令 和 ８ 年 地 価 公 示

国土交通省土地鑑定委員会

地価公示の見方について

地価公示を利用するに際しては、次の点に十分留意してください。

1． 地価公示には次のような役割が法令上与えられています。

(1) 一般の土地の取引価格に対する指標の提供 （地価公示法第１条の２）

(2) 不動産鑑定士等の鑑定評価の規準 （地価公示法第８条）

(3) 公共用地の取得価格の算定の規準 （地価公示法第９条）

(4) 収用委員会の補償金額の算定の規準 （地価公示法第 10 条）

(5) 国土利用計画法による土地取引規制における価格審査の規準 （国土利用計画法第 16 条第１項第１号、同第 27 条の５第１項第１号、同第 27 条８第１項第１号）

(6) 国土利用計画法に基づく土地の買取価格の算定の規準 （国土利用計画法第 19 条第２項、同第 33 条）

(7) 公有地の拡大の推進に関する法律に基づく土地の買取価格の算定の規準 （公有地の拡大の推進に関する法律第７条）

2． 地価公示価格は、標準地の鑑定評価の基準に関する省令、不動産鑑定評価基準等に基づく評価手法により判定された売り手、買い手の双方に売り急ぎ、買い進み等の特殊な事情がない取引において成立すると認められる価格（正常な価格）を示すものです。

3． 地価公示価格は近隣地域の標準的な画地の価格です。

(1) 地価公示の標準地は、近隣地域（標準地を含む地域で、住宅地、商業地等当該標準地の用途と土地の用途が同質と認められるまとまりのあるものをいう。）内で土地の利用状況、環境、地積、形状等について標準的な画地が選定されています。

(2) このため、地価公示価格は、近隣地域の標準的な画地の価格水準を示すものであって、最高又は最低の地価を示すものではありません。

4． 地価公示価格は近隣地域内のすべての土地の価格を画一的に示すものではありません。

(1) 土地の価格は、地域を異にする場合はもとより同一の近隣地域に所在するものであっても、地積、形状、接面道路の状況等個別の価格を形成する要因の違いに応じて異なるものです。

(2) 地価公示価格も、地積、形状、接面道路の状況等特定の条件を備えた具体的な画地の価格であるので、標準地の近隣に所在する土地であっても、地価公示価格と均衡のとれた価格を算定するに当たっては、標準地と当該土地との個々の価格を形成する要因を比較する必要があります。

(3) このため、実際の土地取引について地価公示価格を利用する際は、価格とともに公示されている諸事項をも十分参考として要因を比較し、価格を算定する必要があります。

5． 地価公示価格は、標準地の令和８年１月１日における１平方メートル当たりの価格です。

一般に土地の価格は、取引の時期によって変動しますが、地価公示価格は、１月１日を基準日として判定された価格であるので、実際の土地取引について、地価公示価格を利用する際は、価格時点の相違による土地の価格の変動を考慮して価格を算定する必要があります。

6． その他利用上の留意事項

地価公示において使用されている符号等は、次のとおりです。

(1) 「標準地番号」の欄においては、用途別に数字を付し次のように表示しています。

１．２．３．…… 住宅地
３－１．３－２．３－３．…… 宅地見込地
５－１．５－２．５－３．…… 商業地
９－１．９－２．９－３．…… 工業地
13－１．13－２．13－３．…… 市街化調整区域内の現況林地

なお、地価動向が安定している区域の一部の標準地について隔年で調査を行うこととし、令和８年地価公示において調査を行わなかった標準地の標準地番号は欠番としました。

(2) 「標準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄において、標準地に住居表示がある場合には「　」内に表示しました。また、土地区画整理事業による仮換地となっている場合には、原則として、従前の土地の所在及び地番を表示し、（　）内に現在の土地の当該事業による工区名、街区番号及び符号（仮換地番号）等を表示しました。なお、仮換地番号と住居表示の両方がある場合は仮換地番号の表示を省略しました。

なお、標準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合には「内」とそれぞれ表示し、また、同一の郡、市、区、町又は村にある標準地については、それぞれ最初の標準地についてのみ当該郡、市、区、町又は村名を表示し、他は省略しました。

(3) 「標準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に記載されている地積（土地区画整理事業の仮換地又は土地改良事業の一時利用地である標準地については、当該仮換地等の指定地積）を表示し、１平方メートル未満の端数は切り捨ててあります。また、標準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」欄には私道部分を含めて全筆の地積を表示しました。

(4) 「標準地の形状」欄には、現況林地の標準地以外の標準地について標準地の間口と奥行のおおむねの比率（宅地見込地にあっては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率）を左側に間口、右側に奥行の順で表示しました。なお、形状は、台形、不整形と特に表示しない限り四角形です。

(5) 「標準地の利用の現況」欄には、当該標準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層にはＦを、地下階層にはＢを付してある。）を表示しています。ただし、価格判定の基準日に新しい建物が建築中の場合は「建築中」、建物が解体中の場合は「取壊中」とし、また、建物が撤去されている場合（仮設建物が存している場合等を含む。）には、「空地」と表示しています。

鉄骨鉄筋コンクリート造	ＳＲＣ
鉄筋コンクリート造	ＲＣ
鉄骨造	Ｓ
軽量鉄骨造	ＬＳ
ブロック造	Ｂ
木造	Ｗ

(6) 「標準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示してあります。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みです。

① 道路法の道路は「国道」、「都道府県道」、「市町村道」等

② 土地区画整理事業施行地区内の道路（①、③を除く。）は、「区画街路」

③ 私人が管理する道路で、いわゆる私道と称されているものは、「私道」

④ その他の道路は、「道路」

(7) 「標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示しました。

① 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合は、「水道」と表示しました。

② ガス事業法によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、ガス供給が可能な場合は、「ガス」と表示しました。

③ 標準地が下水道法に基づく処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示しました。

(8) 「標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び標準地から鉄道駅（地下駅の場合には地表への出入口）までの道路距離を表示し、５０ｍ未満の場合は、「近接」又は「接面」と表示しました。

(9) 「標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄においては、次により表示しました。

① 用途地域等は次の略号で表示しました。なお、市街化区域は特には表示していません。

第一種低層住居専用地域	１低専
第二種低層住居専用地域	２低専
第一種中高層住居専用地域	１中専
第二種中高層住居専用地域	２中専
第一種住居地域	１住居
第二種住居地域	２住居
準住居地域	準住居
田園住宅地域	田園住
近隣商業地域	近　商

商業地域 ・・・

(1) 標準地番　号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の１平方メートル当たりの価格　(円)	(4) 標準地の地積 (㎡)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
	(東　京　都)									
千代田－1	千代田区三番町６番 25	4,410,000	969	1:1.5	共同住宅 SRC10	マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	南 11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 500m	2住居 (60,400) 防火
2	紀尾井町３番 27 外「紀尾井町３－32」	2,800,000	535	1:1	共同住宅 RC5	中層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	北 5.4m区道	水道、ガス、下水	永田町 300m	2住居 (60,400) 防火
※ 3	六番町６番１外	5,300,000	2,266	1:1	共同住宅 SRC10F1B	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西 15m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 330m	2住居 (60,400) 防火
4	富士見１丁目８番６「富士見１－４－12」	2,180,000	142	1.2:1	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する地域	南東８m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	飯田橋 360m	1住居 (60,400) 防火
5	九段北２丁目６番 26「九段北２－３－25」	4,070,000	1,511	台形 1.5:1	共同住宅 SRC14F1B	事務所、学校、マンション等が混在する住宅地域	北 12.5m区道, 東側道	水道、ガス、下水	九段下 450m	1住居 (60,400 ★) 防火
6	平河町２丁目 21 番１「平河町２－12－８」	2,510,000	590	台形 1:1	共同住宅 RC4	中層の共同住宅と事務所が混在する住宅地域	南 5.4m区道, 西側道	水道、ガス、下水	永田町 240m	2住居 (60,400) 防火
7	一番町 16 番３	4,150,000	792	1:1.2	共同住宅 RC14F2B	中高層マンションの多い閑静な住宅地域	南西８m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 220m	2住居 (60,400) 防火
5－1	大手町１丁目 11 番外「大手町１－４－２」	14,900,000	6,119	台形 1.5:1	事務所 S22F2B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南西 40m都道, 三方路	水道、ガス、下水	竹橋近接	商業 (80,900★) 防火
5－2	丸の内２丁目２番１外「丸の内２－４－１」	37,600,000	10,027	1.2:1	事務所兼店舗 S38F4B	特定街区等による大規模ビル中心の商業地域	東 (駅前広場) 都道, 四方路	水道、ガス、下水	東京駅前広場接面	商業 (80,1300★) 防火
5－3	神田錦町２丁目７番 15	2,100,000	110	1:2	店舗兼事務所 RC5	中高層の事務所、共同住宅が混在する商業地域	北６m区道	水道、ガス、下水	竹橋 400m	商業 (80,600) 防火
5－4	神田岩本町１番２外	4,240,000	289	不整形 1:2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが多い駅近接の商業地域	南 36m都道	水道、ガス、下水	岩本町近接	商業 (80,800) 防火
5－5	外神田３丁目 47 番６「外神田３－８－９」	3,710,000	215	1.5:1	店舗、事務所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 27m区道, 三方路	水道、ガス、下水	末広町近接	商業 (80,600) 防火
5－6	外神田２丁目９番１外「外神田２－13－３」	1,900,000	246	1:1.2	事務所兼住宅 RC4F1B	中低層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西６m区道	水道、ガス、下水	末広町 300m	商業 (80,500★) 防火
※ 5－7	神田小川町１丁目１番１外	7,540,000	817	不整形 1:1.5	銀行兼事務所 S8F1B	中高層の店舗兼事務所の建ち並ぶ商業地域	北西 36m都道, 三方路	水道、ガス、下水	淡路町近接	商業 (80,800) 防火
5－8	神田三崎町３丁目７番８外「神田三崎町３－４－９」	4,470,000	285	1:1	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 22m区道	水道、ガス、下水	水道橋 120m	商業 (80,600) 防火
5－9	麹町１丁目 12 番６外	4,710,000	1,602	不整形 1:2	店舗、事務所兼駐車場 SRC10F1B	店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	東 27m都道, 南側道	水道、ガス、下水	半蔵門 200m	商業 (80,500) 防火
5－10	九段南２丁目１番２外「九段南２－２－５」	4,480,000	182	1:1	店舗兼事務所 RC12F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 27m都道	水道、ガス、下水	九段下 320m	商業 (80,700) 防火
5－11	飯田橋４丁目 11 番８「飯田橋４－７－10」	5,330,000	217	1:1	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルが集まる商業地域	北東 27m都道	水道、ガス、下水	飯田橋 90m	商業 (80,700) 防火
5－12	霞が関１丁目 11 番外「霞が関１－４－１」	16,100,000	3,985	1:3	店舗兼事務所 SRC17F2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 45m国道, 三方路	水道、ガス、下水	虎ノ門近接	商業 (80,800★) 防火
5－13	岩本町２丁目 172 番３「岩本町２－２－10」	1,710,000	112	1.2:1	事務所 S7	中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東８m区道	水道、ガス、下水	岩本町 270m	商業 (80,600) 防火
5－14	永田町２丁目 81 番１外「永田町２－13－１」	9,400,000	335	台形 2:1	事務所 S9	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西 40m都道, 三方路	水道、ガス、下水	赤坂見附 140m	商業 (80,700) 防火
5－15	二番町３番４	5,640,000	628	台形 1:1	事務所兼車庫 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南西 16m区道	水道、ガス、下水	麹町 80m	商業 (80,600) 防火
5－16	神田神保町１丁目 29 番３外	2,480,000	226	1:1.5	事務所、店舗兼住宅 RC5F1B	中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域	南８m区道, 背面道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業 (80,600) 防火
5－17	一ツ橋２丁目９番 17「一ツ橋２－６－８」	2,450,000	203	1.2:1	事務所兼住宅 RC7	中層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北８m区道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業 (80,600) 防火
5－18	神田三崎町３丁目５番８外「神田三崎町３－３－３」	2,230,000	113	1:2	事務所 RC8	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東８m区道	水道、ガス、下水	水道橋 290m	商業 (80,500) 防火
※ 5－19	丸の内３丁目２番外「丸の内３－３－１」	27,500,000	9,827	1:1.2	事務所、店舗兼駐車場等 SRC9F4B	大規模な高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 36m都道, 四方路	水道、ガス、下水	東京 480m	商業 (80,1300) 防火
5－20	飯田橋３丁目 25 番２外「飯田橋３－13－１」	4,980,000	8,749	不整形 1:2	事務所 SRC23F2B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	東 25m区道, 南側道	水道、ガス、下水	水道橋 200m	商業 (80,500) 防火
5－21	大手町２丁目４番２外「大手町２－２－１」	29,800,000	8,530	台形 1.5:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC10F3B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的業務商業地域	南 36m国道, 三方路	水道、ガス、下水	大手町近接	商業 (80,1300) 防火
5－22	神田相生町 101 番外	11,800,000	1,233	2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC16F2B	事務所ビル、店舗などが建ち並ぶ駅前の商業地域	南 (駅前広場) 区道, 三方路	水道、ガス、下水	秋葉原駅前広場接面	商業 (80,800★) 防火
5－23	永田町２丁目 27 番１「永田町２－17－14」	3,860,000	446	台形 1:1	事務所兼駐車場 SRC7F1B	中高層の事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 7.5m区道	水道、ガス、下水	永田町 160m	商業 (80,500) 防火

5－24	鍛冶町２丁目２番28「鍛冶町２－３－14」	5,250,000	229	1:1.5	事務所、店舗兼住宅等 SRC8F1B	中高層店舗兼事務所、事務所が建ち並ぶ商業地域	南東22m区道,北東側道	水道、ガス、下水	神田170m	商業（80,600）防火
5－25	有楽町１丁目12番２「有楽町１－１－３」	22,000,000	3,850	1:1	劇場、事務所兼店舗等 SRC19F4B	高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域	南西18m区道,南東側道	水道、ガス、下水	日比谷100m	商業（80,900）防火
※ 5－26	神田駿河台２丁目１番47	3,730,000	438	1:1	事務所 SRC7F1B	中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域	北西８ｍ区道	水道、ガス、下水	御茶ノ水190m	商業（80,500）防火
5－27	神田神保町２丁目２番15	7,070,000	163	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	神保町近接	商業（80,700）防火
5－28	九段北４丁目８番37外「九段北４－３－32」	3,240,000	231	1:1.2	事務所兼住宅 SRC8	中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域	北東11.5m区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷360m	商業（80,500）防火
※ 5－29	麹町４丁目４番２	7,870,000	357	1:2	建築中	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南33m国道,背面道	水道、ガス、下水	麹町200m	商業（80,800）防火
5－30	大手町１丁目３番３外「大手町１－７－２」	27,800,000	6,261	1:1.5	事務所、集会場兼店舗等 SRC31F4B	超高層事務所ビルが建ち並ぶ業務高度商業地域	東22m都道,三方路	水道、ガス、下水	大手町近接	商業（80,1300）防火
5－31	内神田２丁目９番15「内神田２－14－12」	4,330,000	132	1:2	店舗兼事務所 RC4	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	神田200m	商業（80,600）防火
5－32	九段北４丁目２番８「九段北４－２－６」	7,370,000	780	1:1.5	店舗、事務所兼駐車場等 SRC8F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東27m都道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷近接	商業（80,700）防火
5－33	神田司町２丁目19番25	2,720,000	79	1:2	事務所、住宅兼車庫 S6	小規模な事務所兼住宅が多く見られる商業地域	西８ｍ区道	水道、ガス、下水	小川町180m	商業（80,600）防火
5－34	神田猿楽町２丁目４番２「神田猿楽町２－５－４」	2,540,000	467	1:2	事務所兼車庫 RC8	中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域	南西11m区道,背面道	水道、ガス、下水	水道橋440m	商業（80,500）防火
5－35	東神田３丁目６番２「東神田３－３－10」	1,600,000	114	1:2	事務所兼駐車場 S7	中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋290m	商業（80,500）防火
5－36	平河町１丁目１番６「平河町１－３－12」	4,520,000	174	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門220m	商業（80,600）防火
5－37	外神田１丁目56番２「外神田１－16－８」	7,150,000	940	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m区道	水道、ガス、下水	秋葉原120m	商業（80,800）防火
5－39	外神田５丁目51番３外「外神田５－２－11」	1,890,000	198	1:2	事務所兼車庫 RC7F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	東８ｍ区道,背面道	水道、ガス、下水	末広町140m	商業（80,600）防火
5－40	一番町13番８	4,070,000	210	1:2.5	店舗兼事務所 SRC8	店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門110m	商業（80,500）防火
5－41	神田錦町１丁目６番１外	7,320,000	1,084	1:1.2	事務所 S10F1B	高層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	東33m都道,三方路	水道、ガス、下水	小川町150m	商業（80,800）防火
5－42	神田錦町３丁目18番１外	5,060,000	751	1:1.2	駐車場兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西22m区道,背面道	水道、ガス、下水	神保町290m	商業（80,600）防火
5－43	神田駿河台３丁目３番17	2,340,000	109	1:1.5	事務所兼駐車場 RC6F1B	中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	新御茶ノ水140m	商業（80,500）防火
5－44	九段南４丁目11番10外「九段南４－２－12」	1,820,000	140	1.5:1	事務所兼車庫 RC5	中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域	北西６ｍ区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷180m	商業（80,500）防火
5－45	神田佐久間町３丁目24番３外	2,470,000	236	1:2	事務所 SRC7	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北15m区道,背面道	水道、ガス、下水	秋葉原340m	商業（80,600）防火
5－46	内幸町１丁目４番外「内幸町１－２－１」	15,400,000	1,755	1.2:1	事務所兼駐車場 SRC11F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道,三方路	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業（80,800）防火
5－47	内神田１丁目31番６「内神田１－１－７」	6,570,000	843	1:2	事務所 SRC9F1B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	大手町300m	商業（80,800）防火
5－48	有楽町１丁目14番16外「有楽町１－２－９」	5,050,000	87	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8	中高層の飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東８ｍ区道,背面道	水道、ガス、下水	日比谷160m	商業（80,900）防火
5－49	神田紺屋町47番１	2,920,000	104	1:1	店舗兼事務所 RC7	中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西11m区道,南東側道	水道、ガス、下水	神田160m	商業（80,600）防火
5－50	紀尾井町１番４外「紀尾井町１－１」	4,200,000	2,587	1:1.5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中層店舗付事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ地域	東11m区道	水道、ガス、下水	永田町150m	２住居（60,300）準防
5－51	麹町５丁目７番１外	2,750,000	2,658	不整形2.5:1	事務所兼車庫 SRC7F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西７ｍ区道	水道、ガス、下水	麹町400m	２住居（60,400）防火
5－52	外神田２丁目60番１外「外神田２－９－10」	3,290,000	262	1:1.5	事務所兼倉庫 S8F1B	中高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	末広町400m	商業（80,600）防火
5－53	神田神保町１丁目20番６	1,270,000	46	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗兼住宅等が多い細街路沿い商業地域	南西３ｍ区道	水道、ガス、下水	神保町170m	商業（80,500）防火
中央－1	中央区月島２丁目1618番「月島２－16－９」	1,430,000	82	1:1.5	事務所、作業所兼住宅 RC5	一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島300m	２住居（80,400）防火
2	明石町528番２「明石町５－19」	2,530,000	435	1:2	診療所、共同住宅兼事務所 RC8	マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	南西13m区道	水道、ガス、下水	築地430m	２住居（60,400）防火
3	勝どき３丁目419番１「勝どき３－４－18」	1,950,000	799	1.2:1	共同住宅兼店舗 SRC10F1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき200m	２住居（80,400）防火
※ 4	月島３丁目2503番「月島３－25－３」	1,970,000	558	1:1	共同住宅 RC9	中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	南東10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき500m	２住居（80,400）防火
5	佃３丁目22番９「佃３－11－13」	1,310,000	59	1:2	住宅 LS4	小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島160m	１住居（80,400）防火
6	佃３丁目202番２「佃３－２－12」	2,850,000	533	1:2	共同住宅 RC12	高層マンションが建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	北西36m都道	水道、ガス、下水	月島180m	商業（80,600）防火
7	佃２丁目208番１「佃２－12－12」	1,910,000	742	1:2	共同住宅 SRC8	マンション、一般住宅、店舗等が混在する地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島230m	２住居（80,400）防火

※ 8	晴海 5 丁目 1 番 4「晴海 5 − 1− 9」	1, 520, 000	4, 158	1. 2: 1	共同住宅兼駐車場 SRC20	高層マンションが建ち並ぶ住宅地域	南東 20m区道, 四方路	水道、ガス、下水	勝どき 900m	商業 （80, 500） 防火
9	日本橋中洲 10 番 2「日本橋中洲 2− 3」	1, 900, 000	880	不整形 1: 2	共同住宅 SRC12	中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 11m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	水天宮前 370m	商業 （80, 500） 防火
5− 1	銀座 2 丁目 213 番 14「銀座 2− 16− 12」	4, 770, 000	340	1: 2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南西 15m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	東銀座 230m	商業 （80, 600） 防火
※ 5− 2	銀座 6 丁目 4 番 13 外「銀座 6− 8− 3」	35, 000, 000	260	1: 1. 2	店舗 S10F1B	高層の店舗、店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 14. 5m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	銀座 150m	商業 （80, 700★） 防火
5− 4	銀座 3 丁目 3 番 1「銀座 3 − 7− 1」	19, 700, 000	290	1. 2: 1	店舗 S6	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東 14. 5m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	銀座 160m	商業 （80, 700） 防火
5− 5	京橋 1 丁目 1 番 1 外「京橋 1− 1− 1」	24, 500, 000	1, 948	2: 1	事務所兼店舗 SRC11F3B	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東 44m都道, 三方路	水道、ガス、下水	東京 300m	商業 （80, 800） 防火
5− 6	東日本橋 3 丁目 10 番 5 外「東日本橋 3− 6− 11」	3, 320, 000	426	1: 1. 5	店舗、事務所兼駐車場 SRC7F2B	中高層店舗事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東 22m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	馬喰横山 70m	商業 （80, 600★） 防火
5− 7	八重洲 1 丁目 105 番 9「八重洲 1− 5− 9」	10, 500, 000	316	1: 3	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 11m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	日本橋 160m	商業 （80, 800★） 防火
5− 8	日本橋 3 丁目 11 番 1「日本橋 3− 11− 1」	9, 790, 000	1, 376	1: 1. 2	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 44m都道, 三方路	水道、ガス、下水	日本橋 330m	商業 （80, 800） 防火
5− 9	日本橋人形町 1 丁目 18 番 28 外「日本橋人形町 1− 18 − 9」	4, 460, 000	118	不整形 1: 2	店舗、事務所兼住宅 S9	中高層の店舗、事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北東 27. 3m区道	水道、ガス、下水	人形町 70m	商業 （80, 700） 防火
5− 10	築地 5 丁目 2 番 11 外「築地 5− 3− 3」	3, 550, 000	2, 543	台形 1: 1	店舗、事務所兼駐車場 SRC14F2B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東 33m都道, 南西側道	水道、ガス、下水	築地市場 230m	商業 （80, 600） 防火
5− 11	日本橋兜町 133 番外「日本橋兜町 13− 1」	7, 020, 000	1, 105	1. 5: 1	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域	北東 33m都道, 四方路	水道、ガス、下水	茅場町近接	商業 （80, 700） 防火
5− 12	日本橋小伝馬町 102 番 7 外「日本橋小伝馬町 12− 2」	4, 180, 000	149	1: 2	店舗、事務所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 22m区道	水道、ガス、下水	小伝馬町 近接	商業 （80, 700） 防火
5− 13	勝どき 4 丁目 201 番「勝どき 4− 2− 14」	3, 000, 000	471	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 36m区道	水道、ガス、下水	勝どき 120m	商業 （80, 600★） 防火
※ 5− 14	新富 1 丁目 5 番 1「新富 1 − 9− 1」	3, 440, 000	207	1: 1. 2	店舗兼事務所 S8	事務所ビル等のほか共同住宅も建ち並ぶ商業地域	北西 18m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	新富町 190m	商業 （80, 600） 防火
5− 15	日本橋蛎殻町 1 丁目 16 番 5 外「日本橋蛎殻町 1− 16 − 11」	3, 710, 000	275	不整形 1: 1. 2	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 33m都道, 背面道	水道、ガス、下水	水天宮前 200m	商業 （80, 700） 防火
※ 5− 16	日本橋本町 4 丁目 15 番 3「日本橋本町 4− 1− 11」	7, 270, 000	330	1: 1	事務所兼駐車場 SRC9F1B	高層の店舗、事務所ビルが多い既成商業地域	南東 27m国道	水道、ガス、下水	新日本橋 近接	商業 （80, 800） 防火
5− 17	新川 1 丁目 5 番 14「新川 1 − 17− 27」	3, 640, 000	195	1. 5: 1	店舗、事務所兼住宅等 SRC11	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西 33m都道	水道、ガス、下水	茅場町 250m	商業 （80, 700） 防火
5− 18	銀座 4 丁目 103 番 1 外「銀座 4− 2− 15」	35, 600, 000	829	不整形 1: 2. 5	店舗兼事務所 SRC12F3B	高層の店舗、事務所ビルが多い中心商業地域	北西 30m都道, 三方路	水道、ガス、下水	銀座近接	商業 （80, 800★） 防火
5− 19	築地 2 丁目 1404 番 6「築地 2− 14− 5」	3, 290, 000	241	1. 2: 1	店舗、事務所兼住宅等 SRC8	中高層店舗兼事務所が多く見られる商業地域	北東 11m区道	水道、ガス、下水	築地 90m	商業 （80, 600） 防火
※ 5− 20	日本橋人形町 2 丁目 21 番 10「日本橋人形町 2− 21− 10」	2, 850, 000	147	1: 2	店舗、事務所兼住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビル等が多い商業地域	南東 15m区道	水道、ガス、下水	人形町 160m	商業 （80, 500） 防火
5− 21	新川 2 丁目 101 番 10 外「新川 2− 12− 15」	3, 390, 000	458	台形 1. 5: 1	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	南西 22m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	八丁堀 380m	商業 （80, 500） 防火
5− 22	銀座 4 丁目 2 番 4「銀座 4 − 5− 6」	67, 100, 000	454	1: 2. 5	店舗 S8F2B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 27m国道, 背面道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業 （80, 800★） 防火
5− 23	銀座 7 丁目 1 番 2 外「銀座 7− 9− 19」	47, 600, 000	426	1: 2. 5	店舗 RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西 27m国道, 背面道	水道、ガス、下水	銀座 260m	商業 （80, 800★） 防火
5− 24	日本橋茅場町 2 丁目 10 番 3「日本橋茅場町 2− 4− 6」	3, 410, 000	148	1: 1. 5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 11m区道	水道、ガス、下水	茅場町 100m	商業 （80, 600） 防火
5− 25	日本橋富沢町 10 番 11「日本橋富沢町 7− 15」	2, 420, 000	111	1: 2	事務所 SRC9	中高層事務所の中に共同住宅が見られる商業地域	南東 11m区道	水道、ガス、下水	人形町 280m	商業 （80, 600） 防火
5− 26	八丁堀 1 丁目 105 番 5「八丁堀 1− 9− 7」	5, 790, 000	296	1: 2	事務所 RC10	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南西 33m区道, 背面道	水道、ガス、下水	八丁堀 150m	商業 （80, 700） 防火
5− 27	銀座 2 丁目 103 番 6「銀座 2− 3− 18」	7, 100, 000	105	1: 1. 5	店舗、事務所兼住宅等 RC6F1B	中層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 8 m区道	水道、ガス、下水	銀座一丁目 90m	商業 （80, 700） 防火
5− 28	八重洲 2 丁目 10 番 1 外「八重洲 2− 10− 17」	14, 300, 000	1, 724	不整形 1: 1. 2	事務所 SRC12F4B	高層事務所ビルの中、駐車場も見られる商業地域	北西 36m都道, 三方路	水道、ガス、下水	有楽町 320m	商業 （80, 800★） 防火
※ 5− 29	銀座 2 丁目 2 番 19 外「銀座 2− 6− 7」	49, 600, 000	353	1: 1	店舗兼事務所 RC8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南東 27m国道	水道、ガス、下水	銀座一丁目近接	商業 （80, 800★） 防火
5− 30	新川 1 丁目 208 番 4「新川 1− 11− 5」	1, 780, 000	138	1: 1. 5	事務所、工場兼住宅 RC5	中低層事務所ビル、印刷所等が混在する商業地域	南東 8 m区道	水道、ガス、下水	茅場町 450m	商業 （80, 500） 防火
5− 31	月島 3 丁目 912 番「月島 3 − 9− 10」	2, 320, 000	74	1: 3. 5	店舗兼倉庫 S3	小規模な低層店舗等が建ち並ぶ既成の商業地域	北西 10. 9m区道	水道、ガス、下水	月島 300m	商業 （80, 500） 防火
5− 32	入船 3 丁目 1 番 1 外「入船 3− 1− 13」	3, 690, 000	478	1: 1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北西 33m都道, 三方路	水道、ガス、下水	新富町 120m	商業 （80, 700） 防火

5－33	京橋１丁目６番１外「京橋１－６－１」	18,400,000	2,237	1:2	店舗、事務所兼駐車場等 SRC11F6B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 27m国道, 三方路	水道、ガス、下水	京橋 100m	商業 （80, 800★） 防火
5－34	日本橋人形町１丁目５番59「日本橋人形町１－５－15」	1,990,000	107	1:2	事務所 RC6	中低層店舗併用住宅、事務所ビルが多い商業地域	南東 8ｍ区道	水道、ガス、下水	人形町 120m	商業 （80, 600） 防火
5－35	日本橋２丁目１番１外「日本橋２－１－10」	22,700,000	2,222	1:1.5	店舗兼事務所 SRC12F4B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南東 27m国道, 北東側道	水道、ガス、下水	日本橋近接	商業 （80, 800★） 防火
5－36	日本橋馬喰町２丁目３番20「日本橋馬喰町２－６－11」	1,970,000	128	台形 1:1.5	事務所、住宅兼車庫 RC8	中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域	北 15m区道	水道、ガス、下水	浅草橋 300m	商業 （80, 500） 防火
5－37	日本橋蛎殻町２丁目13番15「日本橋蛎殻町２－13－９」	1,700,000	140	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域	南東 6ｍ区道	水道、ガス、下水	水天宮前 130m	商業 （80, 700） 防火
5－38	八丁堀４丁目６番５「八丁堀４－８－１」	4,760,000	172	1.5:1	事務所、住宅兼車庫等 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅近の商業地域	北 22m区道, 西側道	水道、ガス、下水	八丁堀 60m	商業 （80, 700） 防火
5－39	日本橋室町１丁目14番６「日本橋室町１－11－８」	4,610,000	297	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 11m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	三越前 170m	商業 （80, 700） 防火
5－40	日本橋箱崎町20番33外「日本橋箱崎町20－１」	1,960,000	226	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西 11m区道	水道、ガス、下水	水天宮前 220m	商業 （80, 500★） 防火
5－41	銀座５丁目103番16「銀座５－４－３」	57,000,000	435	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	北東 36m都道, 南東側道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業 （80, 800★） 防火
5－42	築地４丁目２番１「築地４－７－５」	5,290,000	1,461	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 36m都道, 三方路	水道、ガス、下水	築地 170m	商業 （80, 800） 防火
5－43	八重洲１丁目105番53「八重洲１－５－20」	24,300,000	623	1.2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 40m都道, 四方路	水道、ガス、下水	東京 280m	商業 （80, 800★） 防火
5－44	銀座５丁目201番４外「銀座５－13－16」	11,700,000	660	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 44m都道, 背面道	水道、ガス、下水	東銀座 60m	商業 （80, 800） 防火
5－45	日本橋室町４丁目３番12「日本橋室町４－２－17」	3,420,000	157	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 11m区道	水道、ガス、下水	新日本橋 200m	商業 （80, 600） 防火
5－46	日本橋茅場町３丁目16番５外「日本橋茅場町３－２－12」	4,310,000	336	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 18m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	茅場町 300m	商業 （80, 600） 防火
5－47	築地３丁目1209番６外「築地３－12－５」	2,060,000	225	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 8ｍ区道	水道、ガス、下水	築地 130m	商業 （80, 500） 防火
5－48	入船３丁目15番１外「入船３－８－９」	2,270,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC8	中高層店舗兼共同住宅、事務所混在の商業地域	南西 11m区道	水道、ガス、下水	新富町 210m	商業 （80, 500★） 防火
5－49	日本橋本町３丁目７番５外「日本橋本町３－２－13」	4,440,000	575	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 8ｍ区道, 背面道	水道、ガス、下水	新日本橋 110m	商業 （80, 700） 防火
5－50	日本橋３丁目２番３外「日本橋３－２－14」	7,230,000	220	1:2	店舗、事務所兼住宅 S7F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 8ｍ区道	水道、ガス、下水	日本橋 200m	商業 （80, 700） 防火
5－51	日本橋本町４丁目９番５外「日本橋本町４－４－２」	8,710,000	1,131	1:2	事務所、店舗兼駐車場 S13F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 27m国道, 三方路	水道、ガス、下水	新日本橋 150m	商業 （80, 800★） 防火
5－52	晴海２丁目107番「晴海２－１－40」	2,000,000	7,250	1:1.2	事務所兼店舗 S17F1B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 50m都道, 三方路	水道、ガス、下水	勝どき 780m	準工 （60, 400★） 防火
5－53	銀座８丁目109番７「銀座８－６－20」	15,200,000	181	1:2	店舗 S8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	北西 14.5m区道	水道、ガス、下水	新橋 200m	商業 （80, 700★） 防火
※ 5－54	銀座７丁目５番２「銀座７－11－14」	9,390,000	160	1.5:1	事務所兼店舗 S10	中高層の店舗、事務所が多い商業地域	北西 13m区道	水道、ガス、下水	銀座 400m	商業 （80, 700） 防火
5－55	日本橋浜町２丁目67番９「日本橋浜町２－46－３」	1,310,000	58	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗兼共同住宅、一般住宅等が混在する商業地域	北西 4ｍ区道	水道、ガス、下水	浜町 150m	商業 （80, 500） 防火
港－1	港区赤坂６丁目1911番「赤坂６－19－23」	4,080,000	2,045	台形 1:1.5	共同住宅兼駐車場 RC7F1B	中規模マンションが多く見られる高台の住宅地域	南東 8ｍ区道	水道、ガス、下水	六本木一丁目 350m	1中専 （60, 300） 準防
※ 2	六本木５丁目367番１「六本木５－13－１」	3,290,000	365	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	マンションに大使館等も見られる閑静な住宅地域	北 8.5m区道, 西側道	水道、ガス、下水	麻布十番 400m	2中専 （60, 300） 準防
3	南青山４丁目342番外「南青山４－20－４」	3,770,000	456	1:1	共同住宅兼事務所 RC4F1B	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	北東 5.4m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	表参道 360m	1中専 （60, 300） 準防
※ 4	赤坂１丁目1424番１「赤坂１－14－11」	7,110,000	1,053	1:2	共同住宅 RC10F1B	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域	南東 8.5m区道	水道、ガス、下水	溜池山王 420m	2住居 （60, 400） 防火
5	西麻布１丁目１番147「西麻布１－８－19」	2,150,000	169	1:1.2	住宅兼車庫 RC3	一般住宅、マンションが見られる住宅地域	北 5.2m区道	水道、ガス、下水	六本木 430m	2中専 （60, 300） 準防
6	白金台４丁目273番196「白金台４－16－４」	1,520,000	143	台形 1:1	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北東 3.9m区道	水道、ガス、下水	白金台 180m	1住居 （60, 300） 準防
7	南麻布５丁目18番17「南麻布５－９－２」	2,970,000	163	1:1.5	住宅 W3F1B	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北 4.4m区道	水道、ガス、下水	広尾 250m	1中専 （60, 300） 準防
8	白金台２丁目184番５「白金台２－13－２」	1,780,000	153	1:1	住宅兼車庫 W3	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m区道	水道、ガス、下水	高輪台 320m	1中専 （60, 200） 準防

※ 9	高輪 1 丁目 701 番 61「高輪 1− 9− 5」	2, 160, 000	150	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6. 5m区道	水道、ガス、下水	白金高輪 250m	1 中専 (60, 300) 準防
10	三田 2 丁目 309 番 16「三田 2− 2− 20」	2, 380, 000	331	1: 1	共同住宅 RC3	マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域	東 8 m区道, 南側道	水道、ガス、下水	麻布十番 700m	1 中専 (60, 300) 準防
11	赤坂 8 丁目 130 番外「赤坂 8− 2− 17」	3, 040, 000	173	1: 2	共同住宅 RC3F1B	マンションに大使館も見られる閑静な住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	青山一丁目 320m	1 中専 (60, 300) 準防
12	高輪 4 丁目 30 番 303 外「高輪 4− 20− 19」	2, 020, 000	233	不整形 1: 2	共同住宅 LS3	中低層共同住宅が多く見られる閑静な住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	品川 620m	1 中専 (60, 200) 準防
13	元麻布 2 丁目 138 番 9 外「元麻布 2− 3− 24」	3, 690, 000	633	1. 5: 1	共同住宅 RC6	マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域	南西 15m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	広尾 700m	1 住居 (60, 300) 準防
14	元麻布 3 丁目 242 番 30 外「元麻布 3− 6− 2」	2, 760, 000	278	1: 2	共同住宅 RC3	中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	北東 5. 3m区道	水道、ガス、下水	六本木 650m	1 中専 (60, 300) 準防
15	赤坂 4 丁目 1122 番「赤坂 4− 11− 18」	1, 910, 000	94	1: 1. 2	住宅 S3	中低層一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 3. 6m区道	水道、ガス、下水	赤坂 550m	1 住居 (60, 300) 準防
16	南麻布 4 丁目 12 番 1「南麻布 4− 9− 34」	4, 990, 000	3, 507	不整形 2: 1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	西 5. 8m区道, 南側道	水道、ガス、下水	広尾 650m	1 中専 (60, 200) 準防
17	芝浦 2 丁目 1 番 33「芝浦 2− 3− 27」	2, 740, 000	993	2: 1	共同住宅 RC11	中高層の共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	北西 11m区道	水道、ガス、下水	田町 760m	準工 (60, 400) 防火
18	南青山 2 丁目 26 番 3 外「南青山 2− 4− 11」	3, 190, 000	374	1: 1. 5	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域	南西 5. 1m区道	水道、ガス、下水	青山一丁目 230m	2 住居 (60, 400) 防火
19	港南 3 丁目 6 番 7「港南 3− 7− 23」	2, 260, 000	1, 157	1: 2	共同住宅 RC12F1B	高層マンションが多く建ち並ぶ共同住宅地域	西 10m区道	水道、ガス、下水	品川 1. 1km	準工 (60, 400) 防火
20	白金 3 丁目 71 番 4「白金 3− 12− 13」	2, 290, 000	125	1: 1. 2	共同住宅 RC5F1B	中層共同住宅が多く見られる住宅地域	南 5. 5m区道, 西側道	水道、ガス、下水	白金高輪 580m	準工 (60, 300) 準防
21	南青山 4 丁目 190 番 1 外	2, 820, 000	483	1. 2: 1	空地	マンションのほか店舗等も見られる住宅地域	北東 4. 1m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	外苑前 600m	2 中専 (60, 200) 準防
22	南麻布 1 丁目 225 番 48 外「南麻布 1− 27− 33」	2, 450, 000	380	台形 1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南 5. 4m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	白金高輪 760m	1 中専 (60, 200) 準防
23	三田 2 丁目 35 番 1「三田 2− 7− 25」	2, 980, 000	363	1: 2	共同住宅兼駐車場 RC8F1B	中高層のマンション等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 7. 2m区道	水道、ガス、下水	赤羽橋 560m	1 住居 (60, 400) 防火
24	高輪 2 丁目 45 番 17「高輪 2− 12− 51」	1, 950, 000	288	1: 2. 5	共同住宅 RC3	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	東 4. 7m区道, 北側道	水道、ガス、下水	泉岳寺 270m	1 中専 (60, 300) 準防
25	六本木 3 丁目 28 番 1「六本木 3− 5− 16」	2, 060, 000	96	1: 1. 2	住宅 RC3	一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	南 2. 7m区道	水道、ガス、下水	六本木 350m	2 住居 (60, 300) 準防
26	東麻布 2 丁目 17 番 15「東麻布 2− 17− 8」	2, 180, 000	146	1: 2	共同住宅 RC4	一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	赤羽橋 300m	1 住居 (60, 300) 準防
27	白金 4 丁目 468 番 49 外「白金 4− 14− 6」	2, 150, 000	254	1: 1. 5	住宅 RC2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	白金台 310m	1 中専 (60, 300) 準防
28	南麻布 1 丁目 35 番 1 外「南麻布 1− 5− 11」	4, 760, 000	1, 040	1: 2	共同住宅 RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	北東 9. 8m区道	水道、ガス、下水	麻布十番 350m	準工 (60, 400) 防火
29	白金台 3 丁目 55 番 4 外「白金台 3− 16− 10」	5, 480, 000	935	1: 1. 2	共同住宅兼診療所 SRC11	高層共同住宅、店舗兼共同住宅の建ち並ぶ地域	北西 30m都道	水道、ガス、下水	白金台 180m	商業 (80, 500) 防火
30	高輪 3 丁目 356 番 9「高輪 3− 16− 8」	3, 480, 000	1, 445	台形 1. 2: 1	共同住宅 RC6F2B	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東 10. 9m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	高輪ゲートウェイ 600m	1 中専 (60, 300) 準防
※ 5− 1	新橋 1 丁目 103 番 4「新橋 1− 18− 16」	15, 100, 000	1, 176	1. 2: 1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F3B	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南西 33m都道	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業 (80, 800) 防火
5− 2	六本木 4 丁目 14 番 4「六本木 4− 9− 5」	11, 500, 000	132	1: 1. 5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南東 40m都道	水道、ガス、下水	六本木近接	商業 (80, 700) 防火
5− 3	芝 2 丁目 401 番 1	4, 790, 000	499	1. 2: 1	建築中	高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 36m国道	水道、ガス、下水	大門 500m	商業 (80, 700) 防火
5− 4	高輪 3 丁目 466 番 15「高輪 3− 25− 22」	7, 750, 000	537	1: 1. 2	店舗兼事務所 S9F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	西 33m国道	水道、ガス、下水	品川 200m	商業 (80, 600) 防火
5− 5	新橋 3 丁目 28 番 13「新橋 3− 10− 9」	7, 740, 000	189	1. 2: 1	ホテル兼店舗 S12F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 18m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	新橋 280m	商業 (80, 700) 防火
5− 6	赤坂 4 丁目 147 番 1 外「赤坂 4− 1− 30」	7, 710, 000	202	1. 2: 1	店舗、事務所兼住宅 SRC9	高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 40m国道	水道、ガス、下水	赤坂見附 200m	商業 (80, 700) 防火
※ 5− 7	赤坂 2 丁目 1301 番 5 外「赤坂 2− 13− 23」	6, 720, 000	129	1. 2: 1	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北 15m都道	水道、ガス、下水	赤坂 90m	商業 (80, 600) 防火
5− 8	南青山 3 丁目 385 番外「南青山 3− 17− 8」	15, 200, 000	383	台形 1: 1	店舗 S2F1B	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西 14. 5m都道, 南東側道	水道、ガス、下水	表参道 100m	2 住居 (60, 300) 準防
5− 9	南青山 2 丁目 461 番 1 外「南青山 2− 27− 25」	12, 300, 000	1, 038	不整形 1: 1. 2	店舗、事務所兼駐車場 S9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 40m国道, 背面道	水道、ガス、下水	外苑前 120m	商業 (80, 700) 防火
※ 5− 10	高輪 2 丁目 1 番 9「高輪 2− 19− 19」	5, 980, 000	737	1: 2	事務所 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 33m国道	水道、ガス、下水	泉岳寺近接	商業 (80, 600) 防火
5− 11	麻布十番 2 丁目 20 番 2 外「麻布十番 2− 20− 7」	5, 220, 000	187	1: 2	店舗、事務所兼住宅 SRC9	中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	東 40m都道	水道、ガス、下水	麻布十番 80m	商業 (80, 600) 防火
※ 5− 12	芝大門 2 丁目 201 番 1 外「芝大門 2− 11− 1」	3, 590, 000	400	1. 2: 1	事務所兼車庫 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 11m区道, 東側道	水道、ガス、下水	大門 220m	商業 (80, 600) 防火

5−13	芝 5 丁目 202 番 1 外「芝 5−31−17」	8,050,000	709	不整形 1:1.5	事務所兼駐車場 SRC12F1B	高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東 33m国道, 背面道	水道、ガス、下水	田町 170m	商業（80, 700）防火
5−14	白金台 2 丁目 21 番 5 外「白金台 2−26−8」	3,560,000	212	不整形 1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 35m国道	水道、ガス、下水	高輪台近接	商業（80, 500）防火
5−15	芝大門 1 丁目 302 番 7 外「芝大門 1−4−8」	7,300,000	686	1:1.2	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	東 36m国道, 背面道	水道、ガス、下水	大門 100m	商業（80, 700）防火
5−16	虎ノ門 5 丁目 14 番 1 外「虎ノ門 5−12−11」	9,340,000	874	1.2:1	駅舎、店舗兼事務所 S8F2B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 27m国道, 背面道	水道、ガス、下水	神谷町近接	商業（80, 600）防火
5−17	東新橋 1 丁目 12 番 2 外「東新橋 1−9−3」	12,400,000	5,518	1:1.2	事務所兼駐車場 S27F4B	高層の事務所等の建ち並ぶ再開発された商業地域	南西 16m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	汐留 240m	商業（80, 700★）防火
5−18	西新橋 2 丁目 311 番 17「西新橋 2−11−13」	2,340,000	82	1:1.2	事務所兼住宅 RC5	中層の事務所、店舗等が見られる商業地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	虎ノ門ヒルズ 370m	商業（80, 600）防火
5−19	元赤坂 1 丁目 507 番 1 外「元赤坂 1−5−7」	3,510,000	454	1:2.5	事務所 RC8	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東 7.4m区道	水道、ガス、下水	赤坂見附 220m	商業（80, 500）防火
5−20	南青山 3 丁目 3 番 5 外「南青山 3−1−5」	5,820,000	287	台形 1:1	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗兼事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北東 22m都道	水道、ガス、下水	外苑前 250m	近商（80, 400）防火
5−21	虎ノ門 4 丁目 17 番 12「虎ノ門 4−1−17」	8,330,000	2,208	1:2:1	事務所、店舗兼共同住宅 S12F2B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 12m区道	水道、ガス、下水	神谷町 150m	商業（80, 500）防火
5−22	西麻布 4 丁目 52 番 5 外「西麻布 4−1−10」	3,230,000	256	1:2	店舗兼共同住宅 RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	西 8 m区道	水道、ガス、下水	六本木 680m	近商（80, 400）防火
5−23	赤坂 6 丁目 1310 番「赤坂 6−13−18」	4,480,000	438	1:2:1	事務所兼車庫 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 15m都道	水道、ガス、下水	赤坂 220m	商業（80, 600）防火
5−24	港南 2 丁目 8 番 67「港南 2−3−1」	7,610,000	379	1:2:1	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い駅前商業地域	北 26m区道, 西側道	水道、ガス、下水	品川 200m	商業（80, 600）防火
5−25	東麻布 2 丁目 32 番 16 外「東麻布 2−32−10」	3,270,000	280	1:1.2	店舗兼事務所 SRC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西 30m都道	水道、ガス、下水	赤羽橋 280m	近商（80, 400）防火
5−26	港南 2 丁目 16 番 2 外「港南 2−16−2」	12,600,000	3,811	不整形 1:2.5	事務所、店舗兼駐車場 S30F3B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ大規模開発地域	西 25m区道	水道、ガス、下水	品川 200m	商業（80, 700★）防火
5−27	浜松町 1 丁目 115 番 9 外「浜松町 1−12−10」	2,510,000	228	1:1.2	事務所 RC6	中層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	浜松町 350m	商業（80, 600）防火
5−28	浜松町 2 丁目 107 番 8「浜松町 2−11−7」	2,750,000	89	不整形 1:1	事務所 SRC7	小規模の店舗、事務所等が混在する商業地域	東 8 m区道	水道、ガス、下水	浜松町 240m	商業（80, 600）防火
5−29	東新橋 2 丁目 59 番 6 外「東新橋 2−4−6」	5,060,000	330	1:2	店舗兼事務所 SRC10	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東 12m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	汐留 270m	商業（80, 700）防火
5−31	芝 5 丁目 2 番 122 外「芝 5−9−10」	3,050,000	360	1:1.2	事務所 SRC7F1B	中低層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 10m区道, 西側道	水道、ガス、下水	三田 210m	商業（80, 500）防火
5−32	新橋 2 丁目 26 番 2 外「新橋 2−9−7」	10,100,000	113	1:2:1	店舗兼事務所 S10F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	東 18m区道	水道、ガス、下水	新橋 90m	商業（80, 700）防火
5−33	新橋 2 丁目 8 番 5 外「新橋 2−19−3」	12,800,000	293	1:1.2	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 33m都道	水道、ガス、下水	新橋 140m	商業（80, 1000）防火
5−34	芝 3 丁目 31 番 44「芝 3−6−9」	5,330,000	247	1:1	事務所、診療所兼駐車場 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東 27.2m都道, 南側道	水道、ガス、下水	芝公園近接	商業（80, 600）防火
5−35	赤坂 2 丁目 207 番「赤坂 2−2−17」	11,100,000	615	1.5:1	事務所、店舗兼駐車場 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 40m都道	水道、ガス、下水	溜池山王近接	商業（80, 700）防火
5−36	西新橋 1 丁目 104 番 6 外	10,200,000	338	1:1.5	建築中	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 33m都道, 背面道	水道、ガス、下水	内幸町 110m	商業（80, 700）防火
5−37	新橋 6 丁目 17 番 3「新橋 6−3−5」	4,060,000	85	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC8F1B	中小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 16.8m区道	水道、ガス、下水	御成門 290m	商業（80, 600）防火
5−38	新橋 3 丁目 12 番 2「新橋 3−18−3」	2,710,000	78	1:1	店舗兼事務所 RC4F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが密集する商業地域	南東 5 m区道	水道、ガス、下水	新橋 120m	商業（80, 700）防火
5−39	虎ノ門 1 丁目 35 番「虎ノ門 1−15−16」	12,800,000	1,223	1:1	事務所兼駐車場 S12F1B	高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 27m国道, 四方路	水道、ガス、下水	虎ノ門 60m	商業（80, 700）防火
5−40	新橋 1 丁目 30 番 9「新橋 1−17−1」	8,280,000	126	1:2	事務所 SRC8F1B	店舗兼事務所、ホテル等が集積する商業地域	北東 11m区道	水道、ガス、下水	新橋 260m	商業（80, 800）防火
5−41	西新橋 1 丁目 15 番 1「西新橋 1−10−8」	4,410,000	148	1:1	事務所兼駐車場 RC6	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 8 m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	内幸町 260m	商業（80, 700）防火
5−42	南青山 2 丁目 77 番 1 外	14,900,000	4,480	1:1.5	取壊中	高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 40m国道, 三方路	水道、ガス、下水	青山一丁目近接	商業（80, 700）防火
5−43	南青山 5 丁目 396 番「南青山 5−4−50」	7,000,000	618	1:1.5	店舗 S2	中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 4.1m区道	水道、ガス、下水	表参道 230m	2 中専（60, 300）準防
※ 5−44	麻布台 3 丁目 5 番 9 外「麻布台 3−4−10」	4,960,000	199	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7F1B	高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 18.3m都道	水道、ガス、下水	六本木一丁目 320m	商業（80, 500）防火
5−45	赤坂 3 丁目 1001 番 2「赤坂 3−10−1」	8,350,000	238	1.5:1	店舗兼事務所 RC7F3B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 6.3m区道, 東側道	水道、ガス、下水	赤坂見附 60m	商業（80, 500）防火
5−46	麻布十番 3 丁目 7 番 2 外「麻布十番 3−7−11」	3,990,000	475	不整形 1:2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 10m区道	水道、ガス、下水	麻布十番 220m	商業（80, 500）防火
5−47	海岸 1 丁目 21 番 9 外「海岸 1−9−18」	4,730,000	1,901	不整形 1.5:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	南西 21.5m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	浜松町 400m	準工（60, 400）防火
5−48	六本木 7 丁目 212 番 26「六本木 7−4−8」	5,390,000	182	1:1.5	店舗 RC5F1B	店舗、オフィス及びマンション等が混在する地域	南東 21.5m区道	水道、ガス、下水	六本木 300m	近商（80, 400）防火
5−49	芝浦 3 丁目 16 番 4「芝浦 3−5−39」	6,100,000	436	1:1	店舗兼事務所 S6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 21.8m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	田町 210m	商業（80, 500）防火
5−50	赤坂 2 丁目 701 番 1「赤坂 2−8−14」	4,270,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC9	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 9.7m区道	水道、ガス、下水	溜池山王 180m	商業（80, 600）防火

5－ 51	三田 4 丁目 539 番 4 外「三田 4－ 7－ 27」	3, 130, 000	231	1: 2	事務所、作業所兼倉庫 RC6	事務所ビル、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 25m国道	水道、ガス、下水	白金高輪 260m	商業 （80, 500） 防火
5－ 52	白金 1 丁目 339 番 13 外「白金 1－ 25－ 20」	3, 160, 000	495	1: 2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 10. 9m都道, 東側道	水道、ガス、下水	白金高輪 200m	準工 （60, 400） 防火
新宿 －1	新宿区大久保 1 丁目 219 番 4「大久保 1－ 14－ 7」	919, 000	230	1: 2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 2. 4m区道	水道、ガス、下水	新大久保 440m	1 住居 （60, 300） 準防
2	市谷左内町 22 番	1, 570, 000	290	台形 1: 3	ホテル RC4F1B	共同住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	市ケ谷 330m	1 住居 （60, 300） 準防
3	西早稲田 2 丁目 656 番 6「西早稲田 2－ 19－ 2」	1, 390, 000	103	1: 1. 5	住宅 RC4F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南 20m都道, 西側道	水道、ガス、下水	西早稲田 120m	1 住居 （60, 400） 防火
※ 4	大京町 6 番 8	1, 250, 000	201	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北 3. 7m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 300m	1 中専 （60, 300） 準防
5	北新宿 4 丁目 22 番 30「北新宿 4－ 22－ 16」	1, 010, 000	161	1: 1	共同住宅 RC4	マンションのほかに事務所等も見られる住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	東中野 750m	1 住居 （60, 400） 防火
6	下落合 4 丁目 604 番 55「下落合 4－ 17－ 3」	902, 000	127	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	下落合 630m	1 低専 （60, 150） 準防
7	中落合 4 丁目 1680 番 137 外「中落合 4－ 8－ 30」	762, 000	175	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5. 3m区道	水道、ガス、下水	落合南長崎 420m	1 低専 （50, 100） 準防
8	下落合 2 丁目 417 番 21「下落合 2－ 18－ 11」	1, 310, 000	396	1: 2. 5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	目白 450m	1 低専 （60, 150） 準防
9	西新宿 5 丁目 498 番 2「西新宿 5－ 15－ 4」	1, 020, 000	132	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 500m	2 住居 （60, 300） 準防
10	矢来町 35 番 5	1, 170, 000	115	1: 1. 5	住宅 RC2	中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	北 4. 1m区道	水道、ガス、下水	神楽坂 350m	1 中専 （60, 300） 準防
11	西落合 3 丁目 158 番 6「西落合 3－ 17－ 5」	810, 000	314	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 6. 1m区道	水道、ガス、下水	落合南長崎 400m	1 低専 （50, 100） 準防
12	早稲田鶴巻町 523 番 6	1, 130, 000	197	1: 1. 5	建築中	共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	早稲田 300m	2 住居 （60, 400） 防火
13	新宿 6 丁目 438 番 6「新宿 6－ 3－ 11」	1, 100, 000	212	1: 2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	東新宿 560m	1 住居 （60, 300） 準防
14	四谷三栄町 15 番 6「四谷三栄町 14－ 26」	1, 100, 000	236	1: 1	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 3. 1m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 550m	1 中専 （60, 300） 準防
16	上落合 1 丁目 517 番 8「上落合 1－ 28－ 9」	763, 000	250	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 3 m区道	水道、ガス、下水	落合 350m	1 住居 （60, 300） 準防
※ 17	高田馬場 1 丁目 182 番 32 外「高田馬場 1－ 21－ 21」	1, 070, 000	205	1: 1	共同住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 3. 7m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 390m	1 中専 （60, 300） 準防
18	赤城下町 69 番 2 外	1, 090, 000	140	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東 2. 2m区道	水道、ガス、下水	神楽坂 350m	2 住居 （60, 300） 準防
19	喜久井町 34 番 58	962, 000	146	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 4 m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	早稲田 620m	1 中専 （60, 300） 準防
20	市谷仲之町 13 番「市谷仲之町 2－ 7」	1, 730, 000	1, 688	台形 1: 1. 2	共同住宅 RC5F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南 5. 7m区道	水道、ガス、下水	曙橋 210m	2 中専 （60, 300） 準防
21	南元町 4 番 49	1, 960, 000	2, 199	1: 2. 5	共同住宅 RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	西 6 m区道, 四方路	水道、ガス、下水	信濃町 420m	2 中専 （60, 300） 準防
22	中町 32 番 1	1, 510, 000	322	1: 1	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅等混在の住宅地域	南東 5. 6m区道	水道、ガス、下水	牛込神楽坂 320m	1 中専 （60, 300） 準防
23	高田馬場 4 丁目 696 番 12 外「高田馬場 4－ 32－ 10」	956, 000	192	1: 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	南西 5. 8m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 760m	1 中専 （60, 300） 準防
24	西早稲田 2 丁目 35 番 5「西早稲田 2－ 18－ 35」	930, 000	130	1: 1. 2	住宅 W2F1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	東 3. 8m区道	水道、ガス、下水	西早稲田 260m	1 中専 （60, 300） 準防
25	富久町 59 番 208「富久町 32－ 6」	1, 000, 000	86	1: 1. 2	住宅兼共同住宅 W3	中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	新宿御苑前 700m	1 中専 （60, 300） 準防
26	若葉 1 丁目 19 番 18	1, 270, 000	140	1. 2: 1	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅のほか共同住宅も存する住宅地域	西 4. 2m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 680m	1 中専 （60, 300） 準防
27	愛住町 7 番 12	1, 180, 000	102	1: 1. 5	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 3. 9m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 190m	2 中専 （60, 300） 準防
28	余丁町 52 番 8「余丁町 12－ 24」	1, 070, 000	201	1: 1. 5	共同住宅 S3	アパート、マンション等が多い既成住宅地域	北東 4 m区道	水道、ガス、下水	若松河田 250m	1 中専 （60, 300） 準防
29	中井 2 丁目 2152 番 10「中井 2－ 27－ 13」	750, 000	161	1: 1. 2	共同住宅 W2	中規模一般住宅のほかアパートも存する住宅地域	北 3. 7m区道	水道、ガス、下水	中井 790m	1 低専 （50, 100） 準防

