

# 都 市 施 設

## — 目 次 —

	頁
<b>道 路</b>	
第1表 道路延長および面積 ……………	103
第2表 道路の舗装状況 ……………	103
第3表 幅員別道路延長および面積 ……………	103
第4表 道路概況 ……………	104
第5表 交通安全施設設置状況 ……………	104
第6表 街路灯・橋梁灯設置状況 ……………	104
第7表 側溝設置状況 ……………	104
<b>橋梁・河川・公園</b>	
第8表 橋梁数および延長・面積 ……………	105
第9表 河川および公共溝渠延長 ……………	105
第10表 公園・児童遊園設置状況 ……………	105
<b>上 水 道</b>	
第11表 上水道施設付属設備状況 ……………	106
第12表 上水道給水人口 ……………	106
第13表 上水道使用水量 ……………	106
<b>下 水 道</b>	
第14表 下水道施設付属設備状況 ……………	106
第15表 私設下水道普及状況 ……………	107
<b>電 気 ・ ガ ス</b>	
第16表 電灯電力使用量 ……………	107
第17表 都市ガス普及状況 ……………	107
<b>建 築</b>	
第18表 構造別着工建築物数 ……………	108
第19表 用途別建築物数 ……………	108
第20表 高層建築物数 ……………	108
第21表 都営住宅入居募集状況 ……………	109
第22表 着工・新設住宅数 ……………	109
第23表 資金別新設住宅数 ……………	109

# 道 路

## 第1表 道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル 道路率=%)

各年4月1日

年次	総 数			国 道		都 道		区 道	
	延長	面積	道路率	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和 46 年	1,081,867	6,638,349	11.3	12,011	371,935	78,203	1,036,646	991,653	5,229,768
47	1,088,809	6,685,872	11.4	12,011	371,935	78,203	1,036,646	998,595	5,277,291
48	1,093,721	6,709,500	11.4	12,011	371,935	78,203	1,036,646	1,003,507	5,300,999
49	1,097,548	6,733,751	11.5	12,011	371,935	78,203	1,036,646	1,007,334	5,325,170
50	1,101,218	6,754,227	11.5	12,011	371,935	78,203	1,036,646	1,011,004	5,345,646
本所地区	468,846	2,893,223	12.9	6,104	214,075	30,970	426,667	431,772	2,252,480
玉川地区	317,546	2,325,752	14.5	3,972	119,160	21,292	402,590	292,282	1,804,002
砧地区	314,826	1,535,253	7.6	1,935	38,700	25,941	207,389	286,950	1,289,164

資料：土木部計画課「世田谷区土木施設現況」

注・道路率 =  $\frac{\text{道路面積}}{\text{面積}} \times 100$

## 第2表 道路の舗装状況

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル 舗装率=%)

各年4月1日

年次	舗 装 道								
	総 数			中高級舗装		簡易舗装		砂 利 道	
	延長	面積	舗装率	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和 46 年	1,026,625	6,483,131	97.7	390,044	3,358,306	646,581	3,124,825	55,242	155,218
47	1,040,218	6,548,322	97.9	409,672	3,525,407	630,546	3,022,825	48,591	137,550
48	1,051,597	6,596,018	98.3	435,191	3,672,544	616,406	2,923,915	42,124	113,562
49	1,057,903	6,623,560	98.4	458,380	3,805,419	599,523	2,818,141	39,645	110,191
50	1,065,231	6,658,723	98.6	472,004	3,880,301	593,227	2,778,422	35,987	95,504
本所地区	468,170	2,889,941	99.9	207,268	1,715,078	260,902	1,174,863	676	3,281
玉川地区	310,097	2,293,734	98.6	136,472	1,350,607	173,625	943,127	7,449	32,018
砧地区	286,964	1,475,048	96.1	128,264	814,616	158,700	660,432	27,862	60,205
国 道	12,011	371,935	100.0	12,011	371,935	—	—	—	—
都 道	78,203	1,036,646	100.0	78,203	1,036,646	—	—	—	—
区 道	975,017	5,250,142	98.2	381,790	2,471,720	593,227	2,778,422	35,987	95,504

