

世田谷区本庁舎等整備工事に係る2期及び3期工程検証委員会の設置について

1 主旨

本庁舎等整備工事（以下、「本工事」という。）は、大成建設株式会社東京支店（以下、「大成建設」という。）から、工程遅延に係る経緯等報告書（1期工事）を受領後、第三者専門家を交えた経緯等検証会議及び工程検証専門部会を設置し、1期工事の工程再延伸に至った経緯、要因及び責任の所在等、検証結果等を取りまとめ、令和5年6月21日開催のDX・地域行政・公共施設整備等推進特別委員会に報告した。

このたび、大成建設から、2期・3期の14.5か月延伸の申し入れを含む「工程遅延に係る経緯等報告書（2・3期工事）」の提出があった。これを受けて、区は、1期工程表の検証を行った工程検証専門部会に代えて、更なる専門性、客観性、公平性等確保の観点から、学識経験者4名を中心とした工程検証委員会を設置した。工程検証委員会では、2期及び3期の詳細工程表及び再発防止策等について、根拠資料等の確認及び追加の要請等を行い、実効性を確認する。2期・3期の工期の変更については、工程検証委員会での議論を踏まえ、改めて区と大成建設が協議をし、決定する。

2 工程検証委員会について

委員会は、建築生産の分野の学識経験者4名を中心とし、区の建設部門を担う職員4名を加えた8名で構成する。

表 委員構成

区分	氏名	所属等
外部委員	いしだ こうせい 石田 航星	早稲田大学理工学術院創造理工学部建築学科 准教授
	えんどう かずよし 遠藤 和義	工学院大学建築学部建築学科 教授
	おみ やすお 小見 康夫	東京都市大学建築都市デザイン学部建築学科 教授
	つのだ まこと 角田 誠	東京都立大学都市環境学部建築学科 教授
内部委員	まつむら ひろゆき 松村 浩之	世田谷区 技監
	ささき やすし 佐々木 康史	世田谷区 施設営繕担当部長
	さとう えり 佐藤 絵里	世田谷区 庁舎整備担当部長
	とりい ひろもと 鳥居 廣基	世田谷区 庁舎整備担当部 庁舎建設担当課長

3 工程検証委員会での検証内容について

「工程遅延に係る経緯等報告書（2・3期工事）」の内容を確認し、大成建設に対して、下記項目について事情聴取等を行い、その実効性等を検証する。

(1) 主な検証項目

- ・ 2期及び3期工事の詳細工程表
- ・ 再発防止策等、今後の確実な工程履行に向けた取組み

(2) 工程検証委員会に出席を求める説明者

大成建設のほか、大成建設が立案する2・3期工事の詳細工程表、その根拠となる施工計画、再発防止策等について、設計者・工事監理者である(株)佐藤総合計画（以下、「佐藤総合計画」という。）に対しても、見解を求めていく。

【出席予定者】

- ・ 大成建設 : 建築第二部長、統括所長、事務センター長 他
- ・ 佐藤総合計画 : 主任技術者、主任監理者、構造設計担当者 他

4 今後の予定

工程検証委員会の開催日等、今後の予定は以下の通り。なお、検証結果については、区が取りまとめを行い、令和5年9月のDX・地域行政・公共施設整備等推進特別委員会において報告する。

令和5年7月21日（金）	検証委員会（第1回）開催
7月24日（月）	検証委員会（第2回）開催
7月28日（金）	検証状況について報告（DX・地域行政・公共施設整備等推進特別委員会）
8月1日（火）	検証委員会（第3回）開催
8月8日（火）	検証委員会（第4回）開催
9月初旬	検証状況について報告（DX・地域行政・公共施設整備等推進特別委員会）
9月下旬	検証結果について報告（DX・地域行政・公共施設整備等推進特別委員会）