5-1	歌舞伎町1丁目52番8外「歌舞伎町1-1-16」	9,880,000	401	1:1.5	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南40m都道	水道、ガス、下水	新宿450m	商業（80,900）防火
5-2	余丁町24番4「余丁町6-23」	1,810,000	224	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	東新宿600m	近商（80,400）防火
5-3	新宿2丁目78番1外「新宿2-5-10」	8,200,000	886	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	北22m区道, 背面道	水道、ガス、下水	新宿三丁目220m	商業（80,800）防火
5-4	西新宿7丁目737番14外「西新宿7-1-12」	7,800,000	314	1:2.5	事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西20m区道, 背面道	水道、ガス、下水	新宿410m	商業（80,700）防火
5-5	西新宿1丁目7番3「西新宿1-7-1」	23,300,000	1,092	1:2	店舗兼事務所 SRC9F5B	高層の事務所ビル等が存する駅前の商業地域	東（駅前広場）都道, 三方路	水道、ガス、下水	新宿駅前広場接面	商業（80,1000）防火
※ 5-6	高田馬場2丁目140番13外「高田馬場2-8-4」	3,300,000	204	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC6F2B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	南22m都道	水道、ガス、下水	高田馬場450m	商業（80,600）防火
5-7	四谷三栄町9番9「四谷三栄町4-10」	2,010,000	234	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層の事務所ビルが多い商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷450m	近商（80,400）防火
※ 5-8	四谷3丁目1番8	6,000,000	533	1:1.5	事務所 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道, 背面道	水道、ガス、下水	四谷三丁目140m	商業（80,700）防火
※ 5-9	西新宿2丁目6番「西新宿2-6-1」	14,200,000	14,445	1:1.5	事務所、店舗兼公会堂等 S52F4B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南40m都道, 四方路	水道、ガス、下水	新宿640m	商業（80,1000★）防火
5-10	高田馬場1丁目302番15「高田馬場1-27-6」	5,130,000	149	1:1.5	店舗 SRC7F1B	中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	高田馬場100m	商業（80,700）防火
5-11	神楽坂2丁目12番18	4,310,000	126	1:1	店舗兼事務所 RC5	中層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	南西10.9m区道	水道、ガス、下水	飯田橋200m	商業（80,500）防火
5-12	山吹町331番8	1,930,000	169	台形 1:1.5	作業所兼事務所 RC4	店舗兼共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北30m区道, 東側道	水道、ガス、下水	早稲田680m	商業（80,500）防火
※ 5-13	若松町110番3「若松町33-9」	2,190,000	236	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	南15m都道, 西側道	水道、ガス、下水	若松河田300m	商業（80,500）防火
5-14	百人町1丁目193番5「百人町1-16-14」	3,270,000	148	台形 1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北16m都道	水道、ガス、下水	新大久保160m	商業（80,500）防火
※ 5-15	新宿3丁目5番2外「新宿3-5-4」	22,000,000	972	1.5:1	店舗 S9F2B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西22m都道, 背面道	水道、ガス、下水	新宿三丁目近接	商業（80,800）防火
5-16	下落合3丁目484番5「下落合3-12-20」	1,550,000	218	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	北18m都道	水道、ガス、下水	目白800m	商業（80,400）防火
5-17	新宿3丁目107番14「新宿3-28-9」	20,200,000	327	2.5:1	店舗 SRC8F2B	中高層の飲食店等ビルが集積する繁華な商業地域	西11m区道, 北側道	水道、ガス、下水	新宿150m	商業（80,800）防火
5-18	歌舞伎町2丁目438番11「歌舞伎町2-21-6」	1,980,000	115	1:1	店舗 RC5F2B	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	新宿650m	商業（80,600）防火
5-19	舟町4番8	1,730,000	66	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	東6.7m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目200m	商業（80,400）防火
5-20	大久保2丁目16番8外「大久保2-5-23」	3,490,000	287	1:1	事務所 S12F1B	高層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東27m都道	水道、ガス、下水	東新宿200m	商業（80,600）防火
5-21	北新宿1丁目300番6「北新宿1-20-10」	2,370,000	238	1:2	事務所兼共同住宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	南30m都道	水道、ガス、下水	西新宿440m	商業（80,500）防火
※ 5-22	新宿1丁目31番28「新宿1-31-16」	2,300,000	113	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	新宿御苑前200m	商業（80,600）防火
5-23	新宿5丁目127番104「新宿5-10-15」	1,930,000	201	台形 1:1	店舗兼事務所 RC7	中高層の店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	北9m区道, 東側道	水道、ガス、下水	新宿三丁目400m	商業（80,600）防火
5-24	新宿3丁目30番13外「新宿3-30-11」	41,500,000	741	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	北東22m区道, 三方路	水道、ガス、下水	新宿三丁目近接	商業（80,800★）防火
5-25	歌舞伎町2丁目429番11「歌舞伎町2-10-7」	3,150,000	335	1:2	店舗兼事務所 RC8F2B	中高層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	新宿600m	商業（80,600）防火
5-26	西新宿8丁目139番17「西新宿8-3-39」	1,280,000	303	1:1.2	事務所兼住宅 RC4	事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	南東3.8m区道	水道、ガス、下水	西新宿200m	商業（80,500）防火
5-27	中落合3丁目1556番1外「中落合3-29-12」	1,360,000	217	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	落合南長崎150m	近商（80,400）防火
5-28	大京町31番1外	2,260,000	271	台形 1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7	高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北西22m都道, 背面道	水道、ガス、下水	千駄ケ谷370m	近商（80,400）防火
5-29	上落合2丁目524番17「上落合2-11-1」	1,420,000	107	1:2	事務所、住宅兼倉庫 RC5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	落合180m	近商（80,400）防火
5-30	新宿3丁目6番19「新宿3-6-11」	3,700,000	101	1:1.5	店舗 S4	中層の飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目130m	商業（80,800）防火
5-31	高田馬場3丁目360番12「高田馬場3-22-3」	2,130,000	129	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層店舗併用住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南16m都道	水道、ガス、下水	高田馬場500m	商業（80,500）防火
5-32	馬場下町62番17外	2,320,000	141	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	早稲田70m	近商（80,400）防火
5-33	水道町52番8外「水道町4-22」	2,010,000	261	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC10	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北27m都道, 三方路	水道、ガス、下水	江戸川橋250m	商業（80,500）防火
5-34	四谷坂町26番23「四谷坂町12-19」	2,910,000	200	1:2	事務所 SRC8	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東36m都道	水道、ガス、下水	曙橋350m	商業（80,600）防火
5-35	新宿3丁目807番1外「新宿3-24-1」	42,000,000	1,245	1:2	店舗兼事務所 S11F2B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南西（駅前広場）都道, 三方路	水道、ガス、下水	新宿駅前広場接面	商業（80,900）防火
5-36	市谷砂土原町2丁目7番1	1,960,000	280	1:1	事務所 S5F1B	中高層事務所ビルほかマンションもある商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	市ケ谷700m	近商（80,400）防火
5-37	四谷1丁目9番2外	6,900,000	131	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道, 背面道	水道、ガス、下水	四ツ谷170m	商業（80,700）防火

5－38	西新宿１丁目１２番１７「西新宿１－１２－３」	9,050,000	263	1:1.2	店舗兼事務所 S5F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東８ｍ区道	水道、ガス、下水	新宿 350m	商業 （80,1000） 防火
5－39	神楽坂３丁目１番１６	2,230,000	123	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域	北東９ｍ区道	水道、ガス、下水	飯田橋 370m	商業 （80,500） 防火
※ 5－40	北新宿１丁目３５３番６１「北新宿１－１２－１２」	1,610,000	177	1:2	事務所兼住宅 SRC8	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北11m都道	水道、ガス、下水	大久保 270m	近商 （80,400） 防火
5－41	西新宿４丁目２８９番１０「西新宿４－１６－２」	1,370,000	369	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中低層のマンション、事業所の多い商業地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 350m	商業 （80,400） 防火
5－42	西早稲田１丁目４１０番１６０外「西早稲田１－２３－１５」	1,400,000	209	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗、共同住宅が多い路線商業地域	南30.5m都道	水道、ガス、下水	早稲田 840m	商業 （80,500） 防火
5－43	高田馬場３丁目１６１番８「高田馬場３－２－１５」	1,820,000	197	台形 1:2	店舗 S5	中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 80m	商業 （80,400） 防火
5－44	住吉町１６番５外「住吉町８－２５」	1,840,000	123	1:3	店舗兼事務所 S5F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西7.6m区道	水道、ガス、下水	曙橋 200m	近商 （80,400） 防火
5－45	信濃町８番１６外	3,440,000	356	1:1.5	店舗兼共同住宅 S8F2B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	東27m都道	水道、ガス、下水	信濃町 280m	商業 （80,500） 防火
5－46	神楽坂６丁目６４番	2,900,000	215	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC11	中高層の店舗兼共同住宅の多い商業地域	北東12m都道,北西側道	水道、ガス、下水	神楽坂 150m	商業 （80,500） 防火
5－47	西新宿４丁目３７５番２１外「西新宿４－４－１５」	3,340,000	171	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西20m都道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 90m	商業 （80,600） 防火
5－48	新宿２丁目１０番１３外「新宿２－１０－６」	3,550,000	84	1:4	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西10.8m区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 300m	商業 （80,700） 防火
5－49	市谷本村町９番１外「市谷本村町２－５」	3,480,000	434	1:1.5	事務所、共同住宅兼試写室 S11F1B	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東24m都道	水道、ガス、下水	市ケ谷 450m	商業 （80,600） 防火
文京－1	文京区千駄木２丁目７２番２８「千駄木２－９－１４」	1,080,000	78	1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	千駄木 500m	１中専（60,300）準防
※ 2	西片１丁目１０番２７２「西片１－１１－５」	1,610,000	153	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	春日 460m	１低専（60,150）準防
3	小日向２丁目４９番３「小日向２－２８－２０」	1,200,000	100	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 600m	１低専（60,150）準防
4	関口２丁目８番１「関口２－７－２」	1,190,000	126	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 470m	１低専（60,150）準防
5	本駒込５丁目２２番１２「本駒込５－２２－２」	1,380,000	175	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	南西８ｍ区道	水道、ガス、下水	駒込 650m	１住居（60,300）準防
6	大塚４丁目４１番１２６外「大塚４－９－２」	1,370,000	495	1.2:1	共同住宅 RC3	一般住宅のほか、共同住宅等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚 650m	１中専（60,200）準防
※ 7	白山４丁目３１０番３２「白山４－２８－１８」	1,300,000	99	1.2:1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東4.7m区道	水道、ガス、下水	白山 400m	１低専（60,150）準防
8	本駒込６丁目２１１番「本駒込６－８－２３」	1,740,000	538	1:1.5	住宅 RC2	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	巣鴨 600m	１低専（60,150）準防
9	目白台３丁目４１番１６「目白台３－１４－１０」	1,060,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	護国寺 460m	１中専（60,200）準防
※ 10	小石川５丁目１７番１２「小石川５－１７－１２」	1,430,000	327	1:1	共同住宅、住宅兼事務所 RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東８ｍ区道	水道、ガス、下水	茗荷谷 310m	２中専（60,300）準防
11	大塚６丁目１０７番１９「大塚６－１４－２５」	986,000	174	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	新大塚 540m	１住居（60,300）準防
12	本郷１丁目１０７番１「本郷１－２８－３」	2,900,000	1,041	1:1.2	共同住宅 RC14F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	南７ｍ区道	水道、ガス、下水	都営水道橋 320m	近商 （80,400） 防火
13	本駒込１丁目２０４番「本駒込１－２０－１３」	3,180,000	733	不整形 1.5:1	共同住宅 RC15F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	北東21.7m都道,北西側道	水道、ガス、下水	本駒込 180m	商業 （80,600） 防火
14	小石川２丁目１９番１９「小石川２－９－１３」	1,490,000	335	台形 1:2	共同住宅 RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東8.2m区道	水道、ガス、下水	後楽園 270m	１中専（60,300）準防
15	向丘１丁目１５２番１２「向丘１－１５－７」	1,170,000	146	1:2	住宅 RC3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	東大前 300m	１住居（60,300）準防
17	千駄木３丁目６３５番６７「千駄木３－７－５」	1,440,000	189	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.2m私道	水道、ガス、下水	千駄木 310m	１中専（60,200）準防
18	小石川３丁目７９番６７「小石川３－１６－１２」	1,130,000	163	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.4m区道	水道、ガス、下水	春日 600m	１中専（60,300）準防
19	弥生２丁目３番６２「弥生２－９－１２」	1,400,000	266	1:1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m区道	水道、ガス、下水	根津 450m	２中専（60,300）準防
20	千石１丁目２３１番２「千石１－４－７」	1,180,000	157	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	千石 580m	１中専（60,300）準防
21	湯島４丁目２３番４外「湯島４－９－４」	1,600,000	165	2:1	住宅兼共同住宅 S3	中小規模のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 550m	１中専（60,300）準防

22	本駒込 3 丁目 63 番 12「本駒込 3− 3− 9」	1, 140, 000	187	1: 1. 2	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	北東 4 m私道	水道、ガス、下水	本駒込 150m	1 中専（60, 300）準防
23	白山 2 丁目 13 番 15「白山 2− 4− 13」	920, 000	103	1: 1. 5	住宅 S3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北 4 m私道	水道、ガス、下水	春日 780m	準工（60, 300）準防
24	千石 4 丁目 315 番 25「千石 4− 25− 4」	1, 410, 000	231	1: 2	住宅 RC3	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	南西 8 m区道	水道、ガス、下水	巣鴨 500m	1 住居（60, 300）準防
5− 1	湯島 3 丁目 420 番 1 外「湯島 3− 39− 10」	5, 250, 000	156	不整形 1: 2. 5	店舗兼事務所 S8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北 22m都道, 背面道	水道、ガス、下水	上野広小路 120m	商業（80, 600）防火
5− 2	湯島 2 丁目 12 番 2「湯島 2− 18− 2」	1, 730, 000	157	1: 1. 2	事務所兼住宅 RC5	中層事務所の中に共同住宅等が見られる商業地域	南 11m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 540m	近商（80, 400）防火
5− 3	春日 2 丁目 153 番 5 外「春日 2− 24− 11」	2, 430, 000	175	台形 1: 2. 5	事務所 S10	中高層店舗兼共同住宅、事務所等が建つ商業地域	北東 29m国道	水道、ガス、下水	後楽園 670m	商業（80, 600）防火
5− 4	本郷 2 丁目 3 番 10「本郷 2− 16− 13」	2, 460, 000	151	1: 1	事務所 RC7	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 27m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 360m	商業（80, 500）防火
※ 5− 5	小石川 1 丁目 2 番 5 外「小石川 1− 3− 21」	4, 250, 000	778	2: 1	店舗兼事務所 SRC8	高層事務所ビル、店舗兼共同住宅が多い商業地域	東 40m都道, 北側道	水道、ガス、下水	春日近接	商業（80, 600）防火
5− 6	関口 1 丁目 514 番 11「関口 1− 5− 6」	1, 390, 000	82	1: 3. 5	店舗兼共同住宅 S5	中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ商業地域	北 5. 2m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 190m	商業（80, 500）防火
5− 7	音羽 2 丁目 207 番 4 外「音羽 2− 11− 22」	2, 350, 000	194	1. 5: 1	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層の事務所にマンションもある商業地域	北東 27m都道	水道、ガス、下水	護国寺 70m	商業（80, 600）防火
5− 8	本郷 2 丁目 16 番 5 外「本郷 2− 19− 8」	1, 890, 000	81	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域	北 11. 7m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 240m	近商（80, 400）防火
※ 5− 9	千駄木 3 丁目 42 番 15「千駄木 3− 40− 2」	2, 140, 000	471	1: 2	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層の店舗付マンションが多い商業地域	西 16. 4m都道	水道、ガス、下水	千駄木近接	商業（80, 500）防火
5− 10	千駄木 5 丁目 105 番 1 外「千駄木 5− 42− 3」	1, 500, 000	191	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	北西 14. 6m都道	水道、ガス、下水	本駒込 670m	近商（80, 400）防火
5− 11	千石 4 丁目 14 番 58「千石 4− 45− 14」	2, 360, 000	166	1: 2	店舗、事務所兼住宅 SRC8	店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	北東 40m国道	水道、ガス、下水	千石 220m	商業（80, 600）防火
5− 12	根津 1 丁目 309 番 2「根津 1− 1− 19」	2, 150, 000	92	1: 3	店舗、事務所兼共同住宅 RC10F1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東 22m都道	水道、ガス、下水	根津 60m	商業（80, 600）防火
5− 13	湯島 3 丁目 22 番 19「湯島 3− 35− 9」	1, 520, 000	108	1: 3. 5	店舗兼事務所 S4	小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域	東 3 m区道	水道、ガス、下水	湯島 60m	商業（80, 600）防火
5− 14	千石 4 丁目 43 番 6「千石 4− 36− 15」	1, 360, 000	82	1: 2	事務所兼住宅 RC4	店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	南東 6. 5m区道	水道、ガス、下水	千石 250m	近商（80, 300）準防
5− 15	本郷 3 丁目 703 番 6 外	2, 950, 000	242	1. 5: 1	取壊中	中高層の事務所ビルや共同住宅が多い商業地域	北西 22m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 230m	商業（80, 600）防火
5− 16	白山 2 丁目 107 番 11「白山 2− 26− 14」	2, 230, 000	110	1: 1	店舗兼共同住宅 RC11	中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東 40m都道	水道、ガス、下水	白山 450m	商業（80, 600）防火
5− 17	目白台 2 丁目 43 番 11「目白台 2− 13− 5」	1, 560, 000	157	台形 1: 1	店舗兼共同住宅 RC6	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 22m都道, 南西側道	水道、ガス、下水	護国寺 500m	商業（80, 400）防火
5− 18	後楽 1 丁目 4 番 98 外「後楽 1− 4− 18」	4, 380, 000	7, 892	台形 1: 2	事務所兼車庫 SRC19F5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	南 40m都道, 西側道	水道、ガス、下水	水道橋 400m	商業（80, 500★）防火
5− 19	本郷 1 丁目 23 番 22 外「本郷 1− 4− 4」	3, 550, 000	112	1: 1. 5	店舗兼事務所 SRC8	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 40m都道	水道、ガス、下水	都営水道橋近接	商業（80, 600）防火
5− 20	白山 1 丁目 137 番 6 外「白山 1− 21− 4」	1, 350, 000	107	1. 2: 1	事務所、作業所兼車庫等 RC4F1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	西 5. 8m区道, 南側道	水道、ガス、下水	白山 270m	近商（80, 300）準防
5− 21	本郷 5 丁目 136 番 2 外「本郷 5− 3− 2」	1, 550, 000	250	台形 1: 2. 5	事務所兼住宅 RC4F1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	南西 8. 8m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 280m	近商（80, 400）防火
5− 22	千駄木 2 丁目 1 番 3「千駄木 2− 29− 4」	1, 670, 000	130	台形 1: 2. 5	店舗兼共同住宅 S6	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 11. 2m都道	水道、ガス、下水	千駄木 60m	近商（80, 400）防火
5− 23	本駒込 6 丁目 372 番 22「本駒込 6− 15− 12」	2, 460, 000	186	1. 5: 1	事務所兼共同住宅 RC10F1B	高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	北東 30m都道	水道、ガス、下水	駒込 330m	商業（80, 600）防火
5− 24	水道 2 丁目 58 番 1「水道 2− 12− 12」	1, 210, 000	127	台形 1: 2	事務所兼共同住宅 S5	低層住宅、中層事業所兼住宅の多い近隣商業地域	北東 11. 3m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 260m	近商（80, 300）準防
5− 25	小石川 2 丁目 30 番 14 外「小石川 2− 25− 18」	2, 620, 000	469	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 SRC13	高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東 18. 2m都道	水道、ガス、下水	春日 260m	商業（80, 600）防火
5− 26	西片 2 丁目 14 番 1 外「西片 2− 16− 25」	1, 650, 000	372	1: 1. 2	店舗、事務所兼共同住宅等 RC7F1B	店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域	北東 15m国道	水道、ガス、下水	東大前 400m	近商（80, 400）防火
5− 27	千石 2 丁目 201 番 25「千石 2− 21− 3」	1, 500, 000	132	台形 1: 2	事務所兼共同住宅 S5	中層の事業所、共同住宅等が混在する商業地域	北西 16. 5m都道, 背面道	水道、ガス、下水	千石 560m	商業（80, 400）防火
台東 − 1	台東区池之端 4 丁目 219 番 31「池之端 4− 26− 10」	1, 100, 000	160	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	南東 4 m区道	水道、ガス、下水	根津 400m	1 住居（60, 300）準防
2	根岸 4 丁目 64 番 3「根岸 4− 10− 10」	825, 000	132	1: 2. 5	住宅 W3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	鶯谷 760m	1 住居（60, 300）準防
3	谷中 2 丁目 49 番「谷中 2− 8− 14」	1, 160, 000	330	1: 1	住宅兼共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北東 5. 1m区道	水道、ガス、下水	千駄木 460m	1 中専（60, 300）準防
※ 4	上野桜木 1 丁目 16 番 6「上野桜木 1− 1− 5」	1, 180, 000	147	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	北西 5. 3m区道	水道、ガス、下水	鶯谷 640m	1 中専（60, 300）準防
5	谷中 6 丁目 119 番 1「谷中 6− 2− 19」	1, 020, 000	160	1: 1. 5	住宅 RC3	中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	南西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	千駄木 600m	1 中専（60, 300）準防
6	池之端 1 丁目 14 番 1「池之端 1− 4− 28」	2, 640, 000	666	1: 3	事務所兼共同住宅 SRC14F1B	高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	東 23. 4m都道, 背面道	水道、ガス、下水	湯島 380m	商業（80, 600）防火
5− 1	上野 4 丁目 38 番 5 外「上野 4− 5− 5」	13, 600, 000	159	1: 1	店舗 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	西 36m都道	水道、ガス、下水	上野広小路 60m	商業（80, 800）防火

5-2	上野3丁目77番1「上野3-19-4」	2,100,000	98	1:2	事務所、店舗兼住宅 RC5F1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	御徒町 200m	商業（80,800）防火
5-3	東上野2丁目15番1外「東上野2-18-6」	4,700,000	383	1:1.5	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の事務所、店舗、ホテルが多い商業地域	西44m国道	水道、ガス、下水	上野 360m	商業（80,800）防火
5-4	浅草1丁目16番14外「浅草1-1-2」	9,150,000	266	1:1.5	店舗 RC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南27m区道	水道、ガス、下水	浅草近接	商業（80,700）防火
※ 5-5	西浅草2丁目66番2「西浅草2-13-10」	3,230,000	110	1:3.5	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 160m	商業（80,700）防火
5-6	上野2丁目44番5外「上野2-11-2」	3,000,000	270	1:2	店舗 SRC7	中高層の店舗ビルの多い繁華な商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	湯島 190m	商業（80,600）防火
※ 5-7	浅草橋1丁目22番2「浅草橋1-18-10」	4,090,000	198	1:3	店舗兼事務所 SRC9	高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東33m国道	水道、ガス、下水	浅草橋近接	商業（80,700）防火
5-8	谷中3丁目114番6「谷中3-13-8」	1,260,000	100	1:2.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	西7.8m区道	水道、ガス、下水	千駄木 300m	近商（80,300）準防
5-9	北上野2丁目312番4「北上野2-32-9」	1,740,000	92	1:1	店舗兼住宅 S4F1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	入谷 180m	商業（80,600）防火
5-10	東上野3丁目115番3外「東上野3-14-7」	1,490,000	232	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	上野 360m	商業（80,500）防火
5-11	西浅草3丁目15番10「西浅草3-9-3」	1,890,000	94	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域	西21m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 380m	商業（80,600）防火
5-12	上野7丁目46番2外「上野7-2-8」	2,480,000	314	1:1	事務所兼住宅 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西16m区道	水道、ガス、下水	上野 180m	商業（80,600）防火
5-13	蔵前4丁目42番10外「蔵前4-5-10」	2,280,000	290	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC13	高層事務所兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東32.8m国道	水道、ガス、下水	蔵前 130m	商業（80,700）防火
5-14	雷門1丁目46番2「雷門1-5-1」	2,040,000	91	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8F1B	事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	田原町 200m	商業（80,700）防火
5-15	台東1丁目24番2「台東1-14-9」	1,700,000	124	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	秋葉原 600m	商業（80,500）防火
5-16	竜泉3丁目260番2外「竜泉3-41-7」	880,000	196	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 300m	商業（80,400）防火
※ 5-17	三筋2丁目3番5外「三筋2-24-8」	1,800,000	186	2:1	事務所 S9	中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	新御徒町 360m	商業（80,600）防火
5-18	柳橋2丁目11番25「柳橋2-21-13」	1,110,000	198	1:1.5	事務所 RC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	浅草橋 510m	商業（80,500）防火
5-19	上野6丁目21番1外「上野6-8-4」	3,860,000	165	1:2	店舗 RC5F1B	中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	御徒町 230m	商業（80,800）防火
5-20	上野4丁目21番3「上野4-7-2」	8,040,000	109	1:1.2	店舗 RC4	中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	御徒町 210m	商業（80,800）防火
5-21	東上野6丁目62番1外「東上野6-15-15」	1,180,000	97	1:1.2	事務所兼住宅 S5	店舗兼共同住宅、寺院等が建ち並ぶ商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	稲荷町 450m	商業（80,600）防火
5-22	浅草2丁目24番6「浅草2-14-13」	1,240,000	74	1:2	店舗、事務所兼住宅 S5	小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 280m	商業（80,600）防火
5-23	上野2丁目47番6外「上野2-12-16」	3,180,000	166	1.2:1	店舗兼事務所 RC6F1B	飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	上野広小路 270m	商業（80,600）防火
5-24	上野7丁目28番1「上野7-6-10」	2,870,000	163	1.2:1	店舗、事務所兼倉庫 SRC8F1B	中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	上野 320m	商業（80,700）防火
5-25	竜泉3丁目88番3外「竜泉3-13-6」	1,260,000	124	1:1.5	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	西33m都道	水道、ガス、下水	三ノ輪 470m	商業（80,700）防火
※ 5-26	東上野1丁目15番13「東上野1-7-13」	1,910,000	151	1:2	店舗、事務所兼住宅等 RC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町 400m	商業（80,500）防火
5-27	浅草橋3丁目29番2「浅草橋3-4-4」	1,220,000	110	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中層の店舗、営業所ビルの多い商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋 450m	商業（80,500）防火
5-28	浅草2丁目52番11「浅草2-34-11」	2,490,000	101	1:2	店舗兼共同住宅 S9	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	浅草 380m	商業（80,700）防火
5-29	台東2丁目136番6外「台東2-3-2」	2,160,000	205	1.2:1	事務所、店舗兼住宅等 SRC10	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南27m都道	水道、ガス、下水	仲御徒町 680m	商業（80,600）防火
5-30	台東2丁目21番6「台東2-21-6」	1,140,000	174	1.5:1	事務所、倉庫兼駐車場 RC4F1B	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町 550m	商業（80,500）防火
5-31	上野1丁目27番1「上野1-12-6」	2,160,000	123	1:2	店舗兼事務所 RC6	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	湯島 120m	商業（80,600）防火
5-32	上野6丁目50番1外「上野6-1-1」	8,740,000	289	1:3	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南22m都道, 東側道	水道、ガス、下水	仲御徒町 近接	商業（80,800）防火
5-33	日本堤2丁目109番17「日本堤2-25-19」	627,000	115	1:1.5	倉庫兼事務所 RC3F1B	事務所、作業所の中に住宅も混在する商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	南千住 530m	近商（80,400）防火
※ 5-34	浅草5丁目77番15「浅草5-37-6」	988,000	79	1:1.5	店舗兼住宅 S4	飲食店、中高層の共同住宅等の混在する商業地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 960m	商業（80,500）防火
5-35	浅草橋3丁目10番2外「浅草橋3-27-9」	1,600,000	282	1:2	事務所 S5	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	蔵前 320m	商業（80,600）防火
5-36	竜泉1丁目87番10「竜泉1-15-2」	960,000	157	1:3	事務所兼共同住宅 RC5	事務所、作業所、共同住宅等が混在する商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	入谷 330m	商業（80,500）防火

5－37	北上野２丁目49番２「北上野２－４－６」	1,050,000	182	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅等 SRC7	事務所、マンション等が混在する商業地域	北８ｍ区道	水道、ガス、下水	入谷 470m	商業 （80,500） 防火
5－38	今戸１丁目４番25「今戸１－４－４」	772,000	143	1:1.5	事務所、倉庫兼住宅 S4	営業所兼住宅、共同住宅等が混在する商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	浅草 1.2km	近商 （80,400） 防火
5－39	西浅草３丁目２番10「西浅草３－４－２」	1,610,000	127	1:2	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 160m	商業 （80,600） 防火
5－40	西浅草３丁目27番23「西浅草３－29－19」	1,410,000	116	1:2	事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 540m	商業 （80,600） 防火
5－41	寿４丁目12番７「寿４－６－１」	1,200,000	95	1:2	事務所兼共同住宅 RC7	中層事務所、高層マンションが混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	田原町 250m	商業 （80,500） 防火
5－42	三筋１丁目１番30「三筋１－１－14」	1,300,000	118	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東23m区道	水道、ガス、下水	蔵前 350m	商業 （80,600） 防火
5－43	雷門１丁目27番１「雷門１－２－11」	1,700,000	329	1:1	事務所 SRC8	中高層の事務所、低層の店舗等が多い商業地域	東15m区道, 南側道	水道、ガス、下水	浅草 280m	商業 （80,500） 防火
5－44	蔵前３丁目18番６外「蔵前３－19－２」	928,000	195	台形 1:1.5	事務所兼共同住宅 RC6	中規模の事務所、店舗等が多い既成商業地域	南西６ｍ区道	水道、ガス、下水	蔵前 120m	商業 （80,500） 防火
5－45	入谷１丁目239番15「入谷１－23－１」	1,190,000	81	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC8	中層の店舗兼共同住宅等を中心とした商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	入谷 200m	商業 （80,600） 防火
5－46	小島１丁目５番４「小島１－18－５」	1,190,000	101	1:2.5	事務所、倉庫兼住宅 SRC8	中高層の事務所ビル、共同住宅等が多い商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	新御徒町 310m	商業 （80,600） 防火
5－48	上野５丁目26番１「上野５－７－４」	1,590,000	89	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	御徒町 390m	商業 （80,600） 防火
※墨田－1	墨田区向島３丁目17番５外「向島３－14－６」	692,000	127	1:1.2	事務所、作業所兼共同住宅 RC4	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東８ｍ区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー 480m	準工 （60,300） 防火
2	文花１丁目１番138「文花１－22－１」	494,000	133	1:2	住宅 S3	一般住宅に学校、病院もある住宅地域	北西4.6m区道	水道、ガス、下水	押上 920m	１住居 （60,300） 防火
3	亀沢４丁目21番20「亀沢４－22－２」	746,000	229	1:2	作業所、事務所兼住宅 S4	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町 800m	準工 （60,300★） 防火
4	千歳１丁目６番７「千歳１－２－10」	915,000	431	1:1.5	共同住宅 RC9	共同住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	森下 650m	準工 （60,400） 防火
5	立川２丁目１番13外「立川２－12－９」	671,000	158	1:1.5	住宅 S4	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	森下 560m	準工 （60,300） 防火
6	八広４丁目15番19「八広４－47－７」	407,000	155	1:1.5	住宅兼作業所 W2	住宅、作業所、小工場等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	八広 1km	準工 （80,200） 準防
7	横川４丁目８番27「横川４－４－４」	752,000	89	1:1	作業所、事務所兼住宅等 RC5	一般住宅、中小の事業所等が混在する住宅地域	北８ｍ区道	水道、ガス、下水	押上 630m	準工 （60,300） 防火
8	墨田４丁目252番３「墨田４－21－２」	457,000	81	1:3	住宅 W2	一般住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	鐘ケ淵 350m	準工 （80,200） 準防
9	京島２丁目212番27「京島２－19－16」	476,000	82	1:2	住宅 W2	小規模な住宅の中に共同住宅が混在する住宅地域	南西3.6m私道	水道、ガス、下水	京成曳舟 590m	準工 （80,200） 準防
10	立花５丁目60番１外「立花５－17－13」	439,000	110	1:2	住宅 S3	一般住宅の中に小工場等が混在する住宅地域	東11m区道	水道、ガス、下水	小村井 620m	準工 （80,200） 準防
11	本所２丁目14番４「本所２－１－９」	697,000	69	1:1.2	住宅兼工場 S5	住宅兼工場、共同住宅等が混在する住宅地域	北８ｍ区道	水道、ガス、下水	本所吾妻橋 930m	準工 （60,300） 防火
5－1	江東橋３丁目７番７外「江東橋３－８－10」	3,230,000	94	1:2	店舗 SRC7F2B	高層の飲食ビル等が建ち並ぶ商業地域	東36m都道	水道、ガス、下水	錦糸町 150m	商業 （80,700） 防火
5－2	両国２丁目７番16「両国２－18－４」	1,310,000	155	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北９ｍ区道	水道、ガス、下水	両国 130m	商業 （80,500） 防火
5－3	緑２丁目１番48「緑２－16－９」	1,230,000	126	1:2	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、事務所、マンション等が多い商業地域	南27m国道	水道、ガス、下水	両国 400m	商業 （80,600） 防火
5－4	両国２丁目２番２外「両国２－10－５」	1,540,000	307	不整形 1:1.5	事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	北27m国道, 東側道	水道、ガス、下水	両国 310m	商業 （80,600） 防火
5－5	押上２丁目５番49外「押上２－６－１」	872,000	111	1:1.5	倉庫兼事務所 S6	事務所、店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西18.8m区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー 320m	商業 （80,400） 防火
5－6	東駒形２丁目20番９「東駒形２－１－２」	755,000	130	1:2.5	事務所兼住宅 RC4	中層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	西22m区道	水道、ガス、下水	浅草 570m	近商 （80,300） 防火
※5－7	横川４丁目１番17外「横川４－８－２」	965,000	107	1:2	店舗兼共同住宅 S7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	押上 380m	商業 （80,500） 防火
5－8	墨田２丁目1178番１外「墨田２－12－７」	501,000	136	1:1.5	事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所、住宅が混在する近隣商業地域	北6.3m区道	水道、ガス、下水	鐘ケ淵 160m	近商 （80,300） 準防
5－9	立川３丁目10番11「立川３－10－８」	873,000	132	1:1.2	店舗兼住宅 S5	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	菊川 350m	商業 （80,500） 防火
5－10	錦糸３丁目21番３「錦糸３－10－１」	1,410,000	84	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町 260m	商業 （80,500） 防火
5－11	業平２丁目７番８「業平２－19－10」	960,000	118	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が多い川沿いの商業地域	北6.1m区道, 背面道	水道、ガス、下水	押上 160m	商業 （80,500） 防火
5－12	押上１丁目24番８「押上１－24－１」	1,440,000	102	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西22m都道	水道、ガス、下水	押上 200m	商業 （80,500） 防火
5－13	八広１丁目89番31「八広１－31－11」	565,000	234	台形 1:1.5	事務所兼住宅 RC4	事務所、共同住宅の中に住宅が見られる商業地域	南東10.8m区道	水道、ガス、下水	京成曳舟 670m	商業 （80,400） 防火

江東 －1	江東区北砂5丁目137番22「北砂5－5－6」	497,000	72	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m道路	水道、ガス、下水	大島 1.2km	1住居 (60,300) 準防
2	亀戸3丁目84番71「亀戸3－32－11」	469,000	109	1:2:1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西3.6m道路	水道、ガス、下水	押上 750m	1住居 (60,300) 準防
3	東砂2丁目212番5「東砂2－9－2」	482,000	75	1:1.5	住宅	W3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	東大島 1.1km	1住居 (60,300) 準防
4	東陽1丁目30番2「東陽1－33－6」	772,000	166	1:2	共同住宅	RC7	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	東陽町 500m	1住居 (60,300) 準防
5	大島6丁目597番17外「大島6－21－2」	529,000	77	1:1.5	住宅	W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西3.3m私道	水道、ガス、下水	大島 500m	1住居 (60,300) 準防
6	亀戸5丁目206番6「亀戸5－36－3」	560,000	78	1:1.2	住宅	S3	中低層の一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北西4.3m区道	水道、ガス、下水	亀戸 550m	1住居 (60,300) 準防
※ 7	南砂2丁目43番28	567,000	47	1:2	建築中		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東3.6m道路	水道、ガス、下水	東陽町 900m	1住居 (60,300) 準防
8	辰巳1丁目1番13「辰巳1－4－8」	694,000	1,618	2:1	共同住宅	RC7	中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	北15m区道	水道、ガス、下水	辰巳 750m	準工 (60,300) 準防
9	東砂6丁目59番5「東砂6－11－8」	449,000	132	1:2.5	住宅	S3	一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	南砂町 1.5km	準工 (60,300) 準防
10	亀戸4丁目33番13「亀戸4－33－8」	594,000	68	1:1	住宅	S4	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	亀戸 750m	準工 (60,300) 準防
11	南砂4丁目217番31「南砂4－18－2」	541,000	159	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅	S3	一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	南砂町 500m	2住居 (60,400) 防火
12	石島14番20「石島7－9」	700,000	85	1:2.5	倉庫兼共同住宅	S3	住宅、倉庫等の混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	住吉 1.1km	準工 (60,300) 準防
13	清澄2丁目9番7「清澄2－13－12」	849,000	97	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等も混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	清澄白河 370m	準工 (60,300) 準防
14	古石場1丁目15番17「古石場1－10－5」	763,000	88	1:1.5	事務所、作業所兼住宅	S4	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	越中島 340m	準工 (60,300) 準防
15	南砂2丁目938番6「南砂2－31－10」	895,000	1,242	1:2	共同住宅	SRC14	高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	東陽町 1.1km	準工 (60,400) 防火
16	木場3丁目20番13「木場3－3－9」	782,000	304	1:1.2	事務所兼共同住宅	RC8	共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	木場 560m	準工 (60,300) 防火
17	亀戸9丁目200番32「亀戸9－16－5」	722,000	1,885	1:1.2	共同住宅	RC14	高層マンション、小工場等の混在する住宅地域	西40m都道, 北側道	水道、ガス、下水	東大島 720m	準工 (60,300) 防火
18	大島8丁目272番27「大島8－37－8」	545,000	88	1:3	住宅	S3	住宅、アパートのほか店舗等が見られる住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	東大島 460m	準工 (60,300) 準防
19	亀戸9丁目120番11「亀戸9－25－1」	493,000	199	1:1.5	住宅	RC4	住宅や事業所等が混在する住宅地域	北西5.5m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	亀戸 1.2km	準工 (60,300) 準防
20	豊洲4丁目3番11「豊洲4－11－30」	1,160,000	1,823	1:2	共同住宅	RC7F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	豊洲 550m	準工 (60,300) 準防
21	塩浜2丁目483番51「塩浜2－29－4」	858,000	2,314	1:1.5	共同住宅	RC14	高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	南10m区道	水道、ガス、下水	東陽町 770m	準工 (60,300) 準防
22	北砂1丁目212番2「北砂1－3－49」	679,000	1,653	1:1.2	共同住宅	RC10	高層共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大島 1.1km	準工 (60,300) 準防
23	亀戸1丁目25番13「亀戸1－25－7」	725,000	116	1:2	店舗兼共同住宅	RC4	中層の共同住宅、事務所等が見られる住宅地域	北10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 510m	準工 (60,300) 準防
24	富岡1丁目31番47「富岡1－18－14」	835,000	198	1:2.5	事務所兼住宅	S2	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	門前仲町 280m	1住居 (60,300) 準防
26	亀戸7丁目22番6「亀戸7－54－2」	579,000	51	1:1.2	住宅	W3	小規模な一般住宅が多い住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	亀戸 850m	1住居 (60,300) 準防
27	北砂4丁目1234番5「北砂4－30－16」	461,000	91	1:1.5	寄宿舎	S3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	東3m道路	水道、ガス、下水	南砂町 1.2km	準工 (60,300) 準防
5－1	南砂3丁目1762番30「南砂3－12－4」	621,000	88	1:1	店舗兼共同住宅	S4	店舗、中層共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.8m区道	水道、ガス、下水	南砂町 420m	近商 (80,300) 準防
5－2	永代1丁目1番15「永代1－14－28」	1,330,000	150	1:2	診療所兼共同住宅	RC7	店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西33m都道	水道、ガス、下水	門前仲町 470m	商業 (80,600) 防火
5－3	亀戸6丁目17番5「亀戸6－17－2」	944,000	108	1:1.5	事務所兼住宅	S5	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 320m	商業 (80,500) 防火
5－4	高橋3番13「高橋14－20」	906,000	132	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC8	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	森下 360m	近商 (80,400) 防火
5－5	亀戸5丁目2番「亀戸5－2－1」	2,920,000	91	1:2	店舗	RC6	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西23m都道	水道、ガス、下水	亀戸 150m	商業 (80,700) 防火
5－6	森下3丁目21番6外「森下3－20－9」	1,070,000	476	1:1.5	事務所	SRC7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	菊川 230m	商業 (80,500) 防火
5－7	東砂7丁目798番6外「東砂7－17－19」	719,000	205	1:2	店舗兼共同住宅	RC8	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	南砂町 1.3km	商業 (80,400) 防火
5－8	住吉2丁目29番5「住吉2－17－11」	1,160,000	96	1:2.5	店舗、事務所兼住宅	RC5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	住吉近接	商業 (80,500) 防火
5－9	平野3丁目9番13外「平野3－5－9」	900,000	111	1:1	店舗、事務所兼住宅	RC5	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東30m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 800m	商業 (80,400) 防火
※ 5－10	亀戸1丁目8番14外「亀戸1－8－4」	1,320,000	209	1:1.5	店舗兼事務所	SRC8	マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	亀戸 500m	商業 (80,700) 防火
5－11	清澄3丁目4番19「清澄3－4－16」	1,270,000	122	1.5:1	店舗兼共同住宅	SRC7F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 110m	商業 (80,500) 防火

5－12	有明３丁目１番 160 外「有明３－５－７」	1,430,000	18,088	3:1	店舗、倉庫兼事務所等 SRC21F1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	南東 20m道路, 三方路	水道、ガス、下水	国際展示場 450m	工専（60, 200★）防火
5－13	北砂５丁目 270 番２「北砂５－14－13」	720,000	80	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 25m都道	水道、ガス、下水	大島 1.1km	近商（80, 400）防火
5－14	牡丹３丁目２番５「牡丹３－６－４」	935,000	52	1:2.5	店舗兼共同住宅 S5	店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 15m区道	水道、ガス、下水	門前仲町 350m	近商（80, 300）準防
5－15	東陽３丁目 11 番２外「東陽３－24－19」	1,120,000	119	1:3.5	店舗、事務所兼住宅等 RC6	店舗、事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南 33m都道	水道、ガス、下水	東陽町 400m	商業（80, 600）防火
5－16	豊洲４丁目１番 12「豊洲４－１－３」	1,910,000	165	1:2	店舗、事務所兼住宅 S6	中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 40m都道	水道、ガス、下水	豊洲近接	商業（80, 400）防火
5－17	豊洲３丁目１番 54「豊洲３－２－24」	3,000,000	16,242	1:1.5	店舗兼事務所 SRC16F2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 50m都道, 背面道	水道、ガス、下水	豊洲 80m	工業（60, 200★）防火
9－1	有明３丁目 15 番１外「有明３－14－７」	371,000	126,956	台形 1.2:1	倉庫 S1	大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	南西 40m道路	水道、下水	国際展示場 830m	工専（60, 200）準防
※ 9－2	東雲２丁目９番 42「東雲２－14－19」	700,000	5,400	1:2	事務所兼倉庫 S5	倉庫、事業所、工場等が建ち並ぶ工業地域	東 15m道路	水道、ガス、下水	東雲 400m	準工（60, 200）準防
9－3	佐賀２丁目 14 番１「佐賀２－８－20」	769,000	4,081	2.5:1	事務所、駐車場兼倉庫 SRC7	倉庫、事務所等が混在する工業地域	北西 11m区道	水道、ガス、下水	水天宮前 680m	準工（60, 300）準防
9－4	辰巳３丁目 10 番１「辰巳３－８－５」	864,000	9,939	1:1.2	倉庫 RC5	倉庫、配送センターが建ち並ぶ流通業務地域	南 22m道路, 三方路	水道、下水	辰巳 320m	準工（60, 300）準防
品川－1	品川区東五反田４丁目８番 78「東五反田４－２－11」	1,370,000	115	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	南東 4.3m区道	水道、ガス、下水	高輪台 450m	1 中専（60, 200）準防
2	戸越３丁目 878 番 17 外「戸越３－３－１」	987,000	114	台形 1:2	住宅兼事務所 RC4	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.2m区道	水道、ガス、下水	戸越 120m	1 住居（60, 200）準防
3	旗の台５丁目 1245 番６「旗の台５－９－16」	835,000	100	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 3.4m私道	水道、ガス、下水	旗の台 380m	1 中専（60, 200）準防
4	上大崎３丁目 300 番 15「上大崎３－10－35」	1,720,000	513	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	南東 7.2m区道	水道、ガス、下水	目黒 500m	1 中専（60, 200）準防
5	東品川１丁目 299 番３「東品川１－39－２」	1,490,000	1,814	不整形 1:5	共同住宅 SRC10	マンションのほか事業所等が混在する地域	西 25m国道	水道、ガス、下水	天王洲アイル 850m	準工（60, 300）準防
6	大井７丁目 4769 番 24「大井７－３－７」	833,000	94	1:1.5	住宅 RC3	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	西大井 900m	1 低専（60, 150）準防
※ 7	上大崎２丁目 270 番 70「上大崎２－６－12」	1,700,000	248	台形 1:1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	目黒 680m	1 低専（60, 150）準防
※ 8	西中延２丁目 255 番５「西中延２－９－１」	940,000	74	1:1	共同住宅 S3F1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.2m区道	水道、ガス、下水	荏原中延 310m	1 住居（60, 200）準防
9	東五反田５丁目 60 番 288「東五反田５－17－６」	1,820,000	296	1:1.2	共同住宅 S3	中規模一般住宅等が多い高台の著名な住宅地域	北 5.4m区道	水道、ガス、下水	五反田 570m	1 低専（60, 150）準防
10	北品川５丁目 718 番 48「北品川５－14－12」	1,320,000	96	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 4.5m区道	水道、ガス、下水	北品川 630m	1 低専（60, 150）準防
11	南品川６丁目 1436 番２「南品川６－７－36」	952,000	84	1:1.2	共同住宅 W2	中小規模の一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南 3.7m区道	水道、ガス、下水	大井町 500m	1 住居（60, 200）準防
12	南品川１丁目 218 番３「南品川１－３－13」	835,000	71	1:1	住宅 W3	小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4.1m区道	水道、ガス、下水	新馬場 350m	1 住居（60, 300）準防
13	大崎４丁目 213 番 16「大崎４－８－３」	1,000,000	94	1:1.2	住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東 3.7m区道	水道、ガス、下水	大崎広小路 500m	1 住居（60, 300）準防
14	豊町１丁目 1139 番 16「豊町１－11－12」	1,110,000	96	1.5:1	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	南 5.3m区道	水道、ガス、下水	戸越 700m	1 中専（60, 200）防火
15	西品川１丁目 1225 番４「西品川１－13－３」	886,000	84	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅と小工場、店舗等が混在する住宅地域	北 5.2m区道	水道、ガス、下水	下神明 600m	準工（60, 200）準防
16	東大井２丁目 1064 番１「東大井２－25－10」	913,000	213	1:2	事務所兼共同住宅 RC4F1B	一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域	南東 7.5m区道	水道、ガス、下水	立会川 220m	準工（60, 300）準防
17	東品川４丁目 13 番「東品川４－２－11」	1,380,000	1,655	1:1	共同住宅 RC7	中高層マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域	東 7.7m区道, 三方路	水道、ガス、下水	青物横丁 350m	準工（60, 300）準防
18	小山５丁目 37 番 15「小山５－７－12」	1,050,000	114	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅等が多い利便性の良い住宅地域	南西 4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山 400m	1 住居（60, 300）準防
19	西五反田４丁目 552 番 10「西五反田４－27－６」	1,290,000	112	1:2	共同住宅 S4	中層共同住宅が多く見られる住宅地域	北西 15m区道	水道、ガス、下水	不動前 400m	準工（60, 300）防火
20	南大井６丁目 110 番 10 外「南大井６－３－16」	1,020,000	86	1.5:1	共同住宅 SRC5	中規模の共同住宅、事業所等が混在する地域	西 8 m区道	水道、ガス、下水	大森 550m	準工（60, 300）準防
21	北品川１丁目 123 番４外「北品川１－８－14」	1,930,000	533	不整形 1:1.5	共同住宅 RC11	中高層の事務所、マンションが混在する住宅地域	南東 11.6m区道	水道、ガス、下水	北品川 380m	準工（60, 400）防火
22	大井５丁目 4545 番４「大井５－11－４」	1,090,000	350	1.2:1	共同住宅 RC10	店舗兼住宅の中に中高層共同住宅が多い地域	北 7 m区道, 背面道	水道、ガス、下水	西大井 870m	近商（80, 400）防火
23	豊町６丁目 224 番５「豊町６－20－１」	900,000	82	1:2	住宅 LS3	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.2m区道	水道、ガス、下水	中延 170m	1 住居（60, 200）準防
24	小山７丁目 509 番 17「小山７－13－２」	1,130,000	136	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北 7.1m区道	水道、ガス、下水	洗足 310m	1 低専（50, 100）準防

26	南品川 4 丁目 488 番 4「南品川 4− 15− 1」	902, 000	87	1: 1	住宅 LS3	住宅、共同住宅、作業場等が混在する住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	新馬場 430m	準工 （60, 300） 準防
27	二葉 2 丁目 558 番 4「二葉 2− 15− 6」	899, 000	106	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート、小工場の混在する地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	西大井 300m	準工 （60, 200） 準防
28	荏原 1 丁目 506 番 40「荏原 1− 22− 1」	1, 090, 000	141	1: 1	共同住宅 RC3	住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北西 7. 7m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	戸越銀座 470m	準工 （60, 300） 準防
29	大崎 5 丁目 16 番 1「大崎 5 − 5− 12」	1, 630, 000	426	1. 2: 1	共同住宅兼事務所 RC5	中層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西 5. 9m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	五反田 510m	準工 （60, 300） 準防
30	西五反田 5 丁目 160 番 10「西五反田 5− 31− 6」	1, 000, 000	129	1: 1. 5	共同住宅 RC3	中低層の共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	不動前 500m	準工 （60, 300） 防火
31	東五反田 1 丁目 92 番 4「東五反田 1− 2− 39」	3, 300, 000	957	台形 1. 2: 1	共同住宅 SRC13	高層マンション等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	北西 35m国道, 三方路	水道、ガス、下水	五反田 530m	商業 （80, 500） 防火
5− 1	西五反田 1 丁目 2 番 3 外「西五反田 1− 2− 10」	7, 930, 000	413	1: 1	店舗兼事務所 S11	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	北西 40m国道, 北東側道	水道、ガス、下水	五反田 100m	商業 （80, 800） 防火
5− 2	大井 3 丁目 4138 番 2 外「大井 3− 5− 6」	1, 440, 000	347	1: 2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	東 20m都道	水道、ガス、下水	大井町 500m	近商 （80, 400） 防火
5− 3	南大井 3 丁目 6 番 20「南大井 3− 33− 10」	1, 950, 000	155	台形 1: 1. 2	事務所兼店舗 S9	高層店舗兼事務所に共同住宅も混在する商業地域	南 25m区道	水道、ガス、下水	大森海岸 130m	商業 （80, 600） 防火
※ 5− 4	上大崎 2 丁目 561 番 1「上大崎 2− 13− 35」	5, 450, 000	275	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	南 30m都道, 西側道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業 （80, 600） 防火
5− 5	二葉 4 丁目 401 番 4「二葉 4− 14− 12」	1, 010, 000	147	1: 2	工場、事務所兼住宅 RC4	中層の店舗兼共同住宅、事業所等が混在する地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	西大井 500m	近商 （80, 300） 防火
5− 6	南大井 6 丁目 1 番 7「南大井 6− 28− 12」	3, 300, 000	462	不整形 1: 1. 5	店舗兼診療所 S9	高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	西（駅前広場）区道, 背面道	水道、ガス、下水	大森駅前広場接面	商業 （80, 600） 防火
5− 7	小山 3 丁目 137 番 6 外「小山 3− 23− 3」	2, 280, 000	201	1: 2. 5	店舗兼住宅 S3F1B	各種小売店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東 7. 1m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 220m	商業 （80, 500） 防火
5− 8	東五反田 1 丁目 18 番 3 外「東五反田 1− 18− 5」	2, 550, 000	204	1: 1. 2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗付事務所等が多い商業地域	北東 12m区道, 背面道	水道、ガス、下水	五反田 370m	商業 （80, 700） 防火
※ 5− 9	平塚 2 丁目 660 番 2「平塚 2− 16− 3」	1, 450, 000	148	1: 2	店舗兼銀行 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 6. 5m区道	水道、ガス、下水	戸越銀座 近接	近商 （80, 300） 準防
5− 10	大崎 1 丁目 342 番 1「大崎 1− 2− 1」	4, 560, 000	3, 684	1. 5: 1	事務所 S15	大型の再開発ビルが建ち並ぶ大崎駅前の商業地域	南東 12m区道	水道、ガス、下水	大崎 250m	準工 （60, 300★） 防火
5− 11	上大崎 2 丁目 570 番 1「上大崎 2− 13− 41」	1, 830, 000	126	1. 2: 1	店舗 RC4F1B	小規模中層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西 5. 7m区道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業 （80, 500） 防火
5− 12	西五反田 2 丁目 29 番 9 外「西五反田 2− 29− 9」	3, 930, 000	138	1: 1. 5	店舗兼事務所 SRC11	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 40m都道	水道、ガス、下水	五反田 370m	商業 （80, 800） 防火
5− 13	上大崎 1 丁目 444 番 68「上大崎 1− 1− 14」	2, 250, 000	210	2: 1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西 40m都道	水道、ガス、下水	目黒 500m	商業 （80, 500） 防火
5− 14	東五反田 2 丁目 401 番 8「東五反田 2− 4− 5」	3, 190, 000	172	1: 2	店舗兼共同住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 22m都道	水道、ガス、下水	五反田 400m	商業 （80, 500） 防火
5− 15	旗の台 1 丁目 161 番 23「旗の台 1− 1− 15」	1, 270, 000	198	台形 1: 2	事務所、車庫兼共同住宅 S8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東 25m都道	水道、ガス、下水	旗の台 640m	商業 （80, 400） 防火
5− 16	北品川 1 丁目 93 番 4 外「北品川 1− 24− 4」	1, 300, 000	99	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 7. 2m区道	水道、ガス、下水	北品川 130m	近商 （80, 400） 防火
5− 17	南大井 3 丁目 105 番 2「南大井 3− 8− 17」	1, 370, 000	127	1: 2. 5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	中高層共同住宅、店舗併用住宅等が建ち並ぶ地域	北西 25m区道	水道、ガス、下水	大森 600m	近商 （80, 400） 防火
5− 18	西五反田 2 丁目 9 番 1「西五反田 2− 9− 5」	3, 190, 000	248	1: 2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 12m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	五反田 270m	商業 （80, 700） 防火
5− 19	小山台 1 丁目 166 番 9「小山台 1− 23− 6」	1, 290, 000	255	台形 1: 1	店舗兼共同住宅 RC5F1B	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 8. 5m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	武蔵小山 240m	近商 （80, 300） 準防
5− 20	大井 1 丁目 10 番 4「大井 1 − 10− 3」	3, 220, 000	203	1. 5: 1	店舗兼事務所 S7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 15m都道	水道、ガス、下水	大井町 180m	商業 （80, 600） 防火
5− 21	中延 6 丁目 748 番 7「中延 6− 3− 8」	1, 440, 000	222	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	東 25m国道, 南側道	水道、ガス、下水	中延 150m	商業 （80, 400） 防火
5− 22	大崎 3 丁目 296 番 18「大崎 3− 6− 9」	3, 390, 000	128	1: 2. 5	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	東 15m区道	水道、ガス、下水	大崎 90m	商業 （80, 500） 防火
5− 23	東大井 1 丁目 1272 番 15「東大井 1− 21− 4」	1, 430, 000	412	台形 1: 1. 2	事務所兼車庫 SRC8	高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 23m国道	水道、ガス、下水	鮫洲 220m	商業 （80, 500） 防火
5− 24	南品川 4 丁目 534 番 20「南品川 4− 17− 6」	1, 030, 000	238	1: 3	事務所 RC4F1B	小売店舗、事業所等が混在する近隣商業地域	東 12m区道	水道、ガス、下水	新馬場 350m	近商 （80, 300） 準防
5− 25	東品川 2 丁目 3 番 14 外「東品川 2− 2− 28」	2, 170, 000	1, 031	台形 2. 5: 1	事務所 SRC8	高層マンションのほか事務所も所在する商業地域	南 30m都道, 東側道	水道、ガス、下水	天王洲アイル 240m	商業 （80, 500） 防火
5− 26	東大井 5 丁目 500 番 23 外「東大井 5− 10− 2」	2, 070, 000	188	台形 1. 2: 1	店舗兼共同住宅 S8	店舗兼共同住宅、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 15m都道, 背面道	水道、ガス、下水	大井町 330m	商業 （80, 600） 防火
5− 27	東中延 2 丁目 445 番 3 外「東中延 2− 10− 18」	1, 180, 000	147	台形 1: 1. 5	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西 6. 1m区道	水道、ガス、下水	中延 170m	近商 （80, 400） 防火
5− 28	荏原 4 丁目 157 番 2 外「荏原 4− 1− 4」	1, 700, 000	145	1: 3	店舗兼共同住宅 S8	幹線沿いの店舗兼共同住宅を主とする商業地域	北東 15m都道	水道、ガス、下水	武蔵小山 400m	商業 （80, 500） 防火
9− 1	八潮 2 丁目 7 番「八潮 2− 7 − 8」	565, 000	51, 048	1. 5: 1	事務所兼工場 S2	大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域	南西 50m都道, 三方路	水道、ガス、下水	大井競馬場前 1. 8km	準工 （60, 300） 準防
目黒 − 1	目黒区柿の木坂 2 丁目 189 番 9「柿の木坂 2− 25− 25」	1, 130, 000	193	1: 1. 5	住宅 W2	低層一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 840m	1 低専 （50, 100） 準防
2	中町 1 丁目 966 番 52「中町 1− 11− 14」	933, 000	114	台形 1: 1. 2	住宅 S3	低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北西 5. 1m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 1. 1km	1 中専 （60, 200） 準防

3	中目黒 3 丁目 535 番 28「中目黒 3− 14− 7」	1, 440, 000	330	1: 2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	1 低専 (50, 100) 準防
4	目黒本町 5 丁目 105 番 1「目黒本町 5− 31− 8」	932, 000	111	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 550m	1 住居 (60, 200) 準防
5	平町 1 丁目 177 番 8「平町 1− 14− 18」	1, 180, 000	198	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	1 低専 (50, 100) 準防
※ 6	自由が丘 2 丁目 123 番 8「自由が丘 2− 18− 26」	1, 650, 000	308	1: 1	住宅 RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	自由が丘 500m	1 低専 (50, 100) 準防
7	青葉台 2 丁目 522 番 69 外「青葉台 2− 2− 17」	2, 170, 000	346	1: 1	住宅 RC3F1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	南西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	神泉 720m	1 低専 (50, 100) 準防
8	青葉台 4 丁目 580 番 7「青葉台 4− 6− 19」	2, 450, 000	681	台形 1: 2	共同住宅 RC6F1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	北 20m都道	水道、ガス、下水	神泉 550m	1 住居 (60, 300) 準防
9	上目黒 3 丁目 1772 番 14「上目黒 3− 24− 10」	1, 360, 000	161	1: 1. 5	住宅 W2	中規模低層住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 550m	1 低専 (60, 150) 準防
10	東山 3 丁目 1021 番 2「東山 3− 12− 10」	1, 340, 000	137	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	南西 7. 2m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	池尻大橋 280m	1 住居 (60, 200) 準防
11	三田 2 丁目 1 番 186「三田 2− 18− 10」	1, 470, 000	264	1: 2. 5	住宅 S3	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 4. 6m区道	水道、ガス、下水	目黒 780m	1 低専 (60, 150) 準防
※ 12	祐天寺 1 丁目 2153 番 22「祐天寺 1− 25− 4」	1, 180, 000	203	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 400m	1 低専 (60, 150) 準防
13	碑文谷 4 丁目 34 番 12「碑文谷 4− 12− 14」	1, 130, 000	167	1: 2	住宅 W3	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	北西 5. 9m区道	水道、ガス、下水	都立大学 830m	1 低専 (60, 150) 準防
14	三田 2 丁目 205 番 4「三田 2− 1− 5」	2, 000, 000	400	1. 5: 1	共同住宅 RC8	マンション、事務所等の混在する住宅地域	東 15m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 620m	1 住居 (60, 300) 準防
15	洗足 2 丁目 1474 番 6「洗足 2− 14− 20」	1, 060, 000	164	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	北 5. 5m区道	水道、ガス、下水	洗足 330m	1 低専 (50, 100) 準防
16	平町 2 丁目 71 番 3「平町 2− 1− 2」	1, 120, 000	326	1. 2: 1	共同住宅 RC3	営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東 25m都道	水道、ガス、下水	都立大学 650m	2 住居 (60, 300) 防火
17	下目黒 5 丁目 882 番 16「下目黒 5− 16− 17」	1, 070, 000	273	1: 1. 5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	目黒 1. 6km	1 低専 (60, 150) 準防
18	目黒 2 丁目 721 番 1 外「目黒 2− 1− 18」	1, 650, 000	1, 001	1: 1	共同住宅 SRC14	中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	北西 15m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 1km	1 住居 (60, 300) 準防
19	中根 2 丁目 115 番 1「中根 2− 7− 3」	1, 390, 000	933	台形 1. 2: 1	共同住宅 RC7	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東 8 m区道, 南側道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	準工 (60, 200) 準防
20	目黒本町 3 丁目 136 番 1 外「目黒本町 3− 16− 6」	1, 300, 000	298	不整形 1: 2	作業所、住宅兼共同住宅 RC7	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西 15m都道, 背面道	水道、ガス、下水	武蔵小山 650m	1 住居 (60, 300) 準防
21	駒場 4 丁目 861 番 85「駒場 4− 3− 38」	1, 550, 000	361	1. 5: 1	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	西 7. 2m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前 520m	1 低専 (50, 100) 準防
22	青葉台 3 丁目 503 番 3「青葉台 3− 5− 44」	3, 660, 000	502	不整形 2: 1	共同住宅 SRC14	高層マンション、事業所等が混在する地域	北西 40m国道, 西側道	水道、ガス、下水	神泉 590m	商業 (80, 600) 防火
23	五本木 2 丁目 2607 番 74「五本木 2− 50− 13」	1, 130, 000	115	1: 1. 5	住宅 W2F1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 530m	1 低専 (60, 150) 準防
24	中根 2 丁目 109 番 9「中根 2− 8− 14」	1, 210, 000	330	台形 1. 2: 1	共同住宅 RC4	共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	都立大学 520m	1 中専 (60, 200) 準防
25	鷹番 1 丁目 169 番 6「鷹番 1− 14− 12」	1, 340, 000	161	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5. 4m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 390m	1 低専 (60, 150) 準防
26	緑が丘 3 丁目 3182 番 1「緑が丘 3− 5− 15」	940, 000	142	1: 2	共同住宅 LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4. 5m区道	水道、ガス、下水	緑が丘 220m	1 低専 (60, 150) 準防
27	青葉台 3 丁目 314 番 3「青葉台 3− 13− 14」	1, 630, 000	186	1: 2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	北西 7. 2m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 760m	1 住居 (60, 300) 準防
28	大岡山 1 丁目 86 番 18「大岡山 1− 4− 12」	1, 010, 000	125	1: 2	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4. 6m区道	水道、ガス、下水	大岡山 520m	1 低専 (60, 150) 準防
29	大橋 2 丁目 628 番 10「大橋 2− 7− 10」	1, 270, 000	245	台形 1: 1. 2	共同住宅 RC4	戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西 7. 6m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 600m	2 中専 (60, 200) 準防
30	下目黒 2 丁目 220 番 1 外「下目黒 2− 10− 10」	1, 110, 000	276	1: 2	事務所兼共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	目黒 740m	準工 (60, 300) 準防
31	目黒本町 2 丁目 9 番 9「目黒本町 2− 15− 20」	1, 020, 000	376	台形 1: 1	共同住宅兼事務所 S3	共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	北西 8 m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 960m	準工 (60, 200) 準防
32	八雲 2 丁目 24 番 6「八雲 2− 16− 19」	1, 120, 000	143	1: 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6. 4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 890m	1 低専 (60, 150) 準防
5− 1	自由が丘 1 丁目 7 番 7「自由が丘 1− 7− 13」	4, 730, 000	418	台形 1: 1	店舗兼事務所 RC7	大型店、各種専門店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北 6. 2m区道, 西側道	水道、ガス、下水	自由が丘 100m	商業 (80, 400) 防火
※ 5− 2	上目黒 3 丁目 1860 番 6 外「上目黒 3− 4− 3」	6, 000, 000	155	台形 1: 1	店舗、事務所兼住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北東 35m都道, 北西側道	水道、ガス、下水	中目黒近接	商業 (80, 500) 防火

