

↑ この冊子は…

いつまでも快適に暮らせる住まいのために、ユニバーサルデザインを取り入れた家づくりの「ヒント」をまとめました。

3～12ページは新しく家を建てる時のヒント、13～19ページは家を改修するときのヒントを紹介しています。年齢や生活の変化を想像しながら読み進めると、新しい発見があるかもしれません。建築士や工務店の方と相談するときにも活用してください。



ページ案内

新築編

- ➔ 道路から玄関 3
- ➔ 玄関 4
- ➔ 廊下 5
- ➔ 階段 6
- ➔ トイレ 7
- ➔ 洗面・脱衣室 8
- ➔ 浴室 9
- ➔ 台所 10
- ➔ 部屋 11
- ➔ チェックリスト 12

改修編

- ➔ 手すりの取付け 13
- ➔ 段差の解消 14
- ➔ 床材の変更 15
- ➔ 扉の取替え 16
- ➔ 便器の取替え 17
- ➔ 浴槽の取替え 17
- ➔ 流し、洗面台の取替え 17
- ➔ 住宅改修の助成制度のご案内 18～19

家づくりのヒント (視点)

- ニーズの変化** 変化するニーズへの対応を考える。(建てる時や住宅改修の時)
- 快適** 住む人の使いやすさや快適性を考える。
- 安全・安心** 安全性を考える(転ばない、すべらない、大げがしない)
- つながり** 外とのつながりを考える。(外出しやすい、訪問しやすい)

長く住んでいると、
いろんなことがありそうだなあ・・・
年をとっても快適な家って
なんだろう・・・!?



道路から玄関 (階段とスロープ)

新築した家に最初に
遊びに来るのは誰だろう？
ベビーカーを押した人と
車いすを使う人が来たよ！



新築編

車いすを使う人も
時々遊びに来るし、
スロープにしようかな。



安全・安心

- 手すりを付けて安全に
 - ・スロープや階段には、手すりがあると安心だね。
- 階段やスロープの仕上げ
 - ・床はすべりにくい材料がいいね。
 - ・急な階段やスロープは危険だね。

つながり

- 使いやすいインターホン
 - ・モニター付きインターホンは、聞こえにくい人にとっても便利だね。

ニーズの変化

- スペース
 - ・将来、スロープにする場所を考えておくといいね。
 - 敷地の高さ
 - ・道路から玄関までがあまり高くないといいね。
- [注意] 雨水が浸入しないように、注意が必要だよ。