

令和7年地価公示

国土交通省土地鑑定委員会

地価公示の見方について

地価公示を利用するに際しては、次の点に十分留意してください。

1. 地価公示には次のような役割が法令上与えられています。

- | | |
|--|--|
| (1) 一般の土地の取引価格に対する指標の提供 | (地価公示法第1条の2) |
| (2) 不動産鑑定士等の鑑定評価の規準 | (地価公示法第8条) |
| (3) 公共用地の取得価格の算定の規準 | (地価公示法第9条) |
| (4) 収用委員会の補償金額の算定の規準 | (地価公示法第10条) |
| (5) 国土利用計画法による土地取引規制における
の価格審査の規準 | (国土利用計画法第16条第1項第1号、同第27条の5第1項第1号、
同第27条8第1項第1号) |
| (6) 国土利用計画法に基づく土地の買取価格の
算定の規準 | (国土利用計画法第19条第2項、同第33条) |
| (7) 公有地の拡大の推進に関する法律に基づく
土地の買取価格の算定の規準 | (公有地の拡大の推進に関する法律第7条) |

2. 地価公示価格は、標準地の鑑定評価の基準に関する省令、不動産鑑定評価基準等に基づく評価手法により判定された売り手、買い手の双方に売り急ぎ、買い進み等の特殊な事情がない取引において成立すると認められる価格（正常な価格）を示すものです。

3. 地価公示価格は近隣地域の標準的な画地の価格です。

- (1) 地価公示の標準地は、近隣地域（標準地を含む地域で、住宅地、商業地等当該標準地の用途と土地の用途が同質と認められるまとまりのあるものをいう。）内で土地の利用状況、環境、地積、形状等について標準的な画地が選定されています。
- (2) このため、地価公示価格は、近隣地域の標準的な画地の価格水準を示すものであって、最高又は最低の地価を示すものではありません。

4. 地価公示価格は近隣地域内のすべての土地の価格を画一的に示すものではありません。

- (1) 土地の価格は、地域を異にする場合はもとより同一の近隣地域に所在するものであっても、地積、形状、接面道路の状況等個別の価格を形成する要因の違いに応じて異なるものです。
- (2) 地価公示価格も、地積、形状、接面道路の状況等特定の条件を備えた具体的な画地の価格であるので、標準地の近隣に所在する土地であっても、地価公示価格と均衡のとれた価格を算定するに当たっては、標準地と当該土地との個々の価格を形成する要因を比較する必要があります。
- (3) このため、実際の土地取引について地価公示価格を利用する際は、価格とともに公示されている諸事項をも十分参考として要因を比較し、価格を算定する必要があります。

5. 地価公示価格は、標準地の令和7年1月1日における1平方メートル当たりの価格です。

一般に土地の価格は、取引の時期によって変動しますが、地価公示価格は、1月1日を基準日として判定された価格であるので、実際の土地取引について、地価公示価格を利用する際は、価格時点の相違による土地の価格の変動を考慮して価格を算定する必要があります。

6. その他利用上の留意事項

地価公示において使用されている符号等は、次のとおりです。

- (1) 「標準地番号」の欄においては、用途別に数字を付し次のように表示しています。

- | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|---------------|
| 1. | 2. | 3. | ..... | 住宅地 |
| 3-1. | 3-2. | 3-3. | ..... | 宅地見込地 |
| 5-1. | 5-2. | 5-3. | ..... | 商業地 |
| 9-1. | 9-2. | 9-3. | ..... | 工業地 |
| 13-1. | 13-2. | 13-3. | ..... | 市街化調整区域内の現況林地 |

なお、地価動向が安定している区域の一部の標準地について隔年で調査を行うこととし、令和7年地価公示において調査を行わなかった標準地の標準地番号は欠番としました。

- (2) 「標準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄において、標準地に住居表示がある場合には「 」内に表示しました。また、土地区画整理事業による仮換地となっている場合には、原則として、従前の土地の所在及び地番を表示し、()内に現在の土地の当該事業による工区名、街区番号及び符号(仮換地番号)等を表示しました。なお、仮換地番号と住居表示の両方があ
る場合は仮換地番号の表示を省略しました。

なお、標準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合には「内」とそれぞれ表示し、また、同一の郡、市、区、町又は村にある標準地については、それぞれ最初の標準地についてののみ当該郡、市、区、町又は村名を表示し、他は省略しました。

- (3) 「標準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に記載されている地積(土地区画整理事業の仮換地又は土地改良事業の一時利用地である標準地については、当該仮換地等の指定地積)を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててあります。また、標準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」欄には私道部分を含めて全筆の地積を表示しました。
- (4) 「標準地の形状」欄には、現況林地の標準地以外の標準地について標準地の間口と奥行のおおむねの比率(宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率)を左側に間口、右側に奥行の順で表示しました。なお、形状は、台形、不整形と特に表示しない限り四角形です。
- (5) 「標準地の利用の現況」欄には、当該標準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層(地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。)を表示しています。ただし、価格判定の基準日に新しい建物が建築中の場合は「建築中」、建物が解体中の場合は「取壊中」とし、また、建物が撤去されている場合(仮設建物が存している場合等を含む。)には、「空地」と表示しています。

鉄骨鉄筋コンクリート造	.....	S R C
鉄筋コンクリート造	.....	R C
鉄骨造	.....	S
軽量鉄骨造	.....	L S
ブロック造	.....	B
木造	.....	W

- (6) 「標準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示してあります。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みです。

- ① 道路法の道路は「国道」、「都道府県道」、「市町村道」等
- ② 土地区画整理事業施行地区内の道路(①、③を除く。)は、「区画街路」
- ③ 私人が管理する道路で、いわゆる私道と称されているものは、「私道」
- ④ その他の道路は、「道路」

- (7) 「標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示しました。

- ① 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合は、「水道」と表示しました。
- ② ガス事業法によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、ガス供給が可能な場合は、「ガス」と表示しました。
- ③ 標準地が下水道法に基づく処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示しました。

- (8) 「標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び標準地から鉄道駅(地下駅の場合には地表への出入口)までの道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」又は「接面」と表示しました。

- (9) 「標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄においては、次により表示しました。

- ① 用途地域等は次の略号で表示しました。なお、市街化区域は特に表示していません。

第一種低層住居専用地域	.....	1 低専
第二種低層住居専用地域	.....	2 低専
第一種中高層住居専用地域	.....	1 中専
第二種中高層住居専用地域	.....	2 中専
第一種住居地域	.....	1 住居
第二種住居地域	.....	2 住居
準住居地域	.....	準住居
田園住宅地域	.....	田園住
近隣商業地域	.....	近 商

商業地域	商業
準工業地域	準工
工業地域	工業
工業専用地域	工専
防火地域	防火
準防火地域	準防
市街化調整区域	調区
市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域	㊦
準都市計画区域	準都計
都市計画区域外	都計外
国立公園第二種特別地域	国立公（２種）
国立公園第三種特別地域	国立公（３種）
国立公園（普通）地域	国立公（普通）
国定公園第二種特別地域	国定公（２種）
国定公園第三種特別地域	国定公（３種）
国定公園（普通）地域	国定公（普通）

- ② 用途地域及び都市計画区域内で用途地域の指定のない区域（市街化調整区域内の現況林地を除く。）については、（ ）内の左側に指定建ぺい率、右側に指定容積率をそれぞれパーセントで表示しました。なお、指定容積率を上回る容積率を使用することを前提に価格を決定した標準地は、指定容積率の次に★を表示しました。

(10) 表示は、標準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和７年１月１日）の状況により行いました。

(11) ※印は、都道府県地価調査の基準地と同一地点となっている標準地です。

(1) 標準地 番 号	(2) 標準地の所在及び地番並 びに住居表示	(3) 標準地の 1 平方メートル 当たりの 価 格 (円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状況	(10) 標準地の鉄 道その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 標準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
(東 京 都)										
千代田 - 1	千代田区三番町 6 番 25	3,960,000	969	1:1.5	共同住宅 SRC10	マンション、住宅、事務 所等が混在する住宅地域	南 11m 区道	水道、ガ ス、下水	半蔵門 500m	2 住居 (60,400) 防火
2	紀尾井町 3 番 27 外「紀尾井 町 3 - 32」	2,530,000	535	1:1	共同住宅 RC5	中層のマンション、事務 所等が混在する住宅地域	北 5.4m 区道	水道、ガ ス、下水	永田町 300m	2 住居 (60,400) 防火
3	六番町 6 番 1 外	4,830,000	2,266	1:1	共同住宅 SRC10F1B	中高層マンション、事務 所等が混在する住宅地域	北西 15m 区道	水道、ガ ス、下水	四ツ谷 330m	2 住居 (60,400) 防火
4	富士見 1 丁目 8 番 6「富士 見 1 - 4 - 12」	1,970,000	142	1.2:1	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅、事 務所等が混在する地域	南東 8 m 区 道、北東側道	水道、ガ ス、下水	飯田橋 360m	1 住居 (60,400) 防火
5	九段北 2 丁目 6 番 26「九段 北 2 - 3 - 25」	3,680,000	1,511	台形 1.5:1	共同住宅 SRC14F1B	事務所、学校、マンショ ン等が混在する住宅地域	北 12.5m 区 道、東側道	水道、ガ ス、下水	九段下 450m	1 住居 (60,400) 防火
6	平河町 2 丁目 21 番 1「平河 町 2 - 12 - 8」	2,270,000	590	台形 1:1	共同住宅 RC4	中層の共同住宅と事務所 が混在する住宅地域	南 5.4m 区道、 西側道	水道、ガ ス、下水	永田町 240m	2 住居 (60,400) 防火
7	一番町 16 番 3	3,740,000	792	1:1.2	共同住宅 RC14F2B	中高層マンションの多い 閑静な住宅地域	南西 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	半蔵門 220m	2 住居 (60,400) 防火
5 - 1	大手町 1 丁目 11 番外「大手 町 1 - 4 - 2」	14,600,000	6,119	台形 1.5:1	事務所 S22F2B	高層事務所ビルが建ち並 ぶ中心的商業地域	南西 40m 都 道、三方路	水道、ガ ス、下水	竹橋近接	商業 (80, 900) 防 火
5 - 2	丸の内 2 丁目 2 番 1 外「丸 の内 2 - 4 - 1」	37,100,000	10,027	1.2:1	事務所兼店 舗 S38F4B	特定街区等による大規模 ビル中心の商業地域	東 (駅前広場) 都道、四方路	水道、ガ ス、下水	東京駅前 広場接面	商業 (80, 1300) 防火
5 - 3	神田錦町 2 丁目 7 番 15	1,760,000	110	1:2	店舗兼事務 所 RC5	中高層の事務所、共同住 宅が混在する商業地域	北 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	竹橋 400m	商業 (80, 600) 防 火
5 - 4	神田岩本町 1 番 2 外	3,790,000	289	不整形 1:2.5	店舗、事務 所兼住宅 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが多 い駅近接の商業地域	南 36m 都道	水道、ガ ス、下水	岩本町近 接	商業 (80, 800) 防 火
5 - 5	外神田 3 丁目 47 番 6「外神 田 3 - 8 - 9」	3,200,000	215	1.5:1	店舗、事務 所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビ ル等が建ち並ぶ商業地域	北 27m 区道、 三方路	水道、ガ ス、下水	末広町近 接	商業 (80, 600) 防 火
5 - 6	外神田 2 丁目 9 番 1 外「外 神田 2 - 13 - 3」	1,580,000	246	1:1.2	事務所兼住 宅 RC4F1B	中低層の事務所、共同住 宅等が建ち並ぶ商業地域	西 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	末広町 300m	商業 (80, 500) 防 火
5 - 7	神田小川町 1 丁目 1 番 1 外	6,780,000	817	不整形 1:1.5	銀行兼事務 所 S8F1B	中高層の店舗兼事務所の 建ち並ぶ商業地域	北西 36m 都 道、三方路	水道、ガ ス、下水	淡路町近 接	商業 (80, 800) 防 火
5 - 8	神田三崎町 3 丁目 7 番 8 外 「神田三崎町 3 - 4 - 9」	3,970,000	285	1:1	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビ ルが建ち並ぶ商業地域	北東 22m 区道	水道、ガ ス、下水	水道橋 120m	商業 (80, 600) 防 火
5 - 9	麹町 1 丁目 12 番 6 外	4,390,000	1,602	不整形 1:2	店舗、事務 所兼駐車場 SRC10F1B	店舗兼事務所ビル等が見 られる商業地域	東 27m 都道、 南側道	水道、ガ ス、下水	半蔵門 200m	商業 (80, 500) 防 火
5 - 10	九段南 2 丁目 1 番 2 外「九 段南 2 - 2 - 5」	4,060,000	182	1:1	店舗兼事務 所 RC12F1B	中高層の事務所ビルが建 ち並ぶ商業地域	北 27m 都道	水道、ガ ス、下水	九段下 320m	商業 (80, 700) 防 火
5 - 11	飯田橋 4 丁目 11 番 8「飯田 橋 4 - 7 - 10」	4,840,000	217	1:1	店舗兼事務 所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビ ルが集まる商業地域	北東 27m 都道	水道、ガ ス、下水	飯田橋 90m	商業 (80, 700) 防 火
5 - 12	霞が関 1 丁目 11 番外「霞が 関 1 - 4 - 1」	15,600,000	3,985	1:3	店舗兼事務 所 SRC17F2B	大規模な事務所ビルが建 ち並ぶ商業地域	北西 45m 国 道、三方路	水道、ガ ス、下水	虎ノ門近 接	商業 (80, 800) 防 火
5 - 13	岩本町 2 丁目 172 番 3「岩 本町 2 - 2 - 10」	1,430,000	112	1.2:1	事務所 S7	中高層事務所ビル、共同 住宅が建ち並ぶ商業地域	北東 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	岩本町 270m	商業 (80, 600) 防 火
5 - 14	永田町 2 丁目 81 番 1 外「永 田町 2 - 13 - 1」	8,950,000	335	台形 2:1	事務所 S9	高層の店舗兼事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	西 40m 都道、 三方路	水道、ガ ス、下水	赤坂見附 140m	商業 (80, 700) 防 火
5 - 15	二番町 3 番 4	5,190,000	628	台形 1:1	事務所兼車 庫 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビ ルが多い商業地域	南西 16m 区道	水道、ガ ス、下水	麹町 80m	商業 (80, 600) 防 火
5 - 16	神田神保町 1 丁目 29 番 3 外	2,080,000	226	1:1.5	事務所、店 舗兼住宅 RC5F1B	中層の店舗兼事務所ビル が多く見られる商業地域	南 8 m 区道、 背面道	水道、ガ ス、下水	神保町 170m	商業 (80, 600) 防 火
5 - 17	一ツ橋 2 丁目 9 番 17「一ツ 橋 2 - 6 - 8」	2,070,000	203	1.2:1	事務所兼住 宅 RC7	中層事務所ビルが建ち並 ぶ商業地域	北 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	神保町 170m	商業 (80, 600) 防 火
5 - 18	神田三崎町 3 丁目 5 番 8 外 「神田三崎町 3 - 3 - 3」	1,850,000	113	1:2	事務所 RC8	中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ商業地域	南東 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	水道橋 290m	商業 (80, 500) 防 火
5 - 19	丸の内 3 丁目 2 番外「丸の 内 3 - 3 - 1」	27,100,000	9,827	1:1.2	事務所、店 舗兼駐車場 等 SRC9F4B	大規模な高層事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	北 36m 都道、 四方路	水道、ガ ス、下水	東京 480m	商業 (80, 1300) 防 火
5 - 20	飯田橋 3 丁目 25 番 2 外「飯 田橋 3 - 13 - 1」	4,420,000	8,749	不整形 1:2	事務所 SRC23F2B	高層の事務所ビル、ホテ ル等が建ち並ぶ商業地域	東 25m 区道、 南側道	水道、ガ ス、下水	水道橋 200m	商業 (80, 500) 防 火
5 - 21	大手町 2 丁目 4 番 2 外「大 手町 2 - 2 - 1」	29,400,000	8,530	台形 1.5:1	店舗、事務 所兼駐車場 SRC10F3B	高層事務所ビルが建ち並 ぶ中心的業務商業地域	南 36m 国道、 三方路	水道、ガ ス、下水	大手町近 接	商業 (80, 1300) 防 火
5 - 22	神田相生町 101 番外	10,700,000	1,233	2:1	店舗、事務 所兼駐車場 SRC16F2B	事務所ビル、店舗などが 建ち並ぶ駅前の商業地域	南 (駅前広場) 区道、三方路	水道、ガ ス、下水	秋葉原駅 前広場接 面	商業 (80, 800) 防 火
5 - 23	永田町 2 丁目 27 番 1「永田 町 2 - 17 - 14」	3,270,000	446	台形 1:1	事務所兼駐 車場 SRC7F1B	中高層の事務所等が建ち 並ぶ商業地域	北東 7.5m 区 道	水道、ガ ス、下水	永田町 160m	商業 (80, 500) 防 火

5-24	鍛冶町2丁目2番28「鍛冶町2-3-14」	4,730,000	229	1:1.5	事務所、店舗兼住宅等 SRC8F1B	中高層店舗兼事務所、事務所が建ち並ぶ商業地域	南東22m区道、北東側道	水道、ガス、下水	神田 170m	商業(80,600)防火
5-25	有楽町1丁目12番2「有楽町1-1-3」	21,700,000	3,850	1:1	劇場、事務所兼店舗等 SRC19F4B	高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域	南西18m区道、南東側道	水道、ガス、下水	日比谷 100m	商業(80,900)防火
5-26	神田駿河台2丁目1番47	3,120,000	438	1:1	事務所 SRC7F1B	中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	御茶ノ水 190m	商業(80,500)防火
5-27	神田神保町2丁目2番15	6,390,000	163	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	神保町近接	商業(80,700)防火
5-28	九段北4丁目8番37外「九段北4-3-32」	2,750,000	231	1:1.2	事務所兼住宅 SRC8	中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域	北東11.5m区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷 360m	商業(80,500)防火
5-29	麹町4丁目4番2	7,250,000	380	1:2	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南33m国道、背面道	水道、ガス、下水	麹町 200m	商業(80,800)防火
5-31	内神田2丁目9番15「内神田2-14-12」	3,640,000	132	1:2	店舗兼事務所 RC4	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	神田 200m	商業(80,600)防火
5-32	九段北4丁目2番8「九段北4-2-6」	6,830,000	780	1:1.5	店舗、事務所兼駐車場等 SRC8F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東27m都道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷近接	商業(80,700)防火
5-33	神田司町2丁目19番25	2,260,000	79	1:2	事務所、住宅兼車庫 S6	小規模な事務所兼住宅が多く見られる商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	小川町 180m	商業(80,600)防火
5-34	神田猿楽町2丁目4番2「神田猿楽町2-5-4」	2,160,000	467	1:2	事務所兼車庫 RC8	中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域	南西11m区道、背面道	水道、ガス、下水	水道橋 440m	商業(80,500)防火
5-35	東神田3丁目6番2「東神田3-3-10」	1,340,000	114	1:2	事務所兼駐車場 S7	中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋 290m	商業(80,500)防火
5-36	平河町1丁目1番6「平河町1-3-12」	3,770,000	174	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 220m	商業(80,600)防火
5-37	外神田1丁目56番2「外神田1-16-8」	6,490,000	940	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m区道	水道、ガス、下水	秋葉原 120m	商業(80,800)防火
5-38	内幸町2丁目22番2「内幸町2-1-4」	14,200,000	1,998	1:2	店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東43m区道	水道、ガス、下水	霞ヶ関近接	商業(80,800)防火
5-39	外神田5丁目51番3外「外神田5-2-11」	1,590,000	198	1:2	事務所兼車庫 RC7F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	末広町 140m	商業(80,600)防火
5-40	一番町13番8	3,500,000	210	1:2.5	店舗兼事務所 SRC8	店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 110m	商業(80,500)防火
5-41	神田錦町1丁目6番1外	6,500,000	1,084	1:1.2	事務所 S10F1B	高層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	東33m都道、三方路	水道、ガス、下水	小川町 150m	商業(80,800)防火
5-42	神田錦町3丁目18番1外	4,500,000	751	1:1.2	駐車場兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西22m区道、背面道	水道、ガス、下水	神保町 290m	商業(80,600)防火
5-43	神田駿河台3丁目3番17	1,970,000	109	1:1.5	事務所兼駐車場 RC6F1B	中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	新御茶ノ水 140m	商業(80,500)防火
5-44	九段南4丁目11番10外「九段南4-2-12」	1,530,000	140	1.5:1	事務所兼車庫 RC5	中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷 180m	商業(80,500)防火
5-45	神田佐久間町3丁目24番3外	2,080,000	236	1:2	事務所 SRC7	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北15m区道、背面道	水道、ガス、下水	秋葉原 340m	商業(80,600)防火
5-46	内幸町1丁目4番外「内幸町1-2-1」	15,000,000	1,755	1.2:1	事務所兼駐車場 SRC11F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道、三方路	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業(80,800)防火
5-47	内神田1丁目31番6「内神田1-1-7」	5,720,000	843	1:2	事務所 SRC9F1B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	大手町 300m	商業(80,800)防火
5-48	有楽町1丁目14番16外「有楽町1-2-9」	4,590,000	87	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8	中高層の飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	日比谷 160m	商業(80,900)防火
5-49	神田紺屋町47番1	2,540,000	104	1:1	店舗兼事務所 RC7	中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西11m区道、南東側道	水道、ガス、下水	神田 160m	商業(80,600)防火
5-50	紀尾井町1番4外「紀尾井町1-1」	3,900,000	2,587	1:1.5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中層店舗付事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ地域	東11m区道	水道、ガス、下水	永田町 150m	2住居(60,300)準防
5-51	麹町5丁目7番1外	2,370,000	2,658	不整形2.5:1	事務所兼車庫 SRC7F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西7m区道	水道、ガス、下水	麹町 400m	2住居(60,400)防火
5-52	外神田2丁目60番1外「外神田2-9-10」	2,800,000	262	1:1.5	事務所兼倉庫 S8F1B	中高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	末広町 400m	商業(80,600)防火
5-53	神田神保町1丁目20番6	1,050,000	46	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗兼住宅等が多い細街路沿いの商業地域	南西3m区道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業(80,500)防火
中央-1	中央区月島2丁目1618番「月島2-16-9」	1,270,000	82	1:1.5	事務所、作業所兼住宅 RC5	一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 300m	2住居(80,400)防火
2	明石町528番2「明石町5-19」	2,210,000	435	1:2	診療所、共同住宅兼事務所 RC8	マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	南西13m区道	水道、ガス、下水	築地 430m	2住居(60,400)防火
3	勝どき3丁目419番1「勝どき3-4-18」	1,710,000	799	1.2:1	共同住宅兼店舗 SRC10F1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき 200m	2住居(80,400)防火
4	月島3丁目2503番「月島3-25-3」	1,720,000	558	1:1	共同住宅 RC9	中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	南東10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき 500m	2住居(80,400)防火
5	佃3丁目22番9「佃3-11-13」	1,130,000	59	1:2	住宅 LS4	小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 160m	1住居(80,400)防火
6	佃3丁目5番1外「佃3-3-9」	2,540,000	717	1:1	共同住宅 RC12	高層マンションが建ち並び利便性の良い住宅地域	北西36.3m都道、三方路	水道、ガス、下水	月島 120m	商業(80,600)防火
8	晴海5丁目1番4「晴海5-1-9」	1,370,000	4,158	1.2:1	共同住宅兼駐車場 SRC20	高層マンションが建ち並び住宅地域	南東20m区道、三方路	水道、ガス、下水	勝どき 900m	商業(80,500)防火

9	日本橋中洲 10 番 2「日本橋中洲 2 - 3」	1,660,000	880	不整形 1:2	共同住宅 SRC12	中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 11m 区道, 北東側道	水道、ガス、下水	水天宮前 370m	商業 (80,500) 防火
5 - 1	銀座 2 丁目 213 番 14「銀座 2 - 16 - 12」	4,030,000	340	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南西 15m 区道, 北西側道	水道、ガス、下水	東銀座 230m	商業 (80,600) 防火
5 - 2	銀座 6 丁目 4 番 13 外「銀座 6 - 8 - 3」	30,800,000	260	1:1.2	店舗 S10F1B	高層の店舗、店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 14.5m 区道, 南東側道	水道、ガス、下水	銀座 150m	商業 (80,700) 防火
5 - 3	京橋 1 丁目 15 番「京橋 1 - 15 - 1」	8,580,000	1,375	1:1.2	事務所 SRC14F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 44m 都道, 四方路	水道、ガス、下水	宝町 100m	商業 (80,800) 防火
5 - 4	銀座 3 丁目 3 番 1「銀座 3 - 7 - 1」	17,700,000	290	1:2.1	店舗 S6	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東 14.5m 区道, 北西側道	水道、ガス、下水	銀座 160m	商業 (80,700) 防火
5 - 5	京橋 1 丁目 1 番 1 外	23,700,000	1,948	2:1	建築中	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北東 44m 都道, 三方路	水道、ガス、下水	東京 300m	商業 (80,800) 防火
5 - 6	日本橋久松町 9 番 2 外「日本橋久松町 12 - 8」	2,650,000	379	1:2	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 33m 区道	水道、ガス、下水	東日本橋 230m	商業 (80,700) 防火
5 - 7	八重洲 1 丁目 105 番 9「八重洲 1 - 5 - 9」	9,580,000	316	1:3	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 11m 区道, 南西側道	水道、ガス、下水	日本橋 160m	商業 (80,800) 防火
5 - 8	日本橋 3 丁目 11 番 1「日本橋 3 - 11 - 1」	9,120,000	1,376	1:1.2	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 44m 都道, 三方路	水道、ガス、下水	日本橋 330m	商業 (80,800) 防火
5 - 9	日本橋人形町 1 丁目 18 番 28 外「日本橋人形町 1 - 18 - 9」	3,860,000	118	不整形 1:2	店舗、事務所兼住宅 S9	中高層の店舗、事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北東 27.3m 区道	水道、ガス、下水	人形町 70m	商業 (80,700) 防火
5 - 10	築地 5 丁目 2 番 11 外「築地 5 - 3 - 3」	3,250,000	2,543	台形 1:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC14F2B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東 33m 都道, 南西側道	水道、ガス、下水	築地市場 230m	商業 (80,600) 防火
5 - 11	日本橋兜町 133 番外「日本橋兜町 13 - 1」	6,340,000	1,105	1.5:1	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域	北東 33m 都道, 四方路	水道、ガス、下水	茅場町近接	商業 (80,700) 防火
5 - 12	日本橋小伝馬町 102 番 7 外「日本橋小伝馬町 12 - 2」	3,580,000	149	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 22m 区道	水道、ガス、下水	小伝馬町近接	商業 (80,700) 防火
5 - 13	勝どき 4 丁目 201 番「勝どき 4 - 2 - 14」	2,610,000	471	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 36m 区道	水道、ガス、下水	勝どき 120m	商業 (80,600) 防火
5 - 14	新富 1 丁目 5 番 1「新富 1 - 9 - 1」	2,900,000	207	1:1.2	店舗兼事務所 S8	事務所ビル等のほか共同住宅も建ち並ぶ商業地域	北西 18m 区道, 北東側道	水道、ガス、下水	新富町 190m	商業 (80,600) 防火
5 - 15	日本橋蛸殻町 1 丁目 16 番 5 外「日本橋蛸殻町 1 - 16 - 11」	3,130,000	275	不整形 1:1.2	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 33m 都道, 背面道	水道、ガス、下水	水天宮前 200m	商業 (80,700) 防火
5 - 16	日本橋本町 4 丁目 15 番 3「日本橋本町 4 - 1 - 11」	6,550,000	330	1:1	事務所兼駐車場 SRC9F1B	高層の店舗、事務所ビルが多い既成商業地域	南東 27m 国道	水道、ガス、下水	新日本橋近接	商業 (80,800) 防火
5 - 17	新川 1 丁目 5 番 14「新川 1 - 17 - 27」	3,090,000	195	1.5:1	店舗、事務所兼住宅等 SRC11	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西 33m 都道	水道、ガス、下水	茅場町 250m	商業 (80,700) 防火
5 - 18	銀座 4 丁目 103 番 1 外「銀座 4 - 2 - 15」	32,100,000	829	不整形 1:2.5	店舗兼事務所 SRC12F3B	高層の店舗、事務所ビルが多い中心商業地域	北西 30m 都道, 三方路	水道、ガス、下水	銀座近接	商業 (80,800) 防火
5 - 19	築地 2 丁目 1404 番 6「築地 2 - 14 - 5」	2,770,000	241	1:2.1	店舗、事務所兼住宅等 SRC8	中高層店舗兼事務所が多く見られる商業地域	北東 11m 区道	水道、ガス、下水	築地 90m	商業 (80,600) 防火
5 - 20	日本橋人形町 2 丁目 21 番 10「日本橋人形町 2 - 21 - 10」	2,400,000	147	1:2	店舗、事務所兼住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビル等が多い商業地域	南東 15m 区道	水道、ガス、下水	人形町 160m	商業 (80,500) 防火
5 - 21	新川 2 丁目 101 番 10 外「新川 2 - 12 - 15」	2,900,000	458	台形 1.5:1	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	南西 22m 区道, 南東側道	水道、ガス、下水	八丁堀 380m	商業 (80,500) 防火
5 - 22	銀座 4 丁目 2 番 4「銀座 4 - 5 - 6」	60,500,000	454	1:2.5	店舗 S8F2B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 27m 国道, 背面道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業 (80,800) 防火
5 - 23	銀座 7 丁目 1 番 2 外「銀座 7 - 9 - 19」	43,100,000	426	1:2.5	店舗 RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西 27m 国道, 背面道	水道、ガス、下水	銀座 260m	商業 (80,800) 防火
5 - 24	日本橋茅場町 2 丁目 10 番 3「日本橋茅場町 2 - 4 - 6」	2,880,000	148	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 11m 区道	水道、ガス、下水	茅場町 100m	商業 (80,600) 防火
5 - 25	日本橋富沢町 10 番 11「日本橋富沢町 7 - 15」	2,040,000	111	1:2	事務所 SRC9	中層の営業所、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 11m 区道	水道、ガス、下水	人形町 280m	商業 (80,600) 防火
5 - 26	八丁堀 1 丁目 105 番 5「八丁堀 1 - 9 - 7」	5,300,000	296	1:2	事務所 RC10	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南西 33m 区道, 背面道	水道、ガス、下水	八丁堀 150m	商業 (80,700) 防火
5 - 27	銀座 2 丁目 103 番 6「銀座 2 - 3 - 18」	6,450,000	105	1:1.5	店舗、事務所兼住宅等 RC6F1B	中層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 8 m 区道	水道、ガス、下水	銀座一丁目 90m	商業 (80,700) 防火
5 - 28	八重洲 2 丁目 10 番 1 外「八重洲 2 - 10 - 17」	13,900,000	1,724	不整形 1:1.2	事務所 SRC12F4B	高層事務所ビルの中、駐車場も見られる商業地域	北西 36m 都道, 三方路	水道、ガス、下水	有楽町 320m	商業 (80,800) 防火
5 - 29	銀座 2 丁目 2 番 19 外「銀座 2 - 6 - 7」	44,400,000	353	1:1	店舗兼事務所 RC8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南東 27m 国道	水道、ガス、下水	銀座一丁目近接	商業 (80,800) 防火
5 - 30	新川 1 丁目 208 番 4「新川 1 - 11 - 5」	1,480,000	138	1:1.5	事務所、工場兼住宅 RC5	中低層事務所ビル、印刷所等が混在する商業地域	南東 8 m 区道	水道、ガス、下水	茅場町 450m	商業 (80,500) 防火
5 - 31	月島 3 丁目 912 番「月島 3 - 9 - 10」	1,960,000	74	1:3.5	店舗兼倉庫 S3	小規模な低層店舗等が建ち並ぶ既成の商業地域	北西 10.9m 区道	水道、ガス、下水	月島 300m	商業 (80,500) 防火
5 - 32	入船 3 丁目 1 番 1 外「入船 3 - 1 - 13」	3,110,000	478	1:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北西 33m 都道, 三方路	水道、ガス、下水	新富町 120m	商業 (80,700) 防火
5 - 33	京橋 1 丁目 6 番 1 外「京橋 1 - 6 - 1」	17,900,000	2,237	1:2	店舗、事務所兼駐車場等 SRC11F6B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 27m 国道, 三方路	水道、ガス、下水	京橋 100m	商業 (80,800) 防火

5 - 34	日本橋人形町 1 丁目 5 番 59「日本橋人形町 1 - 5 - 15」	1,660,000	107	1:2	事務所 RC6	中低層店舗併用住宅、事務所ビルが多い商業地域	南東 8 m 区道	水道、ガス、下水	人形町 120m	商業（80,600）防火
5 - 35	日本橋 2 丁目 1 番 1 外「日本橋 2 - 1 - 10」	22,000,000	2,222	1:1.5	店舗兼事務所 SRC12F4B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南東 27m 国道、北東側道	水道、ガス、下水	日本橋近接	商業（80,800）防火
5 - 36	日本橋馬喰町 2 丁目 3 番 20「日本橋馬喰町 2 - 6 - 11」	1,660,000	128	台形 1:1.5	事務所、住宅兼車庫 RC8	中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域	北 15m 区道	水道、ガス、下水	浅草橋 300m	商業（80,500）防火
5 - 37	日本橋蛸殻町 2 丁目 13 番 15「日本橋蛸殻町 2 - 13 - 9」	1,430,000	140	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	水天宮前 130m	商業（80,700）防火
5 - 38	八丁堀 4 丁目 6 番 5「八丁堀 4 - 8 - 1」	3,980,000	172	1.5:1	事務所、住宅兼車庫等 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅近の商業地域	北 22m 区道、西側道	水道、ガス、下水	八丁堀 60m	商業（80,700）防火
5 - 39	日本橋室町 1 丁目 14 番 6「日本橋室町 1 - 11 - 8」	3,930,000	297	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 11m 区道、北西側道	水道、ガス、下水	三越前 170m	商業（80,700）防火
5 - 40	日本橋箱崎町 20 番 33 外「日本橋箱崎町 20 - 1」	1,640,000	226	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西 11m 区道	水道、ガス、下水	水天宮前 220m	商業（80,500）防火
5 - 41	銀座 5 丁目 103 番 16「銀座 5 - 4 - 3」	51,700,000	435	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	北東 36m 都道、南東側道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業（80,800）防火
5 - 42	築地 4 丁目 2 番 1「築地 4 - 7 - 5」	4,790,000	1,461	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 36m 都道、三方路	水道、ガス、下水	築地 170m	商業（80,800）防火
5 - 43	八重洲 1 丁目 105 番 53「八重洲 1 - 5 - 20」	23,600,000	623	1.2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 40m 都道、四方路	水道、ガス、下水	東京 280m	商業（80,800）防火
5 - 44	銀座 5 丁目 201 番 4 外「銀座 5 - 13 - 16」	10,500,000	660	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 44m 都道、背面道	水道、ガス、下水	東銀座 60m	商業（80,800）防火
5 - 45	日本橋室町 4 丁目 3 番 12「日本橋室町 4 - 2 - 17」	2,990,000	157	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 11m 区道	水道、ガス、下水	新日本橋 200m	商業（80,600）防火
5 - 46	日本橋茅場町 3 丁目 16 番 5 外「日本橋茅場町 3 - 2 - 12」	3,640,000	336	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 18m 区道、北東側道	水道、ガス、下水	茅場町 300m	商業（80,600）防火
5 - 47	築地 3 丁目 1209 番 6 外「築地 3 - 12 - 5」	1,720,000	225	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 8 m 区道	水道、ガス、下水	築地 130m	商業（80,500）防火
5 - 48	入船 3 丁目 15 番 1 外「入船 3 - 8 - 9」	1,900,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC8	中高層店舗兼共同住宅、事務所混在の商業地域	南西 11m 区道	水道、ガス、下水	新富町 210m	商業（80,500）防火
5 - 49	日本橋本町 3 丁目 7 番 5 外「日本橋本町 3 - 2 - 13」	3,760,000	575	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東 8 m 区道、背面道	水道、ガス、下水	新日本橋 110m	商業（80,700）防火
5 - 50	日本橋 3 丁目 2 番 3 外「日本橋 3 - 2 - 14」	6,630,000	220	1:2	店舗、事務所兼住宅 S7F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 8 m 区道	水道、ガス、下水	日本橋 200m	商業（80,700）防火
5 - 51	日本橋本町 4 丁目 9 番 5 外「日本橋本町 4 - 4 - 2」	8,160,000	1,131	1:2	事務所、店舗兼駐車場 S13F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 27m 国道、三方路	水道、ガス、下水	新日本橋 150m	商業（80,800）防火
5 - 52	晴海 2 丁目 107 番「晴海 2 - 1 - 40」	1,920,000	7,250	1:1.2	事務所兼店舗 S17F1B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 50m 都道、三方路	水道、ガス、下水	勝どき 780m	準工（60,400）防火
5 - 53	銀座 8 丁目 109 番 7「銀座 8 - 6 - 20」	14,300,000	181	1:2	店舗 S8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	北西 14.5m 区道	水道、ガス、下水	新橋 200m	商業（80,700）防火
5 - 54	銀座 7 丁目 5 番 2 外	8,510,000	159	1.5:1	建築中	中高層の店舗、事務所が多い商業地域	北西 13m 区道	水道、ガス、下水	銀座 400m	商業（80,700）防火
5 - 55	日本橋浜町 2 丁目 67 番 9「日本橋浜町 2 - 46 - 3」	1,090,000	58	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗兼共同住宅、一般住宅等が混在する商業地域	北西 4 m 区道	水道、ガス、下水	浜町 150m	商業（80,500）防火
港 - 1	港区赤坂 6 丁目 1911 番「赤坂 6 - 19 - 23」	3,390,000	2,045	台形 1:1.5	共同住宅兼駐車場 RC7F1B	中規模マンションが多く見られる高台の住宅地域	南東 8 m 区道	水道、ガス、下水	六本木一丁目 350m	1 中専（60,300）準防
2	六本木 5 丁目 367 番 1「六本木 5 - 13 - 1」	2,810,000	365	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	マンションに大使館等も見られる閑静な住宅地域	北 8.5m 区道、西側道	水道、ガス、下水	麻布十番 400m	2 中専（60,300）準防
3	南青山 4 丁目 342 番外「南青山 4 - 20 - 4」	3,220,000	456	1:1	共同住宅兼事務所 RC4F1B	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	北東 5.4m 区道、北西側道	水道、ガス、下水	表参道 360m	1 中専（60,300）準防
4	赤坂 1 丁目 1424 番 1「赤坂 1 - 14 - 11」	5,900,000	1,053	1:2	共同住宅 RC10F1B	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域	南東 8.5m 区道	水道、ガス、下水	溜池山王 420m	2 住居（60,400）防火
5	西麻布 1 丁目 1 番 147「西麻布 1 - 8 - 19」	1,860,000	169	1:1.2	住宅兼車庫 RC3	一般住宅、マンションが見られる住宅地域	北 5.2m 区道	水道、ガス、下水	六本木 430m	2 中専（60,300）準防
6	白金台 4 丁目 273 番 196「白金台 4 - 16 - 4」	1,320,000	143	台形 1:1	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北東 3.9m 区道	水道、ガス、下水	白金台 180m	1 住居（60,300）準防
7	南麻布 5 丁目 18 番 17「南麻布 5 - 9 - 2」	2,550,000	163	1:1.5	住宅 W3F1B	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北 4.4m 区道	水道、ガス、下水	広尾 250m	1 中専（60,300）準防
8	白金台 2 丁目 184 番 5「白金台 2 - 13 - 2」	1,560,000	153	1:1	住宅兼車庫 W3	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m 区道	水道、ガス、下水	高輪台 320m	1 中専（60,200）準防
9	高輪 1 丁目 701 番 61「高輪 1 - 9 - 5」	1,880,000	150	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6.5m 区道	水道、ガス、下水	白金高輪 250m	1 中専（60,300）準防
10	三田 2 丁目 309 番 16「三田 2 - 2 - 20」	2,070,000	331	1:1	共同住宅 RC3	マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域	東 8 m 区道、南側道	水道、ガス、下水	麻布十番 700m	1 中専（60,300）準防

11	赤坂 8 丁目 130 番外「赤坂 8 - 2 - 17」	2,600,000	173	1:2	共同住宅 RC3F1B	マンションに大使館も見られる閑静な住宅地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	青山一丁目 320m	1 中専 (60,300) 準防
12	高輪 4 丁目 30 番 303 外「高輪 4 - 20 - 19」	1,750,000	233	不整形 1:2	共同住宅 LS3	中低層共同住宅が多く見られる閑静な住宅地域	西 5 m 区道	水道、ガス、下水	品川 620m	1 中専 (60,200) 準防
13	元麻布 2 丁目 138 番 9 外「元麻布 2 - 3 - 24」	3,180,000	633	1.5:1	共同住宅 RC6	マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域	南西 15m 区道、南東側道	水道、ガス、下水	広尾 700m	1 住居 (60,300) 準防
14	元麻布 3 丁目 242 番 30 外「元麻布 3 - 6 - 2」	2,360,000	278	1:2	共同住宅 RC3	中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	北東 5.3m 区道	水道、ガス、下水	六本木 650m	1 中専 (60,300) 準防
15	赤坂 4 丁目 1122 番「赤坂 4 - 11 - 18」	1,670,000	94	1:1.2	住宅 S3	中低層一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 3.6m 区道	水道、ガス、下水	赤坂 550m	1 住居 (60,300) 準防
16	南麻布 4 丁目 12 番 1「南麻布 4 - 9 - 34」	4,320,000	3,507	不整形 2:1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	西 5.8m 区道、南側道	水道、ガス、下水	広尾 650m	1 中専 (60,200) 準防
17	芝浦 2 丁目 1 番 33「芝浦 2 - 3 - 27」	2,280,000	993	2:1	共同住宅 RC11	マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西 11m 区道	水道、ガス、下水	田町 760m	準工 (60,400) 防火
18	南青山 2 丁目 26 番 3 外「南青山 2 - 4 - 11」	2,750,000	374	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域	南西 5.1m 区道	水道、ガス、下水	青山一丁目 230m	2 住居 (60,400) 防火
19	港南 3 丁目 6 番 7「港南 3 - 7 - 23」	1,850,000	1,157	1:2	共同住宅 RC12F1B	高層マンションが多く建ち並ぶ共同住宅地域	西 10m 区道	水道、ガス、下水	品川 1.1km	準工 (60,400) 防火
20	白金 3 丁目 71 番 4「白金 3 - 12 - 13」	1,990,000	125	1:1.2	共同住宅 RC5F1B	中層共同住宅が多く見られる住宅地域	南 5.5m 区道、西側道	水道、ガス、下水	白金高輪 580m	準工 (60,300) 準防
21	南青山 4 丁目 190 番 1 外	2,410,000	483	1.2:1	空地	マンションのほか店舗等も見られる住宅地域	北東 4.1m 区道、北西側道	水道、ガス、下水	外苑前 600m	2 中専 (60,200) 準防
22	南麻布 1 丁目 225 番 48 外「南麻布 1 - 27 - 33」	2,130,000	380	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南 5.4m 区道、南西側道	水道、ガス、下水	白金高輪 760m	1 中専 (60,200) 準防
23	三田 2 丁目 35 番 1「三田 2 - 7 - 25」	2,520,000	363	1:2	共同住宅兼駐車場 RC8F1B	中高層のマンション等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 7.2m 区道	水道、ガス、下水	赤羽橋 560m	1 住居 (60,400) 防火
24	高輪 2 丁目 45 番 17「高輪 2 - 12 - 51」	1,680,000	288	1:2.5	共同住宅 RC3	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	東 4.7m 区道、北側道	水道、ガス、下水	泉岳寺 270m	1 中専 (60,300) 準防
25	六本木 3 丁目 28 番 1「六本木 3 - 5 - 16」	1,760,000	96	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	南 2.7m 区道	水道、ガス、下水	六本木 350m	2 住居 (60,300) 準防
26	東麻布 2 丁目 17 番 15「東麻布 2 - 17 - 8」	1,890,000	146	1:2	共同住宅 RC4	一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	赤羽橋 300m	1 住居 (60,300) 準防
27	白金 4 丁目 468 番 49 外「白金 4 - 14 - 6」	1,870,000	254	1:1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	白金台 310m	1 中専 (60,300) 準防
28	南麻布 1 丁目 35 番 1 外「南麻布 1 - 5 - 11」	4,070,000	1,040	1:2	共同住宅 RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	北東 9.8m 区道	水道、ガス、下水	麻布十番 350m	準工 (60,400) 防火
29	白金台 3 丁目 55 番 4 外「白金台 3 - 16 - 10」	4,700,000	935	1:1.2	共同住宅兼診療所 SRC11	高層共同住宅、店舗兼共同住宅の建ち並ぶ地域	北西 30m 都道	水道、ガス、下水	白金台 180m	商業 (80,500) 防火
30	高輪 3 丁目 356 番 9「高輪 3 - 16 - 8」	2,980,000	1,445	台形 1.2:1	共同住宅 RC6F2B	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東 10.9m 区道、南東側道	水道、ガス、下水	高輪ゲートウェイ 600m	1 中専 (60,300) 準防
5 - 1	新橋 1 丁目 103 番 4「新橋 1 - 18 - 16」	14,600,000	1,176	1.2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F3B	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南西 33m 都道	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業 (80,800) 防火
5 - 2	六本木 4 丁目 14 番 4「六本木 4 - 9 - 5」	10,900,000	132	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南東 40m 都道	水道、ガス、下水	六本木近接	商業 (80,700) 防火
5 - 3	芝 2 丁目 401 番 1	4,080,000	499	1.2:1	取壊中	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 36m 国道	水道、ガス、下水	大門 500m	商業 (80,700) 防火
5 - 4	高輪 3 丁目 466 番 15「高輪 3 - 25 - 22」	6,550,000	537	1:1.2	店舗兼事務所 S9F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 33m 国道	水道、ガス、下水	品川 200m	商業 (80,600) 防火
5 - 5	新橋 3 丁目 28 番 13「新橋 3 - 10 - 9」	6,630,000	189	1.2:1	ホテル兼店舗 S12F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 18m 区道、南西側道	水道、ガス、下水	新橋 280m	商業 (80,700) 防火
5 - 6	赤坂 4 丁目 147 番 1 外「赤坂 4 - 1 - 30」	6,590,000	202	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC9	高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 40m 国道	水道、ガス、下水	赤坂見附 200m	商業 (80,700) 防火
5 - 7	赤坂 2 丁目 1301 番 5 外「赤坂 2 - 13 - 23」	5,750,000	129	1.2:1	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北 15m 都道	水道、ガス、下水	赤坂 90m	商業 (80,600) 防火
5 - 8	南青山 3 丁目 385 番外「南青山 3 - 17 - 8」	14,300,000	383	台形 1:1	店舗 S2F1B	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西 14.5m 都道、南東側道	水道、ガス、下水	表参道 100m	2 住居 (60,300) 準防
5 - 9	南青山 2 丁目 461 番 1 外「南青山 2 - 27 - 25」	11,800,000	1,038	不整形 1:1.2	店舗、事務所兼駐車場 S9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 40m 国道、背面道	水道、ガス、下水	外苑前 120m	商業 (80,700) 防火
5 - 10	高輪 2 丁目 1 番 9「高輪 2 - 19 - 19」	5,000,000	737	1:2	事務所 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 33m 国道	水道、ガス、下水	泉岳寺近接	商業 (80,600) 防火
5 - 11	麻布十番 2 丁目 20 番 2 外「麻布十番 2 - 20 - 7」	4,390,000	187	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC9	中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	東 40m 都道	水道、ガス、下水	麻布十番 80m	商業 (80,600) 防火
5 - 12	芝大門 2 丁目 201 番 1 外「芝大門 2 - 11 - 1」	3,070,000	400	1.2:1	事務所兼車庫 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 11m 区道、東側道	水道、ガス、下水	大門 220m	商業 (80,600) 防火
5 - 13	芝 5 丁目 202 番 1 外「芝 5 - 31 - 17」	6,720,000	709	不整形 1:1.5	事務所兼駐車場 SRC12F1B	高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東 33m 国道、背面道	水道、ガス、下水	田町 170m	商業 (80,700) 防火
5 - 14	白金台 2 丁目 21 番 5 外「白金台 2 - 26 - 8」	3,010,000	212	不整形 1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 35m 国道	水道、ガス、下水	高輪台近接	商業 (80,500) 防火

5-15	芝大門1丁目302番7外「芝大門1-4-8」	6,220,000	686	1:1.2	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	東36m国道、背面道	水道、ガス、下水	大門100m	商業(80,700)防火
5-16	虎ノ門5丁目14番1外「虎ノ門5-12-11」	7,940,000	874	1.2:1	駅舎、店舗兼事務所 S8F2B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	神谷町近接	商業(80,600)防火
5-17	東新橋1丁目12番2外「東新橋1-9-3」	11,900,000	5,518	1:1.2	事務所兼駐車場 S27F4B	高層の事務所等の建ち並ぶ再開発された商業地域	南西16m区道、南東側道	水道、ガス、下水	汐留240m	商業(80,700)防火
5-18	西新橋2丁目311番17「西新橋2-11-13」	1,980,000	81	1:1.2	事務所兼住宅 RC5	中層の事務所、店舗等が見られる商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	虎ノ門ヒルズ370m	商業(80,600)防火
5-19	元赤坂1丁目507番1外「元赤坂1-5-7」	3,000,000	454	1:2.5	事務所 RC8	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東7.4m区道	水道、ガス、下水	赤坂見附220m	商業(80,500)防火
5-20	南青山3丁目3番5外「南青山3-1-5」	5,020,000	287	台形1:1	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	外苑前250m	近商(80,400)防火
5-21	虎ノ門4丁目17番12「虎ノ門4-1-17」	7,770,000	2,208	1.2:1	事務所、店舗兼共同住宅 S12F2B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西12m区道	水道、ガス、下水	神谷町150m	商業(80,500)防火
5-22	西麻布4丁目52番5外「西麻布4-1-10」	2,730,000	256	1:2	店舗兼共同住宅 RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	六本木680m	近商(80,400)防火
5-23	赤坂6丁目1310番「赤坂6-13-18」	3,850,000	438	1.2:1	事務所兼車庫 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	赤坂220m	商業(80,600)防火
5-24	港南2丁目8番67「港南2-3-1」	6,500,000	379	1.2:1	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い駅前商業地域	北26m区道、西側道	水道、ガス、下水	品川200m	商業(80,600)防火
5-25	東麻布2丁目32番16外「東麻布2-32-10」	2,800,000	280	1:1.2	店舗兼事務所 SRC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西30m都道	水道、ガス、下水	赤羽橋280m	近商(80,400)防火
5-26	港南2丁目16番2外「港南2-16-2」	12,100,000	3,811	不整形1:2.5	事務所、店舗兼駐車場 S30F3B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ大規模開発地域	西25m区道	水道、ガス、下水	品川200m	商業(80,700)防火
5-27	浜松町1丁目115番9外「浜松町1-12-10」	2,150,000	228	1:1.2	事務所 RC6	中層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	浜松町350m	商業(80,600)防火
5-29	東新橋2丁目59番6外「東新橋2-4-6」	4,450,000	330	1:2	店舗兼事務所 SRC10	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東12m区道、南西側道	水道、ガス、下水	汐留270m	商業(80,700)防火
5-30	新橋6丁目62番4「新橋6-12-8」	2,250,000	96	1:2	事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西11m区道、背面道	水道、ガス、下水	御成門300m	商業(80,600)防火
5-31	芝5丁目2番122外「芝5-9-10」	2,600,000	360	1:1.2	事務所 SRC7F1B	中低層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南10m区道、西側道	水道、ガス、下水	三田210m	商業(80,500)防火
5-32	新橋2丁目26番2外「新橋2-9-7」	9,510,000	113	1.2:1	店舗兼事務所 S10F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	東18m区道	水道、ガス、下水	新橋90m	商業(80,700)防火
5-33	新橋2丁目8番5外「新橋2-19-3」	12,300,000	293	1:1.2	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東33m都道	水道、ガス、下水	新橋140m	商業(80,1000)防火
5-34	芝3丁目31番44「芝3-6-9」	4,550,000	247	1:1	事務所、診療所兼駐車場 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東27.2m都道、南側道	水道、ガス、下水	芝公園近接	商業(80,600)防火
5-35	赤坂2丁目207番「赤坂2-2-17」	10,600,000	615	1.5:1	事務所、店舗兼駐車場 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	溜池山王近接	商業(80,700)防火
5-36	西新橋1丁目104番6外	9,840,000	338	1:1.5	建築中	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東33m都道、背面道	水道、ガス、下水	内幸町110m	商業(80,700)防火
5-37	新橋6丁目17番3「新橋6-3-5」	3,530,000	85	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC8F1B	中小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東16.8m区道	水道、ガス、下水	御成門290m	商業(80,600)防火
5-38	新橋3丁目12番2「新橋3-18-3」	2,250,000	78	1:1	店舗兼事務所 RC4F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが密集する商業地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	新橋120m	商業(80,700)防火
5-39	虎ノ門1丁目35番「虎ノ門1-15-16」	12,300,000	1,224	1:1	事務所兼駐車場 S12F1B	高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、四方路	水道、ガス、下水	虎ノ門60m	商業(80,700)防火
5-40	新橋1丁目30番9「新橋1-17-1」	7,090,000	126	1:2	事務所 SRC8F1B	店舗兼事務所、ホテル等が集積する商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	新橋260m	商業(80,800)防火
5-41	西新橋1丁目15番1「西新橋1-10-8」	3,770,000	148	1:1	事務所兼駐車場 RC6	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西8m区道、北西側道	水道、ガス、下水	内幸町260m	商業(80,700)防火
5-42	南青山2丁目77番1外「南青山2-1-1」	14,400,000	4,480	1:1.5	事務所兼駐車場 S19F3B	高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、三方路	水道、ガス、下水	青山一丁目近接	商業(80,700)防火
5-43	南青山7丁目214番外「南青山7-10-3」	3,290,000	441	不整形1:2	事務所、店舗兼住宅 SRC9	高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北40m都道、背面道	水道、ガス、下水	表参道1.1km	商業(80,600)防火
5-44	麻布台3丁目5番9外「麻布台3-4-10」	4,200,000	199	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7F1B	高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東18.3m都道	水道、ガス、下水	六本木一丁目450m	商業(80,500)防火
5-45	赤坂3丁目1001番2「赤坂3-10-1」	7,100,000	238	1:1.5	店舗兼事務所 RC7F3B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東9.3m区道、北側道	水道、ガス、下水	赤坂見附60m	商業(80,500)防火
5-46	麻布十番3丁目7番2外「麻布十番3-7-11」	3,400,000	475	不整形1:2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	麻布十番220m	商業(80,500)防火
5-47	海岸1丁目21番9外「海岸1-9-18」	3,940,000	1,901	不整形1.5:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	南西21.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	浜松町400m	準工(60,400)防火
5-48	六本木7丁目212番26「六本木7-4-8」	4,750,000	182	1:1.5	店舗 RC5F1B	店舗、オフィス及びマンション等が混在する地域	南東21.5m区道	水道、ガス、下水	六本木300m	近商(80,400)防火
5-49	芝浦3丁目16番4「芝浦3-5-39」	5,230,000	436	1:1	店舗兼事務所 S6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東21.8m区道、北西側道	水道、ガス、下水	田町210m	商業(80,500)防火
5-50	赤坂2丁目701番1「赤坂2-8-14」	3,650,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC9	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西9.7m区道	水道、ガス、下水	溜池山王180m	商業(80,600)防火
5-51	三田4丁目539番4外「三田4-7-27」	2,650,000	231	1:2	事務所、作業所兼倉庫 RC6	事務所ビル、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	白金高輪260m	商業(80,500)防火

5 - 52	白金1丁目339番13外「白金1-25-20」	2,700,000	495	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南10.9m都道,東側道	水道、ガス、下水	白金高輪 200m	準工(60,400)防火
新宿 - 1	新宿区大久保1丁目219番4「大久保1-14-7」	786,000	230	1:2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西2.4m区道	水道、ガス、下水	新大久保 440m	1住居(60,300)準防
2	市谷左内町22番	1,390,000	290	台形1:3	ホテル RC4F1B	共同住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	市ヶ谷 330m	1住居(60,300)準防
3	西早稲田2丁目656番6「西早稲田2-19-2」	1,250,000	103	1:1.5	住宅 RC4F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南20m都道,西側道	水道、ガス、下水	西早稲田 120m	1住居(60,400)防火
4	大京町6番8	1,130,000	201	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 300m	1中専(60,300)準防
5	北新宿4丁目22番30「北新宿4-22-16」	921,000	161	1:1	共同住宅 RC4	マンションのほかにも事務所等も見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	東中野 750m	1住居(60,400)防火
6	下落合4丁目604番55「下落合4-17-3」	813,000	127	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	下落合 630m	1低専(60,150)準防
8	下落合2丁目417番21「下落合2-18-11」	1,190,000	396	1:2.5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	目白 450m	1低専(60,150)準防
9	西新宿5丁目498番2「西新宿5-15-4」	921,000	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 500m	2住居(60,300)準防
10	矢来町35番5	1,060,000	115	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	北4.1m区道	水道、ガス、下水	神楽坂 350m	1中専(60,300)準防
11	西落合3丁目158番6「西落合3-17-5」	737,000	314	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6.1m区道	水道、ガス、下水	落合南長崎 400m	1低専(50,100)準防
12	早稲田鶴巻町523番6	995,000	197	1:1.5	共同住宅兼住宅 RC3	共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	早稲田 300m	2住居(60,400)防火
13	新宿6丁目438番6「新宿6-3-11」	990,000	212	1:2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	東新宿 560m	1住居(60,300)準防
14	四谷三栄町15番6「四谷三栄町14-26」	1,000,000	236	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東3.1m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 550m	1中専(60,300)準防
15	北新宿1丁目362番26「北新宿1-27-5」	856,000	169	1:1.5	共同住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.3m区道	水道、ガス、下水	大久保 510m	1中専(60,300)準防
16	上落合1丁目517番8「上落合1-28-9」	710,000	250	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3m区道	水道、ガス、下水	落合 350m	1住居(60,300)準防
17	高田馬場1丁目182番32外「高田馬場1-21-21」	930,000	205	1:1	共同住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 390m	1中専(60,300)準防
18	赤城下町69番2外	958,000	140	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東2.2m区道	水道、ガス、下水	神楽坂 350m	2住居(60,300)準防
19	喜久井町34番58	865,000	146	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4m区道,北東側道	水道、ガス、下水	早稲田 620m	1中専(60,300)準防
20	市谷仲之町13番「市谷仲之町2-7」	1,550,000	1,688	台形1:1.2	共同住宅 RC5F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	曙橋 210m	2中専(60,300)準防
21	南元町4番49	1,760,000	2,199	1:2.5	共同住宅 RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	西6m区道,四方路	水道、ガス、下水	信濃町 420m	2中専(60,300)準防
22	中町32番1	1,350,000	322	1:1	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅等混在の住宅地域	南東5.6m区道	水道、ガス、下水	牛込神楽坂 320m	1中専(60,300)準防
23	高田馬場4丁目696番12外「高田馬場4-32-10」	865,000	192	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	南西5.8m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 760m	1中専(60,300)準防
24	西早稲田2丁目35番5「西早稲田2-18-35」	840,000	130	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	西早稲田 260m	1中専(60,300)準防
25	富久町59番208「富久町32-6」	909,000	86	1:1.2	住宅兼共同住宅 W3	中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	新宿御苑前 700m	1中専(60,300)準防
26	若葉1丁目19番18	1,150,000	140	1:2:1	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 680m	1中専(60,300)準防
28	余丁町52番8「余丁町12-24」	954,000	201	1:1.5	共同住宅 S3	アパート、マンション等が多い既成住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	若松河田 250m	1中専(60,300)準防
29	中井2丁目2152番10「中井2-27-13」	700,000	161	1:1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	中井 790m	1低専(50,100)準防
5 - 1	歌舞伎町1丁目52番8外「歌舞伎町1-1-16」	9,350,000	401	1:1.5	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南40m都道	水道、ガス、下水	新宿 450m	商業(80,900)防火
5 - 2	余丁町24番4「余丁町6-23」	1,600,000	224	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	東新宿 600m	近商(80,400)防火

