

地域密着型サービス拠点整備・運営事業者募集 提出書類一覧（事業者作成）

提出資料	事業者 整備型	オーナー整備型				様式	備考	
		事業者	所有者		個人			
			法人	個人				
① 応募申請書	○	○			1			
② 事業計画提案書	○	○			2			
③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ オーナーに関する書類	オーナー履歴書 ※家族（法定相続人）の内容を記載				○	3		
	オーナー事業参入理由書			○	○	4		
	法定相続人の同意書				○	5		
	戸籍謄本				●	—	出生時まで遡り法定相続人全員が確認できること。原本、3ヶ月以内のもの	
	印鑑登録証明書				●	—	原本、3ヶ月以内のもの	
	既存の借入金リスト ※借入金がない場合は、その旨を記載した書面				●	—		
	確定申告書				●	—		
	固定資産の課税証明書（所有するもの全て）				●	—	原本、3ヶ月以内のもの。都税事務所で取得。	
	⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ 事業者の概要	概要・沿革	○	○	○		6	
		事業者の定款、寄附行為等及びその登記簿謄本	○	○	○		—	最新のもの。定款は原本証明が必要。登記簿謄本は原本、3ヶ月以内のもの。
役員構成（年齢、経歴、兼務状況等）、代表者略歴		○	○	○		7		
指導検査結果通知・改善報告（直近3ヶ年分）		○	○			8	様式の一覧表と合わせて、都内すべての事業所分。都内に事業所が無い場合は、都外事業所分を提出すること。	
法人代表者印の印鑑証明書		●	●	●		—	原本、3ヶ月以内のもの	
資産の状況（資産目録等）		●	●	●		—		
収支予算書		●	●	●		—		
決算報告書（過去3ヶ年分）		●	●	●		—	特別損失等の一時的な理由による赤字がある場合、その原因と来期決算の黒字見込み又は黒字転換計画を示すこと。	
⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ 事業計画	事業計画書	○	○			9	※別紙（運営概要）は提案するサービスごとに記載してください。 ※様式の無いサービスを提案する場合は、様式に準じて別途作成してください。	
	開設までのスケジュール	○	○	○	○	—	※設計、建築手続き、入札手続、施工、職員採用、研修、運営規程作成、事業者指定手続き等について記載してください。	
	管理者の経歴書・資格証（写）	○	○			10	兼務する場合はその旨明記すること。未定の場合は、配置方針等を記した書面を提出すること。	
	計画作成担当者（責任者）の経歴書・資格証（写）	○	○			10		
	勤務ローテーション表（事業ごとに作成すること）	○	○			11		
	グループホームの離職率一覧（直近3ヶ年分）	○	○			12-1 12-2	※グループホームの場合のみ	
㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ 資金計画	収支見込シミュレーション	○	○	○	○	13-1 13-2	併設の場合、各施設の内訳と全体を作成すること。	
	収支シミュレーションの算定根拠	○	○	○	○	—	併設の場合、各施設の内訳と全体を作成すること。	
	事業費按分表・事業費内訳（設計監理料含む）	○	○	○	○	14	併設の場合、各施設の内訳と全体を作成すること。	
	工事費積算見積書	○	○	○	○	—		
	資金計画書（開設当初の運転資金を含む）	○	○	○	○	15		
	備品購入予定リスト	○	○	○	○	16		
	借入金返済計画（元金、利率、期間、金融機関（支店）名、担当者連絡先、融資証明書）	○	○	○	○	—	該当する場合のみ	
	預金残高証明書	○	○	○	○	—	提案書類提出期限より1ヶ月以内の日付のもの	
	㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ 土地・建物関係	図面（配置図、平面図、立面図）	○		○	○	—	A3版 改築・改修の場合は、現在の図面と計画図面
		周辺地図	○		○	○	—	
土地・建物の概況写真		○		○	○	—		
土地登記簿謄本		○		○	○	—	原本、3ヶ月以内のもの	
建物登記簿謄本		○		○	○	—	原本、3ヶ月以内のもの 該当する場合のみ	
土地売買（賃貸借）契約書又は確約書		○		○	○	—	該当する場合のみ	
建物売買（賃貸借）契約書又は確約書		○	○			—	該当する場合のみ	
公図（写）		○		○	○	—		
各室面積表 ※居室のみ、内法も記載すること。		○		○	○	—	併設の場合、各施設の内訳と全体を作成すること。	
建築確認に係わる書類		○		○	○	—	該当する場合のみ	
⑳ ㉑ ㉒ 建築・消防所管等事前相談書	●		●	●	17			
㉓ ㉔ 認知症高齢者グループホーム整備事業審査要領	○	○			都HP	※グループホームの場合のみ 該当項目の適否に○を記入してください。近隣住民への説明の欄は記入不要です。		
㉕ ㉖ 認知症高齢者グループホーム施設整備審査基準	○	○			都HP			

●印の書類は副本には添付不要。