

令和7(2025)年  
農家基本調査集計表

令和7年8月1日現在  
(令和7年1月～12月農地転用・移動状況)

世田谷区農業委員会



# まえがき

この集計表は、当農業委員会が、令和7年8月1日現在で実施した農家基本調査の結果をとりまとめたものです。

農家基本調査は、昭和35年より毎年当農業委員会運営の基礎資料とするために実施しています。

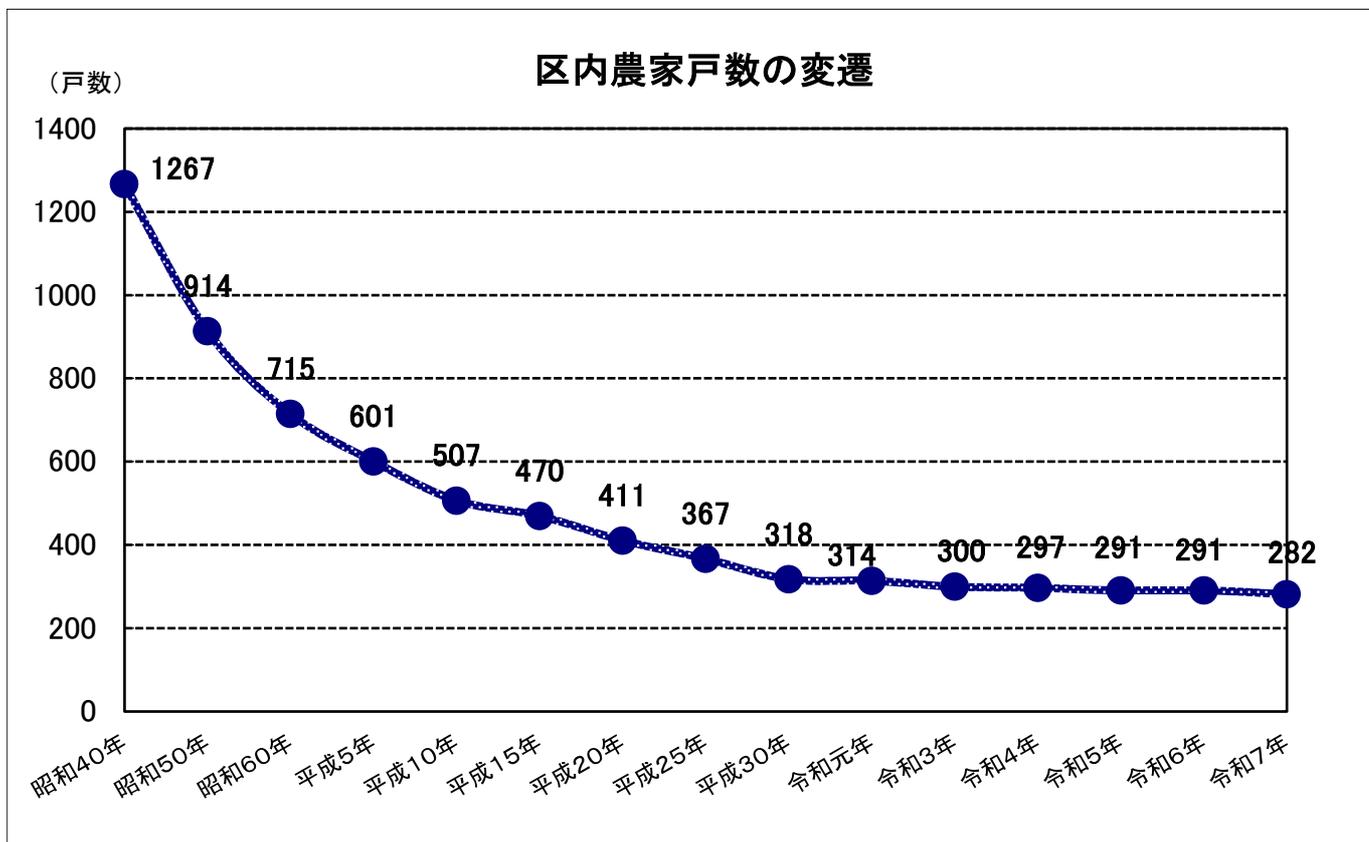
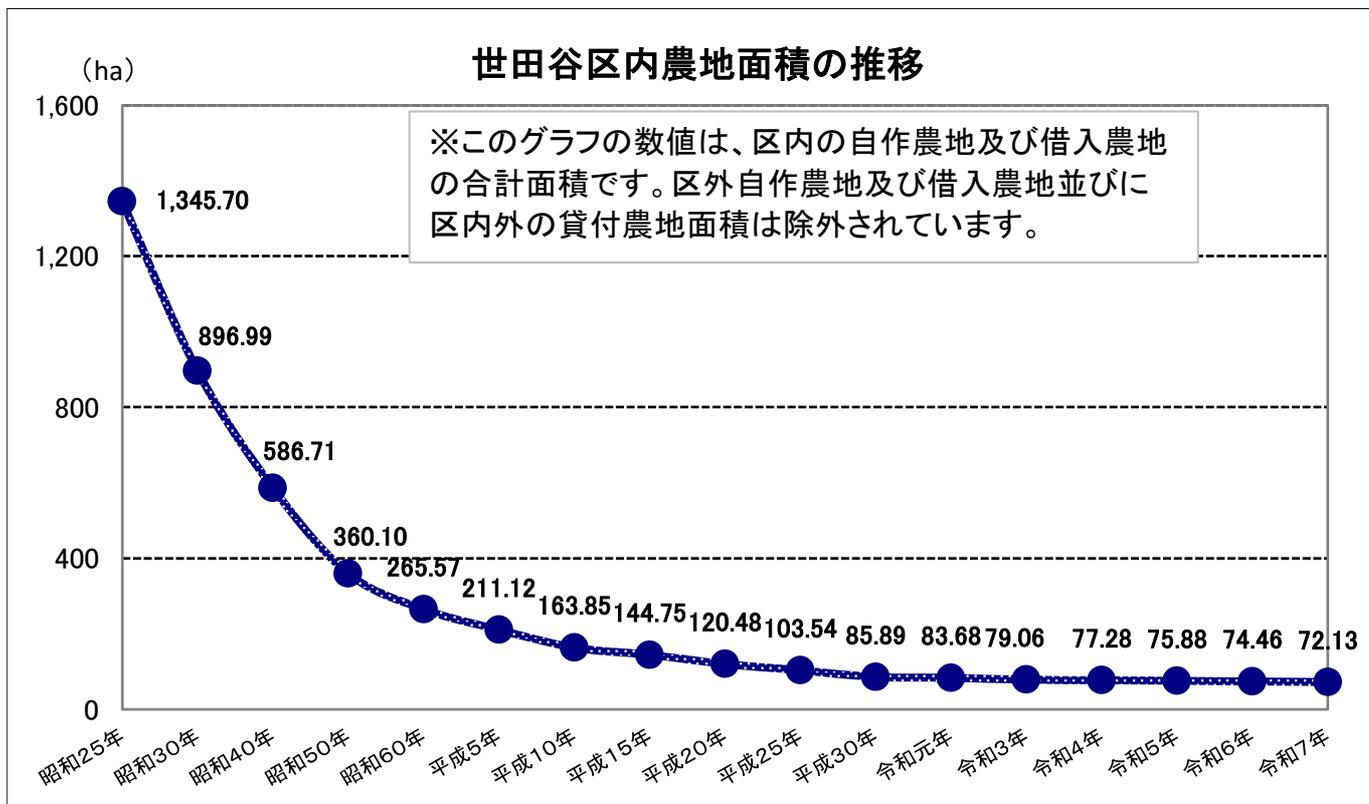
## 目 次

