

土 地 ・ 気 象

目 次

第1—1表 町丁目別面積 昭和43年1月1日	頁 3	第 1 図 世田谷区全図	頁 2
第1—2表 町丁目別面積 昭和43年1月1日	4		
第 2 表 町丁目・地目別面積 昭和40年12月31日	4		
第 3 表 23区別面積 昭和43年1月1日	5		
第4—1表 年次・月別降水量—総雨量— (昭和37～41年)	6		
第4—2表 年次・月別降水量—日最大雨量— (昭和37～41年)	6		
第 5 表 年次・月別午前9時の気温—平均— (昭和37～41年)	6		
第6—1表 年次・月別最高気温—日最高平均— (昭和37～41年)	6		
第6—2表 年次・月別最高気温—日最高— (昭和37～41年)	6		
第7—1表 年次・月別最低気温—日最低平均— (昭和37～41年)	6		
第7—2表 年次・月別最低気温—日最低— (昭和37～41年)	6		

第1—1表 町 丁 目 別 面 積

(単位=平方キロメートル)

昭和43年1月1日

町 丁 目	面 積	千 分 比 (%)	町 丁 目	面 積	千 分 比 (%)
総 数	58.810	1,000.0	北 沢 4丁目	0.182	3.2
本 所 地 区	22.507	382.7	松 〃 5丁目	0.212	3.6
池 尻 1丁目	0.199	3.4	松 〃 1丁目	0.275	4.7
〃 〃 2丁目	0.194	3.3	〃 〃 2丁目	0.250	4.3
〃 〃 3丁目	0.218	3.7	〃 〃 3丁目	0.210	3.6
池三 尻宿 1丁目	0.245	4.2	〃 〃 4丁目	0.180	3.2
〃 〃 2丁目	0.168	2.9	〃 〃 5丁目	0.294	5.0
三太 宿堂 1丁目	0.194	3.3	〃 〃 6丁目	0.249	4.2
〃 〃 2丁目	0.001	0.0	赤 堤 1丁目	0.287	4.7
〃 〃 3丁目	0.217	3.7	〃 〃 2丁目	0.224	3.8
〃 〃 4丁目	0.185	3.1	〃 〃 3丁目	0.232	4.0
〃 〃 5丁目	0.171	2.9	〃 〃 4丁目	0.241	4.2
太若 子堂 1丁目	0.142	2.4	〃 〃 5丁目	0.185	3.2
〃 〃 2丁目	0.153	2.6	上北 沢 1丁目	0.246	4.2
〃 〃 3丁目	0.003	0.0	〃 〃 2丁目	0.236	4.0
〃 〃 4丁目	0.172	2.9	〃 〃 3丁目	0.186	3.2
〃 〃 5丁目	0.171	2.9	〃 〃 4丁目	0.191	3.2
若三世 林茶谷 1丁目	0.166	2.8	〃 〃 5丁目	0.206	3.5
〃 〃 2丁目	0.197	3.3	桜上 水 1丁目	0.221	3.8
〃 〃 3丁目	0.182	3.2	〃 〃 2丁目	0.168	2.9
〃 〃 4丁目	0.400	7.8	〃 〃 3丁目	0.231	3.9
〃 〃 5丁目	0.288	4.9	〃 〃 4丁目	0.206	3.5
〃 〃 6丁目	0.166	2.8	〃 〃 5丁目	0.211	3.7
〃 〃 7丁目	0.138	2.4	下馬 町 1丁目	0.516	9.8
〃 〃 8丁目	0.195	3.3	〃 〃 2丁目	0.489	8.3
〃 〃 9丁目	0.093	0.2	〃 〃 3丁目	0.439	7.5
〃 〃 10丁目	0.378	6.3	野 沢 1丁目	0.165	2.8
桜 〃 1丁目	0.243	4.2	〃 〃 2丁目	0.143	2.4
〃 〃 2丁目	0.163	2.8	〃 〃 3丁目	0.263	4.5
