清 久 瀬 市	10.17		5.11
55.93		28.14	世 田 谷 区	東 武 多 摩 市	12.89		6.48
58.08		29.23	世 田 谷 区	武 多 摩 市	15.37		7.73
15.08		7.58	世 田 谷 区	武 多 摩 市	21.08		10.60
15.58		7.84	世 田 谷 区	武 多 摩 市	17.92		9.01
34.03		17.12	世 田 谷 区	武 多 摩 市			
			豊 島 区	秋 川 市	22.44		11.29
13.00		6.54	北 豊 島 区	郡 部	842.49		439.63
20.57		10.35	荒 川 区	西 多 摩 郡	436.77		219.81
10.20		5.13	板 橋 区	羽 村 町	9.91		4.98
32.16		16.18	練 馬 区	瑞 穂 町	16.83		8.47
48.17		24.24	足 立 区	日 出 町	28.08		14.13
			足 立 区	日 出 町	50.90		25.61
	b	17.53	足 立 区	日 出 町			
34.85	cd		江 戸 川 区	檜 原 村 町	105.42		53.05
	gh	317.04	市 部	奥 多 摩 村 町	225.63		113.55
186.31		93.76	八 王 子 市	島 部	405.72		204.19
24.38		12.27	立 川 市	大 島 支 庁	141.82		71.37
10.75		5.41	武 蔵 野 市	三 宅 支 庁	76.08		38.28
16.48		8.29	鷹 塚 市	八 丈 支 庁	83.41		41.97
103.26		51.96	府 中 市	小 笠 原 支 庁	104.41		52.54
29.39		14.79	昭 島 市				
17.33		8.75					

資料注：国土院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。1. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。2. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。3. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。4. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。5. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。6. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。7. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。8. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。9. 国土地理院「昭和63年10月1日現在」の調査による。面積値と測定方法（ディジタライズ）による。

第3表 都市計画用途地域

平成元年12月現在

種類	面積 (ha)	割合 (%)	建築物の延べ 面積の敷地面積 に対する割合	建築物の建築 面積の敷地面積 に対する割合
総数	5,750.0	100.0		
第一種住居専用地域	3,122.7	54.3		
	439.0	7.6	6/10以下	3/10以下
	613.0	10.7	8/10以下	4/10以下
	1,363.3	23.7	10/10以下	5/10以下
	707.4	12.3	15/10以下	6/10以下
第二種住居専用地域	1,479.6	25.7		
	5.2	0.1	10/10以下	4/10以下
	9.5	0.2	10/10以下	5/10以下
	13.4	0.2	15/10以下	5/10以下
	10.0	0.2	15/10以下	6/10以下
	7.0	0.1	20/10以下	5/10以下
	1,424.3	24.7	20/10以下	6/10以下
	10.2	0.2	30/10以下	6/10以下
住居地域	662.0	11.5		
	510.1	8.9	20/10以下	6/10以下
	151.9	2.6	30/10以下	6/10以下
近隣商業地域	336.6	5.9		
	45.3	0.8	20/10以下	8/10以下
	285.3	5.0	30/10以下	8/10以下
	6.0	0.1	40/10以下	8/10以下
商業地域	96.4	1.7		
	26.4	0.5	40/10以下	8/10以下
	61.4	1.1	50/10以下	8/10以下
	8.6	0.1	60/10以下	8/10以下
準工業地域	52.7	0.9		
	49.4	0.8	20/10以下	6/10以下
	3.3	0.1	30/10以下	6/10以下

資料：都市整備部都市計画課

第4表 世田谷区の基準地価格

(単位価格=千円/㎡)

