

# 土地·気象



# 土地·気象



# 土地

## 第 1 表 町 丁 別 面 積

(単位=ha)

昭和53年1月1日

町	丁	面 積	千分比 (%)	町	丁	面 積	千分比 (%)
総	数	58.810	1000.0	代	沢 1丁目	0.202	3.4
本	所 地 区	22.375	380.5	〃	〃 2丁目	0.267	4.5
池	尻 1丁目	0.199	3.4	〃	〃 3丁目	0.157	2.7
〃	〃 2丁目	0.194	3.3	〃	〃 4丁目	0.225	3.8
〃	〃 3丁目	0.218	3.7	〃	〃 5丁目	0.159	2.7
〃	〃 4丁目	0.267	4.5	羽	根 木 1丁目	0.159	2.7
三	宿 1丁目	0.168	2.9	〃	〃 2丁目	0.183	3.1
〃	〃 2丁目	0.194	3.3	大	原 1丁目	0.250	4.3
太	子 堂 1丁目	0.217	3.7	〃	〃 2丁目	0.190	3.2
〃	〃 2丁目	0.185	3.1	北	沢 1丁目	0.266	4.5
〃	〃 3丁目	0.171	2.9	〃	〃 2丁目	0.189	3.2
〃	〃 4丁目	0.142	2.4	〃	〃 3丁目	0.154	2.6
〃	〃 5丁目	0.153	2.6	〃	〃 4丁目	0.182	3.1
三	軒 茶 屋 1丁目	0.209	3.6	〃	〃 5丁目	0.212	3.6
〃	〃 2丁目	0.276	4.7	松	原 1丁目	0.275	4.7
若	林 1丁目	0.172	2.9	〃	〃 2丁目	0.250	4.3
〃	〃 2丁目	0.171	2.9	〃	〃 3丁目	0.210	3.6
〃	〃 3丁目	0.166	2.8	〃	〃 4丁目	0.180	3.1
〃	〃 4丁目	0.197	3.3	〃	〃 5丁目	0.294	5.0
〃	〃 5丁目	0.150	2.6	〃	〃 6丁目	0.249	4.2
世	田 谷 1丁目	0.288	4.9	赤	堤 1丁目	0.287	4.9
〃	〃 2丁目	0.166	2.8	〃	〃 2丁目	0.224	3.8
〃	〃 3丁目	0.138	2.3	〃	〃 3丁目	0.232	4.0
〃	〃 4丁目	0.195	3.3	〃	〃 4丁目	0.241	4.1
桜	〃 1丁目	0.243	4.1	〃	〃 5丁目	0.185	3.1
〃	〃 2丁目	0.163	2.8	桜	上 水 1丁目	0.221	3.8
〃	〃 3丁目	0.233	4.0	〃	〃 2丁目	0.168	2.9
弦	卷 1丁目	0.282	4.8	〃	〃 3丁目	0.231	3.9
〃	〃 2丁目	0.251	4.3	〃	〃 4丁目	0.206	3.5
〃	〃 3丁目	0.205	3.5	〃	〃 5丁目	0.211	3.6
〃	〃 4丁目	0.227	3.9	上	北 沢 1丁目	0.246	4.2
〃	〃 5丁目	0.246	4.2	〃	〃 2丁目	0.236	4.0
代	田 1丁目	0.216	3.7	〃	〃 3丁目	0.186	3.2
〃	〃 2丁目	0.199	3.4	〃	〃 4丁目	0.191	3.2
〃	〃 3丁目	0.268	4.6	〃	〃 5丁目	0.206	3.5
〃	〃 4丁目	0.290	4.9	下	馬 1丁目	0.237	4.0
〃	〃 5丁目	0.189	3.2	〃	〃 2丁目	0.279	4.7
〃	〃 6丁目	0.197	3.3	〃	〃 3丁目	0.199	3.4
梅	丘 1丁目	0.213	3.6	〃	〃 4丁目	0.199	3.4
〃	〃 2丁目	0.202	3.4	〃	〃 5丁目	0.228	3.9
〃	〃 3丁目	0.125	2.1	野	沢 6丁目	0.305	5.2
豪	徳 寺 1丁目	0.204	3.5	〃	〃 1丁目	0.165	2.8
〃	〃 2丁目	0.212	3.6	〃	〃 2丁目	0.143	2.4
宮	坂 1丁目	0.275	4.7	〃	〃 3丁目	0.263	4.5
〃	〃 2丁目	0.194	3.3	〃	〃 4丁目	0.126	2.1
〃	〃 3丁目	0.237	4.0	上	馬 1丁目	0.165	2.8
桜	丘 1丁目	0.254	4.3	〃	〃 2丁目	0.174	3.0
〃	〃 2丁目	0.201	3.4	〃	〃 3丁目	0.086	1.5
〃	〃 3丁目	0.222	3.8	〃	〃 4丁目	0.211	3.6
〃	〃 4丁目	0.284	4.8	〃	〃 5丁目	0.239	4.1
〃	〃 5丁目	0.254	4.3	駒	沢 1丁目	0.234	4.0
経	堂 1丁目	0.218	3.7	〃	〃 2丁目	0.266	4.5
〃	〃 2丁目	0.170	2.9	玉	川 地 区	15.968	271.5
〃	〃 3丁目	0.175	3.0	東	玉 川 1丁目	0.240	4.1
〃	〃 4丁目	0.217	3.7	〃	〃 2丁目	0.248	4.2
〃	〃 5丁目	0.230	3.9	奥	沢 1丁目	0.297	5.0