資料：土木部計画課「世田谷区土木施設現況」

注・舗装率 =  $\frac{\text{舗装面積}}{\text{道路面積}} \times 100$

## 第3表 幅員別道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

各年4月1日

年次	7.5m 以上		5.5m以上7.5m未満		4.5m以上5.5m未満		3.6m以上4.5m未満		3.6m 未満	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和 46 年	170,530	2,291,522	244,731	1,543,142	228,967	1,244,202	272,625	1,085,726	165,014	473,757
47	174,575	2,326,476	244,731	1,543,142	229,481	1,246,624	275,232	1,096,246	164,790	473,384
48	174,645	2,327,047	246,059	1,551,261	230,132	1,249,940	278,095	1,107,948	164,790	473,384
49	174,697	2,327,447	247,273	1,559,441	231,192	1,255,322	281,350	1,121,350	163,036	470,236
50	175,079	2,331,078	248,554	1,566,502	232,008	1,259,521	283,162	1,128,622	162,415	468,504
本所地区	74,282	1,044,242	125,103	751,011	88,228	439,931	128,837	507,005	52,396	151,033
玉川地区	61,803	901,110	71,692	487,652	118,757	685,643	34,193	142,252	31,101	109,095
砧地区	38,994	385,726	51,759	327,839	25,023	133,947	120,132	479,365	78,918	208,376
国 道	12,011	371,935	—	—	—	—	—	—	—	—
都 道	40,036	793,244	19,743	136,991	14,886	84,805	2,899	19,746	639	1,860
区 道	123,032	1,165,899	228,811	1,429,511	217,122	1,174,716	280,263	1,108,876	161,776	466,644

資料：土木部計画課「世田谷区土木施設現況」

第4表 道路概況

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

各年4月1日

年次	公道総数		平均幅員 (m)	平均道路 間隔 (m)	歩道のあ る道路 (m)	土地100㎡当り		人口1人当り		道路1,000m当り	
	延長	面積				延長	面積	延長	面積	人口	土地面積
昭和46年	1,081,867	6,638,349	6.14	109	60,335	1.84	11.29	1.44	8.83	695	54,360
47	1,088,809	6,685,872	6.14	108	63,028	1.85	11.37	1.44	8.85	694	54,013
48	1,093,721	6,709,580	6.13	108	68,100	1.86	11.41	1.44	8.8	702	53,771
49	1,097,548	6,733,751	6.14	107	70,756	1.87	11.45	1.44	8.83	695	53,583
50	1,101,218	6,754,227	6.13	107	74,166	1.87	11.48	1.45	8.88	690	53,405
本所地区	468,846	2,893,223	6.17	96	...	2.08	12.86	1.18	7.31	845	47,977
玉川地区	317,546	2,325,752	7.32	101	...	1.98	14.47	1.75	12.84	570	50,619
砧地区	314,826	1,535,253	4.88	129	...	1.56	7.58	1.72	8.39	582	64,296

資料；土木部計画課「世田谷区土木施設現況」

注・平均幅員 =  $\frac{\text{道路面積}}{\text{道路延長}}$  平均道路間隔 =  $\frac{\text{土地面積} \times 2}{\text{道路延長}}$  人口は住民基本台帳による人口を使用した。

第5表 交通安全施設設置状況(区道)

各年4月1日

年次	道路反射鏡(カ所)	歩行者用防護柵(m)	道路標識(本)	通学路標識(本)
昭和46年	258	104,146	1,576	1,967
47	453	121,880	2,030	1,972
48	676	131,476	2,208	10,215
49	876	142,067	2,277	10,412
50	1,045	145,375	2,296	10,345

資料；環境部環境整備課

第6表 街路灯・橋梁灯設置状況

(単位=基)