昭和60～平成元年

番号	土地の所在 (住居表示)	建築制限	昭和60年	昭和61年	昭和62年	昭和63年	平成元年
1	若林4-189-24 (4-4-19)	1住専 (60,150)	410	720	1,250	1,050	1,000
2	世田谷1-168-21 (1-5-13)	1住専 (60,150)	414	769	1,400	1,210	1,100
3	豪徳寺2-1064-11 (2-18-15)	1住専 (60,150)	442	830	1,650	1,450	1,380
4	中町1-70-3 (1-11-16)	1住専 (50,100)	529	1,020	2,030	1,750	1,680
5	駒沢2-1033-11 (2-25-12)	1住専 (50,100)	418	801	1,370	1,280	1,190
6	代田3-418-2 (3-51-9)	1住専 (60,150)	470	890	1,940	1,730	1,580
7	梅丘1-1472-9 (1-61-8)	1住専 (60,150)	475	918	1,930	1,730	1,520
8	豪徳寺1-1883-9 (1-53-8)	住居 (200)	430	842	1,530	1,380	1,250
9	経堂1-84-1 (1-1-12)	1住専 (60,150)	436	820	1,600	1,410	1,260
10	赤堤1-234-26 (1-30-13)	1住専 (50,100)	490	950	2,000	1,770	1,500
11	代沢3-190-26 (3-20-1)	1住専 (50,100)	468	873	1,940	1,750	1,590
12	代田4-806-19 (4-18-11)	1住専 (60,150)	471	890	1,940	1,680	1,470
13	北沢5-823-15 (5-14-13)	1住専 (60,150)	403	729	1,280	1,170	1,080
14	松原2-714-6 (2-14-17)	1住専 (60,150)	406	793	1,370	1,240	1,090
15	船橋4-534-12 (4-5-9)	1住専 (50,100)	398	490	1,080	1,040	936
16	上北沢1-778-3 (1-22-35)	2住専 (60,200)	400	492	1,060	986	902
17	八幡山3-242-19 (3-29-8)	1住専 (40,80)	372	446	995	988	945
18	下馬6-52-3 (6-41-17)	1住専 (50,100)	500	970	2,040	1,700	1,480
19	下馬3-45-15 (3-7-8)	1住専 (50,100)	480	927	1,990	1,810	1,620
20	中町3-112-13 (3-18-12)	1住専 (50,100)	450	855	1,550	1,400	1,240
21	岡本3-436-7 (3-3-12)	1住専 (40,80)	370	475	1,050	970	950
22	池尻3-360-11 (3-18-12)	住居 (200)	423	734	1,490	1,340	1,240
23	玉堤2-2694-9 (2-7-7)	2住専 (60,200)	323	475	854	786	770
24	深沢2-44-20 (2-14-12)	1住専 (50,100)	436	828	1,450	1,350	1,330
25	上馬2-15-9 (2-32-10)	1住専 (60,150)	446	850	1,510	1,400	1,230
26	東玉川2-170-3 (2-33-13)	1住専 (50,100)	515	1,000	1,730	1,570	1,460
27	赤堤4-413-7 (4-8-19)	1住専 (60,150)	474	917	1,940	1,700	1,440
28	岡本2-617-4 (2-3-19)	1住専 (40,80)	338	436	950	930	860
29	玉川台2-470 (2-8-8)	1住専 (50,100)	425	810	1,370	1,230	1,190
30	上用賀4-166-2 (4-2-6)	1住専 (50,100)	425	819	1,450	1,310	1,210
31	深沢7-31-3 (7-15-19)	1住専 (50,100)	441	855	1,530	1,350	1,350
32	成城9-887-9 (9-21-4)	1住専 (40,80)	417	590	1,050	950	930
33	駒沢4-80-15 (4-27-15)	1住専 (50,100)	424	765	1,470	1,350	1,250
34	祖師谷3-505-4 (3-39-4)	1住専 (60,150)	440	675	1,260	1,120	990
35	上祖師谷4-1210-10 (4-17-5)	1住専 (30,60)	326	418	860	825	800
36	千歳台2-854-6 (2-42-5)	1住専 (40,80)	368	434	900	873	845
37	下馬1-125-3 (1-24-6)	2住専 (60,200)	414	685	1,420	1,290	1,180
38	粕谷2-128-2 (2-14-13)	1住専 (40,80)	360	430	890	865	838
39	千歳台6-630-3 (6-9-16)	2住専 (60,200)	320	360	725	700	670
40	給田1-772-2 (1-18-2)	1住専 (30,60)	328	415	810	740	740
41	給田4-177-2 (4-3-8)	1住専 (40,80)	344	405	720	650	630
42	北鳥山1-920-6 (1-37-3)	1住専 (40,80)	350	420	850	820	795
43	八幡山2-35-15 (2-3-20)	1住専 (40,80)	362	435	945	915	884
44	北鳥山4-1436-44 (4-40-9)	1住専 (30,60)	352	437	747	684	660
45	給田5-19-5 (5-14-4)	1住専 (30,60)	275	315	657	600	580
46	喜多見7-3147-1 (7-15-10)	1住専 (30,60)	289	320	690	650	600
47	宇奈根1-472-24 (1-7-8)	1住専 (40,80)	248	273	470	450	405
48	成城3-275-2 (3-7-15)	1住専 (40,80)	675	1,320	2,620	2,430	2,090
49	弦巻4-15-10 (4-2-7)	2住専 (60,200)	442	840	1,520	1,330	1,300
50	瀬田3-790-3 (3-1-19)	住居 (200)	441	780	1,500	1,350	1,230
51	桜丘3-2915-3 (3-37-17)	1住専 (60,150)	417	630	1,350	1,210	1,130
52	三軒茶屋2-176-12 (2-17-10)	商業 (600)	1,720	2,750	5,330	5,980	6,280
53	大原1-1275-10 (1-62-5)	商業 (500)	660	954	2,430	2,300	2,300
54	玉川2-1516-1 (2-24-6)	商業 (500)	1,300	2,540	5,400	5,850	6,440
55	桜3-409-15 (7-7-13)	近商 (300)	670	1,130	2,090	1,850	1,800

第4表のつづき

番号	土地の所在 (住居表示)	建築制限	昭和60年	昭和61年	昭和62年	昭和63年	平成元年
56	奥沢8-236-10 (8-32-12)	近商 (300)	715	1,090	2,520	2,300	2,300
57	梅丘1-1462-15 (1-21-4)	近商 (300)	...	...	...	...	2,450
58	祖師谷1-131-15 (1-11-11)	近商 (300)	902	1,200	2,180	2,000	2,020
59	北沢2-294-3 (2-4-10)	商業 (500)	990	1,710	4,200	4,200	4,200
60	経堂2-193-3 (2-2-3)	近商 (300)	1,370	2,250	4,800	4,320	4,320
61	上野毛1-225-3 (1-14-6)	近商 (300)	800	1,480	2,400	2,200	2,230
62	世田谷1-93-1 (1-12-13)	近商 (300)	705	1,300	2,450	2,160	1,940
63	成城2-138-3 (2-35-12)	近商 (300)	1,150	1,890	4,240	3,810	3,630
64	上北沢4-1077-2 (4-29-24)	近商 (300)	577	817	2,000	2,100	2,100
65	赤堤4-532-4 (4-48-5)	近商 (300)	880	1,270	2,610	2,420	2,330
66	野沢4-231-8 (4-9-14)	近商 (300)	630	1,100	2,510	2,300	2,250
67	南鳥山6-775-4 (6-4-16)	商業 (500)	801	1,220	2,520	2,430	2,420
68	深沢5-4-10 (5-1-15)	近商 (300)	612	1,000	1,600	1,450	1,550
69	桜新町2-509-3 (2-29-15)	準工 (200)	430	801	1,480	1,310	1,300
公20	瀬田4-333-8 (4-36-21)	1住専 (40,100)	...	...	...	...	1,460
公22	祖師谷1-105-17 (1-16-6)	1住専 (60,150)	...	...	...	...	960
公23	代田2-668-75 (2-24-9)	1住専 (50,100)	...	...	...	...	1,550
公25	弦巻5-616-19 (5-19-8)	1住専 (50,150)	...	...	...	...	1,220
公50	赤堤3-271-3 (3-9-9)	1住専 (50,100)	...	...	...	...	1,450
公52	玉堤1-2490-10 (1-6-14)	2住専 (40,200)	...	...	...	...	800
公98	等々力2-17-6 (2-19-15)	近商 (300)	...	...	...	...	3,550

