

重要なこと

庁舎問題に興味がある。というのは参院選や都知事に興味があるのと同じ理由から。つまり大変重要なことなので来ました。

どのようなことが検討されているのか。  
初参加

庁舎整備に興味があり、検討委員会の内容についても詳細に聴きたいと思っていた

・防災対策  
・行政機能の効率化  
・他役所との連携  
・民間の活用  
(コンビニ・郵便局)

防災

ユニバーサルデザインを勉強していますので、新しいものを作るのにいいものにしたい

UD

シンボルゾーンあるいはセンターコートとしての区庁舎

区役所はシンボル広場が...

使いやすいと働きやすい

働く人の UD	UD = 利用者? 働く人も入ってる?
有能な人が働きたいと思える職場 かんきょう作り	執務環境 働く人の WS あるの?
しつむくかん機の大きさとかはいち IT 対応とかどうやって決める? (1人 11㎡ 18.7)	フリーアドレスの メリット 行政にある?
在宅きんむとか働き方の変化に対応できている? でんわ会ぎとか	会議室 通訳者のスペース 機器は対応している? 外国語・手話・文字
どこを訪ねれば どんな用件を すませられるのか わかりやすく働き やすいレイアウト	会議しつ オープンな打合せ スペースとプライバシーに 配慮した会議しつが必要

現庁舎について

現庁舎を残すならその重要性を PR

重要?

前川國男の設計  
但し、日本建築学会  
DOCOMOMO100  
選に世田谷庁舎は  
入っていない  
保存する意味は?

建物スバラシイ	現庁舎、区民会館、広場は残したい 現庁舎は用途変更可能。
用途変更しても	

床面積増加に  
ギモン  
本庁きのう  
現 53,000㎡  
1.床面積の増加問題  
行政効率化  
地域行政

計画の前提条件は?

想定する使用期間	ライフサイクルコストの把握 人口推計
100年めざす	これからのまち暮らし
コンクリ 75年 100年 設備 20年 いじかんり大切	

本庁の役割

本庁 防災	本庁機能の 役割
2.防災・緊急時対応 防災拠点のバランス 他役所との連携 民間活用	災害時に一定の シェルターあるいは 物資の供給 スペースも
防災時の役割	広い世田谷の 地域を結び つなげるセンター としての庁舎

決め方

設計はプロポーザル  
オープンコンペ  
施工、管理は?  
業者とは別に  
施工管理をする業者  
を選定する方法  
もある

自動販売機の設置  
はどういう基準?  
区民利用の  
いいの場  
カフェ、レストラン

区民のアクセス

憩ほしい

予算の きめ方?	3.建設費の財源 予算のあり方 税徴収の影響
予算	㎡: 40万4千 地下1.3倍
	世田谷総合支所の 三軒茶屋移転の コストは 410億とは別? ランニングも含めて

予算は?

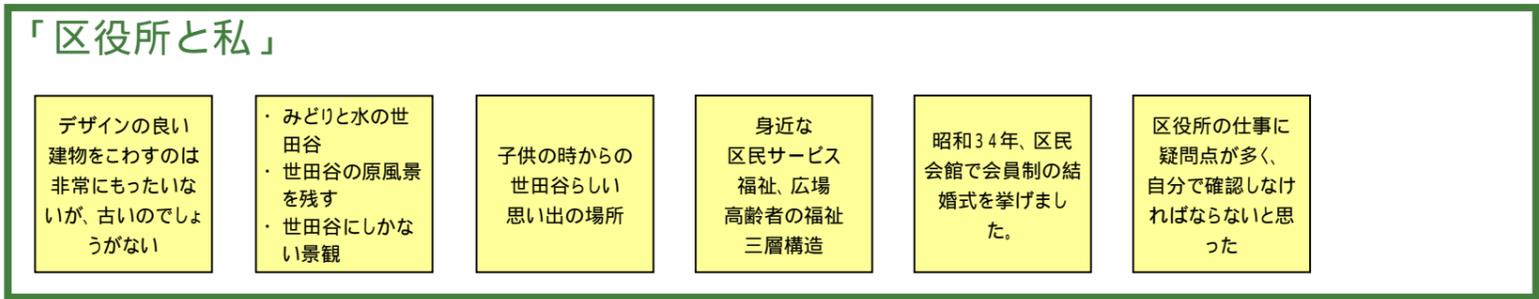
身の丈に合った  
庁舎の計画  
区全体の財政の  
収支見通し

区道廃止 x	区道廃止について 世田谷元宿の成立 (なりたち)を消そう とする暴挙である	一体化に 整備
世田谷の 成立がわかる 文化	自転車道に するのは いいのでは	まん中の道を なくした時の 人・車の流れ 周辺道路整備 との関係
	地下も 使える	歩行者/自転車道 いるの?

