

土 木 ・ 建 築

目 次

	頁		頁		
第 1 表	年度・路線別道路延長および面積……………	168	第 1 図	用途別建築物着工申請件数……………	174
第 2 表	地域・舗装種別道路延長および面積……………	168	第 2 図	構造別着工建築物……………	175
第 3 表	年度・舗装非舗装別道路延長および面積……………	168	第 3 図	区立公園・児童遊園分布図…………… (地域別公園・児童遊園・運動場設置場所)	176
第 4 表	地域・幅員別道路延長および面積……………	168			
第 5 表	都知事管理道路延長および面積……………	169			
第 6 表	都知事管理道路舗装種別道路延長 および面積……………	169			
第 7 表	地域別道路延長および面積……………	170			
第 8 表	地域別河川および水路延長……………	170			
第 9 表	23区別河川および水路延長……………	170			
第 10 表	地域・路線別側溝延長……………	171			
第 11 表	地域・構造別橋梁延長および面積……………	171			
第 12 表	地域別公園・児童遊園・運動場設置 数および面積……………	171			
第 13 表	樹種別街路樹数……………	171			
第 14 表	地域別自動車臨時運行許可件数 および手数料……………	172			
第 15 表	溝渠占用件数および手数料……………	172			
第 16 表	屋外広告物許可件数および手数料……………	172			
第 17 表	地域別区道街路灯数……………	172			
第 18 表	用途別建築物……………	172			
第 19 表	建築主別着工建築物……………	172			
第 20 表	違反建築物取扱状況……………	173			
第 21 表	年度別住宅金融公庫利用建築戸数……………	173			
第 22 表	年次別公営住宅建築戸数……………	173			
第 23 表	都営住宅入居募集状況……………	173			
第 24 表	年次・用途別建築物着工申請件数……………	174			
第 25 表	年次・構造別着工建築物……………	174			

第 1 表 年度・路線別道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル 道路率=%)

昭和46年4月1日

区 分	面 積	総 数			国 道			都 道			区 道		
		延長	面積	道路率	延長	面積	道路率	延長	面積	道路率	延長	面積	道路率
昭和41年度	58,810,000	1,051,956	6,426,884	10.9	13,750	407,758	0.7	76,553	936,703	1.6	961,653	5,082,423	8.6
42	58,810,000	1,058,119	6,431,295	10.9	12,011	371,935	0.6	76,553	936,703	1.6	969,555	5,122,657	8.7
43	58,810,000	1,070,579	6,581,366	11.2	12,011	371,935	0.6	78,203	1,036,653	1.8	980,365	5,172,778	8.8
44	58,810,000	1,076,164	6,613,873	11.3	12,011	371,935	0.6	78,203	1,036,653	1.8	985,950	5,205,285	8.9
45	58,810,000	1,081,867	6,638,349	11.3	12,011	371,935	0.6	78,203	1,036,646	1.8	991,653	5,229,768	8.9
本所地区	22,494,000	463,971	2,872,488	12.8	6,104	214,075	1.0	30,970	426,667	1.9	426,897	2,231,746	9.9
玉川地区	16,074,000	313,953	2,307,672	14.4	3,972	119,160	0.7	21,292	402,590	2.5	288,689	1,785,922	11.1
砧地区	20,242,000	303,943	1,458,189	7.2	1,935	38,700	0.2	25,941	207,389	1.0	276,067	1,212,100	6.0

資料；土木部計画課

注・道路率= $\frac{\text{道路面積}}{\text{面積}} \times 100$

第 2 表 地域・舗装種別道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル 舗装率=%)

昭和46年4月1日

区 分	総 数		舗 装 種 別						砂 利 道				
	延長	面積	延長	面積	舗装率	延長	面積	舗装率	延長	面積	舗装率	延長	面積
総 数	1,081,867	6,638,349	1,026,625	6,483,131	97.7	380,044	3,358,306	50.6	646,581	3,124,825	47.1	55,242	155,218
本所地区	463,971	2,872,488	462,431	2,865,033	99.8	184,017	1,575,900	54.9	278,414	1,289,133	44.9	1,540	7,455
玉川地区	313,953	2,307,672	306,007	2,274,891	98.6	96,721	1,121,279	48.6	209,286	1,153,612	50.0	7,946	32,781
砧地区	303,943	1,458,189	258,187	1,343,207	92.1	99,306	661,127	45.3	158,881	682,080	46.8	45,756	114,982
国 道	12,011	371,935	12,011	371,935	100	12,011	371,935	100	—	—	—	—	—
本所地区	6,104	214,075	6,104	214,075	100	6,104	214,075	100	—	—	—	—	—
玉川地区	3,972	119,160	3,972	119,160	100	3,972	119,160	100	—	—	—	—	—
砧地区	1,935	38,700	1,935	38,700	100	1,935	38,700	100	—	—	—	—	—
都 道	78,203	1,036,646	78,203	1,036,646	100	78,203	1,036,646	100	—	—	—	—	—
本所地区	30,970	426,667	30,970	426,667	100	30,970	426,667	100	—	—	—	—	—
玉川地区	21,292	402,590	21,292	402,590	100	21,292	402,590	100	—	—	—	—	—
砧地区	25,941	207,389	25,941	207,389	100	25,941	207,389	100	—	—	—	—	—
区 道	991,653	5,229,768	936,411	5,074,550	97	289,830	1,949,725	37.3	646,581	3,124,825	59.7	55,242	155,218
本所地区	426,897	2,231,746	425,357	2,224,291	99.7	146,943	935,158	41.9	278,414	1,289,133	57.8	1,540	7,455
玉川地区	288,689	1,785,922	280,743	1,753,141	98.2	71,457	599,529	33.5	209,286	1,153,612	64.7	7,946	32,781
砧地区	276,067	1,212,100	230,311	1,097,118	90.5	71,430	415,038	34.2	158,881	682,080	56.3	45,756	114,982