資料；都市整備部管理課

注・建築制限の項は、用途地域・(建蔽率,容積率)を表わした。  
複数の筆にまたがる土地の所在は、代表地番で表わした。  
価格は、7月1日現在で10月1日告示されたもの。

第5表 地目別土地面積

(単位=ha)

各年1月1日

年次	総数	宅地				田	畑	山林・原野	池沼	雑種地
		総数	商業地区	工業地区	住宅地区					
昭和60年	3,794.70	3,315.60	113.10	—	3,202.50	2.3	318.30	59.80	0.40	98.30
61	3,812.91	3,331.82	113.08	—	3,218.74	2.29	325.60	55.45	0.41	97.34
62	3,797.29	3,340.41	112.80	—	3,227.61	2.29	304.59	53.18	0.19	96.62
63	3,796.40	3,349.50	117.42	—	3,232.08	2.29	296.52	49.06	0.19	98.84
平成元年	3,857.02	3,420.02	117.02	—	3,303.00	2.36	289.15	46.22	0.18	99.09

資料；都主税局資産税部資産税第一課・昭和60年以降は世田谷区都市整備部都市計画課

注・1. 本表数字は固定資産税の対象となる評価面積であり、寺・学校用地等は含まれていない。  
田畑にはそれぞれ転田・転用畑含み、雑種地とは、運動場・ゴルフ場・鉄軌道用地・高圧鉄塔用地等をいう。  
2. 昭和59年から60年にかけて評価替えが行われたため一部の地目については面積が著しく変動した。



## 第6表 水準点の位置と高さ

基準日 各年1月1日

所 在 地		東京湾平均海面 (m)					
		昭和60年	昭和61年	昭和62年	昭和63年	平成元年	
太子堂	1丁目4番30号	吉田印刷隣前	32.5644	32.5642	32.5616	32.5626	32.5654
三軒茶屋	1丁目29番	共栄火災海上前	33.3036	33.3038	33.2994	33.3007	33.3000
若林	2丁目38番	若林陸橋脇	37.0788	37.0824	37.0743	37.0777	37.0772
"	3丁目34番	東栄電気工事(株)前	31.8247	31.8273	31.8205	31.8235	31.8225
世田谷	2丁目13番	清水屋酒店前	38.6986	38.7002	38.6947	38.6978	38.6958
代田	3丁目57番	代田八幡神社境内	33.2274	33.2313	33.2232	33.2268	33.2259
代田	6丁目30番	代田区民センター脇	41.9871	41.9901	41.9844	41.9870	41.9861
野沢	3丁目30番	キグナススタンド向側	38.9842	38.9800	38.9767	38.9785	38.9771
上馬	2丁目15番2号	マツダオート南東京前	39.4197	39.4206	39.4164	39.4178	39.4161
"	3丁目14番12号	中華料理「玉龍」脇	40.8915	40.8912	40.8885	40.8888	40.8875
上野毛	3丁目22番	北野稻荷神社境内	25.2887	25.2877	25.2854	25.2874	25.2848
中町	4丁目21番	玉川中学校内	32.7684	32.7677	32.7655	32.7651	32.7641
用賀	1丁目6番	中華「蘭」脇植込内	45.3579	45.3585	45.3569	45.3569	45.3557
瀬田	3丁目6番8号	精進料理「泉仙」前	35.4671	35.4684	35.4663	35.4641	35.4644
玉川	2丁目23番	ドッグウッドプラザ前	13.2241	13.2229	13.2215	13.2219	13.2189
新町	1丁目7番12号	ジュネス246脇	44.0619	44.0609	44.0557	44.0591	44.0555
千歳台	3丁目1番	昭和千歳船橋スタンド前	44.3681	44.3687	44.3679	44.3663	44.3648
南烏山	6丁目10番	住宅供給公社烏山住宅1号棟前	45.9434	45.9437	45.9421	45.9440	45.9382
"	6丁目36番11号	(株)エリートスポーツ前	47.3762	47.3775	47.3760	47.3782	47.3747
給田	3丁目26番3号	(株)カーフラワー富士前	46.4167	46.4184	46.4167	46.4216	46.4201
鎌田	3丁目19番2号	大協建設(株)脇	14.0160	14.0155	14.0135	14.0152	14.0114
大蔵	3丁目1番	P i z z a H u t 向側	40.3113	40.3139	40.3110	40.3137	40.3129

資料：東京都土木技術研究所「水準基標測量成果表」

# 気象

## 第7表 月次別降水量

(単位=mm) 昭和59~63年

年次	総数	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和59年	880.0	50.0	51.0	69.0	64.0	78.0	202.0	82.0	32.0	61.0	74.0	51.0	68.0
60	1,517.0	5.0	142.0	135.0	202.0	90.0	381.0	115.0	146.0	106.0	93.0	86.0	19.0
61	1,458.0	15.0	28.0	188.0	88.0	210.0	138.0	137.0	234.0	191.0	74.0	41.0	116.0
62	1,089.0	38.0	29.5	94.0	42.5	65.0	120.5	146.5	45.5	214.5	193.0	39.5	60.5
63	1,515.5	28.0	17.5	185.0	107.5	144.0	198.0	158.0	341.5	251.5	58.5	26.0	0.0

資料：東京管区気象台「東京都気象年報」

- 注・1. 観測地点は、千代田区大手町1-3-4 東京管区気象台  
 2. 昭和59~61年の測定値は、小数点以下第一位を四捨五入された値(mm)です。

## 第8表 月次別平均気温

(単位=°C) 昭和59~63年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和59年	3.7	3.0	5.9	11.6	17.2	21.8	26.2	28.6	23.5	17.7	12.2	7.7
60	4.1	6.5	7.8	14.2	19.1	20.2	26.3	27.9	23.1	17.9	13.3	7.4
61	4.5	4.3	7.8	13.9	17.9	21.1	23.9	26.8	23.7	17.1	12.3	8.5
62	5.8	6.8	9.3	14.4	19.3	22.1	27.0	27.3	23.3	18.9	12.8	8.1
63	7.7	4.9	8.4	14.3	18.2	22.3	22.4	27.0	22.8	17.5	11.4	8.4

