

世田谷区立弦巻中学校 改築基本構想説明会

令和5年1月30日(月)

第1回 午後4時～午後5時

第2回 午後7時～午後8時

世田谷区教育委員会事務局教育環境課

本日の説明内容

- 1.基本構想策定までの経緯について
- 2.基本方針について
- 3.配置・平面ゾーニングについて
- 4.アンケート結果について
- 5.今後のスケジュール(予定)について

基本構想策定までの経緯

下記に沿って、改築基本構想検討委員会(全4回開催)において基本構想(案)を検討し、
区において基本構想を策定しました。

前提条件の確認、検討課題の抽出



基本方針(案)の検討

配置計画(案)・平面ゾーニング(案)の比較検討



アンケート調査の実施

基本構想中間説明会(令和4年6月29日)



基本構想(案)の策定

(基本方針、校舎配置・平面ゾーニング、外構整備方針、
全体工程、既存棟改修方針)



基本構想の策定(令和4年11月)

基本方針

- (1) 次代をみすえた教育環境として拡張性のある学び舎づくり
- (2) 愛着と誇りの持てる学び舎づくり
- (3) 生徒と地域を守る安全で安心な建物づくり
- (4) 自然と人にやさしい学び舎づくり

改築等の基本的な考え方

- (1) 北側校舎棟改築と体育館棟及びプール棟(クラブハウス棟)の改修(棟別改築)とします。
- (2) 周辺の住環境の変化や既存利用する体育館棟・プール棟への動線に配慮した結果、校舎棟は北側校舎の配置とするため、仮設校舎は南側に2階建てで建設します。
仮設校舎期間中も自校調理により、給食の提供を行います。