各年4月1日

年次	街路灯				橋梁灯			
	総数	白熱灯	蛍光灯	水銀灯	総数	白熱灯	蛍光灯	水銀灯
昭和46年	25,756	—	24,865	891	20	—	12	8
47	27,627	—	26,328	1,299	20	—	12	8
48	29,022	—	27,240	1,782	20	—	12	8
49	31,035	—	28,909	2,126	20	—	12	8
50	32,439	—	30,144	2,295	20	—	12	8
本所地区	15,169	—	14,241	928	2	—	—	2
玉川地区	8,918	—	8,252	666	16	—	12	4
砧地区	8,352	—	7,651	701	2	—	—	2

資料；環境部環境整備課

第7表 側溝設置状況(L形)

(単位 延長=メートル 設置率=%)

各年4月1日

年次	総数		国道		都道		区道	
	延長	設置率	延長	設置率	延長	設置率	延長	設置率
昭和46年	345,724	44.6	23,442	97.6	93,170	59.6	229,112	34.7
47	412,210	52.9	23,442	97.6	93,170	59.6	295,598	44.6
48	484,541	58.3	23,442	97.6	93,170	59.6	367,929	51.5
49	553,723	66.4	23,442	97.6	93,170	59.6	437,111	61.0
50	598,008	49.5	23,442	97.6	93,170	59.6	481,396	44.1
本所地区	252,447	40.3	12,208	100.0	45,900	74.1	194,339	34.2
玉川地区	197,279	62.6	7,364	92.7	31,280	73.5	158,635	57.3
砧地区	148,283	55.4	3,870	100.0	15,990	30.8	128,423	51.8

資料；土木部計画課「世田谷区土木施設現況」

# 橋梁・河川・公園

## 第8表 橋梁数および延長・面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

各年4月1日

年次	総数			石およびコンクリート橋			鋼橋		
	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積	橋数	橋長	橋面積
昭和46年	419	4,273	34,594	369	2,547	16,512	50	1,726	18,082
47	421	4,285	36,297	371	2,559	17,921	50	1,726	18,376
48	421	4,285	36,340	371	2,559	17,964	50	1,726	18,376
49	421	4,285	36,340	371	2,559	17,964	50	1,726	18,376
50	421	4,285	36,340	371	2,559	17,964	50	1,726	18,376
本所地区	193	1,456	11,993	174	1,145	8,238	19	311	3,755
玉川地区	113	1,458	15,053	103	570	4,219	10	888	10,834
砧地区	115	1,371	9,294	94	844	5,507	21	527	3,787
国道	8	527	6,320	5	55	936	3	472	5,384
都道	51	1,008	13,806	35	261	3,290	16	747	10,516
区道	362	2,750	16,214	331	2,243	13,738	31	507	2,476

資料；土木部計画課「世田谷区土木施設現況」

## 第9表 河川および公共溝渠延長

(単位=メートル)

各年4月1日

年次	総数	河川			公共溝渠			
		総数	1級	2級	総数	既改修	未改修	既修率(%)
昭和46年	195,780	52,125	28,365	23,760	143,655	128,159	15,496	89.2
47	195,780	52,125	28,365	23,760	143,655	128,437	15,218	89.4
48	195,780	52,125	28,365	23,760	143,655	128,754	14,901	89.6
49	195,780	52,125	28,365	23,760	143,655	129,190	14,465	89.9
50	195,780	52,125	28,365	23,760	143,655	129,850	13,805	90.4
本所地区	58,225	14,840	—	14,840	43,385	43,127	258	99.4
玉川地区	51,760	16,085	12,065	4,020	35,675	34,566	1,109	96.9
砧地区	85,795	21,200	16,300	4,900	64,595	52,157	12,438	80.7

資料；土木部計画課「世田谷区土木施設現況」

注・既改修=護岸施工部分

## 第10表 公園・児童遊園設置状況

(単位 面積=平方メートル)

