

土地·气象



土地

第 1 表 町 丁 別 面 積

(単位=ha)

昭和54年1月1日

町	丁	面 積	千分比 (%)	町	丁	面 積	千分比 (%)
総	数	58.810	1000.0	代	沢 1丁目	0.202	3.4
本	所 地 区	22.375	380.5	〃	〃 2丁目	0.267	4.5
池	尻 1丁目	0.199	3.4	〃	〃 3丁目	0.157	2.7
〃	〃 2丁目	0.194	3.3	〃	〃 4丁目	0.225	3.8
〃	〃 3丁目	0.218	3.7	〃	〃 5丁目	0.159	2.7
〃	〃 4丁目	0.267	4.5	羽	根 木 1丁目	0.159	2.7
三	宿 1丁目	0.168	2.9	〃	〃 2丁目	0.183	3.1
〃	〃 2丁目	0.194	3.3	大	原 1丁目	0.250	4.3
太	子 堂 1丁目	0.217	3.7	〃	〃 2丁目	0.190	3.2
〃	〃 2丁目	0.185	3.1	北	沢 1丁目	0.266	4.5
〃	〃 3丁目	0.171	2.9	〃	〃 2丁目	0.189	3.2
〃	〃 4丁目	0.142	2.4	〃	〃 3丁目	0.154	2.6
〃	〃 5丁目	0.153	2.6	〃	〃 4丁目	0.182	3.1
三	軒 茶 屋 1丁目	0.209	3.6	〃	〃 5丁目	0.212	3.6
〃	〃 2丁目	0.276	4.7	松	原 1丁目	0.275	4.7
若	〃 林 1丁目	0.172	2.9	〃	〃 2丁目	0.250	4.3
〃	〃 2丁目	0.171	2.9	〃	〃 3丁目	0.210	3.6
〃	〃 3丁目	0.166	2.8	〃	〃 4丁目	0.180	3.1
〃	〃 4丁目	0.197	3.3	〃	〃 5丁目	0.294	5.0
〃	〃 5丁目	0.150	2.6	〃	〃 6丁目	0.249	4.2
世	田 谷 1丁目	0.288	4.9	赤	堤 1丁目	0.287	4.9
〃	〃 2丁目	0.166	2.8	〃	〃 2丁目	0.224	3.8
〃	〃 3丁目	0.138	2.3	〃	〃 3丁目	0.232	4.0
〃	〃 4丁目	0.195	3.3	〃	〃 4丁目	0.241	4.1
〃	〃 5丁目	0.243	4.1	〃	〃 5丁目	0.185	3.1
桜	〃 1丁目	0.163	2.8	桜	上 水 1丁目	0.221	3.8
〃	〃 2丁目	0.233	4.0	〃	〃 2丁目	0.168	2.9