第1表のつづき

町	丁	面積	千分比 (%)	町	丁	面積	千分比 (%)
奥	沢 2丁目	0.254	4.3	駒	沢 5丁目	0.132	2.2
〃	3丁目	0.201	3.4	駒	沢 公 園	0.337	5.7
〃	4丁目	0.134	2.3	新	町 1丁目	0.202	3.4
〃	5丁目	0.217	3.7	〃	2丁目	0.192	3.3
〃	6丁目	0.190	3.2	〃	3丁目	0.132	2.2
〃	7丁目	0.270	4.6	桜	新 町 1丁目	0.212	3.6
〃	8丁目	0.153	2.6	〃	2丁目	0.192	3.3
玉川	園調布 1丁目	0.174	3.0	深	沢 1丁目	0.230	3.9
〃	2丁目	0.134	2.3	〃	2丁目	0.183	3.1
玉	堤 1丁目	0.413	7.0	〃	3丁目	0.143	2.4
〃	2丁目	0.213	3.6	〃	4丁目	0.280	4.8
等	々 力 1丁目	0.278	4.7	〃	5丁目	0.291	4.9
〃	2丁目	0.262	4.5	〃	6丁目	0.225	3.8
〃	3丁目	0.199	3.4	〃	7丁目	0.235	4.0
〃	4丁目	0.142	2.4	〃	8丁目	0.136	2.3
〃	5丁目	0.210	3.6	砧	地 区	20.467	348.0
〃	6丁目	0.245	4.2	成	城 1丁目	0.260	4.4
〃	7丁目	0.220	3.7	〃	2丁目	0.272	4.6
〃	8丁目	0.216	3.7	〃	3丁目	0.242	4.1
尾	山 台 1丁目	0.134	2.3	〃	4丁目	0.284	4.8
〃	2丁目	0.196	3.3	〃	5丁目	0.222	3.8
〃	3丁目	0.173	2.9	〃	6丁目	0.296	5.0
上	野 毛 1丁目	0.226	3.8	〃	7丁目	0.217	3.7
〃	2丁目	0.224	3.8	〃	8丁目	0.220	3.7
〃	3丁目	0.159	2.7	〃	9丁目	0.246	4.2
〃	4丁目	0.209	3.6	上	祖 師 谷 1丁目	0.208	3.5
野	毛 1丁目	0.227	3.9	〃	2丁目	0.290	4.9
〃	2丁目	0.309	5.3	〃	3丁目	0.181	3.1
〃	3丁目	0.186	3.2	〃	4丁目	0.236	4.0
中	町 1丁目	0.153	2.6	〃	5丁目	0.149	2.5
〃	2丁目	0.259	4.4	〃	6丁目	0.149	2.5
〃	3丁目	0.192	3.3	〃	7丁目	0.138	2.3
〃	4丁目	0.212	3.6	祖	師 谷 1丁目	0.172	2.9
〃	5丁目	0.201	3.4	〃	2丁目	0.136	2.3
玉	川 1丁目	0.303	5.2	〃	3丁目	0.297	5.1
〃	2丁目	0.176	3.0	〃	4丁目	0.215	3.7
〃	3丁目	0.273	4.6	〃	5丁目	0.231	3.9
〃	4丁目	0.182	3.1	〃	6丁目	0.228	3.9
瀬	田 1丁目	0.277	4.7	千	歳 台 1丁目	0.163	2.8
〃	2丁目	0.214	3.6	〃	2丁目	0.254	4.3
〃	3丁目	0.125	2.1	〃	3丁目	0.138	2.3
〃	4丁目	0.282	4.8	〃	4丁目	0.156	2.7
〃	5丁目	0.246	4.2	〃	5丁目	0.147	2.5