各年4月1日

年次	公園								1人当り 公園面積	児童遊園	
	総数		国立		都立		区立			施設数	面積
施設数	面積	施設数	面積	施設数	面積	施設数	面積	施設数	面積		
昭和46年	48	1,181,812	—	—	6	795,502	42	386,311	1.6	60	102,682
47	47	1,293,673	—	—	6	902,286	41	385,388	1.7	64	112,903
48	63	1,311,751	—	—	6	919,617	47	392,388	1.7	67	123,333
49	59	1,339,492	—	—	6	921,309	53	418,183	1.8	72	293,647
50	63	1,385,042	—	—	4	761,345	59	623,697	1.8	78	153,124

資料；土木部公園課

注・人口は住民基本台帳による人口を使用した。

## 上水道

第11表 上水道施設附属設備状況

(単位 延長=メートル)

各年4月1日

年次	浄水場数	給水所数	支所・ 営業所数	配水管総延長数	公設消火栓数	制水弁数	空気弁数	排水弁数
昭和46年	3	3	2	964,818	5,044	7,712	417	417
47	3	3	2	1,058,786	5,674	9,297	439	455
48	3	3	2	1,118,551	5,956	10,325	459	467
49	3	3	2	1,178,926	6,522	11,367	506	477
50	3	3	2	1,216,383	6,717	12,156	507	481

資料；都水道局経営管理室

第12表 上水道給水人口

各年4月1日

年次	給水件数	給水人口	未給水人口	普及率	23区普及率
昭和46年	203,933	721,900	63,760	91.9	96.2
47	214,861	759,245	29,949	96.2	97.4
48	228,003	776,177	20,210	97.5	98.2
49	238,373	792,597	3,854	99.5	98.7
50	246,262	791,453	2,677	99.7	99.0

資料；都水道局経営管理室

注・普及率 =  $\frac{\text{給水人口}}{\text{給水人口} + \text{未給水人口}} \times 100$ 

第13表 上水道使用水量

(単位=立方メートル)

昭和45～49年度

年度	総数	口経別料金適用のもの		非口経別料金適用のもの			
		一般用	公衆用	共同住宅	公衆浴場	共同	局施設用
昭和45年度	65,886,911	59,712,655	75,057	4,140,168	1,903,366	22,229	33,436
46	70,679,747	64,373,772	66,818	4,322,742	1,858,602	20,755	37,058
47	73,596,136	67,361,420	103,065	4,313,031	1,758,446	20,539	39,634
48	77,766,258	71,589,836	130,074	4,207,871	1,784,533	20,370	33,574
49	77,920,841	71,884,660	137,308	4,131,173	1,715,318	17,831	34,551

資料；都水道局経営管理室

## 下水道

第14表 下水道施設附属設備状況

(単位 暗渠=メートル)

各年4月1日

年次	下水道暗渠			マンホール数	汚水柵数
	総数	幹線	枝線		
昭和46年	34,635	12,667	21,968	728	2,079
47	80,805	21,201	59,604	2,021	5,785
48	146,786	30,235	116,551	3,961	12,680
49	252,240	43,879	208,361	7,781	24,554
50	327,991	53,665	274,326	10,356	37,420

資料；都下水道局施設管理部

第15表 私設下水道普及状況

(単位 面積=ヘクタール)

各年4月1日

年次	下水道必要面積	告示面積	施設件数	水洗便所使用個数
昭和46年	5,715	105	1,316	586
47	5,714	330	2,241	1,811
48	5,714	593	5,698	4,704
49	5,714	971	9,128	8,878
50	5,714	1,134	9,273	12,457

資料；都下水道局施設管理部

## 電気・ガス

第16表 電灯電力使用量

(単位=1000KWH)