資料；土木部計画課

注・舗装率= $\frac{\text{舗装道面積}}{\text{道路面積}} \times 100$

第 3 表 年度・舗装非舗装別道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

(昭和41~45年度)

年 度	総 数				舗 装 道				砂 利 道			
	延長	指数	面積	指数	延長	指数	面積	指数	延長	指数	面積	指数
昭和41年度	1,051,956	101.3	6,426,884	101.5	950,009	105.1	6,088,646	104.1	101,947	75.9	338,238	70.1
42	1,058,119	101.9	6,431,895	101.6	972,902	107.7	6,164,727	105.4	85,217	63.5	266,568	55.2
43	1,070,579	103.1	6,581,366	103.9	996,208	110.2	6,351,936	108.6	74,371	55.4	229,430	47.5
44	1,076,164	103.7	6,613,873	104.4	1,013,810	112.2	6,431,182	109.9	62,354	46.4	182,684	37.8
45	1,081,867	104.2	6,638,349	104.8	1,026,625	113.6	6,483,131	110.8	55,242	41.1	155,218	32.2

資料；土木部計画課

第 4 表 地域・幅員別道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

昭和46年4月1日

区 分	総 数		7.5m 以上		5.5m 以上		4.5m 以上		3.6m 以上		3.6m 未満	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
総 数	1,081,867	6,638,349	170,530	2,291,522	244,731	1,543,142	228,967	1,244,202	272,625	1,085,726	165,014	473,757
本所地区	463,971	2,872,488	74,012	1,041,471	125,374	753,649	87,351	435,577	124,839	490,758	52,395	151,033
玉川地区	313,953	2,307,672	61,557	899,381	71,029	483,455	117,615	679,743	32,480	135,369	31,272	109,724
砧地区	303,943	1,458,189	34,961	350,670	48,328	306,038	24,001	128,882	115,306	459,599	81,347	213,000
国 道	12,011	371,935	12,011	371,935	—	—	—	—	—	—	—	—
本所地区	6,104	214,075	6,104	214,075	—	—	—	—	—	—	—	—
玉川地区	3,972	119,160	3,972	119,160	—	—	—	—	—	—	—	—
砧地区	1,935	38,700	1,935	38,700	—	—	—	—	—	—	—	—
都 道	78,203	1,036,646	39,836	791,044	19,943	139,191	14,886	84,805	2,899	19,746	639	1,860
本所地区	30,970	426,667	19,906	360,054	5,412	37,144	5,056	27,373	596	2,096	—	—
玉川地区	21,292	402,590	10,723	330,701	5,322	45,728	4,757	23,785	490	2,376	—	—
砧地区	25,941	207,389	9,207	100,289	9,209	56,319	5,073	33,647	1,813	15,274	639	1,860
区 道	991,653	5,229,768	118,683	1,128,543	224,786	1,403,951	214,081	1,159,397	269,726	1,065,980	164,375	471,897
本所地区	426,897	2,231,746	48,002	467,342	119,962	716,505	82,295	408,204	124,243	488,662	52,395	151,033
玉川地区	288,689	1,785,922	46,862	449,520	65,707	437,727	112,858	655,958	31,990	132,993	31,272	109,724
砧地区	276,067	1,212,100	23,819	211,681	39,119	249,719	18,928	95,235	113,493	444,325	80,708	211,140

資料；土木部計画課

第 5 表 都知事管理道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

昭和46年4月1日

地 域	総 数		一 般 国 道		主 要 地 方 道		一 般 都 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
総 数	926,627	15,502,920	17,232	338,472	364,469	7,191,062	544,926	7,973,386
千代田	27,237	866,831	—	—	9,650	325,209	17,587	541,622
中 央	19,689	724,430	—	—	9,130	379,858	10,559	344,572
港	42,497	1,240,708	481	13,749	10,340	334,692	31,676	892,267
新文	45,902	1,029,153	—	—	20,609	458,310	25,293	570,843
宿京	24,962	490,890	—	—	4,108	81,933	20,854	408,957
台墨	22,076	539,293	—	—	5,809	135,348	16,267	403,945
江	28,365	531,155	—	—	5,450	125,143	22,915	406,012
品	46,096	1,105,221	—	—	14,099	413,491	31,997	691,730
目	23,466	575,523	—	—	11,473	351,402	11,993	224,121
黒	24,282	457,092	—	—	12,909	321,871	11,373	135,221
大世	43,976	644,724	3,632	87,363	26,473	426,212	13,871	131,149
田	75,851	991,240	1,654	34,750	37,276	617,169	36,921	339,321
世	28,219	597,054	—	—	12,755	274,653	15,464	322,401
洪	27,468	471,944	—	—	13,270	270,088	14,198	201,856
中	55,484	726,614	—	—	34,809	517,139	20,675	209,475
杉	—	—	—	—	—	—	—	—
豊	18,958	402,673	140	3,080	8,578	191,203	10,240	208,390
北	33,854	563,732	7,040	141,651	9,287	197,620	17,527	224,461
荒	14,891	242,923	—	—	6,109	121,439	8,782	121,484
板	34,990	386,677	—	—	9,548	195,111	25,442	191,566
練	63,749	685,269	—	—	34,350	396,270	29,399	288,999
馬	—	—	—	—	—	—	—	—
足	95,494	924,543	—	—	28,025	393,008	67,469	531,535
葛	60,362	607,601	—	—	26,098	383,176	34,264	224,425
江	68,759	697,630	4,285	57,879	14,314	280,717	50,160	359,034
戸	—	—	—	—	—	—	—	—
立	—	—	—	—	—	—	—	—
飾	—	—	—	—	—	—	—	—
川	—	—	—	—	—	—	—	—

