

## 国家公務員宿舎削減計画に伴う宿舎跡地活用について

## 1 跡地活用について国へ要望する物件(14件 土地面積合計77,927㎡)

計画番号	名称	住所	面積(㎡)	用途	対応
1902	内閣府 北沢宿舎	北沢2	401	道路代替地(下北沢)	買取
1916	法務省 宿舎	(北沢)	542	道路代替地	買取
1947	財務省 下馬宿舎	下馬2	1,328	小規模特養ホーム等	売却
1948	財務省 下馬2号宿舎	下馬2	1,231	私立認可保育園	転貸
1951	財務省 下馬公務員宿舎	下馬2	1,990	区立統合保育園	買取
2057	農水省 池ノ上寮	代沢2	2,002	私立認可保育園	転貸
2058	農水省 弦巻住宅・弦巻寮	弦巻5	3,308	特別養護老人ホーム等	売却
2075	国交省 等々力宿舎	野毛1	26,357	都市公園	買取
2076	国交省 宿舎	(砧)	3,617	私立認可保育園(1,500㎡)	転貸
				都市公園	買取
2107	防衛省 宿舎	(世田谷)	2,151	区立認定こども園	買取
2109	防衛省 宿舎	(世田谷)	588	認知症グループホーム等	売却
2117	防衛省 宿舎	(玉川)	526	私立認可保育園	転貸
2168	合同宿舎 用賀住宅	上用賀4	31,113	都市公園	買取
2170	合同宿舎 用賀第2住宅	上用賀4	2,773	区立統合保育園(1,500㎡)	買取
				玉川福祉作業所等	買取

区立認可保育園は買取(20年定借の場合は、私立認可保育園を整備)

凡例	計画番号：国家公務員宿舎削減計画番号	
	買取：区が国から買取(または公社買取)	売却：国から法人へ売払い
	転貸：区が国から賃借して法人へ賃貸	賃貸：国から法人へ賃貸

## 【参考】 国の活用方針が決定した物件

計画番号	名称	住所	面積(㎡)	用途	対応
1933	外務省 世田谷宿舎	下馬2	1,050	私立認可保育園	転貸
1949	財務省 弦巻寮	弦巻5	3,355	私立認可保育園	転貸
1950	財務省 三宿	三宿2	1,456	私立認可保育園	転貸
1952	財務省 世田谷寮	桜3	725	私立認可保育園	転貸
2167	合同宿舎 深沢住宅	深沢1	5,360	私立認可保育園(1,180㎡)	転貸
				特養ホーム等(4,180㎡)	賃貸