

(仮称)世田谷区教育総合センター構想(案)について

(付議の要旨)世田谷区の教育推進の中核的な拠点として、幼稚園・保育所等と小・中学校を支援する「(仮称)世田谷区教育総合センター」の整備について、機能面と施設面の検討を構想(案)として取りまとめたので、報告する。

1 主旨

教育委員会では、「世田谷区新教育センター基本構想検討委員会」を設置し、新たな教育センターの機能面の検討を進め、『(仮称)世田谷区新教育センター構想(素案)』を平成28年1月に取りまとめた。

平成28年度は、新たに「(仮称)世田谷区新教育センター施設基本構想策定委員会」を設置し、施設面の基本構想の検討を始めた。教員アンケート等、多様な手法で区民や教職員等の意見聴取を行うとともに、引き続き基本構想検討委員会において、運営体制、組織イメージ、事業内容などの検討を進め、機能面の検討結果と新たに行った施設面の検討を併せ、改めて「(仮称)世田谷区教育総合センター構想(素案 Ver.2)」として取りまとめ、パブリックコメントを行った。

各検討委員会での意見やパブリックコメントでの意見・提案等を踏まえ、「(仮称)世田谷区教育総合センター構想(案)」を取りまとめたので、報告する。

2 構想(案)の内容

(1)(仮称)世田谷区教育総合センター構想(案)概要版

(2)(仮称)世田谷区教育総合センター構想(案)

- 1) 新たな教育センターの整備に向けて
- 2) 構想の策定にかかる基本的な考え方
- 3) 新たな教育センターの基本方針
- 4) 新たな教育センターの機能
- 5) 新たな教育センターの各機能と運営・事業展開の方向
- 6) 新たな教育センターの組織運営のあり方
- 7) 新たな教育センターの施設構想
- 8) 今後の取り組み

資料編

3 パブリックコメントの実施結果について

別紙1「(仮称)世田谷区教育総合センター構想(素案 Ver.2)パブリックコメントについて」のとおり。

4 構想(素案 Ver.2)からの主な修正点

- (1) 新学習指導要領の告示を踏まえた記述への変更
- (2) 特別支援教育に関する記述の充実
- (3) いじめや不登校の課題に対する対応等の記述の充実

- (4) 幼児教育センター機能については、「世田谷区幼児教育・保育推進ビジョン」の策定に向けた取り組みを踏まえ、乳児期を含めた「乳幼児教育・保育」として、内容を修正
- (5) (仮称)世田谷区教育総合センターが、教職員だけでなく、子どもや保護者、地域からも親しまれる施設として、世田谷区の教育にかかわる様々な取り組みを行い、賑わいを創出していく視点での修正
- (6) 機能・施設検討等を踏まえた組織運営・施設構想の修正、及びゾーニング案の掲載

5 施設の概要

(1) 敷地概要

- 1) 所在地：世田谷区若林5丁目38番1号
- 2) 敷地面積：5,696.57 m² (予定)
国有地及び区有地(飛地)、都市計画道路補助52号線予定地を除く
- 3) 用途地域：第一種中高層住居専用地域(建ぺい率：60%/容積率：200%)

(2) 建物概要

1) 現況建物概要

教育センター(昭和63年竣工) 所在地 世田谷区弦巻3丁目16番8号

敷地面積 5,121.09 m²、既存施設延床面積 1197.9 m²

(郷土学習室・プラネタリウムを除く教育センター専用面積)

主な施設 研修室(5室)、総合教育相談室、就学相談室等

ほっとスクール城山(昭和43年竣工) 所在地 世田谷区豪徳寺2丁目10番9号

敷地面積 1,534 m²、既存施設延床面積 485 m²

主な施設 教室(2室)、体育館、相談室、事務室等

2) 整備施設

(仮称)世田谷区教育総合センター 延床面積 約4,500 m²

主な諸室 (仮称)研究センター、(仮称)交流ロビー、事務室、ほっとスクール

(3) その他

運営形態：直営(一部施設管理業務等委託)

6 施設整備手法等

若林小学校跡地活用方針に基づき、若林小学校解体後に、(仮称)世田谷区教育総合センターを整備し、ほっとスクール城山を複合化する。

7 概算経費

(1) 施設整備費

約27億円(基本設計、実施設計、解体工事費、建設工事費(約23.4億円))

今後、公共施設等総合管理計画に基づき、仕様の簡素化等、コストを抑制するための工夫を徹底し、建設工事費の縮減を図る。

(2) 施設維持運営費(想定)

約1.3億円/年(法定保守、光熱水費、管理運営委託料等)

類似施設等からの試算による。

8 今後の予定

平成29年 5月22日	教育委員会報告（構想案）
5月24日	文教常任委員会報告（構想案）
6月下旬	住民説明会
	教育総合センター構想策定
7月	基本設計（7月～平成30年3月）
7月下旬	教育委員会報告（基本設計に向けた取り組み）
	文教常任委員会報告（基本設計に向けた取り組み）
平成30年 1月26日	庁議準備会（基本設計案）
2月 9日	政策会議（基本設計案）
3月下旬	教育総合センター基本設計策定
4月	教育委員会報告（基本設計）
	文教常任委員会報告（基本設計）
平成30年度	実施設計
平成31年度～33年度	若林小学校校舎解体 （仮称）世田谷区教育総合センター建設工事
平成33年度	開設