

2024年度臨時総会（第6回総会）を 開催いたします

2024年度は都市計画の手続き開始に向けて活動して参りましたが、下記日程にて、2024年度臨時総会（第6回総会）を開催し、都市計画の案件提出について、2025年度の事業計画（案）および収支予算（案）についてお諮りさせていただきたいと考えております。組合員の皆様におかれましてはぜひご出席いただけますと幸いです。

【日 時】2025年3月27日（木）
18：00開始（開場17：45）

【場 所】烏山区民会館3階 集会室

【対象者】準備組合 加入者（組合員）

【内 容】都市計画の案件提出について
2025年度事業計画（案）について
2025年度収支予算（案）について



今後のスケジュール

スケジュール	2024年度		現時点▼			2025年度
	6月	9月	12月	1月	3月	春頃
主な動き 手続き 決定内容	第1回勉強会	第2回勉強会	第3回勉強会	周辺報告会	臨時総会	都市計画の案件提出
	皆様の意見を踏まえて作成	都市計画（準備組合案）を作成 都市計画同意に向けた個別面談				

区主催の各種イベントに参加しました

①千歳烏山駅前広場南側地区 街づくりに関する報告会

1月23日(木)、26日(日)に開催された報告会に参加しました。当準備組合からは、「千歳烏山駅前広場南側地区における再開発事業の検討及び取り組み状況等」について説明しました。

当日ご参加できなかった方などで内容等についてお知りになりたい方は、世田谷区もしくは事務局へお問い合わせください。

- 【当日の内容】
- (1) 千歳烏山駅周辺の街づくり
 - (2) 千歳烏山駅前広場南側地区における再開発事業の検討及び取り組み状況等
 - (3) 再開発事業に係る都市計画
 - (4) 今後の流れ



烏山地域キャラクター
「からびょん」

②第1回 ちとからまちづくりフォーラム

千歳烏山駅周辺の街づくりについて情報共有・意見交換を行う「ちとからまちづくりフォーラム」が2月15日(土)に開催され、当準備組合も参加しました。

このフォーラムには、地域住民、商店街、烏山地域で活動するまちづくり団体の皆様も参加されており、当準備組合からは栗山理事長が出席し、活動報告や皆様との意見交換に参加させていただきました。

～住む人、商売を営む人、皆様が笑顔になるまちづくりを目指します～

【お問い合わせ先】

千歳烏山駅前広場南側地区市街地再開発準備組合 事務局
やまもと いのうえ
担当：山本・井上（三井不動産レジデンシャル株式会社）
住所：東京都世田谷区南烏山6-4-26 烏山第2倉林ビル 303
電話番号：03-5384-7222 FAX：03-5384-8033
Email：chitokaraminami@kumiai5.com

【組合事務所 営業日時】

営業日：月曜日から金曜日
営業時間：13時～16時
※外出等で不在にしている場合もございます。

ご意見やご質問等がございましたら、
お気軽にご連絡ください。