5-3	新宿2丁目78番1外「新宿2-5-10」	7,250,000	886	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗ビルが多い 繁華な商業地域	北22m区道、 背面道	水道、ガス、 下水	新宿三丁目 220m	商業(80、 800) 防火
5-4	西新宿7丁目737番14外 「西新宿7-1-12」	7,340,000	314	1:2.5	事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	西20m区道、 背面道	水道、ガス、 下水	新宿 410m	商業(80、 700) 防火
5-5	西新宿1丁目7番3「西新宿 1-7-1」	22,200,000	1,092	1:2	店舗兼事務所 SRC9F5B	高層の事務所ビル等が存 する駅前商業地域	東(駅前広場) 都道、三方路	水道、ガス、 下水	新宿駅前 広場接面	商業(80、 1000) 防火
5-6	高田馬場2丁目140番13 外「高田馬場2-8-4」	2,820,000	204	1:1.5	店舗、事務所 所兼住宅 SRC6F2B	中高層の店舗兼事務所等 が建ち並ぶ商業地域	南22m都道	水道、ガス、 下水	高田馬場 450m	商業(80、 600) 防火
5-7	四谷三栄町9番9「四谷三 栄町4-10」	1,800,000	234	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層の事務所ビルが多い 商業地域	北東11m区道	水道、ガス、 下水	四ツ谷 450m	近商(80、 400) 防火
5-8	四谷3丁目1番8	5,200,000	533	1:1.5	事務所 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	北40m国道、 背面道	水道、ガス、 下水	四谷三丁目 140m	商業(80、 700) 防火
5-9	西新宿2丁目6番「西新宿 2-6-1」	13,500,000	14,445	1:1.5	事務所、店 舗兼公会堂 等 S52F4B	高層店舗兼事務所ビルが 建ち並ぶ中心的商業地域	南40m都道、 四方路	水道、ガス、 下水	新宿 640m	商業(80、 1000) 防火
5-10	高田馬場1丁目302番15 「高田馬場1-27-6」	4,590,000	149	1:1.5	店舗 SRC7F1B	中高層の商業ビルの建ち 並ぶ駅前商業地域	西15m区道	水道、ガス、 下水	高田馬場 100m	商業(80、 700) 防火
5-11	神楽坂2丁目12番18	3,860,000	126	1:1	店舗兼事務所 RC5	中層の小売店舗、飲食店 舗が建ち並ぶ商業地域	南西10.9m区 道	水道、ガス、 下水	飯田橋 200m	商業(80、 500) 防火
5-12	山吹町331番8	1,650,000	169	台形 1:1.5	作業所兼事 務所 RC4	店舗兼共同住宅、事務所 ビルが建ち並ぶ商業地域	北30m区道、 東側道	水道、ガス、 下水	早稲田 680m	商業(80、 500) 防火
5-13	若松町110番3「若松町33 -9」	1,900,000	236	1:1.5	店舗、事務所 所兼共同住 宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンシ ョンが混在する商業地域	南15m都道、 西側道	水道、ガス、 下水	若松河田 300m	商業(80、 500) 防火
5-14	百人町1丁目193番5「百 人町1-16-14」	2,740,000	148	台形 1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	北16m都道	水道、ガス、 下水	新大久保 170m	商業(80、 500) 防火
5-15	新宿3丁目5番2外「新宿 3-5-4」	20,000,000	972	1.5:1	店舗 S9F2B	中高層店舗ビル等が建ち 並ぶ繁華な商業地域	北西22m都 道、背面道	水道、ガス、 下水	新宿三丁目 目近接	商業(80、 800) 防火
5-16	下落合3丁目484番5「下 落合3-12-20」	1,340,000	218	1:2.5	店舗兼共同 住宅 RC7	中高層の店舗付マンシ ョンが多い路線商業地域	北18m都道	水道、ガス、 下水	目白 800m	商業(80、 400) 防火
5-17	新宿3丁目107番14「新宿 3-28-9」	18,500,000	327	2.5:1	店舗 SRC8F2B	中高層の飲食店等ビルが 集積する繁華な商業地域	西11m区道、 北側道	水道、ガス、 下水	新宿 150m	商業(80、 800) 防火
5-18	歌舞伎町2丁目438番11 「歌舞伎町2-21-6」	1,720,000	115	1:1	店舗 RC5F2B	中層の飲食店ビル、ホテ ル等が建ち並ぶ商業地域	西8m区道	水道、ガス、 下水	新宿 650m	商業(80、 600) 防火
5-19	舟町4番8	1,500,000	66	1:1.5	店舗兼共同 住宅 S4	中小規模店舗、店舗兼住 宅等が建ち並ぶ商業地域	東6.7m区道	水道、ガス、 下水	四谷三丁目 200m	商業(80、 400) 防火
5-20	大久保2丁目16番8外「大 久保2-5-23」	2,910,000	287	1:1	事務所 SRC12F1B	高層事務所、店舗兼共同 住宅が建ち並ぶ商業地域	東27m都道	水道、ガス、 下水	東新宿 200m	商業(80、 600) 防火
5-21	北新宿1丁目300番6「北 新宿1-20-10」	1,980,000	238	1:2	事務所兼共 同住宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンシ ョンが混在する商業地域	南30m都道	水道、ガス、 下水	西新宿 440m	商業(80、 500) 防火
5-22	新宿1丁目31番28「新宿1 -31-16」	2,000,000	113	1:1.5	店舗、事務所 所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	東8m区道	水道、ガス、 下水	新宿御苑 前 200m	商業(80、 600) 防火
5-23	新宿5丁目127番104「新 宿5-10-15」	1,650,000	201	台形 1.2:1	店舗兼事務所 RC7	中高層の店舗兼事務所ビル 等が見られる商業地域	北9m区道、 東側道	水道、ガス、 下水	新宿三丁目 400m	商業(80、 600) 防火
5-24	新宿3丁目30番13外「新 宿3-30-11」	38,600,000	741	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	高層店舗、事務所ビルが 建ち並ぶ中心的商業地域	北東22m区 道、三方路	水道、ガス、 下水	新宿三丁目 目近接	商業(80、 800) 防火
5-25	歌舞伎町2丁目429番11 「歌舞伎町2-10-7」	2,680,000	335	1:2	店舗兼事務所 RC8F2B	中高層の飲食店ビルが多 く建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、 下水	新宿 600m	商業(80、 600) 防火
5-26	西新宿8丁目139番17「西 新宿8-3-39」	1,140,000	303	1:1.2	事務所兼住 宅 RC4	事務所ビル、共同住宅等 が混在する商業地域	南東3.8m区 道	水道、ガス、 下水	西新宿 200m	商業(80、 500) 防火
5-27	中落合3丁目1556番1外 「中落合3-29-12」	1,140,000	217	台形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 SRC8	中高層の店舗付マンシ ョンが多い路線商業地域	北15m都道	水道、ガス、 下水	落合南長 崎 150m	近商(80、 400) 防火
5-28	大京町31番1外	1,970,000	271	台形 1:1.5	店舗、事務所 所兼住宅 SRC7	高層店舗兼共同住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西22m都 道、背面道	水道、ガス、 下水	千駄ヶ谷 370m	近商(80、 400) 防火
5-29	上落合2丁目524番17「上 落合2-11-1」	1,210,000	107	1:2	事務所、住 宅兼倉庫 RC5	小売店舗、マンション等 が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、 下水	落合 180m	近商(80、 400) 防火
5-30	新宿3丁目6番19「新宿3 -6-11」	3,200,000	101	1:1.5	店舗 S4	中層の飲食店舗が建ち並 ぶ商業地域	南東6m区道	水道、ガス、 下水	新宿三丁目 130m	商業(80、 800) 防火
5-31	高田馬場3丁目360番12 「高田馬場3-22-3」	1,820,000	129	1:1.5	店舗、事務所 所兼共同住 宅 SRC8	中高層店舗併用住宅、事 務所が建ち並ぶ商業地域	南16m都道	水道、ガス、 下水	高田馬場 500m	商業(80、 500) 防火
5-32	馬場下町62番17外	2,080,000	141	1:1.5	店舗、事務所 所兼住宅 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ路線商業地域	南西22m都道	水道、ガス、 下水	早稲田 70m	近商(80、 400) 防火
5-33	水道町52番8外「水道町4 -22」	1,700,000	261	1.2:1	店舗兼共同 住宅 RC10	事務所ビル、マンション 等が建ち並ぶ商業地域	北27m都道、 三方路	水道、ガス、 下水	江戸川橋 250m	商業(80、 500) 防火
5-34	四谷坂町26番23「四谷坂 町12-19」	2,520,000	200	1:2	事務所 SRC8	事務所ビル、マンション 等が建ち並ぶ商業地域	北東36m都道	水道、ガス、 下水	曙橋 350m	商業(80、 600) 防火
5-35	新宿3丁目807番1外「新 宿3-24-1」	40,000,000	1,245	1:2	店舗兼事務所 S11F2B	高層店舗、事務所ビルが 建ち並ぶ中心的商業地域	南西(駅前広 場)都道、三方 路	水道、ガス、 下水	新宿駅前 広場接面	商業(80、 900) 防火
5-36	市谷砂土原町2丁目7番1	1,720,000	280	1:1	事務所 S5F1B	中高層事務所ビルほかマ ンションもある商業地域	北東11m区道	水道、ガス、 下水	市ヶ谷 700m	近商(80、 400) 防火
5-37	四谷1丁目9番2外	6,390,000	131	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	北40m国道、 背面道	水道、ガス、 下水	四ツ谷 170m	商業(80、 700) 防火
5-38	西新宿1丁目12番17「西 新宿1-12-3」	8,180,000	263	1:1.2	店舗兼事務所 S5F1B	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ商業地域	東8m区道	水道、ガス、 下水	新宿 350m	商業(80、 1000) 防火
5-39	神楽坂3丁目1番16	1,910,000	123	1:1.5	店舗、事務所 所兼住宅 RC6	店舗兼マンション、事務所 等が見られる商業地域	北東9m区道	水道、ガス、 下水	飯田橋 370m	商業(80、 500) 防火

5-40	北新宿1丁目353番61「北新宿1-12-12」	1,400,000	177	1:2	事務所兼住宅 SRC8	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北11m都道	水道、ガス、下水	大久保270m	近商(80,400)防火
5-41	西新宿4丁目289番10「西新宿4-16-2」	1,180,000	369	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中低層のマンション、事業所の多い商業地域	東5m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目350m	商業(80,400)防火
5-42	西早稲田1丁目410番160外「西早稲田1-23-15」	1,180,000	209	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗、共同住宅が多い路線商業地域	南30.5m都道	水道、ガス、下水	早稲田840m	商業(80,500)防火
5-43	高田馬場3丁目161番8「高田馬場3-2-15」	1,610,000	197	台形1:2	店舗 S5	中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	高田馬場80m	商業(80,400)防火
5-44	住吉町16番5外「住吉町8-25」	1,600,000	123	1:3	店舗兼事務所 S5F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西7.6m区道	水道、ガス、下水	曙橋200m	近商(80,400)防火
5-45	信濃町8番16外	3,000,000	356	1:1.5	店舗兼共同住宅 S8F2B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	東27m都道	水道、ガス、下水	信濃町280m	商業(80,500)防火
5-46	神楽坂6丁目64番	2,500,000	215	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC11	中高層の店舗兼共同住宅の多い商業地域	北東12m都道、北西側道	水道、ガス、下水	神楽坂150m	商業(80,500)防火
5-47	西新宿4丁目375番21外「西新宿4-4-15」	3,040,000	171	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西20m都道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目90m	商業(80,600)防火
5-48	新宿2丁目10番13外「新宿2-10-6」	3,080,000	84	1:4	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西10.8m区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目300m	商業(80,700)防火
5-49	市谷本村町9番1外「市谷本村町2-5」	3,000,000	434	1:1.5	事務所、共同住宅兼試写室 S11F1B	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東24m都道	水道、ガス、下水	市ヶ谷450m	商業(80,600)防火
文京-1	文京区千駄木2丁目72番28「千駄木2-9-14」	959,000	78	1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千駄木500m	1中専(60,300)準防
2	西片1丁目10番272「西片1-11-5」	1,430,000	153	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	春日460m	1低専(60,150)準防
3	小日向2丁目49番3「小日向2-28-20」	1,070,000	100	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋600m	1低専(60,150)準防
4	関口2丁目8番1「関口2-7-2」	1,060,000	126	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋470m	1低専(60,150)準防
5	本駒込5丁目22番12「本駒込5-22-2」	1,210,000	175	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	駒込650m	1住居(60,300)準防
6	大塚4丁目41番126外「大塚4-9-2」	1,190,000	495	1:2:1	共同住宅 RC3	一般住宅のほか、共同住宅等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚650m	1中専(60,200)準防
7	白山4丁目310番32「白山4-28-18」	1,160,000	99	1:2:1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東4.7m区道	水道、ガス、下水	白山400m	1低専(60,150)準防
8	本駒込6丁目211番「本駒込6-8-23」	1,550,000	538	1:1.5	住宅 RC2	大規模住宅が建ち並び環境の良い住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	巣鴨600m	1低専(60,150)準防
9	目白台3丁目41番16「目白台3-14-10」	947,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	護国寺460m	1中専(60,200)準防
10	小石川5丁目17番12「小石川5-17-12」	1,230,000	327	1:1	共同住宅、住宅兼事務所 RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	茗荷谷310m	2中専(60,300)準防
11	大塚6丁目107番19「大塚6-14-25」	876,000	174	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	新大塚540m	1住居(60,300)準防
12	本郷1丁目107番1「本郷1-28-3」	2,400,000	1,041	1:1.2	共同住宅 RC14F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	南7m区道	水道、ガス、下水	都営水道橋320m	近商(80,400)防火
13	本駒込1丁目204番「本駒込1-20-13」	2,710,000	733	不整形1.5:1	共同住宅 RC15F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	北東21.7m都道、北西側道	水道、ガス、下水	本駒込180m	商業(80,600)防火
14	小石川2丁目19番19「小石川2-9-13」	1,280,000	335	台形1:2	共同住宅 RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東8.2m区道	水道、ガス、下水	後楽園270m	1中専(60,300)準防
15	向丘1丁目152番12「向丘1-15-7」	1,040,000	146	1:2	住宅 RC3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	東大前300m	1住居(60,300)準防
16	関口2丁目57番9「関口2-4-19」	1,420,000	936	台形1:2	共同住宅 RC9F1B	中高層マンションに事務所等が見られる住宅地域	北18m都道	水道、ガス、下水	江戸川橋400m	1低専(60,150)準防
17	千駄木3丁目635番67「千駄木3-7-5」	1,280,000	189	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.2m私道	水道、ガス、下水	千駄木310m	1中専(60,200)準防
18	小石川3丁目79番67「小石川3-16-12」	1,010,000	163	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.4m区道	水道、ガス、下水	春日600m	1中専(60,300)準防
19	弥生2丁目3番62「弥生2-9-12」	1,240,000	266	1:1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m区道	水道、ガス、下水	根津450m	2中専(60,300)準防
20	千石1丁目231番2「千石1-4-7」	1,050,000	157	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	千石580m	1中専(60,300)準防
21	湯島4丁目23番4外「湯島4-9-4」	1,380,000	165	2:1	住宅兼共同住宅 S3	中小規模のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目550m	1中専(60,300)準防
23	白山2丁目13番15「白山2-4-13」	819,000	103	1:1.5	住宅 S3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	春日780m	準工(60,300)準防

24	千石4丁目315番25「千石4-25-4」	1,220,000	231	1:2	住宅 RC3	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	巢鴨 500m	1住居 (60,300) 準防
5-1	湯島3丁目420番1外「湯島3-39-10」	4,540,000	156	不整形 1:2.5	店舗兼事務所 S8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北22m都道、背面道	水道、ガス、下水	上野広小路 120m	商業(80,600) 防火
5-2	湯島2丁目12番2「湯島2-18-2」	1,480,000	157	1:1.2	事務所兼住宅 RC5	中層事務所の中に共同住宅等が見られる商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 540m	商業(80,400) 防火
5-3	春日2丁目153番5外「春日2-24-11」	2,040,000	175	台形 1:2.5	事務所 S10	中高層店舗兼共同住宅、事務所等が建つ商業地域	北東29m国道	水道、ガス、下水	後楽園 670m	商業(80,600) 防火
5-4	本郷2丁目3番10「本郷2-16-13」	2,100,000	151	1:1	事務所 RC7	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 360m	商業(80,500) 防火
5-5	小石川1丁目2番5外「小石川1-3-21」	3,500,000	778	2:1	店舗兼事務所 SRC8	高層事務所ビル、店舗兼共同住宅が多い商業地域	東40m都道、北側道	水道、ガス、下水	春日近接	商業(80,600) 防火
5-6	関口1丁目514番11「関口1-5-6」	1,190,000	82	1:3.5	店舗兼共同住宅 S5	中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ商業地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 190m	商業(80,500) 防火
5-7	音羽2丁目207番4外「音羽2-11-22」	1,990,000	194	1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層の事務所にマンションもある商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	護国寺 70m	商業(80,600) 防火
5-8	本郷2丁目16番5外「本郷2-19-8」	1,610,000	81	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域	北11.7m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 240m	近商(80,400) 防火
5-9	千駄木3丁目42番15「千駄木3-40-2」	1,790,000	471	1:2	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層の店舗付マンションが多い商業地域	西16.4m都道	水道、ガス、下水	千駄木近接	商業(80,500) 防火
5-10	千駄木5丁目105番1外「千駄木5-42-3」	1,270,000	191	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	北西14.6m都道	水道、ガス、下水	本駒込 670m	近商(80,400) 防火
5-11	千石4丁目14番58「千石4-45-14」	1,990,000	166	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC8	店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	北東40m国道	水道、ガス、下水	千石 220m	商業(80,600) 防火
5-12	根津1丁目309番2「根津1-1-19」	1,810,000	92	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC10F1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	根津 60m	商業(80,600) 防火
5-13	湯島3丁目22番19「湯島3-35-9」	1,310,000	108	1:3.5	店舗兼事務所 S4	小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域	東3m区道	水道、ガス、下水	湯島 60m	商業(80,600) 防火
5-14	千石4丁目43番6「千石4-36-15」	1,170,000	82	1:2	事務所兼住宅 RC4	店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	南東6.5m区道	水道、ガス、下水	千石 250m	近商(80,300) 準防
5-15	本郷3丁目703番6外「本郷3-39-4」	2,490,000	242	1.5:1	事務所兼倉庫 RC7F1B	中高層の事務所ビルや共同住宅が多い商業地域	北西22m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 230m	商業(80,600) 防火
5-16	白山2丁目107番11「白山2-26-14」	1,910,000	110	1:1	店舗兼共同住宅 RC11	中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	白山 450m	商業(80,600) 防火
5-17	目白台2丁目43番11「目白台2-13-5」	1,310,000	157	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC6	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東22m都道、南西側道	水道、ガス、下水	護国寺 500m	商業(80,400) 防火
5-18	後楽1丁目4番98外「後楽1-4-18」	3,770,000	7,892	台形 1:2	事務所兼車庫 SRC19F5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	南40m都道、西側道	水道、ガス、下水	水道橋 400m	商業(80,500) 防火
5-19	本郷1丁目23番22外「本郷1-4-4」	3,000,000	112	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	都営水道橋近接	商業(80,600) 防火
5-20	白山1丁目137番6外「白山1-21-4」	1,160,000	107	1.2:1	事務所、作業所兼車庫等 RC4F1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	西5.8m区道、南側道	水道、ガス、下水	白山 270m	近商(80,300) 準防
5-21	本郷5丁目136番2外「本郷5-3-2」	1,310,000	250	台形 1:2.5	事務所兼住宅 RC4F1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	南西8.8m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 280m	近商(80,400) 防火
5-22	千駄木2丁目1番3「千駄木2-29-4」	1,420,000	130	台形 1:2.5	店舗兼共同住宅 S6	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東11.2m都道	水道、ガス、下水	千駄木 60m	近商(80,400) 防火
5-23	本駒込6丁目372番22「本駒込6-15-12」	2,060,000	186	1.5:1	事務所兼共同住宅 RC10F1B	高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	北東30m都道	水道、ガス、下水	駒込 330m	商業(80,600) 防火
5-24	水道2丁目58番1「水道2-12-12」	1,040,000	127	台形 1:2	事務所兼共同住宅 S5	低層住宅、中層事務所兼住宅の多い近隣商業地域	北東11.3m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 260m	近商(80,300) 準防
5-25	小石川2丁目30番14外「小石川2-25-18」	2,210,000	469	1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC13	高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東18.2m都道	水道、ガス、下水	春日 260m	商業(80,600) 防火
5-26	西片2丁目14番1外「西片2-16-25」	1,400,000	372	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅等 RC7F1B	店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域	北東15m国道	水道、ガス、下水	東大前 400m	近商(80,400) 防火
5-27	千石2丁目201番25「千石2-21-3」	1,270,000	132	台形 1:2	事務所兼共同住宅 S5	中層の事業所、共同住宅等が混在する商業地域	北西16.5m都道、背面道	水道、ガス、下水	千石 560m	商業(80,400) 防火
台東-1	台東区池之端4丁目219番31「池之端4-26-10」	973,000	160	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	根津 400m	1住居 (60,300) 準防
2	根岸4丁目64番3「根岸4-10-10」	720,000	132	1:2.5	住宅 W3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	鶯谷 760m	1住居 (60,300) 準防
3	谷中2丁目49番「谷中2-8-14」	1,020,000	330	1:1	住宅兼共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北東5.1m区道	水道、ガス、下水	千駄木 460m	1中専 (60,300) 準防
4	上野桜木1丁目16番6「上野桜木1-1-5」	1,040,000	147	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	北西5.3m区道	水道、ガス、下水	鶯谷 640m	1中専 (60,300) 準防
5	谷中6丁目119番1「谷中6-2-19」	901,000	160	1:1.5	住宅 RC3	中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	千駄木 600m	1中専 (60,300) 準防
6	池之端1丁目14番1「池之端1-4-28」	2,260,000	666	1:3	事務所兼共同住宅 SRC14F1B	高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	東23.4m都道、背面道	水道、ガス、下水	湯島 380m	商業(80,600) 防火
5-1	上野4丁目38番5外「上野4-5-5」	12,300,000	159	1:1	店舗 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	西36m都道	水道、ガス、下水	上野広小路 60m	商業(80,800) 防火
5-2	上野3丁目77番1「上野3-19-4」	1,760,000	98	1:2	事務所、店舗兼住宅 RC5F1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	御徒町 200m	商業(80,800) 防火
5-3	東上野2丁目15番1外「東上野2-18-6」	4,110,000	383	1:1.5	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の事務所、店舗、ホテルが多い商業地域	西44m国道	水道、ガス、下水	上野 360m	商業(80,800) 防火

5-4	浅草1丁目16番14外「浅草1-1-2」	7,170,000	266	1:1.5	店舗 RC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南27m区道	水道、ガス、下水	浅草近接	商業(80,700)防火
5-5	西浅草2丁目66番2「西浅草2-13-10」	2,580,000	110	1:3.5	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草160m	商業(80,700)防火
5-6	上野2丁目44番5外「上野2-11-2」	2,630,000	270	1:2	店舗 SRC7	中高層の店舗ビルの多い繁華な商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	湯島190m	商業(80,600)防火
5-7	浅草橋1丁目22番2「浅草橋1-18-10」	3,420,000	198	1:3	店舗兼事務所 SRC9	高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東33m国道	水道、ガス、下水	浅草橋近接	商業(80,700)防火
5-8	谷中3丁目114番6「谷中3-13-8」	1,100,000	100	1:2.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	西7.8m区道	水道、ガス、下水	千駄木300m	近商(80,300)準防
5-9	北上野2丁目312番4「北上野2-32-9」	1,440,000	92	1:1	店舗兼住宅 S4F1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	入谷180m	商業(80,600)防火
5-10	東上野3丁目115番3外「東上野3-14-7」	1,250,000	232	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	上野360m	商業(80,500)防火
5-11	西浅草3丁目15番10「西浅草3-9-3」	1,560,000	94	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域	西21m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草380m	商業(80,600)防火
5-12	上野7丁目46番2外「上野7-2-8」	2,080,000	314	1:1	事務所兼住宅 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西16m区道	水道、ガス、下水	上野180m	商業(80,600)防火
5-13	蔵前4丁目42番10外「蔵前4-5-10」	1,910,000	290	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC13	高層事務所兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東32.8m国道	水道、ガス、下水	蔵前130m	商業(80,700)防火
5-14	雷門1丁目46番2「雷門1-5-1」	1,680,000	91	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8F1B	事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	田原町200m	商業(80,700)防火
5-15	台東1丁目24番2「台東1-14-9」	1,430,000	124	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	秋葉原600m	商業(80,500)防火
5-16	竜泉3丁目260番2外「竜泉3-41-7」	740,000	196	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪300m	商業(80,400)防火
5-17	三筋2丁目3番5外「三筋2-24-8」	1,500,000	186	2:1	事務所 S9	中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	新御徒町360m	商業(80,600)防火
5-18	柳橋2丁目11番25「柳橋2-21-13」	936,000	198	1:1.5	事務所 RC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	浅草橋510m	商業(80,500)防火
5-19	上野6丁目21番1外「上野6-8-4」	3,340,000	165	1:2	店舗 RC5F1B	中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	御徒町230m	商業(80,800)防火
5-20	上野4丁目21番3「上野4-7-2」	7,110,000	109	1:1.2	店舗 RC4	中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	御徒町210m	商業(80,800)防火
5-21	東上野6丁目62番1外「東上野6-15-15」	1,000,000	97	1:1.2	事務所兼住宅 S5	店舗、事務所、寺院等が混在する商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	稲荷町450m	商業(80,600)防火
5-22	浅草2丁目24番6「浅草2-14-13」	998,000	74	1:2	店舗、事務所兼住宅 S5	小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草280m	商業(80,600)防火
5-23	上野2丁目47番6外「上野2-12-16」	2,700,000	166	1.2:1	店舗兼事務所 RC6F1B	飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	上野広小路270m	商業(80,600)防火
5-24	上野7丁目28番1「上野7-6-10」	2,450,000	163	1.2:1	店舗、事務所兼倉庫 SRC8F1B	中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	上野320m	商業(80,700)防火
5-25	竜泉3丁目88番3外「竜泉3-13-6」	1,060,000	124	1:1.5	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	西33m都道	水道、ガス、下水	三ノ輪470m	商業(80,700)防火
5-26	東上野1丁目15番13「東上野1-7-13」	1,600,000	151	1:2	店舗、事務所兼住宅等 RC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町400m	商業(80,500)防火
5-27	浅草橋3丁目29番2「浅草橋3-4-4」	1,030,000	110	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中層の店舗、営業所ビルの多い商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋450m	商業(80,500)防火
5-28	浅草2丁目52番11「浅草2-34-11」	2,010,000	101	1:2	店舗兼共同住宅 S9	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	浅草380m	商業(80,700)防火
5-29	台東2丁目136番6外「台東2-3-2」	1,820,000	205	1.2:1	事務所、店舗兼住宅等 SRC10	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南27m都道	水道、ガス、下水	仲御徒町680m	商業(80,600)防火
5-30	台東2丁目21番6「台東2-21-6」	960,000	174	1.5:1	事務所、倉庫兼駐車場 RC4F1B	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町550m	商業(80,500)防火
5-31	上野1丁目27番1「上野1-12-6」	1,820,000	123	1:2	店舗兼事務所 RC6	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	湯島120m	商業(80,600)防火
5-32	上野6丁目50番1外「上野6-1-1」	7,800,000	289	1:3	店舗兼事務所 RC10F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南22m都道、東側道	水道、ガス、下水	仲御徒町近接	商業(80,800)防火
5-33	日本堤2丁目109番17「日本堤2-25-19」	535,000	115	1:1.5	倉庫兼事務所 RC3F1B	事務所、作業所の中に住宅も混在する商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	南千住530m	近商(80,400)防火
5-34	浅草5丁目77番15「浅草5-37-6」	798,000	79	1:1.5	店舗兼住宅 S4	飲食店、中高層の共同住宅等の混在する商業地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草960m	商業(80,500)防火
5-36	竜泉1丁目87番10「竜泉1-15-2」	808,000	157	1:3	事務所兼共同住宅 RC5	事務所、作業所、共同住宅等が混在する商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	入谷330m	商業(80,500)防火
5-37	北上野2丁目49番2「北上野2-4-6」	870,000	182	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅等 SRC7	事務所、マンション等が混在する商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	入谷470m	商業(80,500)防火
5-38	今戸1丁目4番25「今戸1-4-4」	651,000	143	1:1.5	事務所、倉庫兼住宅 S4	営業所兼住宅、共同住宅等が混在する商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	浅草1.2km	近商(80,400)防火

5-39	西浅草3丁目2番10「西浅草3-4-2」	1,300,000	127	1:2	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 160m	商業(80,600)防火
5-40	西浅草3丁目27番23「西浅草3-29-19」	1,150,000	116	1:2	事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 540m	商業(80,600)防火
5-41	寿4丁目12番7「寿4-6-1」	1,010,000	95	1:2	事務所兼共同住宅 RC7	中層事務所、高層マンションが混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	田原町 250m	商業(80,500)防火
5-42	三筋1丁目1番30「三筋1-1-14」	1,090,000	118	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東23m区道	水道、ガス、下水	蔵前 350m	商業(80,600)防火
5-43	雷門1丁目27番1「雷門1-2-11」	1,400,000	329	1:1	事務所 SRC8	中高層の事務所、低層の店舗等が多い商業地域	東15m区道、南側道	水道、ガス、下水	浅草 280m	商業(80,500)防火
5-44	蔵前3丁目18番6外「蔵前3-19-2」	790,000	195	台形 1:1.5	事務所兼共同住宅 RC6	中規模の事務所、店舗等が多い既存商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	蔵前 120m	商業(80,500)防火
5-45	入谷1丁目239番15「入谷1-23-1」	995,000	81	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC8	中層の店舗兼共同住宅等を中心とした商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	入谷 200m	商業(80,600)防火
5-46	小島1丁目5番4「小島1-18-5」	999,000	101	1:2.5	事務所、倉庫兼住宅 SRC8	中高層の事務所ビル、共同住宅等が多い商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	新御徒町 310m	商業(80,600)防火
5-47	台東4丁目116番2「台東4-18-4」	1,020,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町 320m	商業(80,500)防火
5-48	上野5丁目26番1「上野5-7-4」	1,340,000	89	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	御徒町 390m	商業(80,600)防火
墨田-1	墨田区向島3丁目17番5外「向島3-14-6」	607,000	127	1:1.2	事務所、作業所兼共同住宅 RC4	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー 480m	準工(60,300)防火
2	文花1丁目1番138「文花1-22-1」	435,000	133	1:2	住宅 S3	一般住宅に学校、病院もある住宅地域	北西4.6m区道	水道、ガス、下水	押上 920m	1住居(60,300)防火
3	亀沢4丁目21番20「亀沢4-22-2」	650,000	229	1:2	作業所、事務所兼住宅 S4	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町 800m	準工(60,300)防火
4	千歳1丁目6番7「千歳1-2-10」	792,000	431	1:1.5	共同住宅 RC9	共同住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	森下 650m	準工(60,400)防火
5	立川2丁目1番13外「立川2-12-9」	591,000	158	1:1.5	住宅 S4	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	森下 560m	準工(60,300)防火
6	八広4丁目15番19「八広4-47-7」	376,000	155	1:1.5	住宅兼作業所 W2	住宅、作業所、小工場等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	八広 1km	準工(80,200)準防
7	横川4丁目8番27「横川4-4-4」	661,000	89	1:1	作業所、事務所兼住宅等 RC5	一般住宅、中小の事業所等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	押上 630m	準工(60,300)防火
8	墨田4丁目252番3「墨田4-21-2」	400,000	81	1:3	住宅 W2	一般住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	鐘ヶ淵 350m	準工(80,200)準防
9	京島2丁目212番27「京島2-19-16」	421,000	82	1:2	住宅 W2	小規模な住宅の中に共同住宅が混在する住宅地域	南西3.6m私道	水道、ガス、下水	京成曳舟 590m	準工(80,200)準防
10	立花5丁目60番1外「立花5-17-13」	396,000	110	1:2	住宅 S3	一般住宅の中に小工場等が混在する住宅地域	東11m区道	水道、ガス、下水	小村井 620m	準工(80,200)準防
11	本所2丁目14番4「本所2-1-9」	614,000	69	1:1.2	住宅兼工場 S5	住宅兼工場、共同住宅等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	本所吾妻橋 930m	準工(60,300)防火
5-1	江東橋3丁目7番7外「江東橋3-8-10」	2,700,000	94	1:2	店舗 SRC7F2B	高層の飲食ビル等が建ち並ぶ商業地域	東36m都道	水道、ガス、下水	錦糸町 150m	商業(80,700)防火
5-2	両国2丁目7番16「両国2-18-4」	1,110,000	155	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7	高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9m区道	水道、ガス、下水	両国 130m	商業(80,500)防火
5-3	緑2丁目1番48「緑2-16-9」	1,070,000	126	1:2	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、事務所、マンション等が多い商業地域	南27m国道	水道、ガス、下水	両国 400m	商業(80,600)防火
5-4	両国2丁目2番2外「両国2-10-5」	1,330,000	307	不整形 1:1.5	事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	北27m国道、東側道	水道、ガス、下水	両国 310m	商業(80,600)防火
5-5	押上2丁目5番49外「押上2-6-1」	765,000	111	1:1.5	倉庫兼事務所 S6	事務所、店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西18.8m区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー 320m	商業(80,400)防火
5-6	東駒形2丁目20番9「東駒形2-1-2」	663,000	130	1:2.5	事務所兼住宅 RC4	中層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	西22m区道	水道、ガス、下水	浅草 570m	近商(80,300)防火
5-7	横川4丁目1番17外「横川4-8-2」	841,000	107	1:2	店舗兼共同住宅 S7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	押上 380m	商業(80,500)防火
5-8	墨田2丁目1178番1外「墨田2-12-7」	449,000	136	1:1.5	事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所、住宅が混在する近隣商業地域	北6.3m区道	水道、ガス、下水	鐘ヶ淵 160m	近商(80,300)準防
5-9	立川3丁目10番11「立川3-10-8」	766,000	132	1:1.2	店舗兼住宅 S5	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	菊川 350m	商業(80,500)防火
5-10	錦糸3丁目21番3「錦糸3-10-1」	1,210,000	84	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町 260m	商業(80,500)防火
5-11	業平2丁目7番8「業平2-19-10」	845,000	118	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が多い川沿いの商業地域	北6.1m区道、背面道	水道、ガス、下水	押上 160m	商業(80,500)防火
5-12	押上1丁目24番8「押上1-24-1」	1,250,000	102	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西22m都道	水道、ガス、下水	押上 200m	商業(80,500)防火
5-13	八広1丁目89番31「八広1-31-11」	500,000	234	台形 1:1.5	事務所兼住宅 RC4	事務所、共同住宅の中に住宅が見られる商業地域	南東10.8m区道	水道、ガス、下水	京成曳舟 670m	商業(80,400)防火
江東-1	江東区北砂5丁目137番22「北砂5-5-6」	451,000	72	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m道路	水道、ガス、下水	大島 1.2km	1住居(60,300)準防
2	亀戸3丁目84番71「亀戸3-32-11」	422,000	109	1:2.1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西3.6m道路	水道、ガス、下水	押上 750m	1住居(60,300)準防

3	東砂2丁目212番5「東砂2-9-2」	439,000	75	1:1.5	住宅	W3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	東大島1.1km	1住居(60,300)準防
4	東陽1丁目30番2「東陽1-33-6」	680,000	166	1:2	共同住宅	RC7	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	東陽町500m	1住居(60,300)準防
5	大島6丁目597番17外「大島6-21-2」	483,000	77	1:1.5	住宅	W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西3.3m私道	水道、ガス、下水	大島500m	1住居(60,300)準防
6	亀戸5丁目206番6「亀戸5-36-3」	512,000	78	1:1.2	住宅	S3	中低層の一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北西4.3m区道	水道、ガス、下水	亀戸550m	1住居(60,300)準防
7	南砂2丁目43番28「南砂2-16-6」	512,000	47	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東3.6m道路	水道、ガス、下水	東陽町900m	1住居(60,300)準防
8	辰巳1丁目1番13「辰巳1-4-8」	611,000	1,618	2:1	共同住宅	RC7	中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	北15m区道	水道、ガス、下水	辰巳750m	準工(60,300)準防
9	東砂6丁目59番5「東砂6-11-8」	414,000	132	1:2.5	住宅	S3	一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	南砂町1.5km	準工(60,300)準防
10	亀戸4丁目33番13「亀戸4-33-8」	535,000	68	1:1	作業所兼住宅	S4	一般住宅、中小規模作業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	亀戸750m	準工(60,300)準防
11	南砂4丁目217番31「南砂4-18-2」	490,000	159	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅	S3	一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	南砂町500m	2住居(60,400)防火
12	石島14番20「石島7-9」	625,000	85	1:2.5	倉庫兼共同住宅	S3	住宅、倉庫等の混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	住吉1.1km	準工(60,300)準防
13	清澄2丁目9番7「清澄2-13-12」	749,000	97	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等も混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	清澄白河370m	準工(60,300)準防
14	古石場1丁目15番17「古石場1-10-5」	689,000	88	1:1.5	事務所、作業所兼住宅	S4	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	越中島340m	準工(60,300)準防
15	南砂2丁目938番6「南砂2-31-10」	772,000	1,242	1:2	共同住宅	SRC14	高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	東陽町1.1km	準工(60,400)防火
16	木場3丁目20番13「木場3-3-9」	687,000	304	1:1.2	事務所兼共同住宅	RC8	共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	木場560m	準工(60,300)防火
17	亀戸9丁目200番32「亀戸9-16-5」	628,000	1,885	1:1.2	共同住宅	RC14	高層マンション、小工場等の混在する住宅地域	西40m都道、北側道	水道、ガス、下水	東大島720m	準工(60,300)防火
18	大島8丁目272番27「大島8-37-8」	497,000	88	1:3	住宅	S3	住宅、アパートのほか店舗等が見られる住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	東大島460m	準工(60,300)準防
19	亀戸9丁目120番11「亀戸9-25-1」	444,000	199	1:1.5	住宅	RC4	住宅や事業所等の中に小工場も混在する住宅地域	北西5.5m区道、南西側道	水道、ガス、下水	亀戸1.2km	準工(60,300)準防
20	豊洲4丁目3番11「豊洲4-11-30」	1,000,000	1,823	1:2	共同住宅	RC7F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	豊洲550m	準工(60,300)準防
21	塩浜2丁目483番51「塩浜2-29-4」	750,000	2,314	1:1.5	共同住宅	RC14	高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	南10m区道	水道、ガス、下水	東陽町770m	準工(60,300)準防
22	北砂1丁目212番2「北砂1-3-49」	585,000	1,653	1:1.2	共同住宅	RC10	高層共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大島1.1km	準工(60,300)準防
23	亀戸1丁目25番13「亀戸1-25-7」	657,000	116	1:2	店舗兼共同住宅	RC4	中層の共同住宅、事務所等が見られる住宅地域	北10m区道	水道、ガス、下水	亀戸510m	準工(60,300)準防
24	富岡1丁目31番47「富岡1-18-14」	739,000	198	1:2.5	事務所兼住宅	S2	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	門前仲町280m	1住居(60,300)準防
25	南砂2丁目15番15「南砂2-12-11」	532,000	117	1:2	住宅	W2	一般住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	東陽町630m	2住居(60,300)準防
26	亀戸7丁目22番6「亀戸7-54-2」	530,000	51	1:1.2	住宅	W3	小規模な一般住宅が多い住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	亀戸850m	1住居(60,300)準防
5-1	南砂3丁目1762番30「南砂3-12-4」	560,000	88	1:1	店舗兼共同住宅	S4	店舗、中層共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.8m区道	水道、ガス、下水	南砂町420m	近商(80,300)準防
5-2	永代1丁目1番15「永代1-14-28」	1,140,000	150	1:2	診療所兼共同住宅	RC7	店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西33m都道	水道、ガス、下水	門前仲町470m	商業(80,600)防火
5-3	亀戸6丁目17番5「亀戸6-17-2」	804,000	108	1:1.5	事務所兼住宅	S5	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	亀戸320m	商業(80,500)防火
5-4	高橋3番13「高橋14-20」	773,000	132	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC8	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	森下360m	近商(80,400)防火
5-5	亀戸5丁目2番「亀戸5-2-1」	2,450,000	91	1:2	店舗	RC6	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西23m都道	水道、ガス、下水	亀戸150m	商業(80,700)防火
5-6	森下3丁目21番6外「森下3-20-9」	936,000	476	1:1.5	事務所	SRC7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	菊川230m	商業(80,500)防火
5-7	東砂7丁目798番6外「東砂7-17-19」	642,000	205	1:2	店舗兼共同住宅	RC8	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	南砂町1.3km	商業(80,400)防火
5-8	住吉2丁目29番5「住吉2-17-11」	1,010,000	96	1:2.5	店舗、事務所兼住宅	RC5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	住吉近接	商業(80,500)防火
5-9	平野3丁目9番13外「平野3-5-9」	773,000	111	1:1	店舗、事務所兼住宅	RC5	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東30m都道	水道、ガス、下水	清澄白河800m	商業(80,400)防火
5-10	亀戸1丁目8番14外「亀戸1-8-4」	1,110,000	209	1:1.5	店舗兼事務所	SRC8	マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	亀戸500m	商業(80,700)防火
5-11	清澄3丁目4番19「清澄3-4-16」	1,090,000	122	1.5:1	店舗兼共同住宅	SRC7F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	清澄白河110m	商業(80,500)防火
5-12	有明3丁目1番160外「有明3-5-7」	1,340,000	18,088	3:1	店舗、倉庫兼事務所等	SRC21F1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	南東20m道路、三方路	水道、ガス、下水	国際展示場450m	工専(60,200)防火
5-13	北砂5丁目270番2「北砂5-14-13」	640,000	80	1:1.5	店舗兼住宅	S3	小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	大島1.1km	近商(80,400)防火
5-14	牡丹3丁目2番5「牡丹3-6-4」	800,000	52	1:2.5	店舗兼共同住宅	S5	店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m区道	水道、ガス、下水	門前仲町350m	近商(80,300)準防

5-15	東陽3丁目11番2外「東陽3-24-19」	954,000	119	1:3.5	店舗、事務所兼住宅等RC6	店舗、事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	東陽町400m	商業(80,600)防火
5-16	豊洲4丁目1番12「豊洲4-1-3」	1,600,000	165	1:2	店舗、事務所兼住宅S6	中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m都道	水道、ガス、下水	豊洲近接	商業(80,400)防火
5-17	豊洲3丁目1番54「豊洲3-2-24」	2,560,000	16,242	1:1.5	店舗兼事務所SRC16F2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西50m都道、背面道	水道、ガス、下水	豊洲80m	工業(60,200)防火
9-1	有明3丁目15番1外「有明3-14-7」	338,000	126,956	台形1.2:1	倉庫S1	大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	南西40m道路	水道、下水	国際展示場830m	工専(60,200)準防
9-2	東雲2丁目9番42「東雲2-14-19」	600,000	5,400	1:2	事務所兼倉庫S5	倉庫、事業所、工場等が建ち並ぶ工業地域	東15m道路	水道、ガス、下水	東雲400m	準工(60,200)準防
9-3	佐賀2丁目14番1「佐賀2-8-20」	666,000	4,081	2.5:1	事務所、駐車場兼倉庫SRC7	倉庫、事務所等が混在する工業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	水天宮前680m	準工(60,300)準防
9-4	辰巳3丁目10番1「辰巳3-8-5」	752,000	9,939	1:1.2	倉庫RC5	倉庫、配送センターが建ち並ぶ流通業務地域	南22m道路、三方路	水道、下水	辰巳320m	準工(60,300)準防
品川-1	品川区東五反田4丁目8番78「東五反田4-2-11」	1,200,000	115	1.2:1	住宅W2F1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	南東4.3m区道	水道、ガス、下水	高輪台450m	1中専(60,200)準防
2	戸越3丁目878番17外「戸越3-3-1」	881,000	114	台形1:2	住宅兼事務所RC4	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	戸越120m	1住居(60,200)準防
3	旗の台5丁目1245番6「旗の台5-9-16」	755,000	100	1.2:1	住宅W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西3.4m私道	水道、ガス、下水	旗の台380m	1中専(60,200)準防
4	上大崎3丁目300番15「上大崎3-10-35」	1,500,000	513	1:1.5	共同住宅RC4F1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	目黒500m	1中専(60,200)準防
5	東品川1丁目299番3「東品川1-39-2」	1,260,000	1,814	不整形1:5	共同住宅SRC10	マンションのほか事業所等が混在する地域	西25m国道	水道、ガス、下水	天王洲アイル850m	準工(60,300)準防
6	大井7丁目4769番24「大井7-3-7」	752,000	94	1:1.5	住宅RC3	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西大井900m	1低専(60,150)準防
7	上大崎2丁目270番70「上大崎2-6-12」	1,490,000	248	台形1:1.5	住宅RC2F1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	目黒680m	1低専(60,150)準防
8	西中延2丁目255番5「西中延2-9-1」	842,000	74	1:1	共同住宅S3F1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	荏原中延310m	1住居(60,200)準防
9	東五反田5丁目60番288「東五反田5-17-6」	1,590,000	296	1:1.2	共同住宅S3	中規模一般住宅等が多い高台の著名な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	五反田570m	1低専(60,150)準防
10	北品川5丁目718番48「北品川5-14-12」	1,160,000	96	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	北品川630m	1低専(60,150)準防
11	南品川6丁目1436番2「南品川6-7-36」	861,000	84	1:1.2	共同住宅W2	中小規模の一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南3.7m区道	水道、ガス、下水	大井町500m	1住居(60,200)準防
12	南品川1丁目218番3「南品川1-3-13」	746,000	71	1:1	住宅W3	小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新馬場350m	1住居(60,300)準防
13	大崎4丁目213番16「大崎4-8-3」	894,000	94	1:1.2	住宅RC3	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東3.7m区道	水道、ガス、下水	大崎広小路500m	1住居(60,300)準防
14	豊町1丁目1139番16「豊町1-11-12」	994,000	96	1.5:1	住宅RC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	戸越700m	1中専(60,200)防火
15	西品川1丁目1225番4「西品川1-13-3」	789,000	84	1:1.2	住宅W2	小規模住宅と小工場、店舗等が混在する住宅地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	下神明600m	準工(60,200)準防
16	東大井2丁目1064番1「東大井2-25-10」	810,000	213	1:2	事務所兼共同住宅RC4F1B	一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域	南東7.5m区道	水道、ガス、下水	立会川220m	準工(60,300)準防
17	東品川4丁目13番「東品川4-2-11」	1,150,000	1,655	1:1	共同住宅RC7	中高層マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域	東7.7m区道、三方路	水道、ガス、下水	青物横丁350m	準工(60,300)準防
18	小山5丁目37番15「小山5-7-12」	930,000	114	1:1.5	住宅W3	中規模一般住宅等が多い利便性の良い住宅地域	南西4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山400m	1住居(60,300)準防
19	西五反田4丁目552番10「西五反田4-27-6」	1,130,000	112	1:2	共同住宅S4	中層共同住宅が多く見られる住宅地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	不動前400m	準工(60,300)防火
20	南大井6丁目110番10外「南大井6-3-16」	897,000	86	1.5:1	共同住宅SRC5	中規模の共同住宅、事業所等が混在する地域	西8m区道	水道、ガス、下水	大森550m	準工(60,300)準防
21	北品川1丁目123番4外「北品川1-8-14」	1,640,000	533	不整形1:1.5	共同住宅RC11	中高層の事務所、マンションが混在する住宅地域	南東11.6m区道	水道、ガス、下水	北品川380m	準工(60,400)防火
22	大井5丁目4545番4「大井5-11-4」	926,000	350	1.2:1	共同住宅RC10	店舗兼住宅の中に中高層共同住宅が多い地域	北7m区道、背面道	水道、ガス、下水	西大井870m	近商(80,400)防火
24	小山7丁目509番17「小山7-13-2」	980,000	136	1:2	住宅W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北7.1m区道	水道、ガス、下水	洗足310m	1低専(50,100)準防
25	西大井5丁目5805番4「西大井5-16-2」	744,000	89	1:2	住宅W3	中低層一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	西大井530m	1中専(60,200)準防
26	南品川4丁目488番4「南品川4-15-1」	807,000	87	1:1	住宅LS3	住宅、共同住宅、作業場等が混在する住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	新馬場430m	準工(60,300)準防
27	二葉2丁目558番4「二葉2-15-6」	795,000	106	1:1.2	住宅W2	一般住宅、アパート、小工場の混在する地域	西6m区道	水道、ガス、下水	西大井300m	準工(60,200)準防
28	荏原1丁目506番40「荏原1-22-1」	951,000	141	1:1	共同住宅RC3	住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北西7.7m区道、北東側道	水道、ガス、下水	戸越銀座470m	準工(60,300)準防

29	大崎5丁目16番1「大崎5-5-12」	1,390,000	426	1.2:1	共同住宅兼事務所 RC5	中層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西5.9m区道、南東側道	水道、ガス、下水	五反田 510m	準工（60,300）準防
30	西五反田5丁目160番10「西五反田5-31-6」	890,000	129	1:1.5	共同住宅 RC3	中低層の共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	不動前 500m	準工（60,300）防火
31	東五反田1丁目92番4「東五反田1-2-39」	2,830,000	957	台形 1.2:1	共同住宅 SRC13	高層マンション等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	五反田 530m	商業（80,500）防火
5-1	西五反田1丁目2番3外「西五反田1-2-10」	6,700,000	413	1:1	店舗兼事務所 S11	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、北東側道	水道、ガス、下水	五反田 100m	商業（80,800）防火
5-2	大井3丁目4138番2外「大井3-5-6」	1,240,000	347	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	東20m都道	水道、ガス、下水	大井町 500m	近商（80,400）防火
5-3	南大井3丁目6番20「南大井3-33-10」	1,670,000	155	台形 1:1.2	事務所兼店舗 S9	高層店舗兼事務所に共同住宅も混在する商業地域	南25m区道	水道、ガス、下水	大森海岸 130m	商業（80,600）防火
5-4	上大崎2丁目561番1「上大崎2-13-35」	4,580,000	275	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	南30m都道、西側道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業（80,600）防火
5-5	二葉4丁目401番4「二葉4-14-12」	871,000	147	1:2	工場、事務所兼住宅 RC4	中層の店舗兼共同住宅、事業所等が混在する地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大井 500m	近商（80,300）防火
5-6	南大井6丁目1番7「南大井6-28-12」	2,850,000	462	不整形 1:1.5	店舗兼診療所 S9	高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	西（駅前広場）区道、背面道	水道、ガス、下水	大森駅前広場接面	商業（80,600）防火
5-7	小山3丁目137番6外「小山3-23-3」	1,950,000	201	1:2.5	店舗兼住宅 S3F1B	各種小売店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東7.1m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 220m	商業（80,500）防火
5-8	東五反田1丁目18番3外「東五反田1-18-5」	2,180,000	204	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗付事務所等が多い商業地域	北東12m区道、背面道	水道、ガス、下水	五反田 370m	商業（80,700）防火
5-9	平塚2丁目660番2「平塚2-16-3」	1,300,000	148	1:2	店舗兼銀行 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南6.5m区道	水道、ガス、下水	戸越銀座 近接	近商（80,300）準防
5-10	大崎1丁目342番1「大崎1-2-1」	3,900,000	3,684	1.5:1	事務所 S15	大型の再開発ビルが建ち並ぶ大崎駅前の商業地域	南東12m区道	水道、ガス、下水	大崎 250m	準工（60,300）防火
5-11	上大崎2丁目570番1「上大崎2-13-41」	1,630,000	126	1.2:1	店舗 RC4F1B	小規模中層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業（80,500）防火
5-12	西五反田2丁目29番9外「西五反田2-29-9」	3,380,000	138	1:1.5	店舗兼事務所 SRC11	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	五反田 370m	商業（80,800）防火
5-13	上大崎1丁目444番68「上大崎1-1-14」	1,920,000	210	2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西40m都道	水道、ガス、下水	目黒 500m	商業（80,500）防火
5-14	東五反田2丁目401番8「東五反田2-4-5」	2,710,000	172	1:2	店舗兼共同住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	五反田 400m	商業（80,500）防火
5-15	旗の台1丁目161番23「旗の台1-1-15」	1,090,000	198	台形 1:2	事務所、車庫兼共同住宅 S8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	旗の台 640m	商業（80,400）防火
5-16	北品川1丁目93番4外「北品川1-24-4」	1,120,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	北品川 130m	近商（80,400）防火
5-17	南大井3丁目105番2「南大井3-8-17」	1,180,000	127	1:2.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	中高層共同住宅、店舗併用住宅等が建ち並ぶ地域	北西25m区道	水道、ガス、下水	大森 600m	近商（80,400）防火
5-18	西五反田2丁目9番1「西五反田2-9-5」	2,690,000	248	1:2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西12m区道、南東側道	水道、ガス、下水	五反田 270m	商業（80,700）防火
5-19	小山台1丁目166番9「小山台1-23-6」	1,150,000	255	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC5F1B	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西8.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	武蔵小山 240m	近商（80,300）準防
5-20	大井1丁目10番4「大井1-10-3」	2,700,000	203	1.5:1	店舗兼事務所 S7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	大井町 180m	商業（80,600）防火
5-21	中延6丁目748番7「中延6-3-8」	1,230,000	222	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	東25m国道、南側道	水道、ガス、下水	中延 150m	商業（80,400）防火
5-22	大崎3丁目296番18「大崎3-6-9」	2,890,000	128	1:2.5	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	大崎 90m	商業（80,500）防火
5-23	東大井1丁目1272番15「東大井1-21-4」	1,220,000	412	台形 1:1.2	事務所兼車庫 SRC8	高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西23m国道	水道、ガス、下水	鮎洲 220m	商業（80,500）防火
5-24	南品川4丁目534番20「南品川4-17-6」	879,000	238	1:3	事務所 RC4F1B	小売店舗、事業所等が混在する近隣商業地域	東12m区道	水道、ガス、下水	新馬場 350m	近商（80,300）準防
5-25	東品川2丁目3番14外「東品川2-2-28」	1,860,000	1,031	台形 2.5:1	事務所 SRC8	高層マンションのほか事務所も所在する商業地域	南30m都道、東側道	水道、ガス、下水	天王洲アイル 240m	商業（80,500）防火
5-26	東大井5丁目500番23外「東大井5-10-2」	1,770,000	188	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 S8	店舗兼共同住宅、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南15m都道、背面道	水道、ガス、下水	大井町 330m	商業（80,600）防火
5-27	東中延2丁目445番3外「東中延2-10-18」	1,060,000	147	台形 1:1.5	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西6.1m区道	水道、ガス、下水	中延 170m	近商（80,400）防火
5-28	荏原4丁目157番2外「荏原4-1-4」	1,460,000	145	1:3	店舗兼共同住宅 S8	幹線沿いの店舗兼共同住宅を主とする商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	武蔵小山 400m	商業（80,500）防火
9-1	八潮2丁目7番「八潮2-7-8」	510,000	51,048	1.5:1	事務所兼工場 S2	大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域	南西50m都道、三方路	水道、ガス、下水	大井競馬場前 1.8km	準工（60,300）準防
目黒-1	目黒区柿の木坂2丁目189番9「柿の木坂2-25-25」	1,010,000	193	1:1.5	住宅 W2	低層一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 840m	1低専（50,100）準防
2	中町1丁目966番52「中町1-11-14」	815,000	114	台形 1:1.2	住宅 S3	低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北西5.1m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 1.1km	1中専（60,200）準防
3	中目黒3丁目535番28「中目黒3-14-7」	1,280,000	330	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	1低専（50,100）準防
4	目黒本町5丁目105番1「目黒本町5-31-8」	822,000	111	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 550m	1住居（60,200）準防