調査及び集計の概要 .....	3
グラフで見る世田谷の農業 .....	4～6
経営農地面積 .....	7
経営農地面積及び農家戸数の推移 .....	8
土地の所有形態別農地面積 .....	9
経営規模別農家戸数 .....	9
生産緑地面積の推移 .....	10
区外農家の区内生産緑地所有状況 .....	10
農業従事者数 .....	11
農業後継者数 .....	11
生産・販売状況 .....	12
販売方法 .....	12
総所得に対する農業所得の占める割合 .....	12
農産物の年間販売額 .....	12
経営部門 .....	13
主な作物別作付面積及び収穫量 .....	13
農業用施設・機械保有状況 .....	14
<b>農地転用・移動状況</b>	
現況地目別転用・移動状況 .....	16
年次別転用・移動状況 .....	16
目的別転用状況 .....	17

## 調査及び集計の概要

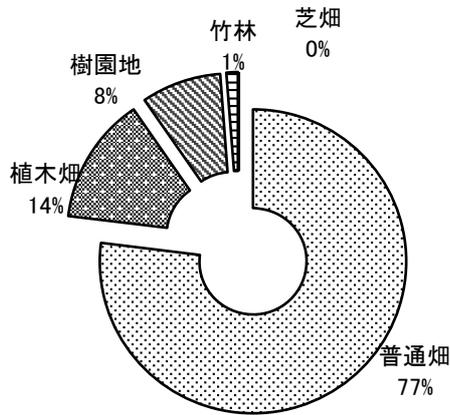
- 1 調査基準日 令和7年8月1日
- 2 調査方法 調査票を対象農家に配付し、記入後、郵送により回収
- 3 集計対象 経営農地面積10a(一反)以上で、区内に住所を有する農家
- 4 集計方法
  - (1) 面積はメートル法による  $100\text{m}^2 = 1\text{a} \doteq 1\text{畝}$   
 $10\text{a} \doteq 1\text{反}$   
 $100\text{a} = 1\text{ha} \doteq 1\text{町}$
  - (2) 田、普通畑、植木畑は登記簿等の地目にかかわらず、  
現況で分類
  - (3) 面積は小数点第3位以下を、収穫量は小数点以下を  
それぞれ四捨五入しているため、各数値の合計と合  
計欄の数値が一致しない場合がある