玉	川 台 1丁目	0.103	1.8	〃	6丁目	0.142	2.4
〃	2丁目	0.212	3.6	船	橋 1丁目	0.259	4.4
上	用 賀 1丁目	0.203	3.5	〃	2丁目	0.136	2.3
〃	2丁目	0.221	3.8	〃	3丁目	0.175	3.0
〃	3丁目	0.154	2.6	〃	4丁目	0.222	3.8
〃	4丁目	0.220	3.7	〃	5丁目	0.219	3.7
〃	5丁目	0.216	3.7	〃	6丁目	0.149	2.5
〃	6丁目	0.240	4.1	〃	7丁目	0.180	3.1
用	賀 1丁目	0.253	4.3	八	幡 山 1丁目	0.169	2.9
〃	2丁目	0.287	4.9	〃	2丁目	0.208	3.5
〃	3丁目	0.160	2.7	〃	3丁目	0.271	4.6
〃	4丁目	0.221	3.8	粕	谷 1丁目	0.247	4.2
駒	沢 3丁目	0.132	2.2	〃	2丁目	0.239	4.1
〃	4丁目	0.176	3.0	〃	3丁目	0.200	3.4

第1表のつづき

町	丁	面積	千分比 (%)	町	丁	面積	千分比 (%)
粕給	谷田 4丁目	0.128	2.2	喜多見	8丁目	0.172	2.9
	1丁目	0.182	3.1		9丁目	0.320	5.5
	2丁目	0.129	2.2		宇奈根 1丁目	0.353	6.0
	3丁目	0.213	3.6		2丁目	0.371	6.3
〃	4丁目	0.223	3.8	〃	3丁目	0.126	2.1
北	〃 5丁目	0.134	2.3	鎌田	1丁目	0.417	7.1
	鳥山 1丁目	0.296	5.0		〃 2丁目	0.257	4.4
	〃 2丁目	0.126	2.1		〃 3丁目	0.233	4.0
	〃 3丁目	0.234	4.0	〃 4丁目	0.143	2.4	
	〃 4丁目	0.196	3.3	岡本 1丁目	0.252	4.3	
	〃 5丁目	0.188	3.2	〃 2丁目	0.261	4.4	
	〃 6丁目	0.228	3.9	〃 3丁目	0.235	4.0	
	〃 7丁目	0.230	3.9	大蔵 1丁目	0.206	3.5	
	〃 8丁目	0.222	3.8	〃 2丁目	0.168	2.9	
〃 9丁目	0.221	3.8	〃 3丁目	0.116	2.0		
南	鳥山 1丁目	0.183	3.1	砧	〃 4丁目	0.185	3.1
	〃 2丁目	0.215	3.7		〃 5丁目	0.248	4.2
	〃 3丁目	0.134	2.3		〃 6丁目	0.159	2.7
	〃 4丁目	0.168	2.9		〃 1丁目	0.255	4.3
	〃 5丁目	0.153	2.6		〃 2丁目	0.152	2.6
喜多見	〃 6丁目	0.206	3.5	〃 3丁目	0.191	3.2	
	1丁目	0.245	4.2	〃 4丁目	0.198	3.4	
	2丁目	0.276	4.7	〃 5丁目	0.170	2.9	
	〃 3丁目	0.182	3.1	〃 6丁目	0.173	2.9	
	〃 4丁目	0.271	4.6	〃 7丁目	0.159	2.7	
	〃 5丁目	0.228	3.9	〃 公園	0.204	3.5	
	〃 6丁目	0.129	2.2	砧 公園	0.538	9.2	
〃 7丁目	0.302	5.1					