資料：建設局道路管理部路政課

第 6 表 都知事管理道路舗装種別道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

昭和46年4月1日

地 域	総 数		舗 装 道						砂 利 道	
			総 数		中 高 級 舗 装		簡 易 舗 装			
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
総 数	926,627	15,270,404	920,864	15,195,466	842,040	12,826,603	78,824	2,369,853	5,763	74,948
千代田	27,237	847,535	26,979	825,681	26,857	627,378	122	198,303	258	21,854
中 央	19,689	709,890	19,689	709,890	19,689	609,915	—	99,975	—	—
港	42,497	1,164,056	42,497	1,164,056	42,497	916,444	—	247,612	—	—
新文	45,902	1,021,161	45,902	1,021,161	45,542	780,767	360	240,394	—	—
宿京	24,962	490,890	24,962	490,890	24,774	439,403	188	51,487	—	—
台墨	22,076	532,483	22,076	532,483	21,761	447,307	315	85,176	—	—
江	28,365	503,274	28,365	503,274	25,065	474,726	3,300	28,548	—	—
品	46,096	1,077,902	46,096	1,077,902	44,264	988,533	1,832	89,369	—	—
目	23,466	540,725	23,466	540,725	23,466	470,216	—	70,509	—	—
黒	24,282	457,092	24,282	457,092	24,282	392,685	—	64,407	—	—
大世	43,976	642,968	43,976	642,968	43,976	544,004	—	98,964	—	—
田	75,851	991,240	75,851	991,240	72,203	922,478	3,648	68,762	—	—
世	28,219	592,224	28,219	592,224	28,219	436,521	—	155,703	—	—
洪	27,468	471,944	27,468	471,944	27,251	413,128	217	58,816	—	—
中	55,484	724,490	55,124	722,546	38,362	574,433	16,762	148,113	360	1,944
杉	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
豊	18,958	399,599	18,958	399,599	18,958	353,942	—	45,657	—	—
北	33,854	561,804	29,774	528,789	29,644	520,094	130	8,695	4,080	33,015
荒	14,891	241,859	14,891	241,859	13,083	216,178	1,808	25,681	—	—
板	34,990	386,677	34,990	376,177	34,990	353,104	—	23,073	—	10,500
練	63,749	685,269	63,749	685,269	63,749	632,064	—	53,205	—	—
馬	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
足	95,494	924,543	94,429	921,258	66,660	688,124	27,769	233,134	1,065	3,285
葛	60,362	605,149	60,362	600,799	48,728	471,602	11,634	129,197	—	4,350
江	68,759	697,630	68,759	697,630	58,020	553,557	10,739	144,073	—	—
戸	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
立	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
飾	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
川	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

資料：建設局道路管理部路政課

第 7 表 地域別道路延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

昭和46年4月1日

地 域	公 道		平均幅員 (m)	平均道路 間隔(m)	歩道のある 道路(m)	土地100㎡当り		人口1人当り		道路1000m当り	
	延 長	面 積				延 長	面 積	延 長	面 積	人 口	土地面積
総 数	1,081,867	6,638,349	6.14	109	60,335	1.84	11.29	1.44	8.83	695	54.360
本所地区	463,971	2,872,488	6.19	97	11,011	2.06	12.77	1.14	7.08	874	48.481
玉川地区	313,953	2,307,672	7.35	102	27,321	1.95	14.36	1.74	12.77	575	51.199
砧 地区	303,943	1,458,189	4.80	133	22,003	1.50	7.20	1.83	8.80	545	66.598

資料；土木部計画課

注・平均道路間隔= $\frac{\text{土地面積} \times 2}{\text{道路延長}}$

第 8 表 地域別河川および水路延長

(単位=メートル)

昭和46年4月1日

地 域	総 数	河 川			公 共 溝 渠			
		総 数	1 級	2 級	総 数	既改修	未改修	既修率%
総 数	195,780	52,125	28,365	23,760	143,655	128,159	15,496	89.2
本所地区	58,225	14,840	0	14,840	43,385	43,127	258	99.4
玉川地区	51,760	16,085	12,065	4,020	35,675	34,566	1,109	96.9
砧 地区	85,795	21,200	16,300	4,900	64,595	50,466	14,129	78.1

資料；土木部計画課

注・既改修=護岸施工部分

第 9 表 23 区別河川および水路延長

(単位=メートル)