5	平町1丁目177番8「平町1-14-18」	1,050,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	1低専(50,100) 準防
6	自由が丘2丁目123番8「自由が丘2-18-26」	1,450,000	308	1:1	住宅 RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	自由が丘 500m	1低専(50,100) 準防
7	青葉台2丁目522番69外「青葉台2-2-17」	1,920,000	346	1:1	住宅 RC3F1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	神泉 720m	1低専(50,100) 準防
8	青葉台4丁目580番7「青葉台4-6-19」	2,080,000	681	台形1:2	共同住宅 RC6F1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	北20m都道	水道、ガス、下水	神泉 550m	1住居(60,300) 準防
9	上目黒3丁目1772番14「上目黒3-24-10」	1,180,000	161	1:1.5	住宅 W2	中規模低層住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 550m	1低専(60,150) 準防
10	東山3丁目1021番2「東山3-12-10」	1,170,000	137	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	南西7.2m区道、南東側道	水道、ガス、下水	池尻大橋 280m	1住居(60,200) 準防
11	三田2丁目1番186「三田2-18-10」	1,300,000	264	1:2.5	住宅 S3	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並び住宅地域	北東4.6m区道	水道、ガス、下水	目黒 780m	1低専(60,150) 準防
12	祐天寺1丁目2153番22「祐天寺1-25-4」	1,030,000	203	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅等が建ち並び住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 400m	1低専(60,150) 準防
13	碑文谷4丁目34番12「碑文谷4-12-14」	1,000,000	167	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	北西5.9m区道	水道、ガス、下水	都立大学 830m	1低専(60,150) 準防
14	三田2丁目205番4「三田2-1-5」	1,730,000	400	1.5:1	共同住宅 RC8	マンション、事務所等の混在する住宅地域	東15m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 620m	1住居(60,300) 準防
15	洗足2丁目1474番6「洗足2-14-20」	933,000	164	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	洗足 330m	1低専(50,100) 準防
16	平町2丁目71番3「平町2-1-2」	1,000,000	326	1.2:1	共同住宅 RC3	営業所、マンション等が建ち並び住宅地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	都立大学 650m	2住居(60,300) 防火
17	下目黒5丁目882番16「下目黒5-16-17」	973,000	273	1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	目黒 1.6km	1低専(60,150) 準防
18	目黒2丁目721番1外「目黒2-1-18」	1,430,000	1,001	1:1	共同住宅 SRC14	中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	北西15m区道、南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 1km	1住居(60,300) 準防
19	中根2丁目115番1「中根2-7-3」	1,200,000	933	台形1.2:1	共同住宅 RC7	中高層マンション等が建ち並び住宅地域	東8m区道、南側道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	準工(60,200) 準防
20	目黒本町3丁目136番1外「目黒本町3-16-6」	1,140,000	298	不整形1:2	作業所、住宅兼共同住宅 RC7	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西15m都道、背面道	水道、ガス、下水	武蔵小山 650m	1住居(60,300) 準防
21	駒場4丁目861番85「駒場4-3-38」	1,350,000	361	1.5:1	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前 520m	1低専(50,100) 準防
22	青葉台3丁目503番3「青葉台3-5-44」	3,150,000	502	不整形2:1	共同住宅 SRC14	高層マンション、事業所等が混在する地域	北西40m国道、西側道	水道、ガス、下水	神泉 590m	商業(80,600) 防火
23	五本木2丁目2607番74「五本木2-50-13」	996,000	115	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 530m	1低専(60,150) 準防
24	中根2丁目109番9「中根2-8-14」	1,060,000	330	台形1.2:1	共同住宅 RC4	共同住宅、一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 520m	1中専(60,200) 準防
25	鷹番1丁目169番6「鷹番1-14-12」	1,180,000	161	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 390m	1低専(60,150) 準防
26	緑が丘3丁目3182番1「緑が丘3-5-15」	851,000	142	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並び住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	緑が丘 220m	1低専(60,150) 準防
27	青葉台3丁目314番3「青葉台3-13-14」	1,420,000	186	1:2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	北西7.2m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 760m	1住居(60,300) 準防
28	大岡山1丁目86番18「大岡山1-4-12」	899,000	125	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並び住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	大岡山 520m	1低専(60,150) 準防
29	大橋2丁目628番10「大橋2-7-10」	1,130,000	245	台形1:1.2	共同住宅 RC4	戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西7.6m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 600m	2中専(60,200) 準防
30	下目黒2丁目220番1外「下目黒2-10-10」	970,000	276	1:2	事務所兼共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	目黒 740m	準工(60,300) 準防
31	目黒本町2丁目9番9「目黒本町2-15-20」	906,000	376	台形1:1	共同住宅兼事務所 S3	共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 960m	準工(60,200) 準防
32	八雲2丁目24番6「八雲2-16-19」	1,000,000	143	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 890m	1低専(60,150) 準防
5-1	自由が丘1丁目7番7「自由が丘1-7-13」	4,120,000	418	台形1:1	店舗兼事務所 RC7	大型店、各種専門店等が建ち並び繁華な商業地域	北6.2m区道、西側道	水道、ガス、下水	自由が丘 100m	商業(80,400) 防火
5-2	上目黒3丁目1860番6外「上目黒3-4-3」	5,200,000	155	台形1:1	店舗、事務所兼住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並び駅前商業地域	北東35m都道、北西側道	水道、ガス、下水	中目黒近接	商業(80,500) 防火
5-3	中目黒3丁目484番5「中目黒3-23-16」	1,080,000	145	1:2	店舗兼共同住宅 RC3	中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	北西15m都道、南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	近商(80,300) 準防
5-4	祐天寺2丁目1138番17「祐天寺2-3-11」	1,170,000	142	台形1:1.5	店舗兼事務所 RC3	小売店舗、飲食店舗等が建ち並び駅前の商業地域	南西6.9m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 130m	近商(80,300) 準防

5-5	八雲4丁目8番2外「八雲4-1-19」	1,030,000	255	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	駒沢通り沿いで店舗等がみられる近隣商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	都立大学 1.1km	1中専 (60,200) 準防
5-6	鷹番2丁目189番2「鷹番2-19-20」	2,050,000	105	1:1.2	店舗 RC3F1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 70m	商業 (80,400) 防火
5-7	青葉台1丁目1300番1「青葉台1-27-12」	2,650,000	193	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南西30m都道	水道、ガス、下水	中目黒 600m	商業 (80,500) 防火
5-8	下目黒6丁目991番30「下目黒6-17-21」	1,320,000	125	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	北西25m都道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.2km	商業 (80,400) 防火
5-9	平町1丁目215番21外「平町1-27-1」	2,140,000	200	1:1.5	店舗 RC4F1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東11m区道、北西側道	水道、ガス、下水	都立大学 近接	商業 (80,400) 防火
5-10	自由が丘1丁目147番10外「自由が丘1-24-5」	1,640,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 RC3	中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東8m都道	水道、ガス、下水	自由が丘 300m	近商 (80,300) 準防
5-11	下目黒3丁目604番6外「下目黒3-4-2」	1,600,000	144	不整形 1.5:1	事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所兼店舗付共同住宅が多い商業地域	北東32m都道	水道、ガス、下水	目黒 750m	商業 (80,500) 防火
5-12	自由が丘2丁目23番2外「自由が丘2-11-3」	6,210,000	756	1:2	銀行兼事務所 SRC9F1B	大手銀行や飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東(駅前広場)区道、三方路	水道、ガス、下水	自由が丘駅前広場 接面	商業 (80,600) 防火
5-13	原町1丁目1256番18「原町1-11-2」	1,050,000	82	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山 120m	近商 (80,300) 準防
5-14	駒場1丁目833番5「駒場1-10-7」	1,050,000	93	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北4.3m区道、西側道	水道、ガス、下水	駒場東大前 210m	近商 (80,300) 準防
5-15	目黒本町4丁目132番4「目黒本町4-1-3」	1,000,000	279	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 540m	近商 (80,300) 準防
5-16	下目黒1丁目119番12外「下目黒1-1-11」	4,970,000	508	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 S8	店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東21.8m都道、北西側道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業 (80,600) 防火
5-18	東山3丁目982番11外「東山3-13-3」	1,170,000	89	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東7m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 160m	近商 (80,300) 準防
大田-1	大田区大森北3丁目207番4「大森北3-18-8」	549,000	127	1:2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	大森海岸 500m	1住居 (60,300) 準防
2	久が原4丁目689番10「久が原4-42-4」	631,000	173	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北7m区道	水道、ガス、下水	千鳥町 750m	1低専 (50,100) 準防
3	大森西3丁目214番5「大森西3-18-22」	548,000	132	1:2.5	住宅 S3	一般住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	西5.8m区道	水道、ガス、下水	大森町 270m	1住居 (60,200) 準防
4	田園調布3丁目23番3「田園調布3-23-15」	1,190,000	930	1:1	住宅 RC2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ名声のある住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	田園調布 280m	1低専 (40,80) 準防
5	東雪谷1丁目464番3「東雪谷1-32-16」	609,000	144	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	洗足池 500m	1低専 (50,100) 準防
6	中馬込1丁目23番18「中馬込1-12-5」	575,000	228	1:2.5	住宅 W2	中規模程度の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	馬込 560m	1中専 (60,200) 準防
7	東糀谷2丁目931番1外「東糀谷2-2-22」	472,000	264	1:1.5	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、共同住宅のほか住宅等が混在する地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	大鳥居 660m	準工 (60,200) 準防
8	南六郷2丁目10番34「南六郷2-8-12」	468,000	149	1:1.2	事務所兼住宅 S4	一般住宅、小工場、事務所等が混在する住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	雑色 700m	準工 (60,200) 準防
9	久が原2丁目160番1「久が原2-21-22」	685,000	2,401	1:1.5	共同住宅 RC12	共同住宅、事業所、店舗等が混在する住宅地域	南西10.9m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1.1km	準工 (60,200) 準防
10	山王3丁目1500番42「山王3-34-3」	775,000	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	大森 420m	1中専 (60,200) 準防
11	南雪谷2丁目258番2「南雪谷2-2-4」	902,000	993	台形 1.5:1	共同住宅 SRC11F1B	共同住宅が多くみられる駅にも近い住宅地域	南東6.1m区道、北東側道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 190m	近商 (80,300) 準防
12	大森西2丁目275番1外「大森西2-15-6」	502,000	175	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅が多く、共同住宅等も見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	平和島 500m	準工 (60,200) 準防
13	蒲田4丁目36番5外「蒲田4-36-9」	610,000	135	1:1.2	住宅兼共同住宅 S5	中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	蒲田 660m	1住居 (60,300) 準防
14	仲六郷3丁目12番13外「仲六郷3-13-2」	470,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	雑色 400m	準工 (60,200) 準防
15	下丸子2丁目235番2「下丸子2-21-4」	470,000	214	1:2	住宅、工場兼事務所等 S4F1B	中小工場、一般住宅、共同住宅等が混在する地域	北東6.5m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 700m	準工 (60,200) 準防
16	南雪谷3丁目642番10「南雪谷3-16-19」	620,000	174	1:2	住宅 LS3	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北6.1m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 540m	1低専 (50,100) 準防
17	上池台1丁目1013番12「上池台1-35-5」	565,000	321	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか共同住宅もある閑静な住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	長原 300m	1低専 (50,100) 準防
18	西馬込2丁目34番7外「西馬込2-25-13」	575,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西馬込 380m	1中専 (60,150) 準防
19	東嶺町134番48「東嶺町34-14」	583,000	304	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	久が原 150m	1低専 (50,100) 準防
20	田園調布2丁目24番26外「田園調布2-24-21」	700,000	263	1:1.5	住宅 W3	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	多摩川 530m	1低専 (50,100) 準防
21	南千束3丁目312番3「南千束3-25-5」	686,000	266	1:2	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	洗足池 510m	1低専 (50,100) 準防

22	新蒲田 2 丁目 120 番 3「新蒲田 2 - 23 - 15」	520,000	121	1:2	住宅	LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西 8 m 区道	水道、ガス、下水	蓮沼 700m	1 住居 (60,200) 準防
23	下丸子 4 丁目 449 番 18「下丸子 4 - 5 - 8」	536,000	81	1:2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	下丸子 250m	1 住居 (60,200) 準防
24	中央 6 丁目 213 番 3「中央 6 - 20 - 2」	534,000	165	台形 1:1.5	住宅兼共同住宅	LS3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北西 5.5m 区道	水道、ガス、下水	池上 1.2km	1 住居 (60,200) 準防
25	西糺谷 4 丁目 164 番 1「西糺谷 4 - 19 - 9」	505,000	135	1:1.2	住宅	W2	一般住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	糺谷 300m	1 住居 (60,200) 準防
26	大森中 3 丁目 484 番 2「大森中 3 - 29 - 4」	500,000	122	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	梅屋敷 590m	1 住居 (60,200) 準防
27	田園調布南 5 番 29「田園調布南 5 - 13」	525,000	107	1:2	住宅	W2	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南西 5.5m 区道	水道、ガス、下水	鵜の木 750m	1 住居 (60,200) 準防
28	南馬込 4 丁目 1432 番 1「南馬込 4 - 13 - 18」	560,000	238	1:1.5	住宅	W2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東 4.3m 区道	水道、ガス、下水	西馬込 700m	1 低専 (50,100) 準防
29	池上 5 丁目 653 番 2「池上 5 - 18 - 3」	541,000	170	1:2	住宅兼共同住宅	LS2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西 7 m 区道	水道、ガス、下水	池上 520m	1 住居 (60,200) 準防
30	田園調布 4 丁目 27 番 1「田園調布 4 - 27 - 8」	719,000	231	1:2	住宅	W2	中規模以上の一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	田園調布 780m	1 低専 (40,80) 準防
31	山王 2 丁目 2210 番 246「山王 2 - 25 - 20」	737,000	119	1:2	住宅	LS2	一般住宅、マンション等が建ち並び住宅地域	北東 5.9m 区道	水道、ガス、下水	大森 540m	1 低専 (50,100) 準防
32	西蒲田 4 丁目 30 番 16「西蒲田 4 - 31 - 12」	559,000	165	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南 5 m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 720m	1 住居 (60,200) 準防
33	東六郷 1 丁目 10 番 51「東六郷 1 - 5 - 12」	467,000	165	1:2	工場兼住宅	S3	中小工場、住宅、共同住宅等の混在する地域	南西 5 m 区道	水道、ガス、下水	雑色 770m	準工 (60,200) 準防
34	南雪谷 1 丁目 334 番 3「南雪谷 1 - 18 - 6」	613,000	166	1:1.2	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	石川台 400m	1 中専 (60,200) 準防
35	久が原 3 丁目 1039 番 3「久が原 3 - 41 - 5」	679,000	152	1:2	住宅	W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北 7.2m 区道	水道、ガス、下水	久が原 400m	1 中専 (60,200) 準防
37	北千束 2 丁目 578 番 4「北千束 2 - 25 - 5」	729,000	210	1:1.5	住宅兼事務所	RC3F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	北千束 150m	1 中専 (60,200) 準防
38	大森東 2 丁目 2664 番「大森東 2 - 18 - 2」	460,000	104	1:1.5	住宅	S3	一般住宅のほか営業所等も見られる住宅地域	北 5 m 区道	水道、ガス、下水	大森町 400m	準工 (60,200) 準防
39	東馬込 1 丁目 55 番 32「東馬込 1 - 11 - 15」	563,000	220	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 5.5m 区道	水道、ガス、下水	馬込 230m	1 中専 (60,200) 準防
40	東雪谷 5 丁目 879 番 9「東雪谷 5 - 3 - 18」	552,000	246	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く建ち並び住宅地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	石川台 960m	1 低専 (50,100) 準防
41	東矢口 1 丁目 66 番 7「東矢口 1 - 7 - 19」	561,000	107	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 8.8m 区道	水道、ガス、下水	蓮沼 430m	1 住居 (60,200) 準防
42	下丸子 2 丁目 272 番 4 外「下丸子 2 - 11 - 11」	592,000	2,055	1.2:1	共同住宅	RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	南東 9.5m 区道、北東側道	水道、ガス、下水	武蔵新田 800m	工業 (60,200) 準防
43	南馬込 3 丁目 1156 番 22「南馬込 3 - 14 - 6」	507,000	132	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 4.5m 区道	水道、ガス、下水	大森 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
44	西蒲田 8 丁目 16 番 15「西蒲田 8 - 16 - 2」	629,000	162	1:1.5	共同住宅	RC5	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 530m	1 住居 (60,300) 準防
45	南千束 2 丁目 171 番 1「南千束 2 - 8 - 2」	729,000	264	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	北千束 270m	1 低専 (50,100) 準防
46	池上 7 丁目 40 番 4「池上 7 - 19 - 4」	602,000	185	1:2	住宅	W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北 5.5m 区道	水道、ガス、下水	池上 620m	1 中専 (60,200) 準防
47	久が原 1 丁目 1147 番 1「久が原 1 - 34 - 5」	600,000	297	1:1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 7.2m 区道	水道、ガス、下水	久が原 750m	1 低専 (50,100) 準防
48	北馬込 1 丁目 70 番 76「北馬込 1 - 25 - 5」	636,000	124	2:1	住宅	W2	一般住宅の他共同住宅等もある住宅地域	東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	荏原町 500m	1 中専 (60,150) 準防
49	上池台 2 丁目 1109 番 3 外「上池台 2 - 40 - 2」	594,000	146	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 6 m 区道	水道、ガス、下水	洗足池 430m	1 中専 (60,200) 準防
50	雪谷大塚町 622 番 5「雪谷大塚町 13 - 9」	617,000	191	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 430m	1 住居 (60,200) 準防
51	大森北 4 丁目 148 番 2「大森北 4 - 21 - 5」	575,000	119	1:2	住宅	S3	一般住宅、事務所併用住宅等が建ち並び住宅地域	北東 4.3m 区道	水道、ガス、下水	大森 720m	1 住居 (60,300) 準防
52	仲池上 1 丁目 225 番 6 外「仲池上 1 - 23 - 13」	520,000	189	台形 1:1.2	住宅、工場兼事務所	S3	一般住宅、共同住宅、小工場等が混在する地域	南西 7 m 区道	水道、ガス、下水	西馬込 1km	準工 (60,200) 準防
53	千鳥 2 丁目 38 番 31「千鳥 2 - 13 - 13」	560,000	109	1:1	住宅	W2	戸建住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	西 4.5m 区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 450m	準工 (60,200) 準防
54	蒲田本町 1 丁目 14 番 7「蒲田本町 1 - 12 - 15」	499,000	134	1:1.5	事務所兼住宅	S3	事務所、アパート、住宅等が混在する住宅地域	南 7.2m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 900m	準工 (60,200) 準防

55	矢口2丁目78番1「矢口2-12-10」	546,000	100	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北8.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 650m	準工(60,200)準防
56	中馬込1丁目2番2外「中馬込1-18-18」	670,000	1,232	2:1	共同住宅 RC6	中層共同住宅や低層戸建住宅が混在する住宅地域	西5.5m区道、北側道	水道、ガス、下水	馬込 840m	1中専(60,200)準防
5-1	西蒲田7丁目66番2「西蒲田7-66-10」	4,900,000	260	1.5:1	店舗 SRC8F1B	中高層建物の店舗が建ち並ぶ商業地域	東(駅前広場)区道、南側道	水道、ガス、下水	蒲田駅前広場接面	商業(80,700)防火
5-2	東雪谷2丁目354番5「東雪谷2-17-2」	744,000	196	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗併用住宅、店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	石川台 350m	近商(80,300)準防
5-3	東糀谷2丁目864番4「東糀谷2-14-19」	537,000	88	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗、店舗兼共同住宅等が混在する既成商業地域	南8.5m区道	水道、ガス、下水	大鳥居 290m	近商(80,300)準防
5-4	山王2丁目2317番1外「山王2-5-10」	2,330,000	744	1:1.5	事務所 SRC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	大森 180m	商業(80,500)防火
5-5	大森北1丁目30番6外「大森北1-30-2」	1,190,000	137	1:2.5	店舗兼事務所 RC3	アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	大森 300m	商業(80,500)防火
5-6	東矢口2丁目185番5「東矢口2-17-18」	658,000	132	1:2.5	事務所兼共同住宅 S4	中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	矢口渡 300m	近商(80,300)準防
5-7	大森西5丁目4番4「大森西5-9-3」	710,000	171	1:2	店舗、住宅兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	大森町 200m	近商(80,300)準防
5-8	久が原3丁目1052番10「久が原3-37-6」	798,000	254	1:1.5	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北9m区道	水道、ガス、下水	久が原 240m	近商(80,300)準防
5-9	中央3丁目676番5「中央3-5-6」	622,000	113	1:2:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼住宅、事務所等が混在する商業地域	北西16m都道	水道、ガス、下水	大森 1.6km	近商(80,300)準防
5-11	南蒲田1丁目11番12外「南蒲田1-1-18」	1,240,000	338	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	北西28m国道、北東側道	水道、ガス、下水	京急蒲田 150m	商業(80,500)防火
5-12	仲六郷2丁目16番54「仲六郷2-30-3」	626,000	99	1:2	店舗兼共同住宅 W3	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	雑色 130m	近商(80,300)準防
5-13	西蒲田7丁目51番9「西蒲田7-51-11」	1,030,000	117	1:1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	蒲田 430m	商業(80,500)防火
5-14	蒲田5丁目18番16「蒲田5-18-5」	2,840,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北25m区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業(80,700)防火
5-15	多摩川1丁目297番4内「多摩川1-26-27」	719,000	138	1:1.2	店舗兼共同住宅 LS3	低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西8.3m区道	水道、ガス、下水	矢口渡 130m	近商(80,300)準防
5-16	大森北6丁目109番3「大森北6-14-11」	634,000	89	1:1	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	平和島 110m	近商(80,300)準防
5-17	西蒲田7丁目48番16「西蒲田7-48-3」	2,400,000	140	1:2:1	事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業(80,600)防火
5-18	田園調布南19番59「田園調布南19-3」	616,000	163	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC4	店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	北東8m都道	水道、ガス、下水	沼部 400m	近商(80,300)準防
5-19	南馬込5丁目55番13外「南馬込5-39-7」	678,000	155	1:1.5	店舗兼住宅 RC4	低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西馬込 150m	近商(80,200)準防
5-20	羽田3丁目3番4「羽田3-3-13」	574,000	208	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東11.3m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 270m	近商(80,300)準防
5-21	西糀谷4丁目71番3「西糀谷4-14-14」	770,000	145	1:2	店舗 S3	小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西8.2m区道	水道、ガス、下水	糀谷 70m	近商(80,300)準防
5-22	蒲田本町2丁目4番13「蒲田本町2-2-2」	1,010,000	246	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	蒲田 650m	近商(80,400)防火
5-23	上池台1丁目9番4「上池台1-45-2」	810,000	159	1:1	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	北東25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	長原 300m	準住居(60,300)防火
5-24	田園調布2丁目51番20「田園調布2-51-8」	1,220,000	133	1:1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南10.9m区道	水道、ガス、下水	田園調布 90m	近商(80,200)準防
5-25	千鳥1丁目78番10外「千鳥1-16-2」	723,000	363	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	北8.5m区道	水道、ガス、下水	千鳥町 160m	近商(80,300)準防
5-26	南雪谷2丁目718番2「南雪谷2-12-10」	889,000	237	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚近接	近商(80,300)準防
5-27	山王2丁目2135番2外「山王2-17-8」	839,000	244	台形 1:2:1	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	大森 350m	近商(80,300)準防
5-28	多摩川1丁目223番1「多摩川1-2-14」	725,000	246	台形 1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南西32m都道	水道、ガス、下水	矢口渡 320m	準住居(60,300)防火
5-29	大森北5丁目134番2「大森北5-9-11」	674,000	157	台形 1:2:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	南東25m区道	水道、ガス、下水	平和島 750m	近商(80,300)準防
5-30	新蒲田1丁目39番6「新蒲田1-14-18」	563,000	125	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	西7.1m区道	水道、ガス、下水	蒲田 840m	近商(80,300)準防
5-31	東糀谷3丁目166番2内「東糀谷3-6-12」	917,000	686	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	南30m国道、西側道	水道、ガス、下水	大鳥居 100m	商業(80,400)防火
5-32	田園調布2丁目5番4「田園調布2-5-1」	745,000	119	1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東9.1m区道	水道、ガス、下水	田園調布 700m	近商(80,200)準防
5-33	蒲田4丁目15番41「蒲田4-15-8」	1,670,000	162	1.5:1	店舗兼事務所 RC8	中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	南東(駅前広場)区道、南西側道	水道、ガス、下水	京急蒲田駅前広場接面	商業(80,500)防火
5-34	上池台3丁目753番2「上池台3-45-3」	716,000	207	不整形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1.1km	近商(80,300)準防
5-35	西糀谷2丁目703番1「西糀谷2-11-5」	723,000	295	台形 1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	北東35m国道、背面道	水道、ガス、下水	大鳥居 830m	近商(80,400)防火
5-36	仲六郷2丁目10番59「仲六郷2-14-3」	771,000	272	1:3	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	南西5.8m区道	水道、ガス、下水	雑色 80m	近商(80,300)準防

5-37	大森北3丁目4番8外「大森北3-4-5」	1,170,000	202	1:2	店舗兼共同住宅 S9	道路沿いに店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	大森 650m	商業(80,500)防火
9-1	東糺谷6丁目1335番1外「東糺谷6-2-16」	411,000	2,178	1:2	工場兼事務所 RC4	工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 1.4km	工専(60,200)準防
9-2	東海2丁目7番1「東海2-1-2」	823,000	14,879	1:2	倉庫兼事務所 SRC8	大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	西30m区道	水道、ガス、下水	流通センター 500m	商業(80,400)防火
9-3	南六郷3丁目16番29「南六郷3-16-17」	448,000	314	1:2	工場兼住宅 S4	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南7.6m区道	水道、ガス、下水	雑色 920m	工業(60,200)準防
9-4	大森南3丁目433番12「大森南3-22-9」	360,000	247	1.5:1	工場兼事務所 S2	工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	北東6.2m区道、南東側道	水道、ガス、下水	梅屋敷 1.6km	工業(60,200)準防
9-5	城南島2丁目9番1「城南島2-9-15」	381,000	5,191	1:3	倉庫 RC5	倉庫、配送センター、工場等が建ち並ぶ工業地域	北東25m区道、北西側道	水道、ガス、下水	流通センター 3.3km	工専(60,200)準防
世田谷-1	世田谷区桜上水5丁目480番12「桜上水5-40-10」	629,000	132	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	桜上水 420m	1低専(50,100)準防
2	等々力5丁目33番3「等々力5-18-12」	844,000	345	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 290m	1低専(50,100)準防
3	上馬1丁目595番2「上馬1-7-7」	743,000	86	1:1.5	住宅 W2	一般住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	西3.5m私道	水道、ガス、下水	駒沢大学 750m	1低専(60,150)準防
4	南鳥山2丁目496番15「南鳥山2-12-6」	677,000	91	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 460m	1中専(60,200)準防
5	大原1丁目1060番23「大原1-3-6」	850,000	133	1:3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西3.8m区道	水道、ガス、下水	北沢 680m	1低専(50,150)準防
6	上野毛4丁目306番7「上野毛4-13-17」	742,000	197	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 890m	1低専(50,100)準防
7	等々力6丁目44番1「等々力6-13-12」	1,110,000	1,273	不整形1.5:1	共同住宅 RC10	マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	尾山台 730m	1住居(60,300)防火
8	東玉川1丁目67番10「東玉川1-20-2」	674,000	162	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 600m	1低専(50,100)準防
9	奥沢3丁目300番3「奥沢3-16-15」	857,000	184	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢 380m	1低専(50,100)準防
10	喜多見9丁目1580番2「喜多見9-19-6」	422,000	163	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	喜多見 550m	1低専(50,100)準防
11	新町1丁目66番8「新町1-16-13」	729,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町 1.1km	1低専(50,100)準防
12	用賀4丁目326番2「用賀4-28-4」	884,000	258	1:1.5	共同住宅 RC3F1B	一般住宅、マンション、アパートがある住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	用賀 270m	1住居(60,200)準防
13	桜新町2丁目521番1「桜新町2-14-8」	1,040,000	1,876	1:1	共同住宅 RC8	中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	西6m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜新町 430m	準工(60,200)準防
14	鎌田2丁目235番42「鎌田2-8-21」	362,000	161	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	北4.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	二子玉川 1.9km	1中専(60,200)準防
15	赤堤5丁目484番42「赤堤5-20-6」	682,000	165	1:2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 560m	1低専(60,150)準防
16	成城6丁目819番4「成城6-32-18」	945,000	242	1:1.5	住宅 W2	中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 550m	1低専(40,80)
17	上祖師谷5丁目1031番22「上祖師谷5-25-2」	488,000	144	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	仙川 1.1km	1中専(60,200)準防
18	上馬4丁目34番10「上馬4-19-9」	787,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 430m	1低専(50,100)準防
19	喜多見4丁目4157番6「喜多見4-3-13」	327,000	129	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	喜多見 1.7km	1低専(50,100)準防
20	瀬田4丁目334番17外「瀬田4-35-9」	736,000	165	1:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.1km	1低専(50,100)準防
21	宇奈根2丁目230番8「宇奈根2-22-6」	309,000	119	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.8km	1低専(50,100)準防
22	祖師谷1丁目138番13「祖師谷1-4-8」	686,000	114	1:1.5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 270m	1低専(60,150)準防
23	代田2丁目668番165「代田2-23-16」	885,000	144	1:1.5	住宅 W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 300m	1低専(50,150)準防
24	奥沢7丁目101番2「奥沢7-11-12」	990,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	九品仏 300m	1低専(60,150)準防
25	弦巻5丁目616番19「弦巻5-19-8」	687,000	225	1:2	住宅 RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	上町 900m	1低専(60,150)準防
26	用賀3丁目511番12「用賀3-26-17」	988,000	2,566	1.2:1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北11m区道、三方路	水道、ガス、下水	用賀 650m	1中専(60,200)準防

28	等々力1丁目79番12「等々力1-29-4」	718,000	175	1:2.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台550m	1低専(40,80)
29	桜丘3丁目2711番26「桜丘3-18-1」	623,000	197	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋1km	1低専(60,150)準防
30	北沢1丁目501番3「北沢1-24-15」	914,000	289	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	東北沢220m	1住居(60,200)準防
31	岡本1丁目1274番1外「岡本1-14-11」	538,000	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	用賀1.2km	1低専(50,100)準防
32	太子堂2丁目356番45「太子堂2-10-14」	954,000	152	1:1.5	共同住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東3.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋330m	1住居(60,200)準防
33	赤堤2丁目1136番33「赤堤2-16-3」	806,000	110	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	南11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺450m	1住居(60,200)準防
34	梅丘2丁目1363番11「梅丘2-15-4」	691,000	162	1:1.2	住宅	LS2F1B	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	梅ヶ丘710m	1低専(60,150)準防
35	砧8丁目62番9「砧8-23-7」	737,000	195	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵560m	1低専(50,100)準防
36	深沢1丁目30番22「深沢1-37-1」	812,000	171	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	都立大学1.3km	1低専(50,100)準防
37	代沢2丁目1番10「代沢2-2-15」	930,000	231	1:1.5	住宅	RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上430m	1低専(50,150)準防
38	玉川4丁目139番32「玉川4-27-10」	777,000	233	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川950m	1低専(50,100)準防
39	成城2丁目208番18「成城2-17-14」	737,000	316	1:2	住宅	RC2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前480m	1低専(40,80)
40	上祖師谷1丁目439番7外「上祖師谷1-5-13」	560,000	185	1:1.2	住宅	W2	一般住宅及びアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山860m	1低専(50,100)準防
41	喜多見1丁目4017番10「喜多見1-26-3」	292,000	110	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	喜多見2.2km	1低専(50,100)準防
42	祖師谷5丁目583番63「祖師谷5-32-9」	461,000	202	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵1.2km	1低専(40,80)
43	池尻2丁目132番2「池尻2-24-2」	942,000	89	1:2.5	住宅	W3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋300m	1住居(60,200)準防
44	桜丘4丁目2824番35「桜丘4-10-15」	649,000	125	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋650m	1低専(60,150)準防
45	世田谷2丁目387番19「世田谷2-25-12」	675,000	126	1:2:1	住宅	W2F1B	一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	上町700m	1中専(60,200)準防
46	代田1丁目381番14「代田1-27-20」	797,000	159	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田780m	1低専(50,150)準防
47	船橋6丁目22番5「船橋6-17-5」	550,000	90	1:2	住宅	W2	一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋1.4km	1中専(60,200)準防
48	経堂2丁目244番39「経堂2-17-7」	774,000	107	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	経堂370m	1住居(60,200)準防
49	羽根木1丁目1655番23「羽根木1-29-18」	713,000	166	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	東松原350m	1低専(60,150)準防
50	赤堤3丁目271番14「赤堤3-9-11」	748,000	204	1:2	住宅	W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	松原320m	1低専(50,100)準防
51	松原5丁目422番3「松原5-23-13」	710,000	178	1:1.5	住宅	LS2	中小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	東松原380m	1低専(60,150)準防
52	経堂5丁目899番27外「経堂5-5-3」	703,000	212	不整形1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	経堂720m	1低専(60,150)準防
53	代沢1丁目81番22「代沢1-15-3」	900,000	162	1:2	住宅	RC3F1B	中小規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上500m	1低専(50,150)準防
54	宮坂1丁目2443番22「宮坂1-36-19」	742,000	199	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	宮の坂320m	1低専(50,100)準防
55	弦巻1丁目15番28	762,000	198	1.5:1	建築中		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前650m	1低専(50,100)準防
56	奥沢8丁目271番13「奥沢8-10-7」	864,000	189	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	九品仏400m	1低専(50,100)準防
57	大蔵5丁目2864番21「大蔵5-18-12」	370,000	140	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	成城学園前1.6km	1低専(50,100)準防
58	野沢4丁目245番10「野沢4-19-2」	734,000	143	1.5:1	住宅	W2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南西4m道路	水道、ガス、下水	駒沢大学600m	1低専(60,150)準防

59	新町3丁目324番12「新町3-28-11」	863,000	222	1:1.5	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多くアパートもある住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町 390m	1低専 (60,150) 準防
60	世田谷4丁目115番3「世田谷4-10-10」	749,000	198	1:1.2	共同住宅 RC5	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷 190m	2住居 (60,300) 準防
61	中町2丁目45番43「中町2-5-5」	747,000	210	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	等々力 330m	1低専 (50,100) 準防
62	松原4丁目1075番7「松原4-34-3」	690,000	162	台形1:2	住宅 RC3F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	松原 480m	1低専 (60,150) 準防
63	若林3丁目216番6「若林3-27-5」	738,000	200	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南西4.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 230m	1中専 (60,200) 準防
64	野毛1丁目95番5外「野毛1-9-22」	588,000	154	1:1.5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	等々力 1km	1低専 (40,80)
66	上用賀6丁目103番7「上用賀6-8-9」	649,000	151	1:1.5	住宅 S2F1B	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	上用賀 1.5km	1低専 (50,100) 準防
67	下馬6丁目60番25「下馬6-33-2」	975,000	181	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 780m	1低専 (50,150) 準防
68	三宿2丁目245番4「三宿2-17-6」	836,000	169	1:1.5	住宅 W3	中小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 1.1km	1中専 (60,200) 準防
69	経堂4丁目542番12「経堂4-24-2」	727,000	134	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 450m	1低専 (50,100) 準防
70	下馬2丁目145番27「下馬2-10-16」	829,000	99	1:1.5	住宅 S3	中小規模住宅にアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 850m	1中専 (60,200) 準防
71	宮坂3丁目2344番11「宮坂3-28-9」	746,000	190	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	経堂 540m	1低専 (50,100) 準防
72	三軒茶屋1丁目422番42「三軒茶屋1-16-18」	921,000	139	1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 480m	1中専 (60,200) 準防
73	深沢5丁目10番8外「深沢5-31-2」	703,000	161	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	等々力 1km	1低専 (50,100) 準防
74	上野毛2丁目82番2外「上野毛2-11-4」	742,000	208	1:1.2	住宅 RC2	閑静な中規模一般住宅が多い住宅地域	南6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 600m	1低専 (40,80)
75	若林5丁目598番1内「若林5-11-8」	742,000	140	1:1	住宅 W2	中小規模の戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.9m区道	水道、ガス、下水	若林 340m	1中専 (60,200) 準防
76	給田2丁目344番13「給田2-6-17」	457,000	148	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西3.8m区道、南西側道	水道、ガス、下水	千歳烏山 660m	1低専 (50,100) 準防
77	北烏山7丁目2224番7「北烏山7-15-16」	409,000	117	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	久我山 1.4km	1低専 (50,100) 準防
78	粕谷3丁目5番15「粕谷3-3-1」	493,000	210	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 1.2km	1低専 (50,100) 準防
79	上用賀1丁目6番4「上用賀1-4-7」	815,000	200	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	上用賀 940m	1低専 (50,100) 準防
80	松原1丁目123番48「松原1-29-16」	758,000	128	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	北西3.8m区道	水道、ガス、下水	明大前 500m	1低専 (60,150) 準防
81	若林2丁目465番6「若林2-5-8」	771,000	83	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	西太子堂 350m	1低専 (60,150) 準防
82	上野毛1丁目62番10内「上野毛1-16-19」	820,000	161	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	上野毛 240m	1低専 (50,100) 準防
83	桜2丁目586番3「桜2-12-2」	662,000	112	1:1	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	南東3.8m区道	水道、ガス、下水	上町 830m	1低専 (60,150) 準防
84	上馬5丁目9番34「上馬5-30-8」	737,000	175	台形1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 570m	1低専 (60,150) 準防
85	桜上水1丁目101番20「桜上水1-8-4」	598,000	102	1:1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	経堂 1km	1低専 (50,100) 準防
86	北烏山9丁目2023番19「北烏山9-23-10」	449,000	103	1:2	住宅 W2	小規模戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 1km	1住居 (60,200) 準防
87	砧1丁目347番80「砧1-28-7」	528,000	107	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.2km	1低専 (50,100) 準防
88	上北沢3丁目877番30内「上北沢3-20-7」	653,000	185	1:1.5	住宅 W2	主に一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 320m	1低専 (50,100) 準防
89	成城8丁目549番4「成城8-4-19」	706,000	271	1:1.5	住宅 W3F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園 850m	1低専 (40,80)
90	奥沢5丁目140番「奥沢5-14-26」	1,030,000	250	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢 200m	1低専 (60,150) 準防

91	千歳台 5 丁目 517 番 5「千歳台 5 - 8 - 3」	458,000	216	1:1	住宅 W2	一般住宅とアパートが建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 3.9m 区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
92	粕谷 2 丁目 189 番 19 外「粕谷 2 - 5 - 13」	533,000	158	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	西 6.1m 区道	水道、ガス、下水	芦花公園 880m	1 低専 (50,100) 準防
93	下馬 3 丁目 52 番 17「下馬 3 - 16 - 13」	813,000	74	1:2	診療所兼住宅 S3F1B	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南東 12.8m 区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 1.2km	1 中専 (60,200) 準防
94	北沢 4 丁目 650 番 11「北沢 4 - 26 - 4」	834,000	99	1:1.2	住宅 RC3F1B	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東 3.3m 区道	水道、ガス、下水	東北沢 550m	1 低専 (50,150) 準防
95	瀬田 1 丁目 949 番 3「瀬田 1 - 8 - 14」	820,000	332	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	二子玉川 600m	1 低専 (50,100) 準防
96	代田 5 丁目 901 番 2「代田 5 - 17 - 21」	887,000	193	1:1.5	住宅 W3	中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	新代田 300m	1 低専 (50,150) 準防
97	船橋 1 丁目 340 番 32「船橋 1 - 45 - 10」	605,000	198	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 3.8m 区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 800m	1 低専 (50,100) 準防
98	深沢 8 丁目 108 番 27「深沢 8 - 13 - 32」	852,000	294	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 8.1m 区道	水道、ガス、下水	桜新町 800m	1 低専 (50,100) 準防
99	上用賀 1 丁目 14 番 17「上用賀 1 - 14 - 6」	771,000	240	1:1	住宅 RC2	中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	用賀 850m	1 中専 (60,200) 準防
100	玉川田園調布 2 丁目 728 番 2「玉川田園調布 2 - 8 - 15」	763,000	492	1:1.5	住宅 RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5.4m 区道	水道、ガス、下水	田園調布 680m	1 低専 (50,100) 準防
101	野沢 3 丁目 118 番 8 外「野沢 3 - 32 - 16」	832,000	206	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.4km	1 低専 (50,150) 準防
102	鎌田 4 丁目 22 番 28「鎌田 4 - 7 - 5」	356,000	104	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4.5m 区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.2km	1 低専 (50,100) 準防
103	南鳥山 4 丁目 1093 番 5「南鳥山 4 - 22 - 15」	613,000	210	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	南西 3.8m 区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 520m	1 住居 (60,200) 準防
104	上祖師谷 2 丁目 382 番 10「上祖師谷 2 - 26 - 4」	486,000	209	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 970m	1 低専 (50,100) 準防
105	砧 4 丁目 257 番 1「砧 4 - 26 - 3」	664,000	113	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.9m 区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 670m	1 低専 (50,100) 準防
106	祖師ヶ谷 6 丁目 713 番 14「祖師ヶ谷 6 - 4 - 24」	427,000	190	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.5km	1 低専 (40,80) 準防
107	代沢 5 丁目 1141 番 8「代沢 5 - 16 - 14」	931,000	155	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北 3.6m 区道	水道、ガス、下水	下北沢 520m	1 低専 (50,150) 準防
108	玉川 1 丁目 67 番 2「玉川 1 - 17 - 20」	934,000	191	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	二子玉川 580m	1 住居 (60,200) 準防
109	桜丘 2 丁目 2636 番 2「桜丘 2 - 2 - 5」	854,000	1,007	台形 1:1	共同住宅 RC6	中高層のマンションを中心とした住宅地域	南西 14.4m 区道、西側道	水道、ガス、下水	千歳船橋 750m	1 中専 (60,200) 準防
110	粕谷 1 丁目 411 番 1「粕谷 1 - 12 - 9」	663,000	1,173	1.2:1	共同住宅 RC6	中高層マンションが多く見られる住宅地域	西 7 m 区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
111	三軒茶屋 2 丁目 234 番 15「三軒茶屋 2 - 28 - 4」	1,440,000	1,698	台形 1.5:1	共同住宅 RC7	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	西 8 m 区道、南東側道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 700m	1 住居 (60,300) 準防
5 - 1	桜新町 2 丁目 525 番 13「桜新町 2 - 10 - 7」	1,210,000	149	1:3	店舗兼事務所 S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 21m 都道	水道、ガス、下水	桜新町 130m	近商 (80,300) 準防
5 - 2	上北沢 4 丁目 1109 番 18「上北沢 4 - 13 - 14」	725,000	91	1:2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	上北沢 130m	近商 (80,300) 準防
5 - 3	太子堂 2 丁目 428 番 16 外「太子堂 2 - 16 - 6」	3,280,000	247	1:3	店舗兼事務所 RC7F1B	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西 11m 区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 60m	商業 (80,500) 防火
5 - 4	北沢 2 丁目 1045 番 37「北沢 2 - 19 - 12」	3,100,000	89	1:3.5	店舗兼住宅 S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東 5.5m 区道、背面道	水道、ガス、下水	下北沢 70m	商業 (80,500) 防火
5 - 5	等々力 1 丁目 80 番 2「等々力 1 - 30 - 13」	878,000	238	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 25m 都道	水道、ガス、下水	尾山台 500m	2 住居 (60,300) 防火
5 - 6	玉川 4 丁目 1667 番 8「玉川 4 - 11 - 9」	916,000	82	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東 5.8m 区道	水道、ガス、下水	二子玉川 620m	近商 (80,300) 準防
5 - 7	池尻 3 丁目 159 番 13 外「池尻 3 - 30 - 6」	1,690,000	134	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅 RC10	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東 40m 国道	水道、ガス、下水	池尻大橋 630m	商業 (80,500) 防火
5 - 8	等々力 2 丁目 17 番 6「等々力 2 - 19 - 15」	1,160,000	63	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 11m 区道	水道、ガス、下水	尾山台近接	近商 (80,300) 準防
5 - 9	奥沢 4 丁目 32 番 3「奥沢 4 - 16 - 12」	946,000	90	1:3	店舗兼共同住宅 S3	低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	東 6.3m 区道	水道、ガス、下水	奥沢 230m	近商 (80,300) 準防
5 - 10	北沢 2 丁目 970 番 5「北沢 2 - 31 - 13」	1,860,000	74	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	下北沢 200m	商業 (80,500) 防火
5 - 11	大原 2 丁目 1307 番 8「大原 2 - 18 - 3」	846,000	82	1:2	店舗兼共同住宅 S4	小規模店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	南 4.3m 区道	水道、ガス、下水	代田橋 60m	近商 (80,300) 準防
5 - 12	世田谷 4 丁目 50 番 7「世田谷 4 - 2 - 11」	884,000	149	1:2	店舗、共同住宅兼倉庫 S3F1B	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	松陰神社前近接	近商 (80,300) 準防

5-13	南烏山5丁目643番8外「南烏山5-16-20」	1,590,000	164	1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山120m	商業(80,500)防火
5-14	松原1丁目646番17「松原1-36-8」	1,090,000	135	1:3	店舗兼住宅 RC4	小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	明大前90m	商業(80,400)防火
5-15	駒沢2丁目963番18「駒沢2-16-2」	1,470,000	121	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南東30m国道	水道、ガス、下水	駒沢大学400m	商業(80,500)防火
5-16	豪徳寺1丁目2032番8「豪徳寺1-22-5」	841,000	115	1:3	店舗、事務所兼住宅 SRC3F1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺90m	近商(80,300)準防
5-17	経堂1丁目36番21「経堂1-12-8」	1,180,000	99	1:2	店舗、診療所兼住宅 S4	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	経堂140m	近商(80,300)防火
5-18	瀬田2丁目812番11「瀬田2-23-15」	889,000	507	台形1.2:1	事務所 RC3	中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域	北東25m国道、南東側道	水道、ガス、下水	用賀850m	近商(80,300)防火
5-19	用賀4丁目425番8「用賀4-13-2」	1,050,000	210	台形1:2	店舗兼共同住宅 RC5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	用賀200m	近商(80,300)準防
5-20	玉川3丁目1596番3「玉川3-10-7」	1,730,000	142	1:1	店舗 RC4F1B	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	北6.9m区道、西側道	水道、ガス、下水	二子玉川200m	近商(80,300)準防
5-21	代田1丁目368番2「代田1-33-14」	820,000	155	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	北11m区道、西側道	水道、ガス、下水	世田谷代田700m	近商(80,200)準防
5-22	松原3丁目837番2「松原3-39-30」	1,020,000	204	台形1:1	店舗兼共同住宅 S7F1B	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	北43m国道、東側道	水道、ガス、下水	下高井戸420m	商業(80,400)防火
5-23	三軒茶屋1丁目17番11外「三軒茶屋1-36-2」	1,480,000	139	1:1.2	店舗 SRC3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋200m	近商(80,300)準防
5-24	若林5丁目576番4「若林5-3-13」	857,000	379	不整形1.2:1	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道、背面道	水道、ガス、下水	若林170m	近商(80,300)防火
5-25	深沢6丁目41番22「深沢6-2-17」	771,000	104	台形1.5:1	店舗兼事務所 RC3F1B	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学1.4km	近商(80,300)準防
5-26	用賀2丁目4番5「用賀2-1-2」	844,000	105	1.5:1	店舗兼事務所 S4F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南30m国道	水道、ガス、下水	桜新町750m	準住居(60,300)防火
5-27	桜丘5丁目3115番1「桜丘5-32-6」	795,000	422	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	西25m都道、北側道	水道、ガス、下水	千歳船橋750m	準住居(60,300)防火
5-28	南烏山3丁目865番1「南烏山3-25-12」	792,000	510	台形1:1	店舗兼共同住宅 SRC8	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m国道、背面道	水道、ガス、下水	芦花公園300m	準住居(60,300)防火
5-29	桜上水4丁目430番12「桜上水4-17-4」	928,000	117	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西5.6m区道	水道、ガス、下水	桜上水70m	近商(80,300)準防
5-30	奥沢5丁目316番9「奥沢5-41-7」	1,470,000	141	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	大規模な店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	西9.5m区道	水道、ガス、下水	自由が丘380m	近商(80,300)準防
5-31	喜多見8丁目2175番10「喜多見8-18-11」	813,000	222	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC5F1B	中低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	喜多見50m	近商(80,300)準防
5-32	松原5丁目168番40「松原5-3-13」	847,000	78	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、マンション等が混在する駅前商業地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	東松原90m	近商(80,300)準防
渋谷-1	渋谷区初台2丁目8番14「初台2-8-6」	1,180,000	141	1:1	共同住宅兼事務所 S4	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	初台750m	1住居(60,300)準防
2	千駄ヶ谷1丁目26番6「千駄ヶ谷1-26-11」	1,590,000	181	1:2	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	千駄ヶ谷290m	2住居(60,300)準防
3	広尾2丁目11番6「広尾2-12-13」	1,710,000	209	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	広尾600m	1低専(60,150)準防
4	神宮前4丁目15番4「神宮前4-15-6」	2,750,000	174	1:2	共同住宅 S3	マンションのほか一般住宅も見られる住宅地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	表参道360m	1中専(60,200)準防
5	松濤1丁目26番37外「松濤1-13-7」	2,320,000	659	2:1	共同住宅兼車庫 RC4	大規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南東6m区道、北東側道	水道、ガス、下水	渋谷960m	1低専(60,150)準防
6	大山町1067番41外「大山町34-9」	1,450,000	534	1:1.2	住宅兼車庫 W2F1B	中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	代々木上原510m	1低専(60,150)準防
7	本町1丁目9番13「本町1-9-12」	880,000	144	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西3.4m区道	水道、ガス、下水	初台400m	1住居(60,300)準防
8	恵比寿3丁目28番26「恵比寿3-21-2」	1,620,000	249	1:3	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北8.2m区道	水道、ガス、下水	恵比寿900m	1低専(60,150)準防
9	元代々木町50番14「元代々木町50-19」	1,240,000	148	1:1.5	住宅 S2F1B	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	代々木八幡640m	1低専(60,150)準防
10	神泉町5番11「神泉町14-2」	1,180,000	181	不整形1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	東2m区道	水道、ガス、下水	神泉100m	1住居(60,300)準防
11	恵比寿西2丁目20番1「恵比寿西2-20-7」	3,490,000	3,089	不整形1:1.2	共同住宅 RC10F2B	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	南東7.9m区道、東側道	水道、ガス、下水	代官山200m	2中専(60,300)準防
12	恵比寿西2丁目12番18外「恵比寿西2-12-6」	1,830,000	200	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	代官山420m	1住居(60,300)準防
13	渋谷4丁目3番5外「渋谷4-2-23」	2,060,000	143	1:2	住宅 RC4	中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	表参道500m	2中専(60,300)準防
14	上原2丁目1177番90外「上原2-10-6」	1,400,000	251	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西5.1m区道	水道、ガス、下水	代々木上原680m	1低専(60,150)準防

15	代々木5丁目30番1「代々木5-30-1」	1,720,000	3,930	台形1:1.2	共同住宅 RC4	中層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	北西5.4m区道,三方路	水道、ガス、下水	参宮橋 650m	2低専(60,200) 準防
16	東3丁目67番2「東3-7-11」	1,130,000	80	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.1m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 600m	2中専(60,300) 準防
17	千駄ヶ谷5丁目12番6「千駄ヶ谷5-12-17」	1,310,000	138	1.5:1	共同住宅 S3	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	代々木 430m	2住居(60,300) 準防
18	神宮前5丁目34番5「神宮前5-34-3」	1,820,000	137	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	北東4.3m私道	水道、ガス、下水	渋谷 750m	1中専(60,200) 準防
19	南平台町52番8「南平台町19-18」	2,130,000	304	1:1.5	住宅 RC2	中規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	渋谷 900m	2低専(60,200) 準防
20	笹塚1丁目12番4「笹塚1-12-17」	870,000	135	1:1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	笹塚 400m	2中専(60,200) 準防
21	千駄ヶ谷3丁目4番25「千駄ヶ谷3-4-24」	1,790,000	247	1.2:1	共同住宅 RC4F1B	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	北参道 400m	2中専(60,300) 準防
22	恵比寿4丁目15番1「恵比寿4-22-2」	1,400,000	198	台形1:2	共同住宅 S3	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	恵比寿 490m	1住居(60,300) 準防
23	代々木4丁目36番18「代々木4-36-7」	1,370,000	175	1.2:1	共同住宅 RC4F1B	中低層一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北東5.2m区道	水道、ガス、下水	初台 500m	2中専(60,300) 準防
24	広尾3丁目67番9「広尾3-16-7」	1,600,000	297	1:1	住宅 W2F1B	中規模以上の住宅、マンションが多い住宅地域	東5.6m区道,南側道	水道、ガス、下水	広尾 1.1km	1低専(60,150) 準防
25	上原1丁目1341番7「上原1-18-2」	1,400,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	代々木上原 380m	2中専(60,300) 準防
26	松濤2丁目14番30「松濤2-3-2」	1,750,000	157	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.9m区道	水道、ガス、下水	神泉 640m	1低専(60,150) 準防
5-1	道玄坂1丁目16番18「道玄坂1-6-3」	6,830,000	78	台形1:1.5	店舗 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	渋谷 230m	商業(80,800) 防火
5-2	神南1丁目39番3「神南1-15-8」	7,060,000	167	台形1:3.5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m区道	水道、ガス、下水	渋谷 640m	商業(80,500) 防火
5-3	渋谷2丁目9番3「渋谷2-9-9」	8,670,000	184	1:2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道,背面道	水道、ガス、下水	渋谷 600m	商業(80,700) 防火
5-4	東1丁目128番4「東1-27-9」	2,960,000	104	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	渋谷 670m	商業(80,500) 防火
5-5	渋谷1丁目16番1外「渋谷1-16-9」	14,800,000	423	1:2.5	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西30m都道,南側道	水道、ガス、下水	渋谷 270m	商業(80,800) 防火
5-6	神宮前3丁目5番44「神宮前3-5-2」	3,150,000	343	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3F1B	中層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南東5.8m区道	水道、ガス、下水	表参道 400m	近商(80,300) 準防
5-7	恵比寿西1丁目10番16「恵比寿西1-10-8」	7,250,000	134	1:1.5	店舗、事務所兼診療所等 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東30m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 200m	商業(80,700) 防火
5-8	笹塚2丁目44番3「笹塚2-44-5」	1,310,000	106	1:1.5	店舗兼共同住宅 W3	各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	笹塚 310m	近商(80,300) 準防
5-9	神山町7番9「神山町16-4」	1,840,000	85	1:2	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.5m区道	水道、ガス、下水	渋谷 840m	近商(80,300) 準防
5-10	代々木1丁目57番6「代々木1-57-4」	5,440,000	339	台形1:1	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	代々木 150m	商業(80,600) 防火
5-11	初台1丁目49番12「初台1-49-1」	2,850,000	169	1:1.5	事務所兼車庫 RC9	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道	水道、ガス、下水	初台 130m	商業(80,600) 防火
5-12	道玄坂2丁目213番「道玄坂2-29-19」	18,800,000	207	台形1:2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東20m区道	水道、ガス、下水	渋谷 300m	商業(80,700) 防火
5-13	桜丘町15番6外「桜丘町14-6」	3,450,000	362	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西9m区道,南西側道	水道、ガス、下水	渋谷 240m	商業(80,500) 防火
5-14	道玄坂2丁目36番10「道玄坂2-6-17」	25,600,000	1,513	不整形1:2	店舗、事務所兼映画館 SRC16F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西22m区道,三方路	水道、ガス、下水	渋谷 200m	商業(80,800) 防火
5-15	恵比寿1丁目12番13「恵比寿1-11-2」	5,540,000	192	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 110m	商業(80,500) 防火
5-16	上原2丁目1186番22「上原2-29-7」	1,540,000	399	1:1	事務所兼共同住宅 RC7	マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前 700m	近商(80,300) 準防
5-17	代々木2丁目11番13外「代々木2-11-15」	10,600,000	1,099	1:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m国道,背面道	水道、ガス、下水	新宿 400m	商業(80,800) 防火
5-18	円山町31番1外「円山町1-12」	1,980,000	239	1:1	ホテル RC6F1B	中層のホテル等が集まる既成商業地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	神泉 320m	商業(80,400) 防火
5-19	千駄ヶ谷3丁目26番12外「千駄ヶ谷3-26-5」	2,240,000	321	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗、事務所が混在する近隣商業地域	北西9.1m区道,南西側道	水道、ガス、下水	北参道 200m	近商(80,300) 準防
5-20	代々木2丁目20番5外「代々木2-20-12」	1,960,000	271	1.5:1	事務所兼店舗 RC6	中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	北西4.9m区道	水道、ガス、下水	新宿 560m	商業(80,500) 防火
5-21	代々木1丁目55番23「代々木1-55-4」	3,200,000	276	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西7.2m区道,北西側道	水道、ガス、下水	代々木 180m	商業(80,600) 防火