資料：区民部管理課

第2表 東京都地域別面積

(単位=km<sup>2</sup>)

昭和52年4月1日

地	域	面積	千分比 (%)	地	域	面積	千分比 (%)						
総	数	2,145.49	1,000.00	中	野	15.73	7.33						
区	部	581.11	270.85	杉	並	33.54	15.63						
千	代	田	5.37	豊	北	川	4.82						
								荒	10.34				
中	港	11.52	5.37	板	橋	31.90	14.87						
新	宿	京	8.41	練	馬	立	24.82						
								文	11.44	5.33	足	飾	53.25
台	東	田	4.66	江	戸	川	21.00						
								墨	13.82	6.44	江	33.90	15.80
								江	31.69	14.77	市	724.20	337.54
								品	16.24	7.57	郡	437.10	203.73
目	黒	14.41	6.72	島	403.08	187.87							
大	田	谷	21.54										
				世	46.22	21.54							
世	田	58.81	27.41										
洪	谷	15.11	7.04										

資料：都総務局行政部

## 第3表 地 目 別

(単位=ha)

年 次	総 数	宅 地				
		総 数	商業地区	工業地区	住宅地区	そ の 他
昭和 48 年	3,955.17	3,186.63	104.78	—	3,081.85	—
49	3,941.30	3,207.73	103.36	—	3,104.37	—
50	3,915.74	3,213.61	102.53	—	3,111.08	—
51	3,915.78	3,251.08	106.31	—	3,144.77	—
52	3,896.19	3,270.41	105.97	—	3,164.44	—

資料；都主税局資産税部

- 注・1. 本表の数字は固定資産税の対象となる評価面積であり、寺・学校用地は含まれていない。田畑にはそれぞれ  
2. 免税点以下とは、地方税法第351条による固定資産税の課税標準額未滿の評価額の土地をいう。

## 気 象

## 第4表 気 象

(単位 風速=m/s 湿度=%)

年 次・月 次	天 気 日 数					日 照	
	快 晴	晴	雲	雨	雪	日照時間	日 照 率
昭 和 47 年	42	181	42	96	5	2,071.5	47
48	50	179	51	85	—	2,195.7	50
49	43	147	54	115	6	1,964.3	44
50	50	157	66	91	1	2,018.9	46
51	40	146	67	113	—	1,800.7	41
1 月	14	17	—	—	—	225.3	73
2	5	13	3	8	—	137.3	44
3	1	15	6	9	—	148.2	40
4	—	6	11	13	—	120.2	31
5	2	8	6	15	—	174.5	40
6	—	5	10	15	—	83.9	19
7	—	17	6	8	—	178.8	40
8	1	9	8	13	—	156.5	38
9	1	13	3	13	—	128.6	35
10	1	15	6	9	—	141.5	41
11	6	12	6	6	—	132.6	43
12	9	16	2	4	—	173.3	57