〃	〃 3丁目	0.282	4.8	〃	〃 3丁目	0.231	3.9
弦	卷 1丁目	0.251	4.3	〃	〃 4丁目	0.206	3.5
〃	〃 2丁目	0.205	3.5	〃	〃 5丁目	0.211	3.6
〃	〃 3丁目	0.227	3.9	上	北 沢 1丁目	0.246	4.2
〃	〃 4丁目	0.246	4.2	〃	〃 2丁目	0.236	4.0
〃	〃 5丁目	0.216	3.7	〃	〃 3丁目	0.186	3.2
代	田 1丁目	0.199	3.4	〃	〃 4丁目	0.191	3.2
〃	〃 2丁目	0.268	4.6	〃	〃 5丁目	0.206	3.5
〃	〃 3丁目	0.290	4.9	下	馬 1丁目	0.237	4.0
〃	〃 4丁目	0.189	3.2	〃	〃 2丁目	0.279	4.7
〃	〃 5丁目	0.197	3.3	〃	〃 3丁目	0.199	3.4
〃	〃 6丁目	0.213	3.6	〃	〃 4丁目	0.199	3.4
梅	〃 丘 1丁目	0.202	3.4	〃	〃 5丁目	0.228	3.9
〃	〃 2丁目	0.125	2.1	〃	〃 6丁目	0.305	5.2
〃	〃 3丁目	0.204	3.5	野	沢 1丁目	0.165	2.8
豪	徳 寺 1丁目	0.212	3.6	〃	〃 2丁目	0.143	2.4
〃	〃 2丁目	0.275	4.7	〃	〃 3丁目	0.263	4.5
〃	〃 3丁目	0.194	3.3	〃	〃 4丁目	0.126	2.1
〃	〃 4丁目	0.237	4.0	上	馬 1丁目	0.165	2.8
〃	〃 5丁目	0.254	4.3	〃	〃 2丁目	0.174	3.0
〃	〃 6丁目	0.201	3.4	〃	〃 3丁目	0.086	1.5
〃	〃 7丁目	0.222	3.8	〃	〃 4丁目	0.211	3.6
〃	〃 8丁目	0.284	4.8	〃	〃 5丁目	0.239	4.1
〃	〃 9丁目	0.254	4.3	駒	沢 1丁目	0.234	4.0
〃	〃 10丁目	0.218	3.7	〃	〃 2丁目	0.266	4.5
〃	〃 11丁目	0.170	2.9	玉	川 地 区	15.968	271.5
〃	〃 12丁目	0.175	3.0	東	玉 川 1丁目	0.240	4.1
〃	〃 13丁目	0.217	3.7	〃	〃 2丁目	0.248	4.2
〃	〃 14丁目	0.230	3.9	奥	沢 1丁目	0.297	5.0
〃	〃 15丁目						

