

世田谷区立池之上小学校改築工事説明会での主なご意見・ご質問と回答（要旨）

NO	ご意見・ご質問	回 答
1	南側の道路幅が狭く車同士のすれ違いが出来ないため、改善してほしい。	改築後の道路幅は4 m、歩道幅は2 mとなり、また2箇所切り下げを予定しているため、こちらを利用することも可能かと思われます。いただいたご意見を基に引き続き検討いたします。
2	北側の道路幅も狭く、現状車が行き来しにくいですが、工事でどのような仕様になるのか。	歩道を新たに整備いたします。改築後の道路幅は4 m、歩道幅は1.5 mとなる予定です。
3	運動場は今よりも広くなるのか。	既存の校庭よりも広くなる予定です。
4	工事期間中で大きな振動や騒音が出ることはあるか。期間としてはいつ頃となるか。	<p>1、改築工事について 振動については、杭工事で重機を動かす際及び土工事の際に発生します。騒音については、生コンクリート打設の際にポンプ車による騒音が発生します。また、型枠工事の際にベニヤを叩く音が発生します。内装工事に入ると大きな振動や騒音は発生しません。</p> <p>2、駐輪場整備工事について 既存擁壁を壊す工事が10日程あり、地中にある擁壁の基礎部分を壊す際に騒音と振動が発生します。</p>
5	工事車両の搬出入の際は気を付けて欲しい。	承知いたしました。
6	駐輪場整備工事について、新たな駐輪場の整備完了後、古い駐輪場を解体するという認識で良いか。	お見込みの通りです。また、駐輪場利用者にはこれから周知していく予定です。
7	残土を運搬するダンプ車が通った後は、道路に土が落ちていないか点検して欲しい。	承知いたしました。
8	学校敷地への入口は何か所あるのか。	西側、北側、南側の3箇所から敷地内に入出入り可能です。西側は保育園の入口を想定しています。
9	新型コロナウイルス等の影響により、建築資材の納期が延び、工期延長となる可能性はあるか。	<p>工期に影響が出ないように、建築資材等は早めに確保する予定です。ただし、建物を支える杭の納期が想定より1カ月遅れているため、工期延長の可能性が全くないということはありません。</p> <p>工期に影響が出ないように、建築資材等は早めに確保する予定です。建物を支える杭の納期が想定</p>

		より1カ月遅れているため、全体の工事スケジュールを工夫してまいります。
10	南門道路は、工事中スムーズに通行可能か。	南側のルートを頻繁に使用する予定はありませんが、杭工事やコンクリート打設時には南側から搬出入することもあります。南側道路を使用する際は工事看板にて周知を行う予定です。
11	昨年度から今年度にかけて行っていた、校舎解体工事よりも振動は大きいのか。	振動が発生する作業もありますが、解体工事ほどではないと想定しています。
12	朝6時頃から車両の搬入が多数あったが、なぜ早朝に行うのか。早朝以外の時間は検討できないか。	重機の搬入に関しては、行政の指導により夜9時から朝の6時までと決められているため、朝6時頃に行ったと思われます。基本的には、車両通行及び人通りが少なく比較的安全な早朝と指導は受けておりますが時間については今後検討します。また、今後は近隣に周知するようにいたします。
13	工事が原因で自宅にヒビが入る等があった場合、現状復帰の対応をお願いしたい。	校舎解体工事業者にて解体工事の着手前、解体工事完了後で家屋調査を実施します。家屋調査結果から判断し、解体工事に起因して生じた事象については解体工事業者の責にて対応いたします。解体工事事後調査及び諸対応については6～7月の期間を予定しています。また、改築工事でも同様に対応いたします。調査方法については、解体工事の事後調査を改築工事着手前の調査記録として扱い、改築工事後に実施する家屋調査と比較するものとします。
14	北側と南側の仮囲いは防音型なのか。防音にできないか。	防音ではございません。いただいたご意見を基に今後検討します。
15	工事で使用するタワークレーンについて、住宅の近くに配置予定となっているが位置は移動できないか。安全性は問題ないのか。	施工計画上、位置の変更は難しいですが、タワークレーンが旋回する際には近隣敷地に行かないように制御を設けるようにします。また、台風の際にはメーカーにより設定された、台風等の影響を受けにくい角度にするなどして対応します。
16	タワークレーンによる振動は無いのか。	振動はありませんが、旋回の音や、釣り上げる時に機械音が発生します。
17	杭工事による振動は無いのか。また、杭の本数は全部で何本か。	杭工事による振動は少ないと想定しています。杭の本数は全部で123本の予定です。