〃 〃 3丁目	0.233	4.0	〃 〃 4丁目	0.126	2.2
〃 〃 4丁目	0.282	4.8	上 馬 1丁目	0.165	2.8
〃 〃 5丁目	0.251	4.3	〃 〃 2丁目	0.174	3.0
〃 〃 6丁目	0.205	3.5	〃 〃 3丁目	0.086	0.1
〃 〃 7丁目	0.227	3.9	〃 〃 4丁目	0.211	3.6
〃 〃 8丁目	0.246	4.2	〃 〃 5丁目	0.239	4.2
〃 〃 9丁目	0.009	0.2	上馬 町 1丁目	0.081	0.1
〃 〃 10丁目	0.204	3.5	駒 沢 1丁目	0.234	4.0
梅 〃 1丁目	0.212	3.6	〃 〃 2丁目	0.266	5.5
〃 〃 2丁目	0.213	3.6	玉 川 地 区	16.053	273.0
〃 〃 3丁目	0.202	3.4	駒 沢 3丁目	0.132	2.3
〃 〃 4丁目	0.216	3.8	〃 〃 4丁目	0.176	3.0
〃 〃 5丁目	0.199	3.4	〃 〃 5丁目	0.132	2.3
〃 〃 6丁目	0.268	4.6	駒 沢 公 園	0.337	5.7
〃 〃 7丁目	0.290	4.9	東 玉 川 1丁目	0.240	4.1
〃 〃 8丁目	0.189	3.2	〃 〃 2丁目	0.248	4.2
〃 〃 9丁目	0.197	3.4	玉川奥沢町 1丁目	0.752	12.8
〃 〃 10丁目	0.218	3.7	〃 〃 2丁目	0.354	6.0
〃 〃 11丁目	0.170	2.9	〃 〃 3丁目	0.670	11.4
〃 〃 12丁目	0.158	2.7	玉川田園調布 1丁目	0.134	2.3
〃 〃 13丁目	0.217	3.7	〃 〃 2丁目	0.156	2.7
〃 〃 14丁目	0.230	3.9	玉川等々力町 1丁目	1.166	19.8
〃 〃 15丁目	0.016	0.3	〃 〃 2丁目	0.609	10.4
〃 〃 16丁目	0.275	4.7	〃 〃 3丁目	0.721	12.3
〃 〃 17丁目	0.194	3.3	玉 川 尾 山 町	0.375	6.4
〃 〃 18丁目	0.237	4.0	玉 川 上野毛町	0.637	10.8
〃 〃 19丁目	0.254	4.3	玉 川 野毛町	0.769	13.1
〃 〃 20丁目	0.201	3.4	玉 川 中町 1丁目	0.409	7.0
〃 〃 21丁目	0.222	3.8	〃 〃 2丁目	0.709	12.1
〃 〃 22丁目	0.284	4.8	玉 〃 川 町	0.890	15.1
〃 〃 23丁目	0.202	3.4	玉 川 瀬 田 町	1.414	23.9
〃 〃 24丁目	0.267	4.5	玉 川 用賀町 1丁目	0.582	9.9
〃 〃 25丁目	0.157	2.7	〃 〃 2丁目	1.031	17.5
〃 〃 26丁目	0.225	3.8	〃 〃 3丁目	0.820	13.9
〃 〃 27丁目	0.159	2.7	深 沢 町 1丁目	0.398	6.8
〃 〃 28丁目	0.025	0.4	〃 〃 2丁目	0.433	7.4
〃 〃 29丁目	0.159	2.7	〃 〃 3丁目	0.588	10.0
〃 〃 30丁目	0.183	3.2	〃 〃 4丁目	0.345	5.9
大 原 1丁目	0.250	4.3	新 〃 町 1丁目	0.202	3.4
〃 〃 2丁目	0.190	3.2	〃 〃 2丁目	0.237	4.0
北 沢 1丁目	0.266	4.5	〃 〃 3丁目	0.387	6.5
〃 〃 2丁目	0.189	3.2			
〃 〃 3丁目	0.154	2.6			