第1表のつづき

町	丁	面 積	千分比 (%)	町	丁	面 積	千分比 (%)	
奥 沢	2丁目	0.254	4.3	駒 沢 公 園	5丁目	0.132	2.2	
	3丁目	0.201	3.4		駒 沢 公 園	1丁目	0.337	5.7
	4丁目	0.134	2.3		駒 沢 公 園	2丁目	0.202	3.4
	5丁目	0.217	3.7		駒 沢 公 園	3丁目	0.192	3.3
	6丁目	0.190	3.2		駒 沢 公 園	3丁目	0.132	2.2
	7丁目	0.270	4.6		桜 新 町	1丁目	0.212	3.6
8丁目	0.153	2.6	桜 新 町	2丁目		0.192	3.3	
玉川田園調布	1丁目	0.174	3.0	深 沢		1丁目	0.230	3.9
	2丁目	0.134	2.3	深 沢		2丁目	0.183	3.1
玉 堤	1丁目	0.413	7.0	深 沢		3丁目	0.143	2.4
	2丁目	0.213	3.6	深 沢		4丁目	0.280	4.8
等 々 力	1丁目	0.278	4.7	深 沢	5丁目	0.291	4.9	
	2丁目	0.262	4.5	深 沢	6丁目	0.225	3.8	
	3丁目	0.199	3.4	深 沢	7丁目	0.235	4.0	
	4丁目	0.142	2.4	深 沢	8丁目	0.136	2.3	
尾 山 台	5丁目	0.210	3.6	砧 地 区		20.467	348.0	
	6丁目	0.245	4.2		成 城	1丁目	0.260	4.4
	7丁目	0.220	3.7		成 城	2丁目	0.272	4.6
	8丁目	0.216	3.7		成 城	3丁目	0.242	4.1
	1丁目	0.134	2.3		成 城	4丁目	0.284	4.8
上 野 毛	2丁目	0.196	3.3		成 城	5丁目	0.222	3.8
	3丁目	0.173	2.9	上 祖 師 谷	6丁目	0.296	5.0	
	1丁目	0.226	3.8	上 祖 師 谷	7丁目	0.217	3.7	
野 毛	2丁目	0.224	3.8	上 祖 師 谷	8丁目	0.220	3.7	
	3丁目	0.159	2.7	上 祖 師 谷	9丁目	0.246	4.2	
	4丁目	0.209	3.6	上 祖 師 谷	1丁目	0.208	3.5	
中 町	1丁目	0.227	3.9	祖 師 谷	2丁目	0.290	4.9	
	2丁目	0.309	5.3	祖 師 谷	3丁目	0.181	3.1	
	3丁目	0.186	3.2	祖 師 谷	4丁目	0.236	4.0	
玉 川	1丁目	0.153	2.6	祖 師 谷	5丁目	0.149	2.5	
	2丁目	0.259	4.4	祖 師 谷	6丁目	0.149	2.5	
	3丁目	0.192	3.3	祖 師 谷	7丁目	0.138	2.3	
	4丁目	0.212	3.6	祖 師 谷	1丁目	0.172	2.9	
	5丁目	0.201	3.4	祖 師 谷	2丁目	0.136	2.3	
瀬 田	1丁目	0.303	5.2	祖 師 谷	3丁目	0.297	5.1	
	2丁目	0.176	3.0	祖 師 谷	4丁目	0.215	3.7	
	3丁目	0.273	4.6	千 歳 台	5丁目	0.231	3.9	
	4丁目	0.182	3.1	千 歳 台	6丁目	0.228	3.9	
玉 川 台	1丁目	0.277	4.7	千 歳 台	1丁目	0.163	2.8	
	2丁目	0.214	3.6	千 歳 台	2丁目	0.254	4.3	
	3丁目	0.125	2.1	千 歳 台	3丁目	0.138	2.3	
	4丁目	0.282	4.8	船 橋	4丁目	0.156	2.7	
	5丁目	0.246	4.2	船 橋	5丁目	0.147	2.5	
上 用 賀	1丁目	0.103	1.8	船 橋	6丁目	0.142	2.4	
	2丁目	0.212	3.6	船 橋	1丁目	0.259	4.4	
	3丁目	0.154	2.6	船 橋	2丁目	0.136	2.3	
	4丁目	0.220	3.7	八 幡 山	3丁目	0.175	3.0	
	5丁目	0.216	3.7	八 幡 山	4丁目	0.222	3.8	
用 賀	6丁目	0.240	4.1	八 幡 山	5丁目	0.219	3.7	
	1丁目	0.253	4.3	八 幡 山	6丁目	0.149	2.5	
	2丁目	0.287	4.9	八 幡 山	7丁目	0.180	3.1	
	3丁目	0.160	2.7	粕 谷	1丁目	0.169	2.9	
駒 沢	4丁目	0.221	3.8	粕 谷	2丁目	0.208	3.5	
	3丁目	0.132	2.2	粕 谷	3丁目	0.271	4.6	
	4丁目	0.176	3.0	粕 谷	1丁目	0.247	4.2	
				粕 谷	2丁目	0.239	4.1	
				粕 谷	3丁目	0.200	3.4	

