

令和4年9月2日
財務部用地課

令和3年度世田谷区土地開発公社の経営状況に関する書類の提出

1 事業実績

(1) 公有地取得事業

事業名		物件数	面積	取得金額
公有地取得事業		23件	4,236.34 m ²	51億8,391万8,257円
内訳	道路・街づくり	22件	1,901.24 m ²	31億4,887万8,607円
	公園	1件	2,335.10 m ²	20億3,503万9,650円

(2) 公有地処分事業

事業名		物件数	面積	譲渡金額
公有地処分事業		27件	8,386.51 m ²	56億8,199万6,599円
内訳	道路・街づくり	22件	1,683.92 m ²	26億 498万9,956円
	公園	5件	6,702.59 m ²	30億7,700万6,643円

2 財務諸表

(1) 貸借対照表

資産	172億6,797万8,564円
負債・資本	172億6,797万8,564円

(2) 損益計算書

事業収益	56億8,199万6,599円
事業原価	56億8,199万6,599円
事業総利益	0円
事業外収益等	128万8,538円
販売費及び一般管理費等	128万8,188円
当期純利益	350円