

奥沢の風景づくりで生まれた景色

住民の皆様の
取り組みによって
生まれた風景

様々な支援制度を活用して、庭先にみどりを植える取り組みが広がっています。最近では、ガーデニングを楽しみながら、ご近所の方と一緒に通りのみどりをつなげる、そんな素敵な活動も見られるようになりました。



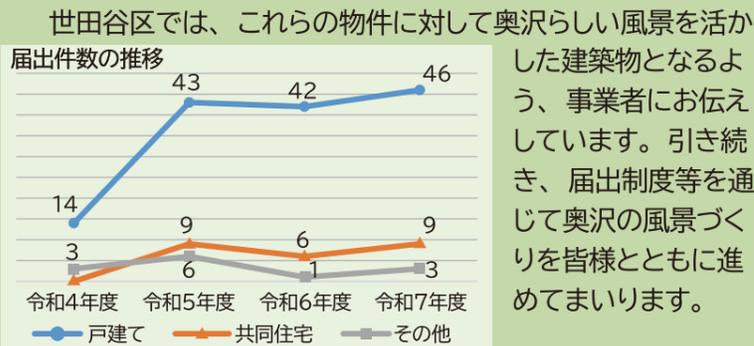
東京都及び東京都公園協会による「界わい緑化推進プログラム」を活用し、庭先にみどりを植えていただきました。

左：道祖神通り沿いの診療所、右：道祖神のある住宅

「(一財)世田谷トラストまちづくり」による「3軒からはじまるガーデニング支援制度」のガーデニングアドバイザー派遣を活用。

界わい形成地区の 届出による 風景づくり

奥沢における、風景づくり条例に基づく戸建住宅を含む届出制度は、令和4年10月から始まり、令和8年1月までに190件の届出がありました。



道祖神通りの看板

地域の方や通行される皆様に、道祖神通りの名称をより親しみ、覚えていただけるよう、道祖神通りの看板を奥沢歯科医院さんの駐車場の横に設置しました。

散歩や通勤の途中にぜひご覧いただき、地域の風景づくりへの関心を深めていただければ幸いです。



奥沢の風景 新春奥沢地区まつり

令和8年1月18日(日)に、東玉川小学校校庭で「第44回新春奥沢地区まつり」が開催されました。

おくさわ風景コア会議では、パネル展示とトートバッグづくりのブースを出店しました。奥沢中学校の生徒ボランティアの皆様にお手伝いをしていただきました。校庭を歩きながら呼び込みをしてくれたおかげで、たくさんのお子様たちにも楽しんでいただくことができました。お手伝いいただいたボランティアの皆様、ありがとうございました。



問い合わせ先

世田谷区 都市整備政策部 都市デザイン課
〒158-0094 世田谷区玉川1-20-1
(二子玉川分庁舎 2階)

電話 03-6432-7153
ファクシミリ 03-6432-7996

奥沢 風景づくり

奥沢の風景づくりの取り組みは、区のホームページで公開しています。



奥沢の風景を考える

奥沢界わいニュース

【第19号】

発行日：令和8年3月
発行：世田谷区都市整備政策部
都市デザイン課

令和7年 風景祭 に多くの方が訪れました。

令和7年11月16日(日)に、奥沢の風景の魅力や風景づくりの取り組みを知っていただくためのイベント「風景祭」を開催しました。

当日は、毎年ご好評いただいている苗木の配布をはじめ、「庭木のお手入れ講習会」や「子ども向けの工作コーナー」を実施するとともに、パネル展示により、奥沢地域での風景づくりの取り組みを紹介しました。



庭木のお手入れ講習会



子ども向けの
工作コーナー



風景づくりのパネル展示

今回の風景祭で配布したブルーベリーの写真です。現在花芽が沢山付いているので、咲いて実が付くのを楽しみにしています。



苗木の
その後



未来へつなぐ、私たちの風景づくり



奥沢交和会 理事長
塩谷 良一
(奥沢風景コア会議)