資料；日本気象協会「気象年鑑」・気象庁地震課・東京管区気象台

## 土 地 面 積

各年1月1日

田	畑	山 林	原 野	池 沼	雑 種 地	免税点以下
30.07	472.95	38.09	0.09	1.35	208.52	17.47
27.06	439.34	36.56	0.01	1.16	212.77	16.67
25.46	412.80	35.28	0.01	0.91	211.24	16.43
24.00	401.51	30.01	0.00	0.57	196.14	12.47
<b>22.40</b>	<b>377.04</b>	<b>28.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.44</b>	<b>187.49</b>	<b>9.81</b>

転用田・転用畑を含み、雑種地とは、運動場・ゴルフ場・鉄軌道用地・高圧鉄塔用地等をいう。

## 概 況

昭和47～51年

風 速		湿 度		地 震 回 数			
平 均	最大風速	平 均	最小湿度	震 度 1	震 度 2	震 度 3	震 度 4
4.0	22.7	64	14	24	9	6	—
3.6	16.2	61	15	19	16	6	—
3.5	19.2	63	14	14	9	6	3
3.0	18.4	64	14	14	13	4	1
<b>2.9</b>	<b>16.2</b>	<b>65</b>	<b>16</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
3.0	12.0	44	17	1	—	—	—
3.1	15.7	59	24	1	—	—	—
3.0	13.1	59	16	1	—	—	—
2.9	12.3	67	18	2	1	—	—
2.8	11.9	70	18	1	—	1	—
3.2	16.2	76	45	4	—	1	1
3.1	11.2	77	36	1	1	1	—
2.6	11.5	76	35	1	1	—	—
2.7	10.2	74	26	1	—	—	—
2.6	14.1	66	25	—	1	1	—
2.7	12.8	59	24	1	3	—	—
2.7	10.6	52	17	—	1	—	1

第5表 月 次 別

(単位 極値=°C)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和47年	16.4	( <sup>1</sup> <sub>25</sub> )	15.7	14	24.3	31	26.8	29	28.1	12	31.4	11
48	17.5	25	18.9	23	22.2	24	26.6	21	29.4	27	29.0	25
49	14.5	2	18.4	( <sup>16</sup> <sub>22</sub> )	20.4	31	23.3	5	30.5	18	30.8	1
50	18.0	25	14.0	25	18.5	22	24.7	6	28.2	5	30.9	19
51	18.4	5	19.0	28	18.8	18	25.3	27	28.5	26	30.0	27

資料；東京管区気象台「東京都気象月報」

注・（ ）内数字は極値が2日ある月である。

第6表 月 次 別

(単位 極値=°C)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和47年	-4.4	7	-2.6	29	-2.3	4	0.4	2	7.8	3	12.9	2
48	-3.2	13	-5.3	9	-2.1	20	4.7	6	7.2	24	12.0	4
49	-5.5	27	-4.8	11	-2.0	13	0.0	3	8.3	7	14.3	7
50	-4.5	13	-3.8	17	-3.7	2	-1.6	2	9.7	21	15.1	12
51	-7.1	22	-4.0	13	-1.4	23	2.4	10	7.2	7	14.4	( <sup>21</sup> <sub>30</sub> )

資料；東京管区気象台「東京都気象月報」

注・（ ）内数字は極値が2日ある月である。

第7表 月 次 別

(単位 極値=mm)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和47年	75	11	64	13	19	30	38	7	53	22	29	19
48	59	24	23	22	6	12	49	15	29	2	36	6
49	30	21	21	5	33	31	52	8	47	30	50	27
50	26	22	29	7	77	20	69	21	35	19	27	6
51	—	—	39	29	21	16	40	6	36	24	55	24

資料東京管区気象台「東京都気象月報」

注・（ ）内数字は極値が2日ある月である。



### 最高気温

昭和47～51年

7月		8月		9月		10月		11月		12月	
極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
35.1	30	35.8	8	33.1	8	27.7	5	23.4	16	18.1	6
35.4	17	36.9	19	34.3	2	28.3	3	22.0	16	16.4	3
33.6	31	34.7	( <sup>6</sup> / <sub>13</sub> )	31.9	8	26.5	19	23.6	8	15.6	14
36.1	18	34.8	5	33.7	13	27.7	6	25.2	16	16.5	4
33.4	26	35.2	10	30.6	10	26.5	10	23.6	4	15.7	( <sup>4</sup> / <sub>15</sub> )

