

低入札価格審査書

世田谷区財務部経理課

| | |
|---------|----------------------|
| 1 件 名 | 世田谷区立玉川野毛町公園野球場外改修工事 |
| 2 入 札 日 | 令和8年4月6日 |
| 3 調査対象者 | 日勝スポーツ工業株式会社 |
| 4 予定価格 | 572,991,000円（税抜） |
| 5 入札価格 | 461,500,000円（税抜） |

6 調査実施概要

| | 調査項目 | 調査内容 |
|---|--------------------------|--|
| 1 | その価格により入札した理由 | <p>○本工事に配置予定の現場代理人および監理技術者は、運動施設の施工経験が豊富で、これまで多様なスポーツ施設整備に携わってきた実績を有しているため。</p> <p>○土木・舗装・造園等の関連資格を多数保有しており、専門性に裏付けられた高度な技術力と管理能力を発揮でき、利用者の安全確保が求められる施設での施工経験が多いため、工程管理・安全管理・品質管理において高い水準で対応でき、関係機関との調整力にも優れているため。</p> <p>○長年にわたり取引を続けている下請予定業者は、経験値の高い職人を安定的に確保しており、確かな技術力に基づく施工品質を担保できる体制を整えているため。</p> <p>○近隣の工事にも携わっており、資材や重機の一部を両現場間で効率的に共有することで、コストダウンや工期短縮にも寄与できるため。</p> |
| 2 | 手持ち工事の状況 | <p>○世田谷区立瀬田小学校校庭整備他工事 発注者：世田谷区 履行場所：世田谷区瀬田二丁目15番1号 工 期：令和8年3月3日～令和8年11月30日</p> |
| 3 | 契約対象工事における配置予定技術者 | 配置予定技術者の主な保有資格は以下のとおり。 ・1級土木施工管理技士 |
| 4 | 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連 | 工事場所までの距離：事務所から約7.3km、資材置き場から約7.3km、約30km |
| 5 | 手持ち資材の状況 | 該当なし。 |
| 6 | 資材購入先及び購入先と入札者との関係 | 協力業者より購入予定。 |
| 7 | 手持ち機械の状況 | 該当なし。 |

| | | |
|---|---|--|
| 8 | 労働者の具体的供給 見通し | 調査対象者からは監理技術者、現場代理人の他、作業員を配置。作業員は協力業社からも確保する。 |
| 9 | 工事实績 ※当該開札日から過去3年の間に完了した契約金額50,000千円以上の公共工事名 | <p>○世田谷区立上祖師谷中学校校庭改修工事（2期） 発注者：世田谷区 履行場所：世田谷区上祖師谷7-10-1 工期：令和7年5月9日～令和7年12月19日</p> <p>○代々木公園陸上競技場走路ほか改修工事 発注者：東京都建設局東部公園緑地事務所 履行場所：東京都渋谷区神南二丁目地内 工期：令和6年10月22日～令和7年8月15日</p> <p>○都立矢口特別支援学校（5）グラウンド整備工事その3 発注者：東京都財務局 履行場所：東京都大田区矢口1-26-10 工期：令和6年3月21日～令和7年3月14日</p> <p>他4件</p> |

7 低入札価格審査委員会

| | |
|------|---|
| 開催日 | 令和8年4月28日 |
| 審査結果 | <p>○施工において、手持ち工事の進捗状況を調整し、作業員や資材・機材の配分を適切に行うことで、本工事に必要な人員等を効率的に確保し、無理のない妥当な積算であることを確認した。</p> <p>○区における過去の工事实績により培われたノウハウに加え、これまでの取引実績を活かしたメーカーからの資材調達及び下請業者との緊密な連携を図ることにより、品質を確保しつつ、必要最小限のコストで施工が可能であることを確認した。</p> <p>○本件において、世田谷区公契約条例における事業者の責務や労働報酬下限額についても適切な理解がなされていることを確認した。また、下請事業者にもその内容を伝え、労働報酬下限額を意識した賃金支払いができることを確認した。</p> <p>以上、当該入札価格により契約の内容に適合した履行がされない恐れがあるとは認められないので、落札者と決定する。</p> <p>ただし、コスト圧縮による下請業者へのしわ寄せや粗雑工事が生じることがないように、世田谷区低入札価格調査制度要領第8条及び世田谷区公契約条例の観点を踏まえ、区は発注者としての責任を持って、工事の進捗管理及び現場監督を徹底する。</p> |