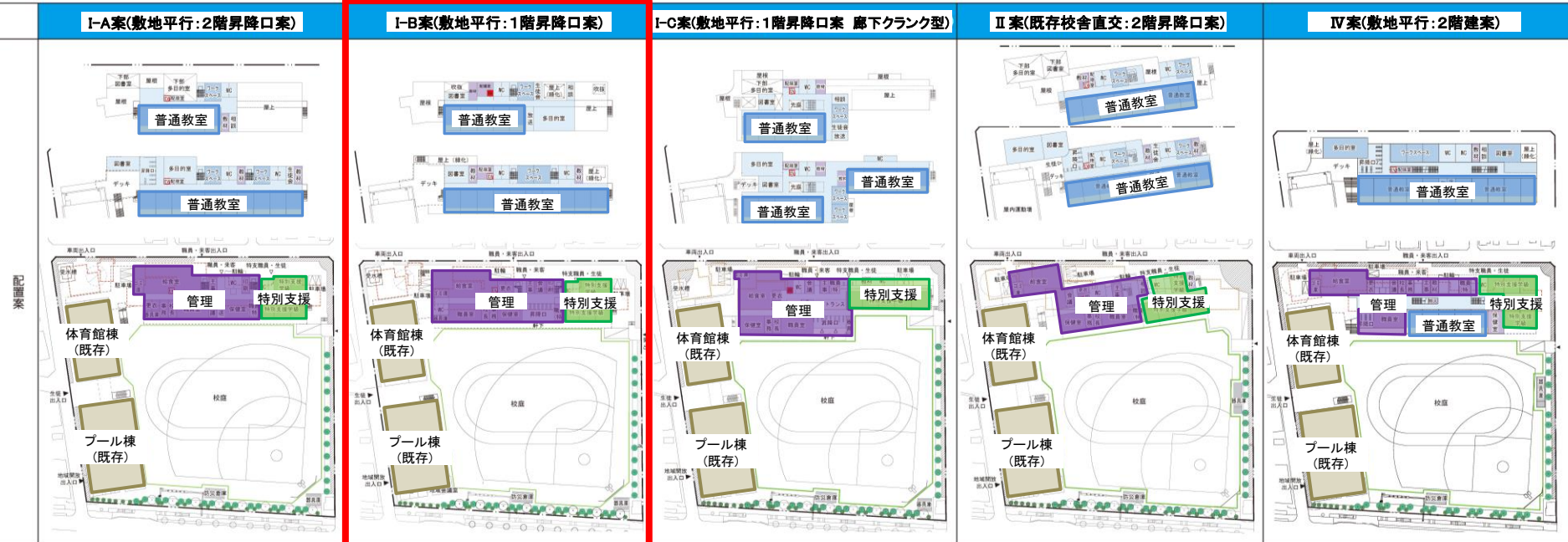
計画建物の規模

構造・階数 鉄筋コンクリート造、地上3階

建 物(棟)		既 存	小 計	整備後
弦 卷 中 学 校	体育館棟	1,676m ²	3,226m ²	1,676m ² (存置)
	プール棟	1,550m ²		1,550m ² (存置)
	特別教室棟	514m ²	5,475m ²	約5,250m ² <small>※体育器具庫・防災倉庫を含む</small>
	教室棟	4,961m ²		
延床面積合計			8,701m ²	約8,476m ²

中間説明会以降の配置ゾーニング決定の経緯

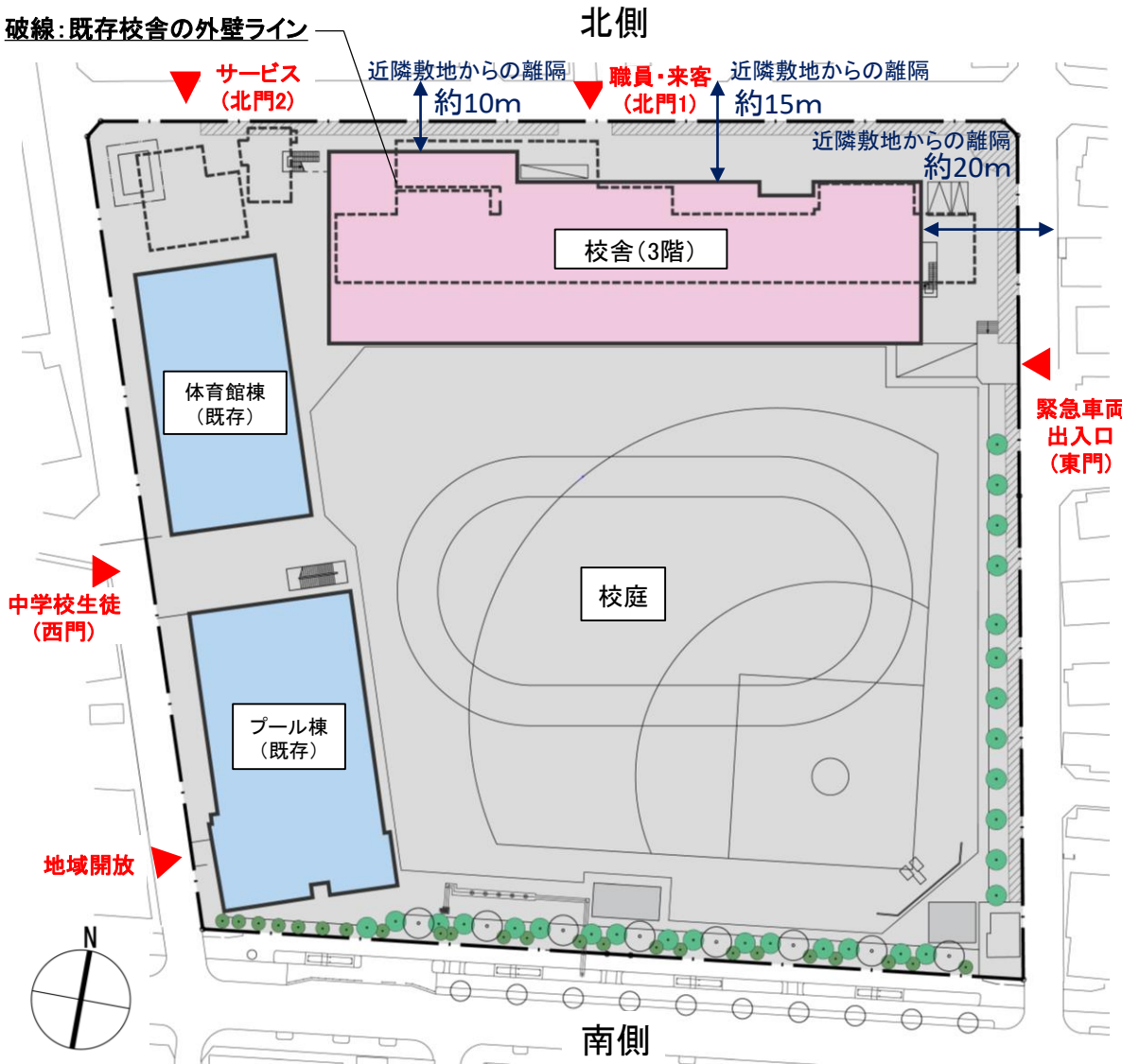
中間説明会後の第3回、第4回基本構想検討委員会にて
I-B案(敷地平行:1階昇降口案)に決定いたしました。