5－3	中目黒３丁目４８４番５「中目黒３－２３－１６」	1,210,000	145	1:2	店舗兼共同住宅 RC3	中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	北西 15m都道, 南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	近商 （80, 300） 準防
※ 5－4	祐天寺２丁目１１３８番１７「祐天寺２－３－１１」	1,330,000	142	台形 1:1.5	店舗兼事務所 RC3	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 6.9m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 130m	近商 （80, 300） 準防
5－5	八雲４丁目８番２外「八雲４－１－１９」	1,150,000	255	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	駒沢通り沿いで店舗等がみられる近隣商業地域	北 15m都道	水道、ガス、下水	都立大学 1.1km	1中専 （60, 200） 準防
5－6	鷹番２丁目１８９番２「鷹番２－１９－２０」	2,350,000	105	1:1.2	店舗 RC3F1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 6.2m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 70m	商業 （80, 400） 防火
5－7	青葉台１丁目１３００番１「青葉台１－２７－１２」	3,050,000	193	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南西 30m都道	水道、ガス、下水	中目黒 600m	商業 （80, 500） 防火
5－8	下目黒６丁目９９１番３０「下目黒６－１７－２１」	1,480,000	125	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	北西 25m都道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.2km	商業 （80, 400） 防火
5－9	平町１丁目２１５番２１外「平町１－２７－１」	2,480,000	200	1:1.5	店舗 RC4F1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 11m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	都立大学 近接	商業 （80, 400） 防火
5－10	自由が丘１丁目１４７番１０外「自由が丘１－２４－５」	1,880,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 RC3	中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東 8 m都道	水道、ガス、下水	自由が丘 300m	近商 （80, 300） 準防
5－11	下目黒３丁目６０４番６外「下目黒３－４－２」	1,800,000	144	不整形 1.5:1	事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所兼店舗付共同住宅が多い商業地域	北東 32m都道	水道、ガス、下水	目黒 750m	商業 （80, 500） 防火
5－12	自由が丘２丁目２３番２外「自由が丘２－１１－３」	7,150,000	756	1:2	銀行兼事務所 SRC9F1B	大手銀行や飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東（駅前広場）区道, 三方路	水道、ガス、下水	自由が丘駅前広場接面	商業 （80, 600） 防火
5－13	原町１丁目１２５６番１８「原町１－１１－２」	1,180,000	82	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山 120m	近商 （80, 300） 準防
5－14	駒場１丁目８３３番５「駒場１－１０－７」	1,160,000	93	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 4.3m区道, 西側道	水道、ガス、下水	駒場東大前 210m	近商 （80, 300） 準防
5－16	下目黒１丁目１１９番１２外「下目黒１－１－１１」	5,640,000	508	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 S8	店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 21.8m都道, 北西側道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業 （80, 600） 防火
5－17	目黒本町５丁目２２番３外「目黒本町５－１－２」	1,360,000	86	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 20m都道	水道、ガス、下水	武蔵小山 230m	近商 （80, 300） 準防
5－18	東山３丁目９８２番１１外「東山３－１３－３」	1,350,000	89	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 7 m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 160m	近商 （80, 300） 準防
大田－1	大田区大森北３丁目２０７番４「大森北３－１８－８」	594,000	127	1:2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	大森海岸 500m	1住居 （60, 300） 準防
※ 2	久が原４丁目６８９番１０「久が原４－４２－４」	672,000	173	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 7 m区道	水道、ガス、下水	千鳥町 750m	1低専 （50, 100） 準防
3	大森西３丁目２１４番５「大森西３－１８－２２」	593,000	132	1:2.5	住宅 S3	一般住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	西 5.8m区道	水道、ガス、下水	大森町 270m	1住居 （60, 200） 準防
4	田園調布３丁目２３番３「田園調布３－２３－１５」	1,260,000	930	1:1	住宅 RC2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ名声のある住宅地域	西 7 m区道	水道、ガス、下水	田園調布 280m	1低専 （40, 80） 準防
5	東雪谷１丁目４６４番３「東雪谷１－３２－１６」	647,000	144	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	洗足池 500m	1低専 （50, 100） 準防
6	中馬込１丁目２３番１８「中馬込１－１２－５」	624,000	228	1:2.5	住宅 W2	中規模程度の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 5.5m区道	水道、ガス、下水	馬込 560m	1中専 （60, 200） 準防
7	東糀谷２丁目９３１番１外「東糀谷２－２－２２」	510,000	264	1:1.5	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、共同住宅のほかに住宅等が混在する地域	西 6.3m区道	水道、ガス、下水	大鳥居 660m	準工 （60, 200） 準防
8	南六郷２丁目１０番３４「南六郷２－８－１２」	505,000	149	1:1.2	事務所兼住宅 S4	一般住宅、小工場、事務所等が混在する住宅地域	北東 5 m区道	水道、ガス、下水	雑色 700m	準工 （60, 200） 準防
9	久が原２丁目１６０番１「久が原２－２１－２２」	760,000	2,401	1:1.5	共同住宅 RC12	共同住宅、事業所、店舗等が混在する住宅地域	南西 10.9m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1.1km	準工 （60, 200） 準防
10	山王３丁目１５００番４２「山王３－３４－３」	835,000	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 5 m区道	水道、ガス、下水	大森 420m	1中専 （60, 200） 準防
11	南雪谷２丁目２５８番２「南雪谷２－２－４」	996,000	993	台形 1.5:1	共同住宅 SRC11F1B	共同住宅が多くみられる駅にも近い住宅地域	南東 6.1m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 190m	近商 （80, 300） 準防
12	大森西２丁目２７５番１外「大森西２－１５－６」	542,000	175	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅が多く、共同住宅等も見られる住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	平和島 500m	準工 （60, 200） 準防
13	蒲田４丁目３６番５外「蒲田４－３６－９」	671,000	135	1:1.2	住宅兼共同住宅 S5	中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	蒲田 660m	1住居 （60, 300） 準防
14	仲六郷３丁目１２番１３外「仲六郷３－１３－２」	508,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	雑色 400m	準工 （60, 200） 準防
15	下丸子２丁目２３５番２「下丸子２－２１－４」	509,000	214	1:2	住宅、工場兼事務所等 S4F1B	中小工場、一般住宅、共同住宅等が混在する地域	北東 6.5m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 700m	準工 （60, 200） 準防
16	南雪谷３丁目６４２番１０「南雪谷３－１６－１９」	662,000	174	1:2	住宅 LS3	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北 6.1m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 540m	1低専 （50, 100） 準防
17	上池台１丁目１０１３番１２「上池台１－３５－５」	600,000	321	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか共同住宅もある閑静な住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	長原 300m	1低専 （50, 100） 準防
※ 18	西馬込２丁目３４番７外「西馬込２－２５－１３」	615,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	西馬込 380m	1中専 （60, 150） 準防
19	東嶺町１３４番４８「東嶺町３４－１４」	624,000	304	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	久が原 150m	1低専 （50, 100） 準防

	21	南千束 3 丁目 312 番 3「南千束 3− 25− 5」	749, 000	266	1: 2	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	洗足池 510m	1 低専 (50, 100) 準防
※	22	新蒲田 2 丁目 120 番 3「新蒲田 2− 23− 15」	565, 000	121	1: 2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西 8 m区道	水道、ガス、下水	蓮沼 700m	1 住居 (60, 200) 準防
	23	下丸子 4 丁目 449 番 18「下丸子 4− 5− 8」	582, 000	81	1: 2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	下丸子 250m	1 住居 (60, 200) 準防
	24	中央 6 丁目 213 番 3「中央 6− 20− 2」	567, 000	165	台形 1: 1. 5	住宅兼共同住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	池上 1. 2km	1 住居 (60, 200) 準防
	25	西糀谷 4 丁目 164 番 1「西糀谷 4− 19− 9」	545, 000	135	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	糀谷 300m	1 住居 (60, 200) 準防
※	26	大森中 3 丁目 484 番 2「大森中 3− 29− 4」	540, 000	122	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	梅屋敷 590m	1 住居 (60, 200) 準防
	27	田園調布南 5 番 29「田園調布南 5− 13」	560, 000	107	1: 2	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	鵜の木 750m	1 住居 (60, 200) 準防
	28	南馬込 4 丁目 1432 番 1「南馬込 4− 13− 18」	600, 000	238	1: 1. 5	住宅 W2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東 4. 3m区道	水道、ガス、下水	西馬込 700m	1 低専 (50, 100) 準防
	29	池上 5 丁目 653 番 2「池上 5− 18− 3」	582, 000	170	1: 2	住宅兼共同住宅 LS2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西 7 m区道	水道、ガス、下水	池上 520m	1 住居 (60, 200) 準防
※	30	田園調布 4 丁目 27 番 1「田園調布 4− 27− 8」	762, 000	231	1: 2	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	田園調布 780m	1 低専 (40, 80) 準防
	31	山王 2 丁目 2210 番 246「山王 2− 25− 20」	797, 000	119	1: 2	住宅 LS2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5. 9m区道	水道、ガス、下水	大森 540m	1 低専 (50, 100) 準防
	32	西蒲田 4 丁目 30 番 16「西蒲田 4− 31− 12」	605, 000	165	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南 5 m区道	水道、ガス、下水	蒲田 720m	1 住居 (60, 200) 準防
	33	東六郷 1 丁目 10 番 51「東六郷 1− 5− 12」	505, 000	165	1: 2	工場兼住宅 S3	中小工場、住宅、共同住宅等の混在する地域	南西 5 m区道	水道、ガス、下水	雑色 770m	準工 (60, 200) 準防
	34	南雪谷 1 丁目 334 番 3「南雪谷 1− 18− 6」	654, 000	166	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	石川台 400m	1 中専 (60, 200) 準防
	35	久が原 3 丁目 1039 番 3「久が原 3− 41− 5」	723, 000	152	1: 2	住宅 W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北 7. 2m区道	水道、ガス、下水	久が原 400m	1 中専 (60, 200) 準防
	36	田園調布 3 丁目 44 番 7「田園調布 3− 44− 3」	853, 000	437	1: 1. 5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東 7 m区道	水道、ガス、下水	田園調布 730m	1 低専 (40, 80) 準防
	37	北千束 2 丁目 578 番 4「北千束 2− 25− 5」	786, 000	210	1: 1. 5	住宅兼事務所 RC3F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	北千束 150m	1 中専 (60, 200) 準防
	38	大森東 2 丁目 2664 番「大森東 2− 18− 2」	502, 000	104	1: 1. 5	住宅 S3	一般住宅のほか営業所等も見られる住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	大森町 400m	準工 (60, 200) 準防
	39	東馬込 1 丁目 55 番 32「東馬込 1− 11− 15」	615, 000	220	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 5. 5m区道	水道、ガス、下水	馬込 230m	1 中専 (60, 200) 準防
	40	東雪谷 5 丁目 879 番 9「東雪谷 5− 3− 18」	589, 000	246	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	石川台 960m	1 低専 (50, 100) 準防
	41	東矢口 1 丁目 66 番 7「東矢口 1− 7− 19」	603, 000	107	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 8. 8m区道	水道、ガス、下水	蓮沼 430m	1 住居 (60, 200) 準防
	42	下丸子 2 丁目 272 番 4 外「下丸子 2− 11− 11」	656, 000	2, 055	1. 2: 1	共同住宅 RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	南東 9. 5m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	武蔵新田 800m	工業 (60, 200) 準防
	43	南馬込 3 丁目 1156 番 22「南馬込 3− 14− 6」	536, 000	132	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	大森 1. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
	44	西蒲田 8 丁目 16 番 15「西蒲田 8− 16− 2」	689, 000	162	1: 1. 5	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	蒲田 530m	1 住居 (60, 300) 準防
	45	南千束 2 丁目 171 番 1「南千束 2− 8− 2」	784, 000	264	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	北千束 270m	1 低専 (50, 100) 準防
	46	池上 7 丁目 40 番 4「池上 7− 19− 4」	660, 000	185	1: 2	住宅 W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北 5. 5m区道	水道、ガス、下水	池上 620m	1 中専 (60, 200) 準防
	47	久が原 1 丁目 1147 番 1「久が原 1− 34− 5」	640, 000	297	1: 1. 2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 7. 2m区道	水道、ガス、下水	久が原 750m	1 低専 (50, 100) 準防
	48	北馬込 1 丁目 70 番 76「北馬込 1− 25− 5」	693, 000	124	2: 1	住宅 W2	一般住宅の他共同住宅等もある住宅地域	東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	荏原町 500m	1 中専 (60, 150) 準防
	49	上池台 2 丁目 1109 番 3 外「上池台 2− 40− 2」	638, 000	146	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	洗足池 430m	1 中専 (60, 200) 準防
	50	雪谷大塚町 622 番 5「雪谷大塚町 13− 9」	655, 000	191	1: 1. 5	住宅 RC2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 430m	1 住居 (60, 200) 準防
	51	大森北 4 丁目 148 番 2「大森北 4− 21− 5」	620, 000	119	1: 2	住宅 S3	一般住宅、事務所併用住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 4. 3m区道	水道、ガス、下水	大森 720m	1 住居 (60, 300) 準防

52	仲池上 1 丁目 225 番 6 外「仲池上 1− 23− 13」	562, 000	189	台形 1: 1. 2	住宅、工場兼事務所 S3	一般住宅、共同住宅、小工場等が混在する地域	南西 7 m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1km	準工 （60, 200） 準防
53	千鳥 2 丁目 38 番 31「千鳥 2− 13− 13」	607, 000	109	1: 1	住宅 W2	戸建住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 450m	準工 （60, 200） 準防
54	蒲田本町 1 丁目 14 番 7「蒲田本町 1− 12− 15」	540, 000	134	1: 1. 5	事務所兼住宅 S3	事務所、アパート、住宅等が混在する住宅地域	南 7. 2m区道	水道、ガス、下水	蒲田 900m	準工 （60, 200） 準防
55	矢口 2 丁目 78 番 1「矢口 2 − 12− 10」	587, 000	100	1: 1. 5	住宅 W2	小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北 8. 3m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 650m	準工 （60, 200） 準防
56	中馬込 1 丁目 2 番 2 外「中馬込 1− 18− 18」	739, 000	1, 232	2: 1	共同住宅 RC6	中層共同住宅や低層戸建住宅が混在する住宅地域	西 5. 5m区道, 北側道	水道、ガス、下水	馬込 840m	1 中専 （60, 200） 準防
5− 1	西蒲田 7 丁目 66 番 2「西蒲田 7− 66− 10」	5, 650, 000	260	1. 5: 1	店舗 SRC8F1B	中高層建物の店舗が建ち並ぶ商業地域	東（駅前広場）区道, 南側道	水道、ガス、下水	蒲田駅前広場接面	商業 （80, 700） 防火
5− 2	東雪谷 2 丁目 354 番 5「東雪谷 2− 17− 2」	805, 000	196	1: 2. 5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗併用住宅、店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東 8 m区道	水道、ガス、下水	石川台 350m	近商 （80, 300） 準防
5− 3	東糀谷 2 丁目 864 番 4「東糀谷 2− 14− 19」	579, 000	88	台形 1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S3	店舗、店舗兼共同住宅等が混在する既成商業地域	南 8. 5m区道	水道、ガス、下水	大鳥居 290m	近商 （80, 300） 準防
5− 4	山王 2 丁目 2317 番 1 外「山王 2− 5− 10」	2, 560, 000	744	1: 1. 5	事務所 SRC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東 15m都道	水道、ガス、下水	大森 180m	商業 （80, 500） 防火
5− 5	大森北 1 丁目 30 番 6 外「大森北 1− 30− 2」	1, 360, 000	137	1: 2. 5	店舗兼事務所 RC3	アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域	北東 7. 2m区道	水道、ガス、下水	大森 300m	商業 （80, 500） 防火
5− 6	東矢口 2 丁目 185 番 5「東矢口 2− 17− 18」	711, 000	132	1: 2. 5	事務所兼共同住宅 S4	中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域	南 11m都道	水道、ガス、下水	矢口渡 300m	近商 （80, 300） 準防
※ 5− 7	大森西 5 丁目 4 番 4「大森西 5− 9− 3」	770, 000	171	1: 2	店舗、住宅兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北 6. 4m区道	水道、ガス、下水	大森町 200m	近商 （80, 300） 準防
※ 5− 8	久が原 3 丁目 1052 番 10「久が原 3− 37− 6」	865, 000	254	1: 1. 5	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 9 m区道	水道、ガス、下水	久が原 240m	近商 （80, 300） 準防
5− 9	中央 3 丁目 676 番 5「中央 3− 5− 6」	677, 000	113	1. 2: 1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼住宅、事務所等が混在する商業地域	北西 16m都道	水道、ガス、下水	大森 1. 6km	近商 （80, 300） 準防
5− 10	南蒲田 3 丁目 1461 番 6「南蒲田 3− 3− 6」	1, 020, 000	107	1: 2. 5	事務所、工場兼住宅 S3	住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 30m都道	水道、ガス、下水	糀谷 150m	近商 （80, 400） 防火
5− 11	南蒲田 1 丁目 11 番 12 外「南蒲田 1− 1− 18」	1, 380, 000	338	1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅 RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	北西 28m国道, 北東側道	水道、ガス、下水	京急蒲田 150m	商業 （80, 500） 防火
5− 12	仲六郷 2 丁目 16 番 54「仲六郷 2− 30− 3」	678, 000	99	1: 2	店舗兼共同住宅 W2	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 7. 6m区道	水道、ガス、下水	雑色 130m	近商 （80, 300） 準防
※ 5− 13	西蒲田 7 丁目 51 番 9「西蒲田 7− 51− 11」	1, 150, 000	117	1: 1. 5	店舗兼事務所 S3	小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	蒲田 430m	商業 （80, 500） 防火
5− 14	蒲田 5 丁目 18 番 16「蒲田 5− 18− 5」	3, 180, 000	257	1: 1. 5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北 25m区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業 （80, 700） 防火
5− 15	多摩川 1 丁目 297 番 4 内「多摩川 1− 26− 27」	779, 000	138	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 LS3	低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 8. 3m区道	水道、ガス、下水	矢口渡 130m	近商 （80, 300） 準防
5− 16	大森北 6 丁目 109 番 3「大森北 6− 14− 11」	688, 000	89	1: 1	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 4. 3m区道	水道、ガス、下水	平和島 110m	近商 （80, 300） 準防
5− 17	西蒲田 7 丁目 48 番 16「西蒲田 7− 48− 3」	2, 610, 000	140	1. 2: 1	事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 20m区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業 （80, 600） 防火
5− 18	田園調布南 19 番 59「田園調布南 19− 3」	663, 000	163	1: 1. 5	事務所兼共同住宅 RC4	店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	北東 8 m都道	水道、ガス、下水	沼部 400m	近商 （80, 300） 準防
5− 19	南馬込 5 丁目 55 番 13 外「南馬込 5− 39− 7」	735, 000	155	1: 1. 5	店舗兼住宅 RC4	低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	西馬込 150m	近商 （80, 200） 準防
5− 20	羽田 3 丁目 3 番 4「羽田 3 − 3− 13」	626, 000	208	1: 2	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東 11. 3m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 270m	近商 （80, 300） 準防
5− 21	西糀谷 4 丁目 71 番 3「西糀谷 4− 14− 14」	835, 000	145	1: 2	店舗 S3	小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西 8. 2m区道	水道、ガス、下水	糀谷 70m	近商 （80, 300） 準防
※ 5− 22	蒲田本町 2 丁目 4 番 13「蒲田本町 2− 2− 2」	1, 120, 000	246	1: 2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	北 30m都道	水道、ガス、下水	蒲田 650m	近商 （80, 400） 防火
5− 23	上池台 1 丁目 9 番 4「上池台 1− 45− 2」	882, 000	159	1: 1	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	北東 25m都道, 南東側道	水道、ガス、下水	長原 300m	準住居 （60, 300） 防火
5− 24	田園調布 2 丁目 51 番 20「田園調布 2− 51− 8」	1, 340, 000	133	1: 1. 5	店舗兼住宅 RC3F1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 10. 9m区道	水道、ガス、下水	田園調布 90m	近商 （80, 200） 準防
5− 25	千鳥 1 丁目 78 番 10 外「千鳥 1− 16− 2」	784, 000	363	1: 2	店舗兼共同住宅 RC4	中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	北 8. 5m区道	水道、ガス、下水	千鳥町 160m	近商 （80, 300） 準防
5− 26	南雪谷 2 丁目 718 番 2「南雪谷 2− 12− 10」	972, 000	237	1: 1. 5	店舗、事務所兼住宅 RC5	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚近接	近商 （80, 300） 準防
5− 27	山王 2 丁目 2135 番 2 外「山王 2− 17− 8」	939, 000	244	台形 1. 2: 1	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 20m区道	水道、ガス、下水	大森 350m	近商 （80, 300） 準防
5− 28	多摩川 1 丁目 1166 番 3 外「多摩川 1− 18− 28」	798, 000	163	1. 5: 1	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗兼共同住宅が多い路線商業地域	西 25m国道	水道、ガス、下水	矢口渡 300m	準住居 （60, 300） 防火
5− 29	大森北 5 丁目 134 番 2「大森北 5− 9− 11」	744, 000	157	台形 1. 2: 1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	南東 25m区道	水道、ガス、下水	平和島 750m	近商 （80, 300） 準防
5− 31	東糀谷 3 丁目 166 番 2 内「東糀谷 3− 6− 12」	1, 010, 000	686	1: 2	店舗兼共同住宅 RC10	高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	南 30m国道, 西側道	水道、ガス、下水	大鳥居 100m	商業 （80, 400） 防火
5− 32	田園調布 2 丁目 5 番 4「田園調布 2− 5− 1」	808, 000	119	1: 1. 5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東 9. 1m区道	水道、ガス、下水	田園調布 700m	近商 （80, 200） 準防
5− 33	蒲田 4 丁目 15 番 41「蒲田 4− 15− 8」	1, 810, 000	162	1. 5: 1	店舗兼事務所 RC8	中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	南東（駅前広場）区道, 南西側道	水道、ガス、下水	京急蒲田駅前広場接面	商業 （80, 500） 防火

5- 34	上池台 3 丁目 753 番 2「上池台 3- 45- 3」	778, 000	207	不整形 1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 15m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1. 1km	近商 （80, 300） 準防
5- 35	西糀谷 2 丁目 703 番 1「西糀谷 2- 11- 5」	799, 000	295	台形 1: 1. 5	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	北東 35m国道, 背面道	水道、ガス、下水	大鳥居 830m	近商 （80, 400） 防火
5- 36	仲六郷 2 丁目 10 番 59「仲六郷 2- 14- 3」	836, 000	272	1: 3	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	南西 5. 8m区道	水道、ガス、下水	雑色 80m	近商 （80, 300） 準防
5- 37	大森北 3 丁目 4 番 8 外「大森北 3- 4- 5」	1, 320, 000	202	1: 2	店舗兼共同住宅 S9	道路沿いに店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 20m区道	水道、ガス、下水	大森 650m	商業 （80, 500） 防火
9- 1	東糀谷 6 丁目 1335 番 1 外「東糀谷 6- 2- 16」	460, 000	2, 178	1: 2	工場兼事務所 RC4	工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 1. 4km	工専 （60, 200） 準防
※ 9- 2	東海 2 丁目 7 番 1「東海 2- 1- 2」	890, 000	14, 879	1: 2	倉庫兼事務所 SRC8	大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	西 30m区道	水道、ガス、下水	流通センター 500m	商業 （80, 400） 防火
9- 3	南六郷 3 丁目 16 番 29「南六郷 3- 16- 17」	484, 000	314	1: 2	工場兼住宅 S4	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南 7. 6m区道	水道、ガス、下水	雑色 920m	工業 （60, 200） 準防
9- 4	大森南 3 丁目 433 番 12「大森南 3- 22- 9」	400, 000	247	1. 5: 1	工場兼事務所 S2	工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	北東 6. 2m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	梅屋敷 1. 6km	工業 （60, 200） 準防
9- 5	城南島 2 丁目 9 番 1「城南島 2- 9- 15」	459, 000	5, 191	1: 3	倉庫 RC5	倉庫、配送センター、工場等が建ち並ぶ工業地域	北東 25m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	流通センター 3. 3km	工専 （60, 200） 準防
世田谷 -1	世田谷区桜上水 5 丁目 480 番 12「桜上水 5- 40- 10」	663, 000	132	1: 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	桜上水 420m	1 低専 （50, 100） 準防
※ 2	等々力 5 丁目 33 番 3「等々力 5- 18- 12」	900, 000	345	1: 1. 5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6. 2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 290m	1 低専 （50, 100） 準防
3	上馬 1 丁目 595 番 2「上馬 1- 7- 7」	814, 000	86	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	西 3. 5m私道	水道、ガス、下水	駒沢大学 750m	1 低専 （60, 150） 準防
4	南烏山 2 丁目 496 番 15「南烏山 2- 12- 6」	720, 000	91	1: 1. 5	住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	千歳烏山 460m	1 中専 （60, 200） 準防
5	大原 1 丁目 1060 番 23「大原 1- 3- 6」	914, 000	133	1: 3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 3. 8m区道	水道、ガス、下水	下北沢 680m	1 低専 （50, 150） 準防
6	上野毛 4 丁目 306 番 7「上野毛 4- 13- 17」	792, 000	197	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 6. 2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 890m	1 低専 （50, 100） 準防
7	等々力 6 丁目 44 番 1「等々力 6- 13- 12」	1, 230, 000	1, 273	不整形 1. 5: 1	共同住宅 RC10	マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北 25m都道, 南東側道	水道、ガス、下水	尾山台 730m	1 住居 （60, 300） 防火
8	東玉川 1 丁目 67 番 10「東玉川 1- 20- 2」	714, 000	162	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 600m	1 低専 （50, 100） 準防
9	奥沢 3 丁目 300 番 3「奥沢 3- 16- 15」	913, 000	184	1. 2: 1	住宅 W2F1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 5. 5m区道	水道、ガス、下水	奥沢 380m	1 低専 （50, 100） 準防
10	喜多見 9 丁目 1580 番 2「喜多見 9- 19- 6」	451, 000	163	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域	南西 3. 7m区道	水道、ガス、下水	喜多見 550m	1 低専 （50, 100） 準防
11	新町 1 丁目 66 番 8「新町 1- 16- 13」	780, 000	165	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	桜新町 1. 1km	1 低専 （50, 100） 準防
12	用賀 4 丁目 326 番 2「用賀 4- 28- 4」	953, 000	258	1: 1. 5	共同住宅 RC3F1B	一般住宅、マンション、アパートがある住宅地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	用賀 270m	1 住居 （60, 200） 準防
※ 13	桜新町 2 丁目 521 番 1「桜新町 2- 14- 8」	1, 150, 000	1, 876	1: 1	共同住宅 RC8	中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	西 6 m区道, 南側道	水道、ガス、下水	桜新町 430m	準工 （60, 200） 準防
14	鎌田 2 丁目 235 番 42「鎌田 2- 8- 21」	371, 000	161	1: 2	住宅 W3	一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	北 4. 9m区道, 背面道	水道、ガス、下水	二子玉川 1. 9km	1 中専 （60, 200） 準防
15	赤堤 5 丁目 484 番 42「赤堤 5- 20- 6」	736, 000	165	1: 2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南西 5 m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 560m	1 低専 （60, 150） 準防
16	成城 6 丁目 819 番 4「成城 6- 32- 18」	1, 020, 000	242	1: 1. 5	住宅 W2	中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	東 8 m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 550m	1 低専 （40, 80）
17	上祖師谷 5 丁目 1031 番 22「上祖師谷 5- 25- 2」	518, 000	144	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	仙川 1. 1km	1 中専 （60, 200） 準防
18	上馬 4 丁目 34 番 10「上馬 4- 19- 9」	855, 000	162	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 430m	1 低専 （50, 100） 準防
※ 19	喜多見 4 丁目 4157 番 6「喜多見 4- 3- 13」	340, 000	129	1: 1	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南 5 m区道	水道、ガス、下水	喜多見 1. 7km	1 低専 （50, 100） 準防
※ 20	瀬田 4 丁目 334 番 17 外「瀬田 4- 35- 9」	785, 000	165	1: 1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	用賀 1. 1km	1 低専 （50, 100） 準防
21	宇奈根 2 丁目 230 番 8「宇奈根 2- 22- 6」	318, 000	119	1: 1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2. 8km	1 低専 （50, 100） 準防
※ 22	祖師谷 1 丁目 138 番 13「祖師谷 1- 4- 8」	732, 000	114	1: 1. 5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 270m	1 低専 （60, 150） 準防
※ 23	代田 2 丁目 668 番 165「代田 2- 23- 16」	960, 000	144	1: 1. 5	住宅 W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 300m	1 低専 （50, 150） 準防
24	奥沢 7 丁目 101 番 2	1, 060, 000	159	1: 1. 5	空地	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 7. 6m区道	水道、ガス、下水	九品仏 300m	1 低専 （60, 150） 準防

※ 25	弦巻 5 丁目 616 番 19「弦巻 5− 19− 8」	732, 000	225	1: 2	住宅 RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	上町 900m	1 低専 (60, 150) 準防
26	用賀 3 丁目 511 番 12「用賀 3− 26− 17」	1, 100, 000	2, 566	1. 2: 1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北 11m区道, 三方路	水道、ガス、下水	用賀 650m	1 中専 (60, 200) 準防
27	等々力 8 丁目 73 番 4「等々力 8− 13− 1」	890, 000	997	1. 2: 1	共同住宅 RC5F1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	南 10m区道, 東側道	水道、ガス、下水	等々力 840m	1 中専 (60, 200) 準防
28	等々力 1 丁目 79 番 12「等々力 1− 29− 4」	758, 000	175	1: 2. 5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 6. 2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 550m	1 低専 (40, 80)
29	桜丘 3 丁目 2711 番 26「桜丘 3− 18− 1」	660, 000	197	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1km	1 低専 (60, 150) 準防
30	北沢 1 丁目 501 番 3「北沢 1− 24− 15」	981, 000	289	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 3. 6m区道	水道、ガス、下水	東北沢 220m	1 住居 (60, 200) 準防
31	岡本 1 丁目 1274 番 1 外「岡本 1− 14− 11」	581, 000	198	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西 5. 2m区道	水道、ガス、下水	用賀 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
32	太子堂 2 丁目 356 番 45「太子堂 2− 10− 14」	1, 050, 000	152	1: 1. 5	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東 3. 3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 330m	1 住居 (60, 200) 準防
33	赤堤 2 丁目 1136 番 33「赤堤 2− 16− 3」	863, 000	110	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	南 11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺 450m	1 住居 (60, 200) 準防
34	梅丘 2 丁目 1363 番 11「梅丘 2− 15− 4」	740, 000	162	1: 1. 2	住宅 LS2F1B	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西 4. 4m区道	水道、ガス、下水	梅ヶ丘 710m	1 低専 (60, 150) 準防
35	砧 8 丁目 62 番 9「砧 8− 23− 7」	788, 000	195	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西 6. 3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 560m	1 低専 (50, 100) 準防
36	深沢 1 丁目 30 番 22「深沢 1− 37− 1」	879, 000	171	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	都立大学 1. 3km	1 低専 (50, 100) 準防
37	代沢 2 丁目 1 番 10「代沢 2− 2− 15」	996, 000	231	1: 1. 5	住宅 RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 430m	1 低専 (50, 150) 準防
38	玉川 4 丁目 139 番 32「玉川 4− 27− 10」	827, 000	233	1: 1. 2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 950m	1 低専 (50, 100) 準防
39	成城 2 丁目 208 番 18「成城 2− 17− 14」	789, 000	316	1: 2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6. 2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 480m	1 低専 (40, 80)
40	上祖師谷 1 丁目 439 番 7 外「上祖師谷 1− 5− 13」	595, 000	185	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅及びアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 860m	1 低専 (50, 100) 準防
41	喜多見 1 丁目 4017 番 10「喜多見 1− 26− 3」	303, 000	110	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	喜多見 2. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
42	祖師谷 5 丁目 583 番 63「祖師谷 5− 32− 9」	491, 000	202	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1. 2km	1 低専 (40, 80)
43	池尻 2 丁目 132 番 2「池尻 2− 24− 2」	1, 050, 000	89	1: 2. 5	住宅 W3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 300m	1 住居 (60, 200) 準防
44	桜丘 4 丁目 2824 番 35「桜丘 4− 10− 15」	694, 000	125	1: 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 650m	1 低専 (60, 150) 準防
45	世田谷 2 丁目 387 番 19「世田谷 2− 25− 12」	719, 000	126	1. 2: 1	住宅 W2F1B	一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	上町 700m	1 中専 (60, 200) 準防
46	代田 1 丁目 381 番 14「代田 1− 27− 20」	860, 000	159	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 780m	1 低専 (50, 150) 準防
47	船橋 6 丁目 22 番 5「船橋 6− 17− 5」	582, 000	90	1: 2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1. 4km	1 中専 (60, 200) 準防
48	経堂 2 丁目 244 番 39「経堂 2− 17− 7」	829, 000	107	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南西 3. 7m区道	水道、ガス、下水	経堂 370m	1 住居 (60, 200) 準防
49	羽根木 1 丁目 1655 番 23「羽根木 1− 29− 18」	772, 000	166	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	東松原 350m	1 低専 (60, 150) 準防
※ 50	赤堤 3 丁目 271 番 14「赤堤 3− 9− 11」	800, 000	204	1: 2	住宅 W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	松原 320m	1 低専 (50, 100) 準防
51	松原 5 丁目 422 番 3「松原 5− 23− 13」	762, 000	178	1: 1. 5	住宅 LS2	中小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 4. 3m区道	水道、ガス、下水	東松原 380m	1 低専 (60, 150) 準防
52	経堂 5 丁目 899 番 27 外「経堂 5− 5− 3」	761, 000	212	不整形 1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4. 4m区道	水道、ガス、下水	経堂 720m	1 低専 (60, 150) 準防
53	代沢 1 丁目 81 番 22「代沢 1− 15− 3」	984, 000	162	1: 2	住宅 RC3F1B	中小規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 500m	1 低専 (50, 150) 準防
54	宮坂 1 丁目 2443 番 22「宮坂 1− 36− 19」	793, 000	199	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	宮の坂 320m	1 低専 (50, 100) 準防
55	弦巻 1 丁目 15 番 28「弦巻 1− 6− 5」	817, 000	198	1. 5: 1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 650m	1 低専 (50, 100) 準防

56	奥沢 8 丁目 271 番 13「奥沢 8− 10− 7」	918, 000	189	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6. 2m区道	水道、ガス、下水	九品仏 400m	1 低専 (50, 100) 準防
57	大蔵 5 丁目 2864 番 21「大蔵 5− 18− 12」	383, 000	140	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西 4 m私道	水道、ガス、下水	成城学園前 1. 6km	1 低専 (50, 100) 準防
58	野沢 4 丁目 245 番 10「野沢 4− 19− 2」	801, 000	143	1. 5: 1	住宅 W2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南西 4 m道路	水道、ガス、下水	駒沢大学 600m	1 低専 (60, 150) 準防
59	新町 3 丁目 324 番 12「新町 3− 28− 11」	918, 000	222	1: 1. 5	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多くアパートもある住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	桜新町 390m	1 低専 (60, 150) 準防
60	世田谷 4 丁目 115 番 3「世田谷 4− 10− 10」	799, 000	198	1: 1. 2	共同住宅 RC5	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	世田谷 190m	2 住居 (60, 300) 準防
61	中町 2 丁目 45 番 43「中町 2− 5− 5」	804, 000	210	1: 1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	等々力 330m	1 低専 (50, 100) 準防
62	松原 4 丁目 1075 番 7「松原 4− 34− 3」	738, 000	162	台形 1: 2	住宅 RC3F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	松原 480m	1 低専 (60, 150) 準防
63	若林 3 丁目 216 番 6「若林 3− 27− 5」	794, 000	200	1: 1. 5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南西 4. 4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 230m	1 中専 (60, 200) 準防
64	野毛 1 丁目 95 番 5 外「野毛 1− 9− 22」	613, 000	154	1: 1. 5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	等々力 1km	1 低専 (40, 80)
65	弦巻 3 丁目 14 番 1「弦巻 3 − 21− 1」	1, 010, 000	1, 221	不整形 1: 1	共同住宅 RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	東 8 m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	桜新町 820m	1 中専 (60, 200) 準防
66	上用賀 6 丁目 103 番 7「上用賀 6− 8− 9」	697, 000	151	1: 1. 5	住宅 S2F1B	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	用賀 1. 5km	1 低専 (50, 100) 準防
67	下馬 6 丁目 60 番 25「下馬 6− 33− 2」	1, 060, 000	181	1: 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8 m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 780m	1 低専 (50, 150) 準防
68	三宿 2 丁目 245 番 4「三宿 2− 17− 6」	895, 000	169	1: 1. 5	住宅 W3	中小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南 5. 4m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 1. 1km	1 中専 (60, 200) 準防
69	経堂 4 丁目 542 番 12「経堂 4− 24− 2」	780, 000	134	1: 1. 5	住宅 RC2	中規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	南 6. 3m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 450m	1 低専 (50, 100) 準防
70	下馬 2 丁目 145 番 27「下馬 2− 10− 16」	902, 000	99	1: 1. 5	住宅 S3	中小規模住宅にアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 850m	1 中専 (60, 200) 準防
71	宮坂 3 丁目 2344 番 11「宮坂 3− 28− 9」	802, 000	190	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5. 2m区道	水道、ガス、下水	経堂 540m	1 低専 (50, 100) 準防
72	三軒茶屋 1 丁目 422 番 42「三軒茶屋 1− 16− 18」	1, 010, 000	139	1: 1. 5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 480m	1 中専 (60, 200) 準防
73	深沢 5 丁目 10 番 8 外「深沢 5− 31− 2」	750, 000	161	1: 1	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	等々力 1km	1 低専 (50, 100) 準防
74	上野毛 2 丁目 82 番 2 外「上野毛 2− 11− 4」	785, 000	208	1: 1. 2	住宅 RC2	閑静な中規模一般住宅が多い住宅地域	南 6. 2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 600m	1 低専 (40, 80)
75	若林 5 丁目 598 番 1 内「若林 5− 11− 8」	784, 000	140	1: 1	住宅 W2	中小規模の戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5. 9m区道	水道、ガス、下水	若林 340m	1 中専 (60, 200) 準防
76	給田 2 丁目 344 番 13「給田 2− 6− 17」	478, 000	148	1. 5: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 3. 8m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	千歳烏山 660m	1 低専 (50, 100) 準防
77	北烏山 7 丁目 2224 番 7	428, 000	110	1: 1. 1	空地	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 5. 2m区道	水道、ガス、下水	久我山 1. 4km	1 低専 (50, 100) 準防
78	粕谷 3 丁目 5 番 15「粕谷 3 − 3− 1」	522, 000	210	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
79	用賀 1 丁目 6 番 4「用賀 1 − 4− 7」	882, 000	200	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	用賀 940m	1 低専 (50, 100) 準防
80	松原 1 丁目 123 番 48「松原 1− 29− 16」	820, 000	128	1: 1	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	北西 3. 8m区道	水道、ガス、下水	明大前 500m	1 低専 (60, 150) 準防
81	若林 2 丁目 465 番 6「若林 2− 5− 8」	819, 000	83	1: 1	住宅 W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	西太子堂 350m	1 低専 (60, 150) 準防
82	上野毛 1 丁目 62 番 10 内「上野毛 1− 16− 19」	857, 000	161	1: 2. 5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	上野毛 240m	1 低専 (50, 100) 準防
83	桜 2 丁目 586 番 3「桜 2− 12− 2」	703, 000	112	1: 1	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	南東 3. 8m区道	水道、ガス、下水	上町 830m	1 低専 (60, 150) 準防
84	上馬 5 丁目 9 番 34「上馬 5 − 30− 8」	782, 000	175	台形 1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 570m	1 低専 (60, 150) 準防
85	桜上水 1 丁目 101 番 20「桜上水 1− 8− 4」	640, 000	102	1: 1. 2	住宅 LS2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	経堂 1km	1 低専 (50, 100) 準防
86	北烏山 9 丁目 2023 番 19「北烏山 9− 23− 10」	474, 000	103	1: 2	住宅 W2	小規模戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 1km	1 住居 (60, 200) 準防

87	砧 1 丁目 347 番 80「砧 1−28− 7」	565, 000	107	1. 2: 1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
88	上北沢 3 丁目 877 番 30 内「上北沢 3− 20− 7」	687, 000	185	1: 1. 5	住宅 W2	主に一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 320m	1 低専 (50, 100) 準防
89	成城 8 丁目 549 番 4「成城 8− 4− 19」	744, 000	271	1: 1. 5	住宅 W3F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6. 2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 850m	1 低専 (40, 80)
90	奥沢 5 丁目 140 番「奥沢 5 − 14− 26」	1, 130, 000	250	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5. 5m区道	水道、ガス、下水	奥沢 200m	1 低専 (60, 150) 準防
91	千歳台 5 丁目 517 番 5「千歳台 5− 8− 3」	485, 000	216	1: 1	住宅 W2	一般住宅とアパートが建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 3. 9m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1. 7km	1 低専 (50, 100) 準防
92	粕谷 2 丁目 189 番 19 外「粕谷 2− 5− 13」	566, 000	158	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	西 6. 1m区道	水道、ガス、下水	芦花公園 880m	1 低専 (50, 100) 準防
93	下馬 3 丁目 52 番 17「下馬 3− 16− 13」	879, 000	74	1: 2	診療所兼住宅 S3F1B	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南東 12. 8m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 1. 2km	1 中専 (60, 200) 準防
94	北沢 4 丁目 650 番 11「北沢 4− 26− 4」	894, 000	99	1: 1. 2	住宅 RC3F1B	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東 3. 3m区道	水道、ガス、下水	東北沢 550m	1 低専 (50, 150) 準防
95	瀬田 1 丁目 949 番 3「瀬田 1− 8− 14」	871, 000	332	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 600m	1 低専 (50, 100) 準防
96	代田 5 丁目 901 番 2「代田 5− 17− 21」	967, 000	193	1: 1. 5	住宅 W3	中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	新代田 300m	1 低専 (50, 150) 準防
97	船橋 1 丁目 340 番 32「船橋 1− 45− 10」	643, 000	198	1. 2: 1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 3. 8m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 800m	1 低専 (50, 100) 準防
98	深沢 8 丁目 108 番 27「深沢 8− 13− 32」	909, 000	152	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 8. 1m区道	水道、ガス、下水	桜新町 800m	1 低専 (50, 100) 準防
99	上用賀 1 丁目 14 番 17「上用賀 1− 14− 6」	841, 000	240	1: 1	住宅 RC2	中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	用賀 850m	1 中専 (60, 200) 準防
100	玉川田園調布 2 丁目 728 番 2「玉川田園調布 2− 8− 15」	815, 000	492	1: 1. 5	住宅 RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	田園調布 680m	1 低専 (50, 100) 準防
101	野沢 3 丁目 118 番 8 外「野沢 3− 32− 16」	890, 000	206	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 1. 4km	1 低専 (50, 150) 準防
102	鎌田 4 丁目 22 番 28「鎌田 4− 7− 5」	372, 000	104	1: 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
103	南烏山 4 丁目 1093 番 5「南烏山 4− 22− 15」	642, 000	210	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	南西 3. 8m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 520m	1 住居 (60, 200) 準防
104	上祖師谷 2 丁目 382 番 10「上祖師谷 2− 26− 4」	518, 000	209	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 970m	1 低専 (50, 100) 準防
105	砧 4 丁目 257 番 1「砧 4−26− 3」	720, 000	113	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5. 9m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 670m	1 低専 (50, 100) 準防
106	祖師谷 6 丁目 713 番 14「祖師谷 6− 4− 24」	453, 000	190	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1. 5km	1 低専 (40, 80)
107	代沢 5 丁目 1141 番 8「代沢 5− 16− 14」	1, 020, 000	155	1: 1. 5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北 3. 6m区道	水道、ガス、下水	下北沢 520m	1 低専 (50, 150) 準防
108	玉川 1 丁目 67 番 2「玉川 1 − 17− 20」	1, 010, 000	191	1: 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 580m	1 住居 (60, 200) 準防
111	三軒茶屋 2 丁目 234 番 15「三軒茶屋 2− 28− 4」	1, 600, 000	1, 698	台形 1. 5: 1	共同住宅 RC7	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	西 8 m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 700m	1 住居 (60, 300) 準防
5− 1	桜新町 2 丁目 525 番 13「桜新町 2− 10− 7」	1, 340, 000	149	1: 3	店舗兼事務所 S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 21m都道	水道、ガス、下水	桜新町 130m	近商 (80, 300) 準防
5− 2	上北沢 4 丁目 1109 番 18「上北沢 4− 13− 14」	762, 000	91	1: 2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 130m	近商 (80, 300) 準防
5− 3	太子堂 2 丁目 428 番 16 外「太子堂 2− 16− 6」	3, 750, 000	247	1: 3	店舗兼事務所 RC7F1B	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 60m	商業 (80, 500) 防火
5− 4	北沢 2 丁目 1045 番 37「北沢 2− 19− 12」	3, 480, 000	89	1: 3. 5	店舗兼住宅 S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東 5. 5m区道, 背面道	水道、ガス、下水	下北沢 70m	商業 (80, 500) 防火
5− 5	等々力 1 丁目 80 番 2「等々力 1− 30− 13」	946, 000	238	1. 2: 1	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 25m都道	水道、ガス、下水	尾山台 500m	2 住居 (60, 300) 防火
5− 6	玉川 4 丁目 1667 番 8「玉川 4− 11− 9」	986, 000	82	1: 1. 5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東 5. 8m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 620m	近商 (80, 300) 準防
5− 7	池尻 3 丁目 159 番 13 外「池尻 3− 30− 6」	1, 920, 000	134	台形 1. 5: 1	店舗兼共同住宅 RC10	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東 40m国道	水道、ガス、下水	池尻大橋 630m	商業 (80, 500) 防火
※ 5− 8	等々力 2 丁目 17 番 6「等々力 2− 19− 15」	1, 250, 000	63	1: 3	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 11m区道	水道、ガス、下水	尾山台近接	近商 (80, 300) 準防
5− 9	奥沢 4 丁目 32 番 3「奥沢 4 − 16− 12」	1, 010, 000	90	1: 3	店舗兼共同住宅 S3	低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	東 6. 3m区道	水道、ガス、下水	奥沢 230m	近商 (80, 300) 準防
5− 10	北沢 2 丁目 970 番 5「北沢 2− 31− 13」	2, 070, 000	74	1: 2. 5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	下北沢 200m	商業 (80, 500) 防火

5− 11	大原 2 丁目 1307 番 8「大原 2− 18− 3」	916, 000	82	1: 2	店舗兼共同住宅 S4	小規模店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	南 4. 3m区道	水道、ガス、下水	代田橋 60m	近商 （80, 300） 準防
5− 12	世田谷 4 丁目 50 番 7「世田谷 4− 2− 11」	947, 000	149	1: 2	店舗兼事務所 S3F1B	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前近接	近商 （80, 300） 準防
5− 13	南烏山 5 丁目 643 番 8 外「南烏山 5− 16− 20」	1, 750, 000	164	1: 1. 5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 12m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 120m	商業 （80, 500） 防火
5− 14	松原 1 丁目 646 番 17「松原 1− 36− 8」	1, 210, 000	135	1: 3	店舗兼住宅 RC4	小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北 4. 5m区道	水道、ガス、下水	明大前 90m	商業 （80, 400） 防火
5− 15	駒沢 2 丁目 963 番 18「駒沢 2− 16− 2」	1, 620, 000	121	1: 2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南東 30m国道	水道、ガス、下水	駒沢大学 400m	商業 （80, 500） 防火
※ 5− 16	豪徳寺 1 丁目 2032 番 8「豪徳寺 1− 22− 5」	901, 000	115	1: 3	店舗、事務所兼住宅 SRC3F1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域	西 4. 2m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺 90m	近商 （80, 300） 準防
5− 17	経堂 1 丁目 36 番 21「経堂 1− 12− 8」	1, 280, 000	99	1: 2	店舗、診療所兼住宅 S4	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西 5. 2m区道	水道、ガス、下水	経堂 140m	近商 （80, 300） 防火
5− 18	瀬田 2 丁目 812 番 11「瀬田 2− 23− 15」	945, 000	507	台形 1. 2: 1	事務所 RC3	中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域	北東 25m国道, 南東側道	水道、ガス、下水	用賀 850m	近商 （80, 300） 防火
5− 19	用賀 4 丁目 425 番 8「用賀 4− 13− 2」	1, 150, 000	210	台形 1: 2	店舗兼共同住宅 RC5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 7. 3m区道	水道、ガス、下水	用賀 200m	近商 （80, 300） 準防
5− 20	玉川 3 丁目 1596 番 3「玉川 3− 10− 7」	1, 920, 000	142	1: 1	店舗 RC4F1B	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	北 6. 9m区道, 西側道	水道、ガス、下水	二子玉川 200m	近商 （80, 300） 準防
5− 21	代田 1 丁目 368 番 2「代田 1− 33− 14」	895, 000	155	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC3	低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	北 11m区道, 西側道	水道、ガス、下水	世田谷代田 700m	近商 （80, 200） 準防
5− 22	松原 3 丁目 837 番 2「松原 3− 39− 30」	1, 120, 000	204	台形 1: 1	店舗兼共同住宅 S7F1B	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	北 43m国道, 東側道	水道、ガス、下水	下高井戸 420m	商業 （80, 400） 防火
5− 23	三軒茶屋 1 丁目 17 番 11 外「三軒茶屋 1− 36− 2」	1, 670, 000	139	1: 1. 2	店舗 SRC3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 5. 3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 200m	近商 （80, 300） 準防
5− 24	若林 5 丁目 576 番 4「若林 5− 3− 13」	931, 000	379	不整形 1. 2: 1	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東 25m都道, 背面道	水道、ガス、下水	若林 170m	近商 （80, 300） 防火
5− 25	深沢 6 丁目 41 番 22「深沢 6− 2− 17」	833, 000	104	台形 1. 5: 1	店舗兼事務所 RC3F1B	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	南東 15m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 1. 4km	近商 （80, 300） 準防
5− 26	用賀 2 丁目 4 番 5「用賀 2− 1− 2」	925, 000	105	1. 5: 1	店舗兼事務所 S4F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 30m国道	水道、ガス、下水	桜新町 750m	準住居 （60, 300） 防火
5− 27	桜丘 5 丁目 3115 番 1「桜丘 5− 32− 6」	866, 000	422	1: 2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	西 25m都道, 北側道	水道、ガス、下水	千歳船橋 750m	準住居 （60, 300） 防火
5− 28	南烏山 3 丁目 865 番 1「南烏山 3− 25− 12」	855, 000	510	台形 1: 1	店舗兼共同住宅 SRC8	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 20m国道, 背面道	水道、ガス、下水	芦花公園 300m	準住居 （60, 300） 防火
5− 29	桜上水 4 丁目 430 番 12「桜上水 4− 17− 4」	1, 010, 000	117	台形 1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西 5. 6m区道	水道、ガス、下水	桜上水 70m	近商 （80, 300） 準防
5− 30	奥沢 5 丁目 316 番 9「奥沢 5− 41− 7」	1, 660, 000	141	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S5	小規模な店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	西 9. 5m区道	水道、ガス、下水	自由が丘 380m	近商 （80, 300） 準防
5− 31	喜多見 8 丁目 2175 番 10「喜多見 8− 18− 11」	877, 000	222	1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅 RC5F1B	中低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	喜多見 50m	近商 （80, 300） 準防
5− 32	松原 5 丁目 168 番 40「松原 5− 3− 13」	920, 000	78	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、マンション等が混在する駅前商業地域	北西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	東松原 90m	近商 （80, 300） 準防
渋谷 − 1	渋谷区初台 2 丁目 8 番 14「初台 2− 8− 6」	1, 280, 000	141	1: 1	共同住宅兼事務所 S4	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西 7. 2m区道	水道、ガス、下水	初台 750m	1 住居 （60, 300） 準防
※ 2	千駄ケ谷 1 丁目 26 番 6「千駄ヶ谷 1− 26− 11」	1, 750, 000	181	1: 2	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	千駄ケ谷 290m	2 住居 （60, 300） 準防
3	広尾 2 丁目 11 番 6「広尾 2− 12− 13」	1, 970, 000	209	1: 2. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5. 4m区道	水道、ガス、下水	広尾 600m	1 低専 （60, 150） 準防
4	神宮前 4 丁目 15 番 4「神宮前 4− 15− 6」	3, 190, 000	174	1: 2	共同住宅 S3	マンションのほか一般住宅も見られる住宅地域	南西 5 m区道	水道、ガス、下水	表参道 360m	1 中専 （60, 200） 準防
5	松濤 1 丁目 26 番 37 外「松濤 1− 13− 7」	2, 640, 000	659	2: 1	共同住宅兼車庫 RC4	大規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南東 6 m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	渋谷 960m	1 低専 （60, 150） 準防
※ 6	大山町 1067 番 41 外「大山町 34− 9」	1, 600, 000	534	1: 1. 2	住宅兼車庫 W2F1B	中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 7. 2m区道	水道、ガス、下水	代々木上原 510m	1 低専 （60, 150） 準防
※ 7	本町 1 丁目 9 番 13「本町 1− 9− 12」	952, 000	144	1: 1. 5	住宅兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 3. 4m区道	水道、ガス、下水	初台 400m	1 住居 （60, 300） 準防
8	恵比寿 3 丁目 28 番 26「恵比寿 3− 21− 2」	1, 790, 000	249	1: 3	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北 8. 2m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 900m	1 低専 （60, 150） 準防
9	元代々木町 50 番 14「元代々木町 50− 19」	1, 360, 000	148	1: 1. 5	住宅 S2F1B	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西 5. 2m区道	水道、ガス、下水	代々木八幡 640m	1 低専 （60, 150） 準防
10	神泉町 5 番 11「神泉町 14− 2」	1, 370, 000	181	不整形 1: 1. 5	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	東 2 m区道	水道、ガス、下水	神泉 100m	1 住居 （60, 300） 準防
11	恵比寿西 2 丁目 20 番 1「恵比寿西 2− 20− 7」	3, 900, 000	3, 089	不整形 1: 1. 2	共同住宅 RC10F2B	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	南東 7. 9m区道, 東側道	水道、ガス、下水	代官山 200m	2 中専 （60, 300） 準防
12	恵比寿西 2 丁目 12 番 18 外「恵比寿西 2− 12− 6」	2, 000, 000	200	1: 1. 2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	代官山 420m	1 住居 （60, 300） 準防
13	渋谷 4 丁目 3 番 5 外「渋谷 4− 2− 23」	2, 300, 000	143	1: 2	住宅 RC4	中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域	西 6. 3m区道	水道、ガス、下水	表参道 500m	2 中専 （60, 300） 準防

14	上原 2 丁目 1177 番 90 外「上原 2− 10− 6」	1, 540, 000	251	1: 2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 5. 1m区道	水道、ガス、下水	代々木上原 680m	1 低専（60, 150）準防
15	代々木 5 丁目 30 番 1「代々木 5− 30− 1」	1, 830, 000	3, 930	台形 1: 1. 2	共同住宅 RC4	中層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	北西 5. 4m区道, 三方路	水道、ガス、下水	参宮橋 650m	2 低専（60, 200）準防
16	東 3 丁目 67 番 2「東 3− 7− 11」	1, 260, 000	80	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 4. 1m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 600m	2 中専（60, 300）準防
17	千駄ケ谷 5 丁目 12 番 6「千駄ヶ谷 5− 12− 17」	1, 470, 000	138	1. 5: 1	共同住宅 S3	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西 4 m私道	水道、ガス、下水	代々木 430m	2 住居（60, 300）準防
18	神宮前 5 丁目 34 番 5「神宮前 5− 34− 3」	2, 020, 000	137	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	北東 4. 3m私道	水道、ガス、下水	渋谷 750m	1 中専（60, 200）準防
19	南平台町 52 番 8「南平台町 19− 18」	2, 330, 000	304	1: 1. 5	住宅 RC2	中規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	渋谷 900m	2 低専（60, 200）準防
21	千駄ケ谷 3 丁目 4 番 25「千駄ヶ谷 3− 4− 24」	2, 060, 000	247	1. 2: 1	共同住宅 RC4F1B	中層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	北参道 400m	2 中専（60, 300）準防
22	恵比寿 4 丁目 15 番 1「恵比寿 4− 22− 2」	1, 540, 000	198	台形 1: 2	共同住宅 S3	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西 4 m私道	水道、ガス、下水	恵比寿 490m	1 住居（60, 300）準防
23	代々木 4 丁目 36 番 18「代々木 4− 36− 7」	1, 500, 000	175	1. 2: 1	共同住宅 RC4F1B	中低層一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北東 5. 2m区道	水道、ガス、下水	初台 500m	2 中専（60, 300）準防
24	広尾 3 丁目 67 番 9「広尾 3− 16− 7」	1, 770, 000	297	1: 1	住宅 W2F1B	中規模以上の住宅、マンションが多い住宅地域	東 5. 6m区道, 南側道	水道、ガス、下水	広尾 1. 1km	1 低専（60, 150）準防
25	上原 1 丁目 1341 番 7「上原 1− 18− 2」	1, 530, 000	154	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 5 m区道	水道、ガス、下水	代々木上原 380m	2 中専（60, 300）準防
26	松濤 2 丁目 14 番 30「松濤 2− 3− 2」	1, 900, 000	157	1: 2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	北東 6. 9m区道	水道、ガス、下水	神泉 640m	1 低専（60, 150）準防
5− 1	道玄坂 1 丁目 16 番 18「道玄坂 1− 6− 3」	7, 750, 000	78	台形 1: 1. 5	店舗 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 10m区道	水道、ガス、下水	渋谷 230m	商業（80, 800）防火
5− 2	神南 1 丁目 39 番 3「神南 1− 15− 8」	7, 840, 000	167	台形 1: 3. 5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 20m区道	水道、ガス、下水	渋谷 640m	商業（80, 500）防火
※ 5− 3	渋谷 2 丁目 9 番 3「渋谷 2− 9− 9」	9, 850, 000	184	1: 2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 40m国道, 背面道	水道、ガス、下水	渋谷 600m	商業（80, 700）防火
5− 4	東 1 丁目 128 番 4「東 1− 27− 9」	3, 590, 000	104	1: 1. 2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北東 27m都道	水道、ガス、下水	渋谷 670m	商業（80, 500）防火
5− 5	渋谷 1 丁目 16 番 1 外「渋谷 1− 16− 9」	15, 600, 000	423	1: 2. 5	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西 30m都道, 南側道	水道、ガス、下水	渋谷 270m	商業（80, 800）防火
5− 6	神宮前 3 丁目 5 番 44「神宮前 3− 5− 2」	3, 550, 000	343	1. 2: 1	店舗兼共同住宅 RC3F1B	中層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南東 5. 8m区道	水道、ガス、下水	表参道 400m	近商（80, 300）準防
5− 7	恵比寿西 1 丁目 10 番 16「恵比寿西 1− 10− 8」	8, 280, 000	134	1: 1. 5	店舗、事務所兼診療所等 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東 30m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 200m	商業（80, 700）防火
5− 8	笹塚 2 丁目 44 番 3「笹塚 2− 44− 5」	1, 500, 000	106	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 W3	各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	笹塚 310m	近商（80, 300）準防
5− 9	神山町 7 番 9「神山町 16− 4」	2, 200, 000	85	1: 2	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 7. 5m区道	水道、ガス、下水	渋谷 840m	近商（80, 300）準防
5− 10	代々木 1 丁目 57 番 6「代々木 1− 57− 4」	6, 080, 000	339	1: 1	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	西 22m都道	水道、ガス、下水	代々木 150m	商業（80, 600）防火
5− 11	初台 1 丁目 49 番 12「初台 1− 49− 1」	3, 280, 000	169	1: 1. 5	事務所兼車庫 RC9	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西 40m国道	水道、ガス、下水	初台 130m	商業（80, 600）防火
※ 5− 12	道玄坂 2 丁目 213 番「道玄坂 2− 29− 19」	20, 300, 000	207	台形 1: 2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 20m区道	水道、ガス、下水	渋谷 300m	商業（80, 700）防火
5− 13	桜丘町 15 番 6 外「桜丘町 14− 6」	4, 450, 000	362	1: 1. 2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 9 m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	渋谷 240m	商業（80, 500）防火
5− 14	道玄坂 2 丁目 36 番 10「道玄坂 2− 6− 17」	27, 000, 000	1, 513	不整形 1: 2	店舗、事務所兼映画館 SRC16F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西 22m区道, 三方路	水道、ガス、下水	渋谷 200m	商業（80, 800）防火
※ 5− 15	恵比寿 1 丁目 12 番 13「恵比寿 1− 11− 2」	6, 500, 000	192	1: 2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 20m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 110m	商業（80, 500）防火
5− 16	上原 2 丁目 1186 番 22「上原 2− 29− 7」	1, 690, 000	399	1: 1	事務所兼共同住宅 RC7	マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西 15m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前 700m	近商（80, 300）準防
5− 17	代々木 2 丁目 11 番 13 外「代々木 2− 11− 15」	11, 100, 000	1, 099	1: 1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 40m国道, 背面道	水道、ガス、下水	新宿 400m	商業（80, 800）防火
5− 18	円山町 31 番 1 外「円山町 1− 12」	2, 310, 000	239	1: 1	ホテル RC6F1B	中層のホテル等が集まる既成商業地域	西 5. 2m区道	水道、ガス、下水	神泉 320m	商業（80, 400）防火
5− 19	千駄ケ谷 3 丁目 26 番 12 外「千駄ヶ谷 3− 26− 5」	2, 650, 000	321	1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗、事務所が混在する近隣商業地域	北西 9. 1m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	北参道 200m	近商（80, 300）準防
5− 20	代々木 2 丁目 20 番 5 外「代々木 2− 20− 12」	2, 200, 000	271	1. 5: 1	事務所兼店舗 RC6	中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	北西 4. 9m区道	水道、ガス、下水	新宿 560m	商業（80, 500）防火
5− 21	代々木 1 丁目 55 番 23「代々木 1− 55− 4」	3, 700, 000	276	1. 5: 1	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 7. 2m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	代々木 180m	商業（80, 600）防火