第1表のつづき

町	丁	面積	千分比(%)	町	丁	面積	千分比(%)	
粕給	谷田 4丁目	0.128	2.2	喜多見	8丁目	0.172	2.9	
	1丁目	0.182	3.1		9丁目	0.320	5.5	
	2丁目	0.129	2.2		宇奈根 1丁目	0.353	6.0	
	3丁目	0.213	3.6		2丁目	0.371	6.3	
〃	4丁目	0.223	3.8	〃	3丁目	0.126	2.1	
北	〃 5丁目	0.134	2.3	鎌田	1丁目	0.417	7.1	
	〃 1丁目	0.296	5.0		2丁目	0.257	4.4	
	〃 2丁目	0.126	2.1		〃 3丁目	0.233	4.0	
	〃 3丁目	0.234	4.0		〃 4丁目	0.143	2.4	
	〃 4丁目	0.196	3.3	岡本	1丁目	0.252	4.3	
	〃 5丁目	0.188	3.2		〃 2丁目	0.261	4.4	
	〃 6丁目	0.228	3.9		〃 3丁目	0.235	4.0	
	〃 7丁目	0.230	3.9		大蔵	1丁目	0.206	3.5
	〃 8丁目	0.222	3.8			〃 2丁目	0.168	2.9
〃 9丁目	0.221	3.8	〃 3丁目	0.116		2.0		
南	〃 1丁目	0.183	3.1	砧	〃 4丁目	0.185	3.1	
	〃 2丁目	0.215	3.7		〃 5丁目	0.248	4.2	
	〃 3丁目	0.134	2.3		〃 6丁目	0.159	2.7	
	〃 4丁目	0.168	2.9		1丁目	0.255	4.3	
	〃 5丁目	0.153	2.6		〃 2丁目	0.152	2.6	
喜多見	〃 6丁目	0.206	3.5		〃 3丁目	0.191	3.2	
	〃 1丁目	0.245	4.2	〃 4丁目	0.198	3.4		
	〃 2丁目	0.276	4.7	〃 5丁目	0.170	2.9		
	〃 3丁目	0.182	3.1	〃 6丁目	0.173	2.9		
	〃 4丁目	0.271	4.6	〃 7丁目	0.159	2.7		
	〃 5丁目	0.228	3.9	砧公園	8丁目	0.204	3.5	
	〃 6丁目	0.129	2.2		〃	0.538	9.2	
〃 7丁目	0.302	5.1						

資料；区民部管理課

第2表 東京都地域別面積

(単位=km²)

昭和53年1月1日

地域	面積	千分比(%)	地域	面積	千分比(%)				
総数	2,145.49	1,000.00	中野	15.73	7.33				
区	代田部	581.11	270.85	杉並	33.54	15.63			
				豊島	13.01	6.06			
	千代田	11.52	5.37	荒川	北	20.55	9.58		
					橋馬	10.34	4.82		
					立	31.90	14.87		
	新文京	18.04	8.41	練馬	部	47.00	21.91		
					飾川	53.25	24.82		
	台東区	10.00	4.66	葛江	戸	33.90	15.80		
					東	45.06	21.00		
					市部	724.20	337.54		
					郡部	437.10	203.73		
	大世田	46.22	21.54	島部	403.08	187.87			
							田	58.81	27.41
							谷	15.11	7.04

資料；都総務局行政部「東京都区市町村年報」

第3表 地 目 別

(単位=ha)

年 次	総 数	宅 地				
		総 数	商業地区	工業地区	住宅地区	そ の 他
昭和 49 年	3,941.30	3,207.73	103.36	—	3,104.37	—
50	3,915.74	3,213.61	102.53	—	3,111.08	—
51	3,915.78	3,251.08	106.31	—	3,144.77	—
52	3,896.19	3,270.41	105.97	—	3,164.44	—
53	3,881.75	3,278.10	105.33	—	3,172.77	—

資料；都主税局資産税部

注・1. 本表の数字は固定資産税の対象となる評価面積であり、寺・学校用地は含まれていない。田畑にはそれぞれ

2. 免税点以下とは、地方税法第351条による固定資産税の課税評準額未満の評価額の土地をいう。

気 象

第4表 気 象

(単位 風速=m/s 湿度=%)

年 次・月 次	天 気 日 数						日 照	
	快 晴	晴	曇	雨	霧 雨	雪	日照時間	日 照 率
昭 和 48 年	50	179	51	49	36	—	2,195.7	50
49	43	147	54	72	43	6	1,964.3	44
50	50	157	66	58	33	1	2,018.9	46
51	40	146	67	73	40	—	1,800.7	41
52	34	158	90	55	26	2	1,924.5	43
1 月	2	23	5	1	—	—	161.5	52
2	5	18	1	1	1	2	188.6	62
3	3	9	10	5	4	—	141.9	38
4	4	10	8	7	1	—	182.1	47
5	3	16	8	3	1	—	225.0	52
6	—	3	13	9	5	—	99.5	23
7	—	13	9	5	4	—	204.3	46
8	—	7	10	8	6	—	100.8	24
9	1	11	10	6	2	—	133.0	36
10	4	17	6	3	1	—	173.9	50
11	3	14	8	5	—	—	136.5	44
12	9	17	2	2	1	—	177.4	59