昭和46年4月1日

地 域	総 数	河 川			公 共 溝 渠			
		総 数	1 級	2 級	総 数	開 渠	暗 渠	そ の 他
総 数	2,531,373	396,430	326,649	69,781	2,134,943	851,744	782,175	501,024
千代田	11,472	6,201	6,201	—	5,271	5,114	157	—
中 央	11,640	11,640	9,990	1,650	—	—	—	—
港	7,989	4,150	—	4,150	3,839	3,016	264	559
新 宿	11,326	8,816	8,816	—	2,510	1,280	1,230	—
文 京	10,546	4,674	4,674	—	5,872	713	5,159	—
台 東	8,413	4,670	4,170	500	3,743	1,665	—	2,078
墨 田	28,273	13,310	13,310	—	14,963	389	14,574	—
江 品	93,897	36,450	35,645	805	57,447	17,553	30,391	9,503
品 川	91,039	9,700	—	9,700	81,339	32,033	49,225	81
目 黒	49,363	11,418	—	11,418	37,945	8,812	29,133	—
大 田	257,469	34,170	18,890	15,280	223,299	119,062	97,228	7,009
世 田 谷	195,780	52,125	28,365	23,760	143,655	112,330	31,325	—
渋 谷	31,976	2,518	—	2,518	29,458	458	29,000	—
中 野	32,953	11,348	11,348	—	21,605	5,877	14,241	1,487
杉 並	101,464	19,171	19,171	—	82,293	19,507	58,949	3,837
豊 島	11,086	—	—	—	11,086	1,695	9,391	—
北 川	22,548	12,030	12,030	—	10,518	3,464	7,054	—
荒 川	36,755	7,700	7,700	—	29,055	—	29,055	—
板 橋	142,256	30,001	30,001	—	112,255	87,131	21,552	3,572
練 馬	214,869	22,478	22,478	—	192,391	12,730	151,836	27,825
足 立	279,105	1,800	1,800	—	277,305	61,458	60,956	154,891
葛 飾	325,084	32,470	32,470	—	292,614	133,810	31,423	127,381
江 戸	556,070	59,590	59,590	—	496,480	223,647	110,032	162,801

資料；土木部計画課

第 10 表 地域・路線別側溝延長

(単位 延長=メートル 設置率=%)

昭和46年4月1日

区 分	総 数		国 道		都 道		区 道	
	延 長	設 置 率	延 長	設 置 率	延 長	設 置 率	延 長	設 置 率
U 形側溝	1,483,538	75.7	24,022	100.0	115,965	74.2	1,343,551	73.9
本所地区	709,347	81.0	12,208	100.0	61,940	100.0	635,199	79.3
玉川地区	484,587	81.8	7,944	100.0	38,226	90.0	438,417	80.3
砧地区	289,604	59.0	3,870	100.0	15,799	30.4	269,935	57.3
L 形側溝	345,724	44.6	23,442	97.6	93,170	59.6	229,112	34.7
本所地区	190,717	41.6	12,208	100.0	45,900	74.1	132,609	33.1
玉川地区	72,939	36.0	7,364	92.7	31,280	73.5	34,295	20.9
砧地区	82,068	72.0	3,870	100.0	15,990	30.8	62,208	66.0

資料；土木部計画課

注・設置率= $\frac{\text{側溝延長}}{\text{道路延長} \times 2}$

第 11 表 地域・構造別橋梁延長および面積

(単位 延長=メートル 面積=平方メートル)

昭和46年4月1日

区 分	総 数			石およびコンクリート橋			鋼 橋		
	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積
総 数	419	4,273	34,594	369	2,547	16,512	50	1,726	18,082
本所地区	193	1,456	11,329	174	1,145	7,647	19	311	3,682
玉川地区	111	1,446	14,581	101	558	3,797	10	888	10,784
砧地区	115	1,371	8,684	94	844	5,068	21	527	3,616
国 道	8	527	6,320	5	55	936	3	472	5,384
本所地区	4	60	1,230	3	45	634	1	15	596
玉川地区	3	450	4,746	2	10	302	1	440	4,444
砧地区	1	17	344	—	—	—	1	17	344
都 道	51	1,008	13,806	35	261	3,290	16	747	10,516
本所地区	22	291	4,389	18	117	1,951	4	174	2,438
玉川地区	10	397	6,323	5	33	349	5	364	5,974
砧地区	19	320	3,094	12	111	990	7	209	2,104
区 道	360	2,738	14,468	329	2,231	12,286	31	507	2,182
本所地区	167	1,105	5,710	153	983	5,062	14	122	648
玉川地区	98	599	3,512	94	515	3,146	4	84	366
砧地区	95	1,034	5,246	82	733	4,078	13	301	1,168

資料；土木部計画課

第 12 表 地域別公園・児童遊園・運動場設置数および面積

(単位 面積=平方メートル)

昭和46年4月1日

地 域	総 数		公 園 (区立)		児 童 遊 園		運 動 場		総 数			公園便所		公衆便所	
	設置数	面 積	設置数	面 積	設置数	面 積	設置数	面 積	総数	汲取	水洗	汲取	水洗	汲取	水洗
総 数	102	487,342	41	271,843	60	102,682	1	112,816	82	37	45	37	40	—	5
本所地区	57	233,028	27	210,074	30	22,953	—	—	...	...	...	...	...	...	...
玉川地区	25	122,173	8	50,772	17	71,401	—	—	...	...	...	...	...	...	...
砧地区	20	132,141	6	10,997	13	8,328	1	112,816	...	...	...	...	...	...	...