【決定の主な理由】

- ・ 校庭が整形に確保でき、校庭面積が広い
- ・ 普通教室を2～3階に集約でき、学年毎のまとまりが確保できる
- ・ 動線や見守りに配慮するため、特別支援学級を管理ゾーンに近接した1階に集約配置できる

配置ゾーニング



配置計画の重点事項

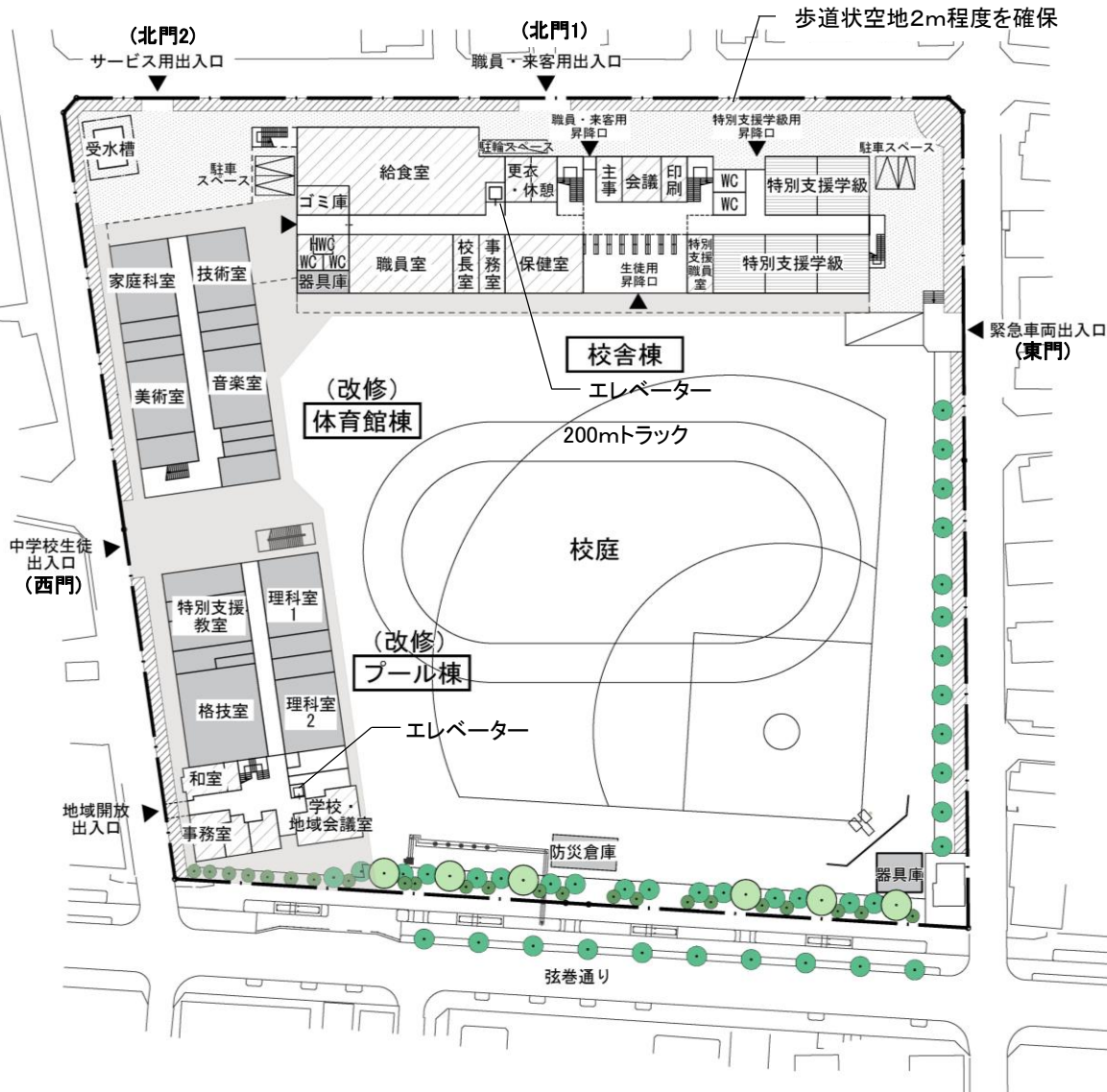
近隣への配慮

- ◇ 校庭からの音・振動を抑制
- ◇ 校庭からの砂埃を抑制
- ◇ 校庭からの夜間利用の影響を軽減
- ◇ 建物高さの抑制による北側への日影の影響を軽減
- ◇ 環境空地(歩道状・緑地帯)の確保による圧迫感の軽減

中学校の機能性・環境性の向上

- ◇ 整形で使い勝手の良い校庭
- ◇ 既存建物との接続性に優れた動線
- ◇ 通学動線の明確な歩車分離

平面ゾーニング図(1階)



- ・敷地の東側・西側・北側の外周部には環境空気を整備する計画です。環境空地は、歩道上又は緑地として整備します。
- ・生徒の主な通学動線は西門を想定しています。