### 最低気温

昭和47～51年

7月		8月		9月		10月		11月		12月	
極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
16.0	28	18.5	25	14.3	28	9.7	19	-0.6	22	-2.8	14
18.7	24	23.4	7	16.1	17	7.3	26	-0.5	20	-4.7	25
15.6	23	21.9	2	13.5	23	7.7	25	0.7	16	-3.0	22
17.1	3	18.7	27	14.4	26	7.6	31	0.3	25	-2.5	23
11.5	2	16.8	29	12.6	24	4.7	30	-1.8	30	-5.7	28

### 最大降水量

昭和47～51年

7月		8月		9月		10月		11月		12月	
極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日	極値	起日
143	11	51	22	178	15	12	( <sup>6</sup> / <sub>21</sub> )	18	5	68	23
64	20	65	4	38	5	96	13	55	10	—	—
82	10	53	31	74	9	55	22	27	17	11	29
49	3	12	16	63	23	84	5	97	6	15	9
61	11	34	27	114	9	47	9	19	14	20	24

第8表 月次別降水量

(単位=mm)

昭和47~51年

年次	総数	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和47年	1,823	116	151	51	182	141	112	389	117	336	42	45	141
48	1,358	152	54	14	139	95	130	134	139	161	244	96	—
49	1,774	30	68	134	148	86	209	383	234	257	161	30	34
50	1,554	60	77	114	152	127	117	163	32	128	282	254	48
51	1,621	—	116	85	142	203	199	133	159	334	139	73	38

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

第9表 月次別平均気温

(単位=°C)

昭和47~51年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和47年	6.4	5.0	9.3	13.5	18.8	21.8	25.9	27.2	23.6	18.5	11.8	7.5
48	6.0	6.7	7.7	15.6	18.0	20.6	26.9	29.2	23.4	17.1	11.2	5.4
49	3.8	4.7	6.9	14.4	19.3	22.4	23.7	27.9	22.7	17.7	11.3	6.1
50	4.1	4.7	7.8	14.3	18.7	22.3	25.9	27.4	25.3	17.1	12.4	6.3
51	4.7	6.3	9.0	13.1	17.9	21.8	24.1	25.7	22.0	17.1	10.6	6.5

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・3・6・9・12・15・18・21・24時の8回平均を算術計算したものである。

第10表 日最高気温の月平均値

(単位=°C)

昭和47~51年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和47年	11.1	8.8	14.4	18.4	23.6	26.0	29.5	31.6	27.9	22.9	16.8	12.6
48	10.9	11.9	13.0	20.3	23.0	24.1	31.4	33.4	27.4	21.4	16.9	11.8
49	9.2	9.3	11.8	19.5	24.5	26.3	26.9	32.1	26.0	21.4	16.0	10.6
50	9.4	9.7	12.9	18.8	23.3	25.8	29.8	31.9	29.5	20.5	16.3	11.0
51	11.0	10.9	13.5	17.6	22.7	25.2	28.0	29.7	25.9	21.4	15.1	11.9

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

第11表 日最低気温の月平均値

(単位=°C)

昭和47~51年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和47年	1.6	1.2	4.1	8.6	13.9	17.5	22.1	22.7	19.2	14.0	6.7	2.2
48	1.1	1.5	2.3	10.9	13.0	17.0	22.3	24.9	19.4	12.7	5.5	-1.1
49	-1.7	0.0	1.8	9.6	13.9	18.5	20.4	23.7	19.3	13.9	6.3	1.5
50	-1.3	-0.4	2.7	9.8	14.1	18.7	21.9	22.9	20.9	13.7	8.3	1.4
51	-1.6	1.6	4.4	8.6	13.0	18.4	20.2	21.7	18.2	12.8	6.1	1.3

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」