5- 22	宇田川町 77 番 14 外「宇田川町 23- 3」	35, 300, 000	819	不整形 1: 1. 5	銀行、店舗兼事務所 SRC8F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南 30m区道, 三方路	水道、ガス、下水	渋谷 150m	商業 （80, 800） 防火
5- 23	恵比寿南 3 丁目 123 番 6「恵比寿南 3- 2- 17」	5, 250, 000	544	1. 5: 1	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 30m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 450m	商業 （80, 500） 防火
5- 24	渋谷 2 丁目 6 番 9 外「渋谷 2- 6- 12」	3, 600, 000	286	1: 1. 5	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 8 m区道	水道、ガス、下水	渋谷 650m	商業 （80, 500） 防火
5- 25	神南 1 丁目 37 番 5「神南 1- 17- 3」	3, 140, 000	131	1: 1	店舗兼事務所 RC5	中層店舗や高層共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 4. 2m区道	水道、ガス、下水	渋谷 520m	商業 （80, 500） 防火
5- 26	神宮前 4 丁目 26 番 43 外「神宮前 4- 26- 18」	29, 900, 000	1, 024	不整形 1: 1	店舗、事務所兼住宅等 RC8F2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西 36m都道, 三方路	水道、ガス、下水	明治神宮前 150m	商業 （80, 500） 防火
5- 27	代々木 4 丁目 10 番 13「代々木 4- 10- 10」	1, 690, 000	187	1: 2	店舗兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 6. 3m区道	水道、ガス、下水	参宮橋 130m	近商 （80, 300） 準防
5- 28	宇田川町 86 番 7「宇田川町 25- 5」	19, 800, 000	165	1: 1. 2	店舗兼事務所 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 10m区道	水道、ガス、下水	渋谷 240m	商業 （80, 700） 防火
5- 29	上原 2 丁目 1140 番 86 外「上原 2- 4- 8」	2, 120, 000	130	1: 1. 5	事務所兼共同住宅 RC5	高層共同住宅のほか、店舗等が混在する商業地域	北 25m都道	水道、ガス、下水	代々木上原 400m	近商 （80, 300） 防火
5- 30	神宮前 3 丁目 38 番 8「神宮前 3- 38- 8」	4, 800, 000	371	台形 1. 5: 1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	高層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南西 22m都道, 南側道	水道、ガス、下水	外苑前 530m	近商 （80, 400） 防火
5- 31	渋谷 3 丁目 8 番 1「渋谷 3- 8- 10」	12, 500, 000	276	1: 1. 5	店舗兼事務所 S9F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 35m都道, 南東側道	水道、ガス、下水	渋谷 260m	商業 （80, 800） 防火
5- 32	神宮前 1 丁目 6 番 15「神宮前 1- 6- 10」	14, 000, 000	166	1. 2: 1	店舗兼事務所 RC3F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西 5. 3m区道	水道、ガス、下水	原宿 240m	近商 （80, 300） 準防
5- 33	神宮前 1 丁目 13 番 5「神宮前 1- 13- 11」	23, 300, 000	172	台形 1: 2	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	専門店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西 36m都道	水道、ガス、下水	原宿 190m	商業 （80, 500） 防火
※ 中野 - 1	中野区新井 2 丁目 48 番 27「新井 2- 8- 10」	951, 000	170	1: 1. 5	共同住宅 RC4	中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北 10m区道	水道、ガス、下水	中野 820m	1 中専 （60, 200） 防火
2	白鷺 3 丁目 912 番 29「白鷺 3- 6- 9」	566, 000	183	台形 1. 5: 1	共同住宅 S2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 750m	1 低専 （50, 150） 準防
※ 3	中央 2 丁目 42 番 5「中央 2- 45- 4」	774, 000	80	1: 1. 5	住宅 W3	戸建住宅が多く見られる住宅地域	北西 4 m区道	水道、ガス、下水	中野坂上 480m	1 中専 （60, 200） 準防
4	若宮 2 丁目 66 番 14 外「若宮 2- 10- 11」	565, 000	99	1: 2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	都立家政 620m	1 低専 （60, 150） 準防
5	江原町 1 丁目 65 番 13「江原町 1- 33- 2」	660, 000	213	1. 2: 1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	新江古田 610m	1 低専 （60, 150） 準防
6	上高田 5 丁目 30 番 22 外「上高田 5- 30- 3」	599, 000	114	1. 5: 1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	新井薬師前 460m	1 低専 （60, 150） 準防
7	弥生町 5 丁目 56 番 9 外「弥生町 5- 9- 26」	806, 000	102	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	中野富士見町 550m	1 低専 （60, 150） 準防
8	東中野 3 丁目 127 番 8「東中野 3- 19- 18」	890, 000	194	1: 1. 5	住宅兼共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	北東 4. 3m区道	水道、ガス、下水	東中野 430m	1 低専 （60, 150） 準防
9	弥生町 1 丁目 39 番 13「弥生町 1- 35- 13」	764, 000	178	1: 2	共同住宅 LS3	小規模住宅、アパート等が密集する住宅地域	北東 3. 8m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 500m	1 中専 （60, 200） 準防
10	本町 2 丁目 36 番 15「本町 2- 13- 13」	833, 000	200	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南 4. 5m私道	水道、ガス、下水	中野坂上 550m	1 中専 （60, 200） 準防
11	中野 3 丁目 2 番 1「中野 3- 23- 46」	1, 190, 000	304	1: 1. 5	共同住宅 S4F1B	中規模以上の住宅の多い閑静な住宅地域	北 5. 5m区道	水道、ガス、下水	中野 500m	1 中専 （60, 200） 準防
12	野方 2 丁目 1423 番 11「野方 2- 43- 5」	567, 000	215	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西 4 m区道	水道、ガス、下水	野方 800m	1 低専 （60, 150） 準防
13	中央 1 丁目 612 番 1「中央 1- 21- 13」	1, 500, 000	2, 014	不整形 1: 2. 5	共同住宅 RC5	共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北 5. 8m区道	水道、ガス、下水	中野坂上 270m	1 中専 （60, 200） 準防
※ 14	鷺宮 3 丁目 153 番 4「鷺宮 3- 28- 5」	602, 000	167	1: 2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 320m	1 低専 （50, 150） 準防
15	東中野 1 丁目 77 番 21「東中野 1- 14- 5」	1, 070, 000	317	1: 1. 5	住宅 LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南 5. 4m区道	水道、ガス、下水	東中野 560m	1 中専 （60, 200） 準防
16	上鷺宮 5 丁目 639 番 19「上鷺宮 5- 21- 8」	492, 000	231	1. 5: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	富士見台 900m	1 低専 （40, 80） 準防
17	江古田 4 丁目 1641 番 18「江古田 4- 32- 14」	594, 000	181	台形 1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	沼袋 800m	1 低専 （60, 150） 準防
18	南台 3 丁目 16 番 9「南台 3- 18- 5」	811, 000	81	1: 1. 2	住宅 S3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	方南町 930m	1 中専 （60, 200） 準防
19	中野 2 丁目 9 番 18「中野 2- 14- 6」	1, 100, 000	230	1. 2: 1	住宅 RC3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南 5. 2m区道	水道、ガス、下水	中野 450m	1 中専 （60, 200） 準防
20	中野 5 丁目 9 番 12「中野 5- 38- 14」	970, 000	218	1: 1	共同住宅 S3	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	中野 500m	1 中専 （60, 200） 準防
21	大和町 4 丁目 301 番 36「大和町 4- 4- 8」	635, 000	79	1: 2. 5	住宅 W2	小規模一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 3. 8m区道	水道、ガス、下水	高円寺 1. 1km	1 低専 （60, 150） 準防

22	鷺宮４丁目 478 番 8「鷺宮 4－ 25－ 9」	562,000	204	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北 4.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 600m	1 低専（50,150）準防
23	新井４丁目 48 番 6「新井 4－ 11－ 10」	683,000	76	1:1	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	沼袋 500m	1 中専（60,200）準防
24	野方４丁目 575 番 7「野方 4－ 40－ 19」	551,000	141	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北 3.8m区道	水道、ガス、下水	野方 700m	1 低専（60,150）準防
26	上高田２丁目 22 番 6「上高田 2－ 22－ 8」	683,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4.1m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 350m	1 中専（60,200）準防
27	弥生町４丁目 26 番 3「弥生町 4－ 10－ 6」	765,000	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西 5.4m区道	水道、ガス、下水	中野新橋 450m	1 中専（60,200）準防
28	中野３丁目 19 番 10「中野 3－ 45－ 4」	950,000	168	1:1	共同住宅 S3	小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	中野 460m	1 中専（60,200）準防
5－ 1	中野３丁目 107 番 10 外「中野 3－ 36－ 15」	8,270,000	192	1:1	店舗 SRC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 20m都道, 北側道	水道、ガス、下水	中野近接	商業（80,600）防火
5－ 2	沼袋１丁目 257 番 9 外「沼袋 1－ 39－ 3」	763,000	109	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 4.5m区道	水道、ガス、下水	沼袋 90m	近商（80,300）防火
5－ 3	新井１丁目 13 番 4「新井 1－ 14－ 17」	1,130,000	95	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	小規模な小売店舗兼住宅等が多い商業地域	東 5.1m区道	水道、ガス、下水	中野 620m	近商（80,300）防火
※ 5－ 4	中央４丁目 34 番 15「中央 4－ 27－ 5」	1,920,000	177	1:2:1	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 15m都道	水道、ガス、下水	新中野 460m	近商（80,400）防火
※ 5－ 5	野方６丁目 734 番 16「野方 6－ 31－ 11」	992,000	119	不整形 1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 5.5m区道, 背面道	水道、ガス、下水	野方 70m	商業（80,400）防火
5－ 6	新井５丁目 16 番 2「新井 5－ 16－ 1」	951,000	144	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 210m	商業（80,400）防火
5－ 7	東中野３丁目 2 番 1「東中野 3－ 8－ 15」	3,370,000	427	不整形 1:1	店舗兼共同住宅 SRC11F1B	中高層の店舗兼共同住宅、事務所が多い商業地域	東 40m都道	水道、ガス、下水	東中野 130m	商業（80,500）防火
5－ 8	東中野１丁目 120 番 18「東中野 1－ 6－ 4」	1,420,000	141	1:2	店舗兼共同住宅 RC6	中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 11m都道, 南西側道	水道、ガス、下水	東中野 630m	近商（80,400）防火
5－ 9	南台２丁目 94 番 22 外「南台 2－ 49－ 8」	1,330,000	170	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北 20m都道	水道、ガス、下水	中野富士見町 840m	近商（80,400）防火
5－ 10	東中野３丁目 123 番 8「東中野 3－ 16－ 14」	1,430,000	115	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 15m都道	水道、ガス、下水	落合 230m	近商（80,400）防火
5－ 11	本町２丁目 432 番 11「本町 2－ 49－ 12」	2,890,000	165	1:3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上 50m	商業（80,500）防火
※ 5－ 12	中野５丁目 21 番 7「中野 5－ 67－ 5」	5,410,000	129	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC9	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 20m都道	水道、ガス、下水	中野 250m	商業（80,600）防火
5－ 13	弥生町２丁目 24 番 7 外「弥生町 2－ 21－ 6」	1,940,000	210	1:2	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋 近接	商業（80,400）防火
5－ 14	中野１丁目 95 番 4 外「中野 1－ 50－ 3」	1,580,000	345	1:1.5	事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南 11m都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商（80,400）防火
5－ 15	野方１丁目 1636 番 1「野方 1－ 29－ 2」	1,450,000	108	1:3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南 15.5m都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商（80,400）防火
5－ 16	中野３丁目 111 番 52 外「中野 3－ 34－ 13」	2,040,000	152	1:2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	中野 270m	商業（80,600）防火
5－ 17	東中野４丁目 8 番 4「東中野 4－ 10－ 20」	1,620,000	133	1:1.2	店舗兼住宅 S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東 10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野 190m	近商（80,400）防火
5－ 18	上鷺宮３丁目 289 番 8「上鷺宮 3－ 16－ 5」	667,000	165	1:2	事務所兼倉庫 S3F1B	中低層店舗兼事務所、共同住宅等が多い商業地域	南 14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台 400m	近商（80,300）防火
5－ 19	江古田４丁目 1658 番 5「江古田 4－ 30－ 3」	815,000	132	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南 15m都道	水道、ガス、下水	沼袋 550m	近商（80,300）防火
5－ 20	新井１丁目 36 番 7 外「新井 1－ 25－ 6」	1,940,000	216	1:1	事務所 RC6	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	西 20m都道	水道、ガス、下水	中野 700m	近商（80,400）防火
5－ 21	中野５丁目 20 番 21「中野 5－ 56－ 10」	2,360,000	79	1:2	店舗兼住宅 RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北 2.7m区道	水道、ガス、下水	中野 300m	商業（80,600）防火
5－ 22	大和町１丁目 1497 番 4「大和町 1－ 13－ 9」	990,000	142	1:1	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東 25m都道	水道、ガス、下水	野方 740m	近商（80,300）防火
5－ 23	本町４丁目 92 番 6「本町 4－ 37－ 25」	1,620,000	75	1:3	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅、事務所が多い商業地域	南東 15m区道	水道、ガス、下水	新中野 400m	近商（80,400）防火
5－ 24	中野２丁目 12 番 1「中野 2－ 11－ 1」	1,940,000	408	1:2:1	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	中野 280m	近商（80,300）防火
杉並 －1	杉並区荻窪１丁目 419 番 28「荻窪 1－ 1－ 18」	620,000	187	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	高井戸 1.2km	1 低専（50,100）準防
2	高円寺北２丁目 730 番 27「高円寺北 2－ 26－ 6」	827,000	77	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	高円寺 450m	1 中専（60,200）準防
4	和泉３丁目 734 番 8「和泉 3－ 26－ 21」	799,000	332	台形 1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	永福町 600m	1 低専（50,100）準防
5	松ノ木３丁目 1134 番 49「松ノ木 3－ 11－ 3」	628,000	146	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺 690m	1 低専（50,100）準防
6	桃井４丁目 128 番「桃井 4－ 12－ 21」	1,080,000	4,291	2.5:1	共同住宅 RC7	大規模高層マンションが多い住宅地域	東 9.2m区道, 北側道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2km	準工（60,200）準防

7	和泉 1 丁目 110 番 14「和泉 1− 28− 16」	642, 000	181	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西 3. 9m区道	水道、ガス、下水	代田橋 600m	1 低専 (50, 100) 準防
8	成田東 1 丁目 561 番 9「成田東 1− 6− 10」	563, 000	146	台形 1: 1. 2	住宅 LS2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南 4. 9m区道	水道、ガス、下水	西永福 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
9	南荻窪 4 丁目 52 番 3「南荻窪 4− 32− 15」	823, 000	114	1: 2. 5	住宅 W2F1B	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 4. 5m区道	水道、ガス、下水	荻窪 570m	1 低専 (50, 100) 準防
10	清水 3 丁目 209 番 1「清水 3− 18− 2」	617, 000	182	1: 1. 5	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 5. 4m区道	水道、ガス、下水	井荻 900m	1 低専 (50, 100) 準防
11	清水 2 丁目 127 番 5 外「清水 2− 4− 2」	675, 000	129	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	荻窪 1. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
12	今川 2 丁目 211 番「今川 2 − 3− 6」	514, 000	231	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	上井草 1. 3km	1 低専 (50, 100) 準防
13	宮前 3 丁目 523 番 19「宮前 3− 28− 8」	659, 000	136	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西 3. 7m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
14	高円寺南 3 丁目 433 番 8 外「高円寺南 3− 52− 2」	731, 000	133	1: 2	住宅 LS3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 3. 6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 520m	1 中専 (60, 200) 準防
15	高円寺南 1 丁目 511 番 28「高円寺南 1− 26− 1」	864, 000	76	1: 2	住宅 S3	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 300m	1 中専 (60, 200) 準防
16	和田 2 丁目 997 番 47「和田 2− 35− 7」	628, 000	134	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 3. 5m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 940m	1 低専 (60, 150) 準防
17	高井戸東 2 丁目 669 番 25 外「高井戸東 2− 24− 2」	748, 000	235	1: 1	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南 4. 5m区道	水道、ガス、下水	高井戸 390m	1 低専 (40, 80) 準防
18	宮前 4 丁目 145 番 1 外「宮前 4− 11− 26」	663, 000	148	1: 1. 2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	久我山 600m	1 低専 (50, 100) 準防
19	高円寺南 2 丁目 358 番 23「高円寺南 2− 2− 13」	724, 000	132	1: 2. 5	共同住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 3. 8m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 500m	2 中専 (60, 200) 準防
※ 20	久我山 1 丁目 370 番 4「久我山 1− 5− 17」	1, 090, 000	3, 566	1: 1	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ地域	西 11m区道, 北側道	水道、ガス、下水	久我山 570m	準工 (60, 200) 準防
※ 21	成田東 4 丁目 18 番 2「成田東 4− 13− 19」	778, 000	141	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 5. 1m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷 300m	1 低専 (50, 100) 準防
22	浜田山 2 丁目 857 番 38「浜田山 2− 9− 2」	797, 000	239	1. 2: 1	住宅 LS2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 4. 8m区道	水道、ガス、下水	浜田山 610m	1 低専 (50, 100) 準防
23	大宮 1 丁目 1634 番 6「大宮 1− 10− 10」	582, 000	132	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 3. 8m区道	水道、ガス、下水	永福町 1km	1 低専 (50, 100) 準防
24	久我山 4 丁目 144 番 3「久我山 4− 24− 18」	730, 000	297	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 5 m区道	水道、ガス、下水	三鷹台 340m	1 低専 (50, 100) 準防
※ 25	西荻南 4 丁目 64 番 4「西荻南 4− 15− 2」	815, 000	165	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5. 4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 550m	1 低専 (50, 100) 準防
26	西荻南 1 丁目 432 番 13「西荻南 1− 10− 18」	768, 000	96	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 940m	1 低専 (50, 100) 準防
27	上井草 2 丁目 67 番 13「上井草 2− 29− 3」	555, 000	104	1: 2. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4. 6m区道	水道、ガス、下水	井荻 620m	1 低専 (50, 100) 準防
※ 28	下井草 3 丁目 172 番 18「下井草 3− 35− 18」	585, 000	90	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	下井草 270m	1 低専 (50, 100) 準防
29	下高井戸 2 丁目 551 番 10「下高井戸 2− 14− 9」	634, 000	132	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	桜上水 640m	1 低専 (40, 80) 準防
30	久我山 5 丁目 283 番 7 外「久我山 5− 9− 7」	788, 000	330	台形 1. 2: 1	共同住宅 RC3	低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	南 8 m都道	水道、ガス、下水	久我山 330m	2 中専 (60, 200) 準防
31	荻窪 3 丁目 9 番外「荻窪 3 − 32− 3」	973, 000	337	台形 1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 7. 3m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	荻窪 630m	1 低専 (50, 100) 準防
32	下高井戸 5 丁目 355 番 38「下高井戸 5− 7− 3」	587, 000	194	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	上北沢 600m	1 低専 (40, 80) 準防
※ 33	永福 3 丁目 253 番 3「永福 3− 23− 11」	931, 000	284	1: 2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 11m区道	水道、ガス、下水	西永福 290m	1 低専 (50, 100) 準防
34	善福寺 1 丁目 303 番 1「善福寺 1− 25− 16」	652, 000	225	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1. 3km	1 低専 (40, 80) 準防
35	高円寺南 3 丁目 191 番 14「高円寺南 3− 14− 1」	748, 000	198	1: 1. 5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4. 4m区道	水道、ガス、下水	新高円寺 410m	1 低専 (60, 150) 準防
36	和泉 4 丁目 316 番 70「和泉 4− 45− 28」	693, 000	118	1: 1. 5	共同住宅 RC4	中低層の共同住宅が多く見られる住宅地域	北 5. 3m区道	水道、ガス、下水	方南町 270m	1 中専 (60, 200) 準防

37	上高井戸 1 丁目 91 番 12「上高井戸 1− 4− 23」	685, 000	99	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	八幡山 290m	2 中専（60, 200）準防
38	天沼 3 丁目 186 番 15「天沼 3− 20− 21」	708, 000	163	1: 1	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 3. 6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 650m	1 中専（60, 200）準防
39	阿佐谷北 1 丁目 454 番 13「阿佐谷北 1− 21− 10」	729, 000	132	台形 1. 2: 1	住宅 RC2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 3. 4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷 400m	1 低専（60, 150）準防
40	高井戸東 3 丁目 1989 番 44「高井戸東 3− 16− 13」	695, 000	84	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m区道	水道、ガス、下水	浜田山 700m	1 低専（50, 100）準防
41	阿佐谷南 3 丁目 585 番 7「阿佐谷南 3− 40− 23」	734, 000	214	1: 1. 2	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷 460m	1 中専（60, 200）準防
※ 42	西荻北 2 丁目 23 番 11「西荻北 2− 21− 1」	795, 000	100	1: 1. 5	住宅 LS2	中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南 4. 5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 520m	1 低専（50, 100）準防
43	和田 3 丁目 92 番 55「和田 3− 36− 3」	724, 000	214	1: 1. 5	住宅 RC2	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南 5. 3m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 390m	1 中専（60, 200）防火
44	久我山 1 丁目 688 番 23「久我山 1− 12− 2」	566, 000	110	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m私道	水道、ガス、下水	久我山 870m	1 低専（50, 100）準防
45	下高井戸 1 丁目 180 番 6「下高井戸 1− 34− 5」	644, 000	214	1. 5: 1	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	桜上水 540m	1 住居（60, 200）準防
46	阿佐谷北 6 丁目 154 番 9「阿佐谷北 6− 27− 12」	589, 000	138	1. 2: 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西 4. 6m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 850m	1 低専（50, 100）準防
47	方南 1 丁目 86 番 49「方南 1− 34− 15」	698, 000	86	1: 2. 5	住宅 W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	笹塚 950m	1 中専（60, 200）準防
48	高井戸西 3 丁目 2122 番 17「高井戸西 3− 9− 12」	615, 000	189	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	高井戸 860m	1 低専（50, 100）準防
49	善福寺 3 丁目 126 番 3「善福寺 3− 14− 14」	605, 000	152	1. 2: 1	住宅 W3	中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1. 2km	1 低専（40, 80）準防
50	西荻北 3 丁目 21 番 16「西荻北 3− 14− 8」	828, 000	189	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 330m	1 低専（60, 150）準防
※ 51	高井戸東 4 丁目 1054 番 111「高井戸東 4− 26− 14」	627, 000	139	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東 4 m区道	水道、ガス、下水	浜田山 870m	1 低専（50, 100）準防
52	高井戸西 1 丁目 811 番 25「高井戸西 1− 26− 9」	690, 000	121	1: 1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m私道	水道、ガス、下水	高井戸 450m	1 低専（40, 80）準防
53	井草 1 丁目 169 番 1 外「井草 1− 19− 24」	506, 000	231	1: 2	共同住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北 5. 5m区道	水道、ガス、下水	下井草 360m	1 低専（50, 100）準防
54	阿佐谷北 2 丁目 493 番 14「阿佐谷北 2− 34− 15」	802, 000	123	1: 2	住宅 RC3	一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m私道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷 460m	1 中専（60, 200）準防
55	成田西 3 丁目 876 番 1「成田西 3− 10− 28− 1」	573, 000	158	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5. 4m区道, 南側道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷 1. 1km	1 低専（40, 80）準防
56	井草 5 丁目 116 番 13「井草 5− 12− 14」	497, 000	132	1: 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	上井草 510m	1 低専（50, 100）準防
57	浜田山 4 丁目 1036 番 1「浜田山 4− 15− 23」	750, 000	198	1: 2	住宅 W2F1B	中規模戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	浜田山 450m	1 低専（50, 100）準防
58	成田東 4 丁目 232 番 8「成田東 4− 6− 7」	773, 000	106	1. 2: 1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷 470m	1 低専（50, 100）準防
59	上高井戸 1 丁目 334 番 10「上高井戸 1− 32− 50」	578, 000	115	台形 1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	北東 6. 3m区道	水道、ガス、下水	芦花公園 760m	1 低専（40, 80）準防
60	堀ノ内 1 丁目 412 番 31 外「堀ノ内 1− 27− 5」	564, 000	230	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	方南町 1. 1km	1 低専（40, 80）準防
61	高円寺北 3 丁目 1012 番 20「高円寺北 3− 26− 14」	702, 000	164	1: 1. 5	住宅 W2F1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 3. 6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 440m	1 低専（60, 150）準防
62	本天沼 3 丁目 600 番 1「本天沼 3− 13− 18」	662, 000	196	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅や共同住宅が見られる住宅地域	南東 5 m区道	水道、ガス、下水	荻窪 1. 1km	1 低専（50, 100）準防
63	松庵 2 丁目 52 番 12「松庵 2− 14− 10」	747, 000	330	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 6. 3m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 830m	1 低専（50, 100）準防
5− 1	上荻 1 丁目 7 番 4 外「上荻 1− 8− 9」	4, 980, 000	95	不整形 1: 1. 2	店舗 S8	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東（駅前広場）道路, 北東側道	水道、ガス、下水	荻窪駅前広場接面	商業（80, 600）防火
5− 2	方南 2 丁目 525 番 3「方南 2− 21− 3」	1, 280, 000	232	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南 15m都道	水道、ガス、下水	方南町 90m	商業（80, 400）防火
5− 3	荻窪 5 丁目 126 番 3「荻窪 5− 27− 7」	2, 940, 000	87	台形 1: 2. 5	店舗 RC4F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 16. 6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 90m	商業（80, 600）防火
※ 5− 4	阿佐谷南 3 丁目 774 番 3「阿佐谷南 3− 37− 14」	3, 140, 000	109	1. 5: 1	店舗、事務所兼共同住宅等 SRC8	中高層商業ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	東（駅前広場）道路	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷駅前広場接面	商業（80, 600）防火

5－ 5	高円寺南 2 丁目 220 番 17 外「高円寺南 2－ 20－ 11」	1, 080, 000	143	台形 1: 2	店舗兼共同住宅 S4F1B	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	新高円寺 150m	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 6	永福 4 丁目 47 番 25「永福 4－ 1－ 4」	1, 580, 000	187	1: 1. 5	店舗事務所 S3F1B	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 19. 1m都道	水道、ガス、下水	永福町 90m	近商 （ 80, 300 ） 防火
5－ 7	西荻北 2 丁目 109 番 3「西荻北 2－ 3－ 9」	1, 980, 000	100	1: 3	事務所、店舗兼共同住宅 RC7F1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 140m	商業 （ 80, 500 ） 防火
※ 5－ 8	成田東 5 丁目 31 番 1 外「成田東 5－ 34－ 16」	1, 360, 000	192	1: 1. 2	事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 25m都道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷 360m	商業 （ 80, 400 ） 防火
5－ 9	永福 3 丁目 236 番 7「永福 3－ 35－ 7」	1, 090, 000	109	1: 3	店舗 S2	小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 11m区道	水道、ガス、下水	西永福近接	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 10	下井草 2 丁目 235 番 3 外「下井草 2－ 40－ 14」	883, 000	160	1: 1. 5	店舗 RC4	中層小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 7. 2m区道	水道、ガス、下水	下井草 60m	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 11	阿佐谷北 4 丁目 240 番 3「阿佐谷北 4－ 6－ 29」	1, 270, 000	134	2: 1	店舗兼共同住宅 RC3	小規模の店舗、マンションが多い商業地域	東 20m都道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷 650m	近商 （ 80, 400 ） 防火
5－ 12	成田東 3 丁目 137 番 27「成田東 3－ 6－ 4」	907, 000	136	1: 1. 5	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗の建ち並ぶ街道沿いの商業地域	南東 15m都道	水道、ガス、下水	新高円寺 1. 1km	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 13	高井戸西 1 丁目 701 番 6 外「高井戸西 1－ 27－ 21」	1, 080, 000	214	1: 1. 5	医院 RC3	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東 25m都道	水道、ガス、下水	高井戸 130m	近商 （ 80, 300 ） 防火
5－ 14	高円寺南 4 丁目 23 番 3 外「高円寺南 4－ 23－ 4」	2, 010, 000	178	1: 2	店舗兼共同住宅 SRC12F1B	中高層商業ビル、マンションが多い駅前商業地域	西 18m区道	水道、ガス、下水	高円寺 190m	商業 （ 80, 500 ） 防火
5－ 15	高井戸西 2 丁目 2140 番 5 外「高井戸西 2－ 10－ 9」	1, 000, 000	127	1: 2. 5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西 6. 3m区道	水道、ガス、下水	富士見ヶ丘 100m	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 16	下高井戸 1 丁目 3 番 3「下高井戸 1－ 1－ 6」	980, 000	244	台形 1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅等 RC5	中小規模の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	西 3. 6m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 100m	商業 （ 80, 400 ） 防火
5－ 17	和泉 4 丁目 256 番 6「和泉 4－ 40－ 33」	1, 090, 000	204	1: 1. 5	事務所兼共同住宅 RC5	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東 25m都道	水道、ガス、下水	方南町 390m	近商 （ 80, 400 ） 防火
5－ 18	阿佐谷北 1 丁目 808 番 17「阿佐谷北 1－ 4－ 8」	1, 260, 000	100	台形 1: 2	店舗兼住宅 S4	店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 4. 5m区道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷 140m	商業 （ 80, 500 ） 防火
5－ 19	善福寺 1 丁目 5 番外「善福寺 1－ 15－ 22」	1, 040, 000	819	台形 1. 2: 1	店舗兼共同住宅 SRC10F1B	高層店舗兼共同住宅、営業所が多い路線商業地域	北東 25m都道	水道、ガス、下水	西荻窪 1. 1km	近商 （ 80, 300 ） 防火
5－ 20	荻窪 5 丁目 63 番 3「荻窪 5－ 4－ 8」	1, 090, 000	93	1: 2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東 7. 4m区道	水道、ガス、下水	荻窪 600m	近商 （ 80, 400 ） 防火
5－ 21	下高井戸 3 丁目 242 番 1「下高井戸 3－ 3－ 6」	1, 100, 000	182	1: 2	保育園兼共同住宅 RC5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南 40m国道	水道、ガス、下水	桜上水 350m	近商 （ 80, 300 ） 防火
※ 5－ 22	浜田山 3 丁目 937 番 29「浜田山 3－ 34－ 2」	1, 200, 000	133	1: 2. 5	店舗兼事務所 RC3F1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 7. 5m区道	水道、ガス、下水	浜田山近接	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 23	宮前 4 丁目 120 番 9「宮前 4－ 29－ 3」	846, 000	220	1: 2	事務所 RC3	中低層の事務所、共同住宅が多い地域	南西 15m都道	水道、ガス、下水	久我山 1km	準住居 （ 60, 200 ） 準防
5－ 24	荻窪 2 丁目 24 番 16 外「荻窪 2－ 32－ 8」	1, 210, 000	238	台形 1: 1. 2	事務所 S5	中高層店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	西 25m都道	水道、ガス、下水	荻窪 790m	近商 （ 80, 300 ） 防火
豊島－ 1	豊島区目白 2 丁目 1643 番 7「目白 2－ 36－ 16」	1, 200, 000	125	1: 1. 5	住宅 W2	学校、事務所も混在する接近性の優れた住宅地域	南東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	目白 200m	1 住居 （ 60, 300 ） 準防
2	南池袋 2 丁目 27 番 30「南池袋 2－ 39－ 9」	828, 000	115	1: 1. 5	共同住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	東池袋 250m	1 住居 （ 60, 300 ） 準防
3	東池袋 2 丁目 12 番 11「東池袋 2－ 12－ 9」	1, 030, 000	194	1: 1	住宅 S2	住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	大塚 380m	1 住居 （ 60, 400 ） 防火
4	目白 4 丁目 43 番 72 外「目白 4－ 19－ 29」	1, 260, 000	214	1: 1. 2	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	目白 570m	1 低専 （ 60, 150 ） 準防
5	南大塚 1 丁目 1532 番 20「南大塚 1－ 4－ 24」	1, 000, 000	404	1: 2	住宅 LS2	大中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	新大塚 750m	1 中専 （ 60, 300 ） 準防
6	千早 4 丁目 26 番 3「千早 4－ 22－ 13」	725, 000	135	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	千川 410m	1 中専 （ 60, 200 ） 準防
※ 7	千川 1 丁目 12 番 14「千川 1－ 20－ 8」	895, 000	187	1: 1. 5	住宅 LS3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 7. 2m区道	水道、ガス、下水	千川 360m	1 低専 （ 60, 150 ） 準防
8	池袋本町 4 丁目 215 番 3「池袋本町 4－ 8－ 11」	710, 000	146	1: 3	住宅 LS3	小規模一般住宅、アパートの多い住宅地域	北 4. 3m区道	水道、ガス、下水	北池袋 380m	1 中専 （ 60, 300 ） 準防
9	雑司が谷 3 丁目 543 番 3「雑司が谷 3－ 20－ 10」	882, 000	188	不整形 1: 1. 5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	雑司が谷 210m	1 中専 （ 60, 300 ） 防火
10	池袋 3 丁目 1638 番 5「池袋 3－ 9－ 2」	886, 000	73	1: 2	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南 4. 2m区道	水道、ガス、下水	要町 300m	1 中専 （ 60, 300 ） 準防
※ 11	北大塚 1 丁目 26 番 3「北大塚 1－ 24－ 3」	993, 000	138	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 5 m区道	水道、ガス、下水	大塚 550m	1 中専 （ 60, 300 ） 準防
12	高田 1 丁目 16 番 12「高田 1－ 3－ 11」	764, 000	115	台形 1: 3	住宅兼共同住宅 RC3F1B	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南東 3. 8m私道	水道、ガス、下水	雑司が谷 1km	1 住居 （ 60, 300 ） 準防
13	駒込 7 丁目 795 番 11「駒込 7－ 14－ 15」	736, 000	80	1: 1. 2	住宅 W3	小規模住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	駒込 920m	1 中専 （ 60, 300 ） 準防
14	西巣鴨 1 丁目 770 番 22「西巣鴨 1－ 30－ 2」	783, 000	112	1: 2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西 5. 2m区道	水道、ガス、下水	大塚 850m	1 中専 （ 60, 300 ） 準防

15	南長崎 2 丁目 2080 番 13「南長崎 2− 7− 10」	756, 000	132	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北東 4. 3m区道	水道、ガス、下水	椎名町 650m	1 中専（60, 200）準防
16	西池袋 3 丁目 1390 番 20「西池袋 3− 7− 5」	970, 000	198	1: 1. 2	住宅 RC3	一般住宅、中低層共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 4. 4m区道	水道、ガス、下水	池袋 700m	1 中専（60, 300）準防
17	雑司が谷 1 丁目 64 番 7「雑司が谷 1− 25− 7」	812, 000	108	1: 1. 2	共同住宅 RC3	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m区道	水道、ガス、下水	護国寺 690m	1 中専（60, 300）防火
18	駒込 4 丁目 15 番 41「駒込 4− 10− 16」	1, 280, 000	1, 877	2. 5: 1	共同住宅 RC6	中層マンションのほか一般住宅等もある住宅地域	北東 6 m区道, 背面道	水道、ガス、下水	駒込 500m	1 中専（60, 300）準防
19	千早 2 丁目 32 番 4「千早 2− 44− 8」	772, 000	363	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	千川 400m	1 低専（60, 150）準防
20	千早 1 丁目 35 番 42「千早 1− 28− 15」	776, 000	103	1: 1. 2	住宅 S3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北 4. 2m区道	水道、ガス、下水	要町 250m	1 中専（60, 200）準防
21	上池袋 3 丁目 155 番 17 外「上池袋 3− 5− 5」	730, 000	112	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 4 m区道	水道、ガス、下水	北池袋 520m	1 中専（60, 300）準防
22	駒込 1 丁目 14 番 1 外「駒込 1− 14− 2」	1, 410, 000	307	1. 5: 1	共同住宅 RC8	中層マンションが多く見られる住宅地域	南西 10m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	駒込 260m	1 住居（60, 400）防火
23	東池袋 5 丁目 149 番 6 外「東池袋 5− 22− 8」	781, 000	127	1: 1. 2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 3. 6m区道	水道、ガス、下水	東池袋 460m	1 住居（60, 300）準防
5− 1	東池袋 1 丁目 1 番 15 外「東池袋 1− 1− 3」	18, 800, 000	136	1. 5: 1	店舗兼事務所 S10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西 50m区道	水道、ガス、下水	池袋 130m	商業（80, 900）防火
5− 2	北大塚 3 丁目 30 番 11「北大塚 3− 30− 10」	1, 190, 000	195	台形 1: 1. 2	事務所 S4	中高層の店舗兼事務所、共同住宅が多い商業地域	北東 20m都道	水道、ガス、下水	大塚 480m	近商（80, 400）防火
5− 3	南大塚 3 丁目 50 番 4「南大塚 3− 50− 3」	1, 260, 000	75	1: 2	店舗兼事務所 RC5F2B	中小規模の小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	大塚 150m	商業（80, 500）防火
5− 4	西池袋 1 丁目 37 番 2「西池袋 1− 37− 16」	3, 760, 000	73	1: 2. 5	店舗 S4F1B	中高層の飲食店が建ち並ぶ商業地域	東 10m区道	水道、ガス、下水	池袋 180m	商業（80, 800）防火
※ 5− 5	南池袋 2 丁目 97 番 13「南池袋 2− 27− 6」	5, 570, 000	130	1: 3	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 20m区道	水道、ガス、下水	池袋 280m	商業（80, 800）防火
5− 6	池袋 1 丁目 544 番 4「池袋 1− 7− 17」	1, 360, 000	89	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S5	中層の日用品店舗等の建ち並ぶ商業地域	西 8 m区道	水道、ガス、下水	池袋 500m	近商（80, 400）防火
5− 7	南長崎 1 丁目 2031 番 8「南長崎 1− 3− 3」	1, 090, 000	162	1: 2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南 15m都道	水道、ガス、下水	椎名町 610m	近商（80, 400）防火
5− 8	巣鴨 1 丁目 18 番 12「巣鴨 1− 18− 9」	2, 630, 000	121	1: 2	店舗兼事務所 S10	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東 40m国道	水道、ガス、下水	巣鴨 120m	商業（80, 700）防火
※ 5− 9	北大塚 2 丁目 12 番 3「北大塚 2− 12− 2」	2, 030, 000	142	1: 1. 2	店舗兼事務所 RC4	小売店舗、飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 10m区道	水道、ガス、下水	大塚 110m	商業（80, 600）防火
5− 11	西池袋 1 丁目 24 番 6「西池袋 1− 24− 9」	2, 560, 000	86	1: 1	店舗 RC2F1B	飲食店舗等が建ち並ぶ池袋駅北口近くの商業地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	池袋 100m	商業（80, 800）防火
5− 12	南池袋 1 丁目 35 番 7 外「南池袋 1− 11− 22」	3, 560, 000	732	台形 1: 1. 2	店舗兼事務所 SRC8F1B	大規模な高層ビルが建ち並ぶ都道沿いの商業地域	東 22m都道, 北側道	水道、ガス、下水	池袋 550m	商業（80, 600）防火
5− 13	上池袋 1 丁目 2755 番 13「上池袋 1− 39− 3」	1, 450, 000	495	1: 1	店舗兼共同住宅 RC11	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	北西 21. 8m都道, 南西側道	水道、ガス、下水	北池袋 670m	商業（80, 500）防火
5− 14	西池袋 1 丁目 10 番 3「西池袋 1− 10− 15」	6, 870, 000	368	1: 2	店舗兼事務所 RC9F1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	南東 16m区道	水道、ガス、下水	池袋近接	商業（80, 800）防火
5− 15	巣鴨 2 丁目 60 番 7「巣鴨 2− 9− 25」	1, 340, 000	238	1. 2: 1	店舗兼事務所 S5F1B	事務所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	南東 6 m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	巣鴨 210m	商業（80, 500）防火
5− 16	池袋 2 丁目 1040 番 3「池袋 2− 32− 7」	906, 000	95	1: 2	店舗兼共同住宅 S3F1B	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南西 4 m区道	水道、ガス、下水	池袋 690m	近商（80, 300）準防
5− 17	池袋本町 1 丁目 204 番 7「池袋本町 1− 37− 9」	836, 000	137	1: 3	店舗兼共同住宅 S4	小規模の店舗、飲食店等の多い駅前の商業地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	北池袋近接	近商（80, 400）防火
※ 5− 18	南長崎 5 丁目 3872 番 4 外「南長崎 5− 26− 13」	1, 010, 000	113	1: 1. 5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店舗等が見られる駅前の商業地域	東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	東長崎 80m	商業（80, 400）防火
5− 19	西池袋 3 丁目 30 番 15「西池袋 3− 30− 5」	2, 030, 000	268	1: 2	事務所兼診療所 SRC7F1B	中高層の事務所や共同住宅等が混在する商業地域	南 12m区道	水道、ガス、下水	池袋 380m	商業（80, 600）防火
5− 20	東池袋 3 丁目 67 番 6「東池袋 3− 12− 12」	2, 570, 000	502	1. 2: 1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東 15m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	池袋 700m	商業（80, 700）防火
5− 21	高田 1 丁目 327 番 51 外「高田 1− 37− 10」	1, 480, 000	117	1. 5: 1	店舗、事務所兼共同住宅等 S5F1B	中層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 18. 2m都道	水道、ガス、下水	雑司が谷 210m	近商（80, 400）防火
5− 22	南大塚 2 丁目 45 番 3 外「南大塚 2− 45− 8」	3, 000, 000	808	1. 5: 1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	西 27m区道, 三方路	水道、ガス、下水	大塚 150m	商業（80, 700）防火
5− 23	南池袋 1 丁目 1 番 11 外「南池袋 1− 21− 5」	10, 300, 000	367	1. 2: 1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西 22m都道	水道、ガス、下水	池袋 120m	商業（80, 900）防火
5− 24	東池袋 1 丁目 22 番 2「東池袋 1− 22− 14」	3, 290, 000	178	1: 1	店舗 S7	中高層の飲食店舗を中心とする商業地域	東 8 m区道	水道、ガス、下水	池袋 450m	商業（80, 800）防火
5− 25	高田 3 丁目 10 番 38「高田 3− 10− 10」	1, 450, 000	114	1: 1. 5	事務所兼車庫 S7	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 230m	商業（80, 400）防火
5− 26	南池袋 2 丁目 13 番 4「南池袋 2− 13− 5」	1, 320, 000	90	1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	北西 4 m区道	水道、ガス、下水	池袋 510m	商業（80, 600）防火
5− 27	要町 1 丁目 5 番 10「要町 1− 13− 10」	1, 410, 000	93	台形 1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東 40m都道	水道、ガス、下水	要町 170m	商業（80, 500）防火
5− 28	池袋 2 丁目 47 番 5「池袋 2− 47− 5」	2, 380, 000	279	1: 1	事務所兼住宅 SRC10F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 15m区道	水道、ガス、下水	池袋 250m	商業（80, 800）防火
5− 29	西池袋 3 丁目 1240 番 13 外「西池袋 3− 5− 7」	1, 730, 000	210	台形 1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 20m都道	水道、ガス、下水	池袋 550m	近商（80, 400）防火

5－30	西池袋１丁目17番３外「西池袋１－17－10」	9,330,000	428	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東30m区道,南東側道	水道、ガス、下水	池袋 130m	商業 （80,900） 防火
5－31	高松１丁目23番35「高松１－７－６」	784,000	180	1:1.5	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	要町 300m	近商 （80,300） 準防
5－32	西巣鴨１丁目858番17「西巣鴨１－１－２」	885,000	74	1:2	事務所兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	東9.7m区道	水道、ガス、下水	大塚 570m	近商 （80,400） 防火
北－1	北区滝野川５丁目48番19「滝野川５－48－12」	688,000	130	1:1.5	共同住宅 S2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.7m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨 600m	1中専（60,200）準防
2	岩淵町475番３「岩淵町９－13」	550,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵 440m	1中専（60,200）準防
3	王子２丁目17番17「王子２－６－16」	632,000	202	1:2	共同住宅 RC4	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.7m区道	水道、ガス、下水	王子 750m	1住居（60,200）準防
4	赤羽西３丁目980番10「赤羽西３－35－16」	568,000	78	1:1.5	住宅 W2	低層の一般住宅や共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	赤羽 1.1km	1中専（60,150）準防
5	志茂１丁目14番62「志茂１－14－10」	632,000	105	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	赤羽 700m	1住居（60,200）準防
6	田端２丁目11番15「田端２－11－13」	871,000	122	1:2	住宅 W2	住宅、共同住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	北4ｍ区道	水道、ガス、下水	田端 420m	1住居（60,300）準防
7	赤羽１丁目32番14「赤羽１－32－12」	2,050,000	208	1:1	共同住宅 RC12	中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	東30m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵 140m	商業 （80,600） 防火
8	王子本町２丁目27番６「王子本町２－27－４」	771,000	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6ｍ区道	水道、ガス、下水	王子 650m	1住居（60,200）準防
9	豊島３丁目１番64「豊島３－３－14」	569,000	85	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅等の多い住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	王子 1.1km	1中専（60,150）準防
11	滝野川６丁目17番７「滝野川６－16－９」	657,000	116	1:1.2	住宅 RC3	中小規模一般住宅を中心とした住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨 300m	1住居（60,300）準防
※ 12	上中里１丁目26番18外「上中里１－26－10」	782,000	105	1:2.5	住宅兼事務所 RC3	一般住宅が多い高台の既成住宅地域	東5.3m区道	水道、ガス、下水	上中里 370m	1中専（60,150）準防
13	浮間２丁目24番73「浮間２－24－22」	482,000	134	1:1.2	住宅 W2	住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	北9ｍ区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 480m	準工 （60,200） 準防
14	赤羽西１丁目19番「赤羽西１－26－15」	696,000	144	台形 1:1	共同住宅 LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	南東5.5m区道,北東側道	水道、ガス、下水	赤羽 590m	1中専（60,150）準防
15	田端新町２丁目33番１「田端新町２－16－７」	762,000	146	1:1.5	工場兼住宅 S3	小工場、一般住宅等が混在する既成住宅地域	北東6ｍ区道	水道、ガス、下水	田端 630m	準工 （60,300） 準防
16	十条仲原４丁目２番23「十条仲原４－９－３」	573,000	111	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	十条 890m	1中専（60,150）準防
17	西ケ原３丁目40番９「西ケ原３－40－12」	717,000	127	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東4ｍ区道	水道、ガス、下水	西ケ原 520m	1中専（60,150）準防
18	栄町19番５「栄町19－16」	519,000	170	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか事業所も混在する地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	上中里 720m	準工 （60,200） 準防
19	赤羽北２丁目1962番５「赤羽北２－12－17」	531,000	122	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北8ｍ区道	水道、ガス、下水	北赤羽 280m	1住居（60,200）準防
20	東十条１丁目15番１「東十条１－15－14」	663,000	196	1:2	共同住宅 S4	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東6.4m区道	水道、ガス、下水	東十条 490m	準工 （60,300） 準防
21	中十条１丁目18番17「中十条１－18－７」	623,000	153	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	十条 560m	1住居（60,200）準防
22	滝野川５丁目６番４外「滝野川５－６－４」	1,420,000	190	不整形 1:1	共同住宅 S11	高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	南西40m国道,背面道	水道、ガス、下水	西巣鴨 300m	商業 （80,600） 防火
23	十条仲原１丁目12番53外「十条仲原１－17－２」	616,000	71	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西3.6m区道	水道、ガス、下水	十条 500m	1住居（60,200）準防
24	浮間１丁目15番14「浮間１－15－13」	460,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西7ｍ区道	水道、ガス、下水	北赤羽 750m	1中専（60,200）準防
25	岸町１丁目17番14「岸町１－16－２」	630,000	83	1:1	住宅 W2	小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	南東6ｍ区道	水道、ガス、下水	王子 670m	1中専（60,150）準防
26	赤羽３丁目212番18「赤羽３－11－３」	589,000	67	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東3.9m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵 350m	1住居（60,200）準防
27	堀船３丁目19番８「堀船３－19－６」	594,000	141	1:2.5	共同住宅 S3	中小規模の住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北10.9m区道	水道、ガス、下水	梶原 400m	1住居（60,200）準防
※ 28	赤羽２丁目349番２「赤羽２－32－５」	719,000	136	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西6ｍ区道	水道、ガス、下水	赤羽 750m	1住居（60,300）準防
29	滝野川２丁目54番３「滝野川２－54－14」	612,000	98	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4.3m私道	水道、ガス、下水	王子 750m	1中専（60,200）準防
30	神谷３丁目27番６「神谷３－27－12」	554,000	95	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	東4ｍ区道	水道、ガス、下水	志茂 690m	準工 （60,200） 準防
31	田端１丁目15番３「田端１－15－２」	832,000	109	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4ｍ区道	水道、ガス、下水	田端 380m	1住居（60,300）準防

32	赤羽南１丁目１５番１「赤羽南１−１５−３」	1,640,000	2,285	台形 1:2	共同住宅 SRC10	高層共同住宅が建ち並ぶ区画の整った住宅地域	南 10m区道, 三方路	水道、ガス、下水	赤羽 450m	１住居 （60,300） 防火
5−1	赤羽１丁目８番１０「赤羽１−８−３」	5,700,000	150	台形 1:1.5	遊技場兼店舗 S9	中高層店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西（駅前広場）区道, 南側道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業 （80,600） 防火
5−2	赤羽西４丁目２１６番２「赤羽西４−４４−２」	654,000	158	1:1.5	事務所 S3	店舗兼住宅、事業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 11m区道	水道、ガス、下水	赤羽 1.1km	近商 （80,300） 準防
5−3	田端新町２丁目４４番２「田端新町２−１１−８」	1,250,000	237	1:3	店舗兼共同住宅 RC9	高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 21.8m都道, 背面道	水道、ガス、下水	田端 700m	商業 （80,500） 防火
5−4	堀船３丁目２９番２１「堀船３−２９−１０」	663,000	166	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	東 8m区道	水道、ガス、下水	梶原 90m	近商 （80,300） 準防
※ 5−5	東十条３丁目９番３４「東十条３−１５−１０」	1,440,000	158	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	各種店舗、中高層ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 7.7m区道	水道、ガス、下水	東十条 160m	商業 （80,500） 防火
5−6	上十条２丁目１１番２５外「上十条２−２４−１２」	1,800,000	78	不整形 1:2	店舗兼共同住宅 S4	各種店舗等が建ち並ぶアーケード内の商業地域	東 7m区道	水道、ガス、下水	十条 90m	商業 （80,500） 防火
5−7	浮間４丁目６番１２「浮間４−６−８」	592,000	99	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西 12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 740m	近商 （80,300） 準防
5−8	上十条３丁目１３番内外「上十条３−８−７」	940,000	138	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	北東 18m都道	水道、ガス、下水	十条 520m	近商 （80,400） 防火
5−9	西ケ原１丁目１０６番１４外「西ケ原１−６−７」	1,570,000	182	1:2	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西 22m都道	水道、ガス、下水	駒込 500m	商業 （80,500） 防火
5−10	滝野川６丁目２８番５「滝野川６−２８−７」	832,000	155	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西 8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋 500m	近商 （80,400） 防火
5−11	王子５丁目３番３３「王子５−５−３」	1,290,000	334	台形 1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西 27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷 130m	商業 （80,500） 防火
5−12	田端４丁目１０６番４「田端４−６−３」	1,050,000	98	1:1.5	事務所兼住宅 RC5	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 6.2m区道	水道、ガス、下水	駒込 430m	近商 （80,400） 防火
5−13	赤羽２丁目１０番４「赤羽２−１０−２」	2,040,000	162	1:3	店舗兼住宅 RC6	各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	南 13m区道, 背面道	水道、ガス、下水	赤羽 390m	商業 （80,500） 防火
5−14	王子１丁目１３番２４「王子１−１３−１５」	2,440,000	176	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 30m国道	水道、ガス、下水	王子 280m	商業 （80,600） 防火
5−15	志茂２丁目４９番６外「志茂２−４９−１」	857,000	150	台形 1:2	店舗兼共同住宅 S4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽 600m	近商 （80,300） 準防
5−16	赤羽西１丁目５１０番１３外	3,020,000	584	不整形 1.2:1	建築中	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）都道, 背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業 （80,500） 防火
5−17	志茂２丁目２番２０外「志茂２−２−１５」	1,090,000	204	不整形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S8	共同住宅、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 27m国道, 北西側道	水道、ガス、下水	志茂近接	商業 （80,500） 防火
5−18	東田端２丁目１１番１６「東田端２−１１−１５」	996,000	142	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 15m都道	水道、ガス、下水	田端 400m	近商 （80,400） 防火
5−19	西ケ原１丁目５５番１０「西ケ原１−５５−９」	1,030,000	154	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 3.7m区道	水道、ガス、下水	駒込 410m	近商 （80,300） 準防
5−20	王子１丁目６番１５「王子１−６−６」	1,890,000	192	1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	北西 30m都道	水道、ガス、下水	王子 250m	商業 （80,600） 防火
5−21	赤羽１丁目３６番２４「赤羽１−３６−７」	1,080,000	152	1:3	店舗 S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西 8m区道	水道、ガス、下水	赤羽 400m	商業 （80,500） 防火
5−22	十条仲原２丁目８番３８「十条仲原２−１０−２５」	900,000	73	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東 6.9m区道	水道、ガス、下水	十条 500m	近商 （80,400） 防火
5−23	田端１丁目２２２番５「田端１−４−５」	1,510,000	131	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 14.5m都道	水道、ガス、下水	田端 670m	商業 （80,500★） 防火
荒川 −1	荒川区西尾久８丁目２９４番９０「西尾久８−１８−１０」	560,000	110	1.5:1	共同住宅 LS3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前 350m	１住居 （60,300） 準防
※ 2	荒川２丁目２１番３５外「荒川２−２１−２」	673,000	102	1:3	営業所兼住宅 S3	小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	西 8.1m区道	水道、ガス、下水	町屋 530m	準工 （80,300） 準防
3	東日暮里１丁目１番１３「東日暮里１−３−２」	1,610,000	486	不整形 1:6.5	共同住宅 RC14	中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	北東 35m都道, 三方路	水道、ガス、下水	三ノ輪 160m	商業 （80,600） 防火
4	西尾久１丁目１６８０番１１「西尾久１−７−３」	564,000	99	1:1.5	住宅 LS3	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 4.1m区道	水道、ガス、下水	小台 520m	準工 （80,300） 準防
5	東尾久４丁目２０８６番３「東尾久４−２７−１９」	585,000	162	台形 1:1.2	住宅兼共同住宅 RC3	一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	北 4m区道	水道、ガス、下水	田端 800m	準工 （80,300） 準防
6	東日暮里６丁目７７７番１「東日暮里６−４０−９」	924,000	1,037	1:2	共同住宅 RC8F1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	南 4.6m区道	水道、ガス、下水	日暮里 580m	準工 （80,300） 準防
7	南千住７丁目９６番１「南千住７−２９−１１」	605,000	147	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北 4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住 200m	準工 （80,300） 準防
8	町屋４丁目１３５５番２８「町屋４−２８−５」	518,000	115	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する地域	南 4m区道	水道、ガス、下水	町屋 900m	準工 （80,300） 防火
9	荒川６丁目５６番５「荒川６−５６−５」	579,000	101	1:1.5	事務所兼共同住宅 S3	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	西 4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋 470m	準工 （80,300） 準防
10	東日暮里５丁目５番１３「東日暮里５−５−７」	778,000	147	1:2.5	作業所兼住宅 S3	一般住宅、事務所、作業所等が混在する地域	西 8m区道	水道、ガス、下水	日暮里 700m	準工 （60,400） 防火
11	荒川３丁目２８番１０「荒川３−２８−５」	598,000	116	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 4m区道	水道、ガス、下水	三河島 350m	準工 （80,300） 準防
12	西日暮里６丁目３４番１６「西日暮里６−３４−４」	707,000	118	1.2:1	事業所、共同住宅兼住宅 S5	事業所、マンション、店舗等が混在する地域	東 6m区道	水道、ガス、下水	新三河島 480m	準工 （60,400） 防火
13	西尾久７丁目２４１番７「西尾久７−３８−５」	660,000	99	1:2	住宅 LS3	一般住宅、共同住宅、工場等が混在する住宅地域	南 6m区道	水道、ガス、下水	荒川車庫前 270m	準工 （60,300） 準防
14	東日暮里３丁目２３０番９「東日暮里３−３０−１１」	710,000	109	1:1.5	事務所兼住宅 S4	小規模工場、共同住宅、一般住宅が混在する地域	北 5.5m区道	水道、ガス、下水	三河島 470m	準工 （60,300） 準防