資料；日本気象協会「気象年鑑」・東京管区気象台「東京都気象年報」・気象庁地震課

土 地 面 積

各年1月1日

田	畑	山 林	原 野	池 沼	雑 種 地	免税点以下
27.06	439.34	36.56	0.01	1.16	212.77	16.67
25.46	412.80	35.28	0.01	0.91	211.24	16.43
24.00	401.51	30.01	0.00	0.57	196.14	12.47
22.40	377.04	28.60	0.00	0.44	187.49	9.81
21.25	367.09	27.46	0.00	0.44	179.12	8.29

転用田・転用畑を含み、雑種地とは、運動場・ゴルフ場・鉄軌道用地・高圧鉄塔用地等をいう。

概 況

昭和48～52年

風 速		湿 度		地 震 回 数			
平 均	最大風速	平 均	最小湿度	震 度 1	震 度 2	震 度 3	震 度 4
3.6	16.2	61	15	19	16	6	—
3.5	19.2	63	14	14	9	6	3
3.0	18.4	64	14	14	13	4	1
2.9	16.2	65	16	14	8	4	2
2.9	16.5	64	13	14	8	4	2
2.9	13.0	48	22	1	—	—	—
3.0	12.2	47	13	1	—	—	—
3.0	15.9	61	19	1	—	—	—
3.8	16.5	62	17	2	1	—	—
3.2	15.7	62	14	1	—	1	—
2.5	7.3	76	40	4	—	1	1
2.7	12.1	72	43	1	1	1	—
2.7	10.3	77	30	1	1	—	—
3.0	9.6	72	36	1	—	—	—
2.5	7.6	67	24	—	1	1	—
2.9	12.7	65	26	1	3	—	—
2.6	13.8	55	19	—	1	—	1

第5表 月 次 別

(単位 極値=°C)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和48年	17.3	25	18.0	23	22.4	28	26.6	12	27.5	27	27.8	(21) (24)
49	13.6	2	18.1	23	20.1	4	23.8	29	29.5	18	28.9	1
50	17.6	25	15.0	25	18.6	21	24.0	30	28.3	5	29.5	19
51	18.5	5	18.3	29	19.1	18	23.7	24	28.2	13	29.3	2
52	17.9	26	20.3	26	20.1	9	25.8	28	30.5	20	29.5	3

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・（ ）内数字は極値が2日ある月である。

第6表 月 次 別

(単位 極値=°C)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和48年	-0.4	29	-1.9	9	-0.8	6	5.5	6	9.5	24	13.4	3
49	-2.0	27	-2.7	11	-0.6	13	3.6	3	10.4	7	16.1	4
50	-1.8	(12) (18)	-2.6	18	-0.8	2	4.8	4	11.5	7	15.4	12
51	-3.9	22	-2.8	13	1.2	21	3.8	9	8.4	4	14.1	30
52	-2.7	5	-3.8	1	-3.3	6	5.3	4	10.4	(4) (5)	14.1	19

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・（ ）内数字は極値が2日ある月である。

第7表 月 次 別

(単位 極値=mm)

年 次	1 月		2 月		3 月		4 月		5 月		6 月	
	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
昭和48年	46	25	23	22	8	12	35	15	26	2	46	7
49	25	21	13	8	43	27	41	8	49	31	49	18
50	28	22	33	7	63	21	54	21	63	19	30	22
51	1	4	50	29	31	17	25	6	51	25	49	25
52	18	26	15	21	77	30	39	9	75	15	48	25

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・（ ）内数字は極値が2日ある月である。

最 高 気 温

昭和48～52年

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
34.7	18	34.3	(¹⁹ / ₂₀)	34.5	2	28.2	3	22.0	16	16.4	3
34.2	30	34.2	7	32.3	7	26.1	19	22.3	8	15.7	14
35.6	18	35.5	5	34.1	16	27.9	6	25.1	16	15.3	4
33.4	31	35.4	24	31.6	10	26.9	4	24.1	4	15.2	17
33.6	13	34.9	9	32.3	12	27.6	1	26.7	1	22.0	17