春の足音が少しずつ近づき、日差しのぬくもりに心穏やかな日も増えてまいりました。地域の皆様がたにおかれましては、ますますご健勝のこととお喜び申し上げます。

さて、奥沢地域の風景づくりの取り組みを紹介するために発行している「奥沢界わいニュース」ですが、今回で第19号(準備号を含めると第20号)を迎えます。本号では、皆様と共に進めてきた風景づくりの取り組みを、9年間の歩みとして振り返ります。特徴的な道の愛称の募集や地域のつながりを深めるイベントの開催、庭先のみどりがつながるようご配慮いただいた植栽管理など、多くの皆様がたにご協力をいただきながら、私たちのまち「奥沢」の魅力が増し、それらを共有する取り組みを積み重ねてまいりました。

そのひとつひとつの行動がまちの風景を豊かにするだけでなく、「このまちが好き」と思える気持ちも育て、私たちの暮らしをよりあたたかなものへと導いてきたように感じます。

刻一刻と変化する時代の中で、未来を担う子どもたちに誇れる、魅力あふれる奥沢地域の風景を繋いでいくため、地域の皆様がたと共にこれからも歩みを進めてまいりたいと存じます。引き続き風景づくりの取り組みにご理解とご協力を賜りますよう、お願い申し上げます

ニュース19号の
トピック

・奥沢の風景づくりを
ふりかえる

p2、p3へ

・奥沢の風景づくりで生ま
れた風景
・新春奥沢地区まつり

p4へ

おくさわ風景
キャラクター
わっちゃん





2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

風景づくりの実践（住民の皆様の取組み）

今回の
ニュースで
19号！

「奥沢界わいニュース」の発行

風景祭の運営や
風景づくりの
進め方
について検討

「奥沢風景コア会議」の発足・開催（2025年度までで47回開催）

第1回「風景祭」

第1回では、
奥沢公園で
風景にまつわる
イベントを実施



第2回「風景祭」

第2回では、
2丁目の近代
住宅等をめぐる
スタンプラリーを
実施



通りの愛称募集

道祖神通り
決定！！

応募してくれ
た奥沢小5年
生の皆さまに
感謝状を贈り
ました



134件の
応募が
ありました！

第3回「風景祭」



界わい緑化推進プログラム

みどりの力で
夏の住まいを
涼しくする
方法をご紹介

第4回「風景祭」



第5回「風景祭」



プログラムを
活用して
植栽した
みどりの見学会
を実施

第6回「風景祭」

第6回風景祭の
様子は、
本ニュースp1を
ご覧ください。



地域の方から
アイデアをいただき、
「おくさわ風景
キャラクター
わっこちゃん」
が誕生しました

界わい形成地区の指定に向けた取組み

ワークショップやセミナーによる奥沢の風景づくりの検討

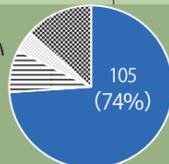
- まちあるき
 - ・奥沢の風景の魅力の発見
- ワークショップ①
 - ・テーマ：50年後の奥沢の風景への願い
- 意見交換会
 - ・奥沢の風景を守り育てていくためにできることの検討
- ワークショップ②
 - ・奥沢の風景づくりの方向性を検討
- 風景づくりセミナー
 - ・身近なまちづくりについての講義と意見交換
- ワークショップ③
 - ・テーマ：奥沢のみどりが見える色探し



住民アンケート

住民アンケートの主な結果
問い：奥沢の風景を守り育てていくうえで、特に奥沢らしいと感じるエリアは次のうちどれですか。（複数回答可）

■住宅地 ■商店街周辺 ■沿道周辺 ■その他



オープンハウスによる界わい形成地区の周知

- オープンハウス①
 - ・「奥沢1～3丁目等界わい形成地区」のイメージの提示
- オープンハウス②
 - ・「奥沢1～3丁目等界わい形成地区」素案の説明
- オープンハウス③
 - ・「奥沢1～3丁目等界わい形成地区」原案の説明



●色彩調査
・重点エリアの
色彩調査

奥沢らしいと感じる風景は「住宅地」と答えた方が7割以上！

奥沢地区に合った色彩の基準を検討するため、住宅の外壁などの色彩調査を実施



界わい形成地区の運用

●6月「奥沢1～3丁目等界わい形成地区」の指定

- 10月 届出制度の開始
- 記念植樹



界わい形成地区指定を記念し、住民の方々に見守られながらヤマボウシを植樹

私が好きな奥沢の風景

「好き！」と意見があった主な場所



界わい形成地区の詳細は、こちらをご覧ください。



これまでの届出状況は、本ニュースp4をご覧ください。