第1—2表 町 丁 目 別 面 積

(単位=平方キロメートル)

昭和43年1月1日

町 丁 目	面 積	千 分 比 (%)	町 丁 目	面 積	千 分 比 (%)
砧 地 区	20,250	344.3	宇 奈 根 町	0.843	14.3
成祖師ヶ船廻	1.417 1.336 1.751 1.439 0.855	24.1 22.7 29.8 24.5 14.5	大鎌岡砧	1.023 1.298 0.994 1.606	17.4 22.1 16.9 27.3
八粕給鳥喜	0.452 0.665 0.894 3.143 2.534	7.7 11.3 15.2 53.4 43.1	藏田本		

資料：区民部住居表示課

第 2 表 町 丁 目 ・ 地

(単位=平方メートル)

町 丁 目	総 数	宅 地					
		総 数	普通商業地区	併用住宅地区	高級住宅地区	普通住宅地区	村落地区
数	40,482,386	30,151,407	928,683	430,089	2,424,342	24,456,639	1,911,654
本 所 地 区	16,104,098	14,642,692	642,501	234,675	835,349	12,930,167	—
池尻1~3丁目	274,871	274,871	20,559	29,641	—	224,671	—
池尻1~2丁目	99,433	97,469	—	—	—	97,469	—
三三三宿	273,161	272,633	3,224	452	—	268,957	—
子堂1~5丁目	2,010	2,010	—	—	—	2,010	—
子林茶屋	534,268	528,562	58,014	2,987	—	467,651	—
軒田谷	3,083	3,083	904	149	—	2,030	—
田谷1~5丁目	676,198	640,620	35,515	9,372	—	595,733	—
巻町1~3丁目	293,710	290,839	33,551	17,566	—	239,762	—
代田堂	3,105,261	2,585,141	96,159	61,604	—	2,427,378	—
北羽根	915,038	784,955	—	1,594	—	738,361	—
大松原	1,037,541	965,742	32,342	16,342	—	916,737	—
赤上下	829,624	763,673	41,719	135	—	721,819	—
北馬	26,476	25,047	10,913	749	—	13,385	—
野上	752,199	738,451	39,336	10,999	55,793	632,323	—
玉川	807,355	780,160	75,240	116	—	704,804	—
東川	271,756	258,720	22,334	3,353	84,777	148,256	—
玉川	291,143	284,919	15,484	3,066	—	266,369	—
玉川	1,165,650	1,071,702	70,874	1,888	273,682	725,258	—
玉川	886,112	795,001	33,472	677	148,639	612,213	—
玉川	1,317,540	998,409	2,053	41,158	—	955,198	—
玉川	941,721	926,284	215	14,909	201,020	710,140	—
玉川	472,364	463,827	13,787	7,649	71,438	370,953	—
玉川	1,127,584	1,090,574	36,485	10,309	—	1,043,780	—
玉川	10,097,443	7,371,733	165,736	150,478	857,030	6,183,851	14,639
玉川	403,065	398,412	—	3,966	282,262	112,157	—
玉川	404,974	325,668	53,117	14,781	149,794	107,976	—
玉川	1,279,450	1,266,794	—	—	142,989	1,123,805	—
玉川	644,731	226,700	30,812	47,665	72,544	75,494	185
玉川	599,571	547,249	—	139	165,023	382,087	—
玉川	384,796	312,503	10,487	3,284	42,111	256,621	—
玉川	710,728	857,301	—	—	—	587,301	—
玉川	559,480	343,966	—	9,306	2,300	331,330	1,030
玉川	840,091	652,516	20,321	7,854	7	624,334	—
玉川	1,286,424	933,851	18,655	86	—	915,110	—
玉川	1,902,866	1,104,246	22,110	—	—	1,068,712	13,424
玉川	932,441	623,479	—	24,552	—	598,927	—
玉川	148,826	49,048	10,233	38,815	—	—	—
砧 地 区	14,280,845	8,136,982	120,447	44,936	731,963	5,342,621	1,897,015
成祖師ヶ船廻	1,041,312	906,467	35,386	—	731,963	138,422	696
八粕給鳥喜	2,507,706	1,594,276	35,815	—	—	1,132,857	425,604
宇大鎌岡砧	1,082,811	669,715	13,692	—	—	654,578	1,445
宇大鎌岡砧	688,905	266,102	—	—	—	265,211	891
宇大鎌岡砧	333,228	171,656	—	—	—	171,656	—
宇大鎌岡砧	498,485	236,759	—	—	—	236,759	—
宇大鎌岡砧	693,895	343,870	—	—	—	216,269	127,601
宇大鎌岡砧	2,393,026	1,410,490	18,599	35,096	—	1,262,880	93,915
宇大鎌岡砧	1,595,355	596,983	—	102	—	156,212	440,669
宇大鎌岡砧	468,673	169,135	—	—	—	327	168,808
宇大鎌岡砧	486,523	254,021	—	—	—	173,781	80,240
宇大鎌岡砧	570,776	221,081	—	—	—	1,634	219,447
宇大鎌岡砧	602,651	337,897	—	—	—	455	337,442
宇大鎌岡砧	1,299,499	958,530	16,955	9,738	—	931,580	257