資料；土木部公園課

第 13 表 樹 種 別 街 路 樹 数

(単位=本)

昭和46年4月1日

区 分	総 数	さくら	いちよう	たいわん かえで	とうかえで	アメリカ かえで	すずかけのき	えんじゅ	やなぎ	けやき	ゆりのき
総 数	6,183	1,579	863	644	154	1,503	351	202	100	711	76
国 道	736	—	64	—	—	—	—	—	—	672	—
都 道	3,519	—	674	644	136	1,503	329	180	18	—	35
区 道	1,928	1,579	125	—	18	—	22	22	82	39	41

資料；建設省東京道路工事事務所 土木部管理課

注・上記の数字には、国道のネグンドかえでの数字は含まれていない。

第 14 表 地域別自動車臨時運行許可件数および手数料

(単位 金額=円)

(昭和41~45年度)

地 域	昭和41年度		昭和42年度		昭和43年度		昭和44年度		昭和45年度	
	件数	手数料	件数	手数料	件数	手数料	件数	手数料	件数	手数料
総 数	7,558	754,450	8,489	846,850	9,545	923,350	10,085	1,099,750	9,702	1,940,400
本所地区	4,798	479,050	5,360	535,000	5,337	532,750	5,395	587,950	5,172	1,034,400
玉川地区	1,692	168,750	1,778	177,250	2,250	224,800	2,568	279,100	2,460	492,000
砧地区	1,068	106,650	1,351	134,600	1,958	165,800	2,122	232,700	2,070	414,000

資料；土木部管理課

第 15 表

溝渠占用件数および手数料

(単位 金額=円)

(昭和41~45年度)

区 分	昭和41年度	昭和42年度	昭和43年度	昭和44年度	昭和45年度
件数	395	349	264	443	382
手数料	495,901	431,038	415,405	815,875	610,492

資料；土木部管理課

第 16 表

屋外広告物許可件数および手数料

(単位 金額=円)

(昭和41~45年度)

区 分	昭和41年度	昭和42年度	昭和43年度	昭和44年度	昭和45年度
件数	461	428	349	341	299
手数料	213,086	227,398	214,040	218,961	167,850

資料；土木部管理課

第 17 表

地域別区道街路灯数

(昭和44~45年度)

地 域	昭和44年度				昭和45年度			
	総 数	在 来 灯	移 譲 灯	新 設 灯	総 数	在 来 灯	移 譲 灯	新 設 灯
総 数	24,461	22,883	58	1,520	25,776	24,461	20	1,295
本所地区	11,752	11,412	40	300	12,100	11,752	9	339
玉川地区	6,723	6,104	9	610	7,188	6,723	6	459
砧地区	5,986	5,367	9	610	6,488	5,986	5	497

資料；土木部工事課

第 18 表

用途別建築物

(単位 面積=平方メートル)

(昭和46年2月1日)

区 分	総 数		木 造		木 造 以 外	
	個 数	床 面 積	個 数	床 面 積	個 数	床 面 積
総 数	131,833	13,064,549	121,034	10,512,703	10,799	2,551,846
専用住宅	99,318	7,782,126	94,533	7,341,657	4,785	440,469
併用住宅	13,392	1,491,480	12,356	1,201,952	1,036	289,528
共用住宅	12,989	2,349,465	9,782	1,353,110	3,207	996,355
農家	104	10,852	104	10,852	—	—
商店	1,359	208,298	1,058	81,986	301	126,312
百貨店	2	43,790	—	—	2	43,790
旅館	59	13,981	54	10,896	5	3,085
待合	29	6,668	27	5,812	2	856
銀行	47	30,730	7	2,817	40	27,913
事務所	611	192,659	338	56,028	273	136,631
工場	1,294	345,677	998	172,863	296	172,814
倉庫	1,299	257,134	808	95,475	491	161,659
劇場	20	5,390	16	3,679	4	1,711
映画	100	38,510	74	19,149	26	19,361
病院	103	27,064	100	26,249	3	815
浴場	—	—	—	—	—	—
その他	1,107	260,725	779	130,178	328	130,547

資料；世田谷都税事務所

第 19 表

建築主別着工建築物

(昭和45年度)

月 次	総 数	個人						月 次	総 数	会社					
		個人	会社	会社でない団体	国	都	区			個人	会社	会社でない団体	国	都	区
総 数	4,950	4,209	612	85	14	16	14	7月	421	360	57	3	1	0	0
1月	252	202	42	4	0	4	0	8月	478	414	56	6	1	0	1
2月	398	343	49	4	0	2	0	9月	400	330	57	11	2	0	0
3月	350	289	47	13	0	1	0	10月	426	372	36	9	2	1	6
4月	452	414	29	6	1	0	2	11月	504	419	68	7	3	4	3
5月	551	486	56	5	1	3	0	12月	316	250	49	12	3	0	2
6月	402	330	66	5	0	1	0								

資料；建築部建築第一課

第 20 表 違反建築物取扱状況

(昭和42~45年度)

年 度	取扱件数	是正完結	処 分	協力依頼	年 度	取扱件数	是正完結	処 分	協力依頼
昭和42年度	438	94	44	86					
43	272	144	45	46					
44	301	132	56	39					
45	424	227	11	30					
4 月	39	11	1	1	10月	26	24	1	1
5	28	18	1	6	11	29	18	2	5
6	35	13	0	2	12	28	22	1	4
7	29	11	4	4	1	30	22	0	3
8	45	21	0	1	2	39	21	0	0
9	43	17	1	3	3	53	29	0	0