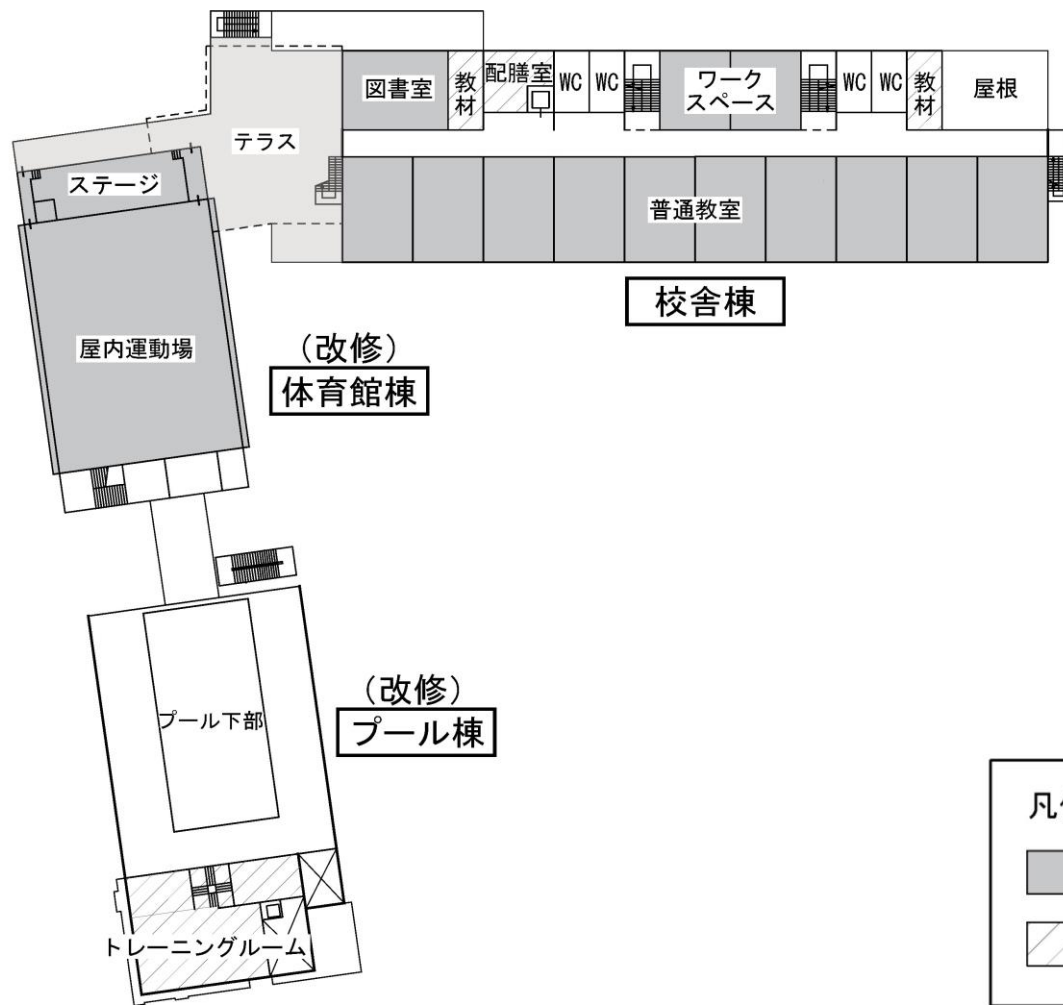
凡例	
	中学校 教室ゾーン
	中学校 管理ゾーン
	中学校 特別支援ゾーン