最 低 気 温

昭和48～52年

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
19.4	4	24.0	24	17.1	30	9.5	30	3.0	30	-1.7	25
16.2	13	22.2	18	14.7	23	9.1	25	3.2	16	-0.1	22
17.9	4	21.0	10	15.8	30	7.5	31	3.1	25	0.5	28
14.0	(² / ₃)	17.9	31	13.5	24	7.8	30	1.6	30	-2.3	30
17.4	9	17.6	23	16.5	17	10.6	(²¹ / ₂₂)	5.3	13	0.3	29

最 大 降 水 量

昭和48～52年

7 月		8 月		9 月		10 月		11 月		12 月	
極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日	極 値	起 日
24	2	21	25	61	5	74	14	97	10	0	21
55	8	38	25	88	1	61	22	14	18	14	29
93	4	16	17	32	23	63	5	89	7	20	(⁸ / ₉)
51	11	40	28	55	9	56	9	25	11	28	25
10	11	82	14	105	19	47	4	59	17	39	16

第8表 月次別降水量

(単位=mm)

昭和48～52年

年次	総数	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和48年	1,150	136	45	10	143	98	122	50	50	155	238	105	0
49	1,593	29	71	114	151	94	205	271	179	247	165	31	39
50	1,541	68	75	108	162	151	107	176	27	100	273	245	52
51	1,558	1	128	87	129	218	186	102	159	284	155	78	31
52	1,454	20	27	167	111	97	203	91	291	234	60	103	54

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

第9表 月次別平均気温

(単位=°C)

昭和48～52年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和48年	6.3	6.9	7.8	15.3	17.9	19.8	26.1	28.5	23.2	17.4	12.1	6.6
49	4.4	5.1	7.3	14.8	19.3	21.9	23.4	27.1	22.8	17.8	11.7	6.7
50	4.7	5.1	7.9	14.3	18.6	21.6	25.6	27.3	25.2	17.3	12.7	6.7
51	5.4	6.8	9.0	13.0	17.7	21.5	23.9	25.1	22.0	17.5	11.2	7.3
52	3.4	4.9	9.3	15.1	18.7	20.9	25.8	25.0	24.3	18.7	14.8	8.9

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

注・3・6・9・12・15・18・21・24時の8回平均を算術計算したものである。

第10表 日最高気温の月平均値

(単位=°C)

昭和48～52年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和48年	10.3	11.4	12.4	19.8	22.1	23.2	30.2	32.7	26.7	21.4	16.9	11.5
49	8.9	9.3	11.7	19.3	23.7	25.5	26.9	31.1	26.1	21.1	15.7	10.6
50	8.8	9.3	12.3	18.4	22.7	25.0	29.4	31.5	29.6	20.5	16.2	10.7
51	10.6	10.7	13.1	16.7	21.9	25.0	27.6	29.1	25.7	21.3	15.0	11.5
52	7.5	9.4	13.3	19.5	23.0	24.0	29.8	28.4	27.7	22.6	18.4	13.3

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」

第11表 日最低気温の月平均値

(単位=°C)

昭和48～52年

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
昭和48年	2.8	2.8	3.7	11.1	13.8	17.2	22.9	25.5	20.0	13.8	7.6	1.7
49	0.6	1.4	3.6	10.6	15.3	18.9	20.6	24.1	20.0	14.9	8.0	3.1
50	0.8	1.3	4.0	10.7	14.9	18.8	22.7	24.0	21.7	14.4	9.7	3.1
51	0.7	2.9	5.1	9.2	13.9	18.7	20.7	21.9	18.9	14.1	7.4	3.4
52	0.0	0.5	5.3	10.7	14.5	18.3	22.5	22.3	21.4	15.2	11.4	5.0

資料；東京管区気象台「東京都気象年報」