資料：東京管区気象台「東京都気象年報」

- 注・1. 3・6・9・12・15・18・21・24時の8回平均を算術計算したものである。  
 2. 観測地点は、千代田区大手町1-3-4 東京管区気象台

## 第9表 日最高気温の月平均値

(単位=°C) 昭和59~63年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和59年	7.5	6.3	10.2	16.0	21.2	24.9	30.0	32.4	27.1	21.2	15.9	11.5
60	8.1	10.2	11.2	18.3	23.0	23.1	30.2	31.6	26.1	21.5	17.1	11.4
61	8.2	7.9	11.8	18.0	21.6	24.4	27.2	30.4	26.8	20.5	15.6	12.2
62	10.0	10.7	13.2	18.4	23.1	25.7	30.6	30.8	26.3	22.2	16.2	12.4
63	11.7	8.9	11.9	18.1	22.1	25.5	25.2	30.2	25.2	20.8	15.6	12.5

資料：東京管区気象台「東京都気象年報」

- 注・観測地点は、千代田区大手町1-3-4 東京管区気象台

## 第10表 日最低気温の月平均値

(単位=°C) 昭和59~63年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和59年	0.2	0.0	2.0	7.9	14.0	19.2	23.2	25.7	20.3	14.6	8.5	4.0
60	0.5	3.1	4.8	10.3	15.7	17.4	23.3	25.1	20.4	14.6	9.1	3.4
61	1.0	0.8	3.9	10.0	14.4	18.3	21.2	24.1	21.0	13.6	9.0	4.9
62	1.9	3.0	5.1	10.3	15.4	18.8	24.1	24.3	20.7	15.9	9.6	4.1
63	3.7	1.1	4.6	10.2	14.4	19.4	20.1	24.4	20.7	14.4	7.2	4.5

資料：東京管区気象台「東京都気象年報」

- 注・観測地点は、千代田区大手町1-3-4 東京管区気象台

第11表 気 象

(単位 = 風速 m/s 温度 = %)

年次・月次	天 気 日 数						日 照	
	快 晴	晴	曇	雨	小 雨	雪	日照時間	日照率(%)
昭和 59 年	33	165	80	46	29	13	2,087.8	47
60	43	136	84	66	36	—	1,998.3	46
61	35	148	85	57	34	6	1,924.8	45
62	48	142	81	55	28	11	1,930.4	44
63	49	155	59	57	42	4	1,805.7	513
1 月	6	15	4	2	4	—	197.0	64
2	4	20	2	—	—	3	178.3	57
3	—	16	4	8	3	—	129.8	35
4	3	14	7	4	1	1	183.3	47
5	1	15	6	6	3	—	178.3	41
6	2	9	5	8	6	—	122.6	28
7	1	6	13	6	5	—	61.8	14
8	1	14	3	8	5	—	143.7	34
9	—	4	8	9	9	—	39.2	11
10	3	16	5	3	4	—	152.1	44
11	13	11	1	3	2	—	205.8	67
12	15	15	1	—	—	—	213.8	71

資料；日本気象協会「気象年鑑」・東京管区気象台「東京都気象年報」・気象庁地震火山部地震津波監視課

注・1. 観測地点は、千代田区大手町1—3—4 東京管区気象台

2. 天気の基本

3・9・15・21時の雲量の平均値により快晴・晴・曇と分類してある 快晴 = 平均雲量1.4以下 晴 = 雨 = 日降水量5.0ミリ以上 小雨 = 日降水量1.0ミリ以上4.9ミリ以下 雪 = 新積雪1センチ以上、

第12表 月 次 別

(単位 極値 = mm)

年次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和59年	19.5	31	20.0	26	19.5	16	22.5	19	21.0	23	73.0	23
60	4.5	28	59.5	9	31.0	11	55.5	23	24.0	24	96.0	30
61	13.4	4	14.5	18	83.0	23	24.5	22	80.5	14	37.0	30
62	12.0	12	9.5	18	20.5	24	12.5	7	23.5	14	46.0	20
63	13.0	21	13.5	27	70.0	22	31.5	8	32.5	23	57.5	30

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・観測地点は、千代田区大手町1—3—4 東京管区気象台

\*1・昭和63年12月の起日は、3・4・5・9・12・13・15日です

概 況

昭和59~63年

風 速		湿 度		地 震 回 数				
平 均	最大風速	平 均	最小湿度	震 度 1	震 度 2	震 度 3	震 度 4	震 度 5
3.4	12.3	64	14	18	13	11	2	—
3.4	16.7	67	14	20	9	5	—	1
3.5	13.8	65	17	17	7	2	1	—
3.6	14.0	63.5	13	29	10	8	3	—
<b>3.6</b>	<b>14.5</b>	<b>62</b>	<b>12</b>	<b>36</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>—</b>
3.2	12.4	52	20	4	2	1	—	—
3.9	12.0	46	18	6	1	—	—	—
4.3	14.5	59	17	—	—	1	—	—
3.6	10.3	60	12	—	1	—	—	—
3.8	14.0	62	17	3	—	—	—	—
3.5	10.7	72	27	1	—	—	—	—
3.3	7.6	77	37	4	1	—	—	—
3.3	9.2	76	32	5	1	1	1	—
3.6	11.9	78	44	5	2	3	—	—
3.3	11.2	60	24	3	1	—	—	—
3.4	11.9	56	24	1	—	—	—	—
3.5	12.8	47	16	4	—	—	—	—

平均雲量1.5以上8.4以下 曇=平均雲量8.5以上  
 または降雪時間が長い場合。雨と雪との両方の現象があって、ともに条件を満足している場合は雪。

最 大 降 水 量

昭和59~63年

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
23.0	28	14.0	22	15.5	9	36.0	12	21.0	20	34.5	11
42.5	1	50.0	30	23.5	29	45.5	6	33.5	7	12.0	7
58.0	23	185.0	4	77.0	2	25.5	8	14.5	9	67.0	19
37.5	31	9.0	( <sup>22</sup> / <sub>23</sub> )	66.0	4	36.5	17	31.5	4	29.5	13
<b>38.5</b>	<b>16</b>	<b>141.0</b>	<b>11</b>	<b>65.0</b>	<b>25</b>	<b>19.0</b>	<b>6</b>	<b>9.0</b>	<b>18</b>	<b>0.0</b>	<b>*1</b>

