

(仮称)世田谷区空家等対策計画(素案)について

(付議の要旨)

「空家等対策の推進に関する特別措置法」に基づく「(仮称)世田谷区空家等対策計画(素案)」を取りまとめたので報告する。

1 主旨

区では、平成27年5月に全面施行された「空家等対策の推進に関する特別措置法」(以下「空家法」という。)を受け、「世田谷区空家等の対策の推進に関する条例」(以下「条例」という。)を制定・施行し、住環境に深刻な影響を及ぼす管理不全な空家等への対策に取り組んできた。

そうした中、今後の空家等対策を、より総合的、計画的に進めるため、また、区における空家等対策の全体像や、空家等の適切な管理の重要性等について広く区民に周知していくことも目的として、空家法に基づく「(仮称)世田谷区空家等対策計画」(以下「空家等対策計画」という。)の平成30年度中の策定に向けて検討を進めている。

このたび、昨年11月に報告した空家等対策計画の骨子をもとに、空家等対策計画の素案を取りまとめたので報告する。

2 空家等対策計画策定の流れ 別添資料1

3 これまでの経緯

平成29年	5月	都市整備常任委員会	(検討着手報告)
		実態調査・空家等対策計画検討着手	
		世田谷区空家等対策審査会	(同上)
	7月	世田谷区住宅委員会	(同上)
	9月	世田谷区空家等対策審査会	(検討状況報告)
		世田谷区住宅委員会	(同上)
	11月	世田谷区住宅委員会	(同上)
		世田谷区空家等対策審査会	(同上)
		都市整備常任委員会	(骨子案報告)
平成30年	1月	世田谷区住宅委員会	(検討状況報告)
		世田谷区空家等対策審査会	(同上)

#### 4 素案

(仮称)世田谷区空家等対策計画(素案)【概要版】 別添資料2

(仮称)世田谷区空家等対策計画(素案) 別添資料3

#### 5 今後のスケジュール(予定)

平成30年	2月	都市整備常任委員会(素案報告)
	4月	素案公表・区民意見募集(3週間) 区政モニターアンケート
	8月	政策会議(区民意見募集結果等・案報告)
	9月	都市整備常任委員会(区民意見募集結果等・案報告)
	10月	空家等対策計画策定