資料：税務事務所 課税第2課

- 注・1. 本書の数字は固定資産税対象となる評価面積である。参考(寺・学校用地等は課税対象外となる)
- 2. 雑種地とは野球場、テニスコート、ゴルフ場、運動場等をいう。

第 3 表 23 区 別 面 積

(単位=平方キロメートル)

昭和43年1月1日

地 域		面 積	千 分 比 (%)	地 域		面 積	千 分 比 (%)
総 数		571.59	1,000.0	世 田 谷		58.81	102.9
千 代 田		11.52	20.2	世 田 谷		15.11	26.4
中 港 央		10.03	17.5	世 田 谷		15.73	27.5
新 文 宿		19.10	33.4	世 田 谷		33.54	58.8
文 台 京		18.04	31.6	世 田 谷		13.01	22.8
墨 品 東		11.44	20.0	世 田 谷		20.55	36.0
江 品 東		10.00	17.5	世 田 谷		10.34	18.1
品 目 東		13.88	24.3	世 田 谷		31.90	55.9
大 田 川		27.29	47.8	世 田 谷		47.00	83.2
		15.84	27.7	世 田 谷		53.22	94.1
		14.41	21.6	世 田 谷		33.93	59.5
		41.70	74.0	世 田 谷		45.20	79.2