1F

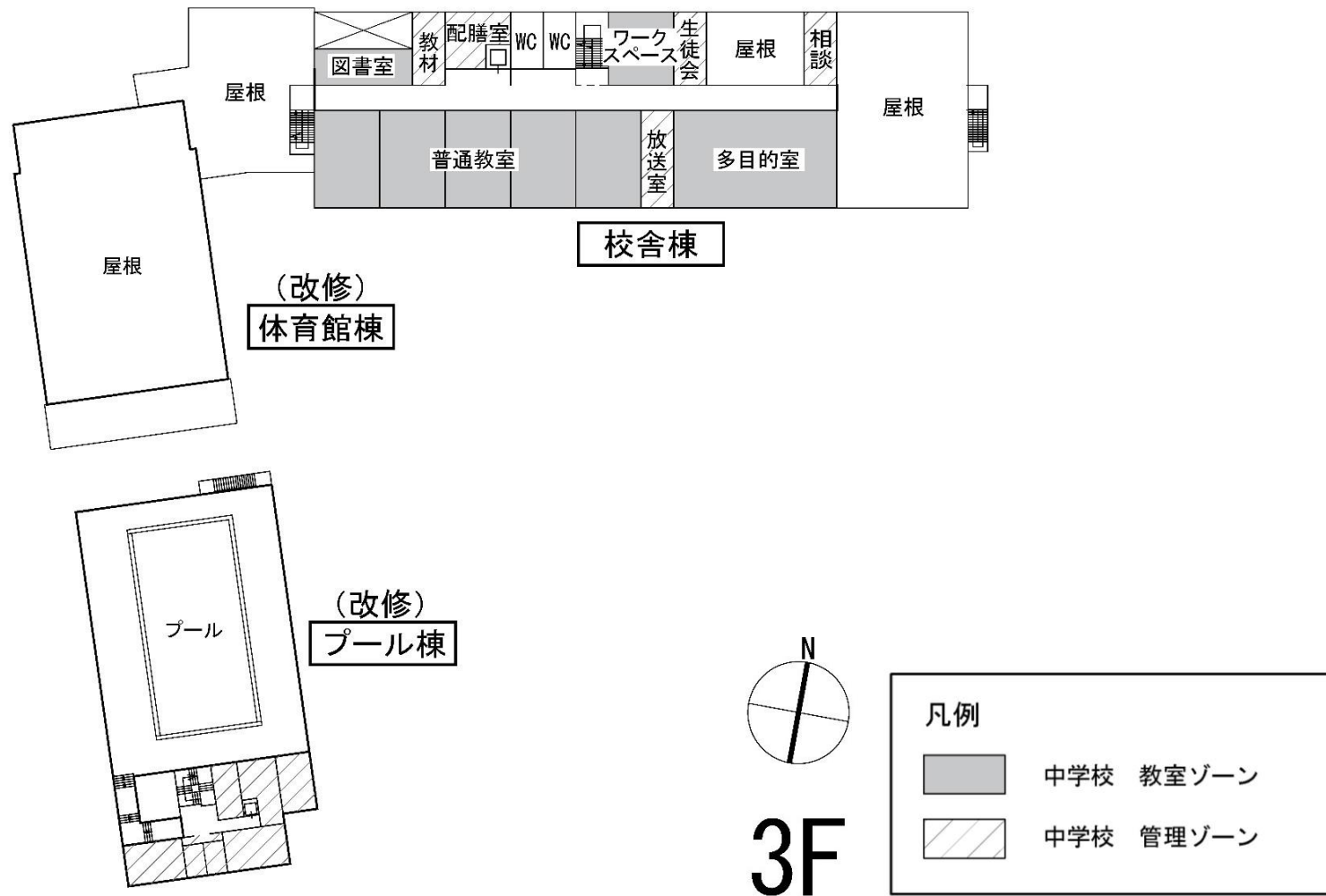
※計画内容は、今後変更となることがあります。

平面ゾーニング図(2階)



