

## 第2回 街づくり情報交換会に 参加いたしました

2025年12月13日(土)に烏山区民センター集会室にて、世田谷区主催「第2回 街づくり情報交換会」が開催され、当準備組合も参加いたしました。

### 第2回 街づくり情報交換会次第

- ◆ 第1回の振り返り (世田谷区)
- ◆ 振り返りの補足説明 (世田谷区・準備組合)
- ◆ 情報交換 (世田谷区・準備組合)



©世田谷区  
烏山地域キャラクター  
「からびょん」

当日は約80名の方に参加いただき、第1回目で頂戴したご意見をもとに意見交換を行いました。引き続き、ちとからプラザでの情報発信や、地域住民の皆様との意見交換を行いながら、世田谷区とともに事業の検討を進めてまいります。



当日の様子

# (商業部会企画) 商業視察会を実施しました

商業部会においては、商業施設のコンセプトなどを検討するため議論を重ねておりますが、その検討の一環として、2025年12月4日(木)に他地区再開発事例の視察を行いました。

今回は、商業施設の一体運用(共有床)の考え方の参考として、「シティタワー武蔵小山(武蔵小山駅前通り地区第一種市街地再開発事業)」において商業共有床を取得された権利者の方にご協力いただき、共有床組成までの経緯や、現在の共有床の運用方法についてお話を伺い、現地の見学も行いました。

今後、地区内の権利者の皆様に向けて商業説明会を開催させていただく予定ですので、視察会の様子も含め検討状況のご報告をさせていただきます。



当日の様子



当日の様子

## 年末年始の事務所休業について(再掲)

以下期間は、ちとからプラザおよび事務所の休業期間とさせていただきます。休業期間中においては、事務局の固定電話を転送設定いたしますので、緊急の際はご連絡ください。

**休業期間：2025年12月24日(水)～2026年1月6日(火)**

～住む人、商売を営む人、皆様が笑顔になるまちづくりを目指します～

### 【お問い合わせ先】

千歳烏山駅前広場南側地区市街地再開発準備組合 事務局

担当：貴俵・井上・大野 (三井不動産レジデンシャル株式会社)

住所：東京都世田谷区南烏山5-11-6

電話番号：03-5384-7222 FAX：03-5314-9229

Email：chitokaraminami@kumiai5.com

### 【準備組合事務所 営業日時】

営業日：月曜日から金曜日

営業時間：10時～16時

※外出等で不在にしている場合もございます。

ご意見やご質問等がございましたら、お気軽にご連絡ください。