16	南千住３丁目141番26「南千住３−31−５」	514,000	355	1.2:1	共同住宅 RC6	一般住宅、中層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東5.9m区道, 背面道	水道、ガス、下水	南千住 1.4km	準工（80,300）防火
17	東尾久６丁目978番１「東尾久６−８−１」	914,000	977	1:1.2	共同住宅 RC15	中高層共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西25m都道, 南東側道	水道、ガス、下水	東尾久三丁目近接	近商（80,400）防火
5−1	東日暮里５丁目51番12「東日暮里５−51−14」	3,110,000	117	台形 1:1	店舗兼住宅 RC6	中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業（80,700）防火
5−2	荒川６丁目５番５「荒川６−５−２」	1,860,000	127	1.2:1	店舗兼住宅 RC7	各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 100m	商業（80,500）防火
※ 5−3	南千住１丁目50番29外「南千住１−31−８」	739,000	92	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	南西5.6m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 330m	近商（80,300）準防
※ 5−4	東日暮里３丁目1338番１外「東日暮里３−43−９」	1,290,000	168	不整形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	西19.3m都道	水道、ガス、下水	三河島 240m	商業（80,500）防火
5−5	南千住５丁目109番１外「南千住５−６−13」	1,190,000	436	1:3.5	店舗兼共同住宅 SRC13	中高層店舗兼マンションが多い商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	三ノ輪 350m	商業（80,600）防火
5−6	西日暮里２丁目417番９「西日暮里２−54−８」	1,560,000	100	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東8.2m区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業（80,700）防火
5−7	町屋３丁目1010番５「町屋３−８−16」	1,230,000	182	台形 1:2.5	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 500m	商業（80,500）防火
5−8	東日暮里５丁目24番１「東日暮里５−24−10」	1,700,000	235	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	日暮里 540m	商業（80,500）防火
5−9	西尾久１丁目1690番３「西尾久１−16−７」	816,000	97	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	小台 470m	近商（80,400）防火
5−10	西日暮里６丁目508番29「西日暮里６−15−３」	757,000	93	1:2	店舗兼共同住宅 S5	事務所、マンション、店舗等が混在する商業地域	南7.4m区道	水道、ガス、下水	新三河島 270m	近商（80,300）準防
5−11	東尾久５丁目2400番106「東尾久５−19−５」	706,000	74	1:3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	西8.2m区道	水道、ガス、下水	熊野前 400m	近商（80,300）準防
5−12	荒川３丁目78番６「荒川３−78−５」	1,120,000	255	3:1	事務所兼駐車場 RC7	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西20m都道	水道、ガス、下水	新三河島 300m	商業（80,500）防火
板橋−1	板橋区三園１丁目22番９「三園１−44−25」	364,000	593	1:1.5	共同住宅 S4	中層のマンションが多い区画の整った住宅地域	南東６m区道	水道、ガス、下水	西高島平 550m	1中専（60,200）準防
2	前野町６丁目21番７「前野町６−21−４」	527,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	1中専（60,200）準防
3	常盤台２丁目24番10「常盤台２−24−５」	740,000	287	1:2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 440m	1低専（50,100）準防
※ 4	東新町１丁目30番19「東新町１−30−９」	538,000	127	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西６m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 1km	1中専（60,200）準防
5	小茂根４丁目118番４「小茂根４−13−11」	585,000	126	1:1	住宅 LS2	中規模住宅とマンションが建ち並ぶ住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 730m	1中専（60,200）準防
6	上板橋２丁目196番３「上板橋２−14−18」	578,000	134	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	上板橋 530m	1住居（60,200）準防
7	成増１丁目53番５「成増１−16−１」	593,000	171	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西６m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 330m	1中専（60,200）準防
8	中台１丁目247番２「中台１−27−３」	521,000	93	1:2	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	上板橋 570m	1中専（60,200）準防
9	赤塚５丁目734番４「赤塚５−18−11」	404,000	99	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	成増 1.1km	1低専（40,80）準防
10	成増２丁目185番10「成増２−29−７」	480,000	115	1:1.5	営業所兼住宅 RC3	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	成増 470m	準工（60,200）準防
※ 11	赤塚２丁目1990番22「赤塚２−25−31」	518,000	103	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東５m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 310m	1中専（60,200）準防
12	稲荷台３番21「稲荷台３−２」	539,000	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	板橋本町 900m	1住居（60,300）準防
13	小豆沢２丁目19番６「小豆沢２−34−９」	561,000	1,716	1.5:1	共同住宅 RC9	中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	南西10m区道, 北側道	水道、ガス、下水	志村坂上 700m	準工（60,200）準防
14	幸町44番15「幸町44−１」	639,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	大山 900m	1中専（60,200）準防
15	徳丸２丁目91番２「徳丸２−26−10」	473,000	117	1:1.5	住宅 LS2	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 860m	1中専（60,200）準防
16	南常盤台２丁目25番17「南常盤台２−25−５」	683,000	148	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 550m	1住居（60,200）準防
※ 17	大山東町10番４「大山東町10−２」	777,000	99	1:1.2	共同住宅 S3	中層マンションも多い街区の整った住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	大山 350m	2住居（60,300）準防
18	大谷口２丁目24番３「大谷口２−24−15」	619,000	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	千川 760m	1中専（60,200）準防
19	仲町12番６「仲町12−２」	668,000	127	1:1.2	事務所兼共同住宅 S3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	中板橋 580m	1住居（60,300）準防
20	大和町35番31「大和町35−15」	630,000	104	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m区道, 背面道	水道、ガス、下水	板橋本町 220m	1住居（60,300）準防
21	舟渡２丁目22番13「舟渡２−11−３」	440,000	165	1:1.5	共同住宅 W3	共同住宅、中小工場等が混在する住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 450m	準工（60,200）準防

※ 22	高島平 1 丁目 37 番 3「高島平 1− 37− 4」	436, 000	153	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	西台 750m	1 中専 (60, 200) 準防
23	高島平 5 丁目 47 番 7「高島平 5− 47− 7」	402, 000	224	1: 1. 5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	西高島平 450m	1 低専 (50, 100) 準防
24	板橋 2 丁目 14 番 9「板橋 2 − 14− 6」	714, 000	114	1: 2	事務所兼共同住宅 S4	作業所、マンション等が混在する住宅地域	北 8 m区道	水道、ガス、下水	下板橋 450m	準工 (60, 300) 準防
25	大山金井町 43 番 9「大山金井町 43− 7」	736, 000	182	1: 2	共同住宅 RC5	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南 6. 3m区道	水道、ガス、下水	大山 300m	2 住居 (60, 300) 準防
26	小豆沢 4 丁目 2 番 13 外「小豆沢 4− 11− 18」	525, 000	99	2: 1	住宅 S3	中小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 800m	1 住居 (60, 200) 準防
27	徳丸 3 丁目 153 番 10「徳丸 3− 4− 18」	563, 000	132	1: 2. 5	住宅 LS2	戸建住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 380m	1 中専 (60, 200) 準防
28	赤塚 8 丁目 4 番 35「赤塚 8 − 4− 42」	394, 000	131	1: 1. 5	共同住宅 RC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	新高島平 1. 4km	1 中専 (60, 200) 準防
29	前野町 1 丁目 44 番 14「前野町 1− 44− 6」	553, 000	332	1: 1. 2	共同住宅 S3	住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	北西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 820m	準工 (60, 200) 準防
30	若木 1 丁目 173 番 16「若木 1− 23− 2」	464, 000	95	1. 5: 1	住宅 S3	住宅の中に工場等も見られる住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	準工 (60, 200) 準防
31	蓮根 3 丁目 19 番 20「蓮根 3− 4− 14」	494, 000	495	1: 1. 5	共同住宅 RC4	住宅、マンション、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 10m区道	水道、ガス、下水	西台 420m	1 住居 (60, 200) 準防
32	若木 3 丁目 1776 番 18「若木 3− 14− 9」	403, 000	74	1: 1. 5	住宅 W2	小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	上板橋 1. 1km	1 中専 (60, 200) 準防
33	坂下 1 丁目 6 番 50「坂下 1 − 30− 21」	472, 000	150	1: 1. 5	共同住宅 SRC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東 10m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 680m	準工 (60, 200) 準防
34	南町 19 番 13「南町 19− 2」	761, 000	102	1: 2	住宅 W3	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東 6. 1m区道	水道、ガス、下水	要町 700m	1 中専 (60, 200) 準防
35	蓮根 2 丁目 6 番 77「蓮根 2 − 25− 7」	470, 000	119	1: 1. 5	住宅 LS2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	蓮根 480m	1 中専 (60, 200) 準防
36	中台 2 丁目 1340 番 13「中台 2− 33− 3」	426, 000	209	1. 2: 1	住宅 W1	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 800m	1 中専 (60, 200) 準防
37	中板橋 10 番 19「中板橋 10 − 11」	686, 000	196	1: 1	共同住宅 RC4	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	中板橋 410m	1 住居 (60, 300) 準防
38	東山町 23 番 15 外「東山町 23− 8」	607, 000	165	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 6. 9m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 900m	1 中専 (60, 200) 準防
39	富士見町 31 番 20「富士見町 31− 6」	564, 000	169	1: 1. 5	住宅 LS2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	中板橋 630m	1 住居 (60, 300) 準防
40	仲宿 19 番 12 内「仲宿 19− 6」	576, 000	182	1. 5: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 4 m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 650m	1 住居 (60, 300) 準防
41	赤塚 3 丁目 555 番 8 外「赤塚 3− 38− 6」	518, 000	366	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	成増 450m	1 中専 (60, 200) 準防
43	高島平 7 丁目 29 番 9「高島平 7− 29− 13」	398, 000	375	1: 1. 2	共同住宅 RC4	中規模中層共同住宅が多い区画整理済の住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	新高島平 480m	1 中専 (60, 200) 準防
44	赤塚 1 丁目 2982 番 6「赤塚 1− 23− 15」	469, 000	203	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 630m	1 中専 (60, 200) 準防
45	相生町 2017 番「相生町 6− 4」	497, 000	535	1: 3	共同住宅 RC3	中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	南西 8. 8m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 550m	1 住居 (60, 200) 準防
46	小茂根 1 丁目 195 番 1 外「小茂根 1− 32− 22」	854, 000	731	不整形 1. 5: 1	共同住宅 SRC10	中規模マンション、事業所が混在する住宅地域	北西 25m都道	水道、ガス、下水	小竹向原 410m	近商 (80, 300) 防火
47	坂下 3 丁目 14 番 4 外「坂下 3− 25− 2」	438, 000	150	1: 2. 5	共同住宅 W2	共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	北 11m区道	水道、ガス、下水	蓮根 870m	準工 (60, 200) 準防
48	加賀 1 丁目 3356 番 3「加賀 1− 11− 1」	720, 000	5, 346	1: 2. 5	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西 12m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 700m	準工 (60, 300) 準防
5− 1	大山町 31 番 1「大山町 31 − 1」	2, 140, 000	99	1: 3	店舗兼事務所 SRC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	南 7 m区道	水道、ガス、下水	大山 100m	商業 (80, 500) 防火
5− 2	高島平 8 丁目 15 番 1「高島平 8− 15− 1」	666, 000	423	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 6 m区道, 南側道	水道、ガス、下水	高島平 110m	商業 (80, 500) 防火
5− 3	赤塚 2 丁目 804 番 3「赤塚 2− 2− 6」	895, 000	75	1: 2	店舗兼事務所 W3	小規模な店舗、飲食店が多い駅前の商業地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 80m	商業 (80, 400) 防火
5− 4	志村 2 丁目 4 番 29「志村 2 − 2− 4」	781, 000	74	1: 2	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 11m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 170m	商業 (80, 400) 防火
5− 5	仲宿 63 番 4 外「仲宿 63− 8」	1, 080, 000	139	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC5	旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東 7 m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 130m	商業 (80, 400) 防火
5− 6	成増 2 丁目 165 番 6 外「成増 2− 19− 2」	1, 340, 000	197	台形 1: 2	店舗兼住宅 W2	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 7. 2m区道	水道、ガス、下水	成増 100m	商業 (80, 500) 防火
5− 7	上板橋 1 丁目 4753 番 8「上板橋 1− 21− 4」	845, 000	74	1: 2	店舗兼共同住宅 S5	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 8 m区道	水道、ガス、下水	上板橋 270m	近商 (80, 300) 準防
5− 8	大和町 14 番 2 外「大和町 14− 14」	1, 240, 000	220	1. 5: 1	診療所兼共同住宅 RC12	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 40m国道	水道、ガス、下水	板橋本町 近接	商業 (80, 600) 防火

※ 5－ 9	常盤台 2 丁目 6 番 7「常盤台 2－ 6－ 5」	1, 350, 000	105	台形 1: 2. 5	店舗兼事務所 RC4F1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	南東 15m区道, 背面道	水道、ガス、下水	ときわ台 70m	商業 （ 80, 500 ） 防火
5－ 10	東坂下 2 丁目 11 番 4「東坂下 2－ 16－ 4」	614, 000	470	不整形 1. 5: 1	店舗 RC3	自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	南西 25m国道	水道、ガス、下水	蓮根 880m	近商 （ 80, 300 ） 防火
5－ 11	志村 3 丁目 13 番 6「志村 3－ 6－ 7」	693, 000	1, 022	台形 1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC7F1B	小売店舗や飲食店舗が見られる駅前の商業地域	北 6 m区道, 南西側道	水道、ガス、下水	志村三丁目 70m	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 12	成増 3 丁目 315 番 42「成増 3－ 35－ 1」	598, 000	139	1: 3	店舗兼共同住宅 RC3	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 8 m区道	水道、ガス、下水	成増 600m	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 13	板橋 1 丁目 46 番 7「板橋 1－ 46－ 3」	1, 230, 000	118	1: 2. 5	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 12m区道	水道、ガス、下水	板橋 350m	商業 （ 80, 600 ） 防火
※ 5－ 14	蓮沼町 26 番 9「蓮沼町 26－ 9」	645, 000	155	台形 1: 1. 2	店舗兼住宅 S2	店舗兼住宅の他マンションも見られる商業地域	南 11m区道	水道、ガス、下水	本蓮沼 130m	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 15	中丸町 14 番 1 外「中丸町 14－ 1」	1, 070, 000	271	1: 1. 5	事務所 SRC10	中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	南東 40m都道, 北東側道	水道、ガス、下水	大山 950m	商業 （ 80, 500 ） 防火
5－ 16	大山東町 52 番 21「大山東町 52－ 1」	1, 280, 000	137	1: 2	店舗兼住宅 RC3	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 7 m区道	水道、ガス、下水	大山 160m	商業 （ 80, 400 ） 防火
5－ 17	弥生町 27 番 3「弥生町 27－ 14」	726, 000	72	1: 2	店舗、住宅兼倉庫 SRC5F1B	中低層の店舗兼住宅の多い商業地域	北 8 m区道	水道、ガス、下水	中板橋 200m	近商 （ 80, 300 ） 準防
5－ 18	高島平 2 丁目 7 番 3「高島平 2－ 7－ 4」	514, 000	492	1. 5: 1	店舗兼共同住宅 RC4	中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域	南西 40m都道	水道、ガス、下水	高島平 790m	準住居 （ 60, 300 ） 準防
5－ 19	板橋 1 丁目 48 番 26「板橋 1－ 48－ 12」	1, 270, 000	180	1: 2	事務所兼車庫 SRC9F1B	高層の事務所とマンションが建ち並ぶ商業地域	北 40m国道	水道、ガス、下水	新板橋 60m	商業 （ 80, 600 ） 防火
9－ 1	東坂下 1 丁目 9 番 10「東坂下 1－ 14－ 12」	406, 000	1, 138	1: 2	工場	工場、倉庫のほかに住宅も見られる工業地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 900m	工業 （ 60, 200 ） 準防
9－ 2	舟渡 3 丁目 12 番 3「舟渡 3－ 15－ 24」	367, 000	419	1: 2	工場兼事務所 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	東 8 m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 850m	工業 （ 60, 200 ） 準防
9－ 3	新河岸 2 丁目 55 番 2 外「新河岸 2－ 8－ 25」	336, 000	1, 611	不整形 1: 2	工場兼事務所	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東 8 m区道, 背面道	水道、ガス、下水	高島平 1. 1km	工業 （ 60, 200 ） 準防
練馬 － 1	練馬区南田中 4 丁目 412 番 2「南田中 4－ 20－ 16」	419, 000	121	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1. 3km	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
2	南大泉 1 丁目 191 番 40「南大泉 1－ 6－ 46」	353, 000	110	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1. 4km	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
3	石神井台 4 丁目 1207 番 23「石神井台 4－ 15－ 8」	419, 000	110	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1. 1km	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
※ 4	平和台 2 丁目 1591 番 46「平和台 2－ 22－ 3」	512, 000	117	1: 1	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	平和台 1km	1 低専 （ 60, 200 ） 準防
5	平和台 4 丁目 1630 番 22「平和台 4－ 12－ 10」	607, 000	199	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	平和台 320m	1 低専 （ 60, 200 ） 準防
6	氷川台 4 丁目 84 番 14「氷川台 4－ 45－ 18」	560, 000	165	1: 1. 5	住宅 RC3	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	氷川台 550m	1 低専 （ 60, 200 ） 準防
7	春日町 3 丁目 2000 番 16「春日町 3－ 10－ 2」	476, 000	139	1. 2: 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 4 m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 540m	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
8	上石神井 1 丁目 388 番 39「上石神井 1－ 30－ 24」	462, 000	185	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅のほかアパートも存する住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	上石神井 460m	1 中専 （ 50, 150 ） 準防
9	練馬 4 丁目 6691 番 26「練馬 4－ 23－ 7」	554, 000	176	1. 2: 1	住宅兼共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	都営豊島園 120m	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
※ 10	大泉学園町 6 丁目 808 番 6「大泉学園町 6－ 13－ 24」	271, 000	190	1: 2	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 5. 7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2. 6km	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
11	石神井町 8 丁目 1680 番 197「石神井町 8－ 28－ 10」	536, 000	165	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 5. 3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 630m	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
※ 12	春日町 1 丁目 2211 番 19「春日町 1－ 36－ 5」	512, 000	125	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5 m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 490m	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
13	南大泉 3 丁目 418 番 16「南大泉 3－ 21－ 4」	376, 000	136	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	南 5 m区道	水道、ガス、下水	保谷 800m	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
14	大泉学園町 4 丁目 109 番 8「大泉学園町 4－ 31－ 10」	289, 000	108	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 5. 7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2. 6km	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
15	土支田 2 丁目 1129 番 7「土支田 2－ 38－ 23」	317, 000	110	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m区道	水道、ガス、下水	光が丘 1. 8km	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
16	早宮 2 丁目 4756 番 34「早宮 2－ 20－ 2」	525, 000	104	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 5 m区道	水道、ガス、下水	平和台 410m	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
17	田柄 2 丁目 6405 番 63「田柄 2－ 35－ 20」	533, 000	165	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも散見される住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 330m	1 低専 （ 60, 150 ） 準防
19	田柄 3 丁目 5542 番 11「田柄 3－ 22－ 4」	451, 000	115	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南 5 m区道	水道、ガス、下水	平和台 1. 2km	1 低専 （ 50, 100 ） 準防
20	豊玉北 2 丁目 5 番 2「豊玉北 2－ 5－ 11」	606, 000	236	1: 2	共同住宅 RC4	マンション等の中に一般住宅も見られる住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	新江古田 420m	1 中専 （ 60, 200 ） 準防
21	錦 1 丁目 254 番 14「錦 1－ 28－ 5」	502, 000	168	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	上板橋 900m	1 低専 （ 60, 200 ） 準防

22	西大泉 2 丁目 1657 番 19 外「西大泉 2− 18− 18」	289, 000	162	1: 1. 5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	保谷 1. 5km	1 低専 (50, 100) 準防
23	田柄 5 丁目 5308 番 14 外「田柄 5− 18− 13」	491, 000	168	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	光が丘 460m	1 低専 (50, 100) 準防
24	豊玉上 1 丁目 16 番 9「豊玉上 1− 16− 11」	631, 000	179	1: 2	共同住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	新江古田 360m	1 中専 (60, 200) 準防
25	練馬 2 丁目 6260 番 24「練馬 2− 17− 6」	573, 000	138	1: 2	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	練馬 570m	1 低専 (50, 100) 準防
26	中村 2 丁目 22 番 12「中村 2− 22− 4」	530, 000	100	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が多い住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	中村橋 970m	1 低専 (60, 200) 準防
27	向山 3 丁目 1502 番 8「向山 3− 15− 27」	519, 000	143	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南 5 m区道	水道、ガス、下水	豊島園 670m	1 低専 (50, 100) 準防
28	谷原 4 丁目 1795 番 21「谷原 4− 16− 14」	349, 000	99	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2km	1 低専 (50, 100) 準防
※ 29	貫井 3 丁目 534 番 5「貫井 3− 29− 21」	486, 000	110	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	富士見台 680m	1 低専 (50, 100) 準防
30	氷川台 3 丁目 92 番 18「氷川台 3− 24− 21」	565, 000	196	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	1 住居 (60, 200) 準防
31	下石神井 4 丁目 406 番 8「下石神井 4− 34− 18」	657, 000	1, 817	2: 1	共同住宅 RC9	中高層の共同住宅や店舗等が混在する住宅地域	北 15m都道, 西側道	水道、ガス、下水	上井草 770m	1 住居 (60, 300) 防火
32	高野台 3 丁目 2312 番 10「高野台 3− 30− 10」	476, 000	108	1: 2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 830m	1 低専 (50, 100) 準防
33	桜台 6 丁目 5605 番 28「桜台 6− 23− 15」	532, 000	100	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	氷川台 830m	1 低専 (50, 100) 準防
34	旭町 1 丁目 612 番 19「旭町 1− 40− 5」	392, 000	113	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の住宅の中に事業所も見られる住宅地域	北 4. 4m区道	水道、ガス、下水	光が丘 1. 6km	1 低専 (50, 100) 準防
※ 35	関町北 2 丁目 628 番 23「関町北 2− 9− 5」	510, 000	165	1. 2: 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 410m	1 中専 (50, 150) 準防
36	石神井台 3 丁目 1768 番 9 外「石神井台 3− 2− 39」	438, 000	170	台形 1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
37	東大泉 6 丁目 196 番 50「東大泉 6− 25− 1」	425, 000	201	1: 1. 2	住宅 RC2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 950m	1 低専 (50, 100) 準防
38	関町南 2 丁目 136 番 92「関町南 2− 25− 15」	470, 000	143	1: 1. 5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1. 5km	1 低専 (50, 100) 準防
39	石神井町 6 丁目 1217 番 16「石神井町 6− 2− 5」	715, 000	360	1: 1. 5	住宅 W2	中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5. 5m道路	水道、ガス、下水	石神井公園 500m	1 低専 (50, 100) 準防
40	三原台 1 丁目 1247 番 1「三原台 1− 25− 35」	402, 000	150	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 970m	1 低専 (50, 100) 準防
41	高松 4 丁目 4076 番 29「高松 4− 7− 22」	466, 000	130	1: 1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	光が丘 790m	1 低専 (50, 100) 準防
42	大泉学園町 5 丁目 2624 番 20「大泉学園町 5− 3− 14」	306, 000	112	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1. 8km	1 低専 (50, 100) 準防
43	大泉町 1 丁目 3457 番 29「大泉町 1− 27− 13」	244, 000	101	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 2. 9km	1 低専 (50, 100) 準防
44	中村北 2 丁目 8 番 19「中村北 2− 8− 10」	580, 000	185	1: 1. 2	車庫、事務所兼共同住宅 RC4	中規模の一般住宅や共同住宅等が多い住宅地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	中村橋 700m	1 中専 (60, 200) 準防
45	北町 7 丁目 1127 番 32「北町 7− 11− 20」	492, 000	112	1: 1. 2	共同住宅 RC2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	平和台 530m	1 低専 (50, 100) 準防
46	練馬 1 丁目 6968 番 3「練馬 1− 40− 11」	616, 000	144	1: 1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	練馬 420m	1 中専 (60, 200) 準防
47	貫井 2 丁目 927 番 7「貫井 2− 21− 9」	474, 000	110	台形 1: 1. 5	住宅 S3	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	富士見台 710m	1 住居 (60, 200) 準防
48	上石神井 2 丁目 46 番 76「上石神井 2− 4− 4」	476, 000	100	1: 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	上井草 760m	1 低専 (50, 100) 準防
49	豊玉北 6 丁目 16 番 10「豊玉北 6− 16− 13」	689, 000	1, 653	不整形 1. 2: 1	共同住宅 RC6F1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	南 6 m区道, 背面道	水道、ガス、下水	練馬 640m	1 中専 (60, 200) 準防
50	関町北 4 丁目 429 番 23 外「関町北 4− 21− 17」	430, 000	174	1. 5: 1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 770m	1 低専 (50, 100) 準防
51	富士見台 3 丁目 769 番 8「富士見台 3− 62− 14」	501, 000	123	1: 1	住宅 W2	一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 320m	1 低専 (50, 100) 準防

52	高松 6 丁目 1026 番 23「高松 6− 33− 9」	388, 000	112	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	南 4 m私道	水道、ガス、下水	光が丘 1. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
53	南大泉 5 丁目 853 番 15	373, 000	150	1: 1. 5	空地		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	保谷 1. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
54	高野台 2 丁目 913 番 9「高野台 2− 8− 1」	472, 000	132	1: 2. 5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	南西 8 m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 830m	2 住居 (60, 200) 準防
55	小竹町 2 丁目 14 番 23「小竹町 2− 14− 2」	740, 000	107	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	北 5. 9m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 140m	1 低専 (60, 150) 準防
56	南田中 3 丁目 688 番 24「南田中 3− 23− 4」	474, 000	145	1: 1. 5	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 550m	1 低専 (50, 100) 準防
57	春日町 2 丁目 2457 番 31「春日町 2− 26− 23」	492, 000	99	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見受けられる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	平和台 700m	1 低専 (50, 100) 準防
58	小竹町 1 丁目 51 番 42「小竹町 1− 51− 9」	656, 000	132	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	西 5. 4m道路	水道、ガス、下水	江古田 330m	1 低専 (60, 150) 準防
59	西大泉 4 丁目 1256 番 40「西大泉 4− 13− 10」	265, 000	105	1. 5: 1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
※ 60	東大泉 3 丁目 806 番 20「東大泉 3− 21− 11」	567, 000	133	1: 2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ環境良好な住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 410m	1 低専 (50, 100) 準防
61	大泉学園町 2 丁目 2395 番 19「大泉学園町 2− 26− 21」	346, 000	115	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅を中心に農地等が見られる住宅地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1. 3km	1 低専 (50, 100) 準防
62	旭町 3 丁目 521 番 2「旭町 3− 1− 7」	514, 000	198	1: 3	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m区道, 背面道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 400m	1 低専 (60, 150) 準防
63	大泉町 2 丁目 1023 番 34「大泉町 2− 44− 11」	261, 000	76	1: 2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2. 7km	1 低専 (50, 100) 準防
64	桜台 2 丁目 24 番 28「桜台 2− 24− 7」	573, 000	173	1: 1. 2	住宅	W2	中規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	新桜台 460m	1 低専 (60, 150) 準防
65	東大泉 4 丁目 712 番 3「東大泉 4− 20− 18」	437, 000	110	1. 2: 1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 700m	1 低専 (50, 100) 準防
66	大泉町 6 丁目 70 番 7「大泉町 6− 14− 12」	383, 000	134	1: 2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東 4 m道路	水道、ガス、下水	大泉学園 1. 3km	1 低専 (50, 100) 準防
67	豊玉北 4 丁目 25 番 9「豊玉北 4− 25− 5」	727, 000	146	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	練馬 450m	1 中専 (60, 200) 準防
68	立野町 2099 番 56「立野町 29− 6」	483, 000	166	1: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1. 4km	1 低専 (50, 100) 準防
69	東大泉 2 丁目 1388 番 6「東大泉 2− 41− 12」	438, 000	121	1: 1. 2	住宅	LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 900m	1 低専 (50, 100) 準防
70	石神井町 5 丁目 819 番 7「石神井町 5− 10− 19」	419, 000	104	1: 1. 2	住宅	S3	小規模住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北 4. 2m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1. 2km	1 中専 (50, 150) 準防
71	石神井台 2 丁目 1399 番 18「石神井台 2− 8− 6」	414, 000	163	1: 1. 2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
72	中村南 1 丁目 29 番 17「中村南 1− 29− 15」	526, 000	132	1: 1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	都立家政 600m	1 低専 (60, 200) 準防
73	北町 1 丁目 65 番 6「北町 1− 44− 17」	468, 000	79	1. 2: 1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 780m	1 住居 (60, 200) 準防
74	氷川台 2 丁目 135 番 13「氷川台 2− 16− 11」	512, 000	132	1: 1. 5	住宅	W2F1B	一般住宅のほかに共同住宅も多い住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	氷川台 950m	1 低専 (60, 200) 準防
75	羽沢 2 丁目 24 番 39「羽沢 2− 24− 16」	568, 000	133	1: 1. 5	住宅	W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	新桜台 630m	1 低専 (60, 150) 準防
76	春日町 4 丁目 2617 番 14「春日町 4− 26− 19」	470, 000	110	1: 1. 2	住宅	W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 750m	1 低専 (50, 100) 準防
77	早宮 4 丁目 4889 番 12「早宮 4− 10− 31」	492, 000	186	1: 1. 5	住宅	LS2	中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	南 4. 6m区道	水道、ガス、下水	平和台 770m	1 低専 (50, 100) 準防
78	東大泉 7 丁目 157 番 48「東大泉 7− 31− 28」	441, 000	177	1. 2: 1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 5 m私道	水道、ガス、下水	大泉学園 730m	1 中専 (60, 200) 準防
79	上石神井 4 丁目 725 番 10「上石神井 4− 30− 17」	443, 000	110	1: 1. 5	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 810m	1 低専 (50, 100) 準防
80	豊玉北 5 丁目 11 番 16「豊玉北 5− 11− 3」	674, 000	180	1: 1. 5	住宅	W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	練馬 580m	1 中専 (60, 200) 準防
81	向山 4 丁目 1143 番 23「向山 4− 19− 8」	445, 000	91	1: 1. 5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	中村橋 900m	1 低専 (50, 100) 準防

82	石神井町 1 丁目 1058 番 3「石神井町 1− 14− 31」	555, 000	175	1: 2	共同住宅 LS2	中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域	東 5. 2m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 580m	1 低専（50, 100）準防
84	関町北 5 丁目 332 番 6「関町北 5− 18− 40」	409, 000	108	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 800m	1 低専（50, 100）準防
85	豊玉中 1 丁目 1091 番 6「豊玉中 1− 37− 3」	509, 000	108	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	新江古田 1. 1km	1 低専（60, 150）準防
86	向山 1 丁目 15 番 7 外「向山 1− 4− 7」	519, 000	130	1: 1. 5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5 m区道	水道、ガス、下水	中村橋 500m	1 中専（60, 200）準防
87	桜台 4 丁目 6031 番 3「桜台 4− 14− 9」	628, 000	120	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 4 m道路	水道、ガス、下水	桜台 300m	1 中専（60, 200）準防
88	富士見台 2 丁目 226 番 11「富士見台 2− 38− 14」	457, 000	165	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東 4 m私道	水道、ガス、下水	練馬高野台 800m	1 低専（50, 100）準防
89	大泉学園町 8 丁目 5324 番 23「大泉学園町 8− 25− 5」	267, 000	126	1. 2: 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	和光市 2. 9km	1 低専（50, 100）準防
90	羽沢 3 丁目 26 番 2「羽沢 3− 26− 10」	548, 000	452	1: 1. 5	共同住宅 RC4	中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	氷川台 700m	準工（60, 200）準防
91	谷原 2 丁目 2081 番 31「谷原 2− 6− 5」	392, 000	99	1: 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1. 4km	1 低専（50, 100）準防
92	貫井 2 丁目 898 番 5 外「貫井 2− 16− 13」	500, 000	374	1: 2	作業所兼共同住宅 S3	共同住宅、作業所、一般住宅が混在する住宅地域	北西 8 m区道	水道、ガス、下水	富士見台 370m	準工（60, 200）準防
※ 5− 1	豊玉北 6 丁目 1 番 13「豊玉北 6− 1− 8」	1, 920, 000	176	1: 1. 2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 16. 5m都道	水道、ガス、下水	練馬 300m	商業（80, 600）防火
5− 2	石神井町 3 丁目 1315 番 1 外「石神井町 3− 20− 17」	1, 290, 000	142	不整形 1. 2: 1	店舗兼事務所 RC8	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 16m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 80m	商業（80, 500）防火
5− 3	関町北 2 丁目 568 番 9「関町北 2− 27− 12」	926, 000	110	1: 3	店舗兼住宅 S3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 8 m区道	水道、ガス、下水	武蔵関近接	近商（80, 400）防火
5− 4	栄町 6 番 20 外「栄町 6− 8」	1, 070, 000	88	1: 2	店舗、事務所兼住宅 S4	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 8. 5m区道	水道、ガス、下水	江古田 200m	商業（80, 500）防火
5− 5	東大泉 1 丁目 509 番 36「東大泉 1− 30− 7」	1, 730, 000	327	1: 2	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 12. 7m区道, 北西側道	水道、ガス、下水	大泉学園 70m	商業（80, 500）防火
5− 6	高松 5 丁目 4616 番 1 外「高松 5− 12− 9」	619, 000	726	1. 5: 1	事業所兼共同住宅 RC5	事業所兼共同住宅、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	西 25m都道	水道、ガス、下水	光が丘 780m	近商（80, 300）防火
※ 5− 7	氷川台 3 丁目 321 番 4 外「氷川台 3− 40− 11」	851, 000	185	1: 3	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗兼マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 11m区道	水道、ガス、下水	氷川台 120m	近商（80, 300）防火
5− 8	関町南 4 丁目 743 番 1「関町南 4− 7− 29」	637, 000	270	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北 25m都道	水道、ガス、下水	武蔵関 710m	近商（80, 300）防火
5− 9	春日町 1 丁目 2295 番 11「春日町 1− 14− 1」	645, 000	132	1: 2. 5	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	都営豊島園 750m	近商（80, 300）準防
5− 10	桜台 4 丁目 6080 番 11「桜台 4− 12− 23」	785, 000	96	1: 3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	東 8. 1m区道, 南側道	水道、ガス、下水	桜台 180m	近商（80, 300）防火
5− 11	中村北 4 丁目 8 番 14「中村北 4− 8− 30」	1, 080, 000	117	1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 25m都道	水道、ガス、下水	中村橋 180m	商業（80, 500）防火
5− 12	石神井町 7 丁目 1854 番 13 外「石神井町 7− 13− 1」	638, 000	133	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S4	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南東 8 m都道	水道、ガス、下水	石神井公園 800m	近商（80, 300）準防
5− 13	北町 8 丁目 957 番 2「北町 8− 37− 22」	784, 000	370	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層共同住宅、低層店舗等が並ぶ路線商業地域	北 25m国道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 80m	近商（80, 300）防火
5− 14	貫井 4 丁目 786 番 12「貫井 4− 14− 19」	672, 000	194	台形 1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	北東 25m都道, 北西側道	水道、ガス、下水	中村橋 840m	準住居（60, 300）防火
5− 15	高野台 1 丁目 2433 番 6「高野台 1− 7− 7」	1, 110, 000	501	台形 1: 1	店舗 S2	店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	南（駅前広場）区道	水道、ガス、下水	練馬高野台駅前広場接面	近商（80, 400）防火
5− 16	豊玉北 4 丁目 4 番 5「豊玉北 4− 4− 5」	999, 000	585	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC9	店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南 25m都道	水道、ガス、下水	桜台 540m	商業（80, 400）防火
5− 17	早宮 2 丁目 1650 番 3 外「早宮 2− 17− 41」	1, 020, 000	541	不整形 1: 1. 2	店舗兼共同住宅 S5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 50m都道	水道、ガス、下水	平和台近接	近商（80, 300）防火
5− 18	練馬 1 丁目 6082 番 52 外「練馬 1− 19− 3」	1, 260, 000	133	1: 1	店舗兼共同住宅 RC7	中高層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北 9 m区道	水道、ガス、下水	練馬 130m	商業（80, 500）防火
足立 − 1	足立区舎人 5 丁目 16 番 2「舎人 5− 27− 1」	347, 000	99	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	南 7. 3m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 270m	1 低専（50, 150）準防
2	綾瀬 4 丁目 64 番 3「綾瀬 4− 10− 20」	715, 000	75	1: 2	住宅 W3	駅に近く、中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 230m	1 住居（60, 300）準防
3	綾瀬 2 丁目 43 番 5「綾瀬 2− 43− 8」	613, 000	106	1: 1	住宅 W3	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東 10. 5m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 690m	1 中専（60, 300）準防
4	扇 1 丁目 4767 番 7「扇 1− 52− 2」	337, 000	105	1: 1	住宅 W2	小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 500m	1 住居（60, 200）準防
5	西竹の塚 1 丁目 1971 番 17「西竹の塚 1− 3− 23」	403, 000	264	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 990m	1 低専（60, 150）準防
6	中川 3 丁目 20 番 9「中川 3− 24− 7」	380, 000	69	1: 2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	亀有 1km	1 中専（60, 200）準防
7	舎人 3 丁目 9 番 41「舎人 3− 6− 18」	316, 000	105	1: 1. 5	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 7. 4m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 500m	1 低専（50, 150）準防

	8	神明 1 丁目 510 番 1「神明 1− 3− 4」	245, 000	132	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	西 4. 7m区道	水道、ガス、下水	六町 1. 4km	1 住居 (60, 200) 準防
	9	東和 3 丁目 178 番 2「東和 3− 7− 8」	403, 000	165	1: 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 950m	1 住居 (60, 300) 準防
	10	皿沼 1 丁目 16 番 49「皿沼 1− 16− 17」	270, 000	147	1: 1. 5	住宅兼作業所 W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 1km	1 住居 (60, 200) 準防
	11	六木 3 丁目 34 番 9「六木 3 − 34− 16」	267, 000	157	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	南 9. 2m区道	水道、ガス、下水	八潮 1. 5km	1 中専 (60, 200) 準防
	12	伊興本町 1 丁目 1248 番 2「伊興本町 1− 13− 19」	369, 000	120	台形 1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 6. 4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 870m	1 低専 (50, 100) 準防
※	13	綾瀬 3 丁目 22 番 10「綾瀬 3− 22− 7」	847, 000	486	1: 1. 5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 420m	1 住居 (60, 300) 準防
	14	保木間 1 丁目 23 番 10「保木間 1− 23− 16」	310, 000	187	1: 1	住宅 S2	一般住宅のほかに都営住宅等が見られる住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1. 7km	1 住居 (60, 200) 準防
	15	谷中 1 丁目 17 番 12「谷中 1− 17− 5」	425, 000	101	1: 1. 5	住宅 W3	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西 8 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 530m	1 中専 (60, 300) 準防
	16	東綾瀬 1 丁目 18 番 17「東綾瀬 1− 18− 7」	554, 000	109	台形 1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 750m	1 住居 (60, 300) 準防
	17	梅島 1 丁目 29 番 23「梅島 1− 19− 9」	441, 000	166	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	梅島 340m	1 住居 (60, 300) 準防
	18	西綾瀬 3 丁目 1755 番 4「西綾瀬 3− 15− 9」	403, 000	93	1: 2. 5	住宅 W2	住宅、アパート、営業所等が見られる住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 710m	1 中専 (60, 200) 準防
	19	西新井 4 丁目 40 番 23「西新井 4− 40− 8」	354, 000	156	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅の中に駐車場等も見られる住宅地域	西 7. 4m区道	水道、ガス、下水	谷在家 220m	1 低専 (50, 150) 準防
	20	古千谷本町 2 丁目 21 番 1「古千谷本町 2− 22− 25」	314, 000	101	1: 1. 5	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が多い住宅地域	東 7. 4m区道	水道、ガス、下水	舎人 600m	1 低専 (50, 150) 準防
	21	綾瀬 1 丁目 111 番 2 外「綾瀬 1− 32− 3」	1, 260, 000	839	台形 1: 1. 2	共同住宅 RC8	共同住宅を中心に、店舗も見られる住宅地域	北西 9. 4m区道, 背面道	水道、ガス、下水	綾瀬 80m	近商 (80, 300) 防火
	23	中央本町 4 丁目 1645 番 14 外「中央本町 4− 3− 19」	345, 000	113	1: 1. 2	寄宿舎 W2	住宅、作業所、アパート等が混在する住宅地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	梅島 1. 1km	準工 (60, 300) 防火
	24	大谷田 2 丁目 20 番 22 外「大谷田 2− 20− 14」	280, 000	146	台形 1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1. 7km	1 中専 (60, 200) 準防
	25	青井 2 丁目 1905 番 11「青井 2− 28− 14」	423, 000	134	1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 5. 2m区道	水道、ガス、下水	青井 690m	1 中専 (60, 200) 準防
	27	足立 2 丁目 1265 番 50「足立 2− 13− 5」	296, 000	120	1. 2: 1	住宅兼作業所 W2	一般住宅、住宅兼作業所等が密集する住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	小菅 610m	準工 (80, 300) 準防
	28	新田 3 丁目 4 番 38「新田 3 − 7− 18」	316, 000	148	1. 3: 1	住宅 W2	小工場、住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1. 2km	準工 (60, 200) 準防
	29	千住緑町 2 丁目 13 番 13 外「千住緑町 2− 13− 13」	538, 000	118	1: 1. 5	住宅 RC3	事業所、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北 7. 3m区道	水道、ガス、下水	千住大橋 590m	準工 (60, 300) 準防
※	30	鹿浜 6 丁目 10 番 21	270, 000	99	1: 1. 5	空地	一般住宅のほかに作業所が混在する住宅地域	東 6 m区道, 北側道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1. 2km	1 住居 (60, 200) 準防
	31	保塚町 16 番 151「保塚町 5 − 12」	341, 000	111	1: 3	住宅 W2	一般住宅の中に店舗兼住宅等が見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	六町 640m	1 中専 (50, 150) 準防
	32	西綾瀬 2 丁目 1618 番 10「西綾瀬 2− 10− 5」	381, 000	109	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	五反野 550m	1 中専 (60, 200) 準防
	33	入谷 4 丁目 6 番 29「入谷 4 − 6− 10」	275, 000	188	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	舎人 950m	1 中専 (60, 200) 準防
※	34	西新井 1 丁目 32 番 8 外「西新井 1− 32− 3」	390, 000	110	1: 1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	大師前 430m	1 住居 (60, 200) 準防
※	35	東保木間 2 丁目 19 番 6「東保木間 2− 19− 3」	317, 000	165	2: 1	住宅 LS2	住宅、共同住宅の他に駐車場も見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	六町 1. 5km	2 中専 (60, 200) 準防
	36	西竹の塚 2 丁目 1115 番 19「西竹の塚 2− 10− 5」	447, 000	231	1. 5: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 4 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 330m	1 住居 (60, 200) 準防
	37	島根 3 丁目 445 番 5「島根 3− 16− 16」	328, 000	132	台形 1: 1. 5	住宅 W2	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東 4. 7m区道	水道、ガス、下水	西新井 730m	1 中専 (60, 200) 準防
	38	興野 2 丁目 815 番 15「興野 2− 30− 33」	324, 000	101	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	江北 780m	1 中専 (60, 200) 準防
	39	竹の塚 5 丁目 29 番 8「竹の塚 5− 29− 10」	391, 000	211	1: 1	住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 720m	1 中専 (60, 300) 準防
	40	一ツ家 4 丁目 5 番 4 外「一ツ家 4− 5− 5」	372, 000	116	1: 1. 5	住宅 S3	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	六町 890m	1 中専 (60, 200) 準防
	41	堀之内 2 丁目 12 番 3「堀之内 2− 12− 12」	255, 000	141	1: 2. 5	倉庫兼住宅 S2	小規模事業所、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	江北 1. 5km	準工 (60, 200) 準防

42	辰沼 2 丁目 5175 番 4 外「辰沼 2− 18− 4」	230, 000	198	1. 5: 1	事務所兼共同住宅 S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域	西 4. 6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1. 9km	準工 （60, 200） 準防
43	千住曙町 55 番 24 外「千住曙町 35− 14」	434, 000	150	1. 5: 1	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	北東 4 m区道	水道、ガス、下水	堀切 250m	準工 （60, 200） 準防
44	関原 2 丁目 167 番 4「関原 2− 8− 2」	308, 000	134	台形 1: 1	住宅 W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南西 4 m区道	水道、ガス、下水	梅島 1. 1km	準工 （80, 200） 準防
※ 45	竹の塚 2 丁目 19 番 2「竹の塚 2− 19− 2」	460, 000	205	1: 1. 5	住宅 S3	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 850m	1 中専 （60, 300） 準防
46	西新井 7 丁目 9 番 4「西新井 7− 9− 3」	374, 000	140	1: 1. 5	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 430m	1 住居 （60, 300） 準防
47	千住寿町 56 番 8「千住寿町 5− 10」	1, 330, 000	613	不整形 1. 5: 1	共同住宅 SRC14	高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東 35m国道, 北側道	水道、ガス、下水	北千住 590m	商業 （80, 600） 防火
48	加平 1 丁目 17 番 18「加平 1− 17− 22」	440, 000	198	1: 2	住宅 S2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 330m	1 住居 （60, 300） 準防
49	六月 3 丁目 9 番 2「六月 3 − 9− 1」	332, 000	167	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1km	1 中専 （60, 200） 準防
50	宮城 1 丁目 15 番 13「宮城 1− 31− 6」	275, 000	198	1: 1. 5	住宅 S2	住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	足立小台 1. 5km	準工 （60, 200） 準防
51	綾瀬 7 丁目 20 番 1 外「綾瀬 7− 20− 10」	1, 020, 000	1, 670	不整形 1: 1. 5	共同住宅 RC15	高層共同住宅が多い川の手通り沿いの住宅地域	東 15m都道, 四方路	水道、ガス、下水	北綾瀬 450m	準住居 （60, 400） 防火
52	千住旭町 66 番 17「千住旭町 28− 12」	691, 000	113	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	南 3. 5m私道	水道、ガス、下水	北千住 400m	1 住居 （80, 300） 準防
53	北加平町 227 番 24「北加平町 18− 14」	294, 000	100	1. 5: 1	住宅 W2	小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5. 5m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1. 2km	1 低専 （50, 150） 準防
54	西新井 3 丁目 13 番 3 外「西新井 3− 13− 2」	336, 000	176	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	大師前 1. 1km	1 中専 （60, 200） 準防
55	西伊興 2 丁目 39 番 151「西伊興 2− 5− 19」	317, 000	119	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	北 7. 4m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 780m	1 低専 （50, 150） 準防
56	伊興本町 2 丁目 21 番 103「伊興本町 2− 13− 23」	281, 000	116	1: 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 7. 4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1. 2km	1 低専 （50, 150） 準防
57	江北 7 丁目 10 番 15「江北 7− 10− 11」	317, 000	126	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 830m	1 住居 （60, 300） 準防
58	保木間 3 丁目 28 番 11「保木間 3− 28− 12」	306, 000	133	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1. 9km	1 中専 （60, 200） 準防
59	谷中 4 丁目 14 番 2「谷中 4 − 14− 3」	418, 000	170	1: 2	住宅 RC4	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北 7 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 300m	1 中専 （60, 300） 準防
60	東和 5 丁目 71 番 3「東和 5 − 13− 19」	402, 000	99	1: 2	住宅 S3	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	南東 8 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 700m	1 住居 （60, 300） 準防
61	弘道 1 丁目 361 番 10 外「弘道 1− 22− 15」	400, 000	93	1: 1. 5	住宅 S3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 4. 6m区道	水道、ガス、下水	五反野 600m	1 中専 （60, 200） 準防
62	佐野 2 丁目 10 番 10「佐野 2− 10− 16」	267, 000	134	1: 2. 5	住宅 W2	営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	南東 7 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1. 6km	2 中専 （60, 200） 準防
63	西新井 4 丁目 3 番 28「西新井 4− 3− 14」	316, 000	132	1: 1	住宅 W2	一般住宅のほか、倉庫等も存する住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	谷在家 910m	1 住居 （60, 200） 準防
64	竹の塚 1 丁目 15 番 3 外「竹の塚 1− 15− 4」	481, 000	254	1. 5: 1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 630m	1 住居 （60, 300） 準防
65	江北 5 丁目 666 番「江北 5 − 8− 30」	352, 000	123	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北 5 m区道	水道、ガス、下水	江北 490m	1 中専 （60, 200） 準防
66	西保木間 1 丁目 2048 番 8「西保木間 1− 18− 12」	308, 000	94	1: 2. 5	住宅 W2	住宅、アパートの中に事業所が見られる住宅地域	北 6. 1m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1. 2km	準工 （60, 200） 準防
67	保木間 5 丁目 517 番 2「保木間 5− 24− 28」	244, 000	125	台形 1: 2	住宅 W2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	北東 5. 4m区道	水道、ガス、下水	谷塚 1. 5km	準工 （60, 200） 準防
68	新田 1 丁目 8 番 7「新田 1 − 10− 8」	291, 000	334	2: 1	共同住宅 S4	一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	北西 8 m区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1. 1km	準工 （60, 200） 準防
69	千住元町 57 番 14「千住元町 27− 9」	443, 000	114	1. 2: 1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	北千住 1. 5km	準工 （80, 300） 準防
70	花畑 6 丁目 624 番 39「花畑 6− 24− 11」	256, 000	117	1: 1. 2	住宅 W2	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	谷塚 2. 1km	1 中専 （60, 200） 準防
71	中央本町 1 丁目 2512 番 1「中央本町 1− 18− 14」	447, 000	3, 594	1: 1	共同住宅 SRC12	共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	東 7. 2m区道, 北側道	水道、ガス、下水	梅島 1km	準工 （60, 300） 防火
72	千住緑町 1 丁目 1 番 8「千住緑町 1− 2− 1」	674, 000	7, 367	1: 1. 2	共同住宅 RC15	再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 16m区道, 四方路	水道、ガス、下水	千住大橋 300m	1 住居 （60, 300） 防火
73	佐野 1 丁目 3455 番「佐野 1 − 34− 9」	258, 000	87	1: 1. 5	住宅 W3	低層の一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 2. 3km	1 中専 （60, 200） 準防
5− 1	千住 2 丁目 57 番 3 外	6, 250, 000	494	台形 1. 5: 1	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 18m区道, 背面道	水道、ガス、下水	北千住 190m	商業 （80, 600） 防火
※ 5− 2	千住旭町 45 番 2 外「千住旭町 40− 22」	2, 400, 000	122	台形 1. 5: 1	店舗、事務所兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 7. 2m区道	水道、ガス、下水	北千住 210m	商業 （80, 400） 防火

5－3	西新井栄町２丁目1215番2「西新井栄町２－３－４」	1,360,000	140	1:3	店舗兼事務所 S3	中低層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 22m区道	水道、ガス、下水	西新井 200m	商業 （80,400） 防火
5－4	鹿浜３丁目３番21外「鹿浜３－３－３」	352,000	582	1:1.5	事務所 RC6F1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	南 25m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1.8km	準工 （60,400） 防火
5－5	谷在家２丁目１番10「谷在家２－１－16」	499,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 S4	事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	東 33m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 200m	準工 （60,400） 防火
※ 5－6	本木北町９番35外「本木北町９－21」	324,000	131	1.2:1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東 11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.1km	近商 （80,300） 準防
5－7	六月１丁目524番2「六月１－11－７」	388,000	76	不整形 1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西 15.5m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.4km	近商 （80,300） 準防
5－8	足立４丁目1785番1「足立４－13－６」	542,000	567	不整形 1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西 25m国道	水道、ガス、下水	五反野 700m	商業 （80,500） 防火
5－9	竹の塚１丁目29番15外「竹の塚１－29－４」	636,000	102	台形 1:1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西 15.3m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 200m	商業 （80,500） 防火
5－10	谷中２丁目７番6「谷中２－７－３」	724,000	287	1:1.2	店舗兼事務所 S3	中層の店舗、事務所等が見られる駅前の商業地域	西 12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商 （80,400） 防火
5－11	千住１丁目23番2「千住１－11－２」	1,480,000	492	台形 2:1	店舗兼事務所 SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北西 35m国道,三方路	水道、ガス、下水	北千住 620m	商業 （80,600） 防火
5－12	竹の塚４丁目１番７外「竹の塚４－１－13」	500,000	182	1:2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東 25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1km	近商 （80,400） 防火
5－13	六町４丁目２番28外「六町４－３－７」	750,000	255	1:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	西 21m都道	水道、ガス、下水	六町 150m	近商 （80,300） 防火
5－14	千住柳町25番６外「千住柳町６－12」	590,000	184	台形 1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 880m	近商 （80,300） 準防
5－15	千住龍田町60番５外「千住龍田町３－12」	724,000	95	2:1	事務所兼共同住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北 15m区道	水道、ガス、下水	北千住 790m	商業 （80,500） 防火
※ 5－16	竹の塚５丁目１番2「竹の塚５－１－２」	518,000	132	1:2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南 22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 670m	近商 （80,300） 防火
5－17	中央本町２丁目32番14「中央本町２－19－12」	462,000	173	1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	五反野 470m	近商 （80,300） 準防
5－18	千住旭町80番17「千住旭町20－９」	691,000	52	1:2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 500m	近商 （80,300） 準防
5－19	扇２丁目4318番4「扇２－25－22」	535,000	172	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC9	店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	東 35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋 120m	近商 （80,400） 防火
5－20	綾瀬２丁目26番9「綾瀬２－26－15」	910,000	612	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 180m	商業 （80,400） 防火
5－21	東綾瀬１丁目24番2「東綾瀬１－24－２」	702,000	204	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西 15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬 550m	準住居 （60,400） 防火
5－22	保木間４丁目50番8「保木間４－50－13」	326,000	420	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東 16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 2km	準住居 （60,400） 防火
5－23	栗原４丁目９番7「栗原４－９－６」	419,000	260	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	西 20m都道	水道、ガス、下水	大師前 890m	準住居 （60,300） 防火
5－24	千住２丁目39番15	1,000,000	334	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南８ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 180m	商業 （80,400） 防火
5－25	栗原３丁目903番1「栗原３－10－15」	492,000	170	台形 1:2	事務所 RC4	中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域	南 33m都道	水道、ガス、下水	大師前 250m	近商 （80,400） 防火
5－26	大谷田３丁目1108番1「大谷田３－１－１」	413,000	350	1:1.5	工場、事務所兼店舗 S2	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南 25m都道	水道、下水	北綾瀬 700m	準工 （60,400） 防火
5－27	千住４丁目43番7「千住４－４－14」	759,000	83	1:3	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 7.3m区道	水道、ガス、下水	北千住 600m	近商 （80,300） 準防
5－28	西新井１丁目1056番7「西新井１－８－１」	496,000	159	不整形 1.2:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南 7.2m区道,背面道	水道、ガス、下水	大師前 210m	商業 （80,400） 防火
5－29	東和２丁目45番３外「東和２－26－２」	448,000	141	台形 1:1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	亀有 900m	近商 （80,300） 防火
5－30	六木１丁目６番7「六木１－６－28」	291,000	198	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 16m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.8km	近商 （80,300） 防火
5－31	鹿浜３丁目５番11「鹿浜３－５－13」	272,000	123	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 2km	近商 （80,300） 準防
5－32	千住橋戸町101番外	860,000	243	不整形 1:1.2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗ビル等が増えつつある駅前商業地域	北東（駅前広場）区道,南東側道	水道、ガス、下水	千住大橋駅前広場接面	近商 （80,400） 防火
9－1	綾瀬６丁目455番１外「綾瀬６－11－17」	400,000	1,668	1.2:1	倉庫 RC4	中小規模の倉庫、営業所等が多い工業地域	東 13m区道	水道、ガス、下水	青井 740m	工業 （60,200） 準防
9－2	宮城２丁目６番3「宮城２－10－16」	227,000	775	1:2	事務所兼作業所 S3	中小規模の工場のほかに住宅が混在する工業地域	南東６ｍ区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.5km	工業 （60,200） 準防
9－3	堀之内２丁目２番８外「堀之内２－２－８」	270,000	590	1:1	倉庫兼事務所 S3	倉庫、工場等のほかに住宅も見られる工業地域	南西 15m区道	水道、ガス、下水	江北 1.4km	準工 （60,300） 防火
9－4	入谷６丁目3221番「入谷６－２－６」	351,000	12,000	台形 1.2:1	事務所、倉庫兼作業所 SRC5	物流施設が多く見られる大規模な流通業務地域	西 16m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 1.2km	準工 （60,300） 準防
9－5	入谷９丁目15番13「入谷９－15－９」	279,000	898	1.5:1	倉庫 S1	倉庫、工場、共同住宅等が混在する工業地域	南東９ｍ区道,南西側道	水道、ガス、下水	舎人 1.6km	準工 （60,200） 準防
※ 葛飾－1	葛飾区東金町３丁目104番5「東金町３－34－１」	443,000	112	1:2	住宅 W3	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	南西４ｍ区道	水道、ガス、下水	金町 600m	1住居 （60,200） 準防
2	細田５丁目355番2「細田５－６－12」	375,000	219	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.2km	2低専 （50,150） 準防
3	東新小岩２丁目132番1「東新小岩２－４－11」	400,000	125	1:2	住宅 S3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北西６ｍ区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.2km	1住居 （60,200） 準防

4	お花茶屋 3 丁目 396 番 12「お花茶屋 3− 23− 6」	394, 000	158	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 700m	1 住居 (60, 200) 準防
5	東金町 2 丁目 365 番 5「東金町 2− 6− 18」	430, 000	100	1: 1. 5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4. 5m区道	水道、ガス、下水	金町 550m	1 中専 (60, 200) 準防
6	小菅 4 丁目 5 番 11	599, 000	132	1: 1. 5	空地	住宅、アパート、マンションが建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 350m	1 中専 (60, 200) 準防
7	青戸 5 丁目 149 番 4「青戸 5− 18− 3」	469, 000	193	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	青砥 360m	1 住居 (60, 200) 準防
8	亀有 2 丁目 184 番 2「亀有 2− 18− 7」	408, 000	87	1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	亀有 930m	1 住居 (60, 200) 準防
9	新宿 5 丁目 2294 番 2「新宿 5− 22− 11」	335, 000	94	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	金町 900m	1 住居 (60, 200) 準防
10	柴又 1 丁目 1277 番 3「柴又 1− 29− 15」	364, 000	163	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	南東 4 m区道	水道、ガス、下水	柴又 450m	1 中専 (60, 200) 準防
11	西亀有 1 丁目 2 番 1「西亀有 1− 2− 1」	393, 000	3, 049	不整形 1: 1. 2	共同住宅 RC7	マンションのほか一般住宅等が見られる住宅地域	西 6 m区道, 三方路	水道、ガス、下水	お花茶屋 1. 3km	1 中専 (60, 200) 準防
12	南水元 4 丁目 23 番 5「南水元 4− 23− 3」	315, 000	82	1: 1	住宅 W3	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	金町 1. 2km	1 中専 (60, 200) 準防
13	新宿 1 丁目 156 番 1「新宿 1− 21− 11」	324, 000	109	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 5 m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 1. 4km	1 住居 (60, 200) 準防
14	高砂 8 丁目 661 番 3「高砂 8− 19− 5」	393, 000	107	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北 6. 3m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 600m	1 住居 (60, 200) 準防
15	奥戸 6 丁目 463 番 2「奥戸 6− 17− 15」	320, 000	148	1: 2	住宅 S2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	南東 7. 2m区道	水道、ガス、下水	小岩 1. 3km	1 中専 (50, 150) 準防
16	金町 2 丁目 1249 番 3「金町 2− 18− 3」	398, 000	165	1: 2	共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南西 5. 4m区道	水道、ガス、下水	金町 540m	準工 (60, 200) 準防
17	東新小岩 5 丁目 462 番 1「東新小岩 5− 9− 7」	466, 000	181	1: 2	共同住宅 S3	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	新小岩 640m	1 住居 (60, 200) 準防
18	水元 5 丁目 69 番 1「水元 5− 2− 7」	217, 000	199	1: 2	住宅 W3	一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域	北 7 m区道	水道、ガス、下水	金町 2. 9km	2 低専 (50, 150) 準防
※ 19	水元 3 丁目 10 番 48「水元 3− 10− 13」	255, 000	148	1: 2	住宅 W3	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北 8 m区道	水道、ガス、下水	金町 1. 8km	1 中専 (60, 200) 準防
20	堀切 4 丁目 60 番 6「堀切 4− 48− 10」	373, 000	77	1: 2. 5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 6. 3m区道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 310m	準工 (60, 200) 準防
21	西亀有 3 丁目 94 番 2「西亀有 3− 41− 2」	390, 000	112	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	亀有 1. 1km	1 住居 (60, 200) 準防
22	四つ木 4 丁目 128 番 2「四つ木 4− 4− 4」	343, 000	122	1: 2	工場兼住宅 S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南西 7 m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 900m	準工 (60, 200) 準防
23	新小岩 3 丁目 1079 番 3「新小岩 3− 5− 1」	529, 000	98	1: 1. 5	住宅兼事務所 S3	住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	西 6. 4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 630m	1 住居 (60, 300) 準防
24	立石 4 丁目 41 番 1「立石 4− 14− 7」	418, 000	127	1: 2	住宅 LS3	一般住宅、共同住宅、事業所の混在する住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	京成立石 450m	準工 (60, 200) 準防
25	鎌倉 1 丁目 577 番 50「鎌倉 1− 29− 14」	385, 000	117	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 5. 5m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 600m	2 低専 (60, 200) 準防
26	立石 5 丁目 315 番 5「立石 5− 23− 2」	405, 000	173	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	京成立石 850m	1 中専 (60, 200) 準防
※ 27	青戸 1 丁目 61 番 1「青戸 1− 5− 4」	492, 000	160	1: 2	共同住宅 W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6. 3m区道	水道、ガス、下水	青砥 350m	1 住居 (60, 200) 準防
28	東立石 4 丁目 127 番 5「東立石 4− 26− 10」	389, 000	109	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	京成立石 550m	準工 (60, 200) 準防
29	宝町 1 丁目 29 番 9「宝町 1− 21− 25」	338, 000	97	1: 1. 2	工場兼住宅 S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 700m	準工 (60, 200) 準防
30	堀切 8 丁目 164 番 23「堀切 8− 4− 16」	431, 000	100	1: 1. 5	事務所兼住宅 W3	一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 1km	1 中専 (60, 200) 準防
31	小菅 1 丁目 1245 番 2「小菅 1− 23− 13」	293, 000	64	1: 2. 5	住宅 W2	住宅、アパート等が密集する住宅地域	南 3. 5m道路	水道、ガス、下水	綾瀬 1. 2km	1 住居 (60, 200) 準防
33	東新小岩 8 丁目 1383 番 5「東新小岩 8− 21− 5」	367, 000	157	1: 2	住宅兼倉庫 RC3	一般住宅のほか共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1. 4km	準工 (60, 200) 準防
34	新小岩 4 丁目 420 番 4「新小岩 4− 5− 5」	479, 000	91	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西 6. 3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 710m	1 住居 (60, 300) 準防
35	お花茶屋 1 丁目 530 番 16「お花茶屋 1− 3− 7」	434, 000	138	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 220m	1 住居 (60, 200) 準防
36	堀切 2 丁目 36 番 26「堀切 2− 31− 12」	353, 000	104	1: 1. 2	住宅 W3	住宅、アパート等が密集する既成住宅地域	南東 4 m私道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 460m	1 住居 (60, 200) 準防
37	立石 2 丁目 262 番 50「立石 2− 5− 10」	399, 000	100	1: 1	住宅 W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東 7. 2m区道	水道、ガス、下水	京成立石 900m	準工 (60, 200) 準防