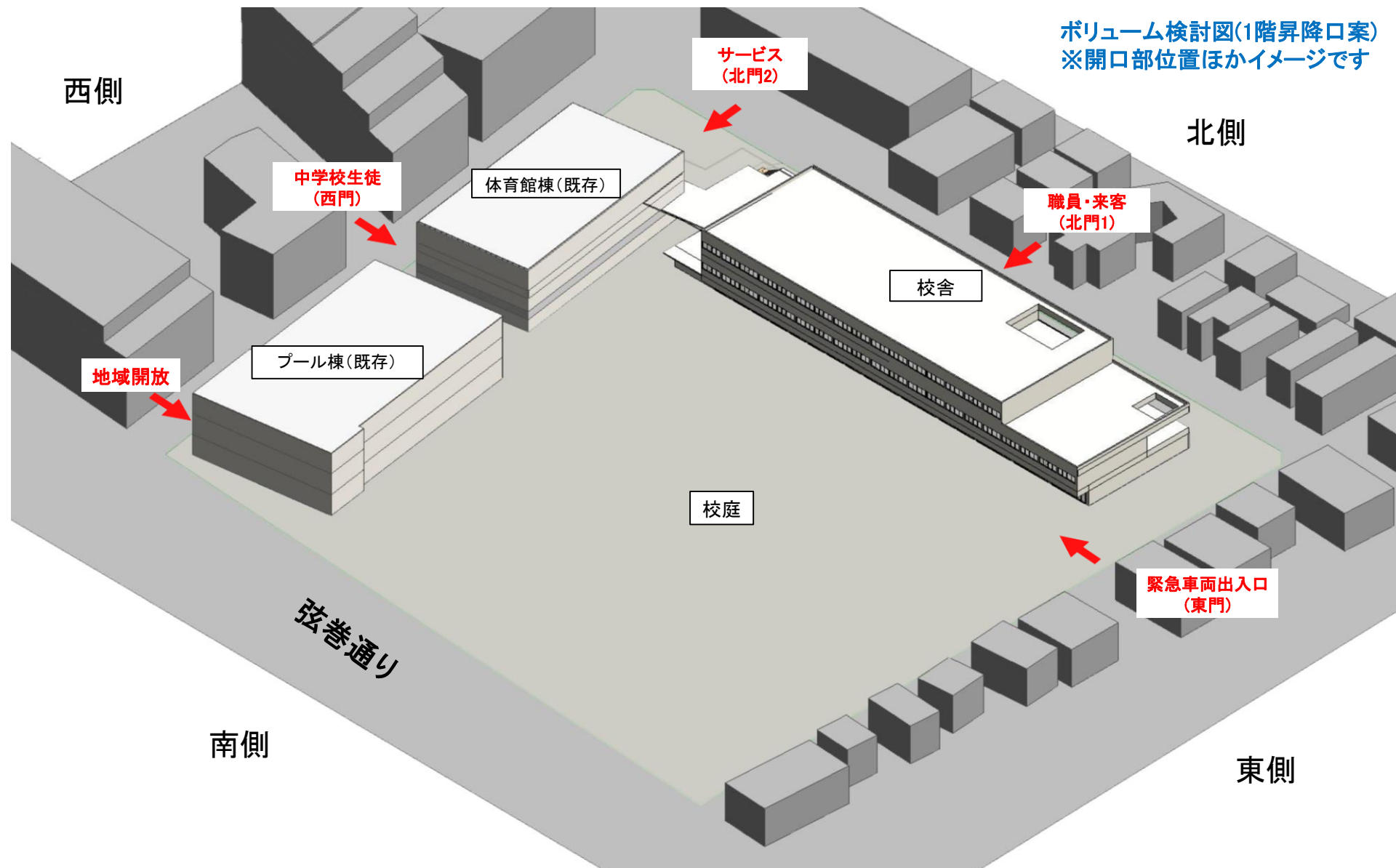
※計画内容は、今後変更となることがあります。

平面ゾーニング図(3階)