## グラフで見る世田谷の農業



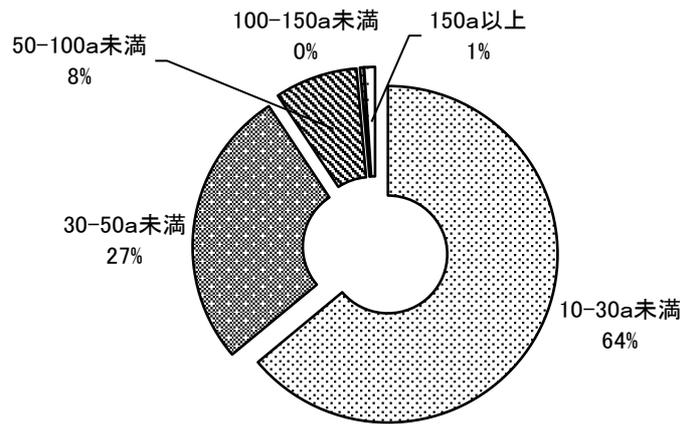
### 区内農地利用状況

農地面積 72.13 ha

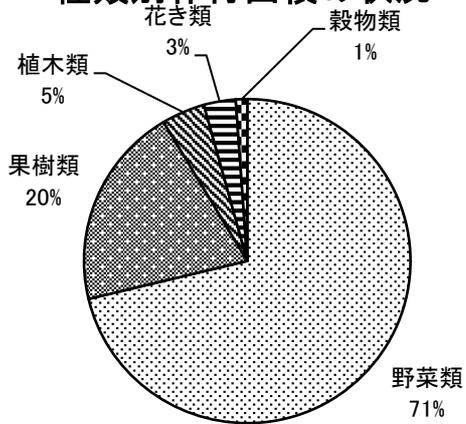


### 区内農家の農地経営規模

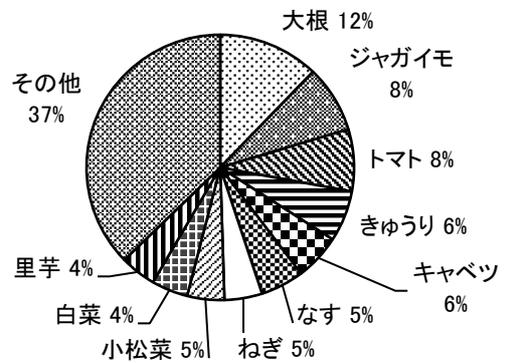
農家戸数 282 戸



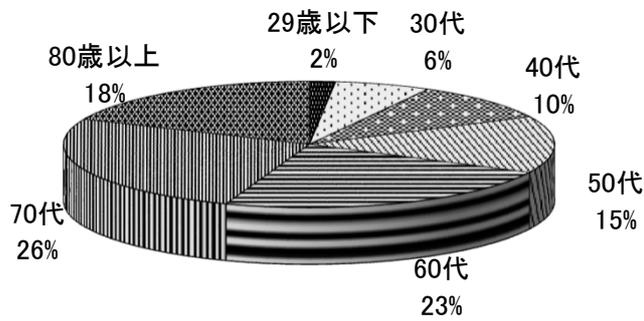
### 種類別作付面積の状況



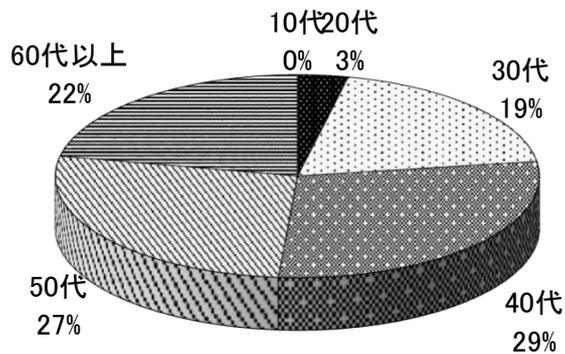
### 主な野菜の収穫状況(収穫量)



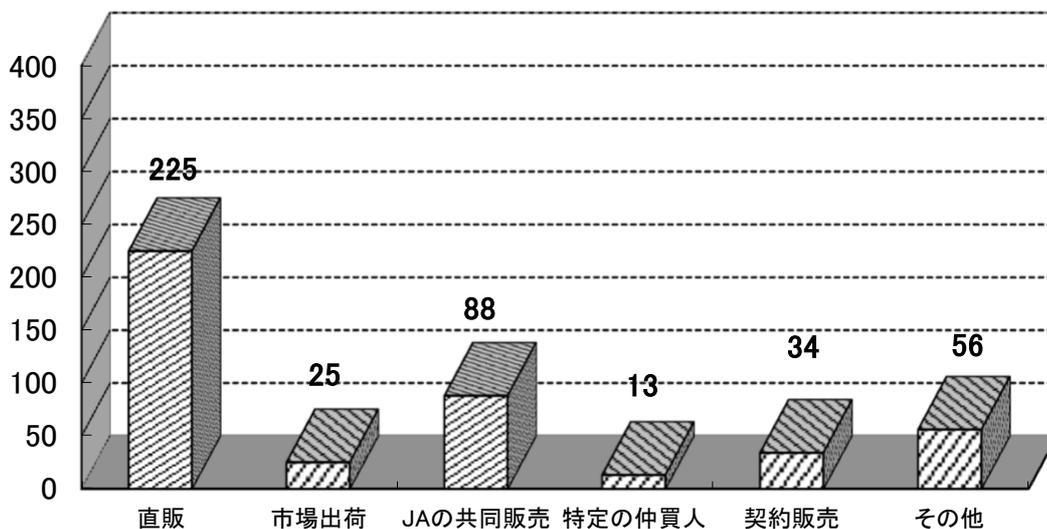
農業従事者の年齢構成(年代別) 総数 584 人



後継者の年齢構成(年代別) 総数 119 人



生産物の販売形態(複数回答)



## 経営農地面積

### ◆区内経営農地

(単位:a)

項目	令和6年	令和7年	増減
田	0.00	0.00	0.00
普通畑	5,769.18	5,549.70	-219.48
植木畑	980.66	970.17	-10.49
芝畑	0.00	0.00	0.00
竹林	89.61	86.66	-2.95
樹園地	606.56	606.56	0.00
<b>合計</b>	<b>7,446.01</b>	<b>7,213.09</b>	<b>-232.92</b>

### ◆区外経営農地

(単位:a)

項目	令和6年	令和7年	増減
田	45.21	45.21	0.00
普通畑	361.71	361.71	0.00
植木畑	438.08	409.69	-28.39
芝畑	0.00	0.00	0.00
竹林	0.00	0.00	0.00
樹園地	81.03	81.03	0.00
<b>合計</b>	<b>926.03</b>	<b>897.64</b>	<b>-28.39</b>

### ◆区内経営農地＋区外経営農地の合計

(単位:a)