5-22	宇田川町 77 番 14 外「宇田川町 23-3」	33,500,000	819	不整形 1:1.5	銀行、店舗 兼事務所 SRC8F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ 繁華な商業地域	南 30m 区道、 三方路	水道、ガス、 下水	渋谷 150m	商業（80、 800）防火
5-23	恵比寿南 3 丁目 123 番 6「恵比寿南 3-2-17」	4,480,000	544	1.5:1	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼事務所ビル 等が建ち並ぶ商業地域	北 30m 都道	水道、ガス、 下水	恵比寿 450m	商業（80、 500）防火
5-24	渋谷 2 丁目 6 番 9 外「渋谷 2-6-12」	2,900,000	286	1:1.5	事務所 RC6F1B	中層の事務所、マンション 等が建ち並ぶ商業地域	北西 8 m 区道	水道、ガス、 下水	渋谷 650m	商業（80、 500）防火
5-25	神南 1 丁目 37 番 5「神南 1-17-3」	2,720,000	131	1:1	店舗兼事務所 RC5	中層店舗や高層共同住宅 等が建ち並ぶ商業地域	東 4.2m 区道	水道、ガス、 下水	渋谷 520m	商業（80、 500）防火
5-26	神宮前 4 丁目 26 番 43 外「神宮前 4-26-18」	28,500,000	1,024	不整形 1:1	店舗、事務所 兼住宅等 RC8F2B	中高層の店舗ビル等が建ち 並ぶ繁華な商業地域	南西 36m 都 道、三方路	水道、ガス、 下水	明治神宮 前 150m	商業（80、 500）防火
5-27	代々木 4 丁目 10 番 13「代々木 4-10-10」	1,500,000	187	1:2	店舗兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ近隣商業地域	南 6.3m 区道	水道、ガス、 下水	参宮橋 130m	近商（80、 300）準防
5-28	宇田川町 86 番 7「宇田川町 25-5」	18,400,000	165	1:1.2	店舗兼事務所 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ商業地域	南西 10m 区道	水道、ガス、 下水	渋谷 240m	商業（80、 700）防火
5-29	上原 2 丁目 1140 番 86 外「上原 2-4-8」	1,770,000	130	1:1.5	事務所兼共 同住宅 RC5	高層共同住宅のほか、店 舗等が混在する商業地域	北 25m 都道	水道、ガス、 下水	代々木上 原 400m	近商（80、 300）防火
5-30	神宮前 3 丁目 38 番 8「神宮前 3-38-8」	4,110,000	371	台形 1.5:1	店舗兼共 同住宅 SRC7F1B	高層店舗兼共同住宅、事 務所が建ち並ぶ商業地域	南西 22m 都 道、南側道	水道、ガス、 下水	外苑前 530m	近商（80、 400）防火
5-31	渋谷 3 丁目 9 番 1「渋谷 3-9-9」	9,500,000	593	1:2.5	店舗、診療 所兼事務所 SRC8F1B	高層の店舗兼事務所ビル 等が建ち並ぶ商業地域	南西 37m 都 道、南東側道	水道、ガス、 下水	渋谷 270m	商業（80、 700）防火
5-32	神宮前 1 丁目 6 番 15「神宮前 1-6-10」	11,700,000	166	1.2:1	店舗兼事務所 RC3F1B	中低層の小売店舗等が建 ち並ぶ商業地域	南西 5.3m 区 道	水道、ガス、 下水	原宿 240m	近商（80、 300）準防
5-33	神宮前 1 丁目 13 番 5「神宮前 1-13-11」	21,800,000	172	台形 1:2	店舗、事務所 兼住宅 RC5F1B	専門店舗、飲食店舗等が 建ち並ぶ繁華な商業地域	南西 36m 都道	水道、ガス、 下水	原宿 190m	商業（80、 500）防火
中野 - 1	中野区新井 2 丁目 48 番 27「新井 2-8-10」	860,000	170	1:1.5	共同住宅 RC4	中小規模の中層共同住宅 が多く建ち並ぶ住宅地域	北 10m 区道	水道、ガス、 下水	中野 820m	1 中専 （60,200） 防火
2	白鷺 3 丁目 912 番 29「白鷺 3-6-9」	527,000	183	台形 1.5:1	共同住宅 S2	一般住宅のほかアパート も見られる住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、 下水	鷺ノ宮 750m	1 低専 （50,150） 準防
3	中央 2 丁目 42 番 5「中央 2-45-4」	710,000	80	1:1.5	住宅 W3	戸建住宅が多く見られる 住宅地域	北西 4 m 区道	水道、ガス、 下水	中野坂上 480m	1 中専 （60,200） 準防
4	若宮 2 丁目 66 番 14 外「若宮 2-10-11」	525,000	99	1:2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート 等が見られる住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、 下水	都立家政 620m	1 低専 （60,150） 準防
5	江原町 1 丁目 65 番 13「江原町 1-33-2」	613,000	213	1.2:1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	南 8 m 区道	水道、ガス、 下水	新江古田 610m	1 低専 （60,150） 準防
6	上高田 5 丁目 30 番 22 外「上高田 5-30-3」	558,000	114	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、 下水	新井薬師 前 460m	1 低専 （60,150） 準防
7	弥生町 5 丁目 56 番 9 外「弥生町 5-9-26」	746,000	102	1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅、共同住 宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4.5m 区道	水道、ガス、 下水	中野富士 見町 550m	1 低専 （60,150） 準防
9	弥生町 1 丁目 39 番 13「弥生町 1-35-13」	700,000	178	1:2	共同住宅 LS3	小規模住宅、アパート等 が密集する住宅地域	北東 3.8m 区 道	水道、ガス、 下水	西新宿五 丁目 500m	1 中専 （60,200） 準防
10	本町 2 丁目 36 番 15「本町 2-13-13」	768,000	200	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が多い住宅地域	南 4.5m 私道	水道、ガス、 下水	中野坂上 550m	1 中専 （60,200） 準防
11	中野 3 丁目 2 番 1「中野 3-23-46」	1,070,000	304	1:1.5	共同住宅 S4F1B	中規模以上の住宅の多い 閑静な住宅地域	北 5.5m 区道	水道、ガス、 下水	中野 500m	1 中専 （60,200） 準防
12	野方 2 丁目 1423 番 11「野方 2-43-5」	527,000	215	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパ ートも見られる住宅地域	南西 4 m 区道	水道、ガス、 下水	野方 800m	1 低専 （60,150） 準防
13	中央 1 丁目 612 番 1「中央 1-21-13」	1,280,000	2,014	不整形 1:2.5	共同住宅 RC5	共同住宅のほか一般住宅 も見られる住宅地域	北 5.8m 区道	水道、ガス、 下水	中野坂上 270m	1 中専 （60,200） 準防
14	鷺宮 3 丁目 153 番 4「鷺宮 3-28-5」	560,000	167	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパ ートも見られる住宅地域	北西 5.5m 区 道	水道、ガス、 下水	鷺ノ宮 320m	1 低専 （50,150） 準防
15	東中野 1 丁目 77 番 21「東中野 1-14-5」	967,000	317	1:1.5	住宅 LS2	中規模以上の一般住宅の 多い住宅地域	南 5.4m 区道	水道、ガス、 下水	東中野 560m	1 中専 （60,200） 準防
16	上鷺宮 5 丁目 639 番 19「上鷺宮 5-21-8」	462,000	231	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環 境の良い住宅地域	西 5 m 区道	水道、ガス、 下水	富士見台 900m	1 低専 （40,80） 準防
17	江古田 4 丁目 1641 番 18「江古田 4-32-14」	556,000	181	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、 下水	沼袋 800m	1 低専 （60,150） 準防
18	南台 3 丁目 16 番 9「南台 3-18-5」	747,000	81	1:1.2	住宅 S3	小規模一般住宅、共同住 宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 5.5m 区道	水道、ガス、 下水	方南町 930m	1 中専 （60,200） 準防
19	中野 2 丁目 9 番 18「中野 2-14-6」	997,000	230	1.2:1	住宅 RC3	中規模一般住宅が多く見 られる住宅地域	南 5.2m 区道	水道、ガス、 下水	中野 450m	1 中専 （60,200） 準防
20	中野 5 丁目 9 番 12「中野 5-38-14」	882,000	218	1:1	共同住宅 S3	中小規模一般住宅に共同 住宅も見られる住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、 下水	中野 500m	1 中専 （60,200） 準防
21	大和町 4 丁目 301 番 36「大和町 4-4-8」	577,000	79	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅とアパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	東 3.8m 区道	水道、ガス、 下水	高円寺 1.1km	1 低専 （60,150） 準防

22	鷺宮 4 丁目 478 番 8「鷺宮 4 - 25 - 9」	524,000	204	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北 4.5m 区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 600m	1 低専 (50,150) 準防
23	新井 4 丁目 48 番 6「新井 4 - 11 - 10」	631,000	76	1:1	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既存住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	沼袋 500m	1 中専 (60,200) 準防
24	野方 4 丁目 575 番 7「野方 4 - 40 - 19」	513,000	141	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北 3.8m 区道	水道、ガス、下水	野方 700m	1 低専 (60,150) 準防
25	東中野 2 丁目 47 番 16 外「東中野 2 - 33 - 2」	851,000	165	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	南 5 m 区道	水道、ガス、下水	東中野 500m	1 低専 (60,150) 準防
26	上高田 2 丁目 22 番 6「上高田 2 - 22 - 8」	632,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4.1m 区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 350m	1 中専 (60,200) 準防
27	弥生町 4 丁目 26 番 3「弥生町 4 - 10 - 6」	701,000	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西 5.4m 区道	水道、ガス、下水	中野新橋 450m	1 中専 (60,200) 準防
28	中野 3 丁目 19 番 10「中野 3 - 45 - 4」	855,000	168	1:1	共同住宅 S3	小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南 3.6m 区道	水道、ガス、下水	中野 460m	1 中専 (60,200) 準防
5 - 1	中野 3 丁目 107 番 10 外「中野 3 - 36 - 15」	6,670,000	192	1:1	店舗 SRC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 20m 都道、北側道	水道、ガス、下水	中野近接	商業 (80,600) 防火
5 - 2	沼袋 1 丁目 257 番 9 外「沼袋 1 - 39 - 3」	687,000	109	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 4.5m 区道	水道、ガス、下水	沼袋 90m	近商 (80,300) 防火
5 - 3	新井 1 丁目 13 番 4「新井 1 - 14 - 17」	972,000	95	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	小規模な小売店舗兼住宅等が多い商業地域	東 5.1m 区道	水道、ガス、下水	中野 620m	近商 (80,300) 防火
5 - 4	中央 4 丁目 34 番 15「中央 4 - 27 - 5」	1,610,000	177	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 15m 都道	水道、ガス、下水	新中野 460m	近商 (80,400) 防火
5 - 5	野方 6 丁目 734 番 16「野方 6 - 31 - 11」	887,000	119	不整形 1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 5.5m 区道、背面道	水道、ガス、下水	野方 70m	商業 (80,400) 防火
5 - 6	新井 5 丁目 16 番 2「新井 5 - 16 - 1」	845,000	144	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 11m 区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 210m	商業 (80,400) 防火
5 - 7	東中野 3 丁目 2 番 1「東中野 3 - 8 - 15」	2,880,000	427	不整形 1:1	店舗兼共同住宅 SRC11F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 40m 都道	水道、ガス、下水	東中野 130m	商業 (80,500) 防火
5 - 8	東中野 1 丁目 120 番 18「東中野 1 - 6 - 4」	1,190,000	141	1:2	店舗兼共同住宅 RC6	中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 11m 都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野 630m	近商 (80,400) 防火
5 - 9	南台 2 丁目 94 番 22 外「南台 2 - 49 - 8」	1,120,000	170	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北 20m 都道	水道、ガス、下水	中野富士見町 840m	近商 (80,400) 防火
5 - 10	東中野 3 丁目 123 番 8「東中野 3 - 16 - 14」	1,200,000	115	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 15m 都道	水道、ガス、下水	落合 230m	近商 (80,400) 防火
5 - 11	本町 2 丁目 432 番 11「本町 2 - 49 - 12」	2,410,000	165	1:3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 25m 都道	水道、ガス、下水	中野坂上 50m	商業 (80,500) 防火
5 - 12	中野 5 丁目 21 番 7「中野 5 - 67 - 5」	4,370,000	129	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC9	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 20m 都道	水道、ガス、下水	中野 250m	商業 (80,600) 防火
5 - 13	弥生町 2 丁目 24 番 7 外「弥生町 2 - 21 - 6」	1,640,000	210	1:2	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 11m 区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業 (80,400) 防火
5 - 14	中野 1 丁目 95 番 4 外「中野 1 - 50 - 3」	1,340,000	345	1:1.5	事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南 11m 都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商 (80,400) 防火
5 - 15	野方 1 丁目 1636 番 1「野方 1 - 29 - 2」	1,220,000	108	1:3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南 15.5m 都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商 (80,400) 防火
5 - 16	中野 3 丁目 111 番 52 外「中野 3 - 34 - 13」	1,690,000	152	1:2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	中野 270m	商業 (80,600) 防火
5 - 17	東中野 4 丁目 8 番 4「東中野 4 - 10 - 20」	1,350,000	133	1:1.2	店舗兼住宅 S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東 10.6m 区道	水道、ガス、下水	東中野 190m	近商 (80,400) 防火
5 - 18	上鷺宮 3 丁目 289 番 8「上鷺宮 3 - 16 - 5」	610,000	165	1:2	事務所兼倉庫 S3F1B	中低層店舗兼事務所、共同住宅等が多い商業地域	南 14.5m 都道	水道、ガス、下水	富士見台 400m	近商 (80,300) 防火
5 - 19	江古田 4 丁目 1658 番 5「江古田 4 - 30 - 3」	734,000	132	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南 15m 都道	水道、ガス、下水	沼袋 550m	近商 (80,300) 防火
5 - 20	新井 1 丁目 36 番 7 外「新井 1 - 25 - 6」	1,630,000	216	1:1	事務所 RC6	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	西 20m 都道	水道、ガス、下水	中野 700m	近商 (80,400) 防火
5 - 21	中野 5 丁目 20 番 21「中野 5 - 56 - 10」	2,000,000	79	1:2	店舗兼住宅 RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北 2.7m 区道	水道、ガス、下水	中野 300m	商業 (80,600) 防火
5 - 22	大和町 1 丁目 1497 番 4「大和町 1 - 13 - 9」	838,000	142	1:1	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東 25m 都道	水道、ガス、下水	野方 740m	近商 (80,300) 防火
5 - 23	本町 4 丁目 92 番 6「本町 4 - 37 - 25」	1,380,000	75	1:3	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅、事務所が多い商業地域	南東 15m 区道	水道、ガス、下水	新中野 400m	近商 (80,400) 防火
5 - 24	中野 2 丁目 12 番 1「中野 2 - 11 - 1」	1,630,000	408	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南 8 m 区道	水道、ガス、下水	中野 280m	近商 (80,300) 防火
杉並 - 1	杉並区荻窪 1 丁目 419 番 28「荻窪 1 - 1 - 18」	578,000	187	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	高井戸 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
2	高円寺北 2 丁目 730 番 27「高円寺北 2 - 26 - 6」	759,000	77	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	高円寺 450m	1 中専 (60,200) 準防
3	本天沼 1 丁目 824 番 35「本天沼 1 - 13 - 4」	608,000	183	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東 4 m 区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 1.3km	1 低専 (50,100) 準防

4	和泉3丁目734番8「和泉3-26-21」	740,000	332	台形 1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	永福町 600m	1低専 (50,100) 準防
5	松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3-11-3」	581,000	146	1:2.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺 690m	1低専 (50,100) 準防
6	桃井4丁目128番「桃井4-12-21」	951,000	4,291	2.5:1	共同住宅	RC7	大規模高層マンションが多い住宅地域	東9.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2km	準工(60,200) 準防
7	和泉1丁目110番14「和泉1-28-16」	599,000	181	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西3.9m区道	水道、ガス、下水	代田橋 600m	1低専 (50,100) 準防
8	成田東1丁目561番9「成田東1-6-10」	525,000	146	台形 1:1.2	住宅	LS2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.9m区道	水道、ガス、下水	西永福 1.2km	1低専 (50,100) 準防
9	南荻窪4丁目52番3「南荻窪4-32-15」	755,000	114	1:2.5	住宅	W2F1B	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	荻窪 570m	1低専 (50,100) 準防
10	清水3丁目209番1「清水3-18-2」	590,000	182	1:1.5	共同住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	井荻 900m	1低専 (50,100) 準防
11	清水2丁目127番5外「清水2-4-2」	623,000	129	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	荻窪 1.1km	1低専 (50,100) 準防
12	今川2丁目211番「今川2-3-6」	482,000	231	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草 1.3km	1低専 (50,100) 準防
13	宮前3丁目523番19「宮前3-28-8」	608,000	136	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西3.7m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2km	1低専 (50,100) 準防
14	高円寺南3丁目433番8外「高円寺南3-52-2」	674,000	133	1:2	住宅	LS3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 520m	1中専 (60,200) 準防
15	高円寺南1丁目511番28「高円寺南1-26-1」	788,000	76	1:2	住宅	S3	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 300m	1中専 (60,200) 準防
16	和田2丁目997番47「和田2-35-7」	581,000	134	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.5m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 940m	1低専 (60,150) 準防
17	高井戸東2丁目669番25外「高井戸東2-24-2」	694,000	235	1:1	住宅	RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	高井戸 390m	1低専 (40,80) 準防
18	宮前4丁目145番1外「宮前4-11-26」	615,000	148	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	久我山 600m	1低専 (50,100) 準防
19	高円寺南2丁目358番23「高円寺南2-2-13」	665,000	132	1:2.5	共同住宅	RC3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 500m	2中専 (60,200) 準防
20	久我山1丁目370番4「久我山1-5-17」	944,000	3,566	1:1	共同住宅	RC9F1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ地域	西11m区道、北側道	水道、ガス、下水	久我山 570m	準工(60,200) 準防
21	成田東4丁目18番2「成田東4-13-19」	718,000	141	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.1m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 300m	1低専 (50,100) 準防
22	浜田山2丁目857番38「浜田山2-9-2」	738,000	239	1.2:1	住宅	LS2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西4.8m区道	水道、ガス、下水	浜田山 610m	1低専 (50,100) 準防
23	大宮1丁目1634番6「大宮1-10-10」	540,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	永福町 1km	1低専 (50,100) 準防
24	久我山4丁目144番3「久我山4-24-18」	678,000	297	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	三鷹台 340m	1低専 (50,100) 準防
25	西荻南4丁目64番4「西荻南4-15-2」	748,000	165	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 550m	1低専 (50,100) 準防
26	西荻南1丁目432番13「西荻南1-10-18」	709,000	96	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 940m	1低専 (50,100) 準防
27	上井草2丁目67番13「上井草2-29-3」	519,000	104	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	井荻 620m	1低専 (50,100) 準防
28	下井草3丁目172番18「下井草3-35-18」	548,000	90	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	下井草 270m	1低専 (50,100) 準防
29	下高井戸2丁目551番10「下高井戸2-14-9」	592,000	132	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	桜上水 640m	1低専 (40,80) 準防
30	久我山5丁目283番7外「久我山5-9-7」	722,000	330	台形 1.2:1	共同住宅	RC3	低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	南8m都道	水道、ガス、下水	久我山 330m	2中専 (60,200) 準防
31	荻窪3丁目9番外「荻窪3-32-3」	892,000	337	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西7.3m区道、北西側道	水道、ガス、下水	荻窪 630m	1低専 (50,100) 準防
32	下高井戸5丁目355番38「下高井戸5-7-3」	551,000	194	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 600m	1低専 (40,80) 準防
33	永福3丁目253番3「永福3-23-11」	862,000	284	1:2	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	西永福 290m	1低専 (50,100) 準防
34	善福寺1丁目303番1「善福寺1-25-16」	602,000	225	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.3km	1低専 (40,80) 準防

35	高円寺南3丁目191番14 「高円寺南3-14-1」	689,000	198	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	新高円寺 410m	1低専 (60,150) 準防
36	和泉4丁目316番70「和泉4-45-28」	638,000	118	1:1.5	共同住宅	RC4	中低層の共同住宅が多く見られる住宅地域	北5.3m区道	水道、ガス、下水	方南町 270m	1中専 (60,200) 準防
37	上高井戸1丁目91番12「上高井戸1-4-23」	637,000	99	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	八幡山 290m	2中専 (60,200) 準防
38	天沼3丁目186番15「天沼3-20-21」	654,000	163	1:1	共同住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 650m	1中専 (60,200) 準防
39	阿佐谷北1丁目454番13 「阿佐谷北1-21-10」	668,000	132	台形 1.2:1	住宅	RC2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西3.4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 400m	1低専 (60,150) 準防
40	高井戸東3丁目1989番44 「高井戸東3-16-13」	645,000	84	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 700m	1低専 (50,100) 準防
41	阿佐谷南3丁目585番7「阿佐谷南3-40-23」	674,000	214	1:1.2	共同住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 460m	1中専 (60,200) 準防
42	西荻北2丁目23番11「西荻北2-21-1」	730,000	100	1:1.5	住宅	LS2	中小規模の住宅が建ち並び 利便性の良い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 520m	1低専 (50,100) 準防
43	和田3丁目92番55「和田3-36-3」	667,000	214	1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 390m	1中専 (60,200) 防火
44	久我山1丁目688番23「久我山1-12-2」	527,000	110	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	久我山 870m	1低専 (50,100) 準防
45	下高井戸1丁目180番6「下高井戸1-34-5」	594,000	214	1.5:1	共同住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	桜上水 540m	1住居 (60,200) 準防
46	阿佐谷北6丁目154番9「阿佐谷北6-27-12」	555,000	138	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 850m	1低専 (50,100) 準防
47	方南1丁目86番49「方南1-34-15」	643,000	86	1:2.5	住宅	W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	笹塚 950m	1中専 (60,200) 準防
48	高井戸西3丁目2122番17 「高井戸西3-9-12」	573,000	189	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	高井戸 860m	1低専 (50,100) 準防
49	善福寺3丁目126番3「善福寺3-14-14」	569,000	152	1.2:1	住宅	W3	中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1.2km	1低専 (40,80) 準防
50	西荻北3丁目21番16「西荻北3-14-8」	765,000	189	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 330m	1低専 (60,150) 準防
51	高井戸東4丁目1054番111 「高井戸東4-26-14」	585,000	139	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 870m	1低専 (50,100) 準防
52	高井戸西1丁目990番50 「高井戸西1-23-6」	636,000	282	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	高井戸 500m	1低専 (40,80) 準防
53	井草1丁目169番1外「井草1-19-24」	474,000	231	1:2	共同住宅	W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	下井草 360m	1低専 (50,100) 準防
54	阿佐谷北2丁目493番14 「阿佐谷北2-34-15」	736,000	123	1:2	住宅	RC3	一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 460m	1中専 (60,200) 準防
55	成田西3丁目876番1「成田西3-10-28-1」	528,000	158	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道、 南側道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 1.1km	1低専 (40,80) 準防
56	井草5丁目116番13「井草5-12-14」	467,000	132	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草 510m	1低専 (50,100) 準防
57	浜田山4丁目1036番1「浜田山4-15-23」	694,000	198	1:2	住宅	W2F1B	中規模戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	浜田山 450m	1低専 (50,100) 準防
58	成田東4丁目232番8「成田東4-6-7」	715,000	106	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 470m	1低専 (50,100) 準防
59	上高井戸1丁目334番10 「上高井戸1-32-50」	538,000	115	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	北東6.3m区道	水道、ガス、下水	芦花公園 760m	1低専 (40,80) 準防
60	堀ノ内1丁目412番31外 「堀ノ内1-27-5」	526,000	230	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	方南町 1.1km	1低専 (40,80) 準防
61	高円寺北3丁目1012番20 「高円寺北3-26-14」	642,000	164	1:1.5	住宅	W2F1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 440m	1低専 (60,150) 準防
63	松庵2丁目52番12「松庵2-14-10」	686,000	330	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 830m	1低専 (50,100) 準防
5-1	上荻1丁目7番4外「上荻1-8-9」	4,170,000	95	不整形 1:1.2	店舗	S8	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東(駅前広場)道路、北東側道	水道、ガス、下水	荻窪駅前 広場接面	商業(80,600)防火
5-2	方南2丁目525番3「方南2-21-3」	1,090,000	232	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC5	中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	方南町 90m	商業(80,400)防火
5-3	荻窪5丁目126番3「荻窪5-27-7」	2,460,000	87	1:2.5	店舗	RC4F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北16.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 90m	商業(80,600)防火

5-4	阿佐谷南3丁目774番3「阿佐谷南3-37-14」	2,630,000	109	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅等 SRC8	中高層商業ビルが建ち並び駅前商業地域	東(駅前広場)道路	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷駅前広場接面	商業(80,600)防火
5-5	高円寺南2丁目220番17外「高円寺南2-20-11」	920,000	143	台形1:2	店舗兼共同住宅 S4F1B	小規模な小売店舗が建ち並び近隣商業地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	新高円寺150m	近商(80,300)準防
5-6	永福4丁目47番25「永福4-1-4」	1,340,000	187	1:1.5	店舗事務所 S3F1B	小規模な小売店舗等が建ち並び近隣商業地域	南西19.1m都道	水道、ガス、下水	永福町90m	近商(80,300)防火
5-7	西荻北2丁目109番3「西荻北2-3-9」	1,640,000	100	1:3	事務所、店舗兼共同住宅 RC7F1B	小売店舗、銀行等が建ち並び駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	西荻窪140m	商業(80,500)防火
5-8	成田東5丁目31番1外「成田東5-34-16」	1,150,000	192	1:1.2	事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並び商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷360m	商業(80,400)防火
5-9	永福3丁目236番7「永福3-35-7」	933,000	109	1:3	店舗 S2	小規模な小売店舗が建ち並び駅前商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	西永福近接	近商(80,300)準防
5-10	下井草2丁目235番3外「下井草2-40-14」	795,000	160	1:1.5	店舗 RC4	中層小売店舗が建ち並び駅前商業地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	下井草60m	近商(80,300)準防
5-11	阿佐谷北4丁目240番3「阿佐谷北4-6-29」	1,070,000	134	2:1	店舗兼共同住宅 RC3	小規模の店舗、マンションが多い商業地域	東20m都道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷650m	近商(80,400)防火
5-12	成田東3丁目137番27「成田東3-6-4」	776,000	136	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗の建ち並び街道沿いの商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	新高円寺1.1km	近商(80,300)準防
5-13	高井戸西1丁目701番6外「高井戸西1-27-21」	923,000	214	1:1.5	医院 RC3	店舗、事務所、マンション等が建ち並び商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	高井戸130m	近商(80,300)防火
5-14	高円寺南4丁目23番3外「高円寺南4-23-4」	1,680,000	178	1:2	店舗兼共同住宅 SRC12F1B	中高層商業ビル、マンションが多い駅前商業地域	西18m区道	水道、ガス、下水	高円寺190m	商業(80,500)防火
5-15	高井戸西2丁目2140番5外「高井戸西2-10-9」	852,000	127	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模な小売店舗が建ち並び近隣商業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	富士見ヶ丘100m	近商(80,300)準防
5-16	下高井戸1丁目3番3「下高井戸1-1-6」	834,000	244	台形1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅等 RC5	中小規模の店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	西3.6m区道	水道、ガス、下水	下高井戸100m	商業(80,400)防火
5-17	和泉4丁目256番6「和泉4-40-33」	920,000	204	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並び路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	方南町390m	近商(80,400)防火
5-18	阿佐谷北1丁目808番17「阿佐谷北1-4-8」	1,070,000	100	台形1:2	店舗兼住宅 S4	店舗兼住宅等が建ち並び近隣商業地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷140m	商業(80,500)防火
5-19	善福寺1丁目5番外「善福寺1-15-22」	896,000	819	台形1:2:1	店舗兼共同住宅 SRC10F1B	高層店舗兼共同住宅、営業所が多い路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	西荻窪1.1km	近商(80,300)防火
5-20	荻窪5丁目63番3「荻窪5-4-8」	926,000	93	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、事務所、マンション等が建ち並び商業地域	南東7.4m区道	水道、ガス、下水	荻窪600m	近商(80,400)防火
5-21	下高井戸3丁目242番1「下高井戸3-3-6」	934,000	182	1:2	保育園兼共同住宅 RC5	小売店舗、マンション等が建ち並び路線商業地域	南40m国道	水道、ガス、下水	桜上水350m	近商(80,300)防火
5-22	浜田山3丁目937番29「浜田山3-34-2」	1,020,000	133	1:2.5	店舗兼事務所 RC3F1B	中小規模の小売店舗が建ち並び駅前商業地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	浜田山近接	近商(80,300)準防
5-23	宮前4丁目120番9「宮前4-29-3」	760,000	220	1:2	事務所 RC3	中低層の事務所、共同住宅が多い地域	南西15m都道	水道、ガス、下水	久我山1km	準住居(60,200)準防
5-24	荻窪2丁目24番16外「荻窪2-32-8」	1,030,000	238	台形1:1.2	事務所 S5	中高層店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	西25m都道	水道、ガス、下水	荻窪790m	近商(80,300)防火
豊島-1	豊島区目白2丁目1643番7「目白2-36-16」	1,070,000	125	1:1.5	住宅 W2	学校、事務所も混在する接近性の優れた住宅地域	南東4.5m区道	水道、ガス、下水	目白200m	1住居(60,300)準防
2	南池袋2丁目27番30「南池袋2-39-9」	736,000	115	1:1.5	共同住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	東池袋250m	1住居(60,300)準防
3	東池袋2丁目12番11「東池袋2-12-9」	911,000	194	1:1	住宅 S2	住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	大塚380m	1住居(60,400)防火
4	目白4丁目43番72外「目白4-19-29」	1,120,000	214	1:1.2	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	目白570m	1低専(60,150)準防
5	南大塚1丁目1532番20「南大塚1-4-24」	899,000	404	1:2	住宅 LS2	大規模の一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	新大塚750m	1中専(60,300)準防
6	千早4丁目26番3「千早4-22-13」	650,000	135	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	千川410m	1中専(60,200)準防
7	千川1丁目12番14「千川1-20-8」	805,000	187	1:1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	千川360m	1低専(60,150)準防
8	池袋本町4丁目215番3「池袋本町4-8-11」	630,000	146	1:3	住宅 LS3	小規模一般住宅、アパートの多い住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	北池袋380m	1中専(60,300)準防
9	雑司が谷3丁目543番3「雑司が谷3-20-10」	780,000	188	不整形1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	雑司が谷210m	1中専(60,300)防火
10	池袋3丁目1638番5「池袋3-9-2」	784,000	73	1:2	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南4.2m区道	水道、ガス、下水	要町300m	1中専(60,300)準防
11	北大塚1丁目26番3「北大塚1-24-3」	883,000	138	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	大塚550m	1中専(60,300)準防
12	高田1丁目16番12「高田1-3-11」	681,000	115	台形1:3	住宅兼共同住宅 RC3F1B	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南東3.8m私道	水道、ガス、下水	雑司が谷1km	1住居(60,300)準防
13	駒込7丁目795番11「駒込7-14-15」	658,000	80	1:1.2	住宅 W3	小規模住宅、アパート等の建ち並び住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	駒込920m	1中専(60,300)準防

14	西巣鴨1丁目770番22「西巣鴨1-30-2」	695,000	112	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西5.2m区道	水道、ガス、下水	大塚 850m	1 中専 (60,300) 準防
15	南長崎2丁目2080番13「南長崎2-7-10」	680,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北東4.3m区道	水道、ガス、下水	椎名町 650m	1 中専 (60,200) 準防
16	西池袋3丁目1390番20「西池袋3-7-5」	830,000	198	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅、中低層共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.4m区道	水道、ガス、下水	池袋 700m	1 中専 (60,300) 準防
17	雑司が谷1丁目64番7「雑司が谷1-25-7」	722,000	108	1:1.2	共同住宅 RC3	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	護国寺 690m	1 中専 (60,300) 防火
18	駒込4丁目15番41「駒込4-10-16」	1,090,000	1,877	2.5:1	共同住宅 RC6	中層マンションのほか一般住宅等もある住宅地域	北東6m区道、背面道	水道、ガス、下水	駒込 500m	1 中専 (60,300) 準防
19	千早2丁目32番4「千早2-44-8」	690,000	363	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	千川 400m	1 低専 (60,150) 準防
20	千早1丁目35番42「千早1-28-15」	696,000	103	1:1.2	住宅 S3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	要町 250m	1 中専 (60,200) 準防
21	上池袋3丁目155番17外「上池袋3-5-5」	650,000	112	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	北池袋 520m	1 中専 (60,300) 準防
22	駒込1丁目14番1外「駒込1-14-2」	1,200,000	307	1.5:1	共同住宅 RC8	中層マンションが多く見られる住宅地域	南西10m区道、南東側道	水道、ガス、下水	駒込 260m	1 住居 (60,400) 防火
5-1	東池袋1丁目1番16外「東池袋1-1-3」	17,000,000	136	1.5:1	店舗兼事務所 S10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西50m区道	水道、ガス、下水	池袋 130m	商業 (80,900) 防火
5-2	北大塚3丁目30番11「北大塚3-30-10」	1,030,000	195	台形 1:1.2	事務所 S4	中高層の店舗兼事務所、共同住宅が多い商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	大塚 480m	近商 (80,400) 防火
5-3	南大塚3丁目50番4「南大塚3-50-3」	1,090,000	75	1:2	店舗兼事務所 RC5F2B	中小規模の小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大塚 150m	商業 (80,500) 防火
5-4	西池袋1丁目37番2「西池袋1-37-16」	3,260,000	73	1:2.5	店舗 S4F1B	中高層の飲食店が建ち並ぶ商業地域	東10m区道	水道、ガス、下水	池袋 180m	商業 (80,800) 防火
5-5	南池袋2丁目97番13「南池袋2-27-6」	4,880,000	130	1:3	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西20m区道	水道、ガス、下水	池袋 280m	商業 (80,800) 防火
5-6	池袋1丁目544番4「池袋1-7-17」	1,170,000	89	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	中層の日用品店舗等の建ち並ぶ商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	池袋 500m	近商 (80,400) 防火
5-7	南長崎1丁目2031番8「南長崎1-3-3」	951,000	162	1:2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	椎名町 610m	近商 (80,400) 防火
5-8	巣鴨1丁目18番12「巣鴨1-18-9」	2,230,000	121	1:2	店舗兼事務所 S10	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東40m国道	水道、ガス、下水	巣鴨 120m	商業 (80,700) 防火
5-9	北大塚2丁目12番3「北大塚2-12-2」	1,750,000	142	1:1.2	店舗兼事務所 RC4	小売店舗、飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西10m区道	水道、ガス、下水	大塚 110m	商業 (80,600) 防火
5-10	駒込3丁目340番6外「駒込3-3-21」	1,910,000	126	1:4	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	駒込 110m	商業 (80,600) 防火
5-11	西池袋1丁目24番6「西池袋1-24-9」	2,210,000	86	1:1	店舗 RC2F1B	飲食店舗等が建ち並ぶ池袋駅北口近くの商業地域	東4m区道	水道、ガス、下水	池袋 100m	商業 (80,800) 防火
5-12	南池袋1丁目35番7外「南池袋1-11-22」	3,070,000	732	台形 1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	大規模な高層ビルが建ち並ぶ都道沿いの商業地域	東22m都道、北側道	水道、ガス、下水	池袋 550m	商業 (80,600) 防火
5-13	上池袋1丁目2755番13「上池袋1-39-3」	1,220,000	495	1:1	店舗兼共同住宅 RC11	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	北西21.8m都道、南西側道	水道、ガス、下水	北池袋 670m	商業 (80,500) 防火
5-14	西池袋1丁目10番3「西池袋1-10-15」	5,900,000	368	1:2	店舗兼事務所 RC9F1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	南東16m区道	水道、ガス、下水	池袋近接	商業 (80,800) 防火
5-15	巣鴨2丁目60番7「巣鴨2-9-25」	1,150,000	238	1.2:1	店舗兼事務所 S5F1B	事務所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	南東6m区道、北東側道	水道、ガス、下水	巣鴨 210m	商業 (80,500) 防火
5-16	池袋2丁目1040番3「池袋2-32-7」	808,000	95	1:2	店舗兼共同住宅 S3F1B	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	池袋 690m	近商 (80,300) 準防
5-17	池袋本町1丁目204番7「池袋本町1-37-9」	749,000	137	1:3	店舗兼共同住宅 S4	小規模の店舗、飲食店等が多い駅前の商業地域	北6m区道	水道、ガス、下水	北池袋近接	近商 (80,400) 防火
5-18	南長崎5丁目3872番4外「南長崎5-26-13」	910,000	113	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店舗等が見られる駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	東長崎 80m	商業 (80,400) 防火
5-19	西池袋3丁目30番15「西池袋3-30-5」	1,720,000	268	1:2	事務所兼診療所 SRC7F1B	中高層の事務所や共同住宅等が混在する商業地域	南12m区道	水道、ガス、下水	池袋 380m	商業 (80,600) 防火
5-20	東池袋3丁目67番6「東池袋3-12-12」	2,230,000	502	1.2:1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東15m区道、南西側道	水道、ガス、下水	池袋 700m	商業 (80,700) 防火
5-21	高田1丁目327番51外「高田1-37-10」	1,250,000	117	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅等 S5F1B	中層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東18.2m都道	水道、ガス、下水	雑司が谷 210m	近商 (80,400) 防火
5-22	南大塚2丁目45番3外「南大塚2-45-8」	2,560,000	808	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	西27m区道、三方路	水道、ガス、下水	大塚 150m	商業 (80,700) 防火
5-23	南池袋1丁目1番11外「南池袋1-21-5」	9,100,000	367	1.2:1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	池袋 120m	商業 (80,900) 防火
5-24	東池袋1丁目22番2	2,840,000	178	1:1	建築中	中高層の飲食店舗を中心とする商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	池袋 450m	商業 (80,800) 防火
5-25	高田3丁目10番38「高田3-10-10」	1,250,000	114	1:1.5	事務所兼車庫 S7	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 230m	商業 (80,400) 防火
5-26	南池袋2丁目13番4「南池袋2-13-5」	1,160,000	90	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	池袋 510m	商業 (80,600) 防火
5-27	要町1丁目5番10「要町1-13-10」	1,200,000	93	台形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東40m都道	水道、ガス、下水	要町 170m	商業 (80,500) 防火
5-28	池袋2丁目47番5「池袋2-47-5」	2,010,000	279	1:1	事務所兼住宅 SRC10F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	池袋 250m	商業 (80,800) 防火

5-29	西池袋3丁目1240番13外「西池袋3-5-7」	1,470,000	210	台形1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	池袋550m	近商(80,400)防火
5-30	西池袋1丁目17番3外「西池袋1-17-10」	8,260,000	428	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東30m区道、南東側道	水道、ガス、下水	池袋130m	商業(80,900)防火
5-31	高松1丁目23番35「高松1-7-6」	700,000	180	1:1.5	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	要町300m	近商(80,300)準防
5-32	西巣鴨1丁目858番17「西巣鴨1-1-2」	788,000	74	1:2	事務所兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	東9.7m区道	水道、ガス、下水	大塚570m	近商(80,400)防火
北-1	北区滝野川5丁目48番19「滝野川5-48-12」	613,000	130	1:1.5	共同住宅 S2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.7m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨600m	1中専(60,200)準防
2	岩淵町475番3「岩淵町9-13」	502,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵440m	1中専(60,200)準防
3	王子2丁目17番17「王子2-6-16」	566,000	202	1:2	共同住宅 RC4	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.7m区道	水道、ガス、下水	王子750m	1住居(60,200)準防
4	赤羽西3丁目980番10「赤羽西3-35-16」	515,000	78	1:1.5	住宅 W2	低層の一般住宅や共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	赤羽1.1km	1中専(60,150)準防
5	志茂1丁目14番62「志茂1-14-10」	570,000	105	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	赤羽700m	1住居(60,200)準防
6	田端2丁目11番15「田端2-11-13」	777,000	122	1:2	住宅 W2	住宅、共同住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	田端420m	1住居(60,300)準防
7	赤羽1丁目32番14「赤羽1-32-12」	1,730,000	208	1:1	共同住宅 RC12	中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	東30m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵140m	商業(80,600)防火
8	王子本町2丁目27番6「王子本町2-27-4」	693,000	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	王子650m	1住居(60,200)準防
9	豊島3丁目1番64「豊島3-3-14」	516,000	85	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅等の多い住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	王子1.1km	1中専(60,150)準防
10	志茂3丁目18番7「志茂3-18-4」	541,000	73	1:2.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	志茂220m	1中専(60,200)準防
11	滝野川6丁目17番7「滝野川6-16-9」	582,000	116	1:1.2	住宅 RC3	中小規模一般住宅を中心とした住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨300m	1住居(60,300)準防
12	上中里1丁目26番18外「上中里1-26-10」	704,000	105	1:2.5	住宅兼事務所 RC3	一般住宅が多い高台の既成住宅地域	東5.3m区道	水道、ガス、下水	上中里370m	1中専(60,150)準防
13	浮間2丁目24番73「浮間2-24-22」	438,000	134	1:1.2	住宅 W2	住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	北9m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡480m	準工(60,200)準防
14	赤羽西1丁目19番「赤羽西1-26-15」	634,000	144	台形1:1	共同住宅 LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	南東5.5m区道、北東側道	水道、ガス、下水	赤羽590m	1中専(60,150)準防
15	田端新町2丁目33番1「田端新町2-16-7」	680,000	146	1:1.5	工場兼住宅 S3	小工場、一般住宅等が混在する既成住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	田端630m	準工(60,300)準防
16	十条仲原4丁目2番23「十条仲原4-9-3」	519,000	111	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	十条890m	1中専(60,150)準防
17	西ヶ原3丁目40番9「西ヶ原3-40-12」	636,000	127	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	西ヶ原520m	1中専(60,150)準防
18	栄町19番5「栄町19-16」	469,000	170	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか事業所も混在する地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	上中里720m	準工(60,200)準防
19	赤羽北2丁目1962番5「赤羽北2-12-17」	483,000	122	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	北赤羽280m	1住居(60,200)準防
20	東十条1丁目15番1「東十条1-15-14」	603,000	196	1:2	共同住宅 S4	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東6.4m区道	水道、ガス、下水	東十条490m	準工(60,300)準防
21	中十条1丁目18番17「中十条1-18-7」	564,000	153	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	十条560m	1住居(60,200)準防
22	滝野川5丁目6番4外「滝野川5-6-4」	1,200,000	190	不整形1:1	共同住宅 S11	高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	南西40m国道、背面道	水道、ガス、下水	西巣鴨300m	商業(80,600)防火
23	十条仲原1丁目12番53外「十条仲原1-17-2」	554,000	71	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西3.6m区道	水道、ガス、下水	十条500m	1住居(60,200)準防
25	岸町1丁目17番14「岸町1-16-2」	566,000	83	1:1	住宅 W2	小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	王子670m	1中専(60,150)準防
26	赤羽3丁目212番18「赤羽3-11-3」	535,000	67	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東3.9m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵350m	1住居(60,200)準防
27	堀船3丁目19番8「堀船3-19-6」	538,000	141	1:2.5	共同住宅 S3	中小規模の住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北10.9m区道	水道、ガス、下水	梶原400m	1住居(60,200)準防
28	赤羽2丁目349番2「赤羽2-32-5」	648,000	136	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	赤羽750m	1住居(60,300)準防
29	滝野川2丁目54番3「滝野川2-54-14」	542,000	98	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4.3m私道	水道、ガス、下水	王子750m	1中専(60,200)準防
30	神谷3丁目27番6「神谷3-27-12」	502,000	95	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	志茂690m	準工(60,200)準防
31	田端1丁目15番3「田端1-15-2」	745,000	109	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	田端380m	1住居(60,300)準防

32	赤羽南1丁目15番1「赤羽南1-15-3」	1,430,000	2,285	台形1:2	共同住宅 SRC10	高層共同住宅が建ち並び区画の整った住宅地域	南10m区道、三方路	水道、ガス、下水	赤羽 450m	1住居 (60,300) 防火
5-1	赤羽1丁目8番10「赤羽1-8-3」	4,700,000	150	台形1:1.5	遊技場兼店舗 S9	中高層店舗等が建ち並び駅前の商業地域	南西(駅前広場)区道、南側道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業(80,600) 防火
5-2	赤羽西4丁目216番2「赤羽西4-44-2」	582,000	158	1:1.5	事務所 S3	店舗兼住宅、事業所等が建ち並び近隣商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	赤羽 1.1km	近商(80,300) 準防
5-3	田端新町2丁目44番2「田端新町2-11-8」	1,050,000	237	1:3	店舗兼共同住宅 RC9	高層店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域	北東21.8m都道、背面道	水道、ガス、下水	田端 700m	商業(80,500) 防火
5-4	堀船3丁目29番21「堀船3-29-10」	588,000	166	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並び近隣商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	梶原 90m	近商(80,300) 準防
5-5	東十条3丁目9番34「東十条3-15-10」	1,280,000	158	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	各種店舗、中高層ビル等が建ち並び商業地域	北西7.7m区道	水道、ガス、下水	東十条 160m	商業(80,500) 防火
5-6	十条仲原1丁目3番26	1,540,000	56	1:2.5	空地	小売店舗が駅前から続くアーケード内の商業地域	東6m区道	水道、ガス、下水	十条 150m	商業(80,500) 防火
5-7	浮間4丁目6番12「浮間4-6-8」	529,000	99	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗が建ち並び近隣商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 740m	近商(80,300) 準防
5-8	上十条3丁目18番8「上十条3-12-8」	782,000	92	1:2	店舗兼共同住宅 S3	店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	十条 570m	近商(80,400) 防火
5-9	西ケ原1丁目106番14外「西ケ原1-6-7」	1,320,000	182	1:2	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並び商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	駒込 500m	商業(80,500) 防火
5-10	滝野川6丁目28番5「滝野川6-28-7」	732,000	155	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋 500m	近商(80,400) 防火
5-11	王子5丁目3番33「王子5-5-3」	1,090,000	334	台形1:2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並び商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷 130m	商業(80,500) 防火
5-12	田端4丁目106番4「田端4-6-3」	882,000	98	1:1.5	事務所兼住宅 RC5	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並び近隣商業地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	駒込 430m	近商(80,400) 防火
5-13	赤羽2丁目10番4「赤羽2-10-2」	1,780,000	162	1:3	店舗兼住宅 RC6	各種小売店舗が建ち並びアーケード付商業地域	南13m区道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽 390m	商業(80,500) 防火
5-14	王子1丁目13番24「王子1-13-15」	2,050,000	176	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並び商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子 280m	商業(80,600) 防火
5-15	志茂2丁目49番6外「志茂2-49-1」	758,000	150	台形1:2	店舗兼共同住宅 S4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並び近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽 600m	近商(80,300) 準防
5-16	赤羽西1丁目510番13外	2,520,000	307	不整形1:2.5	取壊中	中高層の店舗、事務所等が建ち並び駅前商業地域	南東(駅前広場)都道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業(80,500) 防火
5-17	志茂2丁目2番20外「志茂2-2-15」	930,000	204	不整形1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S8	共同住宅、店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域	北東27m国道、北西側道	水道、ガス、下水	志茂近接	商業(80,500) 防火
5-18	東田端2丁目11番16「東田端2-11-15」	870,000	142	台形1:1	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅等が建ち並び近隣商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	田端 400m	近商(80,400) 防火
5-19	西ケ原1丁目55番10「西ケ原1-55-9」	909,000	154	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	小規模の小売店舗等が建ち並び近隣商業地域	北東3.7m区道	水道、ガス、下水	駒込 410m	近商(80,300) 準防
5-20	王子1丁目6番15「王子1-6-6」	1,590,000	192	1:5:1	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	北西30m都道	水道、ガス、下水	王子 250m	商業(80,600) 防火
5-21	赤羽1丁目36番24「赤羽1-36-7」	924,000	152	1:3	店舗 S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	赤羽 400m	商業(80,500) 防火
5-22	十条仲原2丁目8番38「十条仲原2-10-25」	793,000	73	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並び商業地域	東6.9m区道	水道、ガス、下水	十条 500m	近商(80,400) 防火
5-23	田端1丁目222番5「田端1-4-5」	1,270,000	131	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域	西14.5m都道	水道、ガス、下水	田端 670m	商業(80,500) 防火
荒川-1	荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8-18-10」	513,000	110	1:5:1	共同住宅 LS3	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前 350m	1住居 (60,300) 準防
2	荒川2丁目21番35外「荒川2-21-2」	612,000	102	1:3	営業所兼住宅 S3	小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	西8.1m区道	水道、ガス、下水	町屋 530m	準工(80,300) 準防
3	東日暮里1丁目1番13「東日暮里1-3-2」	1,370,000	486	不整形1:6.5	共同住宅 RC14	中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	北東35m都道、三方路	水道、ガス、下水	三ノ輪 160m	商業(80,600) 防火
4	西尾久1丁目1680番11「西尾久1-7-3」	514,000	99	1:1.5	住宅 LS3	小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	小台 520m	準工(80,300) 準防
5	東尾久4丁目2086番3「東尾久4-27-19」	535,000	162	台形1:1.2	住宅兼共同住宅 RC3	一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	北4m区道	水道、ガス、下水	田端 800m	準工(80,300) 準防
6	東日暮里6丁目777番1「東日暮里6-40-9」	782,000	1,037	1:2	共同住宅 RC8F1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	日暮里 580m	準工(80,300) 準防
7	南千住7丁目96番1「南千住7-29-11」	550,000	147	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住 200m	準工(80,300) 準防
8	町屋4丁目1355番28「町屋4-28-5」	472,000	115	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する地域	南4m区道	水道、ガス、下水	町屋 900m	準工(80,300) 防火
9	荒川6丁目56番5「荒川6-56-5」	527,000	101	1:1.5	事務所兼共同住宅 S3	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋 470m	準工(80,300) 準防
10	東日暮里5丁目5番13「東日暮里5-5-7」	688,000	147	1:2.5	作業所兼住宅 S3	一般住宅、事務所、作業所等が混在する地域	西8m区道	水道、ガス、下水	日暮里 700m	準工(60,400) 防火
11	荒川3丁目28番10「荒川3-28-5」	543,000	116	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	三河島 350m	準工(80,300) 準防
12	西日暮里6丁目34番16「西日暮里6-34-4」	630,000	118	1:2:1	事業所、共同住宅兼住宅 S5	事業所、マンション、店舗等が混在する地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新三河島 480m	準工(60,400) 防火
14	東日暮里3丁目230番9「東日暮里3-30-11」	637,000	109	1:1.5	事務所兼住宅 S4	小規模工場、共同住宅、一般住宅が混在する地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	三河島 470m	準工(60,300) 準防
15	町屋7丁目1533番3「町屋7-9-13」	503,000	163	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、作業所、共同住宅の混在する住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	町屋 1km	準工(80,300) 準防
16	南千住3丁目141番26「南千住3-31-5」	466,000	355	1:2:1	共同住宅 RC6	一般住宅、中層マンション等が建ち並び住宅地域	東5.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	南千住 1.4km	準工(80,300) 防火

17	東尾久 6 丁目 978 番 1「東尾久 6 - 8 - 1」	787,000	977	1:1.2	共同住宅 RC15	中高層共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 25m 都道、南東側道	水道、ガス、下水	東尾久 3 丁目近接	近商 (80,400) 防火
5 - 1	東日暮里 5 丁目 51 番 12「東日暮里 5 - 51 - 14」	2,620,000	117	台形 1:1	店舗兼住宅 RC6	中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 20m 区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業 (80,700) 防火
5 - 2	荒川 6 丁目 5 番 5「荒川 6 - 5 - 2」	1,570,000	127	1.2:1	店舗兼住宅 RC7	各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東 15m 都道	水道、ガス、下水	町屋 100m	商業 (80,500) 防火
5 - 3	南千住 1 丁目 50 番 29 外「南千住 1 - 31 - 8」	652,000	92	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	南西 5.6m 区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 330m	近商 (80,300) 準防
5 - 4	東日暮里 3 丁目 1338 番 1 外「東日暮里 3 - 43 - 9」	1,090,000	168	不整形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	西 19.3m 都道	水道、ガス、下水	三河島 240m	商業 (80,500) 防火
5 - 5	南千住 5 丁目 109 番 1 外「南千住 5 - 6 - 13」	1,010,000	436	1:3.5	店舗兼共同住宅 SRC13	中高層店舗兼マンションが多い商業地域	北西 25m 国道	水道、ガス、下水	三ノ輪 350m	商業 (80,600) 防火
5 - 6	西日暮里 2 丁目 417 番 9「西日暮里 2 - 54 - 8」	1,340,000	100	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 8.2m 区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業 (80,700) 防火
5 - 7	町屋 3 丁目 1010 番 5「町屋 3 - 8 - 16」	1,050,000	182	台形 1:2.5	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 15m 都道	水道、ガス、下水	町屋 500m	商業 (80,500) 防火
5 - 8	東日暮里 5 丁目 24 番 1「東日暮里 5 - 24 - 10」	1,440,000	235	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北 15m 区道	水道、ガス、下水	日暮里 540m	商業 (80,500) 防火
5 - 9	西尾久 1 丁目 1690 番 3「西尾久 1 - 16 - 7」	715,000	97	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	西 15m 都道	水道、ガス、下水	小台 470m	近商 (80,400) 防火
5 - 10	西日暮里 6 丁目 508 番 29「西日暮里 6 - 15 - 3」	669,000	93	1:2	店舗兼共同住宅 S5	事務所、マンション、店舗等が混在する商業地域	南 7.4m 区道	水道、ガス、下水	新三河島 270m	近商 (80,300) 準防
5 - 11	東尾久 5 丁目 2400 番 106「東尾久 5 - 19 - 5」	631,000	74	1:3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	西 8.2m 区道	水道、ガス、下水	熊野前 400m	近商 (80,300) 準防
5 - 12	荒川 3 丁目 78 番 6「荒川 3 - 78 - 5」	954,000	255	3:1	事務所兼駐車場 RC7	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 20m 都道	水道、ガス、下水	新三河島 300m	商業 (80,500) 防火
板橋 - 1	板橋区三園 1 丁目 22 番 9「三園 1 - 44 - 25」	349,000	593	1:1.5	共同住宅 S4	中層のマンションが多い区画の整った住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	西高島平 550m	1 中専 (60,200) 準防
2	前野町 6 丁目 21 番 7「前野町 6 - 21 - 4」	485,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	1 中専 (60,200) 準防
3	常盤台 2 丁目 24 番 10「常盤台 2 - 24 - 5」	695,000	287	1:2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	ときわ台 440m	1 低専 (50,100) 準防
4	東新町 1 丁目 30 番 19「東新町 1 - 30 - 9」	495,000	127	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	ときわ台 1km	1 中専 (60,200) 準防
5	小茂根 4 丁目 118 番 4「小茂根 4 - 13 - 11」	538,000	126	1:1	住宅 LS2	中規模住宅とマンションが建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	小竹向原 730m	1 中専 (60,200) 準防
6	上板橋 2 丁目 196 番 3「上板橋 2 - 14 - 18」	531,000	134	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	上板橋 530m	1 住居 (60,200) 準防
7	成増 1 丁目 53 番 5「成増 1 - 16 - 1」	551,000	171	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 330m	1 中専 (60,200) 準防
8	中台 1 丁目 247 番 2「中台 1 - 27 - 3」	481,000	93	1:2	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	上板橋 570m	1 中専 (60,200) 準防
9	赤塚 5 丁目 734 番 4「赤塚 5 - 18 - 11」	382,000	99	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	成増 1.1km	1 低専 (40,80) 準防
10	成増 2 丁目 185 番 10「成増 2 - 29 - 7」	441,000	115	1:1.5	営業所兼住宅 RC3	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	成増 470m	準工 (60,200) 準防
11	赤塚 2 丁目 1990 番 22「赤塚 2 - 25 - 31」	487,000	103	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 5 m 区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 310m	1 中専 (60,200) 準防
12	稲荷台 3 番 21「稲荷台 3 - 2」	492,000	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	板橋本町 900m	1 住居 (60,300) 準防
13	小豆沢 2 丁目 19 番 6「小豆沢 2 - 34 - 9」	513,000	1,716	1.5:1	共同住宅 RC9	中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	南西 10m 区道、北側道	水道、ガス、下水	志村坂上 700m	準工 (60,200) 準防
14	幸町 44 番 15「幸町 44 - 1」	575,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 6.3m 区道	水道、ガス、下水	大山 900m	1 中専 (60,200) 準防
15	徳丸 2 丁目 91 番 2「徳丸 2 - 26 - 10」	442,000	117	1:1.5	住宅 LS2	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	東武練馬 860m	1 中専 (60,200) 準防
16	南常盤台 2 丁目 25 番 17「南常盤台 2 - 25 - 5」	627,000	148	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	ときわ台 550m	1 住居 (60,200) 準防
17	大山東町 10 番 4「大山東町 10 - 2」	693,000	99	1:1.2	共同住宅 S3	中層マンションも多い街区の整った住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	大山 350m	2 住居 (60,300) 準防
18	大谷口 2 丁目 24 番 3「大谷口 2 - 24 - 15」	558,000	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	千川 760m	1 中専 (60,200) 準防
19	仲町 12 番 6「仲町 12 - 2」	610,000	127	1:1.2	事務所兼共同住宅 S3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	中板橋 580m	1 住居 (60,300) 準防
20	大和町 35 番 31「大和町 35 - 15」	563,000	104	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5.5m 区道、背面道	水道、ガス、下水	板橋本町 220m	1 住居 (60,300) 準防
21	舟渡 2 丁目 22 番 13「舟渡 2 - 11 - 3」	408,000	165	1:1.5	共同住宅 W3	共同住宅、中小工場等が混在する住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 450m	準工 (60,200) 準防