38	西水元 2 丁目 21 番 10「西水元 2− 11− 22」	210, 000	100	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	南 8 m区道	水道、ガス、下水	亀有 2. 7km	2 低専 (50, 150) 準防
39	新宿 2 丁目 3247 番 3「新宿 2− 28− 2」	318, 000	149	1: 1. 5	共同住宅 W2	一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	亀有 1. 1km	1 住居 (60, 200) 準防
40	東金町 1 丁目 3500 番 1「東金町 1− 3− 1」	550, 000	11, 464	不整形 2. 5: 1	共同住宅 RC19F1B	共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域	北西 21m区道, 四方路	水道、ガス、下水	金町 580m	準工 (60, 200★) 準防
41	西亀有 1 丁目 19 番 22「西亀有 1− 19− 4」	385, 000	145	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	亀有 1. 4km	1 中専 (60, 200) 準防
42	金町 5 丁目 1922 番 51「金町 5− 33− 4」	414, 000	102	1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 3. 5m私道	水道、ガス、下水	金町 300m	1 住居 (60, 200) 準防
43	西新小岩 5 丁目 2752 番 3「西新小岩 5− 3− 16」	310, 000	140	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	南 4. 5m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 1. 5km	準工 (60, 200) 準防
44	青戸 4 丁目 1125 番 8「青戸 4− 5− 10」	413, 000	90	1: 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	東 11m区道	水道、ガス、下水	青砥 890m	準工 (60, 200) 準防
45	高砂 1 丁目 14 番 41「高砂 1− 14− 4」	336, 000	123	1: 1. 5	住宅 W2	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西 7. 3m区道	水道、ガス、下水	青砥 850m	準工 (60, 200) 準防
5− 1	新小岩 1 丁目 1355 番 3「新小岩 1− 49− 3」	1, 980, 000	115	1: 3	店舗兼住宅 S4	中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 7. 7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 200m	商業 (80, 500) 防火
5− 2	鎌倉 4 丁目 490 番 5「鎌倉 4− 32− 11」	380, 000	83	台形 1: 2	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 4 m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 400m	近商 (80, 300) 準防
5− 3	小菅 4 丁目 11 番 6「小菅 4 − 11− 6」	1, 000, 000	89	1: 1. 5	事務所兼店舗 RC4	小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	北 7. 3m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 90m	商業 (80, 400) 防火
※ 5− 4	東立石 4 丁目 80 番 1「東立石 4− 50− 5」	780, 000	131	1: 1. 5	店舗、事務所兼共同住宅 S7	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 15m都道	水道、ガス、下水	京成立石 220m	商業 (80, 500) 防火
※ 5− 5	亀有 3 丁目 643 番 2「亀有 3− 18− 3」	994, 000	165	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	亀有 230m	商業 (80, 500) 防火
5− 6	東新小岩 6 丁目 790 番 2「東新小岩 6− 2− 2」	470, 000	229	1: 2	店舗 RC2	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 7. 2m区道	水道、ガス、下水	新小岩 890m	近商 (80, 300) 準防
5− 7	高砂 5 丁目 782 番 4 外「高砂 5− 36− 11」	660, 000	78	台形 1: 2. 5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 11m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 80m	商業 (80, 400) 防火
5− 8	亀有 2 丁目 133 番 2「亀有 2− 34− 4」	521, 000	148	1: 2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	亀有 620m	近商 (80, 300) 準防
5− 9	南水元 4 丁目 27 番 4「南水元 4− 27− 13」	352, 000	253	1. 2: 1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗等が見られる路線沿いの近隣商業地域	東 22m区道	水道、ガス、下水	金町 1. 5km	近商 (80, 300) 準防
5− 10	東金町 3 丁目 12 番 11「東金町 3− 30− 16」	501, 000	87	1: 2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 5. 9m区道	水道、ガス、下水	金町 400m	近商 (80, 300) 準防
5− 11	堀切 4 丁目 378 番 1「堀切 4− 11− 4」	630, 000	67	台形 1: 3	店舗兼住宅 S3	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 23m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 100m	商業 (80, 400) 防火
5− 12	柴又 5 丁目 602 番 1 外「柴又 5− 1− 3」	471, 000	192	不整形 1. 5: 1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	南西 10. 9m都道	水道、ガス、下水	新柴又 70m	近商 (80, 300) 準防
5− 13	西新小岩 1 丁目 749 番 3「西新小岩 1− 7− 1」	905, 000	105	1: 2	店舗兼住宅 S4	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	新小岩 190m	商業 (80, 400) 防火
5− 14	亀有 5 丁目 86 番 1「亀有 5 − 44− 11」	899, 000	496	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC13	マンションや営業所等が混在する商業地域	東 25m都道, 北側道	水道、ガス、下水	亀有 220m	商業 (80, 500) 防火
5− 15	堀切 2 丁目 68 番 20「堀切 2− 66− 18」	507, 000	181	1: 2	店舗、事務所兼共同住宅等 RC7	共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	北東 18m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 660m	近商 (80, 400) 防火
5− 16	奥戸 7 丁目 14 番 10「奥戸 7− 14− 13」	390, 000	517	1: 1. 5	倉庫兼事務所 S2	事業所にマンション等も混在する路線商業地域	北東 25m都道	水道、ガス、下水	青砥 1. 6km	準工 (60, 400) 防火
5− 17	青戸 7 丁目 2477 番 3 外「青戸 7− 3− 5」	472, 000	363	1. 2: 1	店舗 S2	自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	北西 25m国道	水道、ガス、下水	青砥 1. 1km	準工 (60, 400) 防火
5− 18	東新小岩 4 丁目 63 番 1 外「東新小岩 4− 25− 23」	500, 000	547	1. 2: 1	店舗 S2	自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	南東 25m都道	水道、ガス、下水	新小岩 1. 3km	準工 (60, 400) 防火
5− 19	金町 6 丁目 1634 番 1 外「金町 6− 5− 8」	1, 270, 000	973	1: 2	店舗兼事務所 S8F1B	中高層店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	北 (駅前広場) 区道, 三方路	水道、ガス、下水	金町駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
江戸川− 1	江戸川区西小岩 1 丁目 1775 番 8「西小岩 1− 10− 5」	478, 000	86	台形 1: 2	住宅 S3	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	小岩 600m	1 住居 (60, 300) 準防
2	瑞江 1 丁目 153 番 3「瑞江 1− 53− 3」	481, 000	67	1. 5: 1	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 4. 5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 700m	1 住居 (60, 300) 準防
3	清新町 2 丁目 7 番 5「清新町 2− 7− 18」	502, 000	1, 048	1: 1	共同住宅 S5	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	南 16m区道	水道、ガス、下水	西葛西 1. 2km	1 中専 (60, 200) 準防
4	南篠崎町 3 丁目 215 番 4「南篠崎町 3− 15− 2」	546, 000	112	1: 1	店舗兼住宅 RC3	店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西 9 m区道	水道、ガス、下水	瑞江 400m	1 住居 (60, 300) 準防
※ 5	東小岩 6 丁目 2676 番 10「東小岩 6− 8− 9」	495, 000	78	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5. 5m区道	水道、ガス、下水	小岩 510m	1 住居 (60, 300) 準防
6	船堀 2 丁目 507 番 1「船堀 2− 12− 9」	546, 000	99	1: 1	住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 6. 3m区道	水道、ガス、下水	船堀 450m	1 住居 (60, 200) 準防
7	中葛西 1 丁目 35 番 16「中葛西 1− 35− 10」	482, 000	115	1: 2	住宅 S3	住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	北 6 m区道	水道、ガス、下水	葛西 950m	1 住居 (60, 300) 準防
8	平井 6 丁目 20 番 5「平井 6 − 20− 8」	519, 000	106	1: 1. 2	共同住宅 LS3	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	平井 400m	1 住居 (60, 300) 準防
9	西葛西 8 丁目 9 番 52「西葛西 8− 9− 12」	526, 000	75	1: 1. 5	住宅 W3	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	西葛西 950m	1 住居 (60, 300) 準防

10	北葛西 2 丁目 681 番 6「北葛西 2− 27− 22」	445,000	70	1:2	住宅	W2	一般住宅にアパートや幼稚園も見られる住宅地域	南西 6.4m区道	水道、ガス、下水	船堀 1km	1 中専 (50,100) 準防
12	松江 7 丁目 271 番 3「松江 7− 23− 3」	406,000	99	1:1.5	住宅	LS3	住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	北西 13.6m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	1 住居 (60,200) 準防
13	北小岩 8 丁目 519 番 2「北小岩 8− 7− 14」	386,000	131	1:1.5	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 770m	1 中専 (60,150) 準防
14	春江町 3 丁目 10 番 187「春江町 3− 15− 8」	388,000	77	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5.4m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.1km	1 中専 (50,100) 準防
15	鹿骨 2 丁目 140 番 3「鹿骨 2− 15− 10」	324,000	100	1:1.5	住宅	W3	住宅、アパート、作業場等が混在する住宅地域	東 7 m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.3km	1 中専 (60,150) 準防
16	一之江 2 丁目 54 番 18 外「一之江 2− 3− 8」	363,000	175	1:1	住宅	W2	住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	東 4.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1km	1 中専 (50,100) 準防
17	南葛西 5 丁目 8 番 46「南葛西 5− 8− 15」	444,000	126	1:3	住宅	W2	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.5km	1 住居 (60,300) 準防
18	西瑞江 5 丁目 14 番 46	382,000	100	1:2.5	住宅	W3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	北 5.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 830m	1 中専 (60,200) 準防
19	松島 4 丁目 1112 番 2「松島 4− 34− 1」	518,000	170	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西 6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 700m	1 住居 (60,300) 準防
20	西小岩 4 丁目 899 番 2「西小岩 4− 3− 15」	493,000	99	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	東 5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 630m	1 住居 (60,300) 準防
21	南葛西 6 丁目 31 番 13「南葛西 6− 31− 10」	454,000	107	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.9km	1 住居 (60,300) 準防
22	興宮町 222 番 3「興宮町 25− 18」	337,000	69	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 6.3m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.7km	1 中専 (60,150) 準防
23	南小岩 4 丁目 1104 番 2「南小岩 4− 7− 2」	393,000	158	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅及び共同住宅が見られる住宅地域	南西 4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
24	本一色 3 丁目 517 番 3 外「本一色 3− 19− 4」	365,000	119	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 5.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	1 中専 (60,150) 準防
※ 25	船堀 7 丁目 1437 番 2「船堀 7− 5− 17」	480,000	92	1:2	住宅	W3	一般住宅、小規模作業所等が混在する住宅地域	南東 9.1m区道	水道、ガス、下水	船堀 920m	1 中専 (60,150) 準防
26	東葛西 4 丁目 33 番 4「東葛西 4− 33− 3」	457,000	185	1:2	共同住宅	LS3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 7 m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.1km	1 住居 (60,300) 準防
27	東葛西 3 丁目 61 番外「東葛西 3− 8− 5」	391,000	137	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートに寺院等も見られる住宅地域	西 4.5m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.2km	1 中専 (60,150) 準防
28	中葛西 8 丁目 4017 番 5 外「中葛西 8− 18− 1」	452,000	60	1.2:1	住宅	W3	小規模住宅が密集する地区計画区域内の住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	葛西 850m	1 住居 (60,200) 準防
29	西葛西 1 丁目 2371 番 8「西葛西 1− 2− 11」	425,000	72	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 4.5m区道	水道、ガス、下水	西葛西 1.2km	1 中専 (60,150) 準防
30	中葛西 3 丁目 23 番 21「中葛西 3− 23− 19」	598,000	161	1:3	共同住宅	S3	共同住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	葛西 450m	1 住居 (60,300) 準防
31	西一之江 2 丁目 1329 番 4「西一之江 2− 3− 10」	322,000	99	1.5:1	住宅兼事務所	W3	一般住宅を中心に事務所等も見られる住宅地域	北 11m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	1 中専 (60,150) 準防
32	平井 2 丁目 941 番 4「平井 2− 24− 2」	521,000	109	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南西 5.5m区道	水道、ガス、下水	平井 500m	1 住居 (60,300) 準防
33	南篠崎町 1 丁目 363 番 13「南篠崎町 1− 6− 18」	435,000	76	1:2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 8 m区道	水道、ガス、下水	瑞江 750m	1 中専 (60,150) 準防
34	平井 6 丁目 69 番 6「平井 6− 69− 9」	463,000	98	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	平井 750m	1 住居 (60,300) 準防
35	篠崎町 1 丁目 352 番 1「篠崎町 1− 4− 13」	443,000	84	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に小規模店舗等も見られる住宅地域	北 8 m区道	水道、ガス、下水	篠崎 520m	1 中専 (60,150) 準防
36	春江町 2 丁目 124 番 26「春江町 2− 24− 14」	388,000	101	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	南西 6 m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.3km	1 住居 (60,300) 準防
※ 37	東小松川 2 丁目 4327 番 4「東小松川 2− 13− 10」	334,000	99	1:1.2	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 5.2m区道	水道、ガス、下水	船堀 1.7km	1 住居 (60,300) 準防
38	東小岩 1 丁目 506 番 38「東小岩 1− 5− 11」	339,000	174	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 5.8m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.8km	1 住居 (60,200) 準防
39	東葛西 6 丁目 23 番 3「東葛西 6− 23− 3」	564,000	166	台形 1:2	住宅	W2	共同住宅を中心に戸建住宅も見られる住宅地域	北西 7 m区道	水道、ガス、下水	葛西 480m	1 住居 (60,300) 準防
※ 40	中葛西 5 丁目 6 番 24「中葛西 5− 6− 13」	585,000	151	1:2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	南 6 m区道	水道、ガス、下水	西葛西 800m	1 住居 (60,300) 準防

41	篠崎町 5 丁目 88 番 57「篠崎町 5− 9− 4」	398, 000	165	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅のほか、福祉施設等も見られる住宅地域	西 8 m区道	水道、ガス、下水	篠崎 630m	1 中専 (60, 150) 準防
42	南葛西 1 丁目 9 番 1「南葛西 1− 9− 1」	568, 000	1, 593	台形 1. 2: 1	共同住宅 SRC9	共同住宅、一般住宅、駐車場が見られる住宅地域	南 12m区道, 西側道	水道、ガス、下水	葛西 1. 1km	1 住居 (60, 300) 準防
43	東瑞江 2 丁目 45 番 2「東瑞江 2− 4− 14」	372, 000	191	1: 1. 5	住宅 W2	住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域	北西 5. 5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1km	1 住居 (60, 200) 準防
44	一之江 7 丁目 7 番 48「一之江 7− 32− 29」	481, 000	94	台形 1: 1	住宅 S3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南 6. 3m区道	水道、ガス、下水	一之江 350m	1 住居 (60, 200) 準防
45	江戸川 6 丁目 7 番 31	389, 000	165	台形 1: 1. 2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 6 m区道	水道、ガス、下水	一之江 1. 2km	1 中専 (60, 150) 準防
46	松江 3 丁目 4223 番「松江 3− 2− 3」	487, 000	326	1: 1	共同住宅 RC10	共同住宅が多い中に店舗兼住宅等も見られる地域	西 18. 3m都道	水道、ガス、下水	船堀 1km	近商 (80, 400) 防火
47	松島 2 丁目 555 番 1「松島 2− 26− 13」	416, 000	78	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 5. 8m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1. 3km	1 住居 (60, 200) 準防
48	平井 4 丁目 24 番「平井 4− 29− 16」	520, 000	1, 249	1: 1. 5	共同住宅 RC7	中高層マンションが多く見られる住宅地域	南東 6 m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	平井 830m	準工 (60, 200) 準防
49	東松本 2 丁目 807 番 2「東松本 2− 5− 7」	311, 000	118	1: 2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	北 5. 4m区道	水道、ガス、下水	小岩 2km	1 中専 (60, 150) 準防
50	東小松川 4 丁目 6046 番 8「東小松川 4− 11− 24」	411, 000	109	1: 2. 5	住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南 9 m区道	水道、ガス、下水	船堀 960m	1 住居 (60, 200) 準防
51	松江 1 丁目 2525 番 1 外「松江 1− 9− 2」	332, 000	198	1: 2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅に事業所が混在する住宅地域	西 6. 4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 2km	準工 (60, 300) 準防
52	西葛西 7 丁目 23 番 14「西葛西 7− 23− 14」	595, 000	437	1: 1. 5	共同住宅 S3	マンション、店舗、駐車場等が混在する住宅地域	東 30m区道	水道、ガス、下水	西葛西 850m	1 住居 (60, 300) 準防
53	南小岩 5 丁目 1640 番 14「南小岩 5− 7− 5」	477, 000	107	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 16. 3m区道	水道、ガス、下水	小岩 930m	1 住居 (60, 200) 準防
54	鹿骨 4 丁目 144 番「鹿骨 4− 7− 13」	312, 000	132	1. 5: 1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 8. 6m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1. 8km	1 中専 (60, 150) 準防
55	江戸川 3 丁目 52 番 17	360, 000	79	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 4. 5m区道	水道、ガス、下水	一之江 840m	1 住居 (60, 200) 準防
56	東葛西 5 丁目 1602 番 1「東葛西 5− 16− 12」	566, 000	154	1: 2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	葛西 460m	1 住居 (60, 200) 準防
57	西一之江 3 丁目 932 番 24「西一之江 3− 35− 9」	388, 000	87	1: 2	住宅 W3	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 8. 5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1. 1km	1 住居 (60, 200) 準防
58	東葛西 8 丁目 34 番 5「東葛西 8− 34− 6」	457, 000	122	1: 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6 m区道	水道、ガス、下水	葛西 1. 4km	2 中専 (60, 200) 準防
59	江戸川 2 丁目 2 番 17 外「江戸川 2− 11− 24」	404, 000	82	1: 1	住宅 S3	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 3. 5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 800m	1 中専 (60, 200) 準防
60	大杉 4 丁目 33 番 2「大杉 4− 20− 4」	295, 000	90	1. 2: 1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西 6. 5m区道	水道、ガス、下水	篠崎 2. 3km	1 中専 (60, 150) 準防
61	東小岩 5 丁目 2747 番 3「東小岩 5− 27− 2」	494, 000	107	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	西 7. 2m区道	水道、ガス、下水	小岩 920m	1 住居 (60, 200) 準防
62	東小岩 4 丁目 3432 番 2「東小岩 4− 25− 7」	388, 000	155	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 4 m区道	水道、ガス、下水	小岩 1. 2km	1 住居 (60, 200) 準防
63	中葛西 7 丁目 23 番 15「中葛西 7− 23− 13」	519, 000	136	1: 1. 5	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	葛西 860m	1 住居 (60, 300) 準防
64	上篠崎 1 丁目 148 番「上篠崎 1− 4− 4」	356, 000	99	1: 2. 5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	西 6 m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1. 1km	1 中専 (60, 150) 準防
65	本一色 1 丁目 5 番 21 外「本一色 1− 2− 9」	385, 000	198	台形 1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1. 1km	1 住居 (60, 200) 準防
66	下篠崎町 317 番 19「下篠崎町 19− 21」	308, 000	70	1: 2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	東 6 m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1. 4km	1 住居 (60, 200) 準防
68	西葛西 3 丁目 10 番 5「西葛西 3− 10− 7」	635, 000	736	1: 1	共同住宅 RC6	マンション、一般住宅、店舗が混在する住宅地域	北西 6 m区道	水道、ガス、下水	西葛西 580m	準工 (60, 300) 準防
69	平井 7 丁目 1889 番 7「平井 7− 12− 3」	415, 000	127	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南 11m区道	水道、ガス、下水	平井 1. 2km	準工 (60, 200) 準防
70	船堀 5 丁目 1327 番「船堀 5− 10− 15」	457, 000	561	1: 1. 5	共同住宅 LS3	共同住宅、一般住宅と作業所が混在する住宅地域	南東 6. 3m区道	水道、ガス、下水	船堀 850m	準工 (60, 200) 準防
71	篠崎町 2 丁目 439 番 11「篠崎町 2− 53− 20」	471, 000	100	1. 5: 1	住宅 LS3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 5 m区道	水道、ガス、下水	篠崎 470m	1 住居 (60, 300) 準防
5− 1	西小岩 1 丁目 1930 番 1「西小岩 1− 23− 13」	2, 000, 000	495	1: 2. 5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	大型、小型店舗、銀行が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 9. 1m区道	水道、ガス、下水	小岩 80m	商業 (80, 600) 防火
5− 2	船堀 7 丁目 1469 番 3「船堀 7− 7− 9」	490, 000	148	1: 2	店舗兼住宅 LS2	店舗、店舗併用住宅等が見られる商業地域	北東 11. 4m区道	水道、ガス、下水	船堀 950m	近商 (80, 300) 準防

※ 5－3	西葛西６丁目15番28外「西葛西６－15－２」	2,180,000	118	1:1.5	店舗、事務所兼診療所 RC6F1B	中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に面した商業地域	西（駅前広場）区道	水道、ガス、下水	西葛西駅前広場接面	商業 （80,500） 防火
5－4	一之江３丁目37番２「一之江３－２－37」	582,000	197	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西11.8m区道, 背面道	水道、ガス、下水	一之江 110m	近商 （80,300） 準防
※ 5－5	南小岩７丁目1858番２「南小岩７－17－１」	867,000	76	1.5:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	小岩 370m	商業 （80,400） 防火
※ 5－6	中央２丁目1085番４「中央２－15－12」	406,000	69	1:2	店舗兼共同住宅 S3	小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東10.9m区道	水道、ガス、下水	新小岩 2.2km	近商 （80,300） 準防
5－7	北小岩１丁目601番５「北小岩１－15－５」	500,000	255	1:1.5	事務所 S5	マンション、事業所等が混在する路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	江戸川 600m	近商 （80,400） 防火
5－8	船堀２丁目566番「船堀２－23－18」	1,030,000	631	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗、事務所兼共同住宅が多い商業地域	南東30m都道, 南西側道	水道、ガス、下水	船堀 130m	商業 （80,500） 防火
5－9	篠崎町７丁目427番９「篠崎町７－27－８」	835,000	99	1:1	店舗兼事務所 S7	店舗ビル、高層住宅等が混在する駅前商業地域	北14m区道	水道、ガス、下水	篠崎近接	商業 （80,400） 防火
5－10	東葛西６丁目２番12外「東葛西６－２－11」	1,070,000	361	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗兼マンション等が建ち並ぶ駅周辺の商業地域	東12m区道	水道、ガス、下水	葛西 210m	商業 （80,500） 防火
5－11	東小岩６丁目2676番５「東小岩６－８－13」	513,000	163	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	中層の小売店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	南９m区道	水道、ガス、下水	小岩 500m	近商 （80,400） 防火
5－12	平井５丁目15番10「平井５－15－７」	1,480,000	69	1:3	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	北東（駅前広場）区道	水道、ガス、下水	平井駅前広場接面	商業 （80,500） 防火
5－13	松江５丁目1144番１「松江５－20－22」	650,000	346	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、下水	船堀 590m	近商 （80,400） 防火
5－14	大杉４丁目961番３外	371,000	465	3:1	空地	低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	一之江 2.4km	準工 （60,400） 防火
5－15	鹿骨３丁目253番２外「鹿骨３－17－11」	362,000	188	1:1.5	事務所、店舗兼住宅 S3	店舗、アパート等が混在する路線商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	篠崎 1.7km	準工 （60,300） 準防
5－16	篠崎町６丁目50番３外「篠崎町６－３－７」	383,000	274	1:1.5	工場兼事務所 S2	作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西40m国道	水道、下水	篠崎 500m	準工 （60,200） 準防
9－1	松江５丁目1126番１「松江５－22－21」	463,000	928	1:1.5	工場兼倉庫	工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 590m	準工 （60,200） 準防
9－2	中央３丁目1668番「中央３－５－５」	350,000	462	1:3	事務所、倉庫兼寮 RC3	中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.6km	準工 （60,200） 準防
9－3	西一之江４丁目1198番２外「西一之江４－10－３」	320,000	330	1:2	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、作業所等に一般住宅も見られる工業地域	北西8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	準工 （60,200） 準防
※ 9－4	臨海町３丁目６番25「臨海町３－６－３」	520,000	2,200	1:1.5	事務所兼倉庫 S3	大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南東40m都道, 北側道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.2km	準工 （60,300） 防火
※ 八王子－1	八王子市めじろ台２丁目45番14	158,000	219	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 500m	１低専 （40,80）
※ 2	子安町１丁目552番９「子安町１－27－24」	355,000	144	1.5:1	住宅兼事務所 RC4	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	八王子 400m	１住居 （60,200） 準防
3	散田町２丁目1458番35「散田町２－32－２」	158,000	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	１低専 （40,80）
4	片倉町453番４	152,000	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地に位置する住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	片倉 630m	１低専 （50,100） 準防
5	楢原町514番５	83,500	131	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	東５m都道	水道、ガス、下水	八王子 4.8km	１低専 （40,80）
6	元横山町３丁目362番３「元横山町３－11－６」	225,000	90	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	八王子 1.2km	準工 （60,200） 準防
7	打越町1344番21	169,000	213	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	北野 540m	１低専 （40,80）
8	別所１丁目18番19	198,000	240	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 920m	２中専 （60,200） 準防
9	東浅川町340番９	156,000	107	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	南3.3m市道	水道、ガス、下水	高尾 750m	１住居 （60,200） 準防
10	めじろ台４丁目20番４	168,000	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 280m	１低専 （40,80）
11	長房町56番33	95,300	143	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	１低専 （40,80）
12	大楽寺町219番４	79,100	165	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南東５m私道	水道、ガス、下水	八王子 6km	１低専 （40,80）
13	楢原町1510番16	85,000	86	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	南東６m私道	水道、下水	八王子 5.6km	準工 （60,200） 準防
14	戸吹町332番４	57,000	165	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ街道背後の住宅地域	西４m道路	水道、下水	秋川 3km	１低専 （40,80）
15	元八王子町３丁目2269番５	82,000	138	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	１低専 （40,80）
16	横川町956番15	67,500	161	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北５m私道	水道、ガス、下水	西八王子 2.5km	１低専 （40,80）
17	狭間町1804番32	103,000	163	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	１低専 （40,80）
18	中野上町３丁目3287番６「中野上町３－36－10」	107,000	141	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	八王子 3.8km	１低専 （40,80）
19	石川町2568番10	103,000	92	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東５m市道, 南側道	水道、ガス、下水	北八王子 1.1km	１低専 （40,80）
20	みなみ野３丁目18番24「みなみ野３－18－25」	210,000	179	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	八王子みなみ野 750m	１低専 （50,100） 準防
※ 21	大和田町４丁目1827番５「大和田町４－８－８」	199,000	174	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.5km	１住居 （60,200） 準防

	22	長沼町 765 番 5	170,000	102	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西 4 m私道	水道、ガス、下水	長沼 300m	1 低専（40, 80）
	23	横川町 108 番 55 外	133,000	130	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東 4 m市道, 南側道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	1 中専（50, 150）準防
	24	大和田町 3 丁目 937 番 166「大和田町 3− 12− 9」	178,000	123	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	西 4.2m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.2km	準工（60, 200）準防
	25	下柚木字十七号 2126 番 4	107,000	140	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4.5m私道	水道、下水	南大沢 1.8km	1 低専（40, 80）
	26	明神町 2 丁目 158 番 4「明神町 2− 8− 16」	280,000	132	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南東 8 m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 650m	準工（60, 200）準防
	27	上壱分方町 353 番 40	70,500	165	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	八王子 6.7km	1 低専（40, 80）
	28	平岡町 30 番 10「平岡町 30 − 13」	205,000	120	1:1.2	店舗兼共同住宅	S3	一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	北 6 m市道	水道、下水	八王子 1.9km	準工（60, 200）準防
	29	小比企町 1810 番 7	122,000	138	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	山田 1km	1 低専（40, 80）
	30	片倉町 939 番 92	130,000	169	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 13m市道	水道、ガス、下水	片倉 1.3km	1 低専（40, 80）
	31	初沢町 1429 番 64	75,000	161	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	高尾 1.1km	1 低専（40, 80）
	32	東浅川町 654 番 4	118,000	166	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.1km	1 低専（40, 80）
	33	上柚木字四号 206 番 4	117,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の多く見られる既成住宅地域	東 8 m市道	水道、ガス、下水	南大沢 2.6km	1 低専（40, 80）
	34	長房町 230 番 95	95,200	198	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 2km	1 低専（40, 80）
	35	大谷町 714 番 6 外	107,000	132	1:1.5	住宅	W2	戸建住宅が建ち並び空地等も見られる住宅地域	南 4.5m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 2.2km	1 低専（40, 80）
	36	楢原町 433 番 8	85,000	85	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅を中心とする幹線背後の住宅地域	北東 4.5m私道	水道、ガス、下水	八王子 4.7km	1 低専（40, 80）
	37	中野上町 1 丁目 757 番 15「中野上町 1− 15− 18」	135,000	105	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	北 5.4m市道	水道、ガス、下水	八王子 2.2km	準工（60, 200）準防
	38	西寺方町 1019 番 64	50,000	199	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	高尾 7km	1 低専（40, 80）
	39	堀之内 2 丁目 26 番 12	182,000	185	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.1km	2 中専（60, 200）準防
※	40	東浅川町 1 番 40	155,000	113	1:1.5	住宅	W2	小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東 4 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.5km	1 住居（60, 200）準防
	41	清川町 16 番 3	134,000	102	1:2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南 8 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 2.3km	1 低専（50, 100）準防
	42	散田町 5 丁目 304 番 12	181,000	135	1:1.5	建築中		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.3km	1 住居（60, 200）準防
	43	横川町 837 番 15	94,100	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	八王子 5km	1 低専（40, 80）
	44	大塚 659 番 3	155,000	75	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	大塚・帝京大学 950m	1 低専（50, 100）準防
	45	南陽台 1 丁目 1768 番 14「南陽台 1− 14− 10」	104,000	210	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 2km	1 低専（40, 80）
	46	小比企町 533 番 9	164,000	135	台形 1:2	空地		一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	山田 420m	1 低専（50, 100）準防
	47	石川町 252 番 2	100,000	166	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 3.7m市道	水道、ガス、下水	小宮 1.3km	1 低専（40, 80）
	48	西寺方町 712 番 38	68,500	151	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 6 m市道	水道、下水	高尾 6km	1 低専（40, 80）
	49	下恩方町 2095 番 6	56,500	133	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域	北 4.5m市道	水道、ガス、下水	高尾 4.9km	1 低専（40, 80）
	50	犬目町 208 番 11	91,300	141	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東 5 m私道	水道、ガス、下水	八王子 4.4km	1 低専（40, 80）
	51	川口町 1540 番 430	68,800	130	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m市道	水道、ガス、下水	八王子 6km	1 低専（40, 80）
	52	川口町 2903 番 13 外	63,800	200	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	八王子 7.9km	1 低専（40, 80）
	53	宮下町 706 番 4 外	60,800	143	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東 6 m市道, 北側道	水道、下水	八王子 7.5km	1 低専（40, 80）
	54	丹木町 3 丁目 182 番 21	70,000	181	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m市道	水道、下水	八王子 5.4km	1 低専（40, 80）
	55	石川町 801 番 2	117,000	165	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	北 7 m市道	水道、ガス、下水	小宮 650m	1 低専（40, 80）
	56	高倉町 60 番 3 外	200,000	249	2:1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所等混在の住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	北八王子 780m	準工（60, 200）準防
	57	椚田町 568 番 8	158,000	157	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南 6 m市道, 東側道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.3km	1 低専（50, 100）準防
	58	館町 1568 番 7	104,000	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.9km	1 低専（40, 80）
	59	東浅川町 557 番 12	186,000	121	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	準工（60, 200）準防
	60	緑町 190 番 12	158,000	114	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	八王子 1.2km	1 低専（40, 80）
	61	打越町 1481 番 59	154,000	189	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	片倉 800m	1 低専（40, 80）

62	別所 1 丁目 18 番 3	211, 000	177	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 W2	共同住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南東 28m都道	水道、ガス、下水	京王堀之内 700m	2 中専 (60, 200) 準防
63	戸吹町 521 番 1 外	36, 000	169	台形 1: 2	住宅 W2	一般住宅の周辺に農地等が見られる住宅地域	北 4 m市道	水道、下水	秋川 3. 1km	調区 (40, 80)
64	元本郷町 2 丁目 320 番 20「元本郷町 2− 18− 4」	181, 000	156	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1. 4km	2 住居 (60, 200) 準防
65	中野町 2104 番 33	94, 100	144	台形 1: 1	住宅 W2	一般住宅の多い郊外の閑静な住宅地域	南東 5 m市道	水道、ガス、下水	八王子 3. 7km	1 低専 (40, 80)
66	上野町 109 番 21	221, 000	111	1: 2	住宅 W2	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	八王子 1. 4km	1 住居 (60, 200) 準防
67	梅坪町 294 番 6	74, 300	118	台形 1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	南東 5 m市道	水道、下水	八王子 4km	1 低専 (40, 80)
※ 68	諏訪町 122 番 5	82, 000	165	1: 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 4 m私道	水道、ガス、下水	八王子 5. 1km	1 低専 (40, 80)
69	台町 4 丁目 140 番 7「台町 4− 32− 17」	250, 000	194	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等がみられる住宅地域	東 8 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 700m	1 住居 (60, 200) 準防
70	丸山町 16 番 4	92, 500	226	1: 1. 2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	小宮 2. 3km	1 低専 (40, 80)
71	元八王子町 3 丁目 2153 番 95	76, 000	251	1: 1. 2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	南 7 m市道	水道、ガス、下水	高尾 1. 8km	1 低専 (40, 80)
72	上柚木字十一号 1050 番 3	114, 000	165	1: 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多く見られる住宅地域	北 4. 2m市道	水道、ガス、下水	南大沢 2. 2km	1 低専 (40, 80)
73	高尾町 1733 番 3	160, 000	126	1: 1. 5	住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 4. 7m市道	水道、ガス、下水	高尾 700m	1 住居 (60, 200) 準防
74	北野台 2 丁目 941 番 4 外「北野台 2− 29− 6」	111, 000	202	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東 5 m市道	水道、ガス、下水	北野 2. 8km	1 低専 (40, 80)
75	北野町 535 番 26	220, 000	121	台形 1: 1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	北野 410m	1 住居 (60, 200) 準防
※ 76	越野 26 番 13	191, 000	124	1: 2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1. 1km	2 中専 (60, 200) 準防
77	裏高尾町 1112 番 1	40, 800	466	1: 2	住宅 W2	旧街道沿いに一般住宅、農家住宅が見られる地域	南 4 m都道	水道、下水	高尾 3km	調区 (40, 80)
78	散田町 3 丁目 664 番 2「散田町 3− 6− 21」	246, 000	221	1: 1	住宅 RC2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 450m	1 住居 (60, 200) 準防
79	中野山王 2 丁目 2034 番 8「中野山王 2− 21− 6」	113, 000	154	台形 1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートもある住宅地域	南 4. 6m市道	水道、ガス、下水	八王子 3. 1km	1 住居 (60, 200) 準防
80	絹ケ丘 1 丁目 1001 番 36 外「絹ケ丘 1− 27− 2」	116, 000	202	1. 2: 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	北野 1. 2km	1 低専 (40, 80)
81	南大沢 2 丁目 18 番 10	227, 000	157	1: 1. 2	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	南大沢 550m	1 低専 (40, 80)
82	堀之内 3 丁目 17 番 12	198, 000	196	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い既成住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 700m	1 低専 (40, 80)
83	川町 128 番 102	76, 300	170	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	高尾 4. 3km	1 低専 (40, 80)
84	川口町 1576 番 1 外	84, 900	115	1: 2	店舗兼住宅 W2	住宅のほか店舗も見られる都道沿いの住宅地域	南 9. 5m都道	水道、下水	八王子 6. 3km	2 中専 (60, 200) 準防
85	諏訪町 21 番 3 外	103, 000	171	1: 1	住宅 LS2	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	南西 10m都道	水道、ガス、下水	八王子 5. 6km	1 住居 (60, 200) 準防
86	元八王子町 2 丁目 3346 番 11	88, 800	209	台形 1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	高尾 3. 3km	1 低専 (40, 80)
87	宮下町 595 番 4	68, 000	131	1: 1. 5	住宅 W2	住宅に店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南西 9. 5m国道	水道、下水	八王子 7. 8km	2 中専 (60, 200) 準防
88	楢原町 473 番 2	119, 000	330	1: 1. 5	住宅 W2	低層住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	南西 10. 5m都道	水道、下水	八王子 4. 7km	1 住居 (60, 200) 準防
89	元八王子町 1 丁目 354 番 2	107, 000	103	1: 2	住宅 W2	一般住宅や公園等が見られる都道沿いの住宅地域	南東 20m都道	水道、下水	高尾 2. 9km	準住居 (60, 200) 準防
90	横川町 444 番 2 外	123, 000	100	1: 2	店舗兼住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1. 6km	1 低専 (40, 80)
91	西寺方町 1106 番 15	63, 000	148	1: 2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北 5 m市道	水道、下水	高尾 6. 6km	1 低専 (40, 80)
92	狭間町 1737 番 5	163, 000	212	台形 1: 2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が見られる都道沿いの住宅地域	東 16m都道	水道、ガス、下水	高尾 950m	2 中専 (60, 200) 準防
※ 93	館町 298 番 8	133, 000	132	1: 1. 2	住宅 W2	住宅のほか店舗等も見られる都道沿いの住宅地域	北 10m都道	水道、ガス、下水	狭間 1km	2 中専 (60, 200) 準防
94	寺田町 259 番 5	120, 000	125	1: 2	事務所兼共同住宅 S3	住宅、事業所等が混在する街道沿いの住宅地域	北東 12m都道	水道、ガス、下水	めじろ台 1. 5km	2 中専 (60, 200) 準防
95	寺田町 764 番 2	94, 300	164	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 2. 3km	1 低専 (40, 80)
96	滝山町 2 丁目 468 番 7 外	76, 500	240	台形 1: 1	店舗兼住宅 W2	住宅、店舗、工場が混在する国道沿いの住宅地域	北東 8. 5m国道	水道、下水	八王子 4. 8km	2 中専 (60, 200) 準防

98	小比企町 1025 番 4	135,000	276	1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南 13m都道, 東側道	水道、ガス、下水	京王片倉 1.1km	2 中専 (60, 200) 準防
99	片倉町 700 番 4	181,000	269	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	片倉 300m	2 中専 (60, 200) 準防
100	片倉町 807 番 4	181,000	155	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	片倉 200m	1 低専 (50, 100) 準防
101	久保山町 1 丁目 25 番 3	122,000	213	1:2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	小宮 1.1km	1 低専 (40, 80)
102	暁町 2 丁目 243 番 3 外「暁町 2− 7− 21」	147,000	104	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	八王子 2.2km	1 中専 (60, 200) 準防
103	長沼町 104 番 98	107,000	191	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南 6.5m市道	水道、ガス、下水	長沼 1.4km	1 低専 (40, 80)
104	長沼町 268 番 11	180,000	204	1.5:1	共同住宅 RC3	共同住宅、店舗等が混在する街道沿いの地域	北 16m都道	水道、下水	長沼 500m	2 中専 (60, 200) 準防
105	美山町 553 番 1	36,300	248	不整形 1:1	住宅 W2	一般住宅、作業所が見られる街道沿いの住宅地域	南西 11m市道	水道、下水	高尾 7km	調区 (40, 80)
106	みつい台 1 丁目 916 番 47「みつい台 1− 23− 7」	101,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	八王子 4.4km	1 低専 (40, 80)
107	西浅川町 56 番 7	113,000	109	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5.8m都道	水道、下水	高尾 1.1km	1 低専 (40, 80)
109	小比企町 1147 番 22	150,000	125	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	京王片倉 1.2km	1 低専 (40, 80)
110	片倉町 2168 番 2 外	136,000	144	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 4.5m私道, 背面道	水道、ガス、下水	片倉 750m	1 低専 (40, 80)
111	大和田町 4 丁目 1839 番 4「大和田町 4− 32− 4」	186,000	191	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	北八王子 680m	1 中専 (60, 200) 準防
112	長房町 1431 番 2	115,000	186	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.5km	1 低専 (40, 80)
113	犬目町 120 番 3	81,000	120	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東 6 m道路	水道、ガス、下水	八王子 5.5km	1 低専 (40, 80)
114	大塚 58 番 37	160,000	150	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	大塚・帝京大学 400m	1 低専 (40, 80)
115	横川町 985 番 5	56,500	83	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 4 m私道	水道、ガス	西八王子 2.8km	調区 1 低専 (30, 50)
116	松木 35 番 18	217,000	281	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 450m	2 中専 (60, 200) 準防
117	元本郷町 4 丁目 41 番 7「元本郷町 4− 7− 4」	223,000	170	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	西八王子 900m	準工 (60, 200) 準防
119	長沼町 1202 番 34	158,000	153	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4.3m市道	水道、ガス、下水	北野 600m	1 低専 (40, 80)
120	裏高尾町 532 番 6	85,100	166	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40, 80)
121	絹ヶ丘 3 丁目 1663 番 107「絹ヶ丘 3− 28− 13」	105,000	188	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	北野 1.8km	1 低専 (40, 80)
122	犬目町 508 番 13	71,000	132	1:2	住宅 W2	一般住宅の他、駐車場等も見られる住宅地域	北西 4.5m市道	水道、ガス、下水	八王子 5.7km	1 低専 (40, 80)
123	台町 1 丁目 48 番 21「台町 1− 14− 10」	219,000	102	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	2 中専 (60, 200) 準防
124	川口町 462 番 4 外	56,600	192	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	東 4.2m市道	水道、下水	八王子 8.5km	1 低専 (40, 80)
125	元八王子町 1 丁目 242 番 71	69,300	205	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	高尾 3.3km	1 低専 (40, 80)
126	堀之内字三号 256 番 83	160,000	187	1:1.5	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.3km	1 低専 (40, 80)
127	上野町 121 番 10	243,000	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	1 住居 (60, 200) 準防
5− 1	旭町 18 番 3「旭町 2− 6」	3,000,000	102	台形 1:1.2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 (駅前広場) 道路	水道、ガス、下水	八王子駅前広場接面	商業 (80, 600) 防火
※ 5− 2	中町 12 番 5「中町 3− 14」	700,000	346	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 15m市道, 南側道	水道、ガス、下水	八王子 360m	商業 (80, 600) 防火
5− 3	本町 24 番 4「本町 22− 3」	260,000	221	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南 11m市道, 西側道	水道、ガス、下水	八王子 1.3km	近商 (80, 300) 準防
5− 4	台町 4 丁目 151 番 3「台町 4− 44− 5」	433,000	151	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	南西 8 m市道, 南東側道	水道、ガス、下水	西八王子 120m	商業 (80, 600) 防火
5− 5	天神町 2 番 14 外	280,000	329	1:1	事務所兼共同住宅 RC6	中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	北 11m市道	水道、ガス、下水	八王子 1.1km	近商 (80, 300) 準防
5− 6	暁町 1 丁目 795 番 4「暁町 1− 21− 9」	186,000	122	2:1	店舗兼住宅 W8	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西 25m国道	水道、ガス、下水	八王子 2.3km	近商 (80, 300) 準防
5− 7	八幡町 10 番 7「八幡町 5− 11」	303,000	189	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模店舗のほかマンションが見られる商業地域	北 22m国道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	商業 (80, 600) 防火
5− 8	明神町 4 丁目 473 番 2 外「明神町 4− 2− 18」	480,000	178	台形 2:1	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北 22m国道	水道、ガス、下水	京王八王子 220m	商業 (80, 600) 防火
5− 9	三崎町 19 番 4「三崎町 5− 10」	482,000	107	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC4	中規模店舗が密集する既成商業地域	西 7.5m市道	水道、ガス、下水	八王子 440m	商業 (80, 600) 防火
※ 5− 10	並木町 500 番 12「並木町 8− 16」	200,000	168	1:2	事務所兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	北西 22m国道	水道、ガス、下水	西八王子 1km	近商 (80, 300) 準防
5− 11	横山町 119 番 2「横山町 9− 13」	520,000	118	1.2:1	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 22m国道	水道、ガス、下水	八王子 580m	商業 (80, 600) 防火

5− 12	子安町 1 丁目 536 番 33「子安町 1− 32− 16」	370, 000	165	1: 1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、共同住宅、事務所等が混在する商業地域	北東 7. 2m都道	水道、ガス、下水	八王子 520m	近商 （80, 300） 準防
5− 13	東町 24 番 1「東町 7− 4」	1, 470, 000	430	1: 1. 5	店舗 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西 30m市道, 背面道	水道、ガス、下水	八王子 200m	商業 （80, 600） 防火
5− 14	東浅川町 45 番 5	166, 000	115	1: 1	店舗兼住宅 W3	一般住宅、事業所等混在の国道沿いの商業地域	北 23m国道	水道、ガス、下水	高尾 1. 4km	準住居 （60, 200） 準防
5− 15	椚田町 513 番 14	197, 000	198	1: 2	店舗兼共同住宅 S4	マンション、店舗混在の幹線道路沿いの商業地域	北 25m市道	水道、下水	めじろ台 900m	準住居 （60, 200） 準防
5− 16	緑町 291 番 6	167, 000	165	1: 1	店舗兼住宅 S3F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	西 12m都道, 北側道	水道、ガス、下水	山田 160m	準住居 （60, 200） 準防
5− 17	下柚木 2 丁目 10 番 2 外	177, 000	357	1: 1. 2	店舗、事務所兼住宅 S3	住宅、店舗、アパート等が混在する商業地域	北 20m都道	水道、ガス、下水	南大沢 2. 3km	準住居 （60, 200） 準防
5− 18	松木 32 番 15 外	238, 000	1, 000	1. 2: 1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	南東 30m都道, 北東側道	水道、ガス、下水	京王堀之内 650m	準住居 （60, 200） 準防
9− 1	北野町 587 番 2	165, 000	5, 049	台形 1: 2. 5	荷捌所兼事務所 S2	事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域	北東 16m市道, 三方路	水道、ガス、下水	北野 1. 1km	工業 （60, 200） 準防
※ 9− 2	石川町 2968 番 9 外	142, 000	8, 433	1: 1. 5	倉庫 RC2F1B	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地	北東 12m市道	水道、ガス、下水	北八王子 500m	工専 （60, 200） 準防
13− 1	美山町 946 番	1, 560	3, 285	不整形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1. 8m未舗装道路		高尾 6. 2km	調区 地森計
13− 2	上柚木字十六号 1644 番イ	2, 580	3, 553	不整形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林が多い地域	南 1. 5m未舗装道路		南大沢 2. 1km	調区 地森計
13− 3	川口町 2455 番	1, 700	7, 745	不整形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1. 8m未舗装道路, 南側道		八王子 7. 8km	調区 地森計
立川 − 1	立川市錦町 3 丁目 78 番 1「錦町 3− 12− 23」	470, 000	1, 147	1: 2	共同住宅 RC5	共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域	北西 6. 5m市道, 南西側道	水道、ガス、下水	立川 1. 1km	1 中専 （60, 200） 準防
2	高松町 2 丁目 14 番 16「高松町 2− 11− 16」	410, 000	165	1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 4 m市道	水道、ガス、下水	立川 1. 2km	1 住居 （60, 200） 準防
3	幸町 6 丁目 15 番 23	272, 000	100	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 4 m私道	水道、ガス、下水	玉川上水 550m	1 低専 （40, 80）
4	若葉町 2 丁目 27 番 7	231, 000	130	1: 1. 5	住宅 W2	周辺に農地が見られる画地の整った住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	国立 2. 5km	1 低専 （40, 80）
5	柴崎町 1 丁目 149 番 3「柴崎町 1− 11− 8」	354, 000	165	台形 1: 1	住宅 W2	一般住宅を標準に店舗も散見される混在住宅地域	南 7. 7m都道	水道、ガス、下水	立川 1. 4km	1 中専 （60, 200） 準防
6	富士見町 2 丁目 162 番「富士見町 2− 13− 8」	375, 000	146	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南 3. 6m市道	水道、ガス、下水	立川 1km	1 中専 （60, 200） 準防
7	羽衣町 2 丁目 28 番 35「羽衣町 2− 24− 5」	351, 000	132	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	西国立 600m	1 低専 （40, 80）
8	柴崎町 4 丁目 156 番 1 外「柴崎町 4− 15− 10」	366, 000	136	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	南 4. 5m市道	水道、ガス、下水	立川 1. 3km	1 低専 （40, 80）
9	西砂町 1 丁目 39 番 41	207, 000	128	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅が増えつつある農地の残る住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	西武立川 500m	1 低専 （40, 80）
10	砂川町 1 丁目 42 番 2	206, 000	143	台形 1: 2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南西 5. 5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1. 6km	1 低専 （40, 80）
11	曙町 3 丁目 216 番 485「曙町 3− 28− 15」	345, 000	110	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅が整然と建ち並ぶ戸建住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	立川 1. 4km	1 低専 （50, 100） 準防
12	羽衣町 3 丁目 34 番 6 外「羽衣町 3− 6− 5」	338, 000	115	1: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	西国立 500m	1 低専 （40, 80）
※ 13	栄町 5 丁目 47 番 5	288, 000	181	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	泉体育館 850m	1 低専 （40, 80）
14	幸町 4 丁目 26 番 7	253, 000	101	1: 1. 5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 1. 3km	1 低専 （40, 80）
15	柏町 3 丁目 32 番 18	275, 000	174	1: 1. 2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 500m	1 低専 （40, 80）
16	砂川町 7 丁目 56 番 69 外	200, 000	130	1. 5: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1. 6km	1 低専 （40, 80）
17	砂川町 4 丁目 27 番 32 外	205, 000	134	1: 1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	北西 6. 5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1. 1km	1 低専 （40, 80）
18	西砂町 5 丁目 53 番 13	156, 000	143	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	東 6. 5m市道	水道、ガス、下水	西武立川 1. 5km	1 低専 （40, 80）
19	幸町 2 丁目 41 番 18	280, 000	132	2: 1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	北 10. 8m都道, 西側道	水道、ガス、下水	砂川七番 450m	1 住居 （60, 200） 準防
20	栄町 4 丁目 36 番 11	311, 000	103	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	立川 2km	1 低専 （40, 80）
21	砂川町 3 丁目 5 番 1 外	224, 000	170	1: 1. 5	住宅 W2	住宅、店舗等が混在する幹線街路沿いの住宅地域	南 15m都道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1 住居 （60, 200） 準防
22	上砂町 4 丁目 46 番 27	210, 000	122	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 6 m私道	水道、下水	武蔵砂川 400m	1 低専 （40, 80）
※ 23	錦町 5 丁目 167 番 28 外「錦町 5− 16− 7」	399, 000	114	1. 5: 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 4. 5m市道	水道、ガス、下水	立川 1. 4km	1 低専 （40, 80）
24	柴崎町 2 丁目 167 番 11「柴崎町 2− 22− 4」	600, 000	267	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 7. 3m市道	水道、ガス、下水	立川 600m	1 中専 （60, 200） 準防
25	栄町 4 丁目 21 番 16	332, 000	116	1: 1	事業所兼住宅 W2	住宅を主とし、事業所等も見られる住宅地域	北 8 m市道	水道、ガス、下水	立川 2km	準工 （60, 200） 準防
26	錦町 6 丁目 58 番「錦町 6− 9− 23」	340, 000	489	1: 1. 5	共同住宅 RC3	マンション、倉庫、工場等が混在する住宅地域	西 5. 5m市道	水道、ガス、下水	立川 1. 5km	準工 （60, 200） 準防

28	栄町 2 丁目 19 番 46	295, 000	96	1: 1. 5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	南西 6 m私道	水道、ガス、下水	立川 2. 2km	1 低専 (40, 80)
29	錦町 1 丁目 93 番 8「錦町 1 − 20− 10」	476, 000	171	1: 2	住宅 LS2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南東 5. 7m市道	水道、ガス、下水	西国立 400m	1 住居 (60, 200) 準防
30	富士見町 6 丁目 333 番 2 外「富士見町 6− 63− 27」	209, 000	193	1. 5: 1	住宅 W3	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	北 4. 2m市道	水道、ガス、下水	柴崎体育館 1. 7km	準工 (60, 200) 準防
31	柏町 4 丁目 12 番 25	275, 000	110	1: 2	住宅 W2	準幹線道路沿いに住宅と畑地が見られる住宅地域	北 12m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 700m	1 中専 (50, 150) 準防
※ 5− 1	曙町 2 丁目 91 番 6 外「曙町 2− 7− 20」	6, 100, 000	245	1: 2	店舗 SRC9F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 30m市道	水道、ガス、下水	立川 160m	商業 (80, 600) 防火
5− 2	曙町 1 丁目 35 番 2 外「曙町 1− 12− 23」	1, 050, 000	382	2: 1	店舗兼ホテル RC8F1B	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北 11m市道	水道、ガス、下水	立川 500m	商業 (80, 500) 防火
5− 3	富士見町 2 丁目 126 番 2「富士見町 2− 12− 7」	455, 000	99	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 SRC6	中低層の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南西 12m都道	水道、ガス、下水	立川 890m	商業 (80, 400) 防火
5− 4	幸町 5 丁目 2 番 16 外	332, 000	200	1: 2	店舗、工場兼共同住宅等 S3	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西 28m都道	水道、ガス、下水	砂川七番 70m	近商 (80, 200) 準防
5− 5	曙町 2 丁目 245 番 6「曙町 2− 14− 19」	1, 090, 000	260	1: 3	店舗兼事務所 SRC6	店舗、事務所ビル、ホテル等の建ち並ぶ商業地域	北東 5. 5m市道	水道、ガス、下水	立川 400m	商業 (80, 600) 防火
※ 5− 6	錦町 2 丁目 101 番「錦町 2 − 1− 2」	2, 450, 000	270	1: 2	事務所 RC5	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 12m市道	水道、ガス、下水	立川 250m	商業 (80, 400) 防火
5− 7	柴崎町 3 丁目 106 番 5「柴崎町 3− 13− 22」	1, 000, 000	246	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 25m市道	水道、ガス、下水	立川 450m	商業 (80, 400) 防火
5− 8	錦町 2 丁目 3 番 7「錦町 2 − 12− 13」	500, 000	231	1: 1. 2	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗、一般住宅等が混在する商業地域	南東 8 m市道	水道、ガス、下水	立川 850m	商業 (80, 400) 防火
9− 1	一番町 4 丁目 42 番 2	200, 000	829	1: 3	事務所 RC2	中小規模の工場、事業所等が多い工業地域	南東 20m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1. 2km	工業 (60, 200) 準防
※ 武蔵野 − 1	武蔵野市吉祥寺本町 4 丁目 1839 番 23 外「吉祥寺本町 4− 21− 6」	891, 000	151	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1 低専 (50, 100) 準防
2	吉祥寺東町 2 丁目 500 番 76「吉祥寺東町 2− 24− 32」	767, 000	127	台形 1: 1. 5	共同住宅 S3	住宅の中に店舗が混在する都道沿いの住宅地域	南 9 m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	2 中専 (60, 200) 準防
3	桜堤 3 丁目 1752 番 62「桜堤 3− 3− 1」	427, 000	130	1: 1. 2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5. 9m市道	水道、ガス、下水	東小金井 1. 7km	1 低専 (50, 100) 準防
4	関前 5 丁目 1232 番 5「関前 5− 14− 5」	487, 000	186	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅等のほか周辺に農地も見られる住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1. 1km	1 低専 (40, 80)
5	西久保 2 丁目 208 番 54「西久保 2− 14− 2」	759, 000	176	1: 1. 5	共同住宅 S4	住宅、マンションに店舗等も見られる住宅地域	南 16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 850m	2 中専 (60, 200) 準防
6	吉祥寺南町 4 丁目 2326 番 19「吉祥寺南町 4− 4− 19」	823, 000	214	1: 1. 5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西 5. 4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 900m	1 低専 (40, 80)
7	境南町 3 丁目 805 番 49「境南町 3− 14− 22」	577, 000	135	1: 1	住宅 W2F1B	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 640m	1 低専 (50, 100) 準防
8	吉祥寺南町 1 丁目 2700 番 144「吉祥寺南町 1− 19− 3」	1, 200, 000	460	1: 1. 5	住宅 W2F1B	中規模以上の一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 310m	1 低専 (40, 80)
9	吉祥寺北町 3 丁目 952 番 555「吉祥寺北町 3− 7− 5」	749, 000	130	1: 1. 5	住宅 W2	戸建住宅が主に建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 7. 4m私道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1. 7km	1 低専 (40, 80)
10	中町 2 丁目 2925 番 5「中町 2− 21− 11」	742, 000	134	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東 5 m私道	水道、ガス、下水	三鷹 640m	1 低専 (50, 100) 準防
11	吉祥寺東町 3 丁目 238 番 9「吉祥寺東町 3− 15− 16」	734, 000	176	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東 5. 4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	1 低専 (40, 80)
12	境 2 丁目 1298 番 31「境 2 − 23− 6」	559, 000	229	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 3. 9m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 700m	1 低専 (40, 80)
13	緑町 3 丁目 638 番 12「緑町 3− 5− 1」	461, 000	165	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南 11m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2. 4km	1 低専 (40, 80)
14	吉祥寺北町 1 丁目 702 番 32「吉祥寺北町 1− 12− 8」	731, 000	309	1: 1. 5	住宅兼共同住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 4. 5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1 低専 (40, 80)
15	西久保 1 丁目 316 番 38「西久保 1− 31− 10」	769, 000	203	1: 1. 5	住宅 LS2	中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	北東 5. 4m私道	水道、ガス、下水	三鷹 650m	1 低専 (40, 80)
16	西久保 3 丁目 331 番 15「西久保 3− 19− 12」	640, 000	287	1. 2: 1	共同住宅 S3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南東 4. 5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1. 2km	準工 (60, 200) 準防
17	吉祥寺東町 2 丁目 503 番 85「吉祥寺東町 2− 22− 1」	687, 000	131	1: 1. 5	住宅 W2	小中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 4. 5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 960m	1 低専 (40, 80)
18	境南町 1 丁目 100 番 45「境南町 1− 18− 3」	574, 000	178	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東 4. 5m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 550m	1 低専 (40, 80)
19	御殿山 1 丁目 2761 番 56「御殿山 1− 8− 16」	822, 000	163	1: 1. 5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 4. 5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 710m	1 低専 (50, 100) 準防
20	八幡町 4 丁目 400 番 77「八幡町 4− 24− 8」	445, 000	86	1. 2: 1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2. 5km	1 低専 (50, 100) 準防
5− 1	境南町 2 丁目 548 番 3「境南町 2− 2− 3」	2, 130, 000	980	1: 2. 5	店舗 RC5	中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	西 (駅前広場) 市道, 北側道	水道、ガス、下水	武蔵境駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
※ 5− 2	吉祥寺本町 1 丁目 2071 番 42 内「吉祥寺本町 1− 9− 12」	8, 970, 000	198	1: 1. 2	店舗 RC5F1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	南東 7. 2m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 90m	商業 (80, 700) 防火
※ 5− 3	吉祥寺南町 1 丁目 2728 番 9 内「吉祥寺南町 1− 5− 5」	4, 490, 000	105	台形 1: 2	店舗、事務所兼住宅 S6	中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	北 7. 3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 100m	商業 (80, 600) 防火
※ 5− 4	吉祥寺本町 2 丁目 1975 番 1 外「吉祥寺本町 2− 17− 2」	1, 850, 000	204	1: 2	店舗 RC3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南西 5. 4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 400m	近商 (80, 200) 準防