資料；建築部建築第一課

注・協力依頼とは違反是正のために関係諸機関（警察署・水道局）等の協力を求めること。

第 21 表 年度別住宅金融公庫利用建築戸数

(昭和41~45年度)

年 度	総 数	個 人 住 宅	増 改 築	中高層耐火住宅	産業労働者住宅	賃 貸 住 宅
昭和41年度	474	85	215	84	—	90
42	694	145	187	164	20	178
43	371	138	77	24	—	132
44	326	176	141	4	4※	1
45	172	101	55	13	3	0

資料；建築部建築第一課

注・数字は設計審査合格件数である。
 単身者共同宿舎については収容予定人員2人を一戸として戸数計算する。
 44年度産業労働者住宅には雇用促進2戸が含まれている。

第 22 表 年次別公営住宅建築戸数

(昭和41~45年度)

年 次	総 数			都 営 住 宅			改 良 住 宅			公 社 住 宅			公 団 住 宅		
	総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火	総 数	木 造	耐 火
昭和41年度	258	—	258	94	—	94	76	—	76	88	—	88	—	—	—
42	400	—	400	225	—	225	75	—	75	88	—	88	12	—	12
43	95	—	95	45	—	45	50	—	50	—	—	—	—	—	—
44	781	—	781	95	—	95	50	—	50	636	—	636	—	—	—
45	292	—	292	285	—	285	7	—	7	—	—	—	—	—	—
総 戸 数	1,826	—	1,826	744	—	744	258	—	258	812	—	812	12	—	12

資料；住宅局、都住宅供給公社、日本住宅公団

注・総戸数とは昭和41年度から45年度までの建築戸数である。

第 23 表 都営住宅入居募集状況

—東京都—

(昭和44~45年度)

年 度	公 募 戸 数			公 募 申 込 件 数			競 争 率		
	総 数	第 1 種	第 2 種	総 数	第 1 種	第 2 種	総 数	第 1 種	第 2 種
昭和44年度	14,411	6,971	7,440	549,836	397,068	152,718	38.2	57.0	20.5
45	19,339	9,251	10,088	457,015	366,580	100,435	23.6	38.5	10.0
新 築 元 家	10,003	4,482	5,521	273,236	212,975	60,261	27.3	47.5	10.9
同 地 空	4,911	2,524	2,387	81,440	60,719	20,721	16.6	24.1	8.7
	4,425	2,245	2,180	102,339	82,886	19,453	23.1	36.9	8.9

資料；住宅局総務部企画室

注・競争率 = $\frac{\text{公募申込件数}}{\text{公募件数}}$

第 24 表

年 次 ・ 用 途 別 建

年 次	総 数			居 住 専 用			居 住 産 業 併 用			農 林 水 産 業		
	総 数	新 築	増改築	総 数	新 築	増改築	総 数	新 築	増改築	総 数	新 築	増改築
昭和 41 年	5,206	3,642	1,564	4,189	3,033	1,156	625	418	207	3	2	1
42	5,179	3,811	1,368	4,249	3,200	1,049	638	446	192	4	1	3
43	5,218	3,780	1,438	4,377	3,254	1,123	570	379	191	2	1	1
44	5,006	3,718	1,288	4,202	3,191	1,010	562	390	172	5	3	2
45	4,950	3,870	1,080	4,185	3,330	855	497	377	120	4	3	1
1 月	252	203	49	213	174	39	22	17	5	—	—	—
2	398	312	86	348	279	69	31	22	9	1	1	—
3	350	282	68	289	241	48	40	29	11	—	—	—
4	425	350	102	391	310	81	42	29	13	—	—	—
5	551	419	132	480	366	114	49	38	11	—	—	—
6	402	317	85	352	282	70	36	26	10	—	—	—
7	421	328	93	335	262	73	55	46	9	1	1	—
8	478	390	88	403	335	68	55	44	11	—	—	—
9	400	315	85	342	272	70	39	31	8	—	—	—
10	426	318	108	342	265	77	53	39	14	—	—	—
11	504	380	124	421	321	100	49	39	10	2	1	1
12	316	256	60	269	223	46	26	17	9	—	—	—