第13表 月 次 別

(単位 極値=°C)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和59年	14.6	15	12.8	2	19.1	30	24.0	18	27.7	9	31.5	19
60	13.5	16	14.7	10	20.3	26	23.7	24	26.5	15	30.1	6
61	11.8	(17) (18)	14.5	3	18.1	9	23.0	23	26.9	31	31.5	26
62	18.0	17	23.0	12	20.5	25	26.6	22	27.9	21	32.3	(5) (6)
63	16.9	22	19.7	5	21.3	12	27.7	30	29.2	19	29.9	8

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・観測地点は、千代田区大手町1-3-4 東京管区気象台

第14表 月 次 別

(単位 極値=°C)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和59年	-2.5	21	-3.5	9	-1.5	1	1.8	1	9.3	15	16.5	(3) (4)
60	-2.5	30	-1.3	1	1.3	12	3.3	1	12.2	7	13.2	15
61	-1.3	11	-1.6	9	0.0	4	4.6	8	11.2	22	13.8	6
62	-0.4	26	-0.7	2	0.0	3	2.2	1	9.2	15	15.3	29
63	0.6	7	-1.7	22	1.3	4	0.7	8	9.8	24	17.2	1

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・観測地点は、千代田区大手町1-3-4 東京管区気象台

## 最高気温

昭和59~63年

7月		8月		9月		10月		11月		12月	
極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
33.6	5	35.0	7	38.1	3	30.4	3	22.7	9	19.8	5
34.3	30	33.9	18	35.0	2	29.0	13	24.5	8	18.8	30
33.4	29	34.6	5	34.5	4	26.6	3	21.7	4	17.8	10
37.3	24	34.0	29	34.8	1	28.2	3	25.6	3	21.5	30
32.6	9	32.9	(22) (23)	31.2	16	24.9	22	22.5	10	17.5	5

## 最低気温

昭和59~63年

7月		8月		9月		10月		11月		12月	
極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
17.5	1	21.8	25	15.7	27	7.7	31	3.7	30	-1.1	25
19.7	3	22.6	24	14.5	24	10.0	28	3.6	30	-0.5	18
16.7	3	19.6	4	15.8	28	8.0	20	5.0	27	0.5	30
19.1	6	20.5	3	15.5	29	12.3	26	3.9	30	0.3	8
17.2	4	21.6	16	17.5	26	8.8	31	2.4	27	0.8	17

第15表 世 田 谷 区 内

(単位 極値=mm)

年 次	観 測 局	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
		極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
昭和60年	砧	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	用賀	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	玉川	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	烏山	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	経堂	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	世田谷	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	北沢	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
61	砧	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	用賀	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	玉川	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	烏山	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	経堂	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	世田谷	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	北沢	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
62	砧	...	...	...	...	...	...	...	...	21.0	14	32.0	20
	用賀	...	...	...	...	...	...	...	...	23.0	14	33.0	28
	玉川	...	...	...	...	...	...	...	...	28.0	14	33.0	28
	烏山	...	...	...	...	...	...	...	...	25.0	14	39.0	20
	経堂	...	...	...	...	...	...	...	...	25.0	14	32.0	20
	世田谷	...	...	...	...	...	...	...	...	25.0	14	32.0	20
	北沢	...	...	...	...	...	...	...	...	25.0	14	34.0	20
63	砧	13.0	21	10	27	32.0	26	28.0	8	34.0	22	40.0	(27, 30)
	用賀	12.0	21	8	27	32.0	22	34.0	8	35.0	25	58.0	16
	玉川	12.0	21	9	27	35.0	22	32.0	8	34.0	22	48.0	16
	烏山	13.0	21	12	27	32.0	26	27.0	8	35.0	22	52.0	16
	経堂	11.0	21	10	27	34.0	26	17.0	13	31.0	22	40.0	30
	世田谷	12.0	21	9	27	33.0	22	23.0	7	33.0	22	36.0	30
	北沢	14.0	21	8	27	37.0	22	28.0	7	36.0	22	40.0	30

### 月次別最大降水量

昭和60~平成元年

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
31.0	25	45.0	24	64.0	24	40.0	16	13.0	4	12.0	12
28.0	25	40.0	24	60.0	24	37.0	16	16.0	4	13.0	(13)
25.0	25	52.0	24	55.0	24	37.0	16	19.0	4	15.0	(14)
71.0	31	53.0	24	71.0	24	45.0	16	19.0	4	16.0	12
63.0	31	38.0	24	58.0	24	37.0	16	15.0	4	13.0	14
63.0	31	31.0	24	60.0	24	39.0	16	15.0	4	14.0	12
69.0	25	22.0	1	60.0	24	38.0	16	15.0	4	17.0	13
87.0	15	115.0	11	54.0	25	26.0	5	6.0	(17)	0.0	—
89.0	15	123.0	11	52.0	25	26.0	5	6.0	(20)	0.0	—
98.0	15	97.0	11	60.0	25	27.0	5	5.0	17	0.0	—
86.0	15	126.0	11	54.0	25	26.0	5	7.0	(17)	0.0	—
75.0	15	106.0	11	50.0	(25)	23.0	5	7.0	(20)	0.0	—
80.0	15	98.0	11	51.0	(27)	24.0	5	6.0	17	0.0	—
78.0	15	102.0	11	54.0	25	25.0	5	6.0	17	0.0	—



第15表のつづき

(単位 極値=mm)

年次	観測局	1月		2月		3月		4月		5月		6月	
		極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
平成元年	砧	41.0	23	32.0	25	45.0	27	55.0	8	46.0	11	47.0	16
	用賀	40.0	23	31.0	25	36.0	27	63.0	8	46.0	11	37.0	23
	玉川	35.0	23	30.0	25	31.0	27	67.0	8	45.0	11	40.0	16
	烏山	39.0	23	31.0	25	45.0	27	57.0	8	47.0	11	47.0	16
	経堂	40.0	23	32.0	25	40.0	27	57.0	8	49.0	11	44.0	16
	世田谷	34.0	23	29.0	25	31.0	27	57.0	8	41.0	11	44.0	16
	北沢	34.0	23	29.0	25	31.0	27	54.0	8	47.0	11	45.0	16