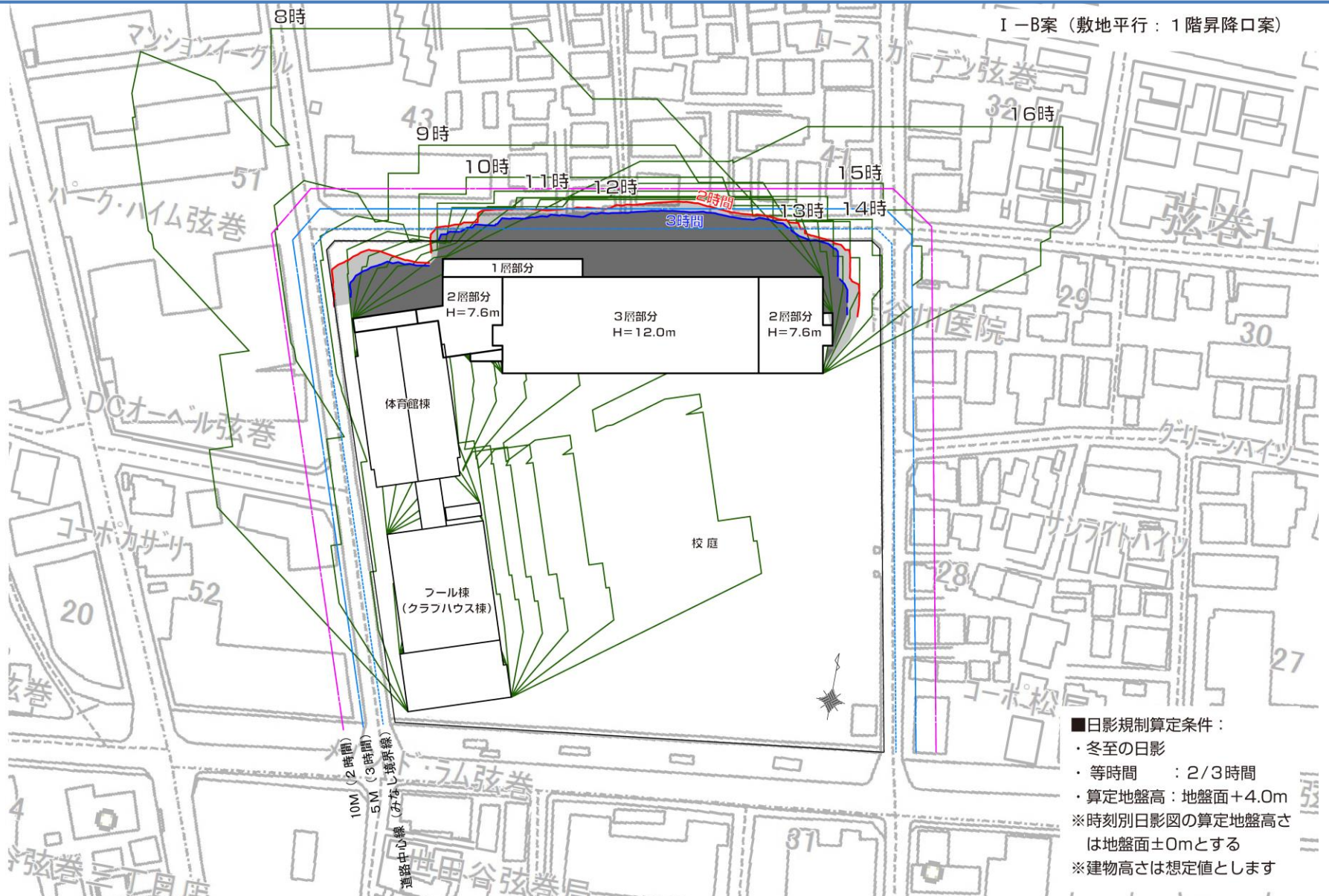


※計画内容は、今後変更となることがあります。

校舎配置の全体イメージ図



日影検討図



アンケート結果(主な意見)