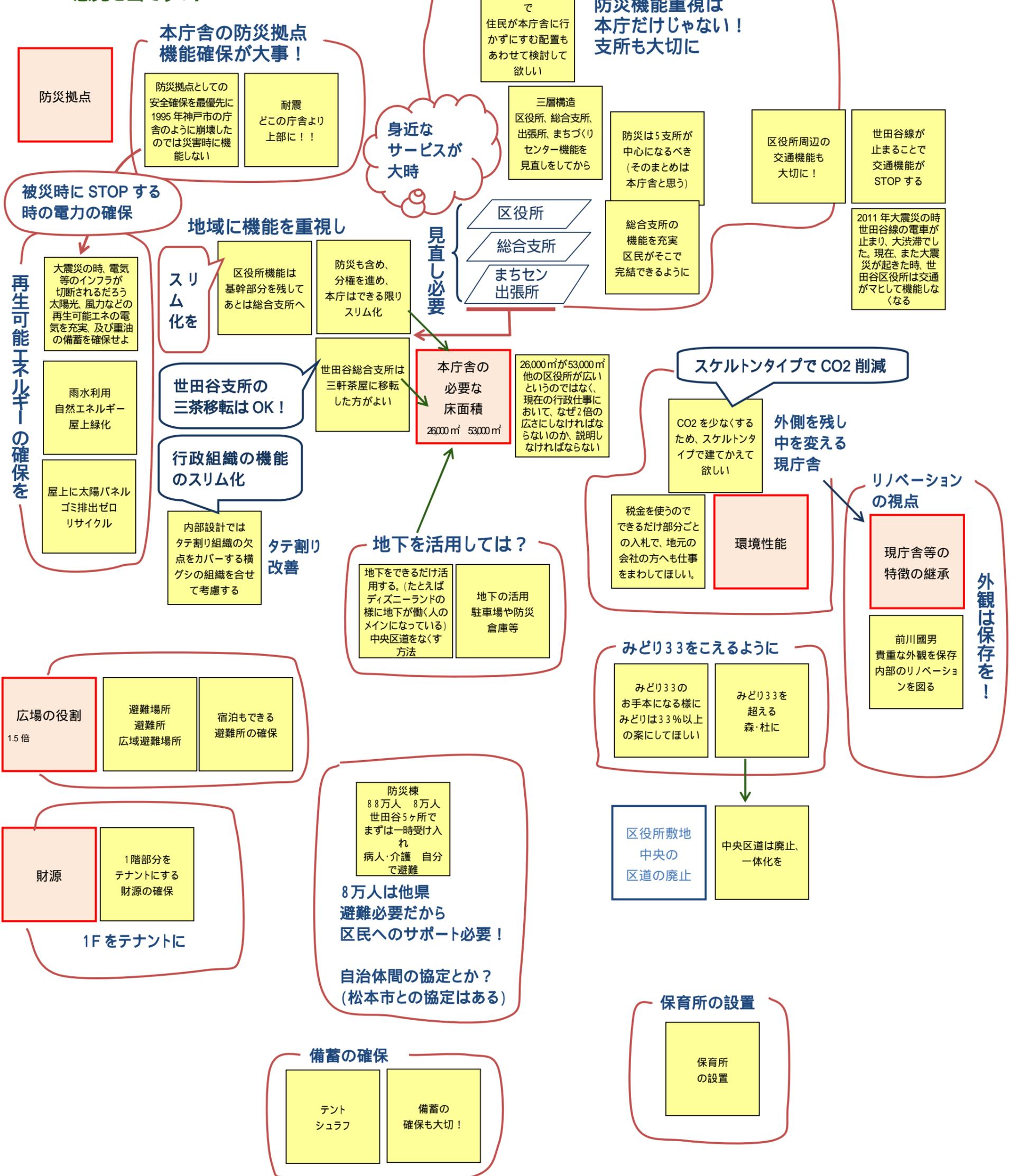
区道  
廃止はダメ

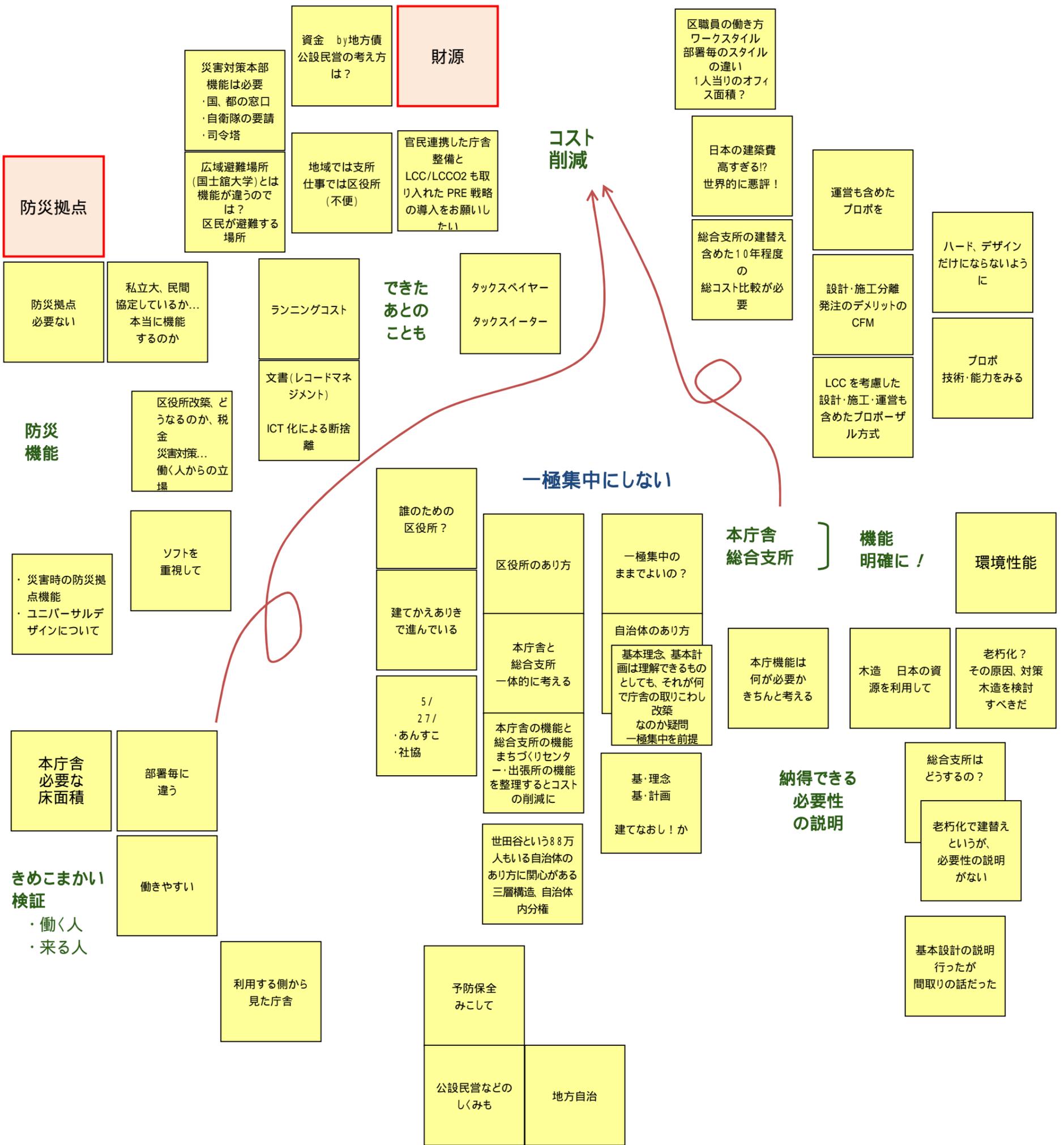
何で  
みどり33  
でないのか?

みどり



### 「意見を出そう！」





7/23 第6回 7月末 報告書 8月上旬 区に提出 基本構想の素案に	基本構想 設計者の選定 基本設計 実施設計	どのような視点が 必要か 検討素材(1602)	H16 ~
--	--------------------------------	-------------------------------	-------