資料；土木部工事課

- 注・1. 昭和62年4月以前については、観測データ(雨量・水位観測システムによる)の集計方法が異なるので、資料の  
 2. 観測局の場所  
 砧=(成城6-2・砧図書館屋上)・用賀=(用賀4-7・用賀調理場事務室屋上)・玉川=(玉川3-4・  
 ・世田谷=(世田谷2-22・世田谷区役所第2庁舎屋上)・北沢=(代田5-19・北沢土木事務所屋上)  
 3. 日雨量は、9:00~翌日9:00までの累計雨量

第16表 世田谷区内

(単位 極値=℃)

年次	観測局	1月		2月		3月		4月		5月		6月	
		極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
昭和59年	世田谷	13.9	15	11.7	2	17.6	30	22.5	18	25.2	9	29.8	19
	砧	15.0	15	13.0	2	14.0	(25) (27)	23.0	18	27.0	9	31.0	19
	玉川	14.0	15	12.0	2	18.0	(30) (31)	22.0	18	25.0	(9) (30)	30.0	19
60	世田谷	13.8	13	14.7	10	20.1	26	24.0	24	26.5	15	30.3	6
	砧	13.2	20	15.1	7	20.3	26	24.8	24	26.2	15	31.2	6
	玉川	12.6	16	15.9	10	20.9	26	24.0	24	26.5	26	30.9	6
61	世田谷	11.2	17	13.2	3	18.2	16	23.2	26	27.1	31	...	...
	砧	11.1	8	13.8	3	17.8	9	23.9	26	26.9	31	32.1	26
	玉川	11.7	17	13.9	3	18.0	9	22.1	26	25.8	31	...	...
62	世田谷	17.4	17	22.3	12	21.1	5	25.0	22	27.9	21	33.6	6
	砧	17.3	17	21.9	12	19.9	25	25.1	22	27.6	21	33.6	6
	玉川	17.3	17	21.5	12	20.1	24	24.5	(8) (22)	27.1	21	31.6	6
63	世田谷	15.8	22	19.1	5	21.5	12	27.5	30	28.7	19	29.3	7
	砧	15.6	22	19.2	5	...	...	26.7	30	28.6	19	29.4	7
	玉川	18.2	22	21.3	5	23.3	12	28.4	30	30.1	19	30.9	7

資料；都環境保全局大気保全部「大気汚染常時測定結果報告」・生活環境部公害対策課「大気汚染常時測定局測定結果」

- 注・1. 観測局の場所  
 世田谷=(世田谷区役所屋上)・砧=(砧支所屋上)・玉川=(玉川支所屋上)  
 2. 昭和58年・59年の砧・玉川測定値は、小数点以下第一位を四捨五入された値(℃)です

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
152.0	31	72.0	10	81.0	19	53.0	11	12.0	17	19.0	24
154.0	31	66.0	1	80.0	19	54.0	11	14.0	17	23.0	24
159.0	31	70.0	1	86.0	19	49.0	11	12.0	(9) (17)	24.0	24
153.0	31	99.0	10	71.0	19	46.0	11	11.0	(13) (17)	19.0	24
148.0	31	67.0	1	75.0	19	52.0	11	12.0	(13) (17)	22.0	24
147.0	31	69.0	1	71.0	19	50.0	31	12.0	(13) (17)	20.0	24
160.0	31	70.0	1	81.0	19	55.0	11	13.0	(9) (17)	22.0	24

確認が取れない。

玉川支所屋上)・鳥山=(粕谷4-9・鳥山土木事務所屋上)・経堂=(宮坂3-15・北沢土木事務所分室屋上)

### 月 次 別 最 高 気 温

昭和59~63年

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
32.9	4	34.1	7	35.7	3	28.1	3	...	...	18.6	5
35.0	4	36.0	7	...	...	...	...	...	...	19.0	5
32.0	(29) (30)	34.0	7	36.0	3	29.0	3	22.0	9	19.0	5
33.8	30	33.8	18	35.1	2	26.8	12	23.7	8	18.3	30
34.8	19	35.3	18	35.2	2	27.9	13	23.5	8	18.4	30
33.9	30	35.3	18	34.7	2	27.6	13	24.5	8	18.7	30
34.4	29	...	...	34.2	4	27.4	3	22.2	2	17.7	19
33.7	29	34.2	5	34.5	4	27.3	3	20.1	4	17.2	19
...	...	33.9	5	30.9	22	26.5	3	20.8	2	...	...
35.9	24	33.8	(17) (21)	33.6	1	27.8	3	24.8	3	21.8	30
36.2	24	34.6	21	33.3	1	27.0	3	25.0	3	22.7	30
34.8	24	33.7	29	32.9	1	27.7	3	25.0	3	22.9	30
32.2	9	33.2	22	31.3	16	24.2	22	22.2	10	16.9	5
33.2	9	33.9	22	31.1	16	24.1	1	21.3	10	16.8	5
34.5	9	35.1	22	33.5	16	26.3	22	24.4	10	18.8	5

第17表 世 田 谷 区 内

(単位 極値 = °C)