資料：総務局行政部指導課

目 別 面 積

昭和40年12月31日

農 地			そ の 他					
総 数	田	畑	総 数	沼 地	山 林	原 野	雑 種 地	鉄 軌 道 用
7,705,401	794,711	6,910,690	2,625,578	12,639	546,376	1,673	1,496,612	568,278
923,378	2,683	920,695	538,028	3,739	69,015	—	143,416	321,858
—	—	—	1,964	—	—	—	1,964	—
—	—	—	528	—	—	—	528	—
—	—	—	5,706	—	—	—	—	5,706
16,517	—	16,517	19,061	—	1,518	—	6,085	11,458
578	—	578	2,293	—	—	—	188	2,105
366,435	—	366,435	153,685	—	15,177	—	44,550	93,958
74,501	—	74,501	55,582	—	20,341	—	35,241	—
30,809	—	30,809	40,990	—	12,260	—	5,498	23,232
27,898	—	27,898	38,053	752	5,264	—	502	31,535
1,429	—	1,429	—	—	—	—	—	—
2,633	—	2,633	11,115	—	591	—	1,267	9,257
—	—	—	27,195	—	—	—	33	27,162
987	—	987	12,049	—	3,607	—	3,759	4,683
604	—	604	5,620	—	—	—	158	5,462
34,805	—	34,805	59,143	—	6,270	—	5,237	47,636
76,775	—	76,775	14,336	—	746	—	4,046	9,544
247,929	2,683	245,246	71,202	2,987	2,459	—	18,213	47,543
11,685	—	11,685	3,752	—	142	—	3,610	—
7,666	—	7,666	871	—	640	—	231	—
22,127	—	22,127	14,883	—	—	—	12,306	2,577
1,788,751	11,388	1,777,363	936,959	—	130,734	—	650,258	155,967
554	—	554	4,099	—	—	—	4,099	—
72,641	—	72,641	51,665	—	—	—	2,544	49,121
495	—	495	12,161	—	—	—	175	11,986
282,229	—	282,229	135,802	—	14,421	—	106,778	14,603
23,717	4,953	18,764	28,605	—	1,799	—	26,806	—
36,656	—	36,656	35,637	—	12,804	—	12,385	10,448
63,763	—	63,763	59,664	—	36,924	—	22,740	—
171,782	—	171,782	43,732	—	9,062	—	28,113	6,557
35,831	6,435	29,395	151,744	—	13	—	120,899	30,832
278,395	—	278,395	74,178	—	22,744	—	44,784	6,650
548,232	—	548,232	250,388	—	16,474	—	208,144	25,770
243,157	—	243,157	65,805	—	14,952	—	50,853	—
76,299	—	76,299	23,479	—	1,541	—	21,938	—
4,993,272	780,640	4,212,632	1,150,591	8,900	346,627	1,673	702,938	90,453
80,038	—	80,038	54,807	—	27,232	—	8,821	18,754
766,164	16,863	749,301	147,266	—	65,469	746	81,051	—
287,510	76,095	211,415	125,586	—	21,008	—	103,967	611
383,873	—	383,873	38,930	—	15,345	—	23,585	—
147,299	—	147,299	14,273	—	6,293	—	7,597	383
191,863	7,590	184,275	69,861	—	19,962	597	49,302	—
237,465	20,127	217,338	112,560	—	21,041	—	78,431	13,088
763,964	5,871	758,093	218,572	2,379	31,578	—	168,617	15,998
890,515	309,656	580,859	107,857	6,521	49,414	—	38,036	13,886
272,240	74,821	197,419	27,298	—	3,531	320	23,447	—
190,470	25,232	165,238	42,032	—	14,246	—	27,786	—
289,723	191,535	98,188	59,972	—	1,139	10	47,108	11,715
216,094	49,134	166,960	66,660	—	57,862	—	8,798	—
276,052	3,716	272,336	64,917	—	12,507	—	36,392	16,018

第4-1表 年次・月別降水量 一総雨量一

(単位=ミリメートル) (昭和37~41年)

年次	総数	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和37年	1,254	36	13	66	137	203	249	147	54	5	114	161	69
38	1,721	1	23	97	73	148	259	149	299	164	281	96	31
39	1,161	142	55	113	101	83	120	44	110	161	119	59	54
40	1,714	44	14	57	87	401	245	98	220	255	72	146	74
41	1,640	24	122	99	133	196	510	160	54	197	108	29	8

資料；東京管区気象台技術課

第4-2表 年次・月別降水量 一日最大雨量一

(単位=ミリメートル) (昭和37~41年)

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和37年	21	12	15	37	43	45	38	17	1	39	69	43
38	1	11	29	27	29	107	52	154	74	81	48	13
39	30	17	40	28	53	32	18	58	49	38	21	16
40	29	7	46	29	77	72	11	80	79	26	56	27
41	22	51	32	30	45	225	52	25	72	52	14	8

資料；東京管区気象台技術課 注・各月の最大雨量日の雨量を集録した。

第5表 年次・月別午前9時の気温 一平均一

(単位=°C) (昭和37~41年)