昭和45～49年度

年度	総数	電 灯				
		総数	定額電灯	従量電灯甲乙	従量電灯丙	その他
昭和45年度	869,308	498,743	14,782	367,408	113,420	3,036
46	960,489	560,381	15,996	407,857	133,438	3,090
47	1,047,941	602,968	17,272	430,160	151,796	3,740
48	1,166,771	665,169	18,794	468,089	174,074	4,212
49	1,177,254	677,427	4,853	543,615	104,363	24,596

  

年度	総数	電 力				
		業務用電力	低圧電力	高圧電力(甲)	大口電力(500KW以上)	その他
昭和45年度	370,565	113,970	41,541	55,885	150,126	9,043
46	400,108	139,891	44,537	51,520	153,110	11,050
47	444,973	170,549	50,580	51,062	159,334	13,448
48	501,602	211,101	58,550	56,245	157,728	17,978
49	499,827	210,035	66,817	55,428	156,090	11,457

資料；東京電力株式会社世田谷支社

注・従量電灯甲は5アンペア、乙は10～30アンペア、丙は30アンペア以上、ただし電気供給規定改定により、昭和49年6月1日以降乙は10～60アンペア、丙は60アンペア以上。

第17表 都市ガス普及状況

(単位 導管=メートル 販売量=立方メートル)

各年12月31日

年次	導 管			メートル個数 (需要家数)	普及率 (%)	販 売 量
	総数	本管	支管			
昭和45年	1,231,075	522,209	708,866	247,004	86.9	188,432,830
46	1,258,739	541,236	717,503	258,189	88.7	201,771,611
47	1,279,920	554,967	724,953	272,086	91.8	211,253,701
48	1,311,951	579,534	732,417	283,594	93.6	225,416,065
49	1,334,498	597,530	736,968	296,436	98.2	297,568,172

資料；東京ガス株式会社世田谷営業所

注・1. 普及率 =  $\frac{\text{需要家数}}{\text{住民基本台帳による世帯数}}$

2. 昭和49年の導管延長のみ昭和50年3月31日現在の数値。

# 建 築

## 第18表 構造別着工建築物数

(単位 床面積=平方メートル)

昭和45~49年

年 次	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		その他	
	棟 数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
昭和 45 年	5,089	1,025,765	4,097	398,184	79	181,052	439	329,936	436	110,990	23	1,430	15	4,173
46	5,059	1,105,071	4,021	385,410	73	253,835	462	350,564	449	109,861	42	2,901	12	2,500
47	6,180	1,227,507	4,816	472,376	90	195,237	611	421,819	631	135,881	24	1,291	8	903
48	5,419	1,182,082	3,970	389,236	95	184,091	623	451,179	706	155,089	24	2,371	1	116
49	4,614	824,562	3,546	334,897	37	73,647	368	300,573	641	113,061	22	2,384	—	—

資料；都首都整備局建築指導部「建築動態統計調査」

注・着工建築物は新設・新築・増築・改築住宅の床面積10㎡以上の数。

## 第19表 用途別建築物数

(単位 床面積=平方メートル)

各年1月31日

区 分	総 数		木 造		木 造 以 外	
	個 数	床 面 積	個 数	床 面 積	個 数	床 面 積
昭和 46 年	131,833	13,064,549	121,034	10,512,703	10,799	2,551,486
47	135,270	13,597,759	121,753	10,697,929	13,517	2,899,830
48	137,224	14,048,982	121,945	10,838,773	15,279	3,210,209
49	139,390	14,416,292	121,960	10,929,883	17,430	3,486,409
50	141,236	14,830,017	122,146	11,022,511	19,090	3,807,506
専用住宅	98,737	8,028,904	92,903	7,463,249	5,834	565,655
併用住宅	15,755	1,898,893	12,515	1,262,107	3,240	636,785
共同住宅	20,607	3,217,235	12,694	1,742,883	7,913	1,474,352
農家	80	8,437	80	8,437	—	—
店舗	1,388	241,596	1,001	76,367	387	165,229
百貨店	4	52,007	1	33	3	51,974
旅館・ホテル	59	17,240	50	10,308	9	6,932
料亭・待合	27	5,806	25	4,949	2	857
銀行	49	38,493	5	2,217	44	36,276
事務所	702	300,363	337	53,636	365	246,727
工場	1,196	330,104	867	140,706	329	189,398
倉庫	1,278	286,486	736	83,878	542	202,607
劇場・映画館	21	10,358	15	3,656	6	6,703
病院	107	46,540	76	19,148	31	27,392
浴場	93	24,584	89	23,766	4	817
その他	1,133	322,972	752	127,171	381	195,801