項目	令和6年	令和7年	増減
田	45.21	45.21	0.00
普通畑	6,130.89	5,911.41	-219.48
植木畑	1,418.74	1,379.86	-38.88
芝畑	0.00	0.00	0.00
竹林	89.61	86.66	-2.95
樹園地	687.59	687.59	0.00
<b>合計</b>	<b>8,372.04</b>	<b>8,110.73</b>	<b>-261.31</b>

※区内経営農地＝区内自作地＋区内借入地

区外経営農地＝区外自作地＋区外借入地

## 経営農地面積及び農家戸数の推移

(単位:農地はha、農家戸数は戸)

年次	区内 経営農地	前回比	区外 経営農地	前回比	農家戸数	前回比	備考
明治15年	2,006.53						砧・千歳は除く
大正14年	3,525.25						田畑のみ
昭和5年	3,209.11						
昭和25年	1,345.70						昭和21年 自作農創設特別措置法の制定
昭和30年	896.99						
昭和40年	586.71		13.00		1,267		
昭和50年	360.10		41.61		914		
昭和60年	265.57		34.35		715		
平成2年	241.03		16.11		667		
平成4年	228.99		19.45		634		生産緑地法改正
平成10年	163.85		17.52		507		
平成15年	144.75		17.62		470		
平成20年	120.48		17.27		411		
平成22年	112.72		16.08		382		
平成23年	110.64	-2.08	16.12	0.04	380	-2	
平成24年	106.63	-4.01	15.79	-0.33	373	-7	
平成25年	103.54	-3.09	15.79	0.00	367	-6	
平成26年	98.02	-5.52	15.77	-0.02	350	-17	
平成27年	94.02	-4.00	15.18	-0.59	340	-10	都市農業振興基本法の制定
平成28年	92.60	-1.42	15.18	0.00	334	-6	
平成29年	88.68	-3.92	12.56	-2.62	325	-9	生産緑地法改正
平成30年	85.89	-2.79	12.48	-0.08	318	-7	
令和元年	83.68	-2.21	12.18	-0.30	314	-4	
令和2年	81.34	-2.34	10.13	-2.05	308	-6	
令和3年	79.06	-2.28	9.64	-0.49	300	-8	
令和4年	77.28	-1.78	9.33	-0.31	297	-3	特定生産緑地指定初年度
令和5年	75.88	-1.40	9.26	-0.07	291	-6	
令和6年	74.46	-1.42	9.26	0.00	291	0	
令和7年	72.13	-2.33	8.98	-0.28	282	-9	

## 土地の所有形態別農地面積

(単位:a)

項目	自作地		借入地		貸付地	
	区内	区外	区内	区外	区内・区外	都・区へ
田	0.00	45.21	0.00	0.00	5.19	0.00
普通畑	5,520.86	343.71	28.84	18.00	244.36	129.91
植木畑	970.17	399.79	0.00	9.90	13.14	37.76
芝畑	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
竹林	86.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
樹園地	606.56	81.03	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>合計</b>	<b>7,184.25</b>	<b>869.74</b>	<b>28.84</b>	<b>27.90</b>	<b>262.69</b>	<b>167.67</b>

## 経営規模別農家戸数

(単位:戸)

10－ 30a未満	30－ 50a未満	50－ 100a未満	100－ 150a未満	150a以上	合計
180	74	23	2	3	282

※経営規模面積 = 自作地＋借入地

### 生産緑地面積の推移

年次	項目	前年比	備考
	指定件数 (件) 生産緑地面積(ha)		
平成5年	654		追加指定あり
	147.80		
平成7年	653		土地区画整理区域内 計画変更あり
	139.55		
平成9年	627		
	129.66		
平成11年	620		
	122.79		
平成16年	603		追加指定あり
	117.33		
平成17年	597	-6	追加指定あり
	115.44	-1.89	
平成18年	594	-3	追加指定あり
	113.55	-1.89	
平成19年	584	-10	追加指定あり
	110.11	-3.44	
平成20年	570	-14	追加指定あり
	106.27	-3.84	
平成21年	565	-5	追加指定あり
	104.58	-1.69	
平成22年	554	-11	追加指定あり
	102.08	-2.50	
平成23年	547	-7	追加指定あり
	100.25	-1.83	
平成24年	548	1	追加指定あり
	98.49	-1.76	
平成25年	540	-8	追加指定あり
	96.86	-1.63	
平成26年	531	-9	追加指定あり
	95.44	-1.42	
平成27年	515	-16	追加指定あり
	91.08	-4.36	
平成28年	517	2	追加指定あり
	89.70	-1.38	
平成29年	509	-8	追加指定あり
	87.64	-2.06	
平成30年	506	-3	追加指定あり
	86.08	-1.56	
令和元年	498	-8	追加指定あり
	84.89	-1.19	
令和2年	492	-6	追加指定あり
	83.87	-1.02	
令和3年	489	-3	追加指定あり
	83.93	0.06	
令和4年	482	-7	追加指定あり
	82.40	-1.53	
令和5年	471	-11	追加指定あり
	81.18	-1.22	
令和6年	456	-15	追加指定あり
	80.37	-0.81	
令和7年	465	9	追加指定あり
	79.64	-0.73	