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和37年	4.2	5.4	8.0	14.8	19.4	21.2	25.2	28.9	24.8	16.6	10.9	6.4
38	3.3	5.0	7.2	14.6	18.3	22.0	26.0	26.4	21.3	16.3	11.5	7.4
39	4.5	3.9	7.4	15.6	19.5	21.7	25.7	28.0	22.4	16.0	10.3	6.2
40	3.6	4.6	7.2	11.6	17.7	22.1	24.7	27.2	22.4	16.7	11.9	5.9
41	3.7	6.8	9.4	13.6	17.5	20.3	24.9	26.9	23.2	18.0	12.2	5.6

資料；東京管区気象台技術課

第6-1表 年次・月別最高気温 一日最高平均一

(単位=°C) (昭和37~41年)

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和37年	9.8	11.5	13.8	19.1	22.9	24.5	28.7	32.5	29.0	20.6	15.3	12.3
38	9.3	9.8	12.5	18.7	22.3	25.7	29.6	30.6	24.9	20.3	16.4	13.3
39	9.0	8.0	12.4	20.0	24.2	25.3	29.7	32.1	26.0	19.9	16.3	11.8
40	9.2	10.0	12.3	16.2	22.3	26.4	28.2	31.8	26.0	21.8	17.6	11.8
41	9.8	12.2	14.2	18.1	23.1	24.5	28.7	31.1	26.9	22.8	17.4	10.8

資料；東京管区気象台技術課 注・毎日の最高気温を平均した。

第6-2表 年次・月別最高気温 一日最高一

(単位=°C) (昭和37~41年)

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和37年	15.1	26.5	19.1	24.5	29.2	29.3	33.8	36.9	32.8	31.4	25.2	16.7
38	13.5	15.6	21.8	25.7	30.0	34.2	34.5	35.8	30.3	27.0	22.6	18.9
39	17.9	12.3	20.6	29.5	29.5	31.2	34.2	35.0	31.9	26.4	21.3	15.0
40	14.1	18.4	16.4	25.5	27.8	32.5	35.8	35.6	30.7	28.6	24.8	18.1
41	17.2	19.1	21.6	26.4	27.5	30.5	33.0	34.9	32.8	26.7	24.9	15.3

資料；東京管区気象台技術課 注・各月の最高気温日の気温を集録した。

第7-1表 年次・月別最低気温 一日最低平均一

(単位=°C) (昭和37~41年)

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和37年	-2.7	-2.0	1.7	8.0	12.8	16.5	21.2	22.9	19.5	11.6	6.3	0.4
38	-4.9	-1.5	2.0	8.1	13.7	17.7	21.5	22.4	16.5	11.6	6.5	1.2
39	0.6	-0.4	1.4	10.7	13.0	17.0	21.2	23.2	18.5	11.7	5.0	1.2
40	-0.4	-1.2	0.6	5.6	12.1	17.8	21.0	21.8	18.1	11.0	7.3	0.9
41	-2.4	1.2	4.4	9.1	11.9	16.1	21.1	22.6	19.4	13.1	6.9	0.2

資料；東京管区気象台技術課 注・毎日の最低気温を平均した。

第7-2表 年次・月別最低気温 一日最低一

(単位=°C) (昭和37~41年)

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和37年	-6.6	-5.3	-3.5	1.7	8.2	9.4	16.0	19.5	9.5	5.6	-2.1	-3.0
38	-8.7	-6.4	-4.3	-1.0	5.7	9.7	16.2	19.7	9.9	6.9	0.2	-4.1
39	-6.2	-5.1	-2.8	4.9	7.3	9.4	18.1	20.7	11.7	6.5	-0.8	-3.7
40	-6.5	-8.2	-3.7	-1.8	5.0	12.4	16.8	17.8	10.4	7.0	2.0	-5.6
41	-2.9	-3.2	1.2	5.0	9.0	11.1	14.1	21.2	14.6	11.0	2.1	-1.9

資料；東京管区気象台技術課 注・各月の最低気温日の気温を集録した。