資料；建築部建築第一課

第 25 表

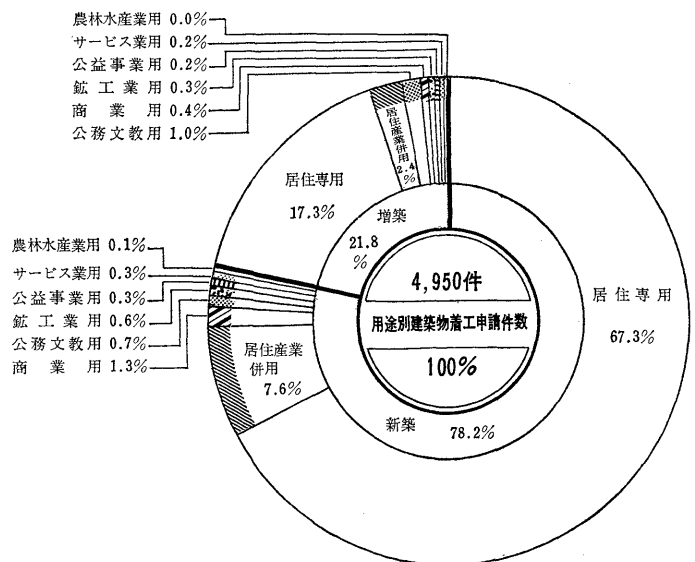
年 次 ・ 構 造

年 次	総 数			木 造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋
	棟 数	延 面 積	工事費予定額	棟 数	延 面 積	工事費予定額	棟 数	延 面 積	工事費予定額	棟 数
昭和 41 年	5,206	749,134	22,147,771	4,527	389,463	9,218,338	62	52,807	2,057,457	336
42	5,175	738,648	25,502,619	4,527	402,211	10,380,404	51	54,395	2,651,981	322
43	5,348	895,923	34,482,179	4,567	414,411	11,838,415	74	123,246	5,897,959	363
44	5,015	640,601	23,031,518	4,310	408,225	12,454,188	45	20,995	1,060,713	306
45	4,896	723,432	29,576,837	4,034	398,690	13,509,494	49	26,830	1,558,559	371
1 月	250	46,124	1,869,713	202	20,580	655,154	1	509	30,000	21
2	346	50,877	1,945,090	292	33,048	1,081,284	3	1,106	66,950	22
3	350	51,206	2,026,739	287	28,032	910,077	7	3,367	171,757	21
4	452	54,989	2,194,665	397	36,825	1,190,642	2	370	37,000	25
5	551	79,073	3,125,547	448	41,986	1,364,540	6	4,145	246,700	44
6	402	52,264	2,043,504	327	32,651	1,089,480	4	3,798	200,360	37
7	421	66,154	2,639,190	337	33,227	1,170,228	5	1,648	83,597	33
8	478	63,451	2,605,736	416	40,595	1,389,806	4	856	54,800	28
9	400	66,304	2,895,400	325	30,752	1,059,036	2	576	36,400	34
10	426	70,424	3,005,550	344	34,948	1,219,681	5	4,675	317,180	34
11	504	73,354	3,135,044	412	40,598	1,467,523	5	2,190	113,760	45
12	316	49,212	2,090,659	247	25,448	912,043	5	3,590	200,055	27

資料；建築部建築第一課

第 1 図 用途別建築物着工申請件数

(第24表による)



建築物着工申請件数

(昭和41~45年)

鉱工業用			商業用			公益事業用			サービス業用			公務文教用		
総数	新築	増改築	総数	新築	増改築	総数	新築	増改築	総数	新築	増改築	総数	新築	増改築
57	24	33	80	52	28	66	45	21	52	20	32	134	48	86
70	38	32	70	51	19	42	31	11	22	11	11	84	33	51
41	20	21	89	65	24	46	36	10	16	5	11	77	20	57
42	23	19	92	73	19	28	15	13	9	5	4	66	18	48
48	32	16	83	63	20	26	16	10	25	15	10	82	34	48
4	2	2	2	2	—	5	3	2	2	2	—	4	3	1
2	—	2	5	3	2	3	2	1	3	1	2	5	4	1
6	5	1	6	5	1	—	—	—	—	—	—	9	2	7
6	3	3	5	5	—	—	—	—	3	1	2	5	2	3
8	6	2	5	5	—	3	2	1	1	1	—	5	1	4
4	3	1	2	—	2	1	1	—	3	3	—	4	2	2
7	4	3	11	8	3	4	3	1	3	2	1	5	2	3
—	—	—	11	9	2	2	—	2	1	1	—	6	1	5
1	1	—	7	7	—	1	—	1	4	2	2	6	2	4
1	1	—	12	7	5	2	1	1	2	—	2	14	5	9
5	4	1	12	8	4	2	2	—	2	1	1	11	4	7
4	3	1	5	4	1	3	2	1	1	1	—	8	6	2

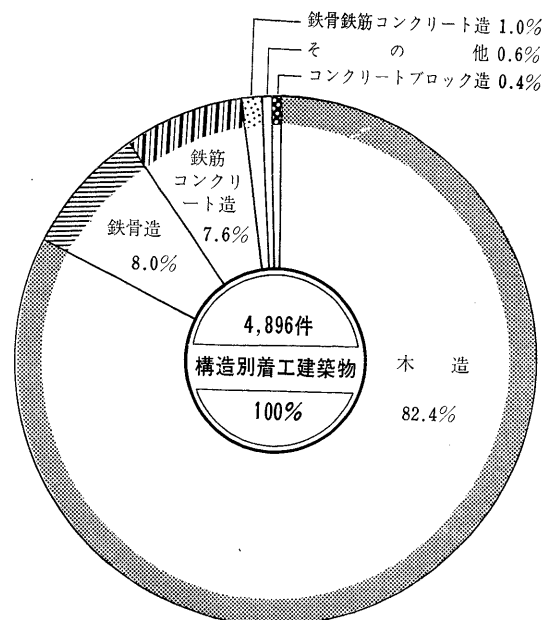
別着工建築物

(昭和41~45年)