22	高島平 1 丁目 37 番 3「高島平 1 - 37 - 4」	408,000	153	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	西台 750m	1 中専 (60,200) 準防
23	高島平 5 丁目 47 番 7「高島平 5 - 47 - 7」	381,000	224	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	西高島平 450m	1 低専 (50,100) 準防
24	板橋 2 丁目 14 番 9「板橋 2 - 14 - 6」	638,000	114	1:2	事務所兼共同住宅 S4	作業所、マンション等が混在する住宅地域	北 8 m 区道	水道、ガス、下水	下板橋 450m	準工 (60,300) 準防
25	大山金井町 43 番 9「大山金井町 43 - 7」	666,000	182	1:2	共同住宅 RC5	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南 6.3m 区道	水道、ガス、下水	大山 300m	2 住居 (60,300) 準防
26	小豆沢 4 丁目 2 番 13 外「小豆沢 4 - 11 - 18」	485,000	99	2:1	住宅 S3	中小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	志村坂上 800m	1 住居 (60,200) 準防
27	徳丸 3 丁目 153 番 10「徳丸 3 - 4 - 18」	520,000	132	1:2.5	住宅 LS2	戸建住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	東武練馬 380m	1 中専 (60,200) 準防
28	赤塚 8 丁目 4 番 35「赤塚 8 - 4 - 42」	373,000	131	1:1.5	共同住宅 RC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	新高島平 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
29	前野町 1 丁目 44 番 14「前野町 1 - 44 - 6」	513,000	332	1:1.2	共同住宅 S3	住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	北西 5.4m 区道	水道、ガス、下水	ときわ台 820m	準工 (60,200) 準防
30	若木 1 丁目 173 番 16「若木 1 - 23 - 2」	430,000	95	1.5:1	住宅 S3	住宅の中に工場等も見られる住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	準工 (60,200) 準防
31	蓮根 3 丁目 19 番 20「蓮根 3 - 4 - 14」	458,000	495	1:1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 10m 区道	水道、ガス、下水	西台 420m	1 住居 (60,200) 準防
32	若木 3 丁目 1776 番 18「若木 3 - 14 - 9」	378,000	74	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	上板橋 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
33	坂下 1 丁目 6 番 50「坂下 1 - 30 - 21」	437,000	150	1:1.5	共同住宅 SRC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東 10m 区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 680m	準工 (60,200) 準防
34	南町 19 番 13「南町 19 - 2」	676,000	102	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東 6.1m 区道	水道、ガス、下水	要町 700m	1 中専 (60,200) 準防
35	蓮根 2 丁目 6 番 77「蓮根 2 - 25 - 7」	439,000	119	1:1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	蓮根 480m	1 中専 (60,200) 準防
36	中台 2 丁目 1340 番 13	395,000	209	1.2:1	建築中	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 800m	1 中専 (60,200) 準防
37	中板橋 10 番 19「中板橋 10 - 11」	629,000	196	1:1	共同住宅 RC4	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	中板橋 410m	1 住居 (60,300) 準防
38	東山町 23 番 15 外「東山町 23 - 8」	562,000	165	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 6.9m 区道	水道、ガス、下水	ときわ台 900m	1 中専 (60,200) 準防
39	富士見町 31 番 20「富士見町 31 - 6」	517,000	169	1:1.5	住宅 LS2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西 5 m 区道	水道、ガス、下水	中板橋 630m	1 住居 (60,300) 準防
40	仲宿 19 番 12 内「仲宿 19 - 6」	519,000	182	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 4 m 区道、南東側道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 650m	1 住居 (60,300) 準防
41	赤塚 3 丁目 555 番 8 外「赤塚 3 - 38 - 6」	482,000	366	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	成増 450m	1 中専 (60,200) 準防
42	徳丸 6 丁目 27 番 2 外「徳丸 6 - 27 - 1」	390,000	220	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南 8 m 区道	水道、ガス、下水	東武練馬 1.3km	1 中専 (60,200) 準防
44	赤塚 1 丁目 2982 番 6「赤塚 1 - 23 - 15」	444,000	203	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	下赤塚 630m	1 中専 (60,200) 準防
45	相生町 2017 番「相生町 6 - 4」	466,000	535	1:3	共同住宅 RC3	中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	南西 8.8m 区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 550m	1 住居 (60,200) 準防
46	小茂根 1 丁目 195 番 1 外「小茂根 1 - 32 - 22」	756,000	731	不整形 1.5:1	共同住宅 SRC10	中規模マンション、事業所等が混在する住宅地域	北西 25m 都道	水道、ガス、下水	小竹向原 410m	近商 (80,300) 防火
47	坂下 3 丁目 14 番 4 外「坂下 3 - 25 - 2」	408,000	150	1:2.5	共同住宅 W2	共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	北 11m 区道	水道、ガス、下水	蓮根 870m	準工 (60,200) 準防
48	加賀 1 丁目 3356 番 3「加賀 1 - 11 - 1」	651,000	5,346	1:2.5	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西 12m 区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 700m	準工 (60,300) 準防
5 - 1	大山町 31 番 1「大山町 31 - 1」	1,830,000	99	1:3	店舗兼事務所 SRC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	南 7 m 区道	水道、ガス、下水	大山 100m	商業 (80,500) 防火
5 - 2	高島平 8 丁目 15 番 1「高島平 8 - 15 - 1」	619,000	423	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 6 m 区道、南側道	水道、ガス、下水	高島平 110m	商業 (80,500) 防火
5 - 3	赤塚 2 丁目 804 番 3「赤塚 2 - 2 - 6」	805,000	75	1:2	店舗兼事務所 W3	小規模な店舗、飲食店が多い駅前商業地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	下赤塚 80m	商業 (80,400) 防火
5 - 4	志村 2 丁目 4 番 29「志村 2 - 2 - 4」	714,000	74	1:2	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 11m 区道	水道、ガス、下水	志村坂上 170m	商業 (80,400) 防火
5 - 5	仲宿 63 番 4 外「仲宿 63 - 8」	957,000	139	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東 7 m 区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 130m	商業 (80,400) 防火
5 - 6	成増 2 丁目 165 番 6 外「成増 2 - 19 - 2」	1,210,000	197	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 7.2m 区道	水道、ガス、下水	成増 100m	商業 (80,500) 防火
5 - 7	上板橋 1 丁目 4753 番 8「上板橋 1 - 21 - 4」	741,000	74	1:2	店舗兼共同住宅 S5	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 8 m 区道	水道、ガス、下水	上板橋 270m	近商 (80,300) 準防
5 - 8	大和町 14 番 2 外「大和町 14 - 14」	1,060,000	220	1.5:1	診療所兼共同住宅 RC12	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 40m 国道	水道、ガス、下水	板橋本町近接	商業 (80,600) 防火

5-9	常盤台2丁目6番7「常盤台2-6-5」	1,230,000	105	台形 1:2.5 不整形 1.5:1	店舗兼事務所 RC4F1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	南東15m区道、背面道	水道、ガス、下水	ときわ台70m	商業(80,500)防火
5-10	東坂下2丁目11番4「東坂下2-16-4」	547,000	470	台形 1:1.5	店舗 RC3	自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	南西25m国道	水道、ガス、下水	蓮根880m	近商(80,300)防火
5-11	志村3丁目13番6「志村3-6-7」	633,000	1,022	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7F1B	小売店舗や飲食店舗が見られる駅前の商業地域	北6m区道、南西側道	水道、ガス、下水	志村3丁目70m	近商(80,300)準防
5-12	成増3丁目315番42「成増3-35-1」	533,000	139	1:3	店舗兼共同住宅 RC3	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	成増600m	近商(80,300)準防
5-13	板橋1丁目46番7「板橋1-46-3」	1,050,000	118	1:2.5	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西12m区道	水道、ガス、下水	板橋350m	商業(80,600)防火
5-14	蓮沼町26番9「蓮沼町26-9」	592,000	155	台形 1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗兼住宅の他マンションも見られる商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	本蓮沼130m	近商(80,300)準防
5-15	中丸町14番1外「中丸町14-1」	918,000	271	1:1.5	事務所 SRC10	中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	南東40m都道、北東側道	水道、ガス、下水	大山950m	商業(80,500)防火
5-16	大山東町52番21「大山東町52-1」	1,120,000	137	1:2	店舗兼住宅 RC3	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南7m区道	水道、ガス、下水	大山160m	商業(80,400)防火
5-17	弥生町27番3「弥生町27-14」	657,000	72	1:2	店舗、住宅兼倉庫 SRC5F1B	中低層の店舗兼住宅の多い商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	中板橋200m	近商(80,300)準防
5-18	高島平2丁目7番3「高島平2-7-4」	466,000	492	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC4	中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	高島平790m	準住居(60,300)準防
5-19	板橋1丁目48番26「板橋1-48-12」	1,080,000	180	1:2	事務所兼車庫 SRC9F1B	高層の事務所とマンションが建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	新板橋60m	商業(80,600)防火
9-1	東坂下1丁目9番10「東坂下1-14-12」	367,000	1,138	1:2	工場	工場、倉庫のほかに住宅も見られる工業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	志村3丁目900m	工業(60,200)準防
9-2	舟渡3丁目12番3「舟渡3-15-24」	333,000	419	1:2	工場兼事務所 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡850m	工業(60,200)準防
9-3	新河岸2丁目55番2外「新河岸2-8-25」	307,000	1,611	不整形 1:2	工場兼事務所	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	高島平1.1km	工業(60,200)準防
練馬-1	練馬区南田中4丁目412番2「南田中4-20-16」	397,000	121	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園1.3km	1低専(50,100)準防
2	南大泉1丁目191番40「南大泉1-6-46」	341,000	110	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	武蔵関1.4km	1低専(50,100)準防
3	石神井台4丁目1207番23「石神井台4-15-8」	398,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	上石神井1.1km	1低専(50,100)準防
4	平和台2丁目1591番46「平和台2-22-3」	479,000	117	1:1	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	平和台1km	1低専(60,200)準防
5	平和台4丁目1630番22「平和台4-12-10」	565,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	平和台320m	1低専(60,200)準防
6	氷川台4丁目84番14「氷川台4-45-18」	521,000	165	1:1.5	住宅 RC3	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	氷川台550m	1低専(60,200)準防
7	春日町3丁目2000番16「春日町3-10-2」	448,000	139	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町540m	1低専(50,100)準防
8	上石神井1丁目388番39「上石神井1-30-24」	435,000	185	1.2:1	住宅 W2	中規模な一般住宅が多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	上石神井460m	1中専(50,150)準防
9	練馬4丁目6691番26「練馬4-23-7」	516,000	176	1.2:1	住宅兼共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	都営豊島園120m	1低専(50,100)準防
10	大泉学園町6丁目808番6「大泉学園町6-13-24」	264,000	190	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園2.6km	1低専(50,100)準防
11	石神井町8丁目1680番197「石神井町8-28-10」	499,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5.3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園630m	1低専(50,100)準防
12	春日町1丁目2211番19「春日町1-36-5」	480,000	125	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町490m	1低専(50,100)準防
13	南大泉3丁目418番16「南大泉3-21-4」	363,000	136	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	保谷800m	1低専(50,100)準防
14	大泉学園町4丁目109番8「大泉学園町4-31-10」	280,000	108	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園2.6km	1低専(50,100)準防
15	土支田2丁目1129番7「土支田2-38-23」	305,000	110	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	光が丘1.8km	1低専(50,100)準防
16	早宮2丁目4756番34「早宮2-20-2」	490,000	104	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	平和台410m	1低専(50,100)準防
17	田柄2丁目6405番63「田柄2-35-20」	498,000	165	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも散見される住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚330m	1低専(60,150)準防
18	平和台3丁目104番7「平和台3-8-15」	486,000	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	平和台850m	1低専(60,200)準防
19	田柄3丁目5542番11「田柄3-22-4」	425,000	115	1:1.5	住宅兼事務所 W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	平和台1.2km	1低専(50,100)準防
20	豊玉北2丁目5番2「豊玉北2-5-11」	563,000	236	1:2	共同住宅 RC4	マンション等の中に一般住宅も見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	新江古田420m	1中専(60,200)準防

21	錦 1 丁目 254 番 14「錦 1 - 28 - 5」	468,000	168	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	上板橋 900m	1 低専 (60,200) 準防
22	西大泉 2 丁目 1657 番 19 外「西大泉 2 - 18 - 18」	279,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北 5 m 区道	水道、ガス、下水	保谷 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
23	田柄 5 丁目 5308 番 14 外「田柄 5 - 18 - 13」	460,000	168	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	光が丘 460m	1 低専 (50,100) 準防
24	豊玉上 1 丁目 16 番 9「豊玉上 1 - 16 - 11」	586,000	179	1:2	共同住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	新江古田 360m	1 中専 (60,200) 準防
25	練馬 2 丁目 6260 番 24「練馬 2 - 17 - 6」	532,000	138	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 4.5m 区道	水道、ガス、下水	練馬 570m	1 低専 (50,100) 準防
26	中村 2 丁目 22 番 12「中村 2 - 22 - 4」	496,000	100	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が多い住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	中村橋 970m	1 低専 (60,200) 準防
27	向山 3 丁目 1502 番 8「向山 3 - 15 - 27」	486,000	143	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南 5 m 区道	水道、ガス、下水	豊島園 670m	1 低専 (50,100) 準防
28	谷原 4 丁目 1795 番 21「谷原 4 - 16 - 14」	332,000	99	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2km	1 低専 (50,100) 準防
29	貴井 3 丁目 534 番 5「貴井 3 - 29 - 21」	463,000	110	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	富士見台 680m	1 低専 (50,100) 準防
30	氷川台 3 丁目 92 番 18「氷川台 3 - 24 - 21」	525,000	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北東 6 m 区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	1 住居 (60,200) 準防
31	下石神井 4 丁目 406 番 8「下石神井 4 - 34 - 18」	603,000	1,817	2:1	共同住宅 RC9	中高層の共同住宅や店舗等が混在する住宅地域	北 15m 都道、西側道	水道、ガス、下水	上井草 770m	1 住居 (60,300) 防火
32	高野台 3 丁目 2312 番 10「高野台 3 - 30 - 10」	448,000	108	1:2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 830m	1 低専 (50,100) 準防
33	桜台 6 丁目 5605 番 28「桜台 6 - 23 - 15」	497,000	100	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 5 m 区道	水道、ガス、下水	氷川台 830m	1 低専 (50,100) 準防
34	旭町 1 丁目 612 番 19「旭町 1 - 40 - 5」	373,000	113	1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅の中に事業所も見られる住宅地域	北 4.4m 区道	水道、ガス、下水	光が丘 1.6km	1 低専 (50,100) 準防
35	関町北 2 丁目 628 番 23「関町北 2 - 9 - 5」	480,000	165	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	武蔵関 410m	1 中専 (50,150) 準防
36	石神井台 3 丁目 1768 番 9 外「石神井台 3 - 2 - 39」	412,000	170	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
37	東大泉 6 丁目 196 番 50	401,000	201	1:1.2	建築中	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m 区道	水道、ガス、下水	大泉学園 950m	1 低専 (50,100) 準防
38	関町南 2 丁目 136 番 92	443,000	143	1:1.5	建築中	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
39	石神井町 6 丁目 1217 番 16「石神井町 6 - 2 - 5」	664,000	360	1:1.5	住宅 W2	中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5.5m 道路	水道、ガス、下水	石神井公園 500m	1 低専 (50,100) 準防
40	三原台 1 丁目 1247 番 1「三原台 1 - 25 - 35」	383,000	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 970m	1 低専 (50,100) 準防
41	高松 4 丁目 4076 番 29「高松 4 - 7 - 22」	438,000	130	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域	西 5 m 区道	水道、ガス、下水	光が丘 790m	1 低専 (50,100) 準防
42	大泉学園町 5 丁目 2624 番 20「大泉学園町 5 - 3 - 14」	296,000	112	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.8km	1 低専 (50,100) 準防
43	大泉町 1 丁目 3457 番 29「大泉町 1 - 27 - 13」	237,000	101	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 2.9km	1 低専 (50,100) 準防
44	中村北 2 丁目 8 番 19「中村北 2 - 8 - 10」	541,000	185	1:1.2	車庫、事務所兼共同住宅 RC4	中規模の一般住宅や共同住宅等が多い住宅地域	北西 6 m 区道	水道、ガス、下水	中村橋 700m	1 中専 (60,200) 準防
45	北町 7 丁目 1127 番 32「北町 7 - 11 - 20」	460,000	112	1:1.2	共同住宅 RC2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	平和台 530m	1 低専 (50,100) 準防
46	練馬 1 丁目 6968 番 3「練馬 1 - 40 - 11」	570,000	144	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東 5 m 区道	水道、ガス、下水	練馬 420m	1 中専 (60,200) 準防
47	貴井 2 丁目 927 番 7「貴井 2 - 21 - 9」	449,000	110	台形 1:1.5	住宅 S3	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北西 5.5m 区道	水道、ガス、下水	富士見台 710m	1 住居 (60,200) 準防
48	上石神井 2 丁目 46 番 76「上石神井 2 - 4 - 4」	448,000	100	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	上井草 760m	1 低専 (50,100) 準防
49	豊玉北 6 丁目 16 番 10「豊玉北 6 - 16 - 13」	632,000	1,653	不整形 1.2:1	共同住宅 RC6F1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	南 6 m 区道、背面道	水道、ガス、下水	練馬 640m	1 中専 (60,200) 準防
50	関町北 4 丁目 429 番 23 外「関町北 4 - 21 - 17」	405,000	174	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	武蔵関 770m	1 低専 (50,100) 準防

51	富士見台3丁目769番8「富士見台3-62-14」	473,000	123	1:1	住宅	W2	一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台320m	1低専 (50,100) 準防
52	高松6丁目1026番23「高松6-33-9」	370,000	112	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	光が丘1.1km	1低専 (50,100) 準防
53	南大泉5丁目853番15「南大泉5-10-6」	357,000	150	1:1.5	住宅	W2F1B	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	保谷1.1km	1低専 (50,100) 準防
54	高野台2丁目913番9「高野台2-8-1」	446,000	132	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台830m	2住居 (60,200) 準防
55	小竹町2丁目14番23「小竹町2-14-2」	680,000	107	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	北5.9m区道	水道、ガス、下水	小竹向原140m	1低専 (60,150) 準防
56	南田中3丁目688番24「南田中3-23-4」	449,000	145	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台550m	1低専 (50,100) 準防
57	春日町2丁目2457番31「春日町2-26-23」	461,000	99	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見受けられる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	平和台700m	1低専 (50,100) 準防
58	小竹町1丁目51番42「小竹町1-51-9」	606,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m道路	水道、ガス、下水	江古田330m	1低専 (60,150) 準防
59	西大泉4丁目1256番40「西大泉4-13-10」	257,000	105	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園2.1km	1低専 (50,100) 準防
60	東大泉3丁目806番20「東大泉3-21-11」	526,000	133	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ環境良好な住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園410m	1低専 (50,100) 準防
61	大泉学園町2丁目2395番19「大泉学園町2-26-21」	331,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園1.3km	1低専 (50,100) 準防
62	旭町3丁目521番2「旭町3-1-7」	483,000	198	1:3	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄成増400m	1低専 (60,150) 準防
63	大泉町2丁目1023番34「大泉町2-44-11」	253,000	76	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園2.7km	1低専 (50,100) 準防
64	桜台2丁目24番28「桜台2-24-7」	531,000	173	1:1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	新桜台460m	1低専 (60,150) 準防
65	東大泉4丁目712番3「東大泉4-20-18」	412,000	110	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園700m	1低専 (50,100) 準防
66	大泉町6丁目70番7「大泉町6-14-12」	366,000	134	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東4m道路	水道、ガス、下水	大泉学園1.3km	1低専 (50,100) 準防
67	豊玉北4丁目25番9「豊玉北4-25-5」	668,000	146	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬450m	1中専 (60,200) 準防
68	立野町2099番56「立野町29-6」	454,000	166	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関1.4km	1低専 (50,100) 準防
69	東大泉2丁目1388番6「東大泉2-41-12」	415,000	121	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	大泉学園900m	1低専 (50,100) 準防
70	石神井町5丁目819番7「石神井町5-10-19」	399,000	104	1:1.2	住宅	S3	小規模住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	石神井公園1.2km	1中専 (50,150) 準防
71	石神井台2丁目1399番18「石神井台2-8-6」	394,000	163	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	上石神井1.2km	1低専 (50,100) 準防
72	中村南1丁目29番17「中村南1-29-15」	492,000	132	1:1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	都立家政600m	1低専 (60,200) 準防
73	北町1丁目65番6「北町1-44-17」	436,000	79	1.2:1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	東武練馬780m	1住居 (60,200) 準防
75	羽沢2丁目24番39「羽沢2-24-16」	527,000	133	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	新桜台630m	1低専 (60,150) 準防
76	春日町4丁目2617番14「春日町4-26-19」	443,000	110	1:1.2	住宅	W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町750m	1低専 (50,100) 準防
77	早宮4丁目4889番12「早宮4-10-31」	460,000	186	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	平和台770m	1低専 (50,100) 準防
78	東大泉7丁目157番48「東大泉7-31-28」	412,000	177	1.2:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	大泉学園730m	1中専 (60,200) 準防
79	上石神井4丁目725番10「上石神井4-30-17」	417,000	110	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	武蔵関810m	1低専 (50,100) 準防
80	豊玉北5丁目11番16「豊玉北5-11-3」	623,000	180	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬580m	1中専 (60,200) 準防
81	向山4丁目1143番23「向山4-19-8」	420,000	91	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	中村橋900m	1低専 (50,100) 準防

82	石神井町 1 丁目 1058 番 3 「石神井町 1 - 14 - 31」	516,000	175	1:2	共同住宅 LS2	中規模住宅、共同住宅が 多い南傾斜の住宅地域	東 5.2m 区道	水道、ガ ス、下水	練馬高野 台 580m	1 低専 (50,100) 準防
83	大泉町 4 丁目 2931 番 89「大 泉町 4 - 47 - 8」	267,000	109	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北西 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	大泉学園 2.3km	1 低専 (50,100) 準防
84	関町北 5 丁目 332 番 6「関 町北 5 - 18 - 40」	387,000	108	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅にアパー ト等が見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	武蔵関 800m	1 低専 (50,100) 準防
85	豊玉中 1 丁目 1091 番 6「豊 玉中 1 - 37 - 3」	472,000	108	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等が見られる住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	新江古田 1.1km	1 低専 (60,150) 準防
86	向山 1 丁目 15 番 7 外「向山 1 - 4 - 7」	487,000	130	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 5 m 区道	水道、ガ ス、下水	中村橋 500m	1 中専 (60,200) 準防
87	桜台 4 丁目 6031 番 3「桜台 4 - 14 - 9」	581,000	120	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北 4 m 道路	水道、ガ ス、下水	桜台 300m	1 中専 (60,200) 準防
88	富士見台 2 丁目 226 番 11 「富士見台 2 - 38 - 14」	435,000	165	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパ ートが多い住宅地域	北東 4 m 私道	水道、ガ ス、下水	練馬高野 台 800m	1 低専 (50,100) 準防
90	羽沢 3 丁目 26 番 2「羽沢 3 - 26 - 10」	512,000	452	1:1.5	共同住宅 RC4	中層マンション、事業所 等が混在する住宅地域	北東 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	氷川台 700m	準工 (60, 200) 準防
91	谷原 2 丁目 2081 番 31「谷 原 2 - 6 - 5」	374,000	99	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	石神井公 園 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
92	貫井 2 丁目 898 番 5 外「貫 井 2 - 16 - 13」	474,000	374	1:2	作業所兼共 同住宅 S3	共同住宅、作業所、一般 住宅が混在する住宅地域	北西 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	富士見台 370m	準工 (60, 200) 準防
5 - 1	豊玉北 6 丁目 1 番 13「豊玉 北 6 - 1 - 8」	1,740,000	176	1:1.2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビ ルが建ち並ぶ商業地域	北 16.5m 都道	水道、ガ ス、下水	練馬 300m	商業 (80, 600) 防火
5 - 2	石神井町 3 丁目 1315 番 1 外「石神井町 3 - 20 - 17」	1,170,000	142	不整形 1.2:1	店舗兼事務 所 RC8	中高層の店舗兼事務所等 が建ち並ぶ駅前商業地域	北 16m 区道	水道、ガ ス、下水	石神井公 園 80m	商業 (80, 500) 防火
5 - 3	関町北 2 丁目 568 番 9「関 町北 2 - 27 - 12」	858,000	110	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ駅前の商業地域	北 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	武蔵関近 接	近商 (80, 400) 防火
5 - 4	栄町 6 番 20 外「栄町 6 - 8」	977,000	88	1:2	店舗、事務 所兼住宅 S4	店舗、店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ商業地域	北東 8.5m 区 道	水道、ガ ス、下水	江古田 200m	商業 (80, 500) 防火
5 - 5	東大泉 1 丁目 509 番 36「東 大泉 1 - 30 - 7」	1,570,000	327	1:2	店舗兼事務 所 RC6F1B	中高層の店舗事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	南西 12.7m 区 道、北西側道	水道、ガ ス、下水	大泉学園 70m	商業 (80, 500) 防火
5 - 6	高松 5 丁目 4616 番 1 外「高 松 5 - 12 - 9」	573,000	726	1.5:1	作業所兼共 同住宅 RC5	事業所兼共同住宅、店舗 が建ち並ぶ路線商業地域	西 25m 都道	水道、ガ ス、下水	光が丘 780m	近商 (80, 300) 防火
5 - 7	氷川台 3 丁目 321 番 4 外 「氷川台 3 - 40 - 11」	787,000	185	1:3	店舗兼共同 住宅 S4	中層店舗兼マンション等 が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 11m 区道	水道、ガ ス、下水	氷川台 120m	近商 (80, 300) 防火
5 - 8	関町南 4 丁目 743 番 1「関 町南 4 - 7 - 29」	591,000	270	1:1.2	店舗兼共同 住宅 RC5F1B	店舗、マンション等が建 ち並ぶ路線商業地域	北 25m 都道	水道、ガ ス、下水	武蔵関 710m	近商 (80, 300) 防火
5 - 9	春日町 1 丁目 2295 番 11「春 日町 1 - 14 - 1」	596,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅等が多 い近隣商業地域	南 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	都営豊島 園 750m	近商 (80, 300) 準防
5 - 10	桜台 4 丁目 6080 番 11「桜 台 4 - 12 - 23」	725,000	96	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗等が建ち 並ぶ既成の近隣商業地域	東 8.1m 区道、 南側道	水道、ガ ス、下水	桜台 180m	近商 (80, 300) 防火
5 - 11	中村北 4 丁目 8 番 14「中村 北 4 - 8 - 30」	986,000	117	1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 SRC7	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ駅前の商業地域	北 25m 都道	水道、ガ ス、下水	中村橋 180m	商業 (80, 500) 防火
5 - 12	石神井町 7 丁目 1854 番 13 外「石神井町 7 - 13 - 1」	593,000	133	1:1.5	店舗兼共同 住宅 S4	店舗併用住宅、マンショ ン等が混在する商業地域	南東 8 m 都道	水道、ガ ス、下水	石神井公 園 800m	近商 (80, 300) 準防
5 - 13	北町 8 丁目 957 番 2「北町 8 - 37 - 22」	724,000	370	1:1.2	店舗兼共同 住宅 SRC7	中高層共同住宅、低層店 舗等が並ぶ路線商業地域	北 25m 国道	水道、ガ ス、下水	地下鉄赤 塚 80m	近商 (80, 300) 防火
5 - 14	貫井 4 丁目 786 番 12「貫井 4 - 14 - 19」	622,000	194	台形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等 が見られる路線商業地域	北東 25m 都 道、北西側道	水道、ガ ス、下水	中村橋 840m	準住居 (60,300) 防火
5 - 15	高野台 1 丁目 2433 番 6「高 野台 1 - 7 - 7」	1,020,000	501	台形 1:1	店舗 S2	店舗、高層マンション等 が建ち並ぶ駅前商業地域	南 (駅前広場) 区道	水道、ガ ス、下水	練馬高野 台駅前広 場接面	近商 (80, 400) 防火
5 - 16	豊玉北 4 丁目 4 番 5「豊玉 北 4 - 4 - 5」	907,000	585	1:1.5	店舗兼共同 住宅 RC9	店舗兼共同住宅、事務所 が建ち並ぶ路線商業地域	南 25m 都道	水道、ガ ス、下水	桜台 540m	商業 (80, 400) 防火
5 - 17	早宮 2 丁目 1650 番 3 外「早 宮 2 - 17 - 41」	939,000	541	不整形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 S5	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ近隣商業地域	北東 50m 都道	水道、ガ ス、下水	平和台近 接	近商 (80, 300) 防火
5 - 18	練馬 1 丁目 6082 番 52 外 「練馬 1 - 19 - 3」	1,140,000	133	1:1	店舗兼共同 住宅 RC7	中高層店舗、店舗兼共同 住宅が建ち並ぶ商業地域	北 9 m 区道	水道、ガ ス、下水	練馬 130m	商業 (80, 500) 防火
足立 - 1	足立区舎人 5 丁目 16 番 2 「舎人 5 - 27 - 1」	325,000	99	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、営 業所が混在する住宅地域	南 7.3m 区道	水道、ガ ス、下水	見沼代親 水公園 270m	1 低専 (50,150) 準防
2	綾瀬 4 丁目 64 番 3「綾瀬 4 - 10 - 20」	637,000	75	1:2	住宅 W3	駅に近く、中小規模の一 般住宅が多い住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 230m	1 住居 (60,300) 準防
4	扇 1 丁目 4767 番 7「扇 1 - 52 - 2」	317,000	105	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、作業所 等が混在する住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	扇大橋 500m	1 住居 (60,200) 準防
5	西竹の塚 1 丁目 1971 番 17 「西竹の塚 1 - 3 - 23」	384,000	264	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 5 m 区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 990m	1 低専 (60,150) 準防
6	中川 3 丁目 20 番 9「中川 3 - 24 - 7」	357,000	69	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	亀有 1km	1 中専 (60,200) 準防
7	舎人 3 丁目 9 番 41「舎人 3 - 6 - 18」	295,000	105	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が建ち並ぶ住宅地域	北東 7.4m 区 道	水道、ガ ス、下水	見沼代親 水公園 500m	1 低専 (50,150) 準防
8	神明 1 丁目 510 番 1「神明 1 - 3 - 4」	230,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかマンショ ン等がみられる住宅地域	西 4.7m 区道	水道、ガ ス、下水	六町 1.4km	1 住居 (60,200) 準防

9	東和3丁目178番2「東和3-7-8」	379,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	北綾瀬 950m	1住居 (60,300) 準防
10	皿沼1丁目16番49「皿沼1-16-17」	259,000	147	1:1.5	住宅兼作業 所 W2	一般住宅の中に駐車場等 が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガ ス、下水	舎人公園 1km	1住居 (60,200) 準防
11	六木3丁目34番9「六木3-34-16」	255,000	157	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほか事業所等 も見られる住宅地域	南9.2m区道	水道、ガ ス、下水	八潮 1.5km	1中専 (60,200) 準防
12	伊興本町1丁目1248番2	351,000	120	台形 1:1	建築中	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	北6.4m区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 870m	1低専 (50,100) 準防
13	綾瀬3丁目22番10「綾瀬3-22-7」	750,000	486	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が 多く見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 420m	1住居 (60,300) 準防
14	保木間1丁目23番10「保木間1-23-16」	296,000	187	1:1	住宅 S2	一般住宅のほかに都営住 宅等が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 1.7km	1住居 (60,200) 準防
15	谷中1丁目17番12「谷中1-17-5」	400,000	101	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域	北西8m区道	水道、ガ ス、下水	北綾瀬 530m	1中専 (60,300) 準防
16	東綾瀬1丁目18番17「東綾瀬1-18-7」	506,000	109	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 750m	1住居 (60,300) 準防
17	梅島1丁目29番23「梅島1-19-9」	416,000	166	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	梅島 340m	1住居 (60,300) 準防
18	西綾瀬3丁目1755番4「西綾瀬3-15-9」	380,000	93	1:2.5	住宅 W2	住宅、アパート、営業所 等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 710m	1中専 (60,200) 準防
19	西新井4丁目40番23「西新井4-40-8」	337,000	156	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中に駐車場等 も見られる住宅地域	西7.4m区道	水道、ガ ス、下水	谷在家 220m	1低専 (50,150) 準防
20	古千谷本町2丁目21番1 「古千谷本町2-22-25」	297,000	101	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が多い住宅地域	東7.4m区道	水道、ガ ス、下水	舎人 580m	1低専 (50,150) 準防
21	綾瀬1丁目111番2外「綾瀬1-32-3」	1,080,000	839	台形 1:1.2	共同住宅 RC8	共同住宅を中心に、店舗 も見られる住宅地域	北西9.4m区 道、背面道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 80m	近商(80, 300)防火
22	花畑4丁目34番1外「花畑4-34-1」	278,000	185	台形 1:1.5	共同住宅 W2	共同住宅が多く、店舗等 も混在する住宅地域	南11m区道、 南西側道	水道、ガ ス、下水	谷塚 1.4km	1住居 (60,200) 準防
23	中央本町4丁目1645番14 外「中央本町4-3-19」	328,000	113	1:1.2	寄宿舍 W2	住宅、作業所、アパート 等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガ ス、下水	梅島 1.1km	準工(60, 300)防火
24	大谷田2丁目20番22外 「大谷田2-20-14」	267,000	146	台形 1:2:1	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場が 見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガ ス、下水	北綾瀬 1.7km	1中専 (60,200) 準防
25	青井2丁目1905番11「青井2-28-14」	401,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	南5.2m区道	水道、ガ ス、下水	青井 690m	1中専 (60,200) 準防
26	青井4丁目4310番6外「青井4-16-7」	353,000	82	1:1	住宅 W2	戸建住宅の中にアパート 等も見られる住宅地域	北4m道路	水道、ガ ス、下水	青井 630m	1中専 (60,200) 準防
27	足立2丁目1265番50「足立2-13-5」	280,000	120	1:2:1	住宅兼作業 所 W2	一般住宅、住宅兼作業所 等が密集する住宅地域	北4m区道	水道、ガ ス、下水	小菅 610m	準工(80, 300)準防
28	新田3丁目4番38「新田3-7-18」	303,000	148	1:3:1	住宅 W2	小工場、住宅、アパート 等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガ ス、下水	王子神谷 1.2km	準工(60, 200)準防
29	千住緑町2丁目13番13外 「千住緑町2-13-13」	501,000	118	1:1.5	住宅 RC3	事業所、一般住宅、共同 住宅が混在する住宅地域	北7.3m区道	水道、ガ ス、下水	千住大橋 590m	準工(60, 300)準防
30	鹿浜6丁目10番21「鹿浜6-10-15」	257,000	99	1:1.5	住宅 S3	一般住宅のほかに作業所 が混在する住宅地域	東6m区道、 北側道	水道、ガ ス、下水	西新井大 師西 1.2km	1住居 (60,200) 準防
31	保塚町16番151「保塚町5-12」	323,000	111	1:3	住宅 W2	一般住宅の中に店舗兼住 宅等が見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	六町 640m	1中専 (50,150) 準防
32	西綾瀬2丁目1618番10「西綾瀬2-10-5」	362,000	109	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の 建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガ ス、下水	五反野 550m	1中専 (60,200) 準防
33	入谷4丁目6番29「入谷4-6-10」	258,000	188	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	舎人 950m	1中専 (60,200) 準防
34	西新井1丁目32番8外「西新井1-32-3」	370,000	110	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成の住宅地域	南6m区道	水道、ガ ス、下水	大師前 430m	1住居 (60,200) 準防
35	東保木間2丁目19番6「東保木間2-19-3」	302,000	165	2:1	住宅 LS2	住宅、共同住宅の他に駐 車場も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガ ス、下水	六町 1.5km	2中専 (60,200) 準防
36	西竹の塚2丁目1115番19 「西竹の塚2-10-5」	422,000	231	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南4m区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 330m	1住居 (60,200) 準防
37	島根3丁目445番5「島根3-16-16」	313,000	132	台形 1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅のほかに 空地が見られる住宅地域	東4.7m区道	水道、ガ ス、下水	西新井 730m	1中専 (60,200) 準防
38	興野2丁目815番15「興野2-30-33」	306,000	101	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	北5m区道	水道、ガ ス、下水	江北 780m	1中専 (60,200) 準防
39	竹の塚5丁目29番8「竹の塚5-29-10」	370,000	211	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅、アパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5m区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 720m	1中専 (60,300) 準防
40	一ツ家4丁目5番4外「一ツ家4-5-5」	353,000	116	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	六町 890m	1中専 (60,200) 準防

41	堀之内 2丁目 12番 3「堀之内 2 - 12 - 12」	244,000	141	1:2.5	倉庫兼住宅 S2	小規模事業所、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	北 6m 区道	水道、ガス、下水	江北 1.5km	準工 (60,200) 準防
42	辰沼 2丁目 5175番 4外「辰沼 2 - 18 - 4」	221,000	198	1.5:1	事務所兼共同住宅 S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域	西 4.6m 区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.9km	準工 (60,200) 準防
43	千住曙町 55番 24外「千住曙町 35 - 14」	408,000	150	1.5:1	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	北東 4m 区道	水道、ガス、下水	堀切 250m	準工 (60,200) 準防
44	関原 2丁目 167番 4「関原 2 - 8 - 2」	291,000	134	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南西 4m 区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1km	準工 (80,200) 準防
45	竹の塚 2丁目 19番 2「竹の塚 2 - 19 - 2」	438,000	205	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南 6m 区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 850m	1 中専 (60,300) 準防
46	西新井 7丁目 9番 4「西新井 7 - 9 - 3」	350,000	140	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 8m 区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 430m	1 住居 (60,300) 準防
47	千住寿町 56番 8「千住寿町 5 - 10」	1,160,000	613	不整形 1.5:1	共同住宅 SRC14	高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東 35m 国道、北側道	水道、ガス、下水	北千住 590m	商業 (80,600) 防火
48	加平 1丁目 17番 18「加平 1 - 17 - 22」	407,000	198	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南 6m 区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 330m	1 住居 (60,300) 準防
49	六月 3丁目 9番 2「六月 3 - 9 - 1」	317,000	167	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南 6m 区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1km	1 中専 (60,200) 準防
50	宮城 1丁目 15番 13「宮城 1 - 31 - 6」	264,000	198	1:1.5	住宅 S2	住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域	北西 6m 区道	水道、ガス、下水	足立小台 1.5km	準工 (60,200) 準防
51	綾瀬 7丁目 20番 1外「綾瀬 7 - 20 - 10」	950,000	1,670	不整形 1:1.5	共同住宅 RC15	高層共同住宅が多い川の手通り沿いの住宅地域	東 15m 都道、四方路	水道、ガス、下水	北綾瀬 450m	準住居 (60,400) 防火
52	千住旭町 66番 17「千住旭町 28 - 12」	628,000	113	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	南 3.5m 私道	水道、ガス、下水	北千住 400m	1 住居 (80,300) 準防
53	北加平町 227番 24「北加平町 18 - 14」	278,000	100	1.5:1	住宅 W2	小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.2km	1 低専 (50,150) 準防
54	西新井 3丁目 13番 3外「西新井 3 - 13 - 2」	319,000	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南 6m 区道	水道、ガス、下水	大師前 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
55	西伊興 2丁目 39番 151「西伊興 2 - 5 - 19」	297,000	119	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	北 7.4m 区道	水道、ガス、下水	舎人公園 780m	1 低専 (50,150) 準防
56	伊興本町 2丁目 21番 103「伊興本町 2 - 13 - 23」	268,000	116	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 7.4m 区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.2km	1 低専 (50,150) 準防
57	江北 7丁目 10番 15「江北 7 - 10 - 11」	299,000	126	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6m 区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 830m	1 住居 (60,300) 準防
58	保木間 3丁目 28番 11「保木間 3 - 28 - 12」	292,000	133	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	南 6m 区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.9km	1 中専 (60,200) 準防
59	谷中 4丁目 14番 2「谷中 4 - 14 - 3」	387,000	170	1:2	住宅 RC4	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	北 7m 区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 300m	1 中専 (60,300) 準防
60	東和 5丁目 71番 3「東和 5 - 13 - 19」	380,000	99	1:2	住宅 S3	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	南東 8m 区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 700m	1 住居 (60,300) 準防
61	弘道 1丁目 361番 10外「弘道 1 - 22 - 15」	381,000	93	1:1.5	住宅 S3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 4.6m 区道	水道、ガス、下水	五反野 600m	1 中専 (60,200) 準防
62	佐野 2丁目 10番 10「佐野 2 - 10 - 16」	255,000	134	1:2.5	住宅 W2	営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	南東 7m 区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.6km	2 中専 (60,200) 準防
64	竹の塚 1丁目 15番 3外「竹の塚 1 - 15 - 4」	456,000	254	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 6m 区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 630m	1 住居 (60,300) 準防
65	江北 5丁目 666番「江北 5 - 8 - 30」	333,000	123	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北 5m 区道	水道、ガス、下水	江北 490m	1 中専 (60,200) 準防
66	西保木間 1丁目 2048番 8「西保木間 1 - 18 - 12」	293,000	94	1:2.5	住宅 W2	住宅、アパートの中に事業所が見られる住宅地域	北 6.1m 区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.2km	準工 (60,200) 準防
67	保木間 5丁目 517番 2「保木間 5 - 24 - 28」	232,000	125	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	北東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	谷塚 1.5km	準工 (60,200) 準防
68	新田 1丁目 8番 7「新田 1 - 10 - 8」	278,000	334	2:1	共同住宅 S4	一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	北西 8m 区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.1km	準工 (60,200) 準防
69	千住元町 57番 14「千住元町 27 - 9」	410,000	114	1.2:1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西 5.4m 区道	水道、ガス、下水	北千住 1.5km	準工 (80,300) 準防
70	花畑 6丁目 624番 39「花畑 6 - 24 - 11」	244,000	117	1:1.2	住宅 W2	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6m 区道	水道、ガス、下水	谷塚 2.1km	1 中専 (60,200) 準防
71	中央本町 1丁目 2512番 1「中央本町 1 - 18 - 14」	419,000	3,594	1:1	共同住宅 SRC12	共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	東 7.2m 区道、北側道	水道、ガス、下水	梅島 1km	準工 (60,300) 防火
72	千住緑町 1丁目 1番 8「千住緑町 1 - 2 - 1」	602,000	7,367	1:1.2	共同住宅 RC15	再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 16m 区道、四方路	水道、ガス、下水	千住大橋 300m	1 住居 (60,300) 防火
73	佐野 1丁目 3455番「佐野 1 - 34 - 9」	247,000	87	1:1.5	住宅 W3	低層の一般住宅等が多い区画整理済みの住宅地域	北 6m 区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 2.3km	1 中専 (60,200) 準防
5 - 1	千住 2丁目 57番 3外	5,050,000	494	台形 1.5:1	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南 18m 区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住 190m	商業 (80,600) 防火
5 - 2	千住旭町 45番 2外「千住旭町 40 - 22」	2,010,000	122	台形 1.5:1	店舗、事務所兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南 7.2m 区道	水道、ガス、下水	北千住 210m	商業 (80,400) 防火

5-3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2-3-4」	1,220,000	140	1:3	店舗兼事務所 S3	中低層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井200m	商業(80,400)防火
5-4	鹿浜3丁目3番21外「鹿浜3-3-3」	336,000	582	1:1.5	事務所 RC6F1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	南25m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西1.8km	準工(60,400)防火
5-5	谷在家2丁目1番10「谷在家2-1-16」	469,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 S4	事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西200m	準工(60,400)防火
5-6	本木北町9番35外「本木北町9-21」	309,000	131	1.2:1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋1.1km	近商(80,300)準防
5-7	六月1丁目524番2「六月1-11-7」	370,000	76	不整形1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西15.5m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.4km	近商(80,300)準防
5-8	足立4丁目1785番1「足立4-13-6」	506,000	567	不整形1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野700m	商業(80,500)防火
5-9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1-29-4」	594,000	102	台形1:1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15.3m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚200m	商業(80,500)防火
5-10	谷中2丁目7番6「谷中2-7-3」	670,000	287	1:1.2	店舗兼事務所 S3	中層の店舗、事務所等が混在する駅前商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商(80,400)防火
5-11	千住1丁目23番2「千住1-11-2」	1,290,000	492	台形2:1	店舗兼事務所 SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	北千住620m	商業(80,600)防火
5-12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4-1-13」	472,000	182	1:2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.1km	近商(80,400)防火
5-13	六町4丁目2番28外「六町4-3-7」	682,000	255	1:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	西21m都道	水道、ガス、下水	六町150m	近商(80,300)防火
5-14	千住柳町25番6外「千住柳町6-12」	543,000	184	台形1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東9m区道	水道、ガス、下水	北千住880m	近商(80,300)準防
5-15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3-12」	658,000	95	2:1	事務所兼共同住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住790m	商業(80,500)防火
5-16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5-1-2」	492,000	132	1:2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚670m	近商(80,300)防火
5-17	中央本町2丁目32番14「中央本町2-19-12」	430,000	173	1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東9m区道	水道、ガス、下水	五反野470m	近商(80,300)準防
5-18	千住旭町80番17「千住旭町20-9」	632,000	52	1:2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住500m	近商(80,300)準防
5-19	扇1丁目4320番6外	504,000	233	台形1.2:1	空地	店舗兼共同住宅等が多い、駅近の路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋近接	近商(80,400)防火
5-20	綾瀬2丁目26番9「綾瀬2-26-15」	813,000	612	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬180m	商業(80,400)防火
5-21	東綾瀬1丁目24番2「東綾瀬1-24-2」	650,000	204	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬550m	準住居(60,400)防火
5-22	保木間4丁目50番8「保木間4-50-13」	308,000	420	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚2km	準住居(60,400)防火
5-23	栗原4丁目9番7「栗原4-9-6」	396,000	260	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	大師前890m	準住居(60,300)防火
5-24	千住2丁目39番15	900,000	334	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	北千住180m	商業(80,400)防火
5-25	栗原3丁目903番1「栗原3-10-15」	464,000	170	台形1:2	事務所 RC4	中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	大師前250m	近商(80,400)防火
5-26	大谷田3丁目1108番1「大谷田3-1-1」	389,000	350	1:1.5	工場、事務所兼店舗 S2	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m都道	水道、下水	北綾瀬700m	準工(60,400)防火
5-27	千住4丁目43番7「千住4-4-14」	693,000	83	1:3	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	北千住600m	近商(80,300)準防
5-28	西新井1丁目1056番7「西新井1-8-1」	467,000	159	不整形1.2:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南7.2m区道、背面道	水道、ガス、下水	大師前210m	商業(80,400)防火
5-29	東和2丁目45番3外「東和2-26-2」	419,000	141	台形1:1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有900m	近商(80,300)防火
5-30	六木1丁目6番7「六木1-6-28」	278,000	198	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬1.8km	近商(80,300)防火
5-31	鹿浜3丁目5番11「鹿浜3-5-13」	260,000	123	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西2km	近商(80,300)準防
5-32	千住橋戸町101番外	796,000	243	不整形1:1.2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗ビル等が増えつつある駅前商業地域	北東(駅前広場)区道、南東側道	水道、ガス、下水	千住大橋駅前広場接面	近商(80,400)防火
9-1	綾瀬6丁目455番1外「綾瀬6-11-17」	366,000	1,668	1.2:1	倉庫 RC4	中小規模の倉庫、営業所等が多い工業地域	東13m区道	水道、ガス、下水	青井740m	工業(60,200)準防
9-2	宮城2丁目6番3「宮城2-10-16」	214,000	775	1:2	事務所兼作業所 S3	中小規模の工場のほか住宅が混在する工業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	扇大橋1.5km	工業(60,200)準防
9-3	堀之内2丁目2番8外「堀之内2-2-8」	252,000	590	1:1	倉庫兼事務所 S3	倉庫、工場等のほか住宅も見られる工業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	江北1.4km	準工(60,300)防火
9-4	入谷6丁目3221番「入谷6-2-6」	300,000	12,000	台形1.2:1	事務所、倉庫兼作業所 SRC5	物流施設が多く見られる大規模な流通業務地域	西16m区道	水道、ガス、下水	舎人公園1.2km	準工(60,300)準防
9-5	入谷9丁目15番13「入谷9-15-9」	262,000	898	1.5:1	倉庫 S1	倉庫、工場、共同住宅等が混在する工業地域	南東9m区道、南西側道	水道、ガス、下水	舎人1.6km	準工(60,200)準防
葛飾-1	葛飾区東金町3丁目104番5「東金町3-34-1」	420,000	112	1:2	住宅 W3	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	金町600m	1住居(60,200)準防
2	細田5丁目355番2「細田5-6-12」	360,000	219	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩1.2km	2低専(50,150)準防
3	東新小岩2丁目132番1「東新小岩2-4-11」	377,000	125	1:2	住宅 S3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	新小岩1.2km	1住居(60,200)準防

4	お花茶屋 3丁目 396 番 12 「お花茶屋 3 - 23 - 6」	375,000	158	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	お花茶屋 700m	1 住居 (60,200) 準防
5	東金町 2 丁目 365 番 5「東 金町 2 - 6 - 18」	408,000	100	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4.5m 区道	水道、ガ ス、下水	金町 550m	1 中専 (60,200) 準防
6	小菅 4 丁目 5 番 11「小菅 4 - 5 - 11」	568,000	132	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート、マンシ ョンが建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 350m	1 中専 (60,200) 準防
7	青戸 5 丁目 149 番 4「青戸 5 - 18 - 3」	442,000	193	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	青砥 360m	1 住居 (60,200) 準防
8	亀有 2 丁目 184 番 2「亀有 2 - 18 - 7」	388,000	87	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	亀有 930m	1 住居 (60,200) 準防
9	新宿 5 丁目 2294 番 2「新宿 5 - 22 - 11」	317,000	94	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパ ート等が見られる住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	金町 900m	1 住居 (60,200) 準防
10	柴又 1 丁目 1277 番 3「柴又 1 - 29 - 15」	349,000	163	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に、アパ ート等が見られる住宅地域	南東 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	柴又 450m	1 中専 (60,200) 準防
11	西亀有 1 丁目 2 番 1「西亀 有 1 - 2 - 1」	362,000	3,049	不整形 1:1.2	共同住宅	RC7	マンションのほか一般住 宅等が見られる住宅地域	西 6 m 区道、 三方路	水道、ガ ス、下水	お花茶屋 1.3km	1 中専 (60,200) 準防
12	南水元 4 丁目 23 番 5	300,000	82	1:1	建築中		一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	金町 1.2km	1 中専 (60,200) 準防
13	新宿 1 丁目 156 番 1「新宿 1 - 21 - 11」	310,000	109	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパ ート等が見られる住宅地域	東 5 m 区道	水道、ガ ス、下水	京成高砂 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
14	高砂 8 丁目 661 番 3「高砂 8 - 19 - 5」	371,000	107	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域	北 6.3m 区道	水道、ガ ス、下水	京成高砂 600m	1 住居 (60,200) 準防
15	奥戸 6 丁目 463 番 2「奥戸 6 - 17 - 15」	305,000	148	1:2	住宅	S2	一般住宅のほか共同住宅 等が見られる住宅地域	南東 7.2m 区 道	水道、ガ ス、下水	小岩 1.3km	1 中専 (50,150) 準防
16	金町 2 丁目 1249 番 3「金町 2 - 18 - 3」	378,000	165	1:2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が 多く見られる住宅地域	南西 5.4m 区 道	水道、ガ ス、下水	金町 540m	準工 (60, 200) 準防
17	東新小岩 5 丁目 462 番 1「東 新小岩 5 - 9 - 7」	432,000	181	1:2	共同住宅	S3	一般住宅、アパート、店 舗等が混在する住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	新小岩 640m	1 住居 (60,200) 準防
18	水元 5 丁目 69 番 1「水元 5 - 2 - 7」	211,000	199	1:2	住宅	W3	一般住宅等の中に空地等 が見られる住宅地域	北 7 m 区道	水道、ガ ス、下水	金町 2.9km	2 低専 (50,150) 準防
19	水元 3 丁目 10 番 48「水元 3 - 10 - 13」	247,000	148	1:2	住宅	W3	一般住宅の中に駐車場等 が見られる住宅地域	北 8 m 区道	水道、ガ ス、下水	金町 1.8km	1 中専 (60,200) 準防
20	堀切 4 丁目 60 番 6「堀切 4 - 48 - 10」	353,000	77	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパ ート等が見られる住宅地域	南東 6.3m 区 道	水道、ガ ス、下水	堀切寛蒲 園 310m	準工 (60, 200) 準防
21	西亀有 3 丁目 94 番 2「西亀 有 3 - 41 - 2」	370,000	112	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	亀有 1.1km	1 住居 (60,200) 準防
22	四つ木 4 丁目 128 番 2「四 つ木 4 - 4 - 4」	320,000	122	1:2	工場兼住宅	S2	一般住宅、アパート、工 場等が混在する住宅地域	南西 7 m 区道	水道、ガ ス、下水	四ツ木 900m	準工 (60, 200) 準防
23	新小岩 3 丁目 1079 番 3「新 小岩 3 - 5 - 1」	492,000	98	1:1.5	住宅兼事務 所	S3	住宅、共同住宅、事務所 等が混在する住宅地域	西 6.4m 区道	水道、ガ ス、下水	新小岩 630m	1 住居 (60,300) 準防
24	立石 4 丁目 41 番 1「立石 4 - 14 - 7」	392,000	127	1:2	住宅	LS3	一般住宅、共同住宅、事 業所の混在する住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガ ス、下水	京成立石 450m	準工 (60, 200) 準防
25	鎌倉 1 丁目 577 番 50「鎌倉 1 - 29 - 14」	366,000	117	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパ ート等が見られる住宅地域	南 5.5m 区道	水道、ガ ス、下水	京成小岩 600m	2 低専 (60,200) 準防
26	立石 5 丁目 315 番 5「立石 5 - 23 - 2」	384,000	173	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域	西 4.5m 区道	水道、ガ ス、下水	京成立石 850m	1 中専 (60,200) 準防
27	青戸 1 丁目 61 番 1「青戸 1 - 5 - 4」	465,000	160	1:2	共同住宅	W2	中規模住宅、アパートが 建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6.3m 区 道	水道、ガ ス、下水	青砥 350m	1 住居 (60,200) 準防
28	東立石 4 丁目 127 番 5「東 立石 4 - 26 - 10」	366,000	109	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	西 5.5m 区道	水道、ガ ス、下水	京成立石 550m	準工 (60, 200) 準防
29	宝町 1 丁目 29 番 9「宝町 1 - 21 - 25」	321,000	97	1:1.2	工場兼住宅	S2	一般住宅、アパート、工 場等が混在する住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	お花茶屋 700m	準工 (60, 200) 準防
30	堀切 8 丁目 164 番 23「堀切 8 - 4 - 16」	411,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等 が見られる住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 1km	1 中専 (60,200) 準防
31	小菅 1 丁目 1245 番 2「小菅 1 - 23 - 13」	279,000	64	1:2.5	住宅	W2	住宅、アパート等が密集 する住宅地域	南 3.5m 区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 1.2km	1 住居 (60,200) 準防
32	東金町 5 丁目 3 番 3 外「東 金町 5 - 49 - 11」	269,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に生産緑地 等が見られる住宅地域	北西 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	金町 1.6km	2 低専 (60,200) 準防
33	東新小岩 8 丁目 1383 番 5 「東新小岩 8 - 21 - 5」	346,000	157	1:2	住宅兼倉庫	RC3	一般住宅のほか共同住宅 等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5.5m 区 道	水道、ガ ス、下水	新小岩 1.4km	準工 (60, 200) 準防
34	新小岩 4 丁目 420 番 4「新 小岩 4 - 5 - 5」	450,000	91	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域	北西 6.3m 区 道	水道、ガ ス、下水	新小岩 710m	1 住居 (60,300) 準防
35	お花茶屋 1 丁目 530 番 16 「お花茶屋 1 - 3 - 7」	411,000	138	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、店 舗等が混在する住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガ ス、下水	お花茶屋 220m	1 住居 (60,200) 準防

36	堀切2丁目36番26「堀切2-31-12」	336,000	104	1:1.2	住宅 W3	住宅、アパート等が密集する既存住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 460m	1住居 (60,200) 準防
37	立石2丁目262番50「立石2-5-10」	378,000	100	1:1	住宅 W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	京成立石 900m	準工 (60,200) 準防
39	新宿2丁目3247番3「新宿2-28-2」	303,000	149	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.1km	1住居 (60,200) 準防
40	東金町1丁目3500番1「東金町1-3-1」	508,000	11,464	不整形 2.5:1	共同住宅 RC19F1B	共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域	北西21m区道、四方路	水道、ガス、下水	金町 580m	準工 (60,200) 準防
41	西亀有1丁目19番22「西亀有1-19-4」	366,000	145	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.4km	1中専 (60,200) 準防
42	金町5丁目1922番51「金町5-33-4」	390,000	102	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西3.5m私道	水道、ガス、下水	金町 300m	1住居 (60,200) 準防
43	西新小岩5丁目2752番3「西新小岩5-3-16」	297,000	140	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 1.5km	準工 (60,200) 準防
44	青戸4丁目1125番8「青戸4-5-10」	390,000	90	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	東11m区道	水道、ガス、下水	青砥 890m	準工 (60,200) 準防
45	高砂1丁目14番41「高砂1-14-4」	322,000	123	1:1.5	住宅 W2	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西7.3m区道	水道、ガス、下水	青砥 850m	準工 (60,200) 準防
5-1	新小岩1丁目1355番3「新小岩1-49-3」	1,780,000	115	1:3	店舗兼住宅 S4	中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西7.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 200m	商業 (80,500) 防火
5-2	鎌倉4丁目490番5「鎌倉4-32-11」	351,000	83	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東4m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 400m	近商 (80,300) 準防
5-3	小宮4丁目11番6「小宮4-11-6」	882,000	89	1:1.5	事務所兼店舗 RC4	小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	北7.3m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 90m	商業 (80,400) 防火
5-4	東立石4丁目80番1「東立石4-50-5」	672,000	131	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S7	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	京成立石 220m	商業 (80,500) 防火
5-5	亀有3丁目643番2「亀有3-18-3」	864,000	165	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 230m	商業 (80,500) 防火
5-6	東新小岩6丁目790番2「東新小岩6-2-2」	435,000	229	1:2	店舗 RC2	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	新小岩 890m	近商 (80,300) 準防
5-7	高砂5丁目782番4外「高砂5-36-11」	601,000	78	台形 1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 80m	商業 (80,400) 防火
5-8	亀有2丁目133番2「亀有2-34-4」	462,000	148	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 620m	近商 (80,300) 準防
5-9	南水元4丁目27番4「南水元4-27-13」	335,000	253	1.2:1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗等が見られる路線沿いの近隣商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	金町 1.5km	近商 (80,300) 準防
5-10	東金町3丁目12番11「東金町3-30-16」	460,000	87	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東5.9m区道	水道、ガス、下水	金町 400m	近商 (80,300) 準防
5-11	堀切4丁目378番1「堀切4-11-4」	565,000	67	台形 1:3	店舗兼住宅 S3	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東23m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 100m	商業 (80,400) 防火
5-12	柴又5丁目602番1外「柴又5-1-3」	435,000	192	不整形 1.5:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	南西10.9m都道	水道、ガス、下水	新柴又 70m	近商 (80,300) 準防
5-13	西新小岩1丁目749番3「西新小岩1-7-1」	805,000	105	1:2	店舗兼住宅 S4	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	新小岩 190m	商業 (80,400) 防火
5-14	亀有5丁目86番1「亀有5-44-11」	783,000	496	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC13	マンションや営業所等が混在する商業地域	東25m都道、北側道	水道、ガス、下水	亀有 220m	商業 (80,500) 防火
5-15	堀切2丁目68番20「堀切2-66-18」	452,000	181	1:2	店舗、事務所兼共同住宅等 RC7	共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 660m	近商 (80,400) 防火
5-16	奥戸7丁目14番10「奥戸7-14-13」	363,000	517	1:1.5	倉庫兼事務所 S2	事業所にマンション等も混在する路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	青砥 1.6km	準工 (60,400) 防火
5-17	青戸7丁目2477番3外「青戸7-3-5」	430,000	363	1.2:1	店舗 S2	自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	青砥 1.1km	準工 (60,400) 防火
5-18	東新小岩4丁目63番1外「東新小岩4-25-23」	441,000	547	1.2:1	店舗 S2	自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	準工 (60,400) 防火
5-19	金町6丁目1634番1外「金町6-5-8」	1,120,000	973	1:2	店舗兼事務所 S8F1B	中高層店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	北(駅前広場)区道、三方路	水道、ガス、下水	金町駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
江戸川-1	江戸川区西小岩1丁目1775番8「西小岩1-10-5」	445,000	86	台形 1:2	住宅 S3	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 600m	1住居 (60,300) 準防
2	瑞江1丁目153番3「瑞江1-53-3」	455,000	67	1.5:1	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 700m	1住居 (60,300) 準防
3	清新町2丁目7番5「清新町2-7-18」	475,000	1,048	1:1	共同住宅 S5	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	南16m区道	水道、ガス、下水	西葛西 1.2km	1中専 (60,200) 準防
4	南篠崎町3丁目215番4「南篠崎町3-15-2」	513,000	112	1:1	店舗兼住宅 RC3	店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西9m区道	水道、ガス、下水	瑞江 400m	1住居 (60,300) 準防
5	東小岩6丁目2676番10「東小岩6-8-9」	460,000	78	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 510m	1住居 (60,300) 準防
6	船堀2丁目507番1「船堀2-12-9」	512,000	99	1:1	住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 450m	1住居 (60,200) 準防
7	中葛西1丁目35番16「中葛西1-35-10」	461,000	115	1:2	住宅 S3	住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	葛西 950m	1住居 (60,300) 準防
8	平井6丁目20番5「平井6-20-8」	483,000	106	1:1.2	共同住宅 LS3	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	平井 400m	1住居 (60,300) 準防
9	西葛西8丁目9番52「西葛西8-9-12」	501,000	75	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	西葛西 950m	1住居 (60,300) 準防