・校庭の広さの確保

➡校庭面積が広い配置ゾーニングとしました。

・緑化・周辺の歩行空間の確保

➡健全な樹木の移植・保存や、環境空地(緑地)の確保に努めます。

・プールの遮熱対策

➡庇等による対策を検討します。

・近隣への日影・圧迫感の配慮

➡引き続き配慮に努めます。

いただきましたご意見は、今後の設計において引き続き検討を行います。

アンケート結果(主な意見)

・粉塵・光害・雨水排水対策

➡対策を検討します。

・工事中の近隣への振動・騒音対策や生徒への配慮

➡周辺の住環境に配慮した、安全な工事計画となるよう配慮します。仮設校舎建設・解体・改築工事前には説明会を実施します。工事中にも工事看板やお知らせの投函等により、工事情報をきめ細かくお伝えします。

・工期短縮

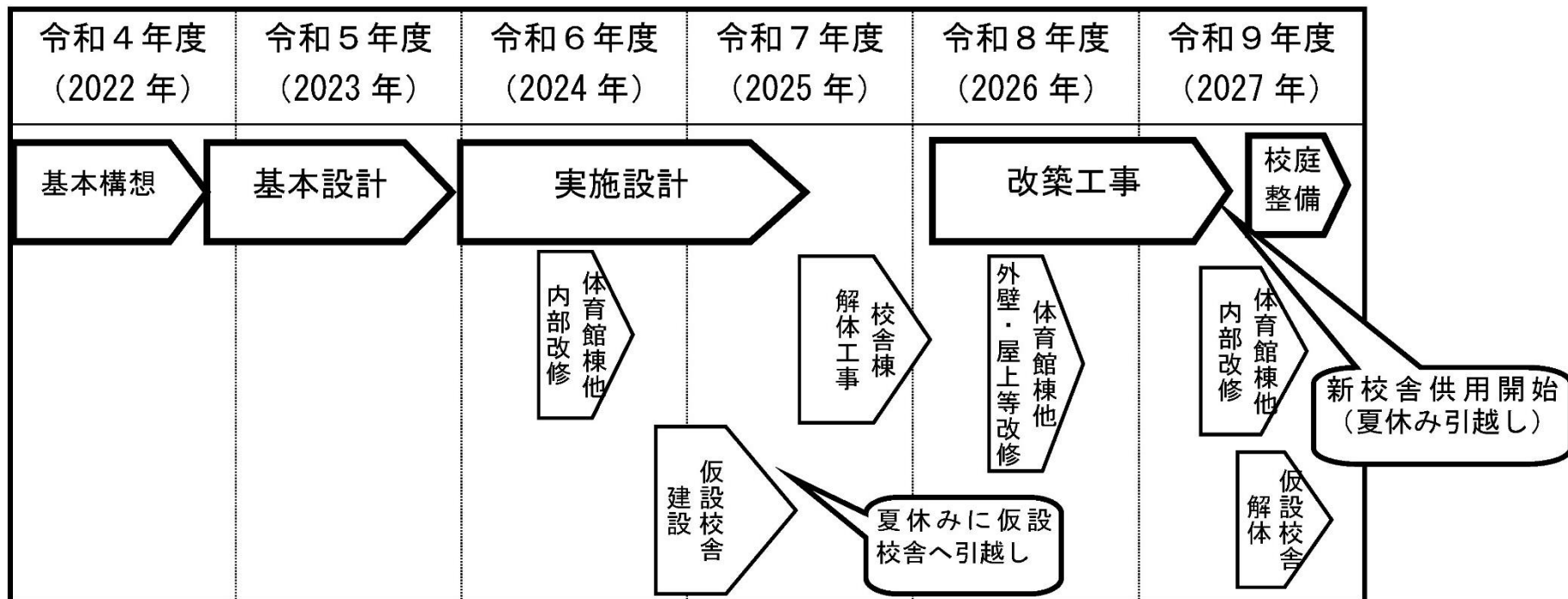
➡今後、具体的に検討します。

・確実な情報発信を

➡説明会の開催やお知らせ・ホームページ等で周知していきます。

いただきましたご意見は、今後の設計において引き続き検討を行います。

今後のスケジュール(予定)



設計中に2回程度、仮設校舎建設・解体・改築工事前には説明会を実施します。

※計画内容は、今後変更となることがあります。

ご清聴ありがとうございました