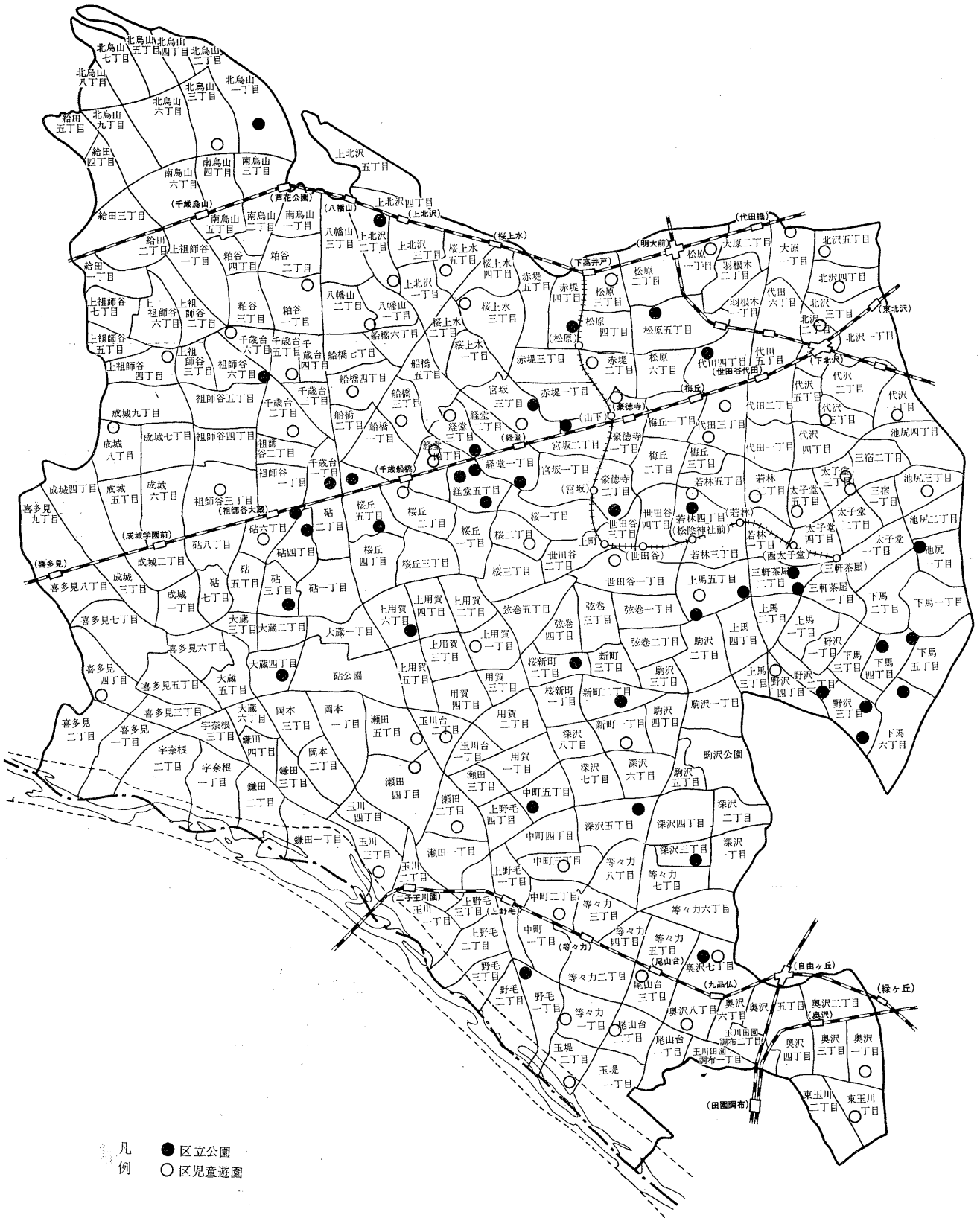
コンクリート造		鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
延面積	工事費予定額	棟数	延面積	工事費予定額	棟数	延面積	工事費予定額	棟数	延面積	工事費予定額
251,409	9,243,724	222	50,721	1,487,957	46	3,570	107,512	13	1,164	32,783
222,551	10,429,306	213	52,080	1,779,130	35	5,871	142,222	27	3,540	119,576
277,949	13,820,288	289	73,600	2,690,844	31	3,565	131,173	24	3,152	103,500
140,411	6,835,848	305	65,601	2,514,124	20	1,951	54,049	29	3,418	112,596
198,461	10,312,379	398	92,544	3,902,756	17	1,402	55,753	27	5,505	237,896
18,415	904,215	22	6,296	270,071	2	133	4,723	2	191	5,550
8,359	443,412	26	5,696	223,932	—	—	—	3	2,668	129,512
10,329	524,588	32	9,293	413,817	2	81	2,900	1	104	3,600
12,968	779,040	25	4,634	181,343	1	40	1,600	2	152	5,040
21,054	1,022,756	49	11,455	474,080	—	—	—	4	433	17,471
10,412	562,747	30	5,000	178,652	2	255	7,430	2	148	4,835
19,240	870,853	42	11,032	469,584	2	223	10,500	2	784	34,428
16,527	928,995	28	5,276	225,435	1	93	3,700	1	104	3,000
26,993	1,450,191	36	7,635	336,001	—	—	—	3	348	13,772
17,590	903,022	40	12,980	558,417	—	—	—	3	231	7,250
23,143	1,237,158	35	6,873	291,333	5	357	16,520	2	193	8,750
13,431	685,402	33	6,374	280,091	2	220	8,380	2	149	4,688

第2図 構造別着工建築物

(第25表による)



第 3 図 区立公園・児童遊園分布図
(地域別公園・児童遊園・運動場設置場所)



凡例
● 区立公園
○ 区児童遊園