5－5	吉祥寺本町２丁目２０１７番１０７「吉祥寺本町２－５－１１」	2,620,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東16m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 550m	商業 （80,600） 防火
5－6	中町３丁目１５９６番１１外「中町３－１－２」	870,000	346	1:1.2	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	三鷹 900m	近商 （80,300） 準防
5－7	吉祥寺本町４丁目１８７５番４６外「吉祥寺本町４－１０－９」	881,000	182	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	北11m都道, 西側道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	近商 （80,300） 準防
5－8	境南町２丁目５９１番１外「境南町２－９－４」	945,000	141	2.5:1	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 320m	近商 （80,300） 準防
5－9	吉祥寺本町１丁目２１４３番３４「吉祥寺本町１－２５－３」	1,610,000	177	1:1	店舗 S3	中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 220m	商業 （80,600） 防火
5－10	中町１丁目３０８８番３８外「中町１－１３－３」	2,600,000	155	台形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業 （80,600） 防火
5－11	境１丁目４８６番４９「境１－１０－１３」	762,000	142	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 410m	近商 （80,300） 準防
三鷹－1	三鷹市下連雀３丁目１６８番３５「下連雀３－６－４」	813,000	190	1:1.2	住宅 S3	低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹 450m	1低専 （50,100） 準防
2	上連雀５丁目６２９番１９１「上連雀５－８－２」	520,000	100	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東5ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.4km	1低専 （40,80） 準防
※3	井口３丁目１９２番１「井口３－１１－２７」	450,000	132	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西5ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1低専 （40,80）
4	井の頭１丁目７１番１２「井の頭１－１３－２８」	623,000	183	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西4ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹台 420m	1低専 （40,80） 準防
5	大沢４丁目８５１番１５「大沢４－１６－２２」	335,000	158	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 1.8km	1低専 （40,80）
6	牟礼５丁目１８３８番２２「牟礼５－１３－４１」	410,000	190	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が中心にアパートが見られる住宅地域	北西5ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹台 1.4km	1低専 （40,80）
7	井の頭５丁目９０３番２「井の頭５－５－１７」	659,000	154	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北西6ｍ市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	1低専 （40,80） 準防
8	北野４丁目１０８番１「北野４－１０－８」	389,000	113	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多いほか周囲に農地も残る住宅地域	東5ｍ市道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専 （40,80）
9	上連雀８丁目５５番１９「上連雀８－１０－２５」	426,000	141	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.2km	1低専 （40,80）
10	井の頭３丁目３５９番７８「井の頭３－２５－５」	746,000	137	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.3m私道	水道、ガス、下水	井の頭公園 330m	1低専 （40,80） 準防
※11	牟礼４丁目６３９番１４「牟礼４－１２－２」	488,000	110	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北5ｍ市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 1.5km	1低専 （40,80）
12	下連雀９丁目３５３番７「下連雀９－１１－２」	489,000	134	1:1.5	共同住宅 W2	アパート、マンションが多く見られる住宅地域	東7.4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.1km	1住居 （60,200） 準防
13	新川３丁目９２６番８外「新川３－１７－３」	354,000	132	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西6ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹 3.1km	1低専 （40,80）
14	中原３丁目２０７番２０「中原３－１－３３」	347,000	100	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地も見られる戸建住宅が主体の住宅地域	南6ｍ市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1低専 （40,80）
15	中原１丁目９２１番２６「中原１－１８－６」	484,000	207	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南4ｍ市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 800m	1低専 （40,80） 準防
16	野崎１丁目３１番２１「野崎１－７－１４」	375,000	141	1:1.2	住宅 RC2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	1低専 （40,80）
17	大沢２丁目１１３８番３「大沢２－７－２１」	295,000	112	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパートに空地も見られる住宅地域	東4ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 3.6km	1低専 （40,80）
18	井口３丁目２１８番２外「井口３－１９－３１」	480,000	201	1:1.2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.2km	1中専 （60,200） 準防
19	北野１丁目９６３番２１「北野１－１－６１」	349,000	107	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹台 2km	1低専 （40,80）
20	上連雀２丁目８３４番２５「上連雀２－１４－１５」	621,000	174	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	三鷹 600m	1低専 （50,100） 準防
21	下連雀２丁目８４番２６「下連雀２－６－２１」	572,000	115	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	西4ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	1低専 （40,80） 準防
22	下連雀４丁目２７１番６「下連雀４－１７－２７」	615,000	127	1:2	住宅 S3	一般住宅、低層共同住宅が見られる住宅地域	西4ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	1住居 （60,200） 準防
23	井口１丁目１３４番４９「井口１－２１－２５」	380,000	186	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートや畑も見られる住宅地域	東4ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	1低専 （40,80）
24	下連雀７丁目３２３番６外「下連雀７－１６－１２」	538,000	260	台形 1:1.2	共同住宅 RC3F1B	中層共同住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	準工 （60,200） 準防
25	新川６丁目７７７番５外「新川６－２３－２５」	461,000	700	1:3	共同住宅 RC5	マンション、住宅、店舗等が混在する住宅地域	北30m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.8km	1住居 （60,200） 準防
26	深大寺３丁目３９１６番１３「深大寺３－４－１６」	377,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.9km	1低専 （40,80）
27	牟礼１丁目１４７８番１５「牟礼１－９－９」	430,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4ｍ市道	水道、ガス、下水	久我山 1.2km	1低専 （40,80）
28	上連雀１丁目８９６番１４「上連雀１－１１－３」	722,000	300	1.5:1	共同住宅 S3	マンション、アパートが多い街道沿いの住宅地域	北16m市道, 東側道	水道、ガス、下水	三鷹 560m	1中専 （60,200） 準防
29	井口１丁目１４９番３「井口１－２１－７１」	498,000	175	台形 1:1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	西16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	2中専 （60,200） 準防

30	下連雀 8 丁目 551 番 8「下連雀 8− 4− 14」	527, 000	1, 680	1. 5: 1	共同住宅 SRC8	中高層マンションが多く見られる住宅地域	西 7. 5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2. 3km	準工 （60, 200） 準防
※ 5− 1	下連雀 3 丁目 256 番 14「下連雀 3− 26− 10」	3, 580, 000	224	1: 2	店舗 S5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 150m	商業 （80, 500） 防火
5− 2	下連雀 4 丁目 137 番 13「下連雀 4− 1− 16」	624, 000	91	台形 1: 2. 5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	近商 （80, 300） 準防
5− 3	下連雀 3 丁目 312 番 21「下連雀 3− 43− 31」	1, 260, 000	144	不整形 1: 2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	北東 9. 3m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業 （80, 500） 防火
5− 4	下連雀 3 丁目 233 番 22「下連雀 3− 22− 19」	800, 000	109	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中小規模の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	西 3. 5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 260m	商業 （80, 500） 防火
5− 5	上連雀 2 丁目 865 番 11「上連雀 2− 4− 4」	1, 340, 000	189	1: 2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンション等の多い既成商業地域	東 16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 430m	商業 （80, 500） 防火
5− 6	新川 1 丁目 5 番 3「新川 1− 11− 15」	446, 000	220	1: 2	事務所兼共同住宅 S3	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	南西 9. 5m都道	水道、ガス、下水	仙川 1. 2km	近商 （80, 200） 準防
5− 7	井の頭 4 丁目 379 番 38「井の頭 4− 9− 12」	638, 000	65	1: 2	店舗、事務所兼住宅 RC3F1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 5. 3m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 600m	近商 （80, 200） 準防
5− 8	上連雀 9 丁目 91 番 4「上連雀 9− 1− 22」	510, 000	199	1: 1. 5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 8 m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2km	近商 （80, 200） 準防
5− 9	新川 6 丁目 798 番 30 外「新川 6− 27− 10」	466, 000	100	1: 1	店舗、住宅兼車庫 RC3	中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域	南 12m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2. 6km	近商 （80, 200） 準防
5− 10	野崎 4 丁目 225 番 5「野崎 4− 8− 33」	445, 000	297	台形 1: 1	店舗 S1	ロードサイド店舗等が見られる路線商業地域	北 30m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 2. 7km	準住居 （60, 200） 準防
5− 11	下連雀 3 丁目 261 番 7 外「下連雀 3− 33− 6」	2, 140, 000	154	1: 1	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東 12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 380m	商業 （80, 500） 防火
5− 12	下連雀 6 丁目 596 番 5 外「下連雀 6− 6− 73」	591, 000	158	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC3	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 9. 3m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1. 7km	近商 （80, 200） 準防
青梅 − 1	青梅市東青梅 4 丁目 17 番 4	185, 000	165	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	河辺 400m	1 住居 （60, 200） 準防
2	東青梅 5 丁目 7 番 25	172, 000	79	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画良好な住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	河辺 600m	2 中専 （60, 200） 準防
3	大門 3 丁目 20 番 10	137, 000	161	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	河辺 1. 7km	1 低専 （50, 100） 準防
4	成木 2 丁目 82 番 1 外	28, 800	590	台形 1. 5: 1	住宅 W2	農家住宅のほか作業所が点在する都道沿いの地域	北西 8 m都道, 西側道	水道	東青梅 6km	調区 （40, 80）
5	小曽木 3 丁目 2024 番 1 外	32, 300	366	台形 1: 1. 5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東 9. 5m都道, 北側道	水道、下水	東青梅 4. 5km	調区 （40, 80）
6	日向和田 1 丁目 216 番 3	60, 700	198	台形 1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	北西 4. 3m市道, 南西側道	水道、下水	宮ノ平 430m	1 低専 （40, 80）
7	大柳町 1414 番 3	93, 200	193	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北 4 m市道	水道、下水	青梅 1. 1km	1 住居 （60, 150） 準防
※ 8	師岡町 3 丁目 4 番 13	166, 000	121	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	1 中専 （60, 200） 準防
9	友田町 5 丁目 455 番 3	65, 800	198	1: 1	住宅 W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西 5. 3m市道	水道、下水	小作 2. 4km	1 中専 （60, 200） 準防
10	千ヶ瀬町 4 丁目 372 番 8	115, 000	119	1: 1. 5	住宅 W3	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	東青梅 790m	1 住居 （60, 200） 準防
11	師岡町 2 丁目 343 番 1	113, 000	113	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西 4 m市道	水道、下水	河辺 1. 2km	1 低専 （40, 80）
12	根ヶ布 2 丁目 237 番 214	44, 700	155	1: 1	住宅 RC2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 4 m市道	水道、下水	東青梅 2km	1 低専 （40, 80）
13	新町 5 丁目 37 番 24	150, 000	124	1: 1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西 12m市道	水道、ガス、下水	小作 1. 9km	1 中専 （60, 150） 準防
14	駒木町 2 丁目 29 番 10	60, 100	198	1: 2	住宅 W2	吉野街道背後の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m市道	水道、下水	青梅 1. 8km	1 住居 （60, 150） 準防
15	勝沼 1 丁目 200 番 12	122, 000	120	台形 1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び傾斜地に近接する住宅地域	北西 4. 7m市道	水道、ガス、下水	東青梅 500m	1 住居 （60, 200） 準防
16	新町 7 丁目 54 番 12	147, 000	121	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	小作 1. 9km	1 中専 （60, 150） 準防
17	長淵 5 丁目 549 番 6	67, 700	109	1: 2	住宅 W2	戸建住宅のほかに事業所が見られる住宅地域	北 5. 3m市道	水道、下水	東青梅 1. 9km	1 住居 （60, 150） 準防
18	河辺町 6 丁目 27 番 41	183, 000	115	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 6 m市道	水道、下水	小作 800m	1 中専 （60, 200） 準防
19	今井 2 丁目 845 番 2	66, 100	111	台形 1: 1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、下水	河辺 3. 8km	1 低専 （40, 80）
20	梅郷 5 丁目 991 番 4	63, 000	173	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西 4. 6m市道	水道、下水	日向和田 680m	1 低専 （40, 80） 国立公(普通)
21	大門 1 丁目 599 番 16	97, 300	132	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西 4. 5m市道	水道、下水	東青梅 1. 6km	1 低専 （40, 80）
22	藤橋 2 丁目 541 番 6 外	76, 600	162	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北 4. 6m市道	水道、下水	小作 2. 7km	1 低専 （40, 80）

23	沢井 1 丁目 434 番 9 外	41, 500	135	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	東 4. 5m私道	水道、下水	軍畑 600m	1 低専 (40, 80) 国立公(普通)
24	柚木町 2 丁目 416 番 2	45, 000	127	1: 1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西 5 m市道	水道、下水	二俣尾 970m	1 低専 (40, 80) 国立公(普通)
25	野上町 3 丁目 20 番 33	156, 000	114	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	河辺 1km	1 中専 (60, 200) 準防
26	長淵 4 丁目 256 番 6 外	76, 800	100	台形 1. 5: 1	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南西 16m国道	水道、下水	東青梅 1. 6km	1 住居 (60, 200) 準防
27	裏宿町 676 番 3	95, 700	165	1: 2	住宅	S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	青梅 950m	準工 (60, 150) 準防
5- 1	河辺町 10 丁目 8 番 2 外	325, 000	345	1: 1. 5	銀行	RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前の商業地域	南東 22m市道	水道、ガス、下水	河辺 130m	商業 (80, 400) 防火
5- 2	西分町 2 丁目 49 番 1 外	133, 000	221	1: 1. 2	事務所兼住宅	W3	店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南 12. 5m都道, 西側道	水道、ガス、下水	青梅 550m	近商 (80, 300) 準防
5- 3	河辺町 5 丁目 17 番 10	187, 000	99	1: 2	店舗兼住宅	S3	マンション、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 15m都道	水道、下水	河辺 300m	近商 (80, 300) 準防
5- 4	東青梅 1 丁目 4 番 3	185, 000	169	台形 1: 2	店舗兼住宅	S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北 15m都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業 (80, 400) 防火
5- 5	新町 5 丁目 4 番 2 外	171, 000	1, 503	1: 2	店舗	S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南西 20m都道, 背面道	水道、ガス、下水	小作 1. 6km	近商 (80, 300) 準防
13- 1	友田町 1 丁目 1208 番外	1, 630	3, 360	不整形	山林 (雑木林)		市街化区域に近接する雑木林の多い地域	南 2. 7m市道, 西側道		小作 2. 7km	調区 地森計
東京府中 - 1	府中市八幡町 2 丁目 12 番 40	447, 000	130	1: 1. 5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	1 低専 (50, 80) 準防
2	天神町 1 丁目 5 番 18	390, 000	115	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	府中 1. 2km	1 低専 (40, 80)
3	南町 1 丁目 6 番 141	303, 000	100	1: 2	住宅	W2	一般住宅の外にアパートも見られる住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1km	1 低専 (40, 80)
4	武蔵台 2 丁目 16 番 12 外	391, 000	158	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南 4 m道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	1 中専 (60, 200) 準防
5	栄町 2 丁目 14 番 5	312, 000	135	1. 5: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1. 6km	1 低専 (40, 80)
6	是政 6 丁目 27 番 22	270, 000	117	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	是政 800m	1 低専 (50, 100) 準防
7	住吉町 5 丁目 21 番 51	317, 000	131	台形 1: 2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	中河原 500m	1 中専 (60, 200) 準防
8	本宿町 4 丁目 20 番 11 外	319, 000	148	1. 2: 1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	西府 1. 1km	1 低専 (40, 80)
9	北山町 4 丁目 20 番 3	325, 000	112	1: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1. 4km	1 低専 (40, 80)
※ 10	美好町 2 丁目 45 番 7	363, 000	165	1: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1. 2km	1 低専 (60, 150) 準防
11	白糸台 1 丁目 49 番 15 外	376, 000	162	1: 2	住宅	LS2	一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	北東 5. 5m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 930m	2 中専 (60, 200) 準防
12	西府町 1 丁目 27 番 20	380, 000	207	1: 1. 2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	西府 380m	1 低専 (50, 100) 準防
13	小柳町 3 丁目 7 番 70	315, 000	163	1: 1. 5	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 780m	1 低専 (50, 100) 準防
15	多磨町 2 丁目 5 番 22	287, 000	111	1: 1. 5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西 5 m市道	水道、ガス、下水	多磨 950m	1 低専 (40, 80)
16	白糸台 6 丁目 3 番 8	421, 000	109	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	南 8 m市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	1 中専 (60, 200) 準防
17	四谷 1 丁目 15 番 5	318, 000	100	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 5. 8m市道	水道、ガス、下水	中河原 660m	1 低専 (50, 100) 準防
18	小柳町 5 丁目 33 番 16 外	284, 000	140	1. 5: 1	住宅	W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北 3. 7m市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	1 低専 (50, 80) 準防
19	紅葉丘 3 丁目 31 番 8	338, 000	104	1: 1. 5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 4 m私道	水道、ガス、下水	多磨 350m	1 低専 (40, 80)
20	浅間町 4 丁目 11 番 29	280, 000	95	1: 1. 5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m市道	水道、ガス、下水	東府中 1. 9km	1 低専 (40, 80)
※ 21	若松町 3 丁目 25 番 17	386, 000	186	台形 1: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	1 低専 (40, 80)
22	晴見町 2 丁目 13 番 2 外	348, 000	143	1. 5: 1	住宅	W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西 8 m市道	水道、ガス、下水	北府中 400m	1 中専 (60, 200) 準防
23	美好町 1 丁目 23 番 14	427, 000	105	1: 2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 570m	1 中専 (60, 200) 準防
24	栄町 1 丁目 32 番 79	314, 000	102	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1. 4km	1 低専 (40, 80)
※ 25	南町 3 丁目 31 番 76	317, 000	188	1: 1. 5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 5 m市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	1 低専 (40, 80)

26	府中町 1 丁目 40 番 3 外	628, 000	214	1: 1	共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	府中 620m	1 中専 (60, 200) 準防
27	白糸台 1 丁目 72 番 15	407, 000	107	台形 1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	北東 7. 1m市道	水道、ガス、下水	白糸台 200m	1 中専 (60, 200) 準防
28	住吉町 3 丁目 79 番 61	276, 000	119	1: 1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 4. 9m市道	水道、ガス、下水	中河原 1km	1 低専 (40, 80)
29	緑町 2 丁目 31 番 2	457, 000	145	1: 1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	東府中 1. 1km	1 低専 (60, 150) 準防
30	府中町 2 丁目 22 番 4 外	590, 000	360	1: 1. 2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東 16m市道	水道、ガス、下水	府中 700m	1 中専 (60, 200) 準防
31	押立町 2 丁目 23 番 40 外	300, 000	122	台形 1. 5: 1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4. 5m市道	水道、ガス、下水	飛田給 1km	1 低専 (40, 80)
32	宮町 3 丁目 11 番 34	600, 000	101	1: 2	住宅 LS3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	府中 600m	1 中専 (60, 200) 準防
33	朝日町 2 丁目 6 番 38	326, 000	119	1: 2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	多磨 450m	1 低専 (40, 80)
34	武蔵台 1 丁目 16 番 64	296, 000	109	1. 2: 1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 4. 2m私道	水道、ガス、下水	西国分寺 1. 9km	1 中専 (60, 200) 準防
35	西原町 2 丁目 16 番 13	293, 000	165	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	谷保 1. 4km	1 低専 (40, 80)
36	四谷 4 丁目 18 番 7 外	225, 000	134	1: 1	住宅 W2	一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	中河原 1. 8km	1 低専 (40, 80)
37	是政 1 丁目 20 番 57 外	304, 000	137	1: 1	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	是政 850m	1 中専 (60, 200) 準防
38	分梅町 1 丁目 10 番 20	418, 000	148	1: 1	住宅 W3	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 370m	1 低専 (50, 100) 準防
39	若松町 4 丁目 17 番 51	326, 000	104	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	東府中 1. 4km	1 低専 (40, 80)
40	清水が丘 3 丁目 20 番 30	435, 000	125	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域	北 6. 7m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 170m	1 中専 (60, 200) 準防
41	日新町 4 丁目 37 番 36	233, 000	110	1: 2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北 5. 3m市道	水道、ガス、下水	西府 1. 3km	1 低専 (40, 80)
42	西府町 4 丁目 12 番 76	308, 000	102	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	谷保 1km	1 低専 (40, 80)
43	白糸台 2 丁目 13 番 28	392, 000	130	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 4. 5m私道	水道、ガス、下水	武蔵野台 420m	1 低専 (40, 80)
44	新町 2 丁目 50 番 25 外	311, 000	113	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2. 1km	1 低専 (40, 80)
45	是政 2 丁目 3 番 43	293, 000	100	1. 2: 1	住宅 S3	戸建住宅のほか一部に事業所も見られる住宅地域	西 4. 5m市道	水道、ガス、下水	是政 600m	準工 (60, 200) 準防
5− 1	府中町 1 丁目 1 番 5 外	2, 350, 000	938	台形 1: 2. 5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層店舗ビル等が並ぶ駅前の商業地域	南 (駅前広場) 市道, 三方路	水道、ガス、下水	府中駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
5− 2	栄町 2 丁目 1 番 18	370, 000	117	1: 3. 5	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗に医院等も見られる近隣商業地域	東 16m都道	水道、ガス、下水	国分寺 1. 6km	近商 (80, 300) 防火
※ 5− 3	宮町 1 丁目 23 番 9	1, 150, 000	135	1: 1. 2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	西 12m市道	水道、ガス、下水	府中 260m	商業 (80, 500) 防火
5− 4	是政 5 丁目 4 番 34	350, 000	119	1: 1	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	西 6. 4m市道	水道、ガス、下水	是政 80m	近商 (80, 300) 防火
5− 5	清水が丘 1 丁目 9 番 28 外	885, 000	248	1: 3	店舗兼住宅 S2	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 20m市道	水道、ガス、下水	東府中 90m	商業 (80, 500) 防火
5− 6	紅葉丘 3 丁目 41 番 23	435, 000	198	1: 1. 5	店舗兼事務所 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	多磨 110m	近商 (80, 300) 防火
5− 7	晴見町 1 丁目 18 番 9 外	375, 000	116	1: 1. 5	店舗兼住宅 S2	中小規模店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	西 5. 5m市道	水道、ガス、下水	府中 1. 2km	近商 (80, 200) 準防
5− 8	住吉町 1 丁目 35 番 4 外	400, 000	298	台形 1: 1. 2	店舗兼事務所 S4	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	東 28m都道	水道、ガス、下水	中河原 220m	近商 (80, 300) 防火
5− 9	天神町 3 丁目 9 番 3	350, 000	99	1: 1. 2	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 12m市道	水道、ガス、下水	府中 2km	準住居 (60, 200) 準防
5− 10	八幡町 2 丁目 21 番 9 外	760, 000	198	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC5F1B	店舗兼共同住宅、店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 8. 5m都道	水道、ガス、下水	府中 850m	商業 (80, 400) 防火
9− 1	四谷 4 丁目 54 番 10 外	215, 000	1, 319	不整形 1: 1. 5	倉庫 S2	中小規模倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	南西 6. 8m市道, 北西側道	水道、ガス、下水	中河原 2. 1km	準工 (60, 200) 準防
昭島 − 1	昭島市東町 3 丁目 270 番 24「東町 3− 9− 14」	238, 000	135	1: 1. 5	住宅 W2	幹線道路背後の中小規模一般住宅主体の住宅地域	北 4 m私道	水道、ガス、下水	西立川 750m	1 低専 (40, 80)
2	上川原町 1 丁目 64 番 4「上川原町 1− 20− 5」	205, 000	166	1: 1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	昭島 1km	1 低専 (40, 80)
3	田中町 1 丁目 2356 番 13 外「田中町 1− 20− 9」	195, 000	185	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	昭島 1. 1km	1 低専 (40, 80)
4	緑町 5 丁目 2787 番 16「緑町 5− 11− 10」	186, 000	165	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	拝島 1km	1 低専 (40, 80)
5	郷地町 2 丁目 549 番 4「郷地町 2− 17− 6」	194, 000	172	1. 2: 1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	東中神 1. 3km	1 低専 (50, 100) 準防
6	昭和町 1 丁目 835 番 94「昭和町 1− 5− 17」	260, 000	100	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	昭島 650m	1 住居 (60, 200) 準防

7	美堀町２丁目４０６６番８６「美堀町２−１４−１９」	161,000	190	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	西武立川 1.2km	1低専（40,80）
8	美堀町５丁目３８７３番１３「美堀町５−１２−７」	210,000	104	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	拝島 600m	1中専（60,200）準防
9	緑町３丁目３３８４番５「緑町３−２−１６」	180,000	123	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	昭島 1.2km	1低専（40,80）
10	松原町５丁目３０１６番８「松原町５−１０−５」	213,000	125	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東4.2m市道	水道、下水	拝島 600m	1低専（40,80）
11	福島町２丁目１０２番３２外「福島町２−３４−１０」	185,000	134	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	東中神 1.3km	1低専（40,80）
※12	昭和町４丁目２５０番４２「昭和町４−１０−１６」	275,000	108	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	昭島 480m	1住居（60,200）準防
13	拝島町２丁目１９３７番１１「拝島町２−８−２９」	155,000	105	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	拝島 1.4km	1低専（40,80）
15	玉川町１丁目２７０番２８「玉川町１−１７−９」	263,000	104	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	東中神 300m	1中専（60,200）準防
16	中神町１丁目７４４番１０外「中神町１−１０−８」	203,000	115	2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	中神 900m	1低専（40,80）
17	玉川町３丁目７６４番５外「玉川町３−３−１５」	230,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東中神 640m	1中専（60,200）準防
18	東町１丁目１７３番６「東町１−１２−２０」	290,000	107	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる駅に近い住宅地域	北東3.8m市道	水道、ガス、下水	西立川 450m	1中専（60,200）準防
※5−1	昭和町５丁目２２８番８「昭和町５−１０−１７」	483,000	196	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	昭島駅前広場接面	商業（80,400）防火
5−2	玉川町１丁目８６１番１「玉川町１−１１−５」	275,000	464	2.5:1	事務所 SRC3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西16m都道	水道、ガス、下水	東中神 300m	近商（80,300）準防
5−3	東町３丁目２１７番３９「東町３−１−９」	321,000	227	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、一般住宅が混在する路線商業地域	北西11m都道,南西側道	水道、ガス、下水	西立川 300m	近商（80,300）準防
9−1	武蔵野２丁目１７９番外「武蔵野２−１２−１０」	180,000	1,484	1:1	工場 S2	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	西武立川 700m	準工（60,200）準防
調布−1	調布市布田６丁目３番１３	490,000	128	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 650m	1低専（40,80）
2	富士見町２丁目８番６	429,000	208	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 1.1km	1低専（40,80）
3	深大寺元町４丁目１５番１０	335,000	153	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 2.3km	1低専（40,80）
4	上石原１丁目１４番６	388,000	201	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	西調布 600m	1低専（40,80）
5	佐須町２丁目１２番１１	388,000	174	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	布田 1.2km	1低専（40,80）
6	上石原３丁目１７番１４外	345,000	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	西調布 750m	1低専（40,80）
7	下石原２丁目２４番１１	410,000	139	1:1.2	住宅 W2	住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	西調布 580m	1低専（50,100）準防
8	国領町１丁目８番１０	525,000	198	1:1.5	住宅兼共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	布田 330m	1住居（60,200）準防
※9	深大寺東町６丁目２９番１９	301,000	161	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 3.8km	1低専（40,80）
10	入間町１丁目３６番３７	445,000	98	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専（40,80）
11	菊野台３丁目５番６	450,000	146	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	柴崎 200m	1低専（40,80）
12	深大寺北町６丁目４６番１６	296,000	132	1.5:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 3.5km	1低専（40,80）
※13	調布ケ丘１丁目１６番２３	516,000	165	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西5.2m市道	水道、ガス、下水	調布 1km	1低専（50,100）準防
14	深大寺東町６丁目１６番５外	354,000	201	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、低層アパート等の混在住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 3.4km	2中専（60,200）準防
15	菊野台２丁目５６番３	428,000	238	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	柴崎 550m	1低専（40,80）
16	布田４丁目８番９外	750,000	196	1.2:1	共同住宅 RC3	共同住宅が多く見られる交通至便な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 230m	1住居（60,200）準防
17	柴崎１丁目４５番３７	400,000	155	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	柴崎 800m	1低専（40,80）
18	調布ケ丘３丁目５０番２	485,000	1,046	1:1.2	共同住宅 RC5F1B	中小規模の中層マンションや社宅が多い住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	調布 1.2km	準工（60,200）準防
19	国領町４丁目３２番１４	467,000	112	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西４ｍ市道,北側道	水道、ガス、下水	国領 370m	1低専（50,100）準防
20	若葉町１丁目３４番１６外	472,000	179	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	仙川 800m	1低専（40,80）
21	西つつじケ丘４丁目４６番２	378,000	255	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.1km	1低専（40,80）
22	染地１丁目２０番２７外	308,000	125	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	布田 1.3km	1低専（40,80）
23	小島町２丁目１５番７	535,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	調布 530m	1低専（50,100）準防
25	東つつじケ丘２丁目２５番６２	435,000	102	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 450m	1低専（40,80）

26	八雲台 1 丁目 47 番 19	459,000	139	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	国領 700m	1 低専 (40,80)
27	緑ケ丘 2 丁目 41 番 64	445,000	124	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	仙川 1km	1 低専 (40,80)
28	富士見町 3 丁目 26 番 2	350,000	142	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	調布 1.7km	1 低専 (40,80)
※ 29	仙川町 3 丁目 6 番 23	556,000	203	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	仙川 400m	1 低専 (40,80)
30	染地 2 丁目 23 番 7	343,000	145	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	布田 1km	1 低専 (40,80)
31	多摩川 6 丁目 29 番 2	349,000	140	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	京王多摩川 700m	1 低専 (40,80)
32	柴崎 2 丁目 27 番 15	373,000	155	1.5:1	共同住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東 4.5m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.4km	1 低専 (40,80)
33	入間町 3 丁目 7 番 97	437,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	成城学園前 1.4km	1 低専 (40,80)
34	小島町 3 丁目 52 番 66	515,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	調布 880m	1 低専 (40,80)
35	西つつじケ丘 1 丁目 33 番 17	452,000	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 5.4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 650m	1 低専 (40,80)
36	飛田給 2 丁目 15 番 13 外	427,000	205	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東 4 m私道	水道、ガス、下水	飛田給 180m	1 低専 (40,80)
37	多摩川 1 丁目 28 番 7	383,000	165	台形 2:1	店舗兼共同住宅 RC4	工場、事務所、アパート等の混在する住宅地域	南西 9.1m市道	水道、ガス、下水	西調布 950m	準工 (60,200) 準防
38	国領町 7 丁目 65 番 20	380,000	134	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	国領 1.1km	1 低専 (40,80)
39	深大寺東町 3 丁目 36 番 23	332,000	117	1:1	住宅 W2	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	西 4.5m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1 低専 (40,80)
40	西つつじケ丘 1 丁目 5 番 13	448,000	573	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	共同住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	柴崎 520m	準工 (60,200) 準防
5−1	小島町 1 丁目 11 番 2	2,280,000	99	1:2	店舗 RC4	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 15m都道	水道、ガス、下水	調布 230m	商業 (80,500) 防火
5−2	仙川町 1 丁目 11 番 14	1,300,000	146	1:2	店舗兼住宅 RC4F1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	仙川 130m	商業 (80,400) 防火
※ 5−3	布田 4 丁目 19 番 11	1,530,000	234	1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅等 SRC9F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 18m市道, 南側道	水道、ガス、下水	調布 300m	商業 (80,500) 防火
5−4	多摩川 5 丁目 6 番 2	538,000	88	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王多摩川近接	商業 (80,400) 防火
5−5	上石原 1 丁目 13 番 1	440,000	187	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	北東 18m国道, 北西側道	水道、ガス、下水	西調布 690m	準住居 (60,200) 準防
5−6	国領町 1 丁目 11 番 20	610,000	134	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 10.3m都道	水道、ガス、下水	布田 200m	近商 (80,300) 準防
5−7	八雲台 1 丁目 25 番 16	459,000	132	台形 1.2:1	店舗兼住宅 LS3	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 10m都道	水道、ガス、下水	布田 650m	近商 (80,200) 準防
町田 −1	町田市南町田 1 丁目 119 番 5「南町田 1−23−14」	185,000	117	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	西 7 m市道, 南側道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 1.4km	1 低専 (40,80)
2	南成瀬 5 丁目 26 番 5	264,000	215	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 400m	1 低専 (50,100)
3	南大谷 5 丁目 912 番 34「南大谷 5−20−4」	137,000	179	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.6km	1 低専 (40,80)
4	成瀬 6 丁目 4917 番 1「成瀬 6−6−8」	173,000	408	台形 1:1.2	住宅 W2	住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	北東 10m都道	水道、下水	成瀬 1km	2 中専 (50,100) 準防
※ 5	中町 2 丁目 549 番 5 外「中町 2−20−15」	361,000	209	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	北東 5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
6	高ヶ坂 3 丁目 1775 番 78「高ヶ坂 3−2−15」	137,000	149	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西 4 m私道	水道、ガス、下水	町田 1.5km	1 低専 (40,80)
7	つくし野 2 丁目 13 番 3	256,000	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	つくし野 500m	1 低専 (40,80)
8	真光寺 1 丁目 18 番 10	144,000	157	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 10m市道	水道、ガス、下水	鶴川 3.3km	1 低専 (50,100)
9	小川 4 丁目 7 番 21	202,000	175	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 1.4km	1 低専 (50,100)
10	本町田字十二号 1786 番 56 外	138,000	280	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.2km	1 低専 (40,80)
11	忠生 3 丁目 20 番 9	143,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.4km	2 中専 (60,200) 準防
12	小山町字十二号 1659 番 2	98,600	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	多摩境 1.9km	1 低専 (40,80)
※ 13	相原町字中ケ谷戸 857 番 41	118,000	165	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	相原 450m	1 低専 (40,80)
14	小山ヶ丘 5 丁目 23 番 9	196,000	150	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	多摩境 1km	1 低専 (50,100)
15	本町田字乙三号 2901 番 34	109,000	106	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	西 4 m私道	水道、下水	小田急町田 3.2km	1 低専 (40,80)
16	南成瀬 2 丁目 13 番 8	243,000	149	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 900m	1 低専 (50,100)
17	鶴間 3 丁目 13 番 14	314,000	121	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 400m	2 中専 (60,200) 準防
18	金森 1 丁目 331 番 16「金森 1−48−2」	206,000	149	1:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	町田 1.4km	1 低専 (40,80)

19	原町田 3 丁目 73 番 3「原町田 3− 14− 8」	360,000	165	1:1.2	住宅	RC3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 5.5m市道	水道、ガス、下水	町田 1km	2 中専 (60,200) 準防
※ 20	木曽西 1 丁目 1880 番 14「木曽西 1− 20− 5」	168,000	225	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 8 m市道	水道、ガス、下水	古淵 1.2km	1 低専 (40,80)
21	小野路町字町田 1118 番 1	82,000	244	台形 2.5:1	住宅	W1	一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	北 7 m市道	水道、下水	鶴川 4.3km	1 低専 (40,80)
22	成瀬台 3 丁目 22 番 13	173,000	236	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	こどもの国 650m	1 低専 (50,100)
23	南大谷 1 丁目 1327 番 119「南大谷 1− 14− 12」	156,000	145	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1 低専 (40,80)
24	玉川学園 5 丁目 4014 番 8	198,000	200	台形 1:1.2	建築中		中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	北東 4 m市道,背面道	水道、ガス、下水	玉川学園前 460m	1 低専 (40,80)
25	三輪町字三号 223 番 14 外	147,000	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西 7 m市道	水道、ガス、下水	柿生 1.5km	1 低専 (40,80)
26	能ヶ谷 2 丁目 1004 番 5「能ヶ谷 2− 19− 31」	163,000	130	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東 6 m私道	水道、ガス、下水	鶴川 550m	1 低専 (40,80)
27	小山町字八号 957 番 6	128,000	112	1:2	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 4.8m市道	水道、ガス、下水	多摩境 1.8km	1 低専 (40,80)
28	金森東 4 丁目 1840 番 111「金森東 4− 20− 11」	180,000	225	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.1km	1 低専 (40,80)
29	南つくし野 2 丁目 5 番 4	226,000	228	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	南西 11m市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 500m	1 低専 (40,80)
30	図師町字八号 1629 番 31	97,700	172	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.6km	1 低専 (40,80)
31	東玉川学園 2 丁目 3569 番 31「東玉川学園 2− 3− 4」	150,000	215	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域	北東 4.5m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.3km	1 低専 (40,80)
32	矢部町字二十五号 2711 番 4	118,000	159	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 1.6km	1 低専 (40,80)
33	高ヶ坂 7 丁目 811 番 1 外「高ヶ坂 7− 12− 8」	163,000	126	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東 7 m市道	水道、ガス、下水	町田 1.6km	1 低専 (40,80)
34	小山町 4037 番 54	161,000	149	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	北東 5 m市道	水道、ガス、下水	橋本 1.6km	1 低専 (50,100)
35	相原町字丸山 1806 番 38	91,700	159	1:1.2	建築中	W2	中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	相原 1km	1 低専 (40,80)
36	三輪町字七号 539 番 90	122,000	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	柿生 2.4km	1 低専 (40,80)
37	中町 2 丁目 594 番 2 外「中町 2− 8− 4」	390,000	247	1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域	南西 5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 970m	2 中専 (60,200) 準防
38	玉川学園 8 丁目 642 番 8「玉川学園 8− 18− 7」	179,000	247	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 650m	1 低専 (40,80)
※ 39	つくし野 1 丁目 23 番 26	236,000	236	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	つくし野 300m	1 低専 (40,80)
40	成瀬 1 丁目 13 番 4	144,000	204	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 2km	1 低専 (50,100)
41	森野 5 丁目 637 番 1 外「森野 5− 24− 16」	227,000	220	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1 中専 (50,100) 準防
42	玉川学園 2 丁目 3912 番 6「玉川学園 2− 10− 4」	263,000	165	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 300m	1 低専 (40,80)
43	野津田町字綾部 1314 番 14	110,000	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東 6 m私道	水道、下水	鶴川 3.1km	1 低専 (40,80)
※ 44	鶴川 2 丁目 16 番 16	169,000	231	1:1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.3km	1 低専 (50,100)
45	大蔵町字関山 2982 番 9	109,000	137	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.2km	1 低専 (40,80)
47	本町田字八号 1057 番 13	158,000	178	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 9 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.4km	1 低専 (40,80)
48	旭町 1 丁目 656 番 12「旭町 1− 14− 14」	266,000	115	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東 5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	2 中専 (50,100) 準防
49	金井 3 丁目 14 番 19	140,000	192	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.4km	1 低専 (40,80)
50	本町田字一号 206 番 46	159,000	209	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 5 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.7km	1 低専 (40,80)
51	鶴川 1 丁目 17 番 57	189,000	165	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 800m	1 低専 (50,100)
52	金井ヶ丘 3 丁目 2134 番 49「金井ヶ丘 3− 8− 19」	144,000	192	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 5 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.9km	1 低専 (40,80)
53	下小山田町字関村 227 番 4 外	80,900	208	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東 4 m市道	水道、下水	唐木田 2.7km	1 低専 (40,80)
54	能ヶ谷 6 丁目 1598 番 149「能ヶ谷 6− 43− 6」	152,000	230	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.7km	1 低専 (40,80)
55	常盤町字二十三号 3253 番 4 外	101,000	184	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北東 4.8m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.3km	1 低専 (40,80)
56	相原町字大戸 4640 番 2 外	60,300	228	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南東 9 m市道	水道、下水	相原 4.6km	1 低専 (40,80)
57	高ヶ坂 5 丁目 284 番 18「高ヶ坂 5− 23− 2」	162,000	188	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	町田 2km	1 低専 (40,80)
58	小川 1 丁目 28 番 5	204,000	229	1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西 5 m市道	水道、ガス、下水	つくし野 900m	1 低専 (50,100)
59	大蔵町字大蔵 399 番 4	143,000	156	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	1 低専 (40,80)
60	森野 4 丁目 181 番 4「森野 4− 14− 17」	225,000	155	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 6 m私道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.8km	2 中専 (50,100) 準防
61	金井 1 丁目 842 番 6「金井 1− 24− 34」	121,000	224	1.5:1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 2.2km	1 低専 (40,80)

62	金井ヶ丘 1 丁目 2612 番 92「金井ヶ丘 1− 28− 20」	161, 000	178	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1. 2km	1 低専 (40, 80)
63	成瀬が丘 2 丁目 13 番 3	269, 000	124	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北東 5 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 300m	1 低専 (40, 80)
64	鶴間 6 丁目 1373 番 6	141, 000	151	1: 1. 5	建築中	小規模住宅のほか、農地も見られる住宅地域	東 6 m私道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 1. 6km	1 低専 (40, 80)
65	三輪緑山 2 丁目 4 番 8	149, 000	189	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2. 1km	1 低専 (40, 80)
66	木曽東 3 丁目 1511 番 4 外「木曽東 3− 24− 15」	168, 000	351	台形 1: 1. 2	店舗兼共同住宅 SRC3	住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	北西 16m市道, 背面道	水道、下水	古淵 1. 6km	2 中専 (60, 200) 準防
67	野津田町字暖沢前 3210 番 211 外	101, 000	123	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 4. 6km	1 低専 (40, 80)
68	金森 3 丁目 1251 番 31「金森 3− 29− 15」	139, 000	150	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m私道	水道、ガス、下水	町田 2. 6km	1 低専 (40, 80)
69	相原町字川島 3165 番 3	83, 300	136	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	南東 4 m市道	水道、ガス、下水	相原 2. 8km	1 低専 (40, 80)
※ 70	玉川学園 4 丁目 3583 番 96「玉川学園 4− 20− 27」	182, 000	175	台形 1: 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1. 1km	1 低専 (40, 80)
71	能ヶ谷 5 丁目 619 番 9「能ヶ谷 5− 33− 12」	174, 000	197	1: 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	柿生 950m	1 低専 (40, 80)
72	本町田字乙九号 3450 番 117	143, 000	256	1: 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 5 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1. 6km	1 低専 (40, 80)
73	小野路町字栗ケ沢 2572 番 20	53, 900	132	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 4 m市道	水道	鶴川 4km	調区 1 低専 (30, 50)
74	図師町字一号 84 番 84	94, 000	220	1: 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西 8 m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3km	1 低専 (40, 80)
75	中町 3 丁目 1543 番 2「中町 3− 16− 7」	326, 000	198	1: 1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 5. 5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1km	2 中専 (60, 200) 準防
76	鶴川 4 丁目 26 番 17	137, 000	132	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2. 6km	1 低専 (50, 100)
77	忠生 2 丁目 15 番 77	127, 000	153	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3. 5km	1 中専 (50, 100) 準防
78	金井 6 丁目 180 番 79「金井 6− 40− 14」	153, 000	164	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1. 8km	1 低専 (40, 80)
79	森野 2 丁目 1221 番 3「森野 2− 18− 11」	403, 000	147	1: 1. 5	住宅 W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	北東 5. 5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 600m	2 中専 (60, 200) 準防
80	成瀬 8 丁目 2307 番 8「成瀬 8− 14− 17」	192, 000	164	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 1. 4km	1 低専 (40, 80)
5− 1	原町田 6 丁目 436 番 1「原町田 6− 15− 15」	2, 420, 000	228	不整形 1: 1. 2	店舗兼事務所 RC4F1B	銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 6 m市道, 南東側道	水道、ガス、下水	小田急町田近接	商業 (80, 600) 防火
5− 2	原町田 4 丁目 825 番 5「原町田 4− 1− 7」	2, 010, 000	152	1: 1. 2	店舗兼事務所 SRC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 20m市道, 背面道	水道、ガス、下水	町田 220m	商業 (80, 600) 防火
5− 3	南つくし野 3 丁目 5 番 13	262, 000	157	1: 2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所のほか空地も見られる商業地域	南西 11m市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 80m	近商 (80, 300) 準防
5− 4	玉川学園 2 丁目 3890 番 4「玉川学園 2− 21− 4」	357, 000	118	台形 1: 2. 5	店舗兼共同住宅 S3	小規模な小売店舗等が多い駅前の商業地域	北西 16m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 80m	近商 (80, 300) 準防
※ 5− 5	成瀬が丘 2 丁目 25 番 11	326, 000	131	1. 2: 1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が多い駅前の商業地域	南 9 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 150m	近商 (80, 200) 準防
5− 6	金森東 1 丁目 484 番 4 外「金森東 1− 11− 36」	220, 000	317	台形 1. 2: 1	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所等が多い路線商業地域	南西 15m都道	水道、ガス、下水	町田 1. 6km	近商 (80, 300) 準防
5− 7	能ヶ谷 1 丁目 197 番「能ヶ谷 1− 7− 6」	543, 000	388	1: 1. 5	店舗兼事務所 S6	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	鶴川駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
5− 8	原町田 4 丁目 1254 番 2 外「原町田 4− 5− 8」	980, 000	505	1: 2. 5	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層店舗やマンションが増えつつある商業地域	北東 9 m市道	水道、ガス、下水	町田 400m	商業 (80, 600) 防火
※ 5− 9	原町田 6 丁目 782 番 5 外「原町田 6− 3− 9」	3, 110, 000	692	1: 1. 5	店舗兼事務所 RC4F1B	金融機関、中高層店舗ビルが多い駅前の商業地域	北東 12m道路	水道、ガス、下水	小田急町田 120m	商業 (80, 700) 防火
5− 10	森野 1 丁目 1385 番 1「森野 1− 19− 15」	960, 000	145	1: 1. 2	店舗兼事務所 RC4	店舗ビルと駐車場が混在する駅に近い商業地域	東 5. 5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 100m	商業 (80, 500) 防火
5− 11	森野 1 丁目 1332 番 1「森野 1− 22− 5」	1, 350, 000	341	台形 1. 2: 1	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中層の店舗、事務所ビルが多い駅前の商業地域	南西 20m市道, 北西側道	水道、ガス、下水	小田急町田 270m	商業 (80, 600) 防火
5− 12	森野 1 丁目 1321 番 2「森野 1− 25− 5」	475, 000	234	1: 2	事務所 S3	店舗、各種学校や駐車場等の混在する商業地域	南西 5. 5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 300m	近商 (80, 300) 準防
※ 5− 13	大蔵町字大蔵 265 番 12	180, 000	288	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 S3	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 12m都道	水道	鶴川 1. 2km	準住居 (60, 200) 準防
5− 14	小山町字二十三号 2613 番 4	175, 000	100	台形 1: 1. 2	店舗兼住宅 W3	店舗、住宅等が混在する路線商業地域	南西 25m都道	水道、下水	多摩境 600m	準住居 (60, 200) 準防
5− 15	鶴間 5 丁目 1702 番 1 外「鶴間 5− 3− 1」	192, 000	1, 456	不整形 1: 2. 5	倉庫兼事務所 S3	営業所の中にマンションが見られる路線商業地域	南東 12m市道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 850m	準工 (60, 200) 準防
5− 16	忠生 2 丁目 28 番 5	145, 000	485	1: 1. 2	診療所 S3	営業所、店舗、配送センター等が混在する地域	南西 25m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3. 1km	準工 (60, 200) 準防
13− 1	相原町字七国 2294 番	2, 420	6, 347	不整形	山林（雑木林）	集落に近く周辺開発も見られる雑木林の多い地域	南東 2. 7m未舗装市道, 背面道		相原 2km	調区 地森計
13− 2	上小山田町字十三号 1872 番	2, 760	4, 383	不整形	山林（雑木林）	集落に近く竹、杉、雑木林の多い地域	南西 1. 8m未舗装市道, 背面道		淵野辺 4. 3km	調区 地森計
小金井− 1	小金井市東町 3 丁目 126 番 63「東町 3− 6− 36」	429, 000	150	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	東 5. 7m市道	水道、ガス、下水	東小金井 510m	1 低専 (40, 80)
2	梶野町 4 丁目 226 番 36「梶野町 4− 16− 3」	416, 000	107	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5. 5m市道	水道、ガス、下水	東小金井 850m	1 低専 (40, 80)

3	桜町１丁目 478 番４外「桜町１−８−１０」	357,000	126	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 5.4m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.1km	1 低専 (40,80)
4	本町６丁目 1692 番 13「本町６−９−１１」	523,000	211	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南 6 m私道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 590m	1 中専 (60,200) 準防
5	本町４丁目 2662 番 3「本町４−１１−１２」	422,000	201	不整形 1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西４m市道, 背面道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,80)
6	貫井南町４丁目 230 番 10「貫井南町４−１２−２」	302,000	191	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.9km	1 低専 (40,80)
7	前原町３丁目 1054 番 35「前原町３−６−４」	342,000	178	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が比較的多い住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.2km	1 低専 (50,80)
※ 8	中町３丁目 2129 番 7「中町３−１４−１５」	437,000	181	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,100) 準防
9	本町２丁目 2533 番 40「本町２−１４−８」	467,000	151	1:1.2	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４m道路	水道、ガス、下水	武蔵小金井 770m	1 中専 (60,200) 準防
10	中町２丁目 49 番 11「中町２−１９−２７」	435,000	253	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	東小金井 750m	1 中専 (60,200) 準防
11	貫井北町５丁目 663 番 33「貫井北町５−２２−１０」	335,000	115	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.4km	1 低専 (40,80)
12	緑町４丁目 2410 番 2「緑町４−１５−１２」	370,000	165	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	東小金井 1.3km	1 低専 (40,80)
13	前原町４丁目 694 番 1	336,000	232	台形 1.5:1	空地		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北 30m都道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
14	東町５丁目 166 番５「東町５−１５−８」	336,000	97	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	新小金井 700m	1 低専 (40,80)
15	貫井北町２丁目 872 番 27	429,000	166	1:1	空地		共同住宅、店舗等混在の準幹線沿いの住宅地域	北 12m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
16	中町４丁目 1355 番 3「中町４−８−１７」	400,000	138	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	東 4.7m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,80)
17	緑町５丁目 2443 番 23 外「緑町５−１７−２」	391,000	225	1:2	共同住宅	W2	アパートのほか一般住宅も見られる住宅地域	東 4.3m私道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
18	貫井北町３丁目 1040 番５「貫井北町３−２６−２０」	364,000	173	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 7.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
19	貫井南町１丁目 66 番 41「貫井南町１−１４−１７」	293,000	100	1:1.5	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.2km	1 低専 (40,80)
5−1	本町５丁目 1779 番 13 外	1,990,000	354	不整形 1:2.5	空地		中高層の店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）市道, 背面道	水道、ガス、下水	武蔵小金井駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
※ 5−2	本町３丁目 2591 番 14 外「本町３−８−６」	632,000	230	台形 2:1	店舗兼共同住宅	S3	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	西 16m都道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 560m	近商 (80,300) 防火
5−3	本町１丁目 1858 番５外「本町１−６−１７」	656,000	199	1:2	店舗、事務所兼共同住宅	S3	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	北 7.3m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 300m	近商 (80,300) 準防
5−4	東町４丁目 1647 番 14「東町４−５−１３」	441,000	120	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC4	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 5.4m市道	水道、ガス、下水	新小金井 130m	近商 (80,300) 準防
5−5	東町４丁目 1189 番 104「東町４−３８−２４」	608,000	158	1:1.5	店舗兼共同住宅	S3	小規模小売店、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 5.5m市道	水道、ガス、下水	東小金井 200m	近商 (80,300) 準防
小平−1	小平市花小金井３丁目 15 番 89「花小金井３−３８−１４」	213,000	131	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.8km	1 低専 (40,80)
2	小川東町５丁目 2005 番 12「小川東町５−７−２０」	246,000	171	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	新小平 500m	1 低専 (40,80)
3	仲町 352 番 7	261,000	146	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	西６m私道	水道、ガス、下水	小平 1km	1 低専 (40,80)
※ 4	花小金井１丁目 807 番９「花小金井１−１５−１０」	355,000	240	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	花小金井 300m	1 中専 (60,200) 準防
5	鈴木町２丁目 205 番 112	277,000	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西５m私道	水道、ガス、下水	花小金井 800m	1 低専 (40,80)
6	回田町 252 番 12 外	249,000	154	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.4km	1 低専 (40,80)
8	鈴木町１丁目 422 番 23	238,000	134	1.2:1	住宅	W1	中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.7km	1 低専 (40,80)
9	花小金井南町３丁目６番 90「花小金井南町３−２４−１８」	272,000	180	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５m私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.1km	1 低専 (40,80)
10	御幸町 322 番 15 外	278,000	117	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５m道路	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.6km	1 低専 (40,80)
11	学園西町２丁目 1610 番 54「学園西町２−８−３１」	303,000	168	1:2	住宅	W2F1B	大学等に隣接する比較的閑静な住宅地域	北 5.5m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 650m	1 低専 (40,80)
12	学園東町２丁目 26 番 38「学園東町２−１３−２１」	290,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い街区が整然とした住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 900m	1 低専 (40,80)
13	小川町１丁目 444 番 31	211,000	165	1:1	住宅	W3	一般住宅、アパート、工場等の混在する地域	東４m私道	水道、ガス、下水	東大和市 900m	準工 (60,200) 準防
14	小川町２丁目 1365 番 10	265,000	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	青梅街道 440m	1 低専 (40,80)
15	上水本町６丁目 1505 番８外「上水本町６−１９−３９」	280,000	204	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 1.3km	1 低専 (40,80)
16	美園町２丁目 271 番６「美園町２−１０−３」	322,000	152	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	小平 250m	1 中専 (60,200) 準防
17	小川町２丁目 1166 番６	235,000	195	1.5:1	住宅	LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	新小平 550m	1 低専 (40,80)

18	小川町 1 丁目 406 番 5	259,000	165	1:2	事務所兼住宅 S3	店舗、マンション等混在の都道沿いの住宅地域	西 10.7m都道	水道、下水	東大和市 500m	2 中専 (60,200) 準防
※ 19	津田町 1 丁目 1460 番 8「津田町 1−6−5」	270,000	129	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画が整然とした住宅地域	西 4 m道路	水道、ガス、下水	鷹の台 440m	1 低専 (40,80)
20	小川東町 1 丁目 2105 番 30「小川東町 1−40−10」	248,000	141	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m私道	水道、ガス、下水	小川 650m	1 中専 (60,200) 準防
21	上水本町 2 丁目 1282 番 65 外「上水本町 2−11−22」	261,000	169	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	鷹の台 940m	1 低専 (40,80)
22	小川西町 1 丁目 2447 番 21「小川西町 1−17−9」	227,000	99	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m道路	水道、ガス、下水	小川 900m	1 低専 (40,80)
23	栄町 1 丁目 100 番 49「栄町 1−9−13」	219,000	96	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域	北 5 m私道	水道、ガス、下水	東大和市 600m	1 低専 (40,80)
24	上水新町 2 丁目 1350 番 41「上水新町 2−11−17」	211,000	159	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.1km	1 低専 (40,80)
25	大沼町 7 丁目 288 番 24「大沼町 7−13−14」	222,000	105	1:1.5	住宅 W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ線路に近い住宅地域	東 5 m私道	水道、ガス、下水	小平 1.3km	1 低専 (40,80)
26	小川西町 5 丁目 2275 番 144「小川西町 5−34−11」	231,000	100	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 4 m道路	水道、ガス、下水	小川 550m	1 低専 (40,80)
27	花小金井 2 丁目 737 番 24「花小金井 2−28−3」	265,000	194	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 1km	1 低専 (40,80)
28	花小金井 4 丁目 226 番 16 外「花小金井 4−24−6」	242,000	148	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.5km	1 低専 (40,80)
29	大沼町 4 丁目 833 番 31「大沼町 4−23−8」	195,000	112	1:1.2	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	小平 1.5km	1 低専 (40,80)
30	天神町 4 丁目 146 番 2「天神町 4−3−11」	251,000	329	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	小平 1.6km	準工 (60,200) 準防
31	小川町 1 丁目 880 番 3	201,000	158	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.3km	1 低専 (40,80)
32	喜平町 1 丁目 1140 番 4 外「喜平町 1−3−3」	269,000	155	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	西 3.8m道路	水道、ガス、下水	一橋学園 800m	1 中専 (60,200) 準防
33	仲町 193 番 12	274,000	218	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 4 m道路	水道、ガス、下水	小平 500m	1 低専 (40,80)
34	上水南町 1 丁目 483 番 22「上水南町 1−20−16」	301,000	165	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 1.3km	1 低専 (40,80)
35	花小金井 5 丁目 487 番 55「花小金井 5−13−9」	248,000	209	1:1.2	住宅 W3	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.3km	1 低専 (40,80)
5−1	美園町 1 丁目 294 番 8「美園町 1−12−7」	400,000	231	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗付共同住宅が多い駅に近い商業地域	西 16m市道	水道、ガス、下水	小平 250m	商業 (80,400) 防火
※ 5−2	花小金井南町 1 丁目 106 番 9「花小金井南町 1−13−20」	403,000	84	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗付共同住宅の多い駅南側の商業地域	東 9 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 350m	商業 (80,400) 防火
5−3	学園東町 2 丁目 16 番 18「学園東町 2−2−19」	282,000	115	1:3	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 16m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 800m	近商 (80,200) 準防
5−4	学園東町 1 丁目 47 番 14「学園東町 1−3−9」	488,000	148	1:2	店舗兼住宅 LS2	金融機関、小売店舗が混在する駅前商業地域	北 9.1m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 90m	商業 (80,400) 防火
5−5	たかの台 1439 番 6「たかの台 44−9」	316,000	115	1:3	事務所 RC2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 5.5m市道	水道、ガス、下水	鷹の台近接	近商 (80,200) 準防
5−6	花小金井 3 丁目 15 番 6 外「花小金井 3−34−26」	237,000	2,105	不整形 1.5:1	店舗兼事務所 S3	営業所、店舗が多い都道沿いの商業地域	南 18m都道, 三方路	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	準住居 (60,200) 準防
5−7	花小金井 1 丁目 6 番 7 外「花小金井 1−3−28」	434,000	231	台形 1:2	店舗、診療所兼住宅 RC4	中低層小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域	南西 5.5m市道, 背面道	水道、ガス、下水	花小金井 170m	近商 (80,300) 準防
5−8	小川東町 1 丁目 2078 番 1「小川東町 1−18−23」	279,000	958	2:1	店舗、事務所兼工場 RC2	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	東 22m都道	水道、ガス、下水	小川 300m	2 中専 (60,200) 準防
日野−1	日野市多摩平 5 丁目 2 番 51	303,000	121	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
2	日野本町 5 丁目 24 番 13	275,000	197	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ街区の整った住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	日野 900m	1 低専 (50,100)
3	東豊田 4 丁目 19 番 15	247,000	200	1:2.5	住宅 W2	中規模住宅等が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
4	南平 2 丁目 51 番 2	120,000	165	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ北向傾斜の住宅地域	南東 5 m道路	水道、ガス、下水	南平 800m	1 低専 (40,80)
5	平山 1 丁目 13 番 3	115,000	254	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 1km	1 低専 (50,100)
6	豊田 2 丁目 20 番 49	270,000	143	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	豊田 950m	1 低専 (50,100)
7	西平山 5 丁目 21 番 3	163,000	206	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	豊田 2.3km	1 低専 (40,80)
8	多摩平 3 丁目 15 番 32	330,000	120	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	豊田 970m	1 低専 (50,100)
9	多摩平 7 丁目 12 番 12	270,000	223	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S2	戸建住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	南 22m国道	水道、ガス、下水	豊田 1.3km	2 中専 (60,200) 準防
10	平山 4 丁目 3 番 44	204,000	99	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅等が存する幹線街路沿いの住宅地域	南東 11m都道	水道、ガス、下水	南平 720m	2 中専 (60,200) 準防
11	栄町 2 丁目 14 番 4	275,000	185	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	日野 560m	1 低専 (40,80)
12	大字日野 7773 番 156	207,000	145	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	甲州街道 600m	1 低専 (40,80)
13	三沢 2 丁目 40 番 9 外	120,000	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の分譲住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	百草園 1.1km	1 低専 (40,80)
14	程久保 1 丁目 8 番 2 外	118,000	105	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵高台の住宅地域	南東 5 m私道	水道、ガス、下水	程久保 570m	1 低専 (40,80)

15	豊田 3 丁目 17 番 9 外	298, 000	120	1: 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 4. 5m市道	水道、ガス、下水	豊田 500m	1 低専 (40, 80)
16	旭が丘 6 丁目 3 番 16	258, 000	148	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	豊田 1. 5km	1 低専 (50, 100)
17	程久保 2 丁目 15 番 30 外	110, 000	156	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	東 4 m道路	水道、ガス、下水	多摩動物公園 450m	1 低専 (40, 80)
18	東平山 2 丁目 15 番 13 (91 街区東 2− 15− 13)	210, 000	130	1: 2	住宅 W2	一般住宅、農地が見られる区画整理中の住宅地域	北西 6 m区画街路	水道、ガス、下水	平山城址公園 700m	1 低専 (50, 100)
19	三沢 5 丁目 25 番 13	122, 000	201	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵傾斜地の住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	程久保 450m	1 低専 (40, 80)
20	南平 5 丁目 18 番 29 外	197, 000	134	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西 5. 5m市道	水道、ガス、下水	南平 900m	1 低専 (40, 80)
※ 21	南平 6 丁目 20 番 15	228, 000	141	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	南平 220m	1 低専 (40, 80)
22	平山 5 丁目 35 番 7	207, 000	167	1: 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	南 5. 3m市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 350m	1 低専 (50, 100)
23	西平山 2 丁目 11 番 35	167, 000	200	1. 5: 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	長沼 550m	1 低専 (40, 80)
24	新井 3 丁目 7 番 24	251, 000	109	1: 2	住宅 W2	一般住宅等を主体にアパートが混在する住宅地域	北東 4 m私道	水道、ガス、下水	高幡不動 770m	1 低専 (40, 80)
※ 25	神明 4 丁目 24 番 4	288, 000	149	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	日野 800m	1 低専 (50, 100)
26	日野台 2 丁目 23 番 2	195, 000	130	1: 1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	日野 1. 4km	1 低専 (50, 100)
27	大坂上 4 丁目 11 番 3	263, 000	137	1: 1. 5	住宅 RC2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	日野 1. 4km	1 低専 (50, 100)
28	万願寺 6 丁目 38 番 14 外	237, 000	132	1: 1. 5	住宅 W2	住宅と農地等が混在する街区の整った住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	高幡不動 1. 2km	1 低専 (50, 100)
29	落川 9 番 9	255, 000	105	1: 1. 5	住宅 W2	街区が整ったアパートも見られる住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1 低専 (50, 100)
30	新町 4 丁目 25 番 20 外	168, 000	115	1. 2: 1	住宅 LS2	空地も見られ一般住宅等が増えつつある住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	日野 1. 7km	1 低専 (50, 100)
31	東豊田 1 丁目 12 番 23	225, 000	132	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅と農地が混在する街区の整った住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	豊田 1. 2km	1 低専 (50, 100)
32	日野本町 2 丁目 6 番 14	305, 000	138	1. 2: 1	住宅 S2F1B	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	日野 500m	1 低専 (50, 100)
33	大字日野 416 番 2 外	194, 000	185	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	北 4. 6m市道	水道、ガス、下水	日野 1. 2km	準工 (60, 200) 準防
34	新町 2 丁目 5 番 58	223, 000	100	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が存する既成住宅地域	北東 6. 5m市道	水道、ガス、下水	日野 750m	1 低専 (40, 80)
35	落川 2207 番 5	222, 000	121	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 5 m市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1 低専 (50, 100)
36	日野台 4 丁目 23 番 15	200, 000	102	1: 1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	豊田 1. 8km	1 低専 (50, 100)
37	万願寺 6 丁目 29 番 3 外	247, 000	193	1: 1	住宅 LS2	中層共同住宅が見られる幹線街路沿いの住宅地域	西 16m道路	水道、ガス、下水	高幡不動 1. 2km	2 中専 (60, 200) 準防
5− 1	多摩平 1 丁目 3 番 12	600, 000	251	1: 2. 5	空地	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	北東 22m都道	水道、ガス、下水	豊田 250m	商業 (80, 400) 防火
5− 2	高幡 3 番 3	564, 000	143	1: 1	店舗兼住宅 RC4	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南 7. 5m市道, 東側道	水道、ガス、下水	高幡不動 100m	商業 (80, 400) 防火
5− 3	日野本町 2 丁目 18 番 11	315, 000	246	1: 3	店舗 RC3	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	北 15m都道	水道、ガス、下水	日野 350m	近商 (80, 200) 準防
5− 4	百草 203 番 3	295, 000	195	台形 1: 2	店舗兼住宅 S2	中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 12m市道	水道、ガス、下水	百草園 90m	近商 (80, 200) 準防
5− 5	大坂上 1 丁目 32 番 2	470, 000	155	台形 1: 1. 2	店舗、事務所兼住宅 S3F1B	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 (駅前広場) 市道, 北側道	水道、ガス、下水	日野駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火
5− 6	高幡 1001 番 8 外	700, 000	294	台形 1: 2	店舗兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	東 16m市道, 北側道	水道、ガス、下水	高幡不動 120m	商業 (80, 500) 防火
5− 7	豊田 3 丁目 40 番 11 外	564, 000	300	1: 1. 5	店舗兼共同住宅 RC14	店舗兼共同住宅が建ち並ぶ区画整理中の商業地域	北東 18m区画街路	水道、ガス、下水	豊田 150m	商業 (80, 500) 防火
9− 1	旭が丘 5 丁目 17 番 15 外	186, 000	1, 194	1: 1. 2	倉庫、事務所兼作業所 S3	中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	東 8 m市道	水道、ガス、下水	豊田 1. 8km	工業 (60, 200) 準防
9− 2	旭が丘 3 丁目 1 番 9 外	216, 000	3, 325	1: 2	事務所兼倉庫 RC5	中小工場、事業所等の多い工業地域	北 8 m市道	水道、ガス、下水	豊田 1. 1km	工業 (60, 200) 準防
9− 3	新町 5 丁目 4 番 12 外	115, 000	301	1: 2	工場	中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	北西 8 m市道	水道、ガス、下水	日野 2km	工業 (60, 200) 準防
※ 東村山− 1	東村山市栄町 3 丁目 4 番 15	293, 000	215	1: 1	住宅 S3	中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	久米川 400m	1 住居 (60, 300) 準防
2	栄町 3 丁目 22 番 15	236, 000	119	1: 2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 5 m私道	水道、ガス、下水	八坂 300m	1 中専 (60, 200) 準防
※ 3	恩多町 5 丁目 3 番 41	187, 000	103	1: 1. 5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西 4 m道路	水道、ガス、下水	久米川 1. 4km	1 低専 (50, 100) 準防
4	美住町 2 丁目 17 番 9	203, 000	206	1. 2: 1	空地	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	東村山 1. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
5	多摩湖町 4 丁目 23 番 4	151, 000	250	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	西武園 170m	1 低専 (50, 100) 準防
6	秋津町 4 丁目 40 番 39 外	212, 000	143	1: 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 4 m私道	水道、ガス、下水	新秋津 500m	1 低専 (50, 100) 準防