10	北葛西 2 丁目 681 番 6「北葛西 2 - 27 - 22」	420,000	70	1:2	住宅	W2	一般住宅にアパートや幼稚園も見られる住宅地域	南西 6.4m 区道	水道、ガス、下水	船堀 1km	1 中専 (50,100) 準防
11	北篠崎 2 丁目 227 番 3「北篠崎 2 - 8 - 12」	308,000	95	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	東 9 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.6km	1 中専 (60,150) 準防
12	松江 7 丁目 271 番 3「松江 7 - 23 - 3」	385,000	99	1:1.5	住宅	LS3	住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	北西 13.6m 区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	1 住居 (60,200) 準防
13	北小岩 8 丁目 519 番 2「北小岩 8 - 7 - 14」	364,000	131	1:1.5	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	京成小岩 770m	1 中専 (60,150) 準防
14	春江町 3 丁目 10 番 187「春江町 3 - 15 - 8」	367,000	77	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5.4m 区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.1km	1 中専 (50,100) 準防
15	鹿骨 2 丁目 140 番 3「鹿骨 2 - 15 - 10」	313,000	100	1:1.5	住宅	W3	住宅、アパート、作業場等が混在する住宅地域	東 7 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.3km	1 中専 (60,150) 準防
16	一之江 2 丁目 54 番 18 外「一之江 2 - 3 - 8」	348,000	175	1:1	住宅	W2	住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	東 4.5m 区道	水道、ガス、下水	一之江 1km	1 中専 (50,100) 準防
17	南葛西 5 丁目 8 番 46「南葛西 5 - 8 - 15」	424,000	126	1:3	住宅	W2	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.5km	1 住居 (60,300) 準防
18	西瑞江 5 丁目 14 番 46	361,000	100	1:2.5	住宅	W3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	北 5.5m 区道	水道、ガス、下水	一之江 830m	1 中専 (60,200) 準防
19	松島 4 丁目 1112 番 2「松島 4 - 34 - 1」	486,000	170	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西 6.3m 区道	水道、ガス、下水	新小岩 700m	1 住居 (60,300) 準防
20	西小岩 4 丁目 899 番 2「西小岩 4 - 3 - 15」	463,000	99	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	小岩 630m	1 住居 (60,300) 準防
21	南葛西 6 丁目 31 番 13「南葛西 6 - 31 - 10」	437,000	107	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 1.9km	1 住居 (60,300) 準防
22	興宮町 222 番 3「興宮町 25 - 18」	324,000	69	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 6.3m 区道	水道、ガス、下水	小岩 1.7km	1 中専 (60,150) 準防
23	南小岩 4 丁目 1104 番 2「南小岩 4 - 7 - 2」	377,000	158	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅及び共同住宅が見られる住宅地域	南西 4.5m 区道	水道、ガス、下水	小岩 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
24	本一色 3 丁目 517 番 3 外「本一色 3 - 19 - 4」	349,000	119	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 5.7m 区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	1 中専 (60,150) 準防
25	船堀 7 丁目 1437 番 2「船堀 7 - 5 - 17」	450,000	92	1:2	住宅	W3	一般住宅、小規模作業所等が混在する住宅地域	南東 9.1m 区道	水道、ガス、下水	船堀 920m	1 中専 (60,150) 準防
26	東葛西 4 丁目 33 番 4「東葛西 4 - 33 - 3」	436,000	185	1:2	共同住宅	LS3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 7 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 1.1km	1 住居 (60,300) 準防
27	東葛西 3 丁目 61 番外「東葛西 3 - 8 - 5」	371,000	137	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートに寺院等も見られる住宅地域	西 4.5m 区道	水道、ガス、下水	葛西 1.2km	1 中専 (60,150) 準防
28	中葛西 8 丁目 4017 番 5 外「中葛西 8 - 18 - 1」	431,000	60	1.2:1	住宅	W3	小規模住宅が密集する地区計画区域内の住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	葛西 850m	1 住居 (60,200) 準防
29	西葛西 1 丁目 2371 番 8「西葛西 1 - 2 - 11」	408,000	72	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 4.5m 区道	水道、ガス、下水	西葛西 1.2km	1 中専 (60,150) 準防
30	中葛西 3 丁目 23 番 21「中葛西 3 - 23 - 19」	574,000	161	1:3	共同住宅	S3	共同住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 450m	1 住居 (60,300) 準防
31	西一之江 2 丁目 1329 番 4「西一之江 2 - 3 - 10」	312,000	99	1.5:1	住宅兼事務所	W3	一般住宅を中心に事務所等も見られる住宅地域	北 11m 区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	1 中専 (60,150) 準防
32	平井 2 丁目 941 番 4「平井 2 - 24 - 2」	485,000	109	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南西 5.5m 区道	水道、ガス、下水	平井 500m	1 住居 (60,300) 準防
33	南篠崎町 1 丁目 363 番 13「南篠崎町 1 - 6 - 18」	410,000	76	1:2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 8 m 区道	水道、ガス、下水	瑞江 750m	1 中専 (60,150) 準防
34	平井 6 丁目 69 番 6「平井 6 - 69 - 9」	427,000	98	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	平井 750m	1 住居 (60,300) 準防
35	篠崎町 1 丁目 352 番 1「篠崎町 1 - 4 - 13」	419,000	84	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に小規模店舗等も見られる住宅地域	北 8 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 520m	1 中専 (60,150) 準防
36	春江町 2 丁目 124 番 26「春江町 2 - 24 - 14」	370,000	101	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.3km	1 住居 (60,300) 準防
37	東小松川 2 丁目 4327 番 4「東小松川 2 - 13 - 10」	323,000	99	1:1.2	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 5.2m 区道	水道、ガス、下水	船堀 1.7km	1 住居 (60,300) 準防
38	東小岩 1 丁目 506 番 38「東小岩 1 - 5 - 11」	327,000	174	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 5.8m 区道	水道、ガス、下水	小岩 1.8km	1 住居 (60,200) 準防
39	東葛西 6 丁目 23 番 3「東葛西 6 - 23 - 3」	534,000	166	台形 1:2	住宅	W2	共同住宅を中心に戸建住宅も見られる住宅地域	北西 7 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 480m	1 住居 (60,300) 準防

40	中葛西 5 丁目 6 番 24「中葛西 5 - 6 - 13」	561,000	151	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	西葛西 800m	1 住居 (60,300) 準防
41	篠崎町 5 丁目 88 番 57「篠崎町 5 - 9 - 4」	375,000	165	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほか、福祉施設等も見られる住宅地域	西 8 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 630m	1 中専 (60,150) 準防
42	南葛西 1 丁目 9 番 1「南葛西 1 - 9 - 1」	523,000	1,593	台形 1:2:1	共同住宅 SRC9	共同住宅、一般住宅、駐車場が見られる住宅地域	南 12m 区道、西側道	水道、ガス、下水	葛西 1.1km	1 住居 (60,300) 準防
43	東瑞江 2 丁目 45 番 2「東瑞江 2 - 4 - 14」	355,000	191	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域	北西 5.5m 区道	水道、ガス、下水	瑞江 1km	1 住居 (60,200) 準防
44	一之江 7 丁目 7 番 48「一之江 7 - 32 - 29」	449,000	94	台形 1:1	住宅 S3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南 6.3m 区道	水道、ガス、下水	一之江 350m	1 住居 (60,200) 準防
45	江戸川 6 丁目 7 番 31	365,000	165	台形 1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	1 中専 (60,150) 準防
46	松江 3 丁目 4223 番「松江 3 - 2 - 3」	447,000	326	1:1	共同住宅 RC10	共同住宅が多い中に店舗兼住宅等も見られる地域	西 18.3m 都道	水道、ガス、下水	船堀 1km	近商 (80,400) 防火
47	松島 2 丁目 555 番 1「松島 2 - 26 - 13」	390,000	78	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 5.8m 区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	1 住居 (60,200) 準防
48	平井 4 丁目 24 番「平井 4 - 29 - 16」	473,000	1,249	1:1.5	共同住宅 RC7	中高層マンションが多く見られる住宅地域	南東 6 m 区道、北東側道	水道、ガス、下水	平井 830m	準工 (60,200) 準防
49	東松本 2 丁目 807 番 2「東松本 2 - 5 - 7」	300,000	118	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	北 5.4m 区道	水道、ガス、下水	小岩 2km	1 中専 (60,150) 準防
50	東小松川 4 丁目 6046 番 8「東小松川 4 - 11 - 24」	387,000	109	1:2.5	住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南 9 m 区道	水道、ガス、下水	船堀 960m	1 住居 (60,200) 準防
51	松江 1 丁目 2525 番 1 外「松江 1 - 9 - 2」	321,000	198	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅に事業所が混在する住宅地域	西 6.4m 区道	水道、ガス、下水	新小岩 2km	準工 (60,300) 準防
52	西葛西 7 丁目 23 番 14「西葛西 7 - 23 - 14」	547,000	437	1:1.5	共同住宅 S3	マンション、店舗、駐車場等が混在する住宅地域	東 30m 区道	水道、ガス、下水	西葛西 850m	1 住居 (60,300) 準防
53	南小岩 5 丁目 1640 番 14「南小岩 5 - 7 - 5」	446,000	107	1:2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 16.3m 区道	水道、ガス、下水	小岩 930m	1 住居 (60,200) 準防
54	鹿骨 4 丁目 144 番「鹿骨 4 - 7 - 13」	300,000	132	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 8.6m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.8km	1 中専 (60,150) 準防
55	江戸川 3 丁目 52 番 17	342,000	79	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 4.5m 区道	水道、ガス、下水	一之江 840m	1 住居 (60,200) 準防
57	西一之江 3 丁目 932 番 24「西一之江 3 - 35 - 9」	369,000	87	1:2	住宅 W3	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 8.5m 区道	水道、ガス、下水	一之江 1.1km	1 住居 (60,200) 準防
58	東葛西 8 丁目 34 番 5「東葛西 8 - 34 - 6」	438,000	122	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 1.4km	2 中専 (60,200) 準防
59	江戸川 2 丁目 2 番 17 外「江戸川 2 - 11 - 24」	383,000	82	1:1	住宅 S3	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 3.5m 区道	水道、ガス、下水	瑞江 800m	1 中専 (60,200) 準防
60	大杉 4 丁目 33 番 2「大杉 4 - 20 - 4」	286,000	90	1:2:1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西 6.5m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 2.3km	1 中専 (60,150) 準防
62	東小岩 4 丁目 3432 番 2「東小岩 4 - 25 - 7」	364,000	155	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	小岩 1.2km	1 住居 (60,200) 準防
63	中葛西 7 丁目 23 番 15「中葛西 7 - 23 - 13」	497,000	136	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 860m	1 住居 (60,300) 準防
64	上篠崎 1 丁目 148 番「上篠崎 1 - 4 - 4」	337,000	99	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.1km	1 中専 (60,150) 準防
65	本一色 1 丁目 5 番 21 外「本一色 1 - 2 - 9」	365,000	198	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.1km	1 住居 (60,200) 準防
66	下篠崎町 317 番 19「下篠崎町 19 - 21」	296,000	70	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
67	南葛西 3 丁目 10 番 3「南葛西 3 - 10 - 4」	435,000	170	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる閑静な住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 1.6km	1 住居 (60,300) 準防
68	西葛西 3 丁目 10 番 5「西葛西 3 - 10 - 7」	586,000	736	1:1	共同住宅 RC6	マンション、一般住宅、店舗が混在する住宅地域	北西 6 m 区道	水道、ガス、下水	西葛西 580m	準工 (60,300) 準防
69	平井 7 丁目 1889 番 7「平井 7 - 12 - 3」	389,000	127	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南 11m 区道	水道、ガス、下水	平井 1.2km	準工 (60,200) 準防
70	船堀 5 丁目 1327 番「船堀 5 - 10 - 15」	431,000	561	1:1.5	共同住宅 LS3	共同住宅、一般住宅と作業所が混在する住宅地域	南東 6.3m 区道	水道、ガス、下水	船堀 850m	準工 (60,200) 準防
71	篠崎町 2 丁目 439 番 11「篠崎町 2 - 53 - 20」	444,000	100	1.5:1	住宅 LS3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 5 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 470m	1 住居 (60,300) 準防
5 - 1	西小岩 1 丁目 1930 番 1「西小岩 1 - 23 - 13」	1,800,000	495	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	大型、小型店舗、銀行が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 9.1m 区道	水道、ガス、下水	小岩 80m	商業 (80,600) 防火
5 - 2	船堀 7 丁目 1469 番 3「船堀 7 - 7 - 9」	459,000	148	1:2	店舗兼住宅 LS2	店舗、店舗併用住宅等が見られる商業地域	北東 11.4m 区道	水道、ガス、下水	船堀 950m	近商 (80,300) 準防

5-3	西葛西6丁目15番28外「西葛西6-15-2」	2,010,000	118	1:1.5	店舗、事務所兼診療所 RC6F1B	中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に面した商業地域	西(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	西葛西駅前広場接面	商業(80,500)防火
5-4	一之江3丁目37番2「一之江3-2-37」	542,000	197	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西11.8m区道、背面道	水道、ガス、下水	一之江110m	近商(80,300)準防
5-5	南小岩7丁目1858番2「南小岩7-17-1」	810,000	76	1.5:1	店舗兼住宅 S3	店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	小岩370m	商業(80,400)防火
5-6	中央2丁目1085番4「中央2-15-12」	390,000	69	1:2	店舗兼共同住宅 S3	小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東10.9m区道	水道、ガス、下水	新小岩2.2km	近商(80,300)準防
5-7	北小岩1丁目601番5「北小岩1-15-5」	460,000	255	1:1.5	事務所 S5	マンション、事業所等が混在する路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	江戸川600m	近商(80,400)防火
5-8	船堀2丁目566番「船堀2-23-18」	925,000	631	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗、事務所兼共同住宅が多い商業地域	南東30m都道、南西側道	水道、ガス、下水	船堀130m	商業(80,500)防火
5-9	篠崎町7丁目427番9「篠崎町7-27-8」	752,000	99	1:1	店舗兼事務所 S7	店舗ビル、高層住宅等が混在する駅前商業地域	北14m区道	水道、ガス、下水	篠崎近接	商業(80,400)防火
5-10	東葛西6丁目2番12外「東葛西6-2-11」	965,000	361	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗兼マンション等が建ち並ぶ駅周辺の商業地域	東12m区道	水道、ガス、下水	葛西210m	商業(80,500)防火
5-11	東小岩6丁目2676番5「東小岩6-8-13」	477,000	163	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	中層の小売店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	南9m区道	水道、ガス、下水	小岩500m	近商(80,400)防火
5-12	平井5丁目15番10「平井5-15-7」	1,320,000	69	1:3	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	北東(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	平井駅前広場接面	商業(80,500)防火
5-13	松江5丁目1144番1「松江5-20-22」	565,000	346	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、下水	船堀590m	近商(80,400)防火
5-14	大杉4丁目961番3外	352,000	465	3:1	空地	低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	一之江2.4km	準工(60,400)防火
5-15	鹿骨3丁目253番2外「鹿骨3-17-11」	344,000	188	1:1.5	事務所、店舗兼住宅 S3	店舗、アパート等が混在する路線商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	篠崎1.7km	準工(60,300)準防
5-16	篠崎町6丁目50番3外「篠崎町6-3-7」	359,000	274	1:1.5	工場兼事務所 S2	作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西40m国道	水道、下水	篠崎500m	準工(60,200)準防
9-1	松江5丁目1126番1「松江5-22-21」	424,000	928	1:1.5	工場兼倉庫	工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀590m	準工(60,200)準防
9-2	中央3丁目1668番「中央3-5-5」	333,000	462	1:3	事務所、倉庫兼寮 RC3	中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩1.6km	準工(60,200)準防
9-3	西一之江4丁目1198番2外「西一之江4-10-3」	305,000	330	1:2	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、作業所等に一般住宅も見られる工業地域	北西8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江1.6km	準工(60,200)準防
9-4	臨海町3丁目6番25「臨海町3-6-3」	464,000	2,200	1:1.5	事務所兼倉庫 S3	大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南東40m都道、北側道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園1.2km	準工(60,300)防火
八王子-1	八王子市めじろ台2丁目45番14	153,000	219	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	めじろ台500m	1低専(40,80)
2	子安町1丁目552番9「子安町1-27-24」	320,000	144	1.5:1	住宅兼事務所 RC4	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	八王子400m	1住居(60,200)準防
3	散田町2丁目1458番35「散田町2-32-2」	150,000	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	西八王子1.2km	1低専(40,80)
4	片倉町453番4	144,000	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地に位置する住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	片倉630m	1低専(50,100)準防
6	元横山町3丁目362番3「元横山町3-11-6」	210,000	90	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	八王子1.2km	準工(60,200)準防
7	打越町1344番21	162,000	213	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	北野540m	1低専(40,80)
8	別所1丁目18番19	187,000	240	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内920m	2中専(60,200)準防
9	東浅川町340番9	147,000	107	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	南3.3m市道	水道、ガス、下水	高尾750m	1住居(60,200)準防
10	めじろ台4丁目20番4	163,000	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	めじろ台280m	1低専(40,80)
11	長房町56番33	93,000	143	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	西八王子1.2km	1低専(40,80)
12	大柴寺町219番4	76,800	165	1.2:1	空地	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	八王子6km	1低専(40,80)
13	檜原町1510番16	82,500	86	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	南東6m私道	水道、下水	八王子5.6km	準工(60,200)準防
14	戸吹町332番4	56,500	165	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ街道背後の住宅地域	西4m道路	水道、下水	秋川3km	1低専(40,80)
15	元八王子町3丁目2269番5	79,000	138	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	高尾1.8km	1低専(40,80)
16	横川町956番15	66,800	161	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	西八王子2.5km	1低専(40,80)
17	狭間町1804番32	101,000	163	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	高尾1.4km	1低専(40,80)
18	中野上町3丁目3287番6「中野上町3-36-10」	102,000	141	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	八王子3.8km	1低専(40,80)
19	石川町2568番10	100,000	92	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東5m市道、南側道	水道、ガス、下水	北八王子1.1km	1低専(40,80)
20	みなみ野3丁目18番24「みなみ野3-18-25」	202,000	179	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	八王子みなみ野750m	1低専(50,100)準防
21	大和田町4丁目1827番5「大和田町4-8-8」	187,000	174	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	京王八王子1.5km	1住居(60,200)準防
22	長沼町765番5	163,000	102	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	長沼300m	1低専(40,80)

23	横川町 108 番 55 外	129,000	130	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東 4 m 市道、 南側道	水道、ガス、 下水	西八王子 1.4km	1 中専 (50,150) 準防
24	大和田町 3 丁目 937 番 166 「大和田町 3 - 12 - 9」	168,000	123	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	西 4.2m 市道	水道、ガス、 下水	京王八王子 1.2km	準工 (60,200) 準防
25	下柚木字十七号 2126 番 4	102,000	140	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4.5m 私道	水道、下水	南大沢 1.8km	1 低専 (40,80)
26	明神町 2 丁目 158 番 4「明神町 2 - 8 - 16」	258,000	132	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、 下水	京王八王子 650m	準工 (60,200) 準防
27	上谷分方町 353 番 40	69,000	165	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、 下水	八王子 6.7km	1 低専 (40,80)
28	平岡町 30 番 10「平岡町 30 - 13」	194,000	120	1:1.2	店舗兼共同 住宅	S3	一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	八王子 1.9km	準工 (60,200) 準防
29	小比企町 1810 番 7	118,000	138	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、 下水	山田 1km	1 低専 (40,80)
30	片倉町 939 番 92	126,000	169	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 13m 市道	水道、ガス、 下水	片倉 1.3km	1 低専 (40,80)
31	初沢町 1429 番 64	74,200	161	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、 下水	高尾 1.1km	1 低専 (40,80)
32	東浅川町 654 番 4	114,000	166	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、 下水	めじろ台 1.1km	1 低専 (40,80)
33	上柚木字四号 206 番 4	112,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の多く見られる既成住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガス、 下水	南大沢 2.6km	1 低専 (40,80)
34	長房町 230 番 95	91,500	198	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、 下水	西八王子 2km	1 低専 (40,80)
35	大谷町 714 番 6 外	103,000	132	1:1.5	住宅	W2	戸建住宅が建ち並び空地等も見られる住宅地域	南 4.5m 市道	水道、ガス、 下水	京王八王子 2.2km	1 低専 (40,80)
36	檜原町 433 番 8	82,500	85	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅を中心とする幹線背後の住宅地域	北東 4.5m 私道	水道、ガス、 下水	八王子 4.7km	1 低専 (40,80)
37	中野上町 1 丁目 757 番 15 「中野上町 1 - 15 - 18」	130,000	105	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	北 5.4m 市道	水道、ガス、 下水	八王子 2.2km	準工 (60,200) 準防
38	西寺方町 1019 番 64	49,000	199	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、 下水	高尾 7km	1 低専 (40,80)
39	堀之内 2 丁目 26 番 12	171,000	185	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	京王堀之内 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
40	東浅川町 1 番 40	145,000	113	1:1.5	住宅	W2	小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	西八王子 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
41	清川町 16 番 3	130,000	102	1:2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス、 下水	西八王子 2.3km	1 低専 (50,100) 準防
42	散田町 5 丁目 304 番 12「散田町 5 - 13 - 8」	174,000	135	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、 下水	西八王子 1.3km	1 住居 (60,200) 準防
43	横川町 837 番 15	91,300	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	八王子 5km	1 低専 (40,80)
44	大塚 659 番 3	149,000	75	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、 下水	大塚・帝京大学 950m	1 低専 (50,100) 準防
45	南陽台 1 丁目 1768 番 14「南陽台 1 - 14 - 10」	101,000	210	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	平山城址公園 2km	1 低専 (40,80)
46	小比企町 533 番 9	159,000	135	台形 1:2	住宅	S2	一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	山田 420m	1 低専 (50,100) 準防
47	石川町 252 番 2	97,500	166	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 3.7m 市道	水道、ガス、 下水	小宮 1.3km	1 低専 (40,80)
48	西寺方町 712 番 38	67,000	151	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	高尾 6km	1 低専 (40,80)
49	下恩方町 2095 番 6	56,000	133	1:1.5	建築中		一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域	北 4.5m 市道	水道、ガス、 下水	高尾 4.9km	1 低専 (40,80)
50	犬目町 208 番 11	88,500	141	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東 5 m 私道	水道、ガス、 下水	八王子 4.4km	1 低専 (40,80)
51	川口町 1540 番 430	66,900	130	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m 市道	水道、ガス、 下水	八王子 6km	1 低専 (40,80)
52	川口町 2903 番 13 外	62,300	200	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	八王子 7.9km	1 低専 (40,80)
53	宮下町 706 番 4 外	59,300	143	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東 6 m 市道、 北側道	水道、下水	八王子 7.5km	1 低専 (40,80)
54	丹木町 3 丁目 182 番 21	68,000	181	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	八王子 5.4km	1 低専 (40,80)
55	石川町 801 番 2	112,000	165	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	北 7 m 市道	水道、ガス、 下水	小宮 650m	1 低専 (40,80)
56	高倉町 60 番 3 外	191,000	249	2:1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所等混在する住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	北八王子 780m	準工 (60,200) 準防
57	梶田町 568 番 8	153,000	157	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南 6 m 市道、 東側道	水道、ガス、 下水	めじろ台 1.3km	1 低専 (50,100) 準防
58	館町 1568 番 7	100,000	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、 下水	めじろ台 1.9km	1 低専 (40,80)
59	東浅川町 557 番 12	174,000	121	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	高尾 1.4km	準工 (60,200) 準防
60	緑町 190 番 12	147,000	114	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、 下水	八王子 1.2km	1 低専 (40,80)
61	打越町 1481 番 59	147,000	189	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	片倉 800m	1 低専 (40,80)
62	別所 1 丁目 18 番 3	200,000	177	1:1.5	店舗兼共同 住宅	W2	共同住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南東 28m 都道	水道、ガス、 下水	京王堀之内 700m	2 中専 (60,200) 準防

63	戸吹町 521 番 1 外	36,000	169	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の周辺に農地等が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	秋川 3.1km	調区 (40,80)
64	元本郷町 2 丁目 320 番 20 「元本郷町 2 - 18 - 4」	173,000	153	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	2 住居 (60,200) 準防
65	中野町 2104 番 33	91,800	144	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅の多い郊外の閑静な住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 3.7km	1 低専 (40,80)
66	上野町 109 番 21	209,000	111	1:2	住宅	W2	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
67	梅坪町 294 番 6	72,300	118	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	八王子 4km	1 低専 (40,80)
68	諏訪町 122 番 5	79,500	165	1:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	八王子 5.1km	1 低専 (40,80)
69	台町 4 丁目 140 番 7「台町 4 - 32 - 17」	240,000	194	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等がみられる住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 700m	1 住居 (60,200) 準防
70	丸山町 16 番 4	90,500	226	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 2.3km	1 低専 (40,80)
71	元八王子町 3 丁目 2153 番 95	73,000	251	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	南 7 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40,80)
72	上柚木字十一号 1050 番 3	109,000	165	1:2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多く見られる住宅地域	北 4.2m 市道	水道、ガス、下水	南大沢 2.2km	1 低専 (40,80)
73	高尾町 1733 番 3	150,000	126	1:1.5	住宅	S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 4.7m 市道	水道、ガス、下水	高尾 700m	1 住居 (60,200) 準防
74	北野台 2 丁目 941 番 4 外 「北野台 2 - 29 - 6」	108,000	202	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	北野 2.8km	1 低専 (40,80)
75	北野町 535 番 26	204,000	121	台形 1:1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	北野 410m	1 住居 (60,200) 準防
76	越野 26 番 13	178,000	124	1:2	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
77	裏高尾町 1112 番 1	40,800	466	1:2	住宅	W2	旧街道沿いに一般住宅、農家住宅が見られる地域	南 4 m 都道	水道、下水	高尾 3km	調区 (40,80)
78	散田町 3 丁目 664 番 2「散田町 3 - 6 - 21」	233,000	221	1:1	住宅	RC2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 450m	1 住居 (60,200) 準防
79	中野山王 2 丁目 2034 番 8 「中野山王 2 - 21 - 6」	109,000	154	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパートもある住宅地域	南 4.6m 市道	水道、ガス、下水	八王子 3.1km	1 住居 (60,200) 準防
80	絹ヶ丘 1 丁目 1001 番 36 外 「絹ヶ丘 1 - 27 - 2」	112,000	202	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	北野 1.2km	1 低専 (40,80)
81	南大沢 2 丁目 18 番 10	210,000	157	1:1.2	住宅	W2F1B	一般住宅を中心に区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	南大沢 550m	1 低専 (40,80)
82	堀之内 3 丁目 17 番 12	185,000	196	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い環境の良い既成住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 700m	1 低専 (40,80)
83	川町 128 番 102	74,000	170	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 4.3km	1 低専 (40,80)
84	川口町 1576 番 1 外	83,000	115	1:2	店舗兼住宅	W2	住宅のほか店舗も見られる都道沿いの住宅地域	南 9.5m 都道	水道、下水	八王子 6.3km	2 中専 (60,200) 準防
85	諏訪町 21 番 3 外	99,900	171	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	南西 10m 都道	水道、ガス、下水	八王子 5.6km	1 住居 (60,200) 準防
86	元八王子町 2 丁目 3346 番 11	86,300	209	台形 1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 3.3km	1 低専 (40,80)
87	宮下町 595 番 4	67,000	131	1:1.5	住宅	W2	住宅に店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南西 9.5m 国道	水道、下水	八王子 7.8km	2 中専 (60,200) 準防
88	檜原町 473 番 2	116,000	330	1:1.5	住宅	W2	低層住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	南西 10.5m 都道	水道、下水	八王子 4.7km	1 住居 (60,200) 準防
89	元八王子町 1 丁目 354 番 2	105,000	103	1:2	住宅	W2	一般住宅や公園等が見られる都道沿いの住宅地域	南東 20m 都道	水道、下水	高尾 2.9km	準住居 (60,200) 準防
90	横川町 444 番 2 外	119,000	100	1:2	店舗兼住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.6km	1 低専 (40,80)
91	西寺方町 1106 番 15	62,000	148	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	高尾 6.6km	1 低専 (40,80)
92	狭間町 1737 番 5	155,000	212	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅、店舗等が見られる都道沿いの住宅地域	東 16m 都道	水道、ガス、下水	高尾 950m	2 中専 (60,200) 準防
93	館町 298 番 8	128,000	132	1:1.2	住宅	W2	住宅のほか店舗等も見られる都道沿いの住宅地域	北 10m 都道	水道、ガス、下水	狭間 1km	2 中専 (60,200) 準防
94	寺田町 259 番 5	117,000	125	1:2	事務所兼共同住宅	S3	住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	北東 12m 都道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.5km	2 中専 (60,200) 準防
95	寺田町 764 番 2	91,700	164	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 2.3km	1 低専 (40,80)
96	滝山町 2 丁目 468 番 7 外	75,500	240	台形 1:1	店舗兼住宅	W2	住宅、店舗、工場が混在する国道沿いの住宅地域	北東 8.5m 国道	水道、下水	八王子 4.8km	2 中専 (60,200) 準防
97	元八王子町 2 丁目 1210 番 3	71,500	214	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 2.4km	1 低専 (40,80)
98	小比企町 1025 番 4	132,000	276	1:1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南 13m 都道、東側道	水道、ガス、下水	京王片倉 1.1km	2 中専 (60,200) 準防

99	片倉町 700 番 4	174,000	269	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	片倉 300m	2 中専 (60,200) 準防
100	片倉町 807 番 4	172,000	155	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	片倉 200m	1 低専 (50,100) 準防
101	久保山町 1 丁目 25 番 3	118,000	213	1:2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	小宮 1.1km	1 低専 (40,80)
102	暁町 2 丁目 243 番 3 外「暁 町 2 - 7 - 21」	141,000	104	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 2.2km	1 中専 (60,200) 準防
103	長沼町 104 番 98	103,000	191	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした分譲住宅地域	南 6.5m 市道	水道、ガ ス、下水	長沼 1.4km	1 低専 (40,80)
104	長沼町 268 番 11	170,000	204	1.5:1	共同住宅 RC3	共同住宅、店舗等が混在 する街道沿いの地域	北 16m 都道	水道、下 水	長沼 500m	2 中専 (60,200) 準防
105	美山町 553 番 1	36,300	248	不整形 1:1	住宅 W2	一般住宅、作業所が見ら れる街道沿いの住宅地域	南西 11m 市道	水道、下 水	高尾 7km	調区 (40,80)
106	みつ台 1 丁目 916 番 47 「みつ台 1 - 23 - 7」	96,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 4.4km	1 低専 (40,80)
107	西浅川町 56 番 7	108,000	109	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 5.8m 都道	水道、下 水	高尾 1.1km	1 低専 (40,80)
108	式分方町 82 番 1	65,700	185	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 6.5km	1 低専 (40,80)
109	小比企町 1147 番 22	146,000	125	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	京王片倉 1.2km	1 低専 (40,80)
110	片倉町 2168 番 2 外	130,000	144	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 4.5m 私道、 背面道	水道、ガ ス、下水	片倉 750m	1 低専 (40,80)
111	大和田町 4 丁目 1839 番 4 「大和田町 4 - 32 - 4」	175,000	191	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	北八王子 680m	1 中専 (60,200) 準防
112	長房町 1431 番 2	111,000	186	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほか共同住宅 も見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 1.5km	1 低専 (40,80)
113	犬目町 120 番 3	79,000	120	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガ ス、下水	八王子 5.5km	1 低専 (40,80)
114	大塚 58 番 37	153,000	150	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並 ぶ傾斜地の住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	大塚・帝 京大学 400m	1 低専 (40,80)
115	横川町 985 番 5	56,500	83	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵 地の住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガ ス	西八王子 2.8km	調区 1 低 専 (30,50)
116	松木 35 番 18	200,000	281	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	京王堀之 内 450m	2 中専 (60,200) 準防
117	元本郷町 4 丁目 41 番 7「元 本郷町 4 - 7 - 4」	211,000	170	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 等も存する住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	西八王子 900m	準工 (60, 200) 準防
118	小宮町 1048 番 2	116,000	213	1.2:1	住宅兼作業 所 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	小宮 380m	1 低専 (40,80)
119	長沼町 1202 番 34	152,000	153	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西 4.3m 市 道	水道、ガ ス、下水	北野 600m	1 低専 (40,80)
120	裏高尾町 532 番 6	83,400	166	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 等も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40,80)
122	犬目町 508 番 13	69,500	132	1:2	住宅 W2	一般住宅の他、駐車場等 も見られる住宅地域	北西 4.5m 市 道	水道、ガ ス、下水	八王子 5.7km	1 低専 (40,80)
123	台町 1 丁目 48 番 21「台町 1 - 14 - 10」	207,000	102	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 もみられる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 1.4km	2 中専 (60,200) 準防
125	元八王子町 1 丁目 242 番 71	67,800	205	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 3.3km	1 低専 (40,80)
126	堀之内字三号 256 番 83	150,000	187	1:1.5	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画 整然とした新興住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	京王堀之 内 1.3km	1 低専 (40,80)
127	上野町 121 番 10	230,000	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住 宅等も見られる住宅地域	北 5 m 道路	水道、ガ ス、下水	八王子 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
5 - 1	旭町 18 番 3「旭町 2 - 6」	2,840,000	102	台形 1:1.2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ駅前商業地域	東 (駅前広場) 道路	水道、ガ ス、下水	八王子駅 前広場接 面	商業 (80, 600) 防火
5 - 2	中町 12 番 5「中町 3 - 14」	620,000	346	1.2:1	店舗兼共同 住宅 RC12	中高層の商業ビル等が建 ち並ぶ商業地域	東 15m 市道、 南側道	水道、ガ ス、下水	八王子 360m	商業 (80, 600) 防火
5 - 3	本町 24 番 4「本町 22 - 3」	244,000	221	1:2.5	店舗兼共同 住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅が 多い近隣商業地域	南 11m 市道、 西側道	水道、ガ ス、下水	八王子 1.3km	近商 (80, 300) 準防
5 - 4	台町 4 丁目 151 番 3	405,000	151	1:1.5	建築中	小売店舗、事務所が多い 駅前背後の商業地域	南西 8 m 市 道、南東側道	水道、ガ ス、下水	西八王子 120m	商業 (80, 600) 防火
5 - 5	天神町 2 番 14 外	255,000	329	1:1	事務所兼共 同住宅 RC6	中層店舗併用住宅が多い 近隣商業地域	北 11m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 1.1km	近商 (80, 300) 準防
5 - 6	暁町 1 丁目 795 番 4「暁町 1 - 21 - 9」	180,000	122	2:1	店舗兼住宅 W3	低層の店舗兼住宅等が建 ち並ぶ路線商業地域	西 25m 国道	水道、ガ ス、下水	八王子 2.3km	近商 (80, 300) 準防
5 - 7	八幡町 10 番 7「八幡町 5 - 11」	288,000	189	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模店舗のほかマンシ ョンが見られる商業地域	北 22m 国道	水道、ガ ス、下水	八王子 1.4km	商業 (80, 600) 防火
5 - 8	明神町 4 丁目 473 番 2 外 「明神町 4 - 2 - 18」	449,000	178	台形 2:1	店舗兼事務 所 RC5	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	北 22m 国道	水道、ガ ス、下水	京王八王 子 220m	商業 (80, 600) 防火
5 - 9	三崎町 19 番 4「三崎町 5 - 10」	444,000	107	1:2	店舗、事務 所兼住宅 RC4	中規模店舗が密集する既 成商業地域	西 7.5m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 440m	商業 (80, 600) 防火
5 - 10	並木町 500 番 12「並木町 8 - 16」	188,000	168	1:2	事務所兼共 同住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等 が混在する路線商業地域	北西 22m 国道	水道、ガ ス、下水	西八王子 1km	近商 (80, 300) 準防
5 - 11	横山町 119 番 2「横山町 9 - 13」	480,000	118	1.2:1	店舗兼事務 所 RC5	中高層の店舗、事務所ビ ルが建ち並ぶ商業地域	北 22m 国道	水道、ガ ス、下水	八王子 580m	商業 (80, 600) 防火
5 - 12	子安町 1 丁目 536 番 33「子 安町 1 - 32 - 16」	335,000	165	1:1	店舗兼共同 住宅 RC4	店舗、共同住宅、事務所 等が混在する商業地域	北東 7.2m 都 道	水道、ガ ス、下水	八王子 520m	近商 (80, 300) 準防

5-13	東町 24 番 1「東町 7-4」	1,390,000	430	1:1.5	店舗 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西 30m市道、背面道	水道、ガス、下水	八王子 200m	商業（80,600）防火
5-14	東浅川町 45 番 5	160,000	115	1:1	店舗兼住宅 W3	一般住宅、事業所等混在の国道沿いの商業地域	北 23m国道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	準住居（60,200）準防
5-15	梶田町 513 番 14	188,000	198	1:2	店舗兼共同住宅 S4	マンション、店舗混在の幹線道路沿いの商業地域	北 25m市道	水道、下水	めじろ台 900m	準住居（60,200）準防
5-16	緑町 291 番 6	161,000	165	1:1	店舗兼住宅 S3F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	西 12m都道、北側道	水道、ガス、下水	山田 160m	準住居（60,200）準防
5-17	下柚木 2 丁目 10 番 2 外	170,000	357	1:1.2	店舗兼事務所 S3	住宅、店舗、アパート等が混在する商業地域	北 20m都道	水道、ガス、下水	南大沢 2.3km	準住居（60,200）準防
5-18	松木 32 番 15 外	225,000	1,000	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	南東 30m都道、北東側道	水道、ガス、下水	京王堀之内 650m	準住居（60,200）準防
9-1	北野町 587 番 2	160,000	5,049	台形 1:2.5	荷捌所兼事務所 S2	事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域	北東 16m市道、三方路	水道、ガス、下水	北野 1.1km	工業（60,200）準防
9-2	石川町 2968 番 9 外	133,000	8,433	1:1.5	倉庫 RC2F1B	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地	北東 12m市道	水道、ガス、下水	北八王子 500m	工専（60,200）準防
13-1	美山町 946 番	1,560	3,285	不整形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1.8m未舗装道路		高尾 6.2km	調区 地森計
13-2	上柚木字十六号 1644 番イ	2,600	3,553	不整形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	南 1.5m未舗装道路		南大沢 2.1km	調区 地森計
13-3	川口町 2455 番	1,700	7,745	不整形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1.8m未舗装道路、南側道		八王子 7.8km	調区 地森計
立川 - 1	立川市錦町 3 丁目 78 番 1「錦町 3-12-23」	435,000	1,147	1:2	共同住宅 RC5	共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域	北西 6.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	立川 1.1km	1 中専（60,200）準防
2	高松町 2 丁目 14 番 16「高松町 2-11-16」	384,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 4 m市道	水道、ガス、下水	立川 1.2km	1 住居（60,200）準防
3	幸町 6 丁目 15 番 23	258,000	100	1:1.5	建築中	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 4 m私道	水道、ガス、下水	玉川上水 550m	1 低専（40,80）
4	若葉町 2 丁目 27 番 7	220,000	130	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地が見られる画地の整った住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	国立 2.5km	1 低専（40,80）
5	柴崎町 1 丁目 149 番 3「柴崎町 1-11-8」	323,000	165	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅を標準に店舗も散見される混在住宅地域	南 7.7m都道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 中専（60,200）準防
6	富士見町 2 丁目 162 番「富士見町 2-13-8」	348,000	146	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南 3.6m市道	水道、ガス、下水	立川 1km	1 中専（60,200）準防
7	羽衣町 2 丁目 28 番 35「羽衣町 2-24-5」	330,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	西国立 600m	1 低専（40,80）
8	柴崎町 4 丁目 156 番 1 外「柴崎町 4-15-10」	331,000	136	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	南 4.5m市道	水道、ガス、下水	立川 1.3km	1 低専（40,80）
9	西砂町 1 丁目 39 番 41	197,000	128	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が揃えつつある農地の残る住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	西武立川 500m	1 低専（40,80）
11	曙町 3 丁目 216 番 485「曙町 3-28-15」	326,000	110	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が整然と建ち並び戸建住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 低専（50,100）準防
12	羽衣町 3 丁目 34 番 6 外「羽衣町 3-6-5」	315,000	115	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	西国立 500m	1 低専（40,80）
13	栄町 5 丁目 47 番 5	270,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西 4 m市道	水道、ガス、下水	泉体育館 850m	1 低専（40,80）
14	幸町 4 丁目 26 番 7	237,000	101	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 1.3km	1 低専（40,80）
15	柏町 3 丁目 32 番 18	263,000	174	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 500m	1 低専（40,80）
16	砂川町 7 丁目 56 番 69 外	190,000	130	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1.6km	1 低専（40,80）
17	砂川町 4 丁目 27 番 32 外	196,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	北西 6.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.1km	1 低専（40,80）
18	西砂町 5 丁目 53 番 13	149,000	143	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	東 6.5m市道	水道、ガス、下水	西武立川 1.5km	1 低専（40,80）
19	幸町 2 丁目 41 番 18	263,000	132	2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	北 10.8m都道、西側道	水道、ガス、下水	砂川七番 450m	1 住居（60,200）準防
20	栄町 4 丁目 36 番 11	290,000	103	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	立川 2km	1 低専（40,80）
21	砂川町 3 丁目 5 番 1 外	213,000	170	1:1.5	住宅 W2	住宅、店舗等が混在する幹線街路沿いの住宅地域	南 15m都道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1 住居（60,200）準防
22	上砂町 4 丁目 46 番 27	200,000	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 6 m私道	水道、下水	武蔵砂川 400m	1 低専（40,80）
23	錦町 5 丁目 167 番 28 外「錦町 5-16-7」	360,000	114	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 4.5m市道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 低専（40,80）
24	柴崎町 2 丁目 167 番 11「柴崎町 2-22-4」	555,000	267	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 7.3m市道	水道、ガス、下水	立川 600m	1 中専（60,200）準防
25	栄町 4 丁目 21 番 16	309,000	116	1:1	事業所兼住宅 W2	住宅を主とし、事業所等も見られる住宅地域	北 8 m市道	水道、ガス、下水	立川 2km	準工（60,200）準防
26	錦町 6 丁目 58 番「錦町 6-9-23」	295,000	489	1:1.5	共同住宅 RC3	マンション、倉庫、工場等が混在する住宅地域	西 5.5m市道	水道、ガス、下水	立川 1.5km	準工（60,200）準防
27	富士見町 4 丁目 19 番 4「富士見町 4-10-10」	278,000	118	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南 5 m私道	水道、ガス、下水	西立川 1.2km	1 低専（40,80）
28	栄町 2 丁目 19 番 46	273,000	96	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	南西 6 m私道	水道、ガス、下水	立川 2.2km	1 低専（40,80）

29	錦町 1丁目 93 番 8「錦町 1 - 20 - 10」	435,000	171	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南東 5.7m市道	水道、ガス、下水	西国立 400m	1 住居 (60,200) 準防
30	富士見町 6丁目 333 番 2 外「富士見町 6 - 63 - 27」	200,000	193	1.5:1	住宅 W3	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	北 4.2m市道	水道、ガス、下水	柴崎体育館 1.7km	準工 (60,200) 準防
31	柏町 4丁目 12 番 25	265,000	110	1:2	住宅 W2	準幹線道路沿いに住宅と畑地が見られる住宅地域	北 12m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 700m	1 中専 (50,150) 準防
5 - 1	曙町 2丁目 91 番 6 外「曙町 2 - 7 - 20」	5,850,000	245	1:2	店舗 SRC9F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 30m市道	水道、ガス、下水	立川 160m	商業 (80,600) 防火
5 - 2	曙町 1丁目 35 番 2 外「曙町 1 - 12 - 23」	900,000	382	2:1	店舗兼ホテル RC8F1B	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北 11m市道	水道、ガス、下水	立川 500m	商業 (80,500) 防火
5 - 3	富士見町 2丁目 126 番 2「富士見町 2 - 12 - 7」	414,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC6	中低層の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南西 12m都道	水道、ガス、下水	立川 890m	商業 (80,400) 防火
5 - 4	幸町 5丁目 2 番 16 外	320,000	200	1:2	店舗、工場兼共同住宅等 S3	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西 28m都道	水道、ガス、下水	砂川七番 70m	近商 (80,200) 準防
5 - 5	曙町 2丁目 245 番 6「曙町 2 - 14 - 19」	980,000	260	1:3	店舗兼事務所 SRC6	店舗、事務所ビル、ホテル等の建ち並ぶ商業地域	北東 5.5m市道	水道、ガス、下水	立川 400m	商業 (80,600) 防火
5 - 6	錦町 2丁目 101 番「錦町 2 - 1 - 2」	2,220,000	270	1:2	事務所 RC5	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 12m市道	水道、ガス、下水	立川 250m	商業 (80,400) 防火
5 - 7	柴崎町 3丁目 106 番 5「柴崎町 3 - 13 - 22」	880,000	246	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 25m市道	水道、ガス、下水	立川 450m	商業 (80,400) 防火
5 - 8	錦町 2丁目 3 番 7「錦町 2 - 12 - 13」	460,000	231	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗、一般住宅等が混在する商業地域	南東 8 m市道	水道、ガス、下水	立川 850m	商業 (80,400) 防火
9 - 1	一番町 4丁目 42 番 2	189,000	829	1:3	事務所 RC2	中小規模の工場、事業所等が多い工業地域	南東 20m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.2km	工業 (60,200) 準防
武蔵野 - 1	武蔵野市吉祥寺本町 4丁目 1839 番 23 外「吉祥寺本町 4 - 21 - 6」	840,000	151	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1 低専 (50,100) 準防
2	吉祥寺東町 2丁目 500 番 76「吉祥寺東町 2 - 24 - 32」	710,000	127	台形 1:1.5	共同住宅 S3	住宅の中に店舗が混在する都道沿いの住宅地域	南 9 m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	2 中専 (60,200) 準防
3	桜堤 3丁目 1752 番 62「桜堤 3 - 3 - 1」	409,000	130	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5.9m市道	水道、ガス、下水	東小金井 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
4	関前 5丁目 1232 番 5「関前 5 - 14 - 5」	468,000	186	1:2:1	住宅 W2	一般住宅等のほか周辺に農地も見られる住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1 低専 (40,80)
5	西久保 2丁目 208 番 54「西久保 2 - 14 - 2」	700,000	176	1:1.5	共同住宅 S4	住宅、マンションに店舗等も見られる住宅地域	南 16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 850m	2 中専 (60,200) 準防
6	吉祥寺南町 4丁目 2326 番 19「吉祥寺南町 4 - 4 - 19」	777,000	214	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西 5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 900m	1 低専 (40,80)
7	境南町 3丁目 805 番 49「境南町 3 - 14 - 22」	545,000	135	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 640m	1 低専 (50,100) 準防
8	吉祥寺南町 1丁目 2700 番 144「吉祥寺南町 1 - 19 - 3」	1,130,000	460	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模以上の一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 310m	1 低専 (40,80)
9	吉祥寺北町 3丁目 952 番 555「吉祥寺北町 3 - 7 - 5」	713,000	130	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅が主に建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 7.4m私道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.7km	1 低専 (40,80)
10	中町 2丁目 2925 番 5「中町 2 - 21 - 11」	705,000	134	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東 5 m私道	水道、ガス、下水	三鷹 640m	1 低専 (50,100) 準防
11	吉祥寺東町 3丁目 238 番 9「吉祥寺東町 3 - 15 - 16」	695,000	176	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東 5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	1 低専 (40,80)
12	境 2丁目 1298 番 31「境 2 - 23 - 6」	531,000	229	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 3.9m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 700m	1 低専 (40,80)
13	緑町 3丁目 638 番 12「緑町 3 - 5 - 1」	443,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南 11m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.4km	1 低専 (40,80)
14	吉祥寺北町 1丁目 702 番 32「吉祥寺北町 1 - 12 - 8」	702,000	309	1:1.5	住宅兼共同住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1 低専 (40,80)
15	西久保 1丁目 316 番 38「西久保 1 - 31 - 10」	726,000	203	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	北東 5.4m私道	水道、ガス、下水	三鷹 650m	1 低専 (40,80)
16	西久保 3丁目 331 番 15「西久保 3 - 19 - 12」	598,000	287	1:2:1	共同住宅 S3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南東 4.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.2km	準工 (60,200) 準防
17	吉祥寺東町 2丁目 503 番 85「吉祥寺東町 2 - 22 - 1」	651,000	131	1:1.5	住宅 W2	小中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 960m	1 低専 (40,80)
18	境南町 1丁目 100 番 45「境南町 1 - 18 - 3」	544,000	178	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東 4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 550m	1 低専 (40,80)
19	御殿山 1丁目 2761 番 56「御殿山 1 - 8 - 16」	776,000	163	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 710m	1 低専 (50,100) 準防
20	八幡町 4丁目 400 番 77「八幡町 4 - 24 - 8」	427,000	86	1:2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.5km	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	境南町 2丁目 548 番 3「境南町 2 - 2 - 3」	1,940,000	980	1:2.5	店舗 RC5	中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	西 (駅前広場市道、北側道)	水道、ガス、下水	武蔵境駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5 - 2	吉祥寺本町 1丁目 2071 番 42 内「吉祥寺本町 1 - 9 - 12」	8,380,000	198	1:1.2	店舗 RC5F1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	南東 7.2m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 90m	商業 (80,700) 防火
5 - 3	吉祥寺南町 1丁目 2728 番 9 内「吉祥寺南町 1 - 5 - 5」	4,050,000	105	台形 1:2	店舗、事務所兼住宅 S6	中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	北 7.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 100m	商業 (80,600) 防火
5 - 4	吉祥寺本町 2丁目 1975 番 1 外「吉祥寺本町 2 - 17 - 2」	1,760,000	204	1:2	店舗 RC3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南西 5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 400m	近商 (80,200) 準防
5 - 5	吉祥寺本町 2丁目 2017 番 107「吉祥寺本町 2 - 5 - 11」	2,400,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東 16m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 550m	商業 (80,600) 防火

5-6	中町3丁目1596番11外「中町3-1-2」	801,000	346	1:1.2	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	三鷹 900m	近商(80,300)準防
5-7	吉祥寺本町4丁目1875番46外「吉祥寺本町4-10-9」	820,000	182	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	北11m都道、西側道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	近商(80,300)準防
5-8	境南町2丁目591番1外「境南町2-9-4」	880,000	141	2.5:1	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 320m	近商(80,300)準防
5-9	吉祥寺本町1丁目2143番34「吉祥寺本町1-25-3」	1,510,000	177	1:1	店舗 S3	中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 220m	商業(80,600)防火
5-10	中町1丁目3088番38外「中町1-13-3」	2,380,000	155	台形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業(80,600)防火
5-11	境1丁目486番49「境1-10-13」	713,000	142	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 410m	近商(80,300)準防
三鷹-1	三鷹市下連雀3丁目168番35「下連雀3-6-4」	767,000	190	1:1.2	住宅 S3	低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 450m	1低専(50,100)準防
2	上連雀5丁目629番191「上連雀5-8-2」	496,000	100	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.4km	1低専(40,80)準防
3	井口3丁目192番1「井口3-11-27」	426,000	132	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1低専(40,80)
4	井の頭1丁目71番12「井の頭1-13-28」	591,000	183	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 420m	1低専(40,80)準防
5	大沢4丁目851番15「大沢4-16-22」	322,000	158	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	調布 1.8km	1低専(40,80)
6	牟礼5丁目1838番22「牟礼5-13-41」	391,000	190	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 1.4km	1低専(40,80)
7	井の頭5丁目903番2「井の頭5-5-17」	623,000	154	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	1低専(40,80)準防
8	北野4丁目108番1「北野4-10-8」	373,000	113	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多いほか周囲に農地も残る住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専(40,80)
9	上連雀8丁目55番19「上連雀8-10-25」	409,000	141	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.2km	1低専(40,80)
10	井の頭3丁目359番78「井の頭3-25-5」	710,000	137	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.3m私道	水道、ガス、下水	井の頭公園 330m	1低専(40,80)準防
11	牟礼4丁目639番14「牟礼4-12-2」	465,000	110	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 1.5km	1低専(40,80)
12	下連雀9丁目353番7「下連雀9-11-2」	464,000	134	1:1.5	共同住宅 W2	アパート、マンションが多く見られる住宅地域	東7.4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.1km	1住居(60,200)準防
13	新川3丁目926番8外「新川3-17-3」	339,000	132	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	三鷹 3.1km	1低専(40,80)
14	中原3丁目207番20「中原3-1-33」	336,000	100	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地も見られる戸建住宅が主体の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1低専(40,80)
15	中原1丁目921番26「中原1-18-6」	468,000	207	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 800m	1低専(40,80)準防
16	野崎1丁目31番21「野崎1-7-14」	359,000	141	1:1.2	住宅 RC2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	1低専(40,80)
18	井口3丁目218番2外「井口3-19-31」	460,000	201	1:1.2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.2km	1中専(60,200)準防
19	北野1丁目963番21「北野1-1-61」	337,000	107	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 2km	1低専(40,80)
20	上連雀2丁目834番25「上連雀2-14-15」	592,000	174	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	三鷹 600m	1低専(50,100)準防
21	下連雀2丁目84番26「下連雀2-6-21」	546,000	115	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	1低専(40,80)準防
22	下連雀4丁目271番6「下連雀4-17-27」	586,000	127	1:2	住宅 S3	一般住宅、低層共同住宅が見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	1住居(60,200)準防
23	井口1丁目134番49「井口1-21-25」	361,000	186	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートや畑も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	1低専(40,80)
24	下連雀7丁目323番6外「下連雀7-16-12」	510,000	260	台形 1:1.2	共同住宅 RC3F1B	中層共同住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	準工(60,200)準防
25	新川6丁目777番5外「新川6-23-25」	441,000	700	1:3	共同住宅 RC5	マンション、住宅、店舗等が混在する住宅地域	北30m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.8km	1住居(60,200)準防
26	深大寺3丁目3916番13「深大寺3-4-16」	361,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.9km	1低専(40,80)
27	牟礼1丁目1478番15「牟礼1-9-9」	410,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	久我山 1.2km	1低専(40,80)
28	上連雀1丁目896番14「上連雀1-11-3」	676,000	300	1.5:1	共同住宅 S3	マンション、アパートが多い街道沿いの住宅地域	北16m市道、東側道	水道、ガス、下水	三鷹 560m	1中専(60,200)準防
29	井口1丁目149番3「井口1-21-71」	473,000	175	台形 1:1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域	西16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	2中専(60,200)準防
30	下連雀8丁目551番8「下連雀8-4-14」	482,000	1,680	1.5:1	共同住宅 SRC8	中高層マンションが多く見られる住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.3km	準工(60,200)準防
31	新川4丁目138番46「新川4-7-21」	348,000	100	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	仙川 1.7km	1低専(40,80)

