

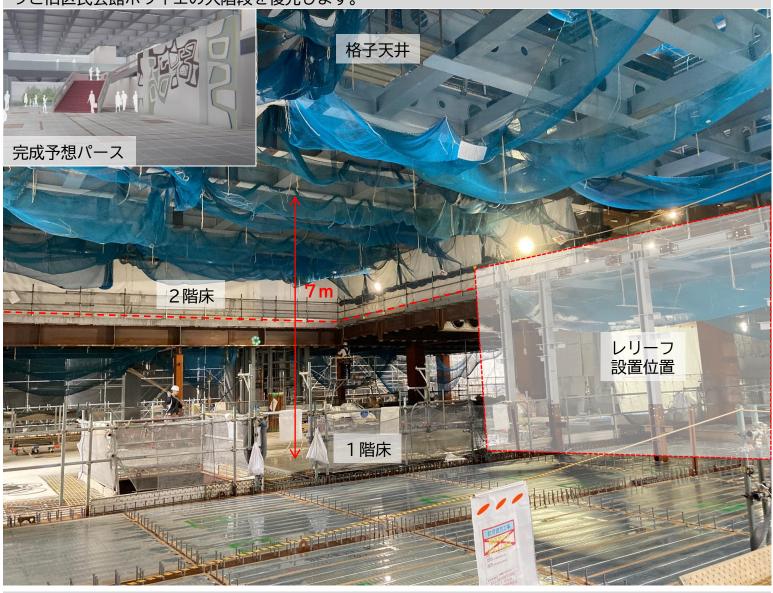
本庁舎等整備工事News < vol. 10>



1年以上かけて実施した区民会館の外壁改修が完了しました。 ひび割れ部分等を補修し、杉板模様も復元することで建設当初の外観を再現しました。区役所に来た際には、その姿を是非ご覧ください。 庁舎整備担当部 庁舎建設担当課

東棟

1階エントランスロビーは、7mの吹抜け空間の雰囲気がわかるようになってきました。天井は、構造体の鉄骨をそのまま現しにした格子状の天井になります。今後、現在の第一庁舎の大階段わきにあるレリーフと旧区民会館ホワイエの大階段を復元します。



地下2階の機械室・電気室では設備工事を進めています。



天井高さが約7.5mとなる大空間の機械室では、 高さ約5.5mの巨大な区民会館ホール用空調設備 の設置が完了しました。



電気室では、キュービクル(受変電設備)の設置 と配線作業が行われています。

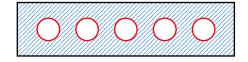
西棟

地上の鉄骨組立てが終了し、床コンクリート工事と内装工事に向けた準備作業を進めています。



東西棟をつなぐ2階テラスの床には、ボイドスラブという構造を採用しています。これは、床コンクリート内部に発泡スチロールが入る分だけ軽くなることから、床を支える柱・梁を細くすることができ、意匠性を向上させることができます。

(左、下の写真)



ボイドスラブ断面

ボイドスラブ施工状況



万が一の火災に備えて、鉄骨部材には、耐火被覆材を吹き付けます。 (左の写真)

区民会館



区民会館ホールの天井は、石膏ボードを4枚貼りとし、 重量化することで、音響性能の向上を図ります。表面 仕上げには、天然木シートを貼り付けます。

(右の写真)

ホール西側の楽屋棟では現在、内装工事を進めています。照明、コンセント用の配管を壁内部に設置しています。 (左の写真)







作成 世田谷区庁舎整備担当部庁舎建設担当課

〒154-8504 東京都世田谷区世田谷四丁目21番27号

電話:03-5432-2986 FAX:03-5432-3006

協力 大成建設株式会社東京支店