※生産緑地の件数・面積は、各年とも当該年次の変更告示時点の件数・面積

※生産緑地の面積には、10a未満の農地も含む

### 区外農家の区内生産緑地所有状況

農家数(戸)	件数(件)	生産緑地面積(ha)
12	11	2.79

## 農業従事者数

(単位:人)

年次	区分	29才以下	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	合計
令和7年	男	8	29	36	54	65	97	53	342
	女	2	8	21	31	70	55	55	242
	計	10	37	57	85	135	152	108	584
前年計		13	37	61	89	141	159	107	607
前年比		-3	0	-4	-4	-6	-7	1	-23

## 農業後継者数

(単位:人)

年次	区分	10代	20代	30代	40代	50代	60歳以上	合計
令和7年	男	0	4	21	29	26	19	99
	女	0	0	2	5	6	7	20
	計	0	4	23	34	32	26	119
前年計		0	6	22	33	32	27	120
前年比		0	-2	1	1	0	-1	-1

## 生産・販売状況

(単位:戸)

区分 年次	生産・販売している	生産はしているが 販売はしていない
令和6年	258	33
令和7年	252	30
前年比	-6	-3

## 販売方法

(単位:戸)

区分 年次	生産・販売 している	販売方法(販売している農家のみ。複数回答)					
		直販	市場出荷	JAの 共同販売	特定の 仲買人	契約販売	その他
令和6年	258	233	26	87	13	25	56
令和7年	252	225	25	88	13	34	56
前年比	-6	-8	-1	1	0	9	0

## 総所得に対する農業所得の占める割合

(単位:戸)

区分 年次	第2種兼業農家			第1種 兼業農家	専業農家	合計
	0%	10%未満	10-50%	50-100%		
令和6年	33	177	78	3	0	291
令和7年	30	172	77	3	0	282
前年比	-3	-5	-1	0	0	-9

※ 第1種 = 農業所得を主とする兼業農家

※ 第2種 = 農業所得以外を主とする兼業農家

## 農産物の年間販売額

(単位:戸)

年次\区分	0万	15万未満	50万未満	100万未満	150万未満
令和6年	33	27	45	59	28
令和7年	30	28	41	57	26
前年比	-3	1	-4	-2	-2

年次\区分	200万未満	300万未満	400万未満	400万以上	合計
令和6年	29	27	17	26	291
令和7年	29	28	17	26	282
前年比	0	1	0	0	-9

## 経営部門

複数回答(単位:戸)

年次\区分	野菜類	穀物類	花き類	果樹類	植木類
令和6年	237	22	46	150	19
令和7年	227	22	45	148	17
前年比	-10	0	-1	-2	-2