5-1	下連雀3丁目256番14「下連雀3-26-10」	3,250,000	224	1:2	店舗 S5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 150m	商業(80,500)防火
5-2	下連雀4丁目137番13「下連雀4-1-16」	579,000	91	台形1:2.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	近商(80,300)準防
5-3	下連雀3丁目312番21「下連雀3-43-31」	1,150,000	144	不整形1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	北東9.3m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業(80,500)防火
5-4	下連雀3丁目233番22「下連雀3-22-19」	725,000	109	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中小規模の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 260m	商業(80,500)防火
5-5	上連雀2丁目865番11「上連雀2-4-4」	1,220,000	189	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンション等の多い既存商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 430m	商業(80,500)防火
5-6	新川1丁目5番3「新川1-11-15」	425,000	220	1:2	事務所兼共同住宅 S3	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	南西9.5m都道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	近商(80,200)準防
5-7	井の頭4丁目379番38「井の頭4-9-12」	593,000	65	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC3F1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西5.3m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 600m	近商(80,200)準防
5-8	上連雀9丁目91番4「上連雀9-1-22」	483,000	199	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2km	近商(80,200)準防
5-9	新川6丁目798番30外「新川6-27-10」	445,000	100	1:1	店舗、住宅兼車庫 RC3	中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域	南12m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	近商(80,200)準防
5-10	野崎4丁目225番5「野崎4-8-33」	425,000	297	台形1:1	店舗 S1	ロードサイド店舗等が見られる路線商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.7km	準住居(60,200)準防
5-11	下連雀3丁目261番7外「下連雀3-33-6」	1,960,000	154	1:1	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既存商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 380m	商業(80,500)防火
5-12	下連雀6丁目596番5外「下連雀6-6-73」	559,000	158	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9.3m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.7km	近商(80,200)準防
青梅-1	青梅市東青梅4丁目17番4	183,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	河辺 400m	1住居(60,200)準防
2	東青梅5丁目7番25	170,000	79	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画良質な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	河辺 600m	2中専(60,200)準防
3	大門3丁目20番10	135,000	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	河辺 1.7km	1低専(50,100)準防
4	成木2丁目82番1外	28,900	590	台形1.5:1	住宅 W2	農家住宅のほか作業所が点在する都道沿いの地域	北西8m都道、西側道	水道	東青梅 6km	調区(40,80)
5	小曾木3丁目2024番1外	32,400	366	台形1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東9.5m都道、北側道	水道、下水	東青梅 4.5km	調区(40,80)
7	大柳町1414番3	92,400	193	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4m市道	水道、下水	青梅 1.1km	1住居(60,150)準防
8	師岡町3丁目4番13	164,000	121	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	1中専(60,200)準防
9	友田町5丁目455番3	65,400	198	1:1	住宅 W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	小作 2.4km	1中専(60,200)準防
10	千ヶ瀬町4丁目372番8	114,000	119	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東青梅 790m	1住居(60,200)準防
11	師岡町2丁目343番1	112,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	河辺 1.2km	1低専(40,80)
12	根ヶ布2丁目237番214	44,800	155	1:1	住宅 RC2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西4m市道	水道、下水	東青梅 2km	1低専(40,80)
13	新町5丁目37番24	148,000	124	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	1中専(60,150)準防
14	駒木町2丁目29番10	60,000	198	1:2	住宅 W2	吉野街道背後の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、下水	青梅 1.8km	1住居(60,150)準防
15	勝沼1丁目200番12	121,000	120	台形1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び傾斜地に近接する住宅地域	北西4.7m市道	水道、ガス、下水	東青梅 500m	1住居(60,200)準防
16	新町7丁目54番12	145,000	121	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	1中専(60,150)準防
17	長淵5丁目549番6	67,400	109	1:2	住宅 W2	戸建住宅のほかに事業所が見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、下水	東青梅 1.9km	1住居(60,150)準防
18	河辺町6丁目27番41	181,000	115	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、下水	小作 800m	1中専(60,200)準防
19	今井2丁目845番2	65,700	111	台形1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南4m市道	水道、下水	河辺 3.8km	1低専(40,80)
20	梅郷5丁目991番4	62,800	173	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、下水	日向和田 680m	1低専(40,80)国立公(普通)
21	大門1丁目599番16	96,900	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東青梅 1.6km	1低専(40,80)
22	藤橋2丁目541番6外	76,000	162	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道、下水	小作 2.7km	1低専(40,80)
23	沢井1丁目434番9外	41,600	135	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	軍畑 600m	1低専(40,80)国立公(普通)

24	柚木町 2 丁目 416 番 2	45,000	127	1:1	住宅	W2	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	北西 5 m 市道	水道、下水	二俣尾 970m	1 低専 (40,80) 国立公 (普通)
25	野上町 3 丁目 20 番 33	154,000	114	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	河辺 1km	1 中専 (60,200) 準防
26	長淵 4 丁目 256 番 6 外	76,200	100	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗等が見られる住宅地域	南西 16m 国道	水道、下水	東青梅 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
27	裏宿町 676 番 3	94,900	165	1:2	住宅	S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	青梅 950m	準工 (60,150) 準防
28	和田町 2 丁目 162 番 4 外	60,500	165	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い多摩川溪谷近くの住宅地域	南西 4.5m 市道	水道、下水	宮ノ平 1.2km	1 低専 (40,80)
5 - 1	河辺町 10 丁目 8 番 2 外	319,000	345	1:1.5	銀行	RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前の商業地域	南東 22m 市道	水道、ガス、下水	河辺 130m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	西分町 2 丁目 49 番 1 外	131,000	221	1:1.2	事務所兼住宅	W3	店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南 12.5m 都道、西側道	水道、ガス、下水	青梅 550m	近商 (80,300) 準防
5 - 3	河辺町 5 丁目 17 番 10	185,000	99	1:2	店舗兼住宅	S3	マンション、店舗等が建ち並び路線商業地域	南西 15m 都道	水道、下水	河辺 300m	近商 (80,300) 準防
5 - 4	東青梅 1 丁目 4 番 3	183,000	169	台形 1:2	店舗兼住宅	S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北 15m 都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業 (80,400) 防火
5 - 5	新町 5 丁目 4 番 2 外	169,000	1,503	1:2	店舗	S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南西 20m 都道、背面道	水道、ガス、下水	小作 1.6km	近商 (80,300) 準防
13 - 1	友田町 1 丁目 1208 番外	1,640	3,360	不整形	山林 (雑木林)		市街化区域に近接する雑木林の多い地域	南 2.7m 市道、西側道		小作 2.7km	調区 地森計
東京府中 - 1	府中市八幡町 2 丁目 12 番 40	430,000	130	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	1 低専 (50,80) 準防
2	天神町 1 丁目 5 番 18	369,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	1 低専 (40,80)
3	南町 1 丁目 6 番 74	305,000	230	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.1km	1 低専 (40,80)
4	武蔵台 2 丁目 16 番 12 外	372,000	158	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南 4 m 道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	1 中専 (60,200) 準防
5	栄町 2 丁目 14 番 5	297,000	135	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	1 低専 (40,80)
6	是政 6 丁目 27 番 22	263,000	117	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南 4.2m 市道	水道、ガス、下水	是政 800m	1 低専 (50,100) 準防
7	住吉町 5 丁目 21 番 51	309,000	131	台形 1:2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	中河原 500m	1 中専 (60,200) 準防
8	本宿町 4 丁目 20 番 11 外	310,000	148	1.2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	西府 1.1km	1 低専 (40,80)
9	北山町 4 丁目 20 番 3	310,000	112	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.4km	1 低専 (40,80)
10	美好町 2 丁目 45 番 7	353,000	165	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.2km	1 低専 (60,150) 準防
11	白糸台 1 丁目 49 番 15 外	354,000	162	1:2	住宅	LS2	一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	北東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 930m	2 中専 (60,200) 準防
12	西府町 1 丁目 27 番 20	349,000	207	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	西府 380m	1 低専 (50,100) 準防
13	小柳町 3 丁目 7 番 70	304,000	163	1:1.5	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 780m	1 低専 (50,100) 準防
14	紅葉丘 2 丁目 4 番 27	295,000	117	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	多磨 750m	1 低専 (40,80)
15	多磨町 2 丁目 5 番 22	280,000	111	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	多磨 950m	1 低専 (40,80)
16	白糸台 6 丁目 3 番 8	397,000	109	1:1.2	住宅	W2	一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	1 中専 (60,200) 準防
17	四谷 1 丁目 15 番 5	315,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北西 5.8m 市道	水道、ガス、下水	中河原 660m	1 低専 (50,100) 準防
18	小柳町 5 丁目 33 番 16 外	272,000	140	1.5:1	住宅	W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北 3.7m 市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	1 低専 (50,80) 準防
19	紅葉丘 3 丁目 31 番 8	325,000	104	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南西 4 m 私道	水道、ガス、下水	多磨 350m	1 低専 (40,80)
20	浅間町 4 丁目 11 番 29	274,000	95	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	東府中 1.9km	1 低専 (40,80)
21	若松町 3 丁目 25 番 17	367,000	186	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	1 低専 (40,80)
22	晴見町 2 丁目 13 番 2 外	333,000	143	1.5:1	住宅	W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西 8 m 市道	水道、ガス、下水	北府中 400m	1 中専 (60,200) 準防
23	美好町 1 丁目 23 番 14	410,000	105	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	分倍河原 570m	1 中専 (60,200) 準防
24	栄町 1 丁目 32 番 79	300,000	102	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	1 低専 (40,80)
25	南町 3 丁目 31 番 76	309,000	188	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	1 低専 (40,80)

26	府中町 1 丁目 40 番 3 外	593,000	214	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	府中 620m	1 中専 (60,200) 準防
28	住吉町 3 丁目 79 番 61	271,000	119	1:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南西 4.9m 市 道	水道、ガ ス、下水	中河原 1km	1 低専 (40,80)
29	緑町 2 丁目 31 番 2	431,000	145	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	東府中 1.1km	1 低専 (60,150) 準防
30	府中町 2 丁目 22 番 4 外	567,000	360	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等 が建ち並ぶ住宅地域	東 16m 市道	水道、ガ ス、下水	府中 700m	1 中専 (60,200) 準防
31	押立町 2 丁目 23 番 40 外	290,000	122	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 4.5m 市道	水道、ガ ス、下水	飛田給 1km	1 低専 (40,80)
32	宮町 3 丁目 11 番 34	563,000	101	1:2	住宅 LS3	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	府中 600m	1 中専 (60,200) 準防
33	朝日町 1 丁目 8 番 8	316,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	多磨 750m	1 低専 (40,80)
34	武蔵台 1 丁目 16 番 64	288,000	109	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が見られる住宅地域	西 4.2m 私道	水道、ガ ス、下水	西国分寺 1.9km	1 中専 (60,200) 準防
35	西原町 2 丁目 16 番 13	285,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	谷保 1.4km	1 低専 (40,80)
36	四谷 4 丁目 18 番 7 外	217,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、空地も 見られる住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	中河原 1.8km	1 低専 (40,80)
37	是政 1 丁目 20 番 57 外	294,000	137	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパート も見られる住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガ ス、下水	是政 850m	1 中専 (60,200) 準防
38	分梅町 1 丁目 10 番 20	400,000	148	1:1	住宅 W3	中規模一般住宅が多い利 便性の良い住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	分倍河原 370m	1 低専 (50,100) 準防
39	若松町 4 丁目 17 番 51	310,000	104	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	東府中 1.4km	1 低専 (40,80)
40	清水が丘 3 丁目 20 番 30	412,000	125	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほか、作業所 等も見られる住宅地域	北 6.7m 市道	水道、ガ ス、下水	多磨霊園 170m	1 中専 (60,200) 準防
41	日新町 4 丁目 37 番 36	225,000	110	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見 られる住宅地域	北 5.3m 市道	水道、ガ ス、下水	西府 1.3km	1 低専 (40,80)
42	西府町 4 丁目 12 番 76	298,000	102	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が 見られる住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	谷保 1km	1 低専 (40,80)
43	白糸台 2 丁目 13 番 28	365,000	130	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	西 4.5m 私道	水道、ガ ス、下水	武蔵野台 420m	1 低専 (40,80)
44	新町 2 丁目 50 番 25 外	297,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	武蔵小金 井 2.1km	1 低専 (40,80)
45	是政 2 丁目 3 番 43	282,000	100	1.2:1	住宅 S3	戸建住宅のほか一部に事 業所も見られる住宅地域	西 4.5m 市道	水道、ガ ス、下水	是政 600m	準工 (60, 200) 準防
5 - 1	府中町 1 丁目 1 番 5 外	2,100,000	938	台形 1:2.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層店舗ビル等が並ぶ 駅前の商業地域	南 (駅前広場 市道、三方路	水道、ガ ス、下水	府中駅前 広場接面	商業 (80, 500) 防火
5 - 2	栄町 2 丁目 1 番 18	350,000	117	1:3.5	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗に医院等も 見られる近隣商業地域	東 16m 都道	水道、ガ ス、下水	国分寺 1.6km	近商 (80, 300) 防火
5 - 3	宮町 1 丁目 23 番 9	1,050,000	135	1:1.2	店舗、事務 所兼共同住 宅 RC7F1B	店舗、事務所、マンショ ン等が混在する商業地域	西 12m 市道	水道、ガ ス、下水	府中 260m	商業 (80, 500) 防火
5 - 4	是政 5 丁目 4 番 34	342,000	119	1:1	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗が建ち並 ぶ駅前の近隣商業地域	西 6.4m 市道	水道、ガ ス、下水	是政 80m	近商 (80, 300) 防火
5 - 5	清水が丘 1 丁目 9 番 28 外	790,000	248	1:3	店舗兼住宅 S2	中高層ビル、小売店舗が 建ち並ぶ駅前の商業地域	西 20m 市道	水道、ガ ス、下水	東府中 90m	商業 (80, 500) 防火
5 - 6	紅葉丘 3 丁目 41 番 23	418,000	198	1:1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前 の近隣商業地域	東 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	多磨 110m	近商 (80, 300) 防火
5 - 7	晴見町 1 丁目 18 番 9 外	357,000	116	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中小規模店舗兼住宅が建 ち並ぶ近隣商業地域	西 5.5m 市道	水道、ガ ス、下水	府中 1.2km	近商 (80, 200) 準防
5 - 8	住吉町 1 丁目 35 番 4 外	399,000	298	台形 1:1.2	店舗兼事務所 S4	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ路線商業地域	東 28m 都道	水道、ガ ス、下水	中河原 220m	近商 (80, 300) 防火
5 - 9	天神町 3 丁目 9 番 3	330,000	99	1:1.2	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、共同住宅が 建ち並ぶ近隣商業地域	北 12m 市道	水道、ガ ス、下水	府中 2km	準住居 (60,200) 準防
5 - 10	八幡町 2 丁目 21 番 9 外	681,000	198	1:1.5	店舗兼共同 住宅 RC5F1B	店舗兼共同住宅、店舗等 が建ち並ぶ近隣商業地域	南 8.5m 都道	水道、ガ ス、下水	府中 850m	商業 (80, 400) 防火
9 - 1	四谷 4 丁目 54 番 10 外	205,000	1,319	不整形 1:1.5	倉庫 S2	中小規模倉庫、一般住宅 等が混在する工業地域	南西 6.8m 市 道、北西側道	水道、ガ ス、下水	中河原 2.1km	準工 (60, 200) 準防
昭島 - 1	昭島市東町 3 丁目 270 番 24「東町 3 - 9 - 14」	227,000	135	1:1.5	住宅 W2	幹線道路背後の中小規模 一般住宅主体の住宅地域	北 4 m 私道	水道、ガ ス、下水	西立川 750m	1 低専 (40,80)
2	上川原町 1 丁目 64 番 4「上 川原町 1 - 20 - 5」	197,000	166	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	昭島 1km	1 低専 (40,80)
3	田中町 1 丁目 2356 番 13 外 「田中町 1 - 20 - 9」	187,000	185	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び周辺 に農地もある住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	昭島 1.1km	1 低専 (40,80)
4	緑町 5 丁目 2787 番 16「緑 町 5 - 11 - 10」	182,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	拝島 1km	1 低専 (40,80)
5	郷地町 2 丁目 549 番 4「郷 地町 2 - 17 - 6」	185,000	172	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	東中神 1.3km	1 低専 (50,100) 準防
6	昭和町 1 丁目 835 番 94「昭 和町 1 - 5 - 17」	240,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	昭島 650m	1 住居 (60,200) 準防
7	美堀町 2 丁目 4066 番 86「美 堀町 2 - 14 - 19」	155,000	190	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガ ス、下水	西武立川 1.2km	1 低専 (40,80)
8	美堀町 5 丁目 3873 番 13「美 堀町 5 - 12 - 7」	202,000	104	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 も見られる住宅地域	北西 4 m 市道	水道、下 水	拝島 600m	1 中専 (60,200) 準防

9	緑町 3 丁目 3384 番 5「緑町 3 - 2 - 16」	172,000	123	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	昭島 1.2km	1 低専 (40,80)
10	松原町 5 丁目 3016 番 8「松原町 5 - 10 - 5」	208,000	125	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東 4.2m 市道	水道、下水	拝島 600m	1 低専 (40,80)
11	福島町 2 丁目 102 番 32 外「福島町 2 - 34 - 10」	177,000	134	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	東中神 1.3km	1 低専 (40,80)
12	昭和町 4 丁目 250 番 42「昭和町 4 - 10 - 16」	266,000	108	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	昭島 480m	1 住居 (60,200) 準防
13	拝島町 2 丁目 1939 番 4「拝島町 2 - 7 - 15」	150,000	234	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	北東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	拝島 1.4km	1 低専 (40,80)
14	拝島町 5 丁目 1298 番 12「拝島町 5 - 3 - 30」	129,000	133	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	拝島 2km	1 低専 (40,80)
15	玉川町 1 丁目 270 番 28「玉川町 1 - 17 - 9」	253,000	104	1:1.5	住宅	W2	一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	北東 4.8m 市道	水道、ガス、下水	東中神 300m	1 中専 (60,200) 準防
16	中神町 1 丁目 744 番 10 外「中神町 1 - 10 - 8」	197,000	115	2:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	中神 900m	1 低専 (40,80)
17	玉川町 3 丁目 764 番 5 外「玉川町 3 - 3 - 15」	220,000	100	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	東中神 640m	1 中専 (60,200) 準防
18	東町 1 丁目 173 番 6「東町 1 - 12 - 20」	281,000	107	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が見られる駅に近い住宅地域	北東 3.8m 市道	水道、ガス、下水	西立川 450m	1 中専 (60,200) 準防
5 - 1	昭和町 5 丁目 228 番 8「昭和町 5 - 10 - 17」	468,000	196	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北 (駅前広場) 市道	水道、ガス、下水	昭島駅前広場接面	商業 (80,400) 防火
5 - 2	玉川町 1 丁目 861 番 1「玉川町 1 - 11 - 5」	263,000	464	2.5:1	事務所	SRC3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西 16m 都道	水道、ガス、下水	東中神 300m	近商 (80,300) 準防
5 - 3	東町 3 丁目 217 番 39「東町 3 - 1 - 9」	296,000	227	1:2	店舗兼住宅	S3	店舗兼住宅、一般住宅が混在する路線商業地域	北西 11m 都道、南西側道	水道、ガス、下水	西立川 300m	近商 (80,300) 準防
9 - 1	武蔵野 2 丁目 179 番外「武蔵野 2 - 12 - 10」	172,000	1,484	1:1	工場	S2	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西 8 m 市道	水道、ガス、下水	西武立川 700m	準工 (60,200) 準防
調布 - 1	調布市布田 6 丁目 3 番 13	470,000	128	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	調布 650m	1 低専 (40,80)
2	富士見町 2 丁目 8 番 6	410,000	208	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	調布 1.1km	1 低専 (40,80)
3	深大寺元町 4 丁目 15 番 10	315,000	153	1.2:1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	調布 2.3km	1 低専 (40,80)
4	上石原 1 丁目 14 番 6	352,000	201	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	西調布 600m	1 低専 (40,80)
5	佐須町 2 丁目 12 番 11	377,000	174	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	布田 1.2km	1 低専 (40,80)
6	上石原 3 丁目 17 番 14 外	329,000	214	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	西調布 750m	1 低専 (40,80)
7	下石原 2 丁目 24 番 11	380,000	139	1:1.2	住宅	W2	住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	西調布 580m	1 低専 (50,100) 準防
8	国領町 1 丁目 8 番 10	482,000	198	1:1.5	住宅兼共同住宅	LS2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	布田 330m	1 住居 (60,200) 準防
9	深大寺東町 6 丁目 29 番 19	294,000	161	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	調布 3.8km	1 低専 (40,80)
10	入間町 1 丁目 36 番 37	401,000	98	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1 低専 (40,80)
11	菊野台 3 丁目 5 番 6	421,000	146	1:1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東 4 m 私道	水道、ガス、下水	柴崎 200m	1 低専 (40,80)
12	深大寺北町 6 丁目 46 番 16	282,000	132	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	調布 3.5km	1 低専 (40,80)
13	調布ヶ丘 1 丁目 16 番 23	493,000	165	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西 5.2m 市道	水道、ガス、下水	調布 1km	1 低専 (50,100) 準防
14	深大寺東町 6 丁目 16 番 5 外	338,000	201	1:1.5	店舗兼共同住宅	S3	店舗併用住宅、低層アパート等の混在住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	調布 3.4km	2 中専 (60,200) 準防
15	菊野台 2 丁目 56 番 3	407,000	238	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 550m	1 低専 (40,80)
16	布田 4 丁目 8 番 9 外	690,000	196	1.2:1	共同住宅	RC3	共同住宅が多く見られる交通至便な住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	調布 230m	1 住居 (60,200) 準防
18	調布ヶ丘 3 丁目 50 番 2	463,000	1,046	1:1.2	共同住宅	RC5F1B	中小規模の中層マンションや社宅が多い住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	調布 1.2km	準工 (60,200) 準防
19	国領町 4 丁目 32 番 14	440,000	112	1:1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 4 m 市道、北側道	水道、ガス、下水	国領 370m	1 低専 (50,100) 準防
20	若葉町 1 丁目 34 番 16 外	440,000	179	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	仙川 800m	1 低専 (40,80)
21	西つつじヶ丘 4 丁目 46 番 2	358,000	255	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.1km	1 低専 (40,80)
22	染地 1 丁目 20 番 27 外	297,000	125	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	布田 1.3km	1 低専 (40,80)
23	小島町 2 丁目 15 番 7	483,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	調布 530m	1 低専 (50,100) 準防
24	多摩川 4 丁目 20 番 3	301,000	208	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東 4 m 私道	水道、ガス、下水	京王多摩川 420m	1 低専 (40,80)
25	東つつじヶ丘 2 丁目 25 番 62	412,000	102	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 450m	1 低専 (40,80)
26	八雲台 1 丁目 47 番 19	433,000	139	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	国領 700m	1 低専 (40,80)

27	緑ヶ丘 2丁目 41 番 64	422,000	124	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 5m 市道	水道、ガス、下水	仙川 1km	1 低専 (40,80)
28	富士見町 3丁目 26 番 2	330,000	142	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	西 4m 私道	水道、ガス、下水	調布 1.7km	1 低専 (40,80)
29	仙川町 3丁目 6 番 23	504,000	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	西 4m 市道	水道、ガス、下水	仙川 400m	1 低専 (40,80)
30	染地 2丁目 23 番 7	332,000	145	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 6m 市道	水道、ガス、下水	布田 1km	1 低専 (40,80)
31	多摩川 6丁目 29 番 2	337,000	140	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 4m 市道	水道、ガス、下水	京王多摩川 700m	1 低専 (40,80)
32	柴崎 2丁目 27 番 15	355,000	155	1.5:1	共同住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.4km	1 低専 (40,80)
33	入間町 3丁目 7 番 97	415,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 4m 市道	水道、ガス、下水	成城学園前 1.4km	1 低専 (40,80)
34	小島町 3丁目 52 番 66	480,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 5m 市道	水道、ガス、下水	調布 880m	1 低専 (40,80)
35	西つつじヶ丘 1丁目 33 番 17	430,000	163	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 5.4m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 650m	1 低専 (40,80)
36	飛田給 2丁目 15 番 13 外	404,000	205	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南東 4m 私道	水道、ガス、下水	飛田給 180m	1 低専 (40,80)
37	多摩川 1丁目 28 番 7	362,000	165	台形 2:1	店舗兼共同住宅	RC4	工場、事務所、アパート等の混在する住宅地域	南西 9.1m 市道	水道、ガス、下水	西調布 950m	準工 (60,200) 準防
38	国領町 7丁目 65 番 20	372,000	134	1:2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4m 市道	水道、ガス、下水	国領 1.1km	1 低専 (40,80)
39	深大寺東町 3丁目 36 番 23	318,000	117	1:1	住宅	W2	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1 低専 (40,80)
40	西つつじヶ丘 1丁目 5 番 13	420,000	573	1:1.5	共同住宅	RC4F1B	共同住宅のほか事業所等が混在する住宅地域	南 5m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 520m	準工 (60,200) 準防
5-1	小島町 1丁目 11 番 2	2,020,000	99	1:2	店舗	RC4	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 15m 都道	水道、ガス、下水	調布 230m	商業 (80,500) 防火
5-2	仙川町 1丁目 11 番 14	1,170,000	146	1:2	店舗兼住宅	RC4F1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	東 4m 市道	水道、ガス、下水	仙川 130m	商業 (80,400) 防火
5-3	布田 4丁目 19 番 11	1,440,000	234	1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅等	SRC9F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 18m 市道、南側道	水道、ガス、下水	調布 300m	商業 (80,500) 防火
5-4	多摩川 5丁目 6 番 2	510,000	88	1:1.5	店舗兼共同住宅	S5	小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	北東 6m 市道	水道、ガス、下水	京王多摩川 近接	商業 (80,400) 防火
5-5	上石原 1丁目 13 番 1	401,000	187	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅	RC5	店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	北東 18m 国道、北西側道	水道、ガス、下水	西調布 690m	準住居 (60,200) 準防
5-6	国領町 1丁目 11 番 20	553,000	134	1:1.5	店舗兼共同住宅	S4	中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 10.3m 都道	水道、ガス、下水	布田 200m	近商 (80,300) 準防
5-7	八雲台 1丁目 25 番 16	435,000	132	台形 1.2:1	店舗兼住宅	LS3	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 10m 都道	水道、ガス、下水	布田 650m	近商 (80,200) 準防
町田 - 1	町田市南町田 1丁目 119 番 5「南町田 1-23-14」	175,000	117	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	西 7m 市道、南側道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 1.4km	1 低専 (40,80)
2	南成瀬 5丁目 26 番 5	250,000	215	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 400m	1 低専 (50,100)
3	南大谷 5丁目 912 番 34「南大谷 5-20-4」	135,000	179	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東 6m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.6km	1 低専 (40,80)
4	成瀬 6丁目 4917 番 1「成瀬 6-6-8」	166,000	408	台形 1:1.2	住宅	W2	住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	北東 10m 都道	水道、下水	成瀬 1km	2 中専 (50,100) 準防
5	中町 2丁目 549 番 5 外「中町 2-20-15」	340,000	209	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	北東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
6	高ヶ坂 3丁目 1775 番 78「高ヶ坂 3-2-15」	135,000	149	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西 4m 私道	水道、ガス、下水	町田 1.5km	1 低専 (40,80)
7	つくし野 2丁目 13 番 3	243,000	245	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6m 市道	水道、ガス、下水	つくし野 500m	1 低専 (40,80)
8	真光寺 1丁目 18 番 10	143,000	157	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 10m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 3.3km	1 低専 (50,100)
9	小川 4丁目 7 番 21	192,000	175	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東 6m 市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 1.4km	1 低専 (50,100)
10	本町田字十二号 1786 番 56 外	136,000	280	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.2km	1 低専 (40,80)
11	忠生 3丁目 20 番 9	138,000	110	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南西 6m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.4km	2 中専 (60,200) 準防
12	小山町字十二号 1659 番 2	98,600	150	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東 6m 市道	水道、ガス、下水	多摩境 1.9km	1 低専 (40,80)
13	相原町字中ヶ谷戸 857 番 41	116,000	165	1:2	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 5m 市道	水道、ガス、下水	相原 450m	1 低専 (40,80)
14	小山ヶ丘 5丁目 23 番 9	186,000	150	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6m 市道	水道、ガス、下水	多摩境 1km	1 低専 (50,100)
15	本町田字乙三号 2901 番 34	109,000	106	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	西 4m 私道	水道、下水	小田急町田 3.2km	1 低専 (40,80)
16	南成瀬 2丁目 13 番 8	230,000	149	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 900m	1 低専 (50,100)
17	鶴間 3丁目 13 番 14	288,000	121	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 6m 市道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 400m	2 中専 (60,200) 準防
18	金森 1丁目 331 番 16「金森 1-48-2」	196,000	149	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 6m 市道	水道、ガス、下水	町田 1.4km	1 低専 (40,80)

19	原町田 3丁目 73 番 3「原町田 3 - 14 - 8」	339,000	165	1:1.2	住宅	RC3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 5.5m市道	水道、ガス、下水	町田 1km	2 中専 (60,200) 準防
20	木曾西 1丁目 1880 番 14「木曾西 1 - 20 - 5」	163,000	225	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 8 m市道	水道、ガス、下水	古淵 1.2km	1 低専 (40,80)
21	小野路町字町田 1118 番 1	81,500	244	台形 2.5:1	住宅	W1	一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	北 7 m市道	水道、下水	鶴川 4.3km	1 低専 (40,80)
22	成瀬台 3丁目 22 番 13	166,000	236	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	こどもの国 650m	1 低専 (50,100)
23	南大谷 1丁目 1327 番 119「南大谷 1 - 14 - 12」	153,000	145	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1 低専 (40,80)
24	玉川学園 5丁目 4014 番 8「玉川学園 5 - 20 - 45」	190,000	200	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	北東 4 m市道、背面道	水道、ガス、下水	玉川学園前 460m	1 低専 (40,80)
25	三輪町字三号 223 番 14 外	146,000	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西 7 m市道	水道、ガス、下水	柿生 1.5km	1 低専 (40,80)
26	能ヶ谷 2丁目 1004 番 5「能ヶ谷 2 - 19 - 31」	156,000	130	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東 6 m私道	水道、下水	鶴川 550m	1 低専 (40,80)
27	小山町字八号 957 番 6	124,000	112	1:2	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 4.8m市道	水道、ガス、下水	多摩境 1.8km	1 低専 (40,80)
28	金森東 4丁目 1840 番 111「金森東 4 - 20 - 11」	173,000	225	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.1km	1 低専 (40,80)
29	南つくし野 2丁目 5 番 4	214,000	228	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な分譲住宅地域	南西 11m市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 500m	1 低専 (40,80)
30	図師町字八号 1629 番 31	97,300	172	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.6km	1 低専 (40,80)
31	東玉川学園 2丁目 3569 番 31「東玉川学園 2 - 3 - 4」	149,000	215	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域	北東 4.5m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.3km	1 低専 (40,80)
32	矢部町字二十五号 2711 番 4	114,000	159	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 1.6km	1 低専 (40,80)
33	高ヶ坂 7丁目 811 番 1 外「高ヶ坂 7 - 12 - 8」	158,000	126	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東 7 m市道	水道、ガス、下水	町田 1.6km	1 低専 (40,80)
34	小山町 4037 番 54	154,000	149	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	北東 5 m市道	水道、ガス、下水	橋本 1.6km	1 低専 (50,100)
35	相原町字丸山 1806 番 38	91,400	159	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	相原 1km	1 低専 (40,80)
36	三輪町字七号 539 番 90	121,000	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	柿生 2.4km	1 低専 (40,80)
37	中町 2丁目 594 番 2 外「中町 2 - 8 - 4」	365,000	247	1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅のほかにマンション等が混在する住宅地域	南西 5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 970m	2 中専 (60,200) 準防
38	玉川学園 8丁目 642 番 8「玉川学園 8 - 18 - 7」	173,000	247	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 650m	1 低専 (40,80)
39	つくし野 1丁目 23 番 26	224,000	236	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	つくし野 300m	1 低専 (40,80)
40	成瀬 1丁目 13 番 4	142,000	204	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	成瀬 2km	1 低専 (50,100)
41	森野 5丁目 637 番 1 外「森野 5 - 24 - 16」	217,000	220	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1 中専 (50,100) 準防
42	玉川学園 2丁目 3912 番 6「玉川学園 2 - 10 - 4」	251,000	165	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 300m	1 低専 (40,80)
43	野津田町字綾部 1314 番 14	109,000	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東 6 m私道	水道、下水	鶴川 3.1km	1 低専 (40,80)
44	鶴川 2丁目 16 番 16	164,000	231	1:1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.3km	1 低専 (50,100)
45	大蔵町字関山 2982 番 9	108,000	137	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.2km	1 低専 (40,80)
46	金井ヶ丘 4丁目 1912 番 7「金井ヶ丘 4 - 29 - 25」	138,000	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1km	1 低専 (40,80)
47	本町田字八号 1057 番 13	154,000	178	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 9 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.4km	1 低専 (40,80)
48	旭町 1丁目 656 番 12「旭町 1 - 14 - 14」	251,000	115	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東 5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	2 中専 (50,100) 準防
49	金井 3丁目 14 番 19	138,000	192	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.4km	1 低専 (40,80)
50	本町田字一号 206 番 46	154,000	209	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南西 5 m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.7km	1 低専 (40,80)
51	鶴川 1丁目 17 番 57	179,000	165	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 800m	1 低専 (50,100)
52	金井ヶ丘 3丁目 2134 番 49「金井ヶ丘 3 - 8 - 19」	141,000	192	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 5 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.9km	1 低専 (40,80)
53	下小山田町字関村 227 番 4 外	80,000	208	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東 4 m市道	水道、下水	淵野辺 3.9km	1 低専 (40,80)
54	能ヶ谷 6丁目 1598 番 149「能ヶ谷 6 - 43 - 6」	150,000	230	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.7km	1 低専 (40,80)
55	常盤町字二十三号 3253 番 4 外	99,800	184	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北東 4.8m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.3km	1 低専 (40,80)
56	相原町字大戸 4640 番 2 外	60,300	228	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南東 9 m市道	水道、下水	相原 4.6km	1 低専 (40,80)
57	高ヶ坂 5丁目 284 番 18「高ヶ坂 5 - 23 - 2」	158,000	188	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	町田 2km	1 低専 (40,80)
58	小川 1丁目 28 番 5	194,000	229	1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西 5 m市道	水道、ガス、下水	つくし野 900m	1 低専 (50,100)
59	大蔵町字大蔵 399 番 4	137,000	156	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	1 低専 (40,80)
60	森野 4丁目 181 番 4「森野 4 - 14 - 17」	216,000	155	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 6 m私道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.8km	2 中専 (50,100) 準防

62	金井ヶ丘 1 丁目 2612 番 92 「金井ヶ丘 1 - 28 - 20」	157,000	178	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画 整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園 前 1.2km	1 低専 (40,80)
63	成瀬が丘 2 丁目 13 番 3	254,000	124	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い 利便性の良い住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 300m	1 低専 (40,80)
64	鶴間 6 丁目 1373 番 6「鶴間 6 - 36 - 31」	134,000	151	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅のほか、農地も 見られる住宅地域	東 6 m 私道	水道、ガス、下水	南町田グ ランペリ ーパーク 1.6km	1 低専 (40,80)
65	三輪緑山 2 丁目 4 番 8	148,000	189	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画 整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.1km	1 低専 (40,80)
66	木曽東 3 丁目 1511 番 4 外 「木曽東 3 - 24 - 15」	162,000	351	台形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 SRC3	住宅の中に店舗等が見ら れる路線沿いの住宅地域	北西 16m 市 道、背面道	水道、下 水	古淵 1.6km	2 中専 (60,200) 準防
67	野津田町字暖沢前 3210 番 211 外	101,000	123	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘 陵地の住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	小田急町 田 4.6km	1 低専 (40,80)
68	金森 3 丁目 1251 番 31「金 森 3 - 29 - 15」	135,000	150	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 4 m 私道	水道、ガス、下水	町田 2.6km	1 低専 (40,80)
69	相原町字川島 3165 番 3	83,300	136	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに駐車場 等が見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	相原 2.8km	1 低専 (40,80)
70	玉川学園 4 丁目 3583 番 96 「玉川学園 4 - 20 - 27」	177,000	175	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が区画整 然と建ち並ぶ住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園 前 1.1km	1 低専 (40,80)
71	能ヶ谷 5 丁目 619 番 9「能 ヶ谷 5 - 33 - 12」	170,000	197	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	柿生 950m	1 低専 (40,80)
72	本町田字乙九号 3450 番 117	143,000	256	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園 前 1.6km	1 低専 (40,80)
73	小野路町字栗ヶ沢 2572 番 20	54,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が見られる農地 の多い住宅地域	南東 4 m 市道	水道	鶴川 4km	調区 1 低 専 (30,50)
74	函師町字一号 84 番 84	93,800	220	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	北西 8 m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3km	1 低専 (40,80)
75	中町 3 丁目 1543 番 2「中町 3 - 16 - 7」	307,000	198	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパー ト等が見られる住宅地域	北西 5.5m 市 道	水道、ガス、下水	小田急町 田 1km	2 中専 (60,200) 準防
76	鶴川 4 丁目 26 番 17	134,000	132	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.6km	1 低専 (50,100)
77	忠生 2 丁目 15 番 77	126,000	153	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.5km	1 中専 (50,100) 準防
78	金井 6 丁目 180 番 79「金井 6 - 40 - 14」	149,000	164	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	1 低専 (40,80)
79	森野 2 丁目 1221 番 3「森野 2 - 18 - 11」	374,000	147	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパートのほかに 店舗も見られる住宅地域	北東 5.5m 市 道	水道、ガス、下水	小田急町 田 600m	2 中専 (60,200) 準防
80	成瀬 8 丁目 2307 番 8「成瀬 8 - 14 - 17」	186,000	164	1:2.1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.4km	1 低専 (40,80)
5 - 1	原町田 6 丁目 436 番 1「原 町田 6 - 15 - 15」	2,210,000	228	不整形 1:1.2	店舗兼事務 所 RC4F1B	銀行、事務所、店舗等が 建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 6 m 市 道、南東側道	水道、ガス、下水	小田急町 田近接	商業 (80, 600) 防火
5 - 2	原町田 4 丁目 825 番 5「原 町田 4 - 1 - 7」	1,910,000	152	1:1.2	店舗兼事務 所 SRC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並 ぶ駅前の商業地域	北東 20m 市 道、背面道	水道、ガス、下水	町田 220m	商業 (80, 600) 防火
5 - 3	南つくし野 3 丁目 5 番 13	251,000	157	1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所のほか空地 も見られる商業地域	南西 11m 市道	水道、ガス、下水	すずかけ 台 80m	近商 (80, 300) 準防
5 - 4	玉川学園 2 丁目 3890 番 4 「玉川学園 2 - 21 - 4」	342,000	118	台形 1:2.5	店舗兼共同 住宅 S3	小規模な小売店舗等が多 い駅前の商業地域	北西 16m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園 前 80m	近商 (80, 300) 準防
5 - 5	成瀬が丘 2 丁目 25 番 11	312,000	131	1:2.1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が多い 駅前の商業地域	南 9 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 150m	近商 (80, 200) 準防
5 - 6	金森東 1 丁目 484 番 4 外 「金森東 1 - 11 - 36」	213,000	317	台形 1:2.1	店舗兼事務 所 S2	店舗、事務所等が多い路 線商業地域	南西 15m 都道	水道、下 水	町田 1.6km	近商 (80, 300) 準防
5 - 7	能ヶ谷 1 丁目 197 番「能ヶ 谷 1 - 7 - 6」	485,000	388	1:1.5	店舗兼事務 所 S6	中層の店舗ビルが建ち並 ぶ駅前の商業地域	南 (駅前広場) 市道	水道、ガス、下水	鶴川駅前 広場接面	商業 (80, 500) 防火
5 - 8	原町田 4 丁目 1254 番 2 外 「原町田 4 - 5 - 8」	895,000	505	1:2.5	店舗兼事務 所 RC7F1B	中高層店舗やマンション が増えつつある商業地域	北東 9 m 市道	水道、ガス、下水	町田 400m	商業 (80, 600) 防火
5 - 9	原町田 6 丁目 782 番 5 外 「原町田 6 - 3 - 9」	2,970,000	692	1:1.5	店舗兼事務 所 RC4F1B	金融機関、中高層店舗ビ ルが多い駅前の商業地域	北東 12m 道路	水道、ガス、下水	小田急町 田 120m	商業 (80, 700) 防火
5 - 10	森野 1 丁目 1385 番 1「森野 1 - 19 - 15」	907,000	145	1:1.2	店舗兼事務 所 RC4	店舗ビルと駐車場が混在 する駅に近い商業地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町 田 100m	商業 (80, 500) 防火
5 - 11	森野 1 丁目 1332 番 1「森野 1 - 22 - 5」	1,260,000	341	台形 1:2.1	店舗、事務 所兼住宅 SRC7	中層の店舗、事務所ビル が多い駅前の商業地域	南西 20m 市 道、北西側道	水道、ガス、下水	小田急町 田 270m	商業 (80, 600) 防火
5 - 12	森野 1 丁目 1321 番 2「森野 1 - 25 - 5」	445,000	234	1:2	事務所 S3	店舗、各種学校や駐車場 等の混在する商業地域	南西 5.5m 市 道	水道、ガス、下水	小田急町 田 300m	近商 (80, 300) 準防
5 - 13	大蔵町字大蔵 265 番 12	173,000	288	1:1.5	店舗兼共同 住宅 S3	店舗、一般住宅等が混在 する路線商業地域	北東 12m 都道	水道	鶴川 1.2km	準住居 (60,200) 準防
5 - 14	小山町字二十三号 2613 番 4	169,000	100	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W3	店舗、住宅等が混在する 路線商業地域	南西 25m 都道	水道、下 水	多摩境 600m	準住居 (60,200) 準防
5 - 15	鶴間 5 丁目 1702 番 1 外「鶴 間 5 - 3 - 1」	183,000	1,456	不整形 1:2.5	倉庫兼事務 所 S3	営業所の中にマンション が見られる路線商業地域	南東 12m 市道	水道、ガス、下水	南町田グ ランペリ ーパーク 850m	準工 (60, 200) 準防
5 - 16	忠生 2 丁目 28 番 5	143,000	485	1:1.2	診療所 S3	営業所、店舗、配送セン ター等が混在する地域	南西 25m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.1km	準工 (60, 200) 準防
13 - 1	相原町字七国 2294 番	2,430	6,347	不整形	山林 (雑木 林)	集落に近く周辺開発も見 られる雑木林の多い地域	南東 2.7m 未 舗装市道、背 面道		相原 2km	調区 地森 計
13 - 2	上小山田町字十三号 1872 番	2,770	4,383	不整形	山林 (雑木 林)	集落に近く竹、杉、雑木 林の多い地域	南西 1.8m 未 舗装市道、背 面道		淵野辺 4.3km	調区 地森 計
小金井 - 1	小金井市東町 3 丁目 126 番 63「東町 3 - 6 - 36」	410,000	150	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー トも見られる住宅地域	東 5.7m 市道	水道、ガス、下水	東小金井 510m	1 低専 (40,80)

2	梶野町 4 丁目 226 番 36「梶野町 4 - 16 - 3」	396,000	107	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 5.5m市道	水道、ガス、下水	東小金井 850m	1 低専 (40,80)
3	桜町 1 丁目 478 番 4 外「桜町 1 - 8 - 10」	341,000	126	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 5.4m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.1km	1 低専 (40,80)
4	本町 6 丁目 1692 番 13「本町 6 - 9 - 11」	494,000	211	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域	南 6 m私道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 590m	1 中専 (60,200) 準防
5	本町 4 丁目 2662 番 3「本町 4 - 11 - 12」	399,000	201	不整形 1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 4 m市道、背面道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,80)
6	貫井南町 4 丁目 230 番 10「貫井南町 4 - 12 - 2」	291,000	191	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.9km	1 低専 (40,80)
7	前原町 3 丁目 1054 番 35「前原町 3 - 6 - 4」	328,000	178	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が比較的多い住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.2km	1 低専 (50,80)
8	中町 3 丁目 2129 番 7「中町 3 - 14 - 15」	418,000	181	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,100) 準防
9	本町 2 丁目 2533 番 40「本町 2 - 14 - 8」	441,000	151	1:1.2	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	西 4 m道路	水道、ガス、下水	武蔵小金井 770m	1 中専 (60,200) 準防
10	中町 2 丁目 49 番 11「中町 2 - 19 - 27」	417,000	253	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	東小金井 750m	1 中専 (60,200) 準防
11	貫井北町 5 丁目 663 番 33「貫井北町 5 - 22 - 10」	320,000	115	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東 5 m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.4km	1 低専 (40,80)
12	緑町 4 丁目 2410 番 2「緑町 4 - 15 - 12」	354,000	165	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス、下水	東小金井 1.3km	1 低専 (40,80)
13	前原町 4 丁目 694 番 1「前原町 4 - 12 - 26」	322,000	232	台形 1.5:1	共同住宅	W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北 30m都道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
14	東町 5 丁目 166 番 5「東町 5 - 15 - 8」	321,000	97	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	新小金井 700m	1 低専 (40,80)
15	貫井北町 2 丁目 872 番 27「貫井北町 2 - 8 - 16」	401,000	166	1:1	住宅	W2F1B	共同住宅、店舗等混在の準幹線沿いの住宅地域	北 12m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
16	中町 4 丁目 1355 番 3「中町 4 - 8 - 17」	383,000	138	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	東 4.7m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,80)
17	緑町 5 丁目 2443 番 23 外「緑町 5 - 17 - 2」	374,000	225	1:2	共同住宅	W2	アパートのほか一般住宅も見られる住宅地域	東 4.3m私道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
18	貫井北町 3 丁目 1040 番 5「貫井北町 3 - 26 - 20」	349,000	173	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	東 7.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
19	貫井南町 1 丁目 66 番 41「貫井南町 1 - 14 - 17」	281,000	100	1:1.5	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並び住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.2km	1 低専 (40,80)
5 - 1	本町 5 丁目 1779 番 13 外「本町 5 - 12 - 7」	1,820,000	354	不整形 1:2.5	店舗	S3F1B	中高層の店舗が建ち並び駅前商業地域	南(駅前広場)都道、背面道	水道、ガス、下水	武蔵小金井駅前広場接面	商業(80,500) 防火
5 - 2	本町 3 丁目 2591 番 14 外「本町 3 - 8 - 6」	583,000	230	台形 2:1	店舗兼共同住宅	S3	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	西 16m都道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 560m	近商(80,300) 防火
5 - 3	本町 1 丁目 1858 番 5 外「本町 1 - 6 - 17」	615,000	199	1:2	店舗、事務所兼共同住宅	S3	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	北 7.3m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 300m	近商(80,300) 準防
5 - 4	東町 4 丁目 1647 番 14「東町 4 - 5 - 13」	411,000	120	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC4	店舗兼共同住宅等が建ち並び近隣商業地域	東 5.4m市道	水道、ガス、下水	新小金井 130m	近商(80,300) 準防
5 - 5	東町 4 丁目 1189 番 104「東町 4 - 38 - 24」	573,000	158	1:1.5	店舗兼共同住宅	S3	小規模小売店、飲食店等が建ち並び近隣商業地域	東 5.5m市道	水道、ガス、下水	東小金井 200m	近商(80,300) 準防
小平 - 1	小平市花小金井 3 丁目 15 番 89「花小金井 3 - 38 - 14」	206,000	131	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.8km	1 低専 (40,80)
2	小川東町 5 丁目 2005 番 12「小川東町 5 - 7 - 20」	238,000	171	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	新小平 500m	1 低専 (40,80)
3	仲町 352 番 7	253,000	146	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	西 6 m私道	水道、ガス、下水	小平 1km	1 低専 (40,80)
4	花小金井 1 丁目 807 番 9「花小金井 1 - 15 - 10」	343,000	240	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 300m	1 中専 (60,200) 準防
5	鈴木町 2 丁目 205 番 112	268,000	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西 5 m私道	水道、ガス、下水	花小金井 800m	1 低専 (40,80)
6	回田町 252 番 12 外	240,000	154	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.4km	1 低専 (40,80)
7	小川町 1 丁目 2422 番 9	202,000	122	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多いほか周囲に空地の残る住宅地域	西 6 m市道	水道、下水	小川 1.6km	1 低専 (40,80)
8	鈴木町 1 丁目 422 番 23	231,000	134	1.2:1	住宅	W1	中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.7km	1 低専 (40,80)
9	花小金井南町 3 丁目 6 番 90「花小金井南町 3 - 24 - 18」	263,000	180	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南 5 m私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.1km	1 低専 (40,80)
10	御幸町 322 番 15 外	268,000	117	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 5 m道路	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.6km	1 低専 (40,80)
11	学園西町 2 丁目 1610 番 54「学園西町 2 - 8 - 31」	293,000	168	1:2	住宅	W2F1B	大学等に隣接する比較的閑静な住宅地域	北 5.5m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 650m	1 低専 (40,80)
12	学園東町 2 丁目 26 番 38「学園東町 2 - 13 - 21」	281,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い街区が整然とした住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 900m	1 低専 (40,80)
13	小川町 1 丁目 444 番 31	205,000	165	1:1	住宅	W3	一般住宅、アパート、工場等の混在する地域	東 4 m私道	水道、ガス、下水	東大和市 900m	準工 (60,200) 準防
14	小川町 2 丁目 1365 番 10	257,000	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域	西 4 m私道	水道、ガス、下水	青梅街道 440m	1 低専 (40,80)
15	上水本町 6 丁目 1505 番 8 外「上水本町 6 - 19 - 39」	270,000	204	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 1.3km	1 低専 (40,80)

16	美園町 2 丁目 271 番 6「美園町 2 - 10 - 3」	311,000	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	小平 250m	1 中専 (60,200) 準防
17	小川町 2 丁目 1166 番 6	227,000	195	1.5:1	住宅 LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	新小平 550m	1 低専 (40,80)
18	小川町 1 丁目 406 番 5	250,000	165	1:2	事務所兼住宅 S3	店舗、マンション等混在の都道沿いの住宅地域	西 10.7m 都道	水道、下水	東大和市 500m	2 中専 (60,200) 準防
19	津田町 1 丁目 1460 番 8「津田町 1 - 6 - 5」	261,000	129	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画が整然とした住宅地域	西 4 m 道路	水道、ガス、下水	鷹の台 440m	1 低専 (40,80)
20	小川東町 1 丁目 2105 番 30「小川東町 1 - 40 - 10」	240,000	142	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス、下水	小川 650m	1 中専 (60,200) 準防
21	上水本町 2 丁目 1282 番 65 外「上水本町 2 - 11 - 22」	253,000	169	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鷹の台 940m	1 低専 (40,80)
22	小川西町 1 丁目 2447 番 21「小川西町 1 - 17 - 9」	220,000	99	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガス、下水	小川 900m	1 低専 (40,80)
23	栄町 1 丁目 100 番 49「栄町 1 - 9 - 13」	213,000	96	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域	北 5 m 私道	水道、ガス、下水	東大和市 600m	1 低専 (40,80)
24	上水新町 2 丁目 1350 番 41「上水新町 2 - 11 - 17」	204,000	159	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.1km	1 低専 (40,80)
25	大沼町 7 丁目 288 番 24「大沼町 7 - 13 - 14」	216,000	105	1:1.5	住宅 W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ線路に近い住宅地域	東 5 m 私道	水道、ガス、下水	小平 1.3km	1 低専 (40,80)
26	小川西町 5 丁目 2275 番 144「小川西町 5 - 34 - 11」	224,000	100	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガス、下水	小川 550m	1 低専 (40,80)
27	花小金井 2 丁目 737 番 24「花小金井 2 - 28 - 3」	257,000	194	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 1km	1 低専 (40,80)
28	花小金井 4 丁目 226 番 16 外「花小金井 4 - 24 - 6」	235,000	148	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.5km	1 低専 (40,80)
29	大沼町 4 丁目 833 番 31「大沼町 4 - 23 - 8」	190,000	112	1:1.2	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	小平 1.5km	1 低専 (40,80)
30	天神町 4 丁目 146 番 2「天神町 4 - 3 - 11」	243,000	329	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	小平 1.6km	準工 (60,200) 準防
31	小川町 1 丁目 880 番 3	195,000	158	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.3km	1 低専 (40,80)
32	喜平町 1 丁目 1140 番 4 外「喜平町 1 - 3 - 3」	260,000	155	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	西 3.8m 道路	水道、ガス、下水	一橋学園 800m	1 中専 (60,200) 準防
33	仲町 193 番 12	265,000	218	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 4 m 道路	水道、ガス、下水	小平 500m	1 低専 (40,80)
34	上水南町 1 丁目 483 番 22「上水南町 1 - 20 - 16」	290,000	165	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 1.3km	1 低専 (40,80)
35	花小金井 5 丁目 487 番 55「花小金井 5 - 13 - 9」	241,000	209	1:1.2	住宅 W3	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.3km	1 低専 (40,80)
5 - 1	美園町 1 丁目 294 番 8「美園町 1 - 12 - 7」	386,000	231	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗付共同住宅が多い駅に近い商業地域	西 16m 市道	水道、ガス、下水	小平 250m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	花小金井南町 1 丁目 106 番 9「花小金井南町 1 - 13 - 20」	387,000	84	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗付共同住宅の多い駅南側の商業地域	東 9 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 350m	商業 (80,400) 防火
5 - 3	学園東町 2 丁目 16 番 18「学園東町 2 - 2 - 19」	273,000	115	1:3	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 16m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 800m	近商 (80,200) 準防
5 - 4	学園東町 1 丁目 47 番 14「学園東町 1 - 3 - 9」	469,000	148	1:2	店舗兼住宅 LS2	金融機関、小売店舗が混在する駅前商業地域	北 9.1m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 90m	商業 (80,400) 防火
5 - 5	たかの台 1439 番 6「たかの台 44 - 9」	305,000	115	1:3	事務所 RC2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	鷹の台近接	近商 (80,200) 準防
5 - 6	花小金井 3 丁目 15 番 6 外「花小金井 3 - 34 - 26」	229,000	2,105	不整形 1.5:1	店舗兼事務所 S3	営業所、店舗が多い都道沿いの商業地域	南 18m 都道、三方路	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	準住居 (60,200) 準防
5 - 7	花小金井 1 丁目 6 番 7 外「花小金井 1 - 3 - 28」	417,000	231	台形 1:2	店舗、診療所兼住宅 RC4	中低層小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域	南西 5.5m 市道、背面道	水道、ガス、下水	花小金井 170m	近商 (80,300) 準防
5 - 8	小川東町 1 丁目 2078 番 1「小川東町 1 - 18 - 23」	269,000	955	2:1	店舗、事務所兼工場 RC2	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	東 22m 都道	水道、ガス、下水	小川 300m	2 中専 (60,200) 準防
日野 - 1	日野市多摩平 5 丁目 2 番 51	290,000	121	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
2	日野本町 5 丁目 24 番 13	255,000	197	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ街区の整った住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 900m	1 低専 (50,100)
3	東豊田 4 丁目 19 番 15	238,000	200	1:2.5	住宅 W2	中規模住宅等が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
4	南平 2 丁目 51 番 2	113,000	165	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ北向傾斜の住宅地域	南東 5 m 道路	水道、ガス、下水	南平 800m	1 低専 (40,80)
5	平山 1 丁目 13 番 3	102,000	254	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 1km	1 低専 (50,100)
6	豊田 2 丁目 20 番 49	259,000	143	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 950m	1 低専 (50,100)
7	西平山 5 丁目 21 番 3	158,000	206	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 2.3km	1 低専 (40,80)
8	多摩平 3 丁目 15 番 32	312,000	120	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 970m	1 低専 (50,100)
9	多摩平 7 丁目 12 番 12	255,000	223	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S2	戸建住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	南 22m 国道	水道、ガス、下水	豊田 1.3km	2 中専 (60,200) 準防
10	平山 4 丁目 3 番 44	198,000	99	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅等が存する幹線街路沿いの住宅地域	南東 11m 都道	水道、ガス、下水	南平 720m	2 中専 (60,200) 準防
11	栄町 2 丁目 14 番 4	262,000	185	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	日野 560m	1 低専 (40,80)
12	大字日野 7773 番 156	200,000	145	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	甲州街道 600m	1 低専 (40,80)