年 次	観 測 局	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
		極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
昭和59年	世 田 谷	-3.8	21	-5.6	8	-3.1	1	0.6	1	8.0	3	15.9	( 3, 4)
	砧	-1.0	(20, 21)	-3.0	( 8, 9)	-1.0	1	1.0	( 1, 9)	9.0	3	17.0	( 3, 4)
	玉 川	-2.0	27	-3.0	( 8, 9)	-1.0	1	1.0	1	9.0	3	16.0	4
60	世 田 谷	-4.1	26	-2.4	1	0.2	11	1.6	1	12.3	7	12.7	14
	砧	-4.0	26	-2.1	1	1.2	11	1.7	1	10.8	17	13.1	17
	玉 川	-4.0	15	-2.5	1	2.0	11	2.2	1	10.7	4	12.9	(14, 15)
61	世 田 谷	-3.8	23	-3.6	9	-1.2	3	2.0	8	9.9	22	...	...
	砧	-4.3	23	-3.7	9	-1.4	3	1.0	8	10.1	22	12.6	6
	玉 川	-3.3	23	-3.0	9	-0.6	23	1.3	8	9.3	22	...	...
62	世 田 谷	-2.0	26	-1.4	2	-1.5	3	3.3	14	8.6	15	14.3	12
	砧	-2.5	27	-2.1	2	-2.8	3	0.6	1	8.3	15	13.9	12
	玉 川	-1.4	26	-0.9	5	-2.4	3	1.2	1	8.5	15	14.7	12
63	世 田 谷	- 1.1	25	- 3.7	4	- 0.2	4	- 1.5	8	8.3	24	16.1	3
	砧	- 1.9	11	- 4.5	4	- 0.3	4	0.1	8	8.2	24	17.0	30
	玉 川	- 1.0	11	- 1.5	4	2.3	4	2.4	8	10.8	24	19.3	1

資料；都環境保全局大気保全部「大気汚染常時測定結果報告」・生活環境部公害対策課「大気汚染常時測定局測定結果」

注・1. 観測局の場所

世田谷 = (世田谷区役所屋上)・砧 = (砧支所屋上)・玉川 = (玉川支所屋上)

2. 昭和58年・59年の砧・玉川測定値は、小数点以下第一位を四捨五入された値(°C)です

月次別最低気温

昭和59~63年

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
17.0	1	20.4	25	13.8	28	5.9	31	...	...	-2.1	(26) (27)
18.0	1	21.0	25	...	...	...	...	...	...	-1.0	26 (24)
18.0	1	21.0	25	15.0	(28) (29)	6.0	31	2.0	29	0.0	(5) (31)
19.3	3	20.6	31	13.8	24	8.3	28	2.0	26	-2.1	17
19.9	3	20.2	24	13.8	24	8.0	28	1.7	26	-2.3	17
19.4	3	22.1	25	14.0	24	9.1	28	2.9	26	-1.4	19
16.4	3	...	...	15.7	28	7.3	20	4.0	18	-0.5	30
13.1	1	18.6	4	14.5	28	5.9	(20) (21)	3.0	18	-1.4	23
...	...	18.1	4	15.2	28	6.5	20	4.4	18	...	...
18.6	6	20.0	1	15.0	(28) (29)	11.0	26	3.2	30	-1.7	8
18.3	5	19.7	3	14.9	(28) (29)	10.9	26	2.6	30	-2.2	8
18.8	(5) (6)	19.9	3	15.2	(28) (29)	11.5	26	4.5	30	-0.9	6
16.7	1	16.7	11	16.4	30	6.2	31	1.1	27	-1.2	17
16.8	(4) (25)	20.5	16	16.2	30	5.7	31	0.4	27	-1.5	18
19.1	1	22.8	16	18.8	(26) (30)	8.0	31	3.4	27	-0.9	18

第18表 世田谷区内月次別降水量

昭和60～平成元年

(単位=mm)

年次	観測局	総数	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和60年	碓	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	用賀	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	玉川	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	烏山	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	経世田北	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
61	碓	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	用賀	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	玉川	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	烏山	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	経世田北	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
62	碓	...	...	...	...	...	51	113	111	101	203	167	43	42
	用賀	...	...	...	...	...	60	116	121	91	207	168	48	67
	玉川	...	...	...	...	...	62	110	73	108	181	161	51	68
	烏山	...	...	...	...	...	58	124	180	116	216	192	53	64
	経世田北	...	...	...	...	...	52	115	158	98	203	168	43	61
63	碓	1,615	26	17	178	110	116	216	162	462	263	47	18	0
	用賀	1,563	26	18	189	116	115	231	156	386	254	50	22	0
	玉川	1,542	26	17	174	113	120	237	166	356	263	51	19	0
	烏山	1,694	27	18	180	97	122	247	160	511	264	49	19	0
	経世田北	1,477	34	18	170	68	107	208	141	410	247	49	25	0
平成元年	碓	1,927	97	131	109	156	198	209	282	267	191	218	44	25
	用賀	1,891	96	129	105	165	192	193	275	255	172	233	49	27
	玉川	1,851	94	126	99	163	178	205	276	244	172	216	51	27
	烏山	1,945	96	131	112	174	222	221	283	294	180	188	39	25
	経世田北	1,861	98	129	109	164	205	219	240	235	169	223	44	26
		1,736	87	125	95	150	175	212	224	250	135	214	46	23
		1,858	85	124	96	168	196	212	243	256	170	233	50	25

資料：土木部工事課

注：1. 昭和62年4月以前については、観測データ(雨量・水位観測システムによる)の集計方法が異なるので、資料の確認が取れない。

2. 観測局の場所

碓=(成城6-2・碓図書館屋上)・用賀=(用賀4-7・用賀調理場事務所屋上)・玉川=(玉川3-4・玉川支所屋上)

・烏山=(柏谷4-9・烏山土木事務所屋上)・経世=(宮坂3-15・北沢土木事務所分室屋上)

・世田谷=(世田谷2-22・世田谷区役所第2庁舎屋上)・北沢=(代田5-19・北沢土木事務所屋上)

第19表 世田谷区内月次別平均気温

昭和59～63年

(単位=°C)