## 主な作物別作付面積及び収穫量

作目	作付面積(a)	収穫量(t)	作目	作付面積(a)	収穫量(t)
<b>(野菜類)</b>			<b>(穀物類)</b>		
小松菜	357.84	27.74	まめ類	26.70	1.24
キャベツ	252.05	34.58	その他の穀物	54.90	1.45
ジャガイモ	491.57	50.57	<b>合計</b>	<b>81.60</b>	<b>2.69</b>
ブロッコリー	332.78	21.81	<b>(果樹類)</b>		
ほうれんそう	170.63	11.66	くり	273.14	3.12
大根	422.55	75.27	うめ	176.00	2.48
枝豆	374.52	26.03	ぶどう	191.70	17.60
ねぎ	252.29	28.35	みかん	356.67	13.31
里芋	288.72	26.89	かき	148.05	2.85
きゅうり	215.30	38.57	ブルーベリー	209.21	3.30
トマト	271.35	46.90	その他の果樹	124.86	8.35
なす	214.48	32.48	<b>合計</b>	<b>1,479.63</b>	<b>51.01</b>
サツマイモ	229.66	21.12	<b>(花き類) (単位:千)</b>		
白菜	144.23	27.20	花鉢物(個)	5.50	9.75
タケノコ	146.76	7.82	花壇苗(個)	71.95	221.99
にんじん	85.76	10.92	観葉植物(個)	6.00	0.10
カリフラワー	99.55	8.45	切り花(束)	136.05	26.83
とうもろこし	171.26	17.79	その他の花き(本)	12.31	20.05
ピーマン	85.97	6.79	<b>合計</b>	<b>231.81</b>	<b>278.72</b>
いちご	23.10	2.27	<b>(植木類) (単位:本)</b>		
かぶ	75.42	6.93	さつき	39	6,121
ごぼう	0.50	0.05	ツツジ類	49	10,790
たまねぎ	108.45	20.35	シャラ	21	715
レタス	49.20	3.70	ツバキ類	12	51
その他の野菜	362.06	64.97	はなみずき	3	42
<b>合計</b>	<b>5,226.00</b>	<b>619.21</b>	その他の植木	190	51,190
			<b>合計</b>	<b>314</b>	<b>68,909</b>

## 農業用施設・機械保有状況

施設・機械		数量
ガラス温室	加温	12
	無加温	10
ビニールハウス		335
かん水施設		98
農業用自動車		252
耕耘機		461

## 農地転用・移動状況

この集計は、令和7年1月～令和7年12月の間に、当農業委員会総会で確認された農地法に関する申請・届出事項をまとめたものです。

※面積は小数点以下を四捨五入しているため、各数値の合計と合計欄の数値が一致しない場合があります。

現況地目別転用・移動状況

(面積:a)

現況地目	3条		4条		5条		合計	
	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積
田	0	0	0	0	0	0	0	0
畑	2	3	19	62	45	232	66	297
その他	0	0	2	10	3	3	5	13
合計	2	3	21	73	48	235	71	310

年次別転用・移動状況

(面積:a)

年次	3条		4条		5条		合計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成13年	7	74	16	104	31	207	54	385
平成14年	3	28	27	129	38	199	68	356
平成15年	3	13	23	132	50	328	76	473
平成16年	0	0	20	195	49	245	69	440
平成17年	3	3	8	45	34	209	45	257
平成18年	6	62	29	257	50	220	85	539
平成19年	7	53	21	146	62	586	90	785
平成20年	6	105	17	113	30	270	53	488
平成21年	2	21	13	74	20	311	35	406
平成22年	1	0	12	63	79	301	92	374
平成23年	0	0	6	25	35	345	41	370
平成24年	3	2	9	64	46	236	58	302
平成25年	3	2	20	111	30	260	53	373
平成26年	3	13	12	66	30	300	45	379
平成27年	2	18	12	63	36	286	50	367
平成28年	3	9	7	32	49	183	59	224
平成29年	3	21	13	63	44	265	60	349
平成30年	4	8	24	64	47	210	75	282
令和元年	4	10	12	81	28	139	68	230
令和2年	7	41	10	44	17	181	34	266
令和3年	3	14	14	48	42	222	59	285
令和4年	7	47	15	63	30	175	52	285
令和5年	1	0	14	86	29	155	44	241
令和6年	1	0	4	15	32	196	37	212
令和7年	2	27	13	62	28	235	43	310

## 目的別転用状況

(面積:a)

条別	目的	一戸建て住宅	共同住宅・ 分譲地造成	車庫 駐車場	資材置場	その他	合計
	4条	件数	7	0	4	1	1
面積		27	0	32	3	0	62
5条	件数	22	3	0	0	3	28
	面積	140	65	0	0	30	235
合計	件数	29	3	4	1	4	41
	面積	167	65	32	3	30	298



本冊子の内容は、世田谷区のホームページでも紹介しています。

インターネットで **世田谷区農家基本調査** で検索してください。

区ホームページではその他に、年間の農業イベント情報や農産物直売所情報などを掲載しています。皆様のアクセスをお待ちしています。