13	三沢 2 丁目 40 番 9 外	110,000	211	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	百草園 1.1km	1 低専 (40,80)
14	程久保 1 丁目 8 番 2 外	115,000	105	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵高台の住宅地域	南東 5 m 私道	水道、ガス、下水	程久保 570m	1 低専 (40,80)
15	豊田 3 丁目 17 番 9 外	286,000	120	1:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	豊田 500m	1 低専 (40,80)
16	旭が丘 6 丁目 3 番 16	243,000	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.5km	1 低専 (50,100)
17	程久保 2 丁目 15 番 30 外	104,000	156	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガス、下水	多摩動物公園 450m	1 低専 (40,80)
18	東平山 2 丁目 15 番 13 (91 街区東 2 - 15 - 13)	192,000	130	1:2	住宅	W2	一般住宅、農地が見られる区画整理中の住宅地域	北西 6 m 区画街路	水道、ガス、下水	平山城址公園 700m	1 低専 (50,100)
19	三沢 5 丁目 25 番 13	115,000	201	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵傾斜地の住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	程久保 450m	1 低専 (40,80)
20	南平 5 丁目 18 番 29 外	186,000	134	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	南平 900m	1 低専 (40,80)
21	南平 6 丁目 20 番 15	215,000	141	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	南平 220m	1 低専 (40,80)
22	平山 5 丁目 35 番 7	198,000	167	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	南 5.3m 市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 350m	1 低専 (50,100)
23	西平山 2 丁目 11 番 35	158,000	200	1.5:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	長沼 550m	1 低専 (40,80)
24	新井 3 丁目 7 番 24	242,000	109	1:2	住宅	W2	一般住宅等を主体にアパートが混在する住宅地域	北東 4 m 私道	水道、ガス、下水	高幡不動 770m	1 低専 (40,80)
25	神明 4 丁目 24 番 4	274,000	149	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 800m	1 低専 (50,100)
26	日野台 2 丁目 23 番 2	185,000	130	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.4km	1 低専 (50,100)
27	大坂上 4 丁目 11 番 3	247,000	137	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.4km	1 低専 (50,100)
28	万願寺 6 丁目 38 番 14 外	227,000	132	1:1.5	住宅	W2	住宅と農地等が混在する街区の整った住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	高幡不動 1.2km	1 低専 (50,100)
29	落川 9 番 9	246,000	105	1:1.5	住宅	W2	街区が整ったアパートも見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1 低専 (50,100)
30	新町 4 丁目 25 番 20 外	160,000	115	1.2:1	住宅	LS2	空地も見られ一般住宅等が増えつつある住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.7km	1 低専 (50,100)
31	東豊田 1 丁目 12 番 23	214,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅と農地が混在する街区の整った住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
32	日野本町 2 丁目 6 番 14	291,000	138	1.2:1	住宅	S2F1B	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 500m	1 低専 (50,100)
33	大字日野 416 番 2 外	183,000	185	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	北 4.6m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.2km	準工 (60,200) 準防
34	新町 2 丁目 5 番 58	213,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が存する既成住宅地域	北東 6.5m 市道	水道、ガス、下水	日野 750m	1 低専 (40,80)
35	落川 2207 番 5	214,000	121	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1 低専 (50,100)
37	万願寺 6 丁目 29 番 3 外	237,000	193	1:1	住宅	LS2	中層共同住宅が見られる幹線街路沿いの住宅地域	西 16m 道路	水道、ガス、下水	高幡不動 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
5 - 1	多摩平 1 丁目 3 番 12	570,000	251	1:2.5	店舗兼共同住宅	RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	北東 22m 都道	水道、ガス、下水	豊田 250m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	高幡 3 番 3	537,000	143	1:1	店舗兼住宅	RC4	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南 7.5m 市道、東側道	水道、ガス、下水	高幡不動 100m	商業 (80,400) 防火
5 - 3	日野本町 2 丁目 18 番 11	298,000	246	1:3	店舗	RC3	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	北 15m 都道	水道、ガス、下水	日野 350m	近商 (80,200) 準防
5 - 4	百草 203 番 3	283,000	195	台形 1:2	店舗兼住宅	S2	中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 12m 市道	水道、ガス、下水	百草園 90m	近商 (80,200) 準防
5 - 5	大坂上 1 丁目 32 番 2	450,000	155	台形 1:1.2	店舗、事務所兼住宅	S3F1B	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 (駅前広場) 市道、北側道	水道、ガス、下水	日野駅前広場接面	商業 (80,400) 防火
5 - 6	高幡 1001 番 8 外	666,000	294	台形 1:2	店舗兼共同住宅	SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	東 16m 市道、北側道	水道、ガス、下水	高幡不動 120m	商業 (80,500) 防火
5 - 7	豊田 3 丁目 40 番 11 外	530,000	300	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC14	店舗兼共同住宅が建ち並ぶ区画整理中の商業地域	北東 18m 区画街路	水道、ガス、下水	豊田 150m	商業 (80,500) 防火
9 - 1	旭が丘 5 丁目 17 番 15 外	178,000	1,194	1:1.2	倉庫、事務所兼作業所	S3	中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.8km	工業 (60,200) 準防
9 - 2	旭が丘 3 丁目 1 番 9 外	205,000	3,325	1:2	事務所兼倉庫	RC5	中小工場、事業所等の多い工業地域	北 8 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.1km	工業 (60,200) 準防
9 - 3	新町 5 丁目 4 番 12 外	112,000	301	1:2	工場		中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	北西 8 m 市道	水道、ガス、下水	日野 2km	工業 (60,200) 準防
東村山 - 1	東村山市栄町 3 丁目 4 番 15	283,000	215	1:1	住宅	S3	中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	久米川 400m	1 住居 (60,300) 準防
2	栄町 3 丁目 22 番 15	229,000	119	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 5 m 私道	水道、ガス、下水	八坂 300m	1 中専 (60,200) 準防
3	恩多町 5 丁目 3 番 41	181,000	103	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西 4 m 道路	水道、ガス、下水	久米川 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
4	美住町 2 丁目 17 番 9	197,000	206	1.2:1	空地		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	東村山 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
5	多摩湖町 4 丁目 23 番 4	151,000	250	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	西武園 170m	1 低専 (50,100) 準防

6	秋津町 4 丁目 40 番 39 外	205,000	143	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 4 m 私道	水道、ガス、下水	新秋津 500m	1 低専 (50,100) 準防
7	秋津町 5 丁目 17 番 27	233,000	100	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	南 5 m 私道	水道、ガス、下水	新秋津 270m	1 低専 (50,100) 準防
8	青葉町 2 丁目 29 番 9	171,000	121	1:1	住宅 LS2F1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東 5 m 私道	水道、ガス、下水	久米川 2.6km	1 低専 (50,100) 準防
9	野口町 3 丁目 35 番 10	181,000	135	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	西武園 900m	1 低専 (50,100) 準防
10	久米川町 3 丁目 10 番 34	198,000	101	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南 5 m 私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
11	恩多町 4 丁目 3 番 16	199,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m 私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
12	諏訪町 1 丁目 7 番 25	218,000	145	1:1	住宅 W1	一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	北西 8.7m 市道	水道、ガス、下水	東村山 700m	1 中専 (60,200) 準防
13	久米川町 1 丁目 40 番 32	180,000	112	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
14	久米川町 5 丁目 21 番 61	179,000	139	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	東村山 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
15	富士見町 2 丁目 17 番 22	186,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	小川 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
16	萩山町 4 丁目 7 番 40	253,000	111	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 4 m 私道	水道、ガス、下水	萩山 550m	1 低専 (50,100) 準防
17	青葉町 3 丁目 12 番 40	166,000	155	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 4 m 道路	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
18	恩多町 3 丁目 26 番 6 外	185,000	169	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m 道路	水道、ガス、下水	久米川 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
19	多摩湖町 3 丁目 4 番 10	175,000	235	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	多摩湖 300m	1 低専 (50,100) 準防
20	萩山町 1 丁目 38 番 18	239,000	103	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既存の住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	萩山 450m	1 低専 (50,100) 準防
21	栄町 3 丁目 2 番 2	256,000	2,637	1:1	共同住宅 RC7	中高層マンション、住宅、倉庫等が混在する地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	久米川 450m	1 中専 (60,200) 準防
5 - 1	栄町 2 丁目 22 番 24	473,000	64	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北西 8 m 市道	水道、ガス、下水	久米川 180m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	野口町 1 丁目 15 番 4	317,000	165	不整形 1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 7.7m 都道、北東側道	水道、ガス、下水	東村山 280m	商業 (80,400) 防火
5 - 3	栄町 1 丁目 6 番 8	365,000	82	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 S4	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 8 m 市道	水道、ガス、下水	久米川 140m	商業 (80,400) 防火
5 - 4	栄町 3 丁目 10 番 18 外	311,000	108	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション等が混在する既存商業地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	八坂 120m	近商 (80,400) 防火
5 - 5	栄町 2 丁目 32 番 8	311,000	132	1:1.5	店舗 W2	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南 8 m 都道	水道、ガス、下水	久米川 270m	商業 (80,400) 防火
5 - 6	秋津町 2 丁目 25 番 2	191,000	369	台形 1:1.2	工場兼住宅 S2	店舗の中に工場等が混在する路線商業地域	南西 11m 都道	水道、下水	新秋津 1.3km	準工 (60,200) 準防
5 - 7	久米川町 3 丁目 2 番 15 外	246,000	1,307	台形 2:1	店舗 S1	店舗のほか農地等が混在する路線商業地域	南 20m 市道、背面道	水道、ガス、下水	東村山 860m	1 住居 (60,200) 準防
5 - 8	秋津町 5 丁目 13 番 7	346,000	198	台形 1:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ新秋津駅に近い商業地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	新秋津近接	近商 (80,200) 準防
5 - 9	野口町 1 丁目 17 番 5	343,000	101	1:1	店舗 W2	低中層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 14.5m 市道	水道、ガス、下水	東村山 80m	商業 (80,400) 防火
9 - 1	恩多町 1 丁目 18 番 4	162,000	570	1.5:1	工場、事務所兼住宅等 S2	工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	南東 6 m 私道	水道、下水	久米川 2.4km	準工 (60,200) 準防
国分寺 - 1	国分寺市高木町 1 丁目 6 番 32	262,000	128	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
2	富士本 1 丁目 15 番 13	336,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北西 3.8m 市道	水道、ガス、下水	国立 950m	1 低専 (50,100) 準防
3	並木町 1 丁目 22 番 46	240,000	145	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス、下水	恋ヶ窪 1km	1 低専 (40,80)
4	西町 4 丁目 25 番 51	244,000	121	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 2.5km	1 低専 (40,80)
5	本多 3 丁目 133 番 5「本多 3 - 6 - 34」	340,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
6	西町 1 丁目 11 番 31	316,000	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 1.3km	1 低専 (40,80)
7	東元町 1 丁目 97 番 14「東元町 1 - 9 - 8」	320,000	139	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.1km	1 低専 (50,100) 準防

8	西恋ヶ窪 2 丁目 9 番 28 外	407,000	208	1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	西国分寺 200m	1 低専 (40,80)
9	南町 2 丁目 284 番 27「南町 2 - 1 - 13」	427,000	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 600m	1 低専 (50,100) 準防
10	西元町 3 丁目 1954 番 13「西元町 3 - 18 - 8」	284,000	125	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.5km	1 低専 (40,80)
11	東恋ヶ窪 3 丁目 29 番 10	302,000	119	1:1.5	住宅	W2	一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
12	本多 1 丁目 393 番 22 外「本多 1 - 12 - 13」	450,000	120	1.2:1	住宅	LS3	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 750m	1 中専 (60,200) 準防
13	東戸倉 2 丁目 5 番 20	301,000	196	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西 4 m 私道	水道、ガス、下水	恋ヶ窪 500m	1 中専 (60,200) 準防
14	北町 4 丁目 19 番 8 外	219,000	102	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.6km	1 低専 (40,80)
15	泉町 3 丁目 2618 番 4「泉町 3 - 12 - 9」	409,000	112	1.5:1	住宅	LS2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西国分寺 550m	1 中専 (60,200) 準防
16	光町 2 丁目 10 番 19	375,000	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ地域	北 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 900m	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	本町 2 丁目 334 番 14「本町 2 - 10 - 5」	1,850,000	120	1:2	店舗兼事務所	SRC4F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 12.5m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 130m	商業 (80,500) 防火
5 - 2	光町 1 丁目 43 番 23	547,000	132	1:2.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	東 9 m 市道	水道、ガス、下水	国立 200m	近商 (80,300) 準防
5 - 3	泉町 3 丁目 2671 番 4「泉町 3 - 37 - 30」	504,000	164	1:1.5	店舗	S3F1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	東 6.5m 市道	水道、ガス、下水	西国分寺 130m	近商 (80,300) 準防
5 - 4	南町 3 丁目 2745 番 17「南町 3 - 22 - 11」	721,000	140	1:2	店舗、事務所兼共同住宅	S8F1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 330m	商業 (80,500) 防火
5 - 5	富士本 1 丁目 21 番 10 外	360,000	165	1:1.5	店舗兼住宅	RC3F1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	南東 9 m 都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商 (80,200) 準防
5 - 6	東元町 3 丁目 1391 番 1「東元町 3 - 4 - 18」	365,000	128	1:2.5	事務所兼住宅	RC3F1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	東 8 m 都道	水道、ガス、下水	国分寺 660m	近商 (80,300) 準防
5 - 7	本多 1 丁目 447 番 54「本多 1 - 5 - 4」	640,000	125	1:2.5	店舗兼共同住宅	S5	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西 7.5m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 400m	商業 (80,400) 防火
国立 - 1	国立市東 1 丁目 9 番 22	505,000	188	1:2	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1 低専 (50,100) 準防
2	西 2 丁目 14 番 68	367,000	154	1:1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
3	中 1 丁目 18 番 49	568,000	165	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び利便性の良い住宅地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1 低専 (50,100) 準防
4	富士見台 3 丁目 35 番 7	341,000	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	矢川 120m	1 中専 (60,150) 準防
5	西 1 丁目 7 番 57	355,000	133	1:1.2	住宅	W2F1B	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西 5 m 私道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
6	富士見台 1 丁目 22 番 17	358,000	124	1:1	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	谷保 300m	1 中専 (60,150) 準防
7	青柳 1 丁目 21 番 3	254,000	116	1.2:1	共同住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西 6 m 私道	水道、下水	矢川 750m	1 低専 (40,80)
8	大字谷保字栗原 6069 番 1	220,000	100	1:2	住宅	W2	一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	矢川 560m	1 低専 (40,80)
9	東 2 丁目 23 番 36	486,000	152	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
10	北 2 丁目 33 番 20	345,000	137	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
11	東 3 丁目 12 番 29	427,000	117	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	東 1 丁目 6 番 19 外	1,400,000	247	1:3	店舗、事務所兼住宅	RC4F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 44m 都道	水道、ガス、下水	国立 200m	商業 (80,600) 防火
5 - 2	東 2 丁目 6 番 28	475,000	75	台形 1:2	店舗兼住宅	S3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 11m 都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商 (80,400) 防火
5 - 3	富士見台 4 丁目 10 番 4	380,000	283	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅	RC3	小売店舗、飲食店等が建ち並び駅に近い商業地域	南西 8 m 市道	水道、ガス、下水	矢川 90m	近商 (80,400) 防火
9 - 1	泉 1 丁目 1 番 2	215,000	940	1.2:1	倉庫	S2	倉庫、工場が多い区画整然とした工業地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	矢川 1.5km	準工 (60,300) 準防
福生 - 1	福生市志茂 18 番 3	176,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛浜 630m	1 中専 (60,200) 準防
2	大字熊川字北 583 番 1 外	171,000	168	台形 1:1	住宅	LS2	中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、下水	熊川 330m	1 低専 (40,80) 準防
3	大字熊川字北 853 番 18 外	183,000	123	1:2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	牛浜 450m	1 低専 (40,80) 準防

4	南田園 3 丁目 6 番 12	157,000	154	1:2	住宅	W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	熊川 750m	1 低専 (50,150) 準防
5	東町 6 番 5	241,000	161	1:1.2	住宅	W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	福生 200m	1 住居 (60,200) 準防
6	大字福生字奈賀 1173 番 5	159,000	155	1:1.5	住宅	W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 7 m 市道	水道、下水	福生 750m	1 低専 (50,100) 準防
7	大字福生字武蔵野 2263 番 8	145,000	97	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	北 6 m 私道	水道、ガス、下水	東福生 550m	1 低専 (40,80) 準防
8	大字熊川字南 43 番 4	135,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、下水	拝島 1.3km	1 低専 (40,80) 準防
9	武蔵野台 2 丁目 8 番 9	180,000	135	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	福生 750m	1 中専 (60,200) 準防
10	大字熊川字東 262 番 22	178,000	102	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 7 m 市道	水道、下水	拝島 800m	1 低専 (40,80) 準防
11	大字福生字武蔵野 2322 番 21	157,000	100	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の他、アパートも見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	牛浜 550m	1 低専 (40,80) 準防
5 - 1	東町 3 番 5	433,000	311	台形 1.2:1	店舗	RC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南西 (駅前広場) 市道、南東側道	水道、ガス、下水	福生駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5 - 2	牛浜 86 番 1	220,000	154	1:2	店舗兼共同住宅	S5F1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛浜近接	商業 (80,400) 防火
5 - 3	本町 118 番 1 外	330,000	268	1:1	店舗兼共同住宅	S7	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西 16m 市道	水道、ガス、下水	福生 160m	商業 (80,500) 防火
5 - 4	大字熊川字武蔵野 1708 番 15 外	265,000	363	台形 1.2:1	事務所	RC4	中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 9.3m 市道	水道、下水	拝島 130m	近商 (80,300) 準防
5 - 5	東町 10 番 9	248,000	330	1:1.2	店舗	S3	店舗ビル等が見られる路線商業地域	北東 16m 市道	水道、ガス、下水	福生 350m	近商 (80,300) 準防
狛江 - 1	狛江市東野川 1 丁目 450 番 35「東野川 1 - 13 - 6」	386,000	248	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 980m	1 低専 (40,80)
2	西野川 2 丁目 841 番 19「西野川 2 - 22 - 14」	327,000	165	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 1.5km	1 低専 (40,80)
3	駒井町 1 丁目 215 番 22「駒井町 1 - 24 - 12」	276,000	116	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	和泉多摩川 1.2km	1 低専 (40,80)
4	岩戸南 1 丁目 768 番 31「岩戸南 1 - 16 - 17」	375,000	119	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 700m	1 低専 (40,80)
5	岩戸南 3 丁目 278 番 53「岩戸南 3 - 16 - 4」	340,000	110	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.1km	1 低専 (40,80)
6	岩戸北 1 丁目 1147 番 41「岩戸北 1 - 6 - 7」	400,000	132	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 740m	1 低専 (40,80)
7	東野川 3 丁目 426 番 16「東野川 3 - 14 - 3」	325,000	165	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.5km	1 低専 (40,80)
8	岩戸北 3 丁目 1051 番 15「岩戸北 3 - 14 - 13」	455,000	234	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東 5.4m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 540m	1 住居 (60,200) 準防
9	和泉本町 3 丁目 993 番 63「和泉本町 3 - 17 - 6」	360,000	138	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 1.2km	1 低専 (40,80)
10	中和泉 4 丁目 580 番 20「中和泉 4 - 7 - 3」	328,000	122	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 1.4km	1 低専 (40,80)
11	西野川 4 丁目 999 番 28「西野川 4 - 21 - 2」	327,000	128	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 1km	1 低専 (40,80)
12	中和泉 3 丁目 778 番 3「中和泉 3 - 25 - 3」	380,000	165	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 850m	1 低専 (40,80)
5 - 1	東和泉 1 丁目 2265 番 29「東和泉 1 - 20 - 3」	618,000	66	台形 1.2:1	店舗	RC3	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	西 (駅前広場) 市道、背面道	水道、ガス、下水	狛江 110m	近商 (80,300) 準防
5 - 2	中和泉 1 丁目 1873 番 18「中和泉 1 - 2 - 7」	511,000	100	台形 1.2:1	店舗兼事務所	S3	中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	北東 20.5m 都道	水道、ガス、下水	狛江 270m	近商 (80,200) 準防
東大和 - 1	東大和市南街 3 丁目 41 番 7	226,000	211	1:1.2	空地		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
2	高木 3 丁目 268 番 9	149,000	201	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.3km	1 低専 (40,80)
3	奈良橋 4 丁目 669 番 13	139,000	142	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	1 低専 (40,80)
4	清水 4 丁目 968 番 34	163,000	121	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 900m	1 低専 (50,100) 準防
5	新堀 2 丁目 1481 番 8 外	173,000	151	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス、下水	東大和市 1.5km	1 低専 (40,80)
6	南街 1 丁目 37 番 2	222,000	127	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 850m	1 低専 (50,100) 準防
7	奈良橋 1 丁目 362 番 9	127,000	122	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域	西 6.5m 市道	水道、ガス、下水	上北台 1.7km	1 低専 (40,80)
8	上北台 3 丁目 445 番 11	193,000	117	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに駐車場等が混在する住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	桜街道 500m	1 中専 (60,200) 準防
9	清水 3 丁目 784 番 12	176,000	132	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6 m 道路	水道、ガス、下水	武蔵大和 400m	1 低専 (40,80)
10	仲原 3 丁目 4 番 17	171,000	110	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.9km	1 低専 (50,100) 準防

11	仲原 4 丁目 11 番 11	196,000	133	1:1	店舗兼共同住宅 S3	住宅、店舗、マンション等が混在する住宅地域	西 16m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.3km	2 中専 (60,200) 準防
12	南街 5 丁目 73 番 2	241,000	158	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 330m	1 中専 (60,150) 準防
13	湖畔 3 丁目 972 番 13	132,000	195	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.2km	1 低専 (40,80)
14	立野 1 丁目 1020 番 25	186,000	150	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い市役所近くの住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	上北台 700m	1 低専 (50,100) 準防
15	芋窪 3 丁目 1682 番 4	134,000	118	1.5:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	南東 5 m 私道	水道、下水	上北台 1.1km	1 低専 (40,80)
16	向原 5 丁目 1129 番 11	211,000	173	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 800m	1 低専 (50,100) 準防
17	中央 1 丁目 537 番 15	177,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.5km	1 低専 (40,80)
18	芋窪 6 丁目 1070 番 6	165,000	198	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか周囲には畑等も見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	上北台 600m	1 低専 (40,80)
19	高木 3 丁目 347 番 24	148,000	112	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既存の住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 2km	1 低専 (50,100) 準防
20	向原 2 丁目 778 番 13	196,000	205	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
21	仲原 1 丁目 7 番 32	179,000	154	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
22	桜が丘 4 丁目 318 番 31	180,000	120	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	桜街道 440m	1 低専 (40,80)
5 - 1	南街 5 丁目 95 番 6	305,000	130	1:2	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	東 20.5m 都道	水道、ガス、下水	東大和市 270m	近商 (80,300) 準防
5 - 2	清水 6 丁目 1257 番 12	172,000	263	1:1.5	店舗 S3	中規模の店舗、事務所が多い路線商業地域	南 9 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.2km	近商 (80,200) 準防
5 - 3	芋窪 2 丁目 2053 番 2 外	140,000	193	1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗兼住宅、一般住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 8.9m 都道、東側道	水道、下水	上北台 1.4km	近商 (80,200) 準防
9 - 1	立野 3 丁目 580 番 1 外	160,000	1,655	不整形 1:1.5	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北 7 m 市道	水道、下水	桜街道 900m	工業 (60,200) 準防
清瀬 - 1	清瀬市松山 2 丁目 977 番 31 外「松山 2 - 8 - 6」	295,000	173	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅にマンションが混在する住宅地域	南東 6.3m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 460m	1 中専 (60,200) 準防
2	中里 2 丁目 642 番 20	176,000	212	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	東 4.5m 私道	水道、ガス、下水	秋津 1.6km	1 低専 (50,100) 準防
3	梅園 2 丁目 670 番 10「梅園 2 - 1 - 14」	194,000	93	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 5 m 私道	水道、ガス、下水	秋津 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
4	下宿 2 丁目 452 番 6 外	131,000	150	台形 1:2	住宅 W2	小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 4.1km	1 低専 (50,100) 準防
5	中里 3 丁目 970 番 13 外	192,000	120	1:2	住宅 W2	小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
6	元町 2 丁目 592 番 17「元町 2 - 13 - 5」	243,000	133	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 750m	1 低専 (50,100) 準防
7	野塩 5 丁目 206 番 7	201,000	212	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い線路近くの住宅地域	北 4 m 私道	水道、ガス、下水	秋津 630m	1 低専 (50,100) 準防
8	竹丘 3 丁目 1523 番 26 外「竹丘 3 - 14 - 23」	165,000	121	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.3km	1 低専 (50,100) 準防
9	中清戸 5 丁目 83 番 174	180,000	104	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	西 5 m 私道	水道、ガス、下水	清瀬 1.8km	1 低専 (50,100) 準防
10	中清戸 4 丁目 931 番 23	176,000	115	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅のほか農地も多い住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
11	松山 1 丁目 1009 番 38「松山 1 - 36 - 3」	254,000	164	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 4 m 私道	水道、ガス、下水	清瀬 500m	1 中専 (60,200) 準防
12	下清戸 5 丁目 869 番 7	147,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.8km	1 低専 (50,100) 準防
13	中清戸 2 丁目 685 番 2	212,000	158	1:1	共同住宅 LS2	住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域	南東 12m 都道、北東側道	水道、ガス、下水	清瀬 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
14	中里 1 丁目 721 番 33	202,000	113	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
15	中里 6 丁目 528 番 21	171,000	129	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.3km	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	松山 1 丁目 997 番 4「松山 1 - 11 - 12」	451,000	389	台形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC5F1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 80m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	松山 1 丁目 985 番 2「松山 1 - 12 - 15」	290,000	197	台形 1:1.2	店舗兼住宅 RC7F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西 8 m 都道	水道、ガス、下水	清瀬 270m	商業 (80,400) 防火
9 - 1	旭が丘 1 丁目 252 番 1	158,000	1,077	台形 1:1.5	倉庫兼事務所 W2	中小規模倉庫、工場、住宅、店舗が混在する地域	北西 8 m 市道、南東側道	水道、ガス、下水	清瀬 2.8km	準工 (60,200) 準防

東久留米 - 1	東久留米市学園町 2 丁目 26 番 9 外「学園町 2 - 15 - 19」	367,000	297	1:1	住宅	W2	大規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 5.4m 市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 800m	1 低専 (40,80)
2	氷川台 2 丁目 382 番 27「氷川台 2 - 24 - 11」	240,000	208	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	東久留米 1km	1 低専 (40,80)
3	八幡町 2 丁目 163 番 17「八幡町 2 - 11 - 59」	199,000	146	1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	東久留米 2.2km	1 中専 (60,200) 準防
4	中央町 1 丁目 1119 番 66「中央町 1 - 12 - 7」	242,000	151	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガス、下水	東久留米 1km	1 低専 (40,80)
5	新川町 1 丁目 94 番 19「新川町 1 - 12 - 3」	289,000	115	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	東久留米 400m	1 低専 (40,80)
6	南沢 2 丁目 297 番 19「南沢 2 - 7 - 4」	226,000	231	1:1	住宅	W3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.3km	1 低専 (40,80)
7	浅間町 3 丁目 3 番 11「浅間町 3 - 26 - 11」	336,000	122	1:3	住宅	W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東 5.3m 市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 450m	1 低専 (40,80)
8	本町 1 丁目 605 番 7「本町 1 - 13 - 16」	309,000	109	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	南 5 m 私道	水道、ガス、下水	東久留米 300m	1 低専 (40,80)
9	幸町 1 丁目 797 番 13 外「幸町 1 - 5 - 15」	236,000	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	東久留米 950m	1 低専 (40,80)
10	中央町 4 丁目 1658 番 6「中央町 4 - 5 - 6」	202,000	231	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 2.3km	1 低専 (40,80)
11	前沢 5 丁目 29 番 2「前沢 5 - 29 - 21」	205,000	264	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 2km	1 低専 (60,150) 準防
12	柳窪 2 丁目 245 番 4「柳窪 2 - 11 - 23」	184,000	110	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	北 5 m 私道	水道、ガス、下水	小平 1.5km	2 中専 (60,200) 準防
13	南沢 5 丁目 1789 番 8	218,000	216	1:1.5	建築中		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.9km	1 低専 (40,80)
14	南町 4 丁目 1828 番 15「南町 4 - 6 - 3」	183,000	123	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	東久留米 2.4km	1 低専 (50,100)
15	神宝町 1 丁目 84 番 1「神宝町 1 - 11 - 21」	210,000	168	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	東久留米 1.2km	1 低専 (40,80)
16	下里 3 丁目 808 番 25「下里 3 - 7 - 18」	181,000	100	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域	南東 4 m 私道	水道、ガス、下水	小平 2.2km	1 低専 (60,150) 準防
17	小山 3 丁目 554 番 11「小山 3 - 10 - 24」	235,000	115	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 800m	1 低専 (40,80)
19	下里 6 丁目 1512 番 90「下里 6 - 5 - 32」	160,000	100	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.8km	準工 (60,200) 準防
20	滝山 5 丁目 15 番 6「滝山 5 - 15 - 5」	211,000	264	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	小平 1.9km	1 低専 (60,150) 準防
21	小山 5 丁目 1003 番 8「小山 5 - 1 - 37」	226,000	106	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4.5m 私道	水道、ガス、下水	清瀬 1.3km	1 低専 (40,80)
22	前沢 3 丁目 1076 番 5「前沢 3 - 1 - 17」	184,000	120	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか小工場が混在する地域	北 4 m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 2.4km	準工 (60,200) 準防
5 - 1	東本町 655 番 16「東本町 5 - 1」	401,000	165	1:2	店舗兼住宅	S4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	南西 5.7m 市道	水道、ガス、下水	東久留米 160m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	南沢 5 丁目 1755 番 53「南沢 5 - 3 - 9」	228,000	148	1:2.5	診療所兼住宅	S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 8.8m 市道、背面道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.8km	近商 (80,200) 準防
5 - 3	本町 3 丁目 8 番 1 外「本町 3 - 8 - 11」	376,000	980	1:1.5	店舗兼事務所	S3	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	南東 16m 都道、北東側道	水道、ガス、下水	東久留米 450m	近商 (80,300) 準防
5 - 4	中央町 5 丁目 458 番 9「中央町 5 - 13 - 28」	213,000	661	台形 1:1	店舗	S2	店舗、共同住宅等が見られる都道沿いの商業地域	西 16m 都道	水道、ガス、下水	東久留米 2.2km	2 中専 (60,200) 準防
9 - 1	八幡町 1 丁目 1265 番 12 外「八幡町 1 - 3 - 22」	210,000	1,068	1:1.5	工場兼事務所	S3	中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	北 16m 市道	水道、下水	清瀬 2.1km	準工 (60,200) 準防
武蔵村山 - 1	武蔵村山市大南 1 丁目 158 番 1	163,000	113	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5.5m 市道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1 中専 (60,200) 準防
2	本町 4 丁目 29 番 6	94,200	102	1:2	住宅	W2	戸建住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	北東 4.5m 市道	水道、下水	武蔵砂川 3.6km	1 低専 (40,80)
3	岸 1 丁目 35 番 2	98,800	256	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 4 m 市道	水道、下水	西武立川 5.1km	1 低専 (40,80)
4	学園 1 丁目 88 番 12	131,000	113	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	武蔵砂川 2.8km	1 低専 (40,80)
5	大南 2 丁目 67 番 3	154,000	148	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.7km	1 低専 (40,80)
6	神明 2 丁目 116 番 6	121,000	147	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	上北台 1.7km	1 低専 (40,80)
7	本町 2 丁目 100 番 3	114,000	197	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 5 m 私道	水道、下水	武蔵砂川 3.9km	1 低専 (40,80)
8	三ツ藤 1 丁目 49 番 16	123,000	209	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	西武立川 3.6km	1 低専 (40,80)
9	学園 4 丁目 15 番 3	141,000	165	1:1	住宅	W2	中規模住宅のほか空地も見られる住宅地域	東 6 m 私道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.9km	1 低専 (40,80)
10	大南 5 丁目 10 番 3	166,000	117	1:1.5	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1.2km	1 低専 (40,80)
11	中原 2 丁目 10 番 14	114,000	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	西武立川 4.8km	1 低専 (40,80)
12	残堀 5 丁目 62 番 17	120,000	110	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	西武立川 3.6km	1 低専 (40,80)
13	本町 1 丁目 32 番 2	117,000	142	1:2.1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m 市道	水道、下水	武蔵砂川 3.4km	1 低専 (40,80)
14	三ツ藤 2 丁目 43 番 12	133,000	118	台形 1:1.5	店舗兼住宅	W2	一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	北 13m 市道	水道、下水	西武立川 3.3km	1 中専 (60,200) 準防

15	伊奈平 6 丁目 8 番 2	115,000	166	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート等も見られる住宅地域	北西 3.8m市道	水道、下水	西武立川 2.4km	1 低専 (40,80)
16	神明 3 丁目 116 番 2 外	118,000	99	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 5 m市道	水道、下水	上北台 1.4km	1 低専 (40,80)
5 - 1	学園 3 丁目 50 番 1 外	162,000	125	台形 1:1.5	診療所 S2	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北 11m市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	近商 (80,300) 準防
5 - 2	本町 1 丁目 6 番 3	141,000	105	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域	北東 8.5m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 3.6km	近商 (80,300) 準防
9 - 1	伊奈平 1 丁目 71 番 1	133,000	1,464	台形 1:1.5	工場	中小規模の工場、事業所が多い工業地域	南 10m市道	水道、下水	西武立川 2.3km	工業 (60,200) 準防
多摩 - 1	多摩市桜ヶ丘 1 丁目 57 番 6	258,000	227	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 4.4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 500m	1 低専 (40,80)
2	馬引沢 2 丁目 13 番 15	197,000	299	1:1.5	共同住宅 LS2	中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	西 21m都道	水道、下水	京王永山 950m	2 中専 (60,200) 準防
3	大字和田 139 番 1	165,000	305	1:1.2	住宅 W2	住宅等のほか空地も多い区画整理済の住宅地域	西 10.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	2 中専 (60,200) 準防
4	連光寺 1 丁目 21 番 6	167,000	139	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東 5 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.2km	1 低専 (40,80)
5	落合 1 丁目 22 番 7	252,000	236	1:1	共同住宅 S3F1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 800m	2 住居 (60,300) 準防
6	一ノ宮 1 丁目 11 番 19	243,000	188	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートの混在する既成住宅地域	北東 5.7m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 750m	1 低専 (40,80)
7	鶴牧 2 丁目 21 番 17 外	237,000	603	1:1	共同住宅 RC5	中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	北西 20m都道	水道、下水	唐木田 500m	2 中専 (60,200) 準防
8	一ノ宮 4 丁目 13 番 13	293,000	211	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 680m	1 低専 (40,80)
9	関戸 2 丁目 9 番 5	269,000	118	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	北東 4 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 450m	1 低専 (40,80)
10	聖ヶ丘 3 丁目 26 番 16	128,000	123	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	南西 4 m私道	水道、ガス、下水	京王永山 1.8km	1 低専 (40,80)
11	諏訪 1 丁目 27 番 25	195,000	133	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	1 低専 (40,80)
12	大字和田字十三号 1200 番 3	141,000	185	台形 1:1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	北 8.6m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.7km	1 低専 (40,80)
13	愛宕 1 丁目 630 番 26	157,000	232	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.6km	1 低専 (40,80)
14	唐木田 1 丁目 46 番 14	217,000	251	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	南東 10m市道	水道、ガス、下水	唐木田 400m	2 中専 (60,200) 準防
15	鶴牧 5 丁目 33 番 10	196,000	200	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	唐木田 1.2km	1 低専 (40,80)
16	連光寺 4 丁目 6 番 9	129,000	200	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	南 4 m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.3km	1 低専 (40,80)
17	永山 6 丁目 5 番 12	145,000	210	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	京王永山 2.1km	1 低専 (40,80)
18	乞田 838 番 1	206,000	157	1:2.5	住宅 LS2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.1km	1 住居 (60,200) 準防
19	桜ヶ丘 3 丁目 33 番 8	156,000	291	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	西 5 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	1 低専 (40,80)
20	永山 1 丁目 15 番 44	226,000	112	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王永山 500m	2 中専 (60,200) 準防
21	馬引沢 1 丁目 14 番 18	205,000	132	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	2 中専 (60,200) 準防
22	落合 3 丁目 11 番 11	200,000	183	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.3km	2 中専 (60,200) 準防
23	南野 2 丁目 7 番 3	158,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 2.4km	2 中専 (60,200) 準防
24	連光寺 1 丁目 7 番 24	160,000	143	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.1km	1 低専 (40,80)
25	関戸 4 丁目 27 番 3	306,000	243	1:1.5	共同住宅 RC3	住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	西 4 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 400m	2 住居 (60,200) 準防
26	関戸 5 丁目 25 番 22	210,000	263	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東 10m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	2 中専 (60,200) 準防
27	貝取 1 丁目 56 番 4	178,000	108	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	京王永山 1.4km	2 中専 (60,200) 準防
28	桜ヶ丘 4 丁目 16 番 1	160,000	224	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.3km	1 低専 (40,80)
29	大字和田字二十一号 1869 番 5	156,000	170	台形 1:1	住宅 W2	住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.6km	1 低専 (40,80)
31	一ノ宮 2 丁目 25 番 6	253,000	138	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	南西 5 m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 600m	2 中専 (50,150) 準防
32	大字落川字十九号 1354 番 10	153,000	147	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	北 5 m私道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	1 低専 (40,80)
5 - 1	乞田 744 番 1	225,000	366	1:1.2	事務所兼共同住宅 S2	飲食店、事務所等が多い都道沿いの商業地域	北 30m都道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.2km	準住居 (60,200) 準防

5-2	一ノ宮2丁目13番3外	518,000	263	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC15	店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	南28.9m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 300m	商業(80,500)防火
5-3	永山1丁目2番13	337,000	447	1.2:1	店舗 S1	店舗、マンション等が混在する商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	京王永山 260m	近商(80,300)準防
5-4	落合1丁目9番6外	464,000	392	1:1	店舗 SRC11F1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前の商業地域	南6m市道、背面道	水道、ガス、下水	京王多摩センター近接	商業(80,500)防火
5-5	関戸1丁目11番9	840,000	220	台形2:1	店舗兼事務所 S6	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南29m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 100m	商業(80,500)防火
稲城-1	稲城市大字東長沼字七号2132番2	294,000	108	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 560m	1低専(50,100)準防
2	大字東長沼字六号1986番9	275,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 700m	1低専(40,80)
3	大字矢野口字根方2653番1	275,000	134	台形1.5:1	空地	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	京王よみうりランド 630m	1低専(40,80)
4	大字押立字中関763番1	266,000	112	台形1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	東5.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口 1km	1低専(40,80)
5	大字大丸字四号440番2	260,000	117	台形1.2:1	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	南6m市道、西側道	水道、ガス、下水	南多摩 500m	1低専(40,80)
6	大字東長沼字七号2120番2	335,000	210	1.5:1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	稲城 320m	2中専(50,150)準防
7	大字百村字三号251番7	202,000	154	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶなか農地も見られる住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	稲城 900m	1低専(40,80)
8	大字坂浜字八号539番7	154,000	105	1.5:1	住宅 W2F1B	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東5m私道、南側道	水道、下水	稲城 1.8km	1低専(30,60)
9	大字百村字十七号1620番18	293,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 280m	1低専(50,100)準防
10	大字東長沼字一号321番5	299,000	138	1:1.5	共同住宅 W2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 580m	2中専(50,150)準防
11	大字東長沼字四号1283番4	300,000	118	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北7m市道、東側道	水道、ガス、下水	稲城長沼 370m	1低専(40,80)
12	大字矢野口字松葉1915番54	289,000	105	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、下水	京王よみうりランド 550m	準工(60,200)準防
13	向陽台1丁目6番6	240,000	202	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 850m	1低専(40,80)
14	平尾1丁目17番5	220,000	102	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 1.8km	1低専(50,100)準防
15	大字大丸字七号791番2	264,000	100	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南西7.2m市道	水道、ガス、下水	南多摩 680m	1低専(40,80)
16	大字矢野口字宿772番4外	285,000	184	台形1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	矢野口 500m	2中専(60,200)準防
17	若葉台4丁目16番3	240,000	191	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	若葉台 1.3km	1低専(40,80)
18	大字坂浜字四十二号3173番5	167,000	154	台形1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南5m道路	水道、ガス、下水	稲城 1.4km	1低専(40,80)
19	平尾2丁目78番3	202,000	244	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 2.3km	1低専(40,80)
20	若葉台1丁目46番8	239,000	209	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	若葉台 900m	1低専(40,80)
21	向陽台3丁目21番3	227,000	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 1.8km	1低専(40,80)
22	大字東長沼字五号1719番7	294,000	111	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 1km	2中専(50,150)準防
23	大字矢野口字塚戸567番4外	301,000	220	1.5:1	空地	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東4m市道、南西側道	水道、ガス、下水	矢野口 380m	準工(60,200)準防
24	大字東長沼字一号24番18	235,000	90	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北4.3m道路	水道、ガス、下水	稲城長沼 650m	1低専(40,80)
25	大字押立字稲荷島1744番123	252,000	99	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ多摩川に近い住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口 620m	1低専(50,100)準防
26	大字東長沼字八号2418番1(南山東部5街区6-1)	298,000	120	1:2	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 560m	1低専(50,100)準防
5-1	大字矢野口字宿691番6外	310,000	132	1:1.2	店舗兼住宅 S3	小規模な店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東7.5m都道	水道、ガス、下水	矢野口 200m	近商(80,200)準防
5-2	大字大丸字八号1030番1(22街区大字大丸1030番1)	310,000	121	台形1.5:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域	南28m都道	水道、ガス、下水	南多摩 150m	近商(80,300)準防
5-3	向陽台3丁目7番2	246,000	840	台形1:1.2	店舗 S1	大規模スーパー、銀行等が見られる近隣商業地域	北西20m市道、背面道	水道、ガス、下水	稲城 1.4km	近商(80,200)準防
羽村-1	羽村市羽中3丁目2638番23「羽中3-10-12」	136,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5m市道	水道、下水	羽村 1.1km	1低専(40,80)
2	小作台5丁目20番2	198,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	小作 350m	2中専(60,200)準防
3	富士見平1丁目8番15	151,000	137	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下水	羽村 1.5km	1中専(60,200)準防
4	羽西3丁目1774番6「羽西3-3-28」	138,000	150	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4m市道	水道、下水	小作 950m	1低専(40,80)

5	川崎3丁目93番3「川崎3-9-2」	135,000	149	台形1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	羽村1.2km	1低専(40,80)
6	羽中1丁目2793番38「羽中1-8-8」	148,000	125	1:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5m市道	水道、下水	羽村1km	1低専(40,80)
7	緑ヶ丘5丁目10番40	178,000	134	1:1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	羽村1.2km	1低専(50,100)準防
8	双葉町2丁目1197番19「双葉町2-13-38」	126,000	116	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m私道	水道、下水	福生2.3km	1低専(40,80)
9	羽字玉川附690番62	88,200	165	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、下水	羽村1.2km	1低専(40,80)
5-1	緑ヶ丘1丁目14番4	188,000	196	1:1.5	店舗兼事務所	S3	店舗と事務所等が見られる街路沿いの商業地域	南西16m市道	水道、下水	羽村650m	近商(80,300)準防
9-1	栄町3丁目5番1外	124,000	106,398	1.5:1	工場、事務所兼倉庫等		大規模工場、事業所等が多い内陸型工業団地	南東16m市道、四方路	水道、ガス、下水	小作2.4km	工専(60,200)準防
あきる野-1	あきる野市二宮字森腰1133番40	129,000	134	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m私道	水道、下水	東秋留250m	1低専(50,80)準防
2	草花字羽ヶ田2919番4	92,800	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、下水	秋川2.3km	1低専(40,80)
3	引田字静ノ郷613番5	94,700	168	1:2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東5m市道	水道、下水	武蔵引田1km	1低専(40,80)
4	雨間字澤田415番15	123,000	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	西6m私道	水道、下水	秋川680m	1低専(50,80)準防
5	小川東1丁目13番5	102,000	183	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	拝島1.8km	1低専(50,100)準防
6	平沢字西平600番12	111,000	125	台形1:2	住宅	W2	小規模住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域	南東5.5m市道	水道、下水	東秋留850m	1低専(40,80)
7	秋川6丁目14番3	157,000	163	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東6m市道	水道、下水	秋川650m	1低専(50,100)準防
8	瀬戸岡字天神前394番5	99,800	132	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	北西4m市道	水道、下水	秋川1.1km	1低専(40,80)
9	野辺字宅地附237番5	116,000	128	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西4m市道	水道、下水	東秋留680m	1低専(40,80)
10	秋川2丁目17番7	168,000	199	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	秋川400m	2中専(60,150)準防
11	秋留4丁目8番19	127,000	147	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東秋留1.2km	1低専(50,100)準防
12	草花字山ノ神2100番44	70,100	196	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	羽村2.2km	1低専(40,80)
13	伊奈字北伊奈前903番9	111,000	129	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	武蔵増戸400m	1低専(40,80)
14	館谷字追原142番16外	85,000	109	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市450m	1低専(40,80)
15	戸倉字西戸倉525番3	35,000	309	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	北西4.7m市道	水道、下水	武蔵五日市2.8km	調区(40,80)
17	留原字中村761番8	70,700	119	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市700m	1低専(40,80)
18	伊奈字新宿1132番5	91,900	239	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	北22m都道、西側道	水道、下水	武蔵増戸1.1km	1中専(60,200)準防
19	草花字小宮久保2720番3外	60,200	325	台形1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	北東4m市道	水道、下水	秋川2.2km	調区(40,80)
20	小和田字北ノ前140番8	51,500	135	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	北東7m市道	水道、下水	武蔵五日市1.5km	調区(40,80)
21	山田字上分956番7	90,000	132	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、下水	武蔵増戸840m	1低専(40,80)
22	原小宮1丁目3番22	112,000	120	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	秋川1.5km	1低専(50,100)準防
23	草花字折立下夕3670番262	111,000	120	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	福生1.7km	調区(40,80)
5-1	秋川2丁目7番4	222,000	220	1:1.2	店舗、事務所兼住宅	S3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	秋川150m	近商(80,400)防火
5-2	小川東3丁目9番13	117,000	207	1:1.5	店舗、事務所兼住宅	S3	店舗と営業所等が見られる路線商業地域	南29m都道	水道、下水	拝島1.9km	準住居(60,200)準防
9-1	平沢東1丁目3番3	83,200	576	1.5:1	工場		工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	南西8m市道	水道、下水	東秋留1.1km	準工(60,200)準防
西東京-1	西東京市田無町4丁目1738番14「田無町4-8-12」	391,000	179	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	田無530m	1住居(60,200)準防
2	南町5丁目477番9「南町5-18-11」	343,000	173	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス、下水	田無550m	1低専(50,100)準防
3	泉町1丁目1476番55「泉町1-7-4」	281,000	115	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢1.3km	1低専(40,80)
4	緑町2丁目2494番32「緑町2-16-6」	259,000	140	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘1.8km	1低専(40,80)
5	富士町2丁目856番6「富士町2-6-27」	296,000	136	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	東伏見950m	1低専(50,100)準防
6	北原町1丁目2747番52「北原町1-30-7」	293,000	147	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	田無1.2km	1低専(40,80)

7	ひばりが丘 1丁目 1568 番 12「ひばりが丘 1 - 9 - 15」	395,000	193	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 550m	1 低専 (50,100) 準防
8	田無町 7丁目 1933 番 17「田無町 7 - 16 - 25」	313,000	110	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 4.5m私道	水道、ガス、下水	田無 930m	1 低専 (40,80)
9	東伏見 5丁目 3 番 49 外「東伏見 5 - 8 - 13」	319,000	194	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4.5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1 低専 (50,100) 準防
10	向台町 3丁目 983 番 73「向台町 3 - 4 - 83」	312,000	127	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5m市道	水道、ガス、下水	田無 1.2km	1 低専 (40,80)
11	新町 6丁目 661 番 7「新町 6 - 2 - 22」	333,000	127	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 5m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.1km	1 低専 (40,80)
12	向台町 6丁目 1123 番 15「向台町 6 - 8 - 6」	253,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東 4m私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	1 低専 (40,80)
13	西原町 4丁目 2383 番 50「西原町 4 - 8 - 12」	236,000	123	1:1	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南東 4m私道	水道、ガス、下水	田無 2km	1 低専 (40,80)
14	谷戸町 3丁目 3140 番 24「谷戸町 3 - 22 - 6」	363,000	146	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 4m私道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 470m	1 低専 (50,100) 準防
15	ひばりが丘北 1丁目 2527 番 46「ひばりが丘北 1 - 7 - 4」	336,000	67	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東 4m私道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 650m	2 中専 (60,200) 準防
17	東伏見 3丁目 625 番 18「東伏見 3 - 2 - 19」	408,000	396	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 280m	1 中専 (50,150) 準防
18	保谷町 2丁目 1048 番 27「保谷町 2 - 4 - 11」	347,000	154	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南 5.9m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 480m	1 低専 (50,100) 準防
19	中町 1丁目 1872 番 6「中町 1 - 10 - 20」	284,000	112	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 4m市道	水道、ガス、下水	保谷 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
20	泉町 4丁目 2237 番 4「泉町 4 - 5 - 3」	256,000	161	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西 4.5m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.5km	1 低専 (40,80)
21	下保谷 2丁目 795 番 37「下保谷 2 - 8 - 37」	301,000	142	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4m私道	水道、ガス、下水	保谷 1km	1 中専 (50,150) 準防
22	東町 1丁目 192 番 31「東町 1 - 5 - 10」	335,000	173	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北東 4.5m私道	水道、ガス、下水	保谷 750m	1 低専 (40,80)
23	富士町 6丁目 560 番 10「富士町 6 - 4 - 13」	323,000	208	台形 1:2	住宅 LS1	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北東 4m市道	水道、ガス、下水	東伏見 510m	1 低専 (50,100) 準防
24	柳沢 5丁目 59 番 15「柳沢 5 - 13 - 20」	297,000	198	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 5.3m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 850m	準工 (60,200) 準防
25	保谷町 6丁目 1120 番 70「保谷町 6 - 15 - 4」	314,000	116	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	南 4m私道	水道、ガス、下水	西武柳沢 680m	1 中専 (50,150) 準防
26	南町 3丁目 683 番 37「南町 3 - 14 - 13」	336,000	204	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 6m市道	水道、ガス、下水	田無 850m	1 低専 (40,80)
27	芝久保町 3丁目 2083 番 14「芝久保町 3 - 19 - 25」	292,000	114	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 5m市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.1km	1 低専 (40,80)
28	東伏見 1丁目 565 番 126「東伏見 1 - 17 - 22」	344,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4.4m市道	水道、ガス、下水	東伏見 530m	1 低専 (50,100) 準防
29	住吉町 2丁目 2660 番 1「住吉町 2 - 6 - 16」	312,000	116	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北 4m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 700m	1 低専 (40,80)
30	下保谷 3丁目 927 番 5「下保谷 3 - 10 - 26」	305,000	138	台形 1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南 4m市道	水道、ガス、下水	保谷 700m	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	田無町 4丁目 403 番 40「田無町 4 - 28 - 14」	940,000	156	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 S5F1B	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 16m市道、南西側道	水道、ガス、下水	田無 210m	商業 (80,500) 防火
5 - 2	谷戸町 3丁目 3051 番 34 外「谷戸町 3 - 9 - 4」	342,000	290	1:1.2	診療所兼事務所 S2	店舗、事務所のほか住宅等が混在する商業地域	西 12m都道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 840m	近商 (80,400) 防火
5 - 3	田無町 1丁目 2728 番 7「田無町 1 - 2 - 29」	365,000	497	台形 1:1.2	事務所 RC3	事務所、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 25m都道	水道、ガス、下水	田無 700m	近商 (80,300) 準防
5 - 4	東町 3丁目 294 番 19「東町 3 - 14 - 25」	568,000	92	1:3	店舗兼事務所 RC5	飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	南 6.6m都道	水道、ガス、下水	保谷 180m	商業 (80,400) 防火
5 - 5	保谷町 3丁目 441 番 10「保谷町 3 - 11 - 26」	427,000	77	不整形 1:2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 4.9m都道	水道、ガス、下水	西武柳沢 100m	商業 (80,400) 防火
5 - 6	ひばりが丘 1丁目 1557 番 23「ひばりが丘 1 - 3 - 5」	598,000	157	1:2	店舗兼事務所 RC3F1B	小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	南東 7.3m都道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 210m	商業 (80,500) 防火
5 - 7	新町 2丁目 283 番 2 外「新町 2 - 4 - 1」	333,000	92	1:1	事務所、倉庫兼住宅 S3F1B	事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域	東 16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.4km	近商 (80,300) 準防
5 - 8	富士町 4丁目 785 番 57「富士町 4 - 1 - 8」	357,000	250	1:2.5	事務所兼共同住宅 RC5F1B	共同住宅のほか店舗等が混在する路線商業地域	北 16m都道	水道、ガス、下水	東伏見 560m	準住居 (60,200) 準防
5 - 9	ひばりが丘北 3丁目 2565 番 27 外「ひばりが丘北 3 - 5 - 27」	560,000	246	不整形 1:1.2	店舗 S3	店舗、一般住宅等が混在する駅に近い商業地域	南東 16m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 210m	近商 (80,200) 防火
東京瑞穂 - 1	西多摩郡瑞穂町大字殿ヶ谷字狭山平 884 番 3	93,600	207	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東 4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 1.6km	1 低専 (40,80)
2	むさし野 2丁目 20 番 2	117,000	162	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 5m町道	水道、下水	東福生 1.8km	1 低専 (40,80) 準防
3	大字箱根ヶ崎字宿東 2365 番 4	109,000	93	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地が見られる既成住宅地域	北西 4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 700m	1 低専 (40,80)
4	長岡 4丁目 20 番 26	112,000	123	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.2km	1 低専 (50,100) 準防

5	大字長岡長谷部字中平 362 番 20	53,100	238	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 6.4m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.7km	調区 (40,80)
6	大字箱根ヶ崎字狭山 161 番 4	120,000	164	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南 5.5m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 240m	1 住居 (60,200) 準防
7	大字高根字高根下 158 番 7	65,200	114	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域	北東 4.5m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.3km	1 低専 (40,80)
8	大字箱根ヶ崎字池廻り 520 番 8	92,300	175	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が建つ住宅地域	東 4m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 700m	1 低専 (40,80)
9	大字二本木字南長田 1034 番 11	62,300	144	1:2.5	住宅	W2	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	南 4m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.8km	1 低専 (40,80)
10	箱根ヶ崎東松原 31 番 4	110,000	165	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
11	南平 2 丁目 38 番 8	113,000	193	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東 6m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	大字箱根ヶ崎字狭山 188 番 6	120,000	257	1:1.5	店舗兼事務所	W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 8m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 360m	近商 (80,200) 準防
5 - 2	大字箱根ヶ崎字狭山 295 番 4	135,000	267	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC3	小規模小売店舗等が多い駅前商業地域	北東 (駅前広場) 都道、南東側道	水道、下水	箱根ヶ崎 駅前広場 接面	商業 (80,400) 防火
9 - 1	長岡 2 丁目 7 番 5	92,000	1,483	1:1	事務所兼倉庫	S2	中規模工場、倉庫等が多い内陸型工業地域	北 12m 町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.1km	工専 (60,200) 準防
13 - 1	大字箱根ヶ崎字武蔵野 967 番	3,840	4,826		山林 (雑木林)		雑木を中心とする市街地に近い平坦林地	北東 3.6m 未舗装町道、背面道		箱根ヶ崎 2.7km	調区 地森計
日の出 - 1	日の出町大字大久野字落合 110 番 14	67,600	135	1:1.5	住宅	W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4.5m 町道	水道、下水	武蔵増戸 1.8km	1 低専 (40,80)
2	大字平井字三吉野下平井 1058 番 1	80,900	132	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 5m 町道	水道、ガス、下水	武蔵引田 1.5km	1 低専 (40,80)
3	大字平井字東本宿 2024 番 7	99,600	114	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北 6.5m 町道	水道、下水	武蔵増戸 850m	2 低専 (50,100)
4	大字平井字三吉野桜木 209 番 3	129,000	125	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北 6m 町道	水道、ガス、下水	武蔵引田 980m	1 低専 (50,100) 準防
5	大字大久野字萱窪 873 番 25	61,500	132	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6m 町道	水道、下水	武蔵増戸 2.6km	1 低専 (40,80)
6	大字平井字三吉野清坊 686 番 12	91,900	128	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	北 18m 都道	水道、下水	武蔵引田 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
9 - 1	大字平井字三吉野下原 35 番 6 外	114,000	2,376	1:1	倉庫兼事務所	S2	中規模の工場と倉庫が多く、I C に近い工業地域	北 8m 町道	水道、下水	秋川 1.2km	工業 (60,200) 準防
13 - 1	大字平井字谷ノ入 4052 番 1	2,070	6,978	台形	山林 (雑木林)		市街化区域の住宅地に近接する雑木林の多い地域		水道、下水	秋川 2.3km	調区 地森計
東京大島 - 1	大島町元町 4 丁目 4 番 9	12,600	282	1:1.2	住宅	W2	中規模戸建住宅のほかに店舗も散見する住宅地域	東 6m 町道	水道	町役場前 400m	郷 1 住居 (60,200) 準防
2	差木地字下原 1013 番 43	5,800	203	2:1	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 3.5m 町道、東側道	水道	下地停 100m	郷 (70,200)
5 - 1	元町 1 丁目 9 番 4	39,000	130	1.5:1	店舗兼住宅	RC4	土産店等が多い元町港前の商業地域	西 (駅前広場) 都道	水道	元町港駅前広場接面	郷商業 (80,400) 準防
新島 - 1	新島村本村 1 丁目 433 番「本村 1 - 3 - 5」	7,200	646	1.2:1	住宅	B1	村の中心近くの中規模一般住宅が多い住宅地域	南 5m 村道	水道、下水	新島港 1.4km	郷 (70,200)
2	若郷 24 番 1「若郷 3 - 4」	5,400	440	1.2:1	住宅	RC1	一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域	東 6m 都道、北側道	水道、下水	新島港 9.1km	郷 (70,200)
5 - 1	本村 1 丁目 238 番「本村 1 - 7 - 11」	8,600	739	1.2:1	店舗兼住宅	RC2	飲食店、店舗等が見られる村役場に近接する商業地域	南 6m 村道、西側道	水道、下水	新島港 1.6km	郷 (70,200)
神津島 - 1	神津島村 995 番	7,600	224	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに民宿、店舗等が混在する住宅地域	南 2.2m 村道	水道、下水	ホテル神津館前 500m	郷 (70,200)
2	284 番	6,500	239	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに社宅等も見られる住宅地域	南東 4m 村道	水道、下水	神津島港 1.3km	郷 (70,200) 国立公 (普通)
5 - 1	841 番	9,500	203	1.5:1	店舗兼住宅	RC2	小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域	西 3.5m 村道	水道、下水	ホテル神津館前 550m	郷 (70,200)
東京三宅 - 1	三宅村神着 218 番 1	9,800	417	不整形 1:1	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	南 10.3m 都道	水道	焼場停 180m	郷 (70,200)
2	阿古 2054 番 1 外	8,000	408	1.2:1	住宅	W1	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南 5.2m 村道	水道	錆ヶ浜停 60m	郷 (70,200) 国立公 (普通)
5 - 1	阿古 691 番 1	10,900	514	2:1	店舗兼住宅	W2	土産店、小売店舗、飲食店等が多い近隣商業地域	東 9.7m 都道	水道	錆ヶ浜港入口停 130m	郷 (70,200) 国立公 (普通)
八丈 - 1	八丈町大賀郷 2284 番	12,000	932	1:1.2	住宅	W1	一般住宅のほかに家族寮も見られる既成住宅地域	南西 5m 町道	水道	裁判所前停 270m	郷 (70,200)
2	中之郷 1682 番	5,800	1,055	1:1	住宅	W1	一般住宅が多い南向き緩傾斜の住宅地域	西 6m 町道	水道	中之郷出張所前停 120m	郷 (70,200)
5 - 1	三根 349 番 1	30,200	586	不整形 1:1.2	店舗兼住宅	LS3	飲食店、小売店舗等がある都道沿いの商業地域	東 13.5m 都道	水道	三根出張所停近接	郷 (70,200)
小笠原 - 1	小笠原村父島字西町 26 番 13	58,000	234	1:2	住宅	S2	一般住宅・民宿等が混在する住宅地域	南東 5.7m 村道	水道、下水	村役場前 140m	郷 (70,200)
2	父島字奥村 23 番 6	23,600	263	1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6m 村道、北側道	水道、下水	奥村 230m	郷 (70,200)

5 - 1	父島字東町 20 番 8	75,000	184	1:3	医院、事務所兼共同住宅 S3	スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域	南 17m 都道	水道、下水	青灯台入口 50m	圏 (70,200)
-------	--------------	--------	-----	-----	-------------------	------------------------	----------	-------	-----------	-----------------