7	秋津町５丁目 17 番 27	242,000	100	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	新秋津 270m	1 低専 (50,100) 準防
8	青葉町２丁目 29 番 9	176,000	121	1:1	住宅 LS2F1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東５ｍ私道	水道、ガス、下水	久米川 2.6km	1 低専 (50,100) 準防
9	野口町３丁目 35 番 10	187,000	135	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西武園 900m	1 低専 (50,100) 準防
10	久米川町３丁目 10 番 34	205,000	101	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
11	恩多町４丁目３番 16	206,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
12	諏訪町１丁目７番 25	225,000	145	1:1	住宅 W1	一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	北西 8.7m市道	水道、ガス、下水	東村山 700m	1 中専 (60,200) 準防
13	久米川町１丁目 40 番 32	186,000	112	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
14	久米川町５丁目 21 番 61	185,000	139	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東村山 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
15	富士見町２丁目 17 番 22	192,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	小川 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
16	萩山町４丁目７番 40	262,000	111	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	萩山 550m	1 低専 (50,100) 準防
17	青葉町３丁目 12 番 40	171,000	155	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４ｍ道路	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
18	恩多町３丁目 26 番６外	191,000	169	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ道路	水道、ガス、下水	久米川 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
19	多摩湖町３丁目４番 10	180,000	235	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	多摩湖 300m	1 低専 (50,100) 準防
20	萩山町１丁目 38 番 18	247,000	103	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既存の住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	萩山 450m	1 低専 (50,100) 準防
21	栄町３丁目２番２	266,000	2,637	1:1	共同住宅 RC7	中高層マンション、住宅、倉庫等が混在する地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 450m	1 中専 (60,200) 準防
22	廻田町１丁目 18 番 102	188,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに工場、作業所等が混在する地域	南東５ｍ私道	水道、ガス、下水	東村山 1.4km	準工 (60,200) 準防
5－1	栄町２丁目 22 番 24	491,000	64	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 180m	商業 (80,400) 防火
5－2	野口町１丁目 15 番４	328,000	165	不整形 1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 7.7m都道, 北東側道	水道、ガス、下水	東村山 280m	商業 (80,400) 防火
※ 5－3	栄町１丁目６番８	378,000	82	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 S4	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 140m	商業 (80,400) 防火
5－4	栄町３丁目 10 番 18 外	323,000	108	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	八坂 120m	近商 (80,400) 防火
5－5	栄町２丁目 32 番８	322,000	132	1:1.5	店舗 W2	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南８ｍ都道	水道、ガス、下水	久米川 270m	商業 (80,400) 防火
5－6	秋津町２丁目 25 番１外	197,000	1,085	台形 1:1.2	建築中	店舗の中に事業所等が混在する路線商業地域	南西 11m都道, 北西側道	水道、下水	新秋津 1.3km	準工 (60,200) 準防
5－7	久米川町３丁目２番 15 外	255,000	1,307	台形 2:1	店舗 S1	店舗のほか農地等が混在する路線商業地域	南 20m市道, 背面道	水道、ガス、下水	東村山 860m	1 住居 (60,200) 準防
5－8	秋津町５丁目 13 番７	358,000	198	台形 1:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ新秋津駅に近い商業地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	新秋津近接	近商 (80,200) 準防
5－9	野口町１丁目 17 番５	355,000	101	1:1	店舗 W2	低中層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 14.5m市道	水道、ガス、下水	東村山 80m	商業 (80,400) 防火
9－1	恩多町１丁目 18 番４	168,000	570	1.5:1	工場、事務所兼住宅等 S2	工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	南東６ｍ私道	水道、下水	久米川 2.4km	準工 (60,200) 準防
国分寺－1	国分寺市高木町１丁目６番 32	281,000	128	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
2	富士本１丁目 15 番 13	354,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北西 3.8m市道	水道、ガス、下水	国立 950m	1 低専 (50,100) 準防
3	並木町１丁目 22 番 46	252,000	145	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	恋ヶ窪 1km	1 低専 (40,80)
4	西町４丁目 25 番 51	257,000	121	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 2.5km	1 低専 (40,80)
※ 5	本多３丁目 133 番５「本多 3－6－34」	375,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 4.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
6	西町１丁目 11 番 31	334,000	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西 5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.3km	1 低専 (40,80)
7	東元町１丁目 97 番 14「東元町 1－9－8」	361,000	139	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
8	西恋ケ窪２丁目９番 28 外	428,000	208	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 200m	1 低専 (40,80)

9	南町２丁目２８４番２７「南町２－１－１３」	450,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南西５.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 600m	１低専（５０，１００）準防
10	西元町３丁目１９５４番１３「西元町３－１８－８」	305,000	125	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.5km	１低専（４０，８０）
11	東恋ケ窪３丁目２９番１０	324,000	119	1:1.5	住宅 W2	一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	１住居（６０，２００）準防
12	本多１丁目３９３番２２外「本多１－１２－１３」	498,000	120	1.2:1	住宅 LS3	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 750m	１中専（６０，２００）準防
13	東戸倉２丁目５番２０	315,000	196	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	恋ヶ窪 500m	１中専（６０，２００）準防
14	北町４丁目１９番８外	229,000	102	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.6km	１低専（４０，８０）
15	泉町３丁目２６１８番４「泉町３－１２－９」	448,000	112	1.5:1	住宅 LS2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 550m	１中専（６０，２００）準防
16	光町２丁目１０番１９	405,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ地域	北５.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 900m	１低専（５０，１００）準防
※ ５－１	本町２丁目３３４番１４「本町２－１０－５」	2,000,000	120	1:2	店舗兼事務所 SRC4F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西１２.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 130m	商業（８０，５００）防火
５－２	光町１丁目４３番２３	587,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	東９ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 200m	近商（８０，３００）準防
５－３	泉町３丁目２６７１番４「泉町３－３７－３０」	533,000	164	1:1.5	店舗 S3F1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	東６.５ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 130m	近商（８０，３００）準防
５－４	南町３丁目２７４５番１７「南町３－２２－１１」	800,000	140	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S8F1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 330m	商業（８０，５００）防火
５－５	富士本１丁目２１番１０外	390,000	165	1:1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	南東９ｍ都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商（８０，２００）準防
５－６	東元町３丁目１３９１番１「東元町３－４－１８」	395,000	128	1:2.5	事務所兼住宅 RC3F1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	東８ｍ都道	水道、ガス、下水	国分寺 660m	近商（８０，３００）準防
５－７	本多１丁目４４７番５４「本多１－５－４」	700,000	125	1:2.5	店舗兼共同住宅 S5	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西７.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 400m	商業（８０，４００）防火
国立－１	国立市東１丁目９番２２	539,000	188	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北５.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 450m	１低専（５０，１００）準防
2	西２丁目１４番６８	391,000	154	1:1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北５.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	１低専（５０，１００）準防
3	中１丁目１８番４９	603,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東５.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 450m	１低専（５０，１００）準防
4	富士見台３丁目３５番７	368,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 120m	１中専（６０，１５０）準防
5	西１丁目７番５７	376,000	133	1:1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	１低専（５０，１００）準防
6	富士見台１丁目２２番１７	384,000	124	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷保 300m	１中専（６０，１５０）準防
7	青柳１丁目２１番３	273,000	116	1.2:1	共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西６ｍ私道	水道、下水	矢川 750m	１低専（４０，８０）
8	大字谷保字栗原６０６９番１	233,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 560m	１低専（４０，８０）
9	東２丁目２３番３６	525,000	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南５.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	１低専（５０，１００）準防
10	北２丁目３３番２０	370,000	137	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	１低専（５０，１００）準防
※ 11	東３丁目１２番２９	464,000	117	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南５.５ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	１低専（５０，１００）準防
※ ５－１	東１丁目６番１９外	1,560,000	247	1:3	店舗、事務所兼住宅 RC4F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西４４m都道	水道、ガス、下水	国立 200m	商業（８０，６００）防火
５－２	東２丁目６番２８	517,000	75	台形 1:2	店舗兼住宅 S3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西１１m都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商（８０，４００）防火
５－３	富士見台４丁目１０番４	412,000	283	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 90m	近商（８０，４００）防火
９－１	泉１丁目１番２	226,000	940	1.2:1	倉庫 S2	倉庫、工場が多い区画整然とした工業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 1.5km	準工（６０，３００）準防
福生－１	福生市志茂１８番３	178,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜 630m	１中専（６０，２００）準防
2	大字熊川字北５８３番１外	173,000	168	台形 1:1	住宅 LS2	中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	熊川 330m	１低専（４０，８０）準防
※ 3	大字熊川字北８５３番１８外	185,000	123	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜 450m	１低専（４０，８０）準防
4	南田園３丁目６番１２	159,000	154	1:2	住宅 W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	熊川 750m	１低専（５０，１５０）準防

5	東町 6 番 5	246,000	161	1:1.2	住宅	W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6ｍ市道	水道、ガス、下水	福生 200m	1 住居 (60,200) 準防
6	大字福生字奈賀 1173 番 5	161,000	155	1:1.5	住宅	W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 7ｍ市道	水道、下水	福生 750m	1 低専 (50,100) 準防
7	大字福生字武蔵野 2263 番 8	147,000	97	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	北 6ｍ私道	水道、ガス、下水	東福生 550m	1 低専 (40,80) 準防
8	大字熊川字南 43 番 4	137,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5ｍ市道	水道、下水	拝島 1.3km	1 低専 (40,80) 準防
9	武蔵野台 2 丁目 8 番 9	182,000	135	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6ｍ市道	水道、ガス、下水	福生 750m	1 中専 (60,200) 準防
10	大字熊川字東 262 番 22	182,000	102	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 7ｍ市道	水道、下水	拝島 800m	1 低専 (40,80) 準防
11	大字福生字武蔵野 2322 番 21	159,000	100	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の他、アパートも見られる住宅地域	北東 4ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜 550m	1 低専 (40,80) 準防
5－1	東町 3 番 5	446,000	311	台形 1.2:1	店舗	RC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南西（駅前広場）市道, 南東側道	水道、ガス、下水	福生駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5－2	牛浜 86 番 1	225,000	154	1:2	店舗兼共同住宅	S5F1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	北西 6ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜近接	商業 (80,400) 防火
※ 5－3	本町 118 番 1 外	335,000	268	1:1	店舗兼共同住宅	S7	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西 16m市道	水道、ガス、下水	福生 160m	商業 (80,500) 防火
5－4	大字熊川字武蔵野 1708 番 15 外	271,000	363	台形 1.2:1	銀行兼事務所	RC4	中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 9.3m市道	水道、下水	拝島 130m	近商 (80,300) 準防
5－5	東町 10 番 9	254,000	330	1:1.2	店舗	S3	店舗ビル等が見られる路線商業地域	北東 16m市道	水道、ガス、下水	福生 350m	近商 (80,300) 準防
狛江－1	狛江市東野川 1 丁目 450 番 35「東野川 1－13－6」	406,000	248	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 6ｍ市道	水道、ガス、下水	喜多見 980m	1 低専 (40,80)
2	西野川 2 丁目 841 番 19「西野川 2－22－14」	343,000	165	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5ｍ市道	水道、ガス、下水	柴崎 1.5km	1 低専 (40,80)
3	駒井町 1 丁目 215 番 22「駒井町 1－24－12」	292,000	116	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4ｍ市道	水道、ガス、下水	和泉多摩川 1.2km	1 低専 (40,80)
4	岩戸南 1 丁目 768 番 31「岩戸南 1－16－17」	400,000	119	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4ｍ市道	水道、ガス、下水	狛江 700m	1 低専 (40,80)
5	岩戸南 3 丁目 278 番 53「岩戸南 3－16－4」	358,000	110	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 4ｍ市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.1km	1 低専 (40,80)
※ 6	岩戸北 1 丁目 1147 番 41「岩戸北 1－6－7」	423,000	132	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北 4ｍ市道	水道、ガス、下水	喜多見 740m	1 低専 (40,80)
7	東野川 3 丁目 426 番 16「東野川 3－14－3」	342,000	165	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 5ｍ市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.5km	1 低専 (40,80)
8	岩戸北 3 丁目 1051 番 15「岩戸北 3－14－13」	493,000	234	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東 5.4m市道	水道、ガス、下水	喜多見 540m	1 住居 (60,200) 準防
9	和泉本町 3 丁目 993 番 63「和泉本町 3－17－6」	378,000	138	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北 4ｍ市道	水道、ガス、下水	狛江 1.2km	1 低専 (40,80)
10	中和泉 4 丁目 580 番 20「中和泉 4－7－3」	345,000	122	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 4ｍ市道	水道、ガス、下水	狛江 1.4km	1 低専 (40,80)
11	西野川 4 丁目 999 番 28「西野川 4－21－2」	343,000	128	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4ｍ市道	水道、ガス、下水	柴崎 1km	1 低専 (40,80)
12	中和泉 3 丁目 778 番 3「中和泉 3－25－3」	410,000	165	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 4ｍ市道	水道、ガス、下水	狛江 850m	1 低専 (40,80)
5－1	東和泉 1 丁目 2265 番 29「東和泉 1－20－3」	665,000	66	台形 1.2:1	店舗	RC3	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	西（駅前広場）市道, 背面道	水道、ガス、下水	狛江 110m	近商 (80,300) 準防
5－2	中和泉 1 丁目 1873 番 18「中和泉 1－2－7」	551,000	100	台形 1.2:1	店舗兼事務所	S3	中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	北東 20.5m都道	水道、ガス、下水	狛江 270m	近商 (80,200) 準防
東大和－1	東大和市南街 3 丁目 41 番 7	233,000	211	1:1.2	住宅	W1	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6ｍ市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
2	高木 3 丁目 268 番 9	153,000	201	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北西 6ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.3km	1 低専 (40,80)
3	奈良橋 4 丁目 669 番 13	143,000	142	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 5ｍ市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	1 低専 (40,80)
4	清水 4 丁目 968 番 34	167,000	121	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 5ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 900m	1 低専 (50,100) 準防
5	新堀 2 丁目 1481 番 8 外	177,000	151	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4ｍ私道	水道、ガス、下水	東大和市 1.5km	1 低専 (40,80)
※ 6	南街 1 丁目 37 番 2	228,000	127	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 4ｍ市道	水道、ガス、下水	東大和市 850m	1 低専 (50,100) 準防
7	奈良橋 1 丁目 362 番 9	130,000	122	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域	西 6.5m市道	水道、ガス、下水	上北台 1.7km	1 低専 (40,80)
8	上北台 3 丁目 445 番 11	198,000	117	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに駐車場等が混在する住宅地域	北 5ｍ市道	水道、ガス、下水	桜街道 500m	1 中専 (60,200) 準防
9	清水 3 丁目 784 番 12	180,000	132	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6ｍ道路	水道、ガス、下水	武蔵大和 400m	1 低専 (40,80)
10	仲原 3 丁目 4 番 17	175,000	110	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6ｍ市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.9km	1 低専 (50,100) 準防
11	仲原 4 丁目 11 番 11	201,000	133	1:1	店舗兼共同住宅	S3	住宅、店舗、マンション等が混在する住宅地域	西 16m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.3km	2 中専 (60,200) 準防

12	南街 5 丁目 73 番 2	248, 000	158	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	東大和市 330m	1 中専 (60, 150) 準防
13	湖畔 3 丁目 972 番 13	136, 000	195	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1. 2km	1 低専 (40, 80)
14	立野 1 丁目 1020 番 25	191, 000	150	1: 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い市役所近くの住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	上北台 700m	1 低専 (50, 100) 準防
15	芋窪 3 丁目 1682 番 4	137, 000	118	1. 5: 1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 5 m私道	水道、下水	上北台 1. 1km	1 低専 (40, 80)
16	向原 5 丁目 1129 番 11	217, 000	173	1: 1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	東大和市 800m	1 低専 (50, 100) 準防
17	中央 1 丁目 537 番 15	181, 000	165	1: 1	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1. 5km	1 低専 (40, 80)
18	芋窪 6 丁目 1070 番 6	170, 000	198	台形 1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほか周囲には畑等も見られる住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	上北台 600m	1 低専 (40, 80)
19	高木 3 丁目 347 番 24	152, 000	112	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	東大和市 2km	1 低専 (50, 100) 準防
20	向原 2 丁目 778 番 13	201, 000	205	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
22	桜が丘 4 丁目 318 番 31	185, 000	120	1: 1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	桜街道 440m	1 低専 (40, 80)
5− 1	南街 5 丁目 95 番 6	313, 000	130	1: 2	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	東 20. 5m都道	水道、ガス、下水	東大和市 270m	近商 (80, 300) 準防
5− 2	清水 6 丁目 1257 番 12	176, 000	263	1: 1. 5	店舗 S3	中規模の店舗、事務所が多い路線商業地域	南 9 m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1. 2km	近商 (80, 200) 準防
5− 3	芋窪 2 丁目 2053 番 2 外	143, 000	193	1: 1. 2	店舗兼住宅 S2	店舗兼住宅、一般住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 9 m都道, 東側道	水道、下水	上北台 1. 4km	近商 (80, 200) 準防
9− 1	立野 3 丁目 580 番 1 外	165, 000	1, 655	不整形 1: 1. 5	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北 7 m市道	水道、下水	桜街道 900m	工業 (60, 200) 準防
※ 清瀬 − 1	清瀬市松山 2 丁目 977 番 31 外「松山 2− 8− 6」	303, 000	173	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅にマンションが混在する住宅地域	南東 6. 3m市道	水道、ガス、下水	清瀬 460m	1 中専 (60, 200) 準防
2	中里 2 丁目 642 番 20	181, 000	212	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	東 4. 5m私道	水道、ガス、下水	秋津 1. 6km	1 低専 (50, 100) 準防
3	梅園 2 丁目 670 番 10「梅園 2− 1− 14」	199, 000	93	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 5 m私道	水道、ガス、下水	秋津 1. 4km	1 中専 (60, 200) 準防
4	下宿 2 丁目 452 番 6 外	135, 000	150	台形 1: 2	住宅 W2	小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域	北東 5 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 4. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
5	中里 3 丁目 970 番 13 外	198, 000	120	1: 2	住宅 W2	小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 1. 5km	1 低専 (50, 100) 準防
6	元町 2 丁目 592 番 17「元町 2− 13− 5」	250, 000	133	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 750m	1 低専 (50, 100) 準防
7	野塩 5 丁目 206 番 7	207, 000	212	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い線路近くの住宅地域	北 4 m私道	水道、ガス、下水	秋津 630m	1 低専 (50, 100) 準防
8	竹丘 3 丁目 1523 番 26 外「竹丘 3− 14− 23」	170, 000	121	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外の住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2. 3km	1 低専 (50, 100) 準防
9	中清戸 5 丁目 83 番 174	185, 000	104	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	西 5 m私道	水道、ガス、下水	清瀬 1. 8km	1 低専 (50, 100) 準防
10	中清戸 4 丁目 931 番 23	182, 000	115	1. 2: 1	住宅 W2	小規模一般住宅のほか農地も多い住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 1. 7km	1 低専 (50, 100) 準防
11	松山 1 丁目 1009 番 38「松山 1− 36− 3」	261, 000	164	1: 1. 2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 4 m私道	水道、ガス、下水	清瀬 500m	1 中専 (60, 200) 準防
12	下清戸 5 丁目 869 番 7	151, 000	100	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2. 8km	1 低専 (50, 100) 準防
13	中清戸 2 丁目 685 番 2	218, 000	158	1: 1	共同住宅 LS2	住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域	南東 12m都道, 北東側道	水道、ガス、下水	清瀬 1. 2km	2 中専 (60, 200) 準防
14	中里 1 丁目 721 番 33	208, 000	113	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 1. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
15	中里 6 丁目 528 番 21	175, 000	129	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南東 5 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2. 3km	1 低専 (50, 100) 準防
※ 5− 1	松山 1 丁目 997 番 4「松山 1− 11− 12」	467, 000	389	台形 1: 1. 5	店舗兼事務所 SRC5F1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 80m	商業 (80, 400) 防火
5− 2	松山 1 丁目 985 番 2「松山 1− 12− 15」	300, 000	197	台形 1: 1. 2	店舗兼住宅 RC7F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西 8 m都道	水道、ガス、下水	清瀬 270m	商業 (80, 400) 防火
9− 1	旭が丘 1 丁目 252 番 1	163, 000	1, 077	台形 1: 1. 5	倉庫兼事務所 W2	中小規模倉庫、工場、住宅、店舗が混在する地域	北西 8 m市道, 南東側道	水道、ガス、下水	清瀬 2. 8km	準工 (60, 200) 準防
東久留米 − 1	東久留米市学園町 2 丁目 26 番 9 外「学園町 2− 15− 19」	379, 000	297	1: 1	住宅 W2	大中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 5. 4m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 800m	1 低専 (40, 80)
2	氷川台 2 丁目 382 番 27「氷川台 2− 24− 11」	247, 000	208	1. 5: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	東久留米 1km	1 低専 (40, 80)

3	八幡町 2 丁目 163 番 17「八幡町 2− 11− 59」	205, 000	146	1. 5: 1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	東久留米 2. 2km	1 中専 (60, 200) 準防
4	中央町 1 丁目 1119 番 66「中央町 1− 12− 7」	250, 000	151	1: 1. 2	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	東 4 m道路	水道、ガス、下水	東久留米 1km	1 低専 (40, 80)
※ 5	新川町 1 丁目 94 番 19「新川町 1− 12− 3」	299, 000	115	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	東久留米 400m	1 低専 (40, 80)
6	南沢 2 丁目 297 番 19「南沢 2− 7− 4」	233, 000	231	1: 1	住宅	W3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南東 4 m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1. 3km	1 低専 (40, 80)
7	浅間町 3 丁目 3 番 11「浅間町 3− 26− 11」	348, 000	122	1: 3	住宅	W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東 5. 3m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 450m	1 低専 (40, 80)
8	本町 1 丁目 605 番 7「本町 1− 13− 16」	320, 000	109	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	南 5 m私道	水道、ガス、下水	東久留米 300m	1 低専 (40, 80)
9	幸町 1 丁目 797 番 13 外「幸町 1− 5− 15」	244, 000	132	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	東久留米 950m	1 低専 (40, 80)
10	中央町 4 丁目 1658 番 6「中央町 4− 5− 6」	208, 000	231	1: 1. 2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 8 m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 2. 3km	1 低専 (40, 80)
※ 11	前沢 5 丁目 29 番 2「前沢 5 − 29− 21」	211, 000	264	1: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 2km	1 低専 (60, 150) 準防
12	柳窪 2 丁目 245 番 4「柳窪 2− 11− 23」	189, 000	110	1: 2	住宅	W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	北 5 m私道	水道、ガス、下水	小平 1. 5km	2 中専 (60, 200) 準防
13	南沢 5 丁目 1789 番 8「南沢 5− 13− 2」	225, 000	216	1: 1. 5	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1. 9km	1 低専 (40, 80)
14	南町 4 丁目 1828 番 15「南町 4− 6− 3」	189, 000	123	1: 1	住宅	W2	小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	東久留米 2. 4km	1 低専 (50, 100)
15	神宝町 1 丁目 84 番 1「神宝町 1− 11− 21」	217, 000	168	1: 2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	東久留米 1. 2km	1 低専 (40, 80)
16	下里 3 丁目 808 番 25「下里 3− 7− 18」	186, 000	100	1: 2	住宅	W2F1B	一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域	南東 4 m私道	水道、ガス、下水	小平 2. 2km	1 低専 (60, 150) 準防
17	小山 3 丁目 554 番 11「小山 3− 10− 24」	242, 000	115	1: 1. 2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 800m	1 低専 (40, 80)
18	滝山 7 丁目 16 番 24「滝山 7− 16− 5」	210, 000	165	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 3. 1km	1 低専 (60, 150) 準防
19	下里 6 丁目 1512 番 90「下里 6− 5− 32」	164, 000	100	1: 1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2. 8km	準工 (60, 200) 準防
20	滝山 5 丁目 15 番 6「滝山 5 − 15− 5」	217, 000	264	1: 1. 2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	小平 1. 9km	1 低専 (60, 150) 準防
21	小山 5 丁目 1003 番 8「小山 5− 1− 37」	232, 000	106	1: 1. 5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4. 5m私道	水道、ガス、下水	清瀬 1. 3km	1 低専 (40, 80)
22	前沢 3 丁目 1076 番 5「前沢 3− 1− 17」	189, 000	120	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか小工場が混在する地域	北 4 m私道	水道、ガス、下水	花小金井 2. 4km	準工 (60, 200) 準防
5− 1	東本町 655 番 16「東本町 5 − 1」	415, 000	165	1: 2	店舗兼住宅	S4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	南西 5. 7m市道	水道、ガス、下水	東久留米 160m	商業 (80, 400) 防火
5− 2	南沢 5 丁目 1755 番 53「南沢 5− 3− 9」	235, 000	148	1: 2. 5	診療所兼住宅	S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 8. 8m市道, 背面道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1. 8km	近商 (80, 200) 準防
5− 3	本町 3 丁目 8 番 1 外「本町 3− 8− 11」	389, 000	980	1: 1. 5	店舗兼事務所	S3	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	南東 16m都道, 北東側道	水道、ガス、下水	東久留米 450m	近商 (80, 300) 準防
5− 4	中央町 5 丁目 458 番 9「中央町 5− 13− 28」	220, 000	661	台形 1: 1	店舗	S2	店舗、共同住宅等が見られる都道沿いの商業地域	西 16m都道	水道、ガス、下水	東久留米 2. 2km	2 中専 (60, 200) 準防
9− 1	八幡町 1 丁目 1265 番 12 外「八幡町 1− 3− 22」	217, 000	1, 068	1: 1. 5	工場兼事務所	S3	中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	北 16m市道	水道、下水	清瀬 2. 1km	準工 (60, 200) 準防
※ 武蔵村山 − 1	武蔵村山市大南 1 丁目 158 番 1	167, 000	113	台形 1: 2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5. 5m市道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1 中専 (60, 200) 準防
2	本町 4 丁目 29 番 6	95, 300	102	1: 2	住宅	W2	戸建住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	北東 4. 5m市道	水道、下水	武蔵砂川 3. 6km	1 低専 (40, 80)
3	岸 1 丁目 35 番 2	101, 000	256	1: 2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 4 m市道	水道、下水	西武立川 5. 1km	1 低専 (40, 80)
4	学園 1 丁目 88 番 12	134, 000	113	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北西 6 m市道	水道、下水	武蔵砂川 2. 8km	1 低専 (40, 80)
5	大南 2 丁目 67 番 3	158, 000	148	1: 1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5. 5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1. 7km	1 低専 (40, 80)
6	神明 2 丁目 116 番 6	124, 000	147	1: 2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、下水	上北台 1. 7km	1 低専 (40, 80)
7	本町 2 丁目 100 番 3	117, 000	197	1: 1. 5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 5 m私道	水道、下水	武蔵砂川 3. 9km	1 低専 (40, 80)
8	三ツ藤 1 丁目 49 番 16	126, 000	209	1: 1. 2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	西武立川 3. 6km	1 低専 (40, 80)
10	大南 5 丁目 10 番 3	170, 000	117	1: 1. 5	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1. 2km	1 低専 (40, 80)
11	中原 2 丁目 10 番 14	117, 000	148	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	南西 5 m市道	水道、ガス、下水	西武立川 4. 8km	1 低専 (40, 80)
12	残堀 5 丁目 62 番 17	123, 000	110	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北東 6 m市道	水道、下水	西武立川 3. 6km	1 低専 (40, 80)
13	本町 1 丁目 32 番 2	120, 000	142	1. 2: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m市道	水道、下水	武蔵砂川 3. 4km	1 低専 (40, 80)
14	三ツ藤 2 丁目 43 番 12	136, 000	118	台形 1: 1. 5	店舗兼住宅	W2	一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	北 13m市道	水道、下水	西武立川 3. 3km	1 中専 (60, 200) 準防
15	伊奈平 6 丁目 8 番 2	118, 000	166	1: 1. 2	住宅	W2	住宅、アパート等も見られる住宅地域	北西 3. 8m市道	水道、下水	西武立川 2. 4km	1 低専 (40, 80)
16	神明 3 丁目 116 番 2 外	121, 000	99	1: 2	住宅	W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 5 m市道	水道、下水	上北台 1. 4km	1 低専 (40, 80)

5－1	学園３丁目 50 番１外	165,000	125	台形 1:1.5	診療所 S2	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北 11m市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	近商 （80,200） 準防
5－2	本町１丁目６番３	144,000	105	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域	北東 8.5m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 3.6km	近商 （80,300） 準防
9－1	伊奈平１丁目 71 番１	139,000	1,464	台形 1:1.5	工場	中小規模の工場、事業所が多い工業地域	南 10m市道	水道、下水	西武立川 2.3km	工業 （60,200） 準防
多摩－1	多摩市桜ケ丘１丁目 57 番６	273,000	227	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 4.4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 500m	１低専 （40,80）
2	馬引沢２丁目 13 番 15	203,000	299	1:1.5	共同住宅 LS2	中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	西 21m都道	水道、下水	京王永山 950m	２中専 （60,200） 準防
3	大字和田 139 番１	168,000	305	1:1.2	住宅 W2	住宅等のほか空地も多い区画整理済の住宅地域	西 10.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	２中専 （60,200） 準防
4	連光寺１丁目 21 番６	168,000	139	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.2km	１低専 （40,80）
5	落合１丁目 22 番７	266,000	236	1:1	共同住宅 S3F1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 800m	２住居 （60,300） 準防
6	一ノ宮１丁目 11 番 19	253,000	188	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートの混在する既成住宅地域	北東 5.7m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 750m	１低専 （40,80）
7	鶴牧２丁目 21 番 17 外	250,000	603	1:1	共同住宅 RC5	中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	北西 20m都道	水道、下水	唐木田 500m	２中専 （60,200） 準防
※8	一ノ宮４丁目 13 番 13	305,000	211	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 680m	１低専 （40,80）
9	関戸２丁目９番５	283,000	118	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 450m	１低専 （40,80）
10	聖ケ丘３丁目 26 番 16	129,000	123	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	京王永山 1.8km	１低専 （40,80）
11	諏訪１丁目 27 番 25	202,000	133	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	１低専 （40,80）
12	大字和田字十三号 1200 番３	142,000	185	台形 1:1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	北 8.6m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.7km	１低専 （40,80）
13	愛宕１丁目 630 番 26	159,000	232	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.6km	１低専 （40,80）
14	唐木田１丁目 46 番 14	226,000	251	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	南東 10m市道	水道、ガス、下水	唐木田 400m	２中専 （60,200） 準防
15	鶴牧５丁目 33 番 10	203,000	200	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	唐木田 1.2km	１低専 （40,80）
16	連光寺４丁目６番９	129,000	200	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	南４m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.3km	１低専 （40,80）
17	永山６丁目５番 12	147,000	210	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	京王永山 2.1km	１低専 （40,80）
※18	乞田 838 番１	216,000	157	1:2.5	住宅 LS2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.1km	１住居 （60,200） 準防
20	永山１丁目 15 番 44	236,000	112	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	京王永山 500m	２中専 （60,200） 準防
21	馬引沢１丁目 14 番 18	215,000	132	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	２中専 （60,200） 準防
22	落合３丁目 11 番 11	207,000	183	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.3km	２中専 （60,200） 準防
23	南野２丁目７番３	159,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 2.4km	２中専 （60,200） 準防
24	連光寺１丁目７番 24	162,000	143	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.1km	１低専 （40,80）
25	関戸４丁目 27 番３	322,000	243	1:1.5	共同住宅 RC3	住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 400m	２住居 （60,200） 準防
※26	関戸５丁目 25 番 22	218,000	263	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東 10m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	２中専 （60,200） 準防
27	貝取１丁目 56 番４	179,000	108	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	京王永山 1.4km	２中専 （60,200） 準防
28	桜ケ丘４丁目 16 番１	163,000	224	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.3km	１低専 （40,80）
29	大字和田字二十一号 1869 番５	160,000	170	台形 1:1	住宅 W2	住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.6km	１低専 （40,80）
30	連光寺６丁目 29 番６	125,000	131	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	京王永山 2.4km	１低専 （40,80）
31	一ノ宮２丁目 25 番６	264,000	138	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 600m	２中専 （50,150） 準防
32	大字落川字十九号 1354 番 10	156,000	147	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	北５m私道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	１低専 （40,80）
5－1	乞田 744 番１	236,000	366	1:1.2	事務所兼共同住宅 S2	飲食店、事務所等が多い都道沿いの商業地域	北 30m都道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.2km	準住居 （60,200） 準防
5－2	一ノ宮２丁目 13 番３外	568,000	263	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC15	店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	南 28.9m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 300m	商業 （80,500） 防火
5－3	永山１丁目２番 13	356,000	447	1.2:1	店舗 S1	店舗、マンション等が混在する商業地域	北東 22m都道	水道、ガス、下水	京王永山 260m	近商 （80,300） 準防

5－4	落合１丁目９番６外	489,000	392	1:1	店舗 SRC11F1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前の商業地域	南６ｍ市道, 背面道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 近接	商業 （80,500） 防火
※ 5－5	関戸１丁目11番９	945,000	220	台形 2:1	店舗兼事務所 S6	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 29m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 100m	商業 （80,500） 防火
稲城－1	稲城市大字東長沼字七号2132番２	307,000	108	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城 560m	１低専 （50,100） 準防
2	大字東長沼字六号1986番９	284,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 700m	１低専 （40,80）
3	大字矢野口字根方2653番１	290,000	134	台形 1.5:1	住宅 S2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	京王よみうりランド 630m	１低専 （40,80）
4	大字押立字中関763番１	277,000	112	台形 1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	東5.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口 1km	１低専 （40,80）
5	大字大丸字四号440番２	270,000	117	台形 1.2:1	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	南６ｍ市道, 西側道	水道、ガス、下水	南多摩 500m	１低専 （40,80）
6	大字東長沼字七号2120番２	350,000	210	1.5:1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城 320m	２中専 （50,150） 準防
7	大字百村字三号251番７	209,000	154	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶなか農地も見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城 900m	１低専 （40,80）
8	大字坂浜字八号539番７	159,000	105	1.5:1	住宅 W2F1B	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東５ｍ私道, 南側道	水道、下水	稲城 1.8km	１低専 （30,60）
9	大字百村字十七号1620番18	303,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城 280m	１低専 （50,100） 準防
10	大字東長沼字一号321番５	310,000	138	1:1.5	共同住宅 W2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西 16m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 580m	２中専 （50,150） 準防
※ 11	大字東長沼字四号1283番４	315,000	118	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北７ｍ市道, 東側道	水道、ガス、下水	稲城長沼 370m	１低専 （40,80）
12	大字矢野口字松葉1915番54	298,000	105	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	京王よみうりランド 550m	準工 （60,200） 準防
13	向陽台１丁目６番６	247,000	202	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城 850m	１低専 （40,80）
14	平尾１丁目17番５	236,000	102	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 1.8km	１低専 （50,100） 準防
15	大字大丸字七号791番２	272,000	100	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南西 7.2m市道	水道、ガス、下水	南多摩 680m	１低専 （40,80）
16	大字矢野口字宿772番４外	300,000	184	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	矢野口 500m	２中専 （60,200） 準防
17	若葉台４丁目16番３	251,000	191	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 10m市道	水道、ガス、下水	若葉台 1.3km	１低専 （40,80）
18	大字坂浜字四十二号3173番５	178,000	154	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南５ｍ道路	水道、ガス、下水	稲城 1.4km	１低専 （40,80）
19	平尾２丁目78番３	210,000	244	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 2.3km	１低専 （40,80）
20	若葉台１丁目46番８	248,000	209	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	若葉台 900m	１低専 （40,80）
21	向陽台３丁目21番３	236,000	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城 1.8km	１低専 （40,80）
22	大字東長沼字五号1719番７	303,000	111	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 1km	２中専 （50,150） 準防
23	大字矢野口字塚戸542番13	313,000	83	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 4.5m市道	水道、ガス、下水	矢野口 400m	準工 （60,200） 準防
24	大字東長沼字一号24番18	245,000	90	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北 4.3m道路	水道、ガス、下水	稲城長沼 650m	１低専 （40,80）
25	大字押立字稲荷島1744番123	259,000	99	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ多摩川に近い住宅地域	南西 4.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口 620m	１低専 （50,100） 準防
26	大字東長沼字八号2418番１（南山東部５街区６－１）	307,000	120	1:2	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城 560m	１低専 （50,100） 準防
5－1	大字矢野口字宿691番６外	327,000	132	1:1.2	店舗兼住宅 S3	小規模な店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 7.5m都道	水道、ガス、下水	矢野口 200m	近商 （80,200） 準防
※ 5－2	大字大丸字八号1030番１（22街区大字大丸1030番１）	318,000	121	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域	南 28m都道	水道、ガス、下水	南多摩 150m	近商 （80,300） 準防
5－3	向陽台３丁目７番２	254,000	840	台形 1:1.2	店舗 S1	大規模スーパー、銀行等が見られる近隣商業地域	北西 20m市道, 背面道	水道、ガス、下水	稲城 1.4km	近商 （80,200） 準防
羽村－1	羽村市羽中３丁目2638番23「羽中３－10－12」	138,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東５ｍ市道	水道、下水	羽村 1.1km	１低専 （40,80）
2	小作台５丁目20番２	200,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	小作 350m	２中専 （60,200） 準防
3	富士見平１丁目８番15	153,000	137	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	羽村 1.5km	１中専 （60,200） 準防
4	羽西３丁目1774番６「羽西3－3－28」	140,000	150	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	小作 950m	１低専 （40,80）
5	川崎３丁目93番３「川崎3－9－2」	137,000	149	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北東 4.5m市道	水道、下水	羽村 1.2km	１低専 （40,80）
6	羽中１丁目2793番38「羽中1－8－8」	150,000	125	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	羽村 1km	１低専 （40,80）

7	緑ヶ丘 5 丁目 10 番 40	180, 000	134	1: 1. 5	住宅 LS2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	羽村 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
8	双葉町 2 丁目 1197 番 19「双葉町 2− 13− 38」	128, 000	116	1: 1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m私道	水道、下水	福生 2. 3km	1 低専 (40, 80)
9	羽字玉川附 690 番 62	89, 000	165	1: 1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m市道	水道、下水	羽村 1. 2km	1 低専 (40, 80)
※ 5− 1	緑ヶ丘 1 丁目 14 番 4	191, 000	196	1: 1. 5	店舗兼事務所 S3	店舗と事務所等が見られる街路沿いの商業地域	南西 16m市道	水道、下水	羽村 650m	近商 (80, 300) 準防
9− 1	栄町 3 丁目 5 番 1 外	136, 000	106, 398	1. 5: 1	工場、事務所兼倉庫等	大規模工場、事業所等が多い内陸型工業団地	南東 16m市道, 四方路	水道、ガス、下水	小作 2. 4km	工専 (60, 200) 準防
あきる野 − 1	あきる野市二宮字森腰 1133 番 40	129, 000	134	1: 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m私道	水道、下水	東秋留 250m	1 低専 (50, 80) 準防
2	草花字羽ケ田 2919 番 4	93, 000	132	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 5 m市道	水道、下水	秋川 2. 3km	1 低専 (40, 80)
3	引田字静ノ郷 613 番 5	95, 000	168	1: 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 5 m市道	水道、下水	武蔵引田 1km	1 低専 (40, 80)
※ 4	雨間字澤田 415 番 15	124, 000	132	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	西 6 m私道	水道、下水	秋川 680m	1 低専 (50, 80) 準防
5	小川東 1 丁目 13 番 5	103, 000	183	1: 1. 2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	拝島 1. 8km	1 低専 (50, 100) 準防
6	平沢字西平 600 番 12	111, 000	125	台形 1: 2	住宅 W2	小規模住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域	南東 5. 5m市道	水道、下水	東秋留 850m	1 低専 (40, 80)
7	秋川 6 丁目 14 番 3	158, 000	163	1: 1. 5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東 6 m市道	水道、下水	秋川 650m	1 低専 (50, 100) 準防
8	瀬戸岡字天神前 394 番 5	100, 000	132	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	北西 4 m市道	水道、下水	秋川 1. 1km	1 低専 (40, 80)
9	野辺字宅地附 237 番 5	116, 000	128	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 4 m市道	水道、下水	東秋留 680m	1 低専 (40, 80)
10	秋川 2 丁目 17 番 7	169, 000	199	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	秋川 400m	2 中専 (60, 150) 準防
11	秋留 4 丁目 8 番 19	129, 000	147	1: 2. 5	住宅 W2	一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	東秋留 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
12	草花字山ノ神 2100 番 44	70, 100	196	1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	羽村 2. 2km	1 低専 (40, 80)
13	伊奈字北伊奈前 903 番 9	112, 000	129	1: 1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4. 5m市道	水道、下水	武蔵増戸 400m	1 低専 (40, 80)
14	舘谷字追原 142 番 16 外	85, 000	109	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	南西 4. 5m市道	水道、下水	武蔵五日市 450m	1 低専 (40, 80)
15	戸倉字西戸倉 525 番 3	35, 000	309	1. 5: 1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	北西 4. 7m市道	水道、下水	武蔵五日市 2. 8km	調区 (40, 80)
16	高尾字橋本 185 番 4	66, 800	121	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東 4. 5m市道	水道、下水	武蔵五日市 1. 2km	1 低専 (40, 80)
17	留原字中村 761 番 8	70, 700	119	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4. 5m市道	水道、下水	武蔵五日市 700m	1 低専 (40, 80)
18	伊奈字新宿 1132 番 5	91, 900	239	1: 1. 5	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	北 22m都道, 西側道	水道、下水	武蔵増戸 1. 1km	1 中専 (60, 200) 準防
19	草花字小宮久保 2720 番 3 外	60, 200	325	台形 1. 5: 1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	北東 4 m市道	水道、下水	秋川 2. 2km	調区 (40, 80)
20	小和田字北ノ前 140 番 8	51, 500	135	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	北東 7 m市道	水道、下水	武蔵五日市 1. 5km	調区 (40, 80)
21	山田字上分 956 番 7	90, 000	132	1: 2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 5. 5m市道	水道、下水	武蔵増戸 840m	1 低専 (40, 80)
22	原小宮 1 丁目 3 番 22	113, 000	120	1: 2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	秋川 1. 5km	1 低専 (50, 100) 準防
23	草花字折立下タ 3670 番 262	112, 000	120	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	福生 1. 7km	調区 (40, 80)
5− 1	秋川 2 丁目 7 番 4	222, 000	220	1: 1. 2	店舗、事務所兼住宅 S3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	東 30m市道	水道、ガス、下水	秋川 150m	近商 (80, 400) 防火
5− 2	小川東 3 丁目 9 番 13	118, 000	207	1: 1. 5	店舗、事務所兼住宅 S3	店舗と営業所等が見られる路線商業地域	南 29m都道	水道、下水	拝島 1. 9km	準住居 (60, 200) 準防
9− 1	平沢東 1 丁目 3 番 3	88, 000	576	1. 5: 1	工場	工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	南西 8 m市道	水道、下水	東秋留 1. 1km	準工 (60, 200) 準防
※ 西東京 − 1	西東京市田無町 4 丁目 1738 番 14「田無町 4− 8− 12」	408, 000	179	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	田無 530m	1 住居 (60, 200) 準防
2	南町 5 丁目 477 番 9「南町 5− 18− 11」	357, 000	173	1. 2: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 3. 6m市道	水道、ガス、下水	田無 550m	1 低専 (50, 100) 準防
3	泉町 1 丁目 1476 番 55「泉町 1− 7− 4」	288, 000	115	1: 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 1. 3km	1 低専 (40, 80)
4	緑町 2 丁目 2494 番 32「緑町 2− 16− 6」	266, 000	140	1: 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 4 m私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1. 8km	1 低専 (40, 80)
5	富士町 2 丁目 856 番 6「富士町 2− 6− 27」	307, 000	136	1: 1. 2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1 低専 (50, 100) 準防
6	北原町 1 丁目 2747 番 52「北原町 1− 30− 7」	300, 000	147	1: 1. 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北 4. 5m私道	水道、ガス、下水	田無 1. 2km	1 低専 (40, 80)

7	ひばりが丘 1 丁目 1568 番 12「ひばりが丘 1− 9− 15」	414, 000	193	台形 1: 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	南 5. 5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 550m	1 低専 (50, 100) 準防
8	田無町 7 丁目 1933 番 17「田無町 7− 16− 25」	324, 000	110	1: 1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 4. 5m私道	水道、ガス、下水	田無 930m	1 低専 (40, 80)
9	東伏見 5 丁目 3 番 49 外「東伏見 5− 8− 13」	331, 000	194	1: 1. 5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4. 5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1 低専 (50, 100) 準防
10	向台町 3 丁目 983 番 73「向台町 3− 4− 83」	324, 000	127	1: 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	田無 1. 2km	1 低専 (40, 80)
11	新町 6 丁目 661 番 7「新町 6− 2− 22」	345, 000	127	1: 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 2. 1km	1 低専 (40, 80)
13	西原町 4 丁目 2383 番 50「西原町 4− 8− 12」	245, 000	123	1: 1	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南東 4 m私道	水道、ガス、下水	田無 2km	1 低専 (40, 80)
14	谷戸町 3 丁目 3140 番 24「谷戸町 3− 22− 6」	378, 000	146	1: 1. 5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 4 m私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 470m	1 低専 (50, 100) 準防
15	ひばりが丘北 1 丁目 2527 番 46「ひばりが丘北 1− 7− 4」	351, 000	67	1: 1. 2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 650m	2 中専 (60, 200) 準防
16	北町 2 丁目 1286 番 30「北町 2− 6− 17」	255, 000	128	1: 1. 2	住宅 W2	小規模住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1. 6km	1 低専 (40, 80)
17	東伏見 3 丁目 625 番 18「東伏見 3− 2− 19」	423, 000	396	1: 2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5. 5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 280m	1 中専 (50, 150) 準防
18	保谷町 2 丁目 1048 番 27「保谷町 2− 4− 11」	360, 000	154	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 5. 9m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 480m	1 低専 (50, 100) 準防
19	中町 1 丁目 1872 番 6「中町 1− 10− 20」	292, 000	112	1: 2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	保谷 1. 5km	1 低専 (50, 100) 準防
※ 20	泉町 4 丁目 2237 番 4「泉町 4− 5− 3」	265, 000	161	1. 2: 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西 4. 5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1. 5km	1 低専 (40, 80)
21	下保谷 2 丁目 795 番 22「下保谷 2− 8− 32」	322, 000	126	1: 1. 5	住宅 LS2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m私道	水道、ガス、下水	保谷 950m	1 中専 (50, 150) 準防
22	東町 1 丁目 192 番 31「東町 1− 5− 10」	347, 000	173	1: 1	共同住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東 4. 5m私道	水道、ガス、下水	保谷 750m	1 低専 (40, 80)
23	富士町 6 丁目 560 番 10「富士町 6− 4− 13」	335, 000	208	台形 1: 2	住宅 LS1	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北東 4 m市道	水道、ガス、下水	東伏見 510m	1 低専 (50, 100) 準防
24	柳沢 5 丁目 59 番 15「柳沢 5− 13− 20」	308, 000	198	1: 1. 2	住宅 LS2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 5. 3m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 850m	準工 (60, 200) 準防
25	保谷町 6 丁目 1120 番 70「保谷町 6− 15− 4」	328, 000	116	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	南 4 m私道	水道、ガス、下水	西武柳沢 680m	1 中専 (50, 150) 準防
26	南町 3 丁目 683 番 37「南町 3− 14− 13」	348, 000	204	台形 1: 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	田無 850m	1 低専 (40, 80)
27	芝久保町 3 丁目 2083 番 14「芝久保町 3− 19− 25」	305, 000	114	1. 2: 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 1. 1km	1 低専 (40, 80)
28	東伏見 1 丁目 565 番 126「東伏見 1− 17− 22」	357, 000	165	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4. 4m市道	水道、ガス、下水	東伏見 530m	1 低専 (50, 100) 準防
29	住吉町 2 丁目 2660 番 1「住吉町 2− 6− 16」	327, 000	116	1: 2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 700m	1 低専 (40, 80)
30	下保谷 3 丁目 927 番 5「下保谷 3− 10− 26」	317, 000	138	台形 1. 2: 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	保谷 700m	1 低専 (50, 100) 準防
※ 5− 1	田無町 4 丁目 403 番 40「田無町 4− 28− 14」	1, 040, 000	156	不整形 1: 1. 5	店舗兼事務所 S5F1B	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 16m市道, 南西側道	水道、ガス、下水	田無 210m	商業 (80, 500) 防火
5− 2	谷戸町 3 丁目 3051 番 34 外「谷戸町 3− 9− 4」	358, 000	290	1: 1. 2	診療所兼事務所 S2	店舗、事務所のほか住宅等が混在する商業地域	西 12m都道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 840m	近商 (80, 400) 防火
5− 3	田無町 1 丁目 2728 番 7「田無町 1− 2− 29」	382, 000	497	台形 1: 1. 2	事務所 RC3	事務所、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 25m都道	水道、ガス、下水	田無 700m	近商 (80, 300) 準防
5− 4	東町 3 丁目 294 番 19「東町 3− 14− 25」	607, 000	92	1: 3	店舗兼事務所 RC5	飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	南 6. 6m都道	水道、ガス、下水	保谷 180m	商業 (80, 400) 防火
5− 5	保谷町 3 丁目 441 番 10「保谷町 3− 11− 26」	447, 000	77	不整形 1: 2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 4. 9m都道	水道、ガス、下水	西武柳沢 100m	商業 (80, 400) 防火
5− 6	ひばりが丘 1 丁目 1557 番 23「ひばりが丘 1− 3− 5」	637, 000	157	1: 2	店舗兼事務所 RC3F1B	小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	南東 7. 3m都道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 210m	商業 (80, 500) 防火
5− 7	新町 2 丁目 283 番 2 外「新町 2− 4− 1」	349, 000	92	1: 1	事務所、倉庫兼住宅 S3F1B	事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域	東 16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1. 4km	近商 (80, 300) 準防
5− 8	富士町 4 丁目 785 番 57「富士町 4− 1− 8」	374, 000	250	1: 2. 5	事務所兼共同住宅 RC5F1B	共同住宅のほか店舗等が混在する路線商業地域	北 16m都道	水道、ガス、下水	東伏見 560m	準住居 (60, 200) 準防
5− 9	ひばりが丘北 3 丁目 2565 番 27 外「ひばりが丘北 3− 5− 27」	605, 000	246	不整形 1: 1. 2	店舗 S3	店舗、一般住宅等が混在する駅に近い商業地域	南東 16m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 210m	近商 (80, 200★) 防火
東京瑞穂 − 1	西多摩郡瑞穂町大字殿ケ谷字狭山平 884 番 3	95, 400	207	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東 4 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 1. 6km	1 低専 (40, 80)
2	むさし野 2 丁目 20 番 2	119, 000	162	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 5 m町道	水道、下水	東福生 1. 8km	1 低専 (40, 80) 準防
※ 3	大字箱根ケ崎字宿東 2365 番 4	111, 000	93	1: 1. 5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる既成住宅地域	北西 4 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 700m	1 低専 (40, 80)
4	長岡 4 丁目 20 番 26	114, 000	123	1: 1. 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 2. 2km	1 低専 (50, 100) 準防

5	大字長岡長谷部字中平 362 番 20	53, 300	238	1: 2. 5	住宅	W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 6. 4m町道	水道、下水	箱根ケ崎 2. 7km	調区 (40, 80)
6	大字箱根ケ崎字狭山 161 番 4	122, 000	164	1: 2	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南 5. 5m町道	水道、下水	箱根ケ崎 240m	1 住居 (60, 200) 準防
7	大字高根字高根下 158 番 7	66, 800	114	台形 1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域	北東 4. 5m町道	水道、下水	箱根ケ崎 2. 3km	1 低専 (40, 80)
8	大字箱根ケ崎字池廻り 520 番 8	94, 000	175	1: 2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が建つ住宅地域	東 4 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 700m	1 低専 (40, 80)
9	大字二本木字南長田 1034 番 11	63, 800	144	1: 2. 5	住宅	W2	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	南 4 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 2. 8km	1 低専 (40, 80)
10	箱根ケ崎東松原 31 番 4	112, 000	165	1: 2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 1. 1km	1 低専 (50, 100) 準防
11	南平 2 丁目 38 番 8	115, 000	193	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東 6 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 1. 2km	1 低専 (50, 100) 準防
5− 1	大字箱根ケ崎字狭山 188 番 6	122, 000	257	1: 1. 5	店舗兼事務所	W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 8 m町道	水道、下水	箱根ケ崎 360m	近商 (80, 200) 準防
5− 2	大字箱根ケ崎字狭山 295 番 4	138, 000	267	1: 1. 5	店舗兼共同住宅	RC3	小規模小売店舗等が多い駅前商業地域	北東 (駅前広場) 都道, 南東側道	水道、下水	箱根ケ崎 駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火
9− 1	長岡 2 丁目 7 番 5	97, 000	1, 483	1: 1	事務所兼倉庫	S2	中規模工場、倉庫等が多い内陸型工業地域	北 12m町道	水道、下水	箱根ケ崎 2. 1km	工専 (60, 200) 準防
13− 1	大字箱根ケ崎字武蔵野 967 番	3, 840	4, 826		山林 (雑木林)		雑木を中心とする市街地に近い平坦林地域	北東 3. 6m未舗装町道, 背面道		箱根ケ崎 2. 7km	調区 地森計
日の出− 1	日の出町大字大久野字落合 110 番 14	67, 600	135	1: 1. 5	住宅	W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4. 5m町道	水道、下水	武蔵増戸 1. 8km	1 低専 (40, 80)
2	大字平井字三吉野下平井 1058 番 1	81, 200	132	1: 1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 5 m町道	水道、ガス、下水	武蔵引田 1. 5km	1 低専 (40, 80)
3	大字平井字東本宿 2024 番 7	99, 800	114	1: 1. 5	住宅	W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北 6. 5m町道	水道、下水	武蔵増戸 850m	2 低専 (50, 100)
4	大字平井字三吉野桜木 209 番 3	130, 000	125	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北 6 m町道	水道、ガス、下水	武蔵引田 980m	1 低専 (50, 100) 準防
5	大字大久野字萱窪 873 番 25	61, 500	132	1: 1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m町道	水道、下水	武蔵増戸 2. 6km	1 低専 (40, 80)
6	大字平井字三吉野清坊 686 番 12	92, 600	128	1. 5: 1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	北 18m都道	水道、下水	武蔵引田 1. 5km	1 住居 (60, 200) 準防
9− 1	大字平井字三吉野下原 35 番 6 外	121, 000	2, 376	1: 1	倉庫兼事務所	S2	中規模の工場と倉庫が多く、ＩＣに近い工業地域	北 8 m町道	水道、下水	秋川 1. 2km	工業 (60, 200) 準防
13− 1	大字平井字谷ノ入 4052 番 1	2, 060	6, 978	台形	山林 (雑木林)		市街化区域の住宅地に近接する雑木林の多い地域		水道、下水	秋川 2. 3km	調区 地森計
東京大島 − 1	大島町元町 4 丁目 4 番 9	12, 500	282	1: 1. 2	住宅	W2	中規模戸建住宅のほかに店舗も散見する住宅地域	東 6 m町道	水道	町役場前停 400m	都 1 住居 (60, 200) 準防
2	差木地字下原 1013 番 43	5, 800	203	2: 1	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 3. 5m町道, 東側道	水道	下地停 100m	都 (70, 200)
5− 1	元町 1 丁目 9 番 4	38, 600	130	1. 5: 1	店舗兼住宅	RC4	土産店等が多い元町港前の商業地域	西 (駅前広場) 都道	水道	元町港近接	都 商業 (80, 400) 準防
新島 − 1	新島村本村 1 丁目 433 番「本村 1− 3− 5」	7, 200	646	1. 2: 1	住宅	B1	村の中心近くの中規模一般住宅が多い住宅地域	南 5 m村道	水道、下水	新島港 1. 4km	都 (70, 200)
2	若郷 24 番 1「若郷 3− 4」	5, 400	440	1. 2: 1	住宅	RC1	一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域	東 6 m都道, 北側道	水道、下水	新島港 9. 1km	都 (70, 200)
5− 1	本村 1 丁目 238 番「本村 1 − 7− 11」	8, 600	739	1. 2: 1	店舗兼住宅	RC2	飲食店、店舗等が見られる村役場に近い商業地域	南 6 m村道, 西側道	水道、下水	新島港 1. 6km	都 (70, 200)
神津島 − 1	神津島村 995 番	7, 600	224	1: 1. 2	住宅	W2	一般住宅のほか民宿、店舗等が混在する住宅地域	南 2. 2m村道	水道、下水	ホテル神津館前 500m	都 (70, 200)
2	284 番	6, 500	239	1. 2: 1	住宅	W2	一般住宅のほか社宅等も見られる住宅地域	南東 4 m村道	水道、下水	神津島港 1. 3km	都 (70, 200) 国立公(普通)
5− 1	841 番	9, 500	203	1. 5: 1	店舗兼住宅	RC2	小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域	西 3. 5m村道	水道、下水	ホテル神津館前 550m	都 (70, 200)
東京三宅 − 1	三宅村神着 218 番 1	9, 800	417	不整形 1: 1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南 10. 3m都道	水道	焼場停 180m	都 (70, 200)
2	阿古 2054 番 1 外	8, 000	408	1. 2: 1	住宅	W1	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南 5. 2m村道	水道	錆ヶ浜停 60m	都 (70, 200) 国立公(普通)
5− 1	阿古 691 番 1	10, 900	514	2: 1	店舗兼住宅	W2	土産店、小売店舗、飲食店等が多い近隣商業地域	東 9. 7m都道	水道	錆ヶ浜港入口停 130m	都 (70, 200) 国立公(普通)
八丈 − 1	八丈町大賀郷 2284 番	11, 900	932	1: 1. 2	住宅	W1	一般住宅のほか家族寮も見られる既成住宅地域	南西 5 m町道	水道	裁判所前停 270m	都 (70, 200)
2	中之郷 1682 番	5, 800	1, 055	1: 1	住宅	W1	一般住宅が多い南向き緩傾斜の住宅地域	西 6 m町道	水道	中之郷出張所前停 120m	都 (70, 200)
5− 1	三根 349 番 1	30, 000	586	不整形 1: 1. 2	店舗兼住宅	LS3	飲食店、小売店舗等がある都道沿いの商業地域	東 13. 5m都道	水道	三根出張所停近接	都 (70, 200)
小笠原− 1	小笠原村父島字西町 26 番 13	58, 000	234	1: 2	住宅	S2	一般住宅・民宿等が混在する住宅地域	南東 5. 7m村道	水道、下水	村役場前 140m	都 (70, 200)
2	父島字奥村 23 番 6	23, 600	263	1: 1. 5	住宅	RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m村道, 北側道	水道、下水	奥村 230m	都 (70, 200)

5− 1	父島字東町 20 番 8	75, 000	184	1: 3	医院、事務所兼共同住宅 S3	スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域	南 17m都道	水道、下水	青灯台入口 50m	㊞ (70, 200)