年次	観測局	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和59年	世田谷	2.4	1.7	4.6	10.6	16.1	20.7	25.1	27.2	22.1	16.3	...	6.5
	砧	2.8	2.3	4.8	11.3	17.0	21.5	26.0	28.5	...	...	...	6.9
	玉川	2.7	2.1	5.0	11.3	16.7	21.2	25.5	27.5	22.7	16.9	11.3	6.9
60	世田谷	3.3	5.8	7.2	13.6	18.7	19.6	25.7	27.0	22.5	16.9	11.9	6.1
	砧	3.7	6.2	7.6	14.0	19.1	20.1	26.4	27.3	22.3	16.7	11.9	5.9
	玉川	3.5	6.0	7.3	13.9	18.9	19.9	26.0	27.6	22.6	17.1	12.6	6.8
61	世田谷	3.3	3.2	6.7	13.0	16.9	...	24.2	...	23.5	16.8	11.5	7.6
	砧	3.1	3.1	6.7	13.2	17.1	20.4	23.4	26.3	22.9	15.8	10.8	6.8
	玉川	3.9	4.0	6.6	12.3	16.1	...	...	25.0	22.7	16.1	11.3	...
62	世田谷	5.0	6.3	8.6	13.8	18.6	21.5	26.3	26.6	22.6	18.0	11.6	6.7
	砧	4.2	5.5	8.0	13.4	18.4	21.2	26.2	26.5	22.3	17.7	11.3	6.3
	玉川	5.3	6.7	8.9	13.7	18.5	21.4	26.1	26.4	22.5	18.2	12.1	9.0
63	世田谷	6.6	3.8	7.4	13.4	17.6	21.6	21.9	26.2	22.0	16.5	10.2	7.0
	砧	6.3	3.6	7.5	13.7	17.5	21.5	21.7	26.0	21.7	16.1	9.8	6.6
	玉川	9.1	6.3	9.7	15.7	19.8	23.8	24.0	28.4	24.2	18.7	12.4	7.8

資料；都環境保全局大気保全部「大気汚染常時測定室測定結果報告」・生活環境部公害対策課「大気汚染常時測定局測定結果」

注・観測局の場所

世田谷=(世田谷区役所屋上)・砧=(砧支所屋上)・玉川=(玉川支所屋上)

第20表 世田谷区内日最高気温の月平均

昭和59～63年

(単位=°C)

年次	観測局	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和59年	世田谷	6.7	5.3	9.0	15.0	20.1	24.4	28.8	31.2	25.8	20.0	...	10.9
	砧	7.1	6.0	9.2	15.7	21.0	24.5	29.9	33.0	...	...	...	11.4
	玉川	6.8	5.6	9.4	15.5	20.5	23.8	28.9	31.1	26.3	20.3	15.1	11.0
60	世田谷	8.1	9.8	10.6	17.9	22.5	22.6	29.6	28.7	25.6	21.0	15.3	10.6
	砧	8.2	10.3	11.1	18.4	23.2	23.2	30.6	31.4	25.6	20.5	16.4	10.6
	玉川	7.9	9.9	10.8	18.4	22.8	22.9	29.8	31.1	25.6	30.9	16.7	11.1
61	世田谷	7.6	7.2	10.9	17.1	20.7	...	27.5	...	26.7	20.8	15.1	11.5
	砧	7.5	7.4	10.9	17.4	20.9	24.1	27.1	30.5	26.4	19.7	14.5	11.0
	玉川	8.0	7.9	10.6	16.3	19.7	...	...	28.5	25.8	19.8	14.8	12.2
62	世田谷	9.9	15.9	13.3	18.0	22.5	25.3	29.9	30.2	24.7	21.7	15.1	11.2
	砧	9.2	9.7	12.2	17.8	22.5	25.4	30.1	30.5	25.5	21.2	15.1	11.5
	玉川	9.9	10.7	13.2	17.8	22.0	25.0	29.5	29.8	25.5	21.7	15.6	14.2
63	世田谷	11.1	7.9	11.1	17.5	21.5	24.9	24.6	29.6	24.3	20.1	14.4	11.8
	砧	11.0	7.6	12.5	18.1	21.8	24.8	24.5	29.7	24.3	19.7	14.5	11.5
	玉川	13.4	10.2	13.1	19.6	23.6	26.8	26.7	31.7	26.4	22.3	17.0	12.4

資料；都環境保全局大気保全部「大気汚染常時測定室測定結果報告」・生活環境部公害対策課「大気汚染常時測定局測定結果」

注・観測局の場所

世田谷=(世田谷区役所屋上)・砧=(砧支所屋上)・玉川=(玉川支所屋上)

第21表 世田谷区内日最低気温の月平均

(単位=°C) 昭和59~63年

年次	観測局	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和59年	世田谷	-1.5	-1.5	0.5	6.7	12.7	18.1	21.4	24.0	18.6	13.1	...	2.7
	砧	0.2	0.0	1.0	7.3	13.5	19.0	23.0	25.1	...	...	...	3.3
	玉川	0.3	0.0	1.2	7.4	13.5	18.9	22.7	24.6	19.5	13.5	7.4	3.3
60	世田谷	-0.5	2.2	4.2	9.5	15.2	17.2	22.5	23.9	19.8	13.5	7.5	1.9
	砧	-0.4	2.5	4.7	9.6	15.3	17.2	23.2	24.1	19.5	13.2	7.4	1.5
	玉川	-0.5	2.2	4.3	9.9	15.3	17.0	22.9	24.8	20.0	13.7	8.3	2.6
61	世田谷	-0.7	-0.5	2.7	9.2	13.3	...	21.4	...	20.6	13.1	8.2	3.7
	砧	-0.9	-0.7	2.6	9.1	13.2	17.2	20.4	23.2	20.0	12.0	7.3	2.7
	玉川	-1.0	4.0	2.7	8.6	12.6	...	...	22.3	19.8	12.5	8.0	4.1
62	世田谷	0.9	2.6	4.5	9.5	14.6	17.8	23.3	23.5	19.9	14.8	8.3	2.7
	砧	0.0	1.4	3.6	8.8	14.2	17.5	23.1	23.2	19.6	14.5	7.9	2.2
	玉川	1.2	2.6	4.4	9.4	14.6	17.9	23.4	23.4	20.0	15.1	8.8	4.6
63	世田谷	2.5	-0.2	3.3	8.7	13.7	18.6	19.5	23.3	18.3	13.0	5.8	2.5
	砧	2.1	-0.5	3.4	9.0	13.3	18.5	19.3	23.4	19.6	12.6	5.4	2.1
	玉川	4.8	2.3	5.8	11.5	15.9	20.9	21.8	25.8	22.1	15.4	8.2	3.5

資料：都環境保全局大気保全部「大気汚染常時測定室測定結果報告」・生活環境部公害対策課「大気汚染常時測定局測定結果」

注：観測局の場所

世田谷=(世田谷区役所屋上)・砧=(砧支所屋上)・玉川=(玉川支所屋上)