資料；世田谷都税事務所

## 第20表 高層建築物数

各年12月31日

年 次	高 層 建 築 物 数										地階を有する建築物数
	総 数	4 階	5 階	6 階	7 階	8 階	9 階	10階	11階以上		
昭和 45 年	1,224	866	199	53	37	26	9	11	23	388	
46	1,479	994	250	89	51	31	12	13	39	462	
47	1,526	994	268	92	57	37	15	14	49	506	
48	1,741	1,111	320	108	76	46	24	21	35	615	
49	1,997	1,223	412	119	101	53	27	24	37	706	

資料；東京消防庁総務部

第21表 都営住宅入居募集状況 —東京都—

昭和45～49年度

年 度	公 募 戸 数			公 募 申 込 件 数			競 争 率		
	総 数	第 1 種	第 2 種	総 数	第 1 種	第 2 種	総 数	第 1 種	第 2 種
昭和45年度	19,339	9,251	10,088	457,015	356,580	100,768	23.6	38.5	10.0
46	15,981	9,187	6,794	403,811	285,897	117,914	25.3	31.1	17.4
47	8,312	5,423	2,889	116,547	127,062	39,485	20.0	23.4	13.6
48	11,740	7,609	4,131	269,910	209,602	60,308	23.0	27.5	14.6
49	6,301	4,533	1,768	117,102	86,305	30,797	18.5	19.0	17.4
新築 同地 空家	1,261	981	280	47,725	37,327	10,398	37.8	38.0	37.1
	1,040	832	208	17,081	13,328	3,753	16.4	16.0	18.0
	4,000	2,720	1,280	52,296	35,650	16,646	13.0	13.1	13.0

資料；都住宅局管理部

注・競争率 =  $\frac{\text{公募申込件数}}{\text{公募件数}}$

第22表 着 工 ・ 新 設 住 宅 数

(単位 床面積=平方メートル)

昭和45～49年度

年 度	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		そ の 他	
	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積
昭和45年度	13,948	714,344	2,404	239,009	8,328	297,924	1,192	71,591	2,024	165,820
46	13,568	724,556	2,247	226,408	8,928	326,796	544	63,776	1,849	134,576
47	16,808	901,113	2,862	293,873	10,338	372,121	644	46,269	3,004	188,830
48	13,906	866,705	2,864	296,017	7,838	337,510	188	12,614	3,016	220,564
49	8,604	567,709	2,777	277,422	4,216	171,921	138	11,564	1,473	106,302

資料；都首都整備局建築指導部「建築動態統計調査」

第23表 資 金 別 新 設 住 宅 数

(単位 床面積=平方メートル)

昭和46～49年度

年 度	総 数		民間資金による住宅		公 営 住 宅	
	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積
昭和46年度	13,568	724,556	11,181	604,231	8	200
47	16,808	961,113	15,759	828,367	189	7,966
48	13,906	866,705	13,601	846,298	48	2,229
49	7,599	492,496	7,042	447,040	157	7,867

  

年 度	住宅金融公庫融資住宅		日本住宅公団建設住宅		そ の 他	
	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積	戸 数	総床面積
昭和46年度	252	18,270	2,000	95,871	127	5,984
47	438	32,651	20	710	402	31,419
48	190	14,131	—	—	67	4,047
49	387	36,705	—	—	13	884

資料；都首都整備局建築指導部「建築動態統計調査」