

代田

まちの未来会議

第3回

2025年2月15日(土)

13:30~16:00

@代田区民センター

地下2階 多目的室



注意事項

- 携帯電話は、マナーモードに設定をお願いします。
- 開催状況の記録のために、録音、写真撮影を行います。
取り扱いには十分注意をいたします。
- 会場内は、撮影禁止とはいたしません。が、皆さんが撮影された写真につきましても、取り扱いにご配慮をお願いします。



本日の進め方

開会 (13:30)

1. 挨拶(これまでの取組み)
2. 「つながる代田のみどり」
3. 街づくり計画の方向性
4. 意見交換 (14:10~)

【テーマ】代田の地区街づくり計画の方向性を考えよう

閉会 (16:00)



1.挨拶

(これまでの取組み)

北沢総合支所街づくり課長
一坪 博



これまでの経過

フェーズ1

まちの現状と課題の確認

平成 29年
協議会
発足



代田まちづくり
協議会

令和 5年 8月
提案



代田地区街づくり
計画原案

令和 5年12月
代田
まちあるき



だいた
フェスタ

令和 6年 6月
代田みらい
会議①



「代田のまちを知って、
こうなったらいいなを
考えよう」

フェーズ2

まちの将来像の共有

令和 6年 10月
オープン
ハウス



WEB
アンケート

「14のまちの
みらいに投票
しよう」

令和 6年 12月
代田みらい
会議②



「代田のまちの
将来像と方針・
アクションを考え
よう」

フェーズ3

計画づくり
—具体的な取組の検討—

令和 7年 2月
代田みらい
会議③



「代田の街づくり
計画の方向性を
考えよう」

令和 7年 2~3月
パネル展
WEB
アンケート



「街づくり計画の
方向性の展示 &
意見募集」

令和 7年度
代田みらい
会議④

「代田の
街づくり計画
を考えよう
(仮)」

代田地区地区街づくり
計画・パンフレット策定へ

これまでの経過

フェーズ1

まちの現状と課題の確認

フェーズ2

まちの将来像の共有

フェーズ3

計画づくり
—具体的な取組の検討—

平成 29 年

発足



代田まちづくり
協議会

令和 5 年 8 月

提案



代田地区街づくり
計画原案

令和 5 年 12 月

代田 まちあるき



だいた フェスタ

令和 6 年 6 月

代田みらい 会議①



「代田のまちを知って、
こうなったらいいなを
考えよう」

これまでの経過

フェーズ1

まちの現状と課題の確認

フェーズ2

まちの将来像の共有

フェーズ3

計画づくり
—具体的な取組の検討—

14のまちのみらい (アンケート投票)

令和6年10月

オープン
ハウス



WEB
アンケート

「14のまちの
みらいに投票
しよう」

令和6年12月

代田みらい
会議②



「代田のまちの
将来像と方針・
アクションを考え
よう」



これまでの経過

フェーズ1

まちの現状と課題の確認

フェーズ2

まちの将来像の共有

フェーズ3

計画づくり
—具体的な取組の検討—

代田まちのみらい会議

(第2回 令和6年12月1日)

令和6年10月

オープン
ハウス



WEB
アンケート

「14のまちの
みらいに投票
しよう」

令和6年12月

代田みらい
会議②



「代田のまちの
将来像と方針・
アクションを考え
よう」



これまでの経過(第2回代田まちのみらい会議)

[アンケートの結果報告]

代田のまちのみらいに投票しよう！投票結果

投票結果等の
詳細は、ホーム
ページでご覧
いただけます



14の 代田の まちのみらい

1. みどりが多くて
静かな暮らしやす
い住宅地



2. 住んでいる人たち
の交流、コミュニ
ティがあるまち



3. マナーをまもって
住みやすいまち



4. 住宅地らしい
にぎわいがあるまち



5. みんなで集まり交流
できる場所があるまち



6. まちの情報、
もっと知りたい！



7. 安全で歩きやすい
まち



8. 災害に対応できる
まち



9. 犯罪がない安心、
安全なまち



10. 遊んだり、ゆっくり
できる公園やひろ
ばがあるまち



11. 公園や緑道のみどりが
多くてきれいなまち



12. トイレや座れる場所
があって出かけやす
いまち



13. デイタラボッチや地
域の歴史・文化を
生かしたまち



14. 富士山がみえる
まち



これまでいただいた「まち」への提案やご意見を踏まえ、“14の代田のまちのみらい”としてまとめ、413名の方から共感する「まちのみらい」への投票・コメントをいただきました。

投票結果

	大人	子ども
1位	9. 犯罪がない 安心、安全なまち	9. 犯罪がない 安心、安全なまち 3. マナーをまもって 住みやすいまち
2位	8. 災害に対応できるまち	
3位	11. 公園や緑道のみどりが 多くてきれいなまち	10. 遊んだり、ゆっくりできる 公園やひろばがあるまち
4位	10. 遊んだり、ゆっくりできる 公園やひろばがあるまち	5. みんなで集まり交流 できる場所があるまち
5位	3. マナーをまもって 住みやすいまち	11. 公園や緑道のみどりが 多くてきれいなまち

これまでの経過 (第2回代田まちのみらい会議)

国士舘大学 寺内 義典 先生



道路幅員やネットワークの考え方

地域主体のまちづくりの重要性

防犯や安全の地図づくりの有効性

これまでの経過

フェーズ1

まちの現状と課題の確認

フェーズ2

まちの将来像の共有

フェーズ3

計画づくり
—具体的な取組の検討—

本日

令和6年10月

オープン
ハウス



WEB
アンケート

「14のまちの
みらいに投票
しよう」

令和6年12月

代田みらい
会議②



「代田のまちの
将来像と方針・
アクションを考え
よう」

令和7年2月

代田みらい
会議③



「代田の街づくり
計画の方向性を
考えよう」

令和7年2~3月

パネル展



WEB
アンケート



「街づくり計画の
方向性の展示 &
意見募集」

令和7年度

代田みらい
会議④

x

「代田の
街づくり計画
を考えよう
(仮)」

代田地区地区街づくり
計画・パンフレット策定へ

これまでの経過(第2交代田まちのみらい会議)

アクションへのアイデア

まちの目標(方向性)

- 心地よい住環境と代田らしいにぎわい、コミュニティを育むまち
- だれもが歩きやすく出かけやすいまち
- 災害に強く、安心して暮らせるまち
- まちのみどりを守り育て憩えるまち
- 歴史や文化などの地域の資源や魅力を大切にするまち

まちの目標へのご意見

- 防犯の視点を入れると良い
- 思い描くにぎわいとは異なるため「にぎわい」の表現はない方が良い

など

- ・民地の緑を継続的に守れるようにする
- ・コミュニティ醸成と地域ブランディングによるマナーの啓発を進める
- ・若い世代もまちづくりに参加しやすい場づくり・情報発信
- ・地域の見守りをかねた清掃活動を行う
- ・世田谷代田駅 駅前広場でマーケットやラジオ体操を開く など

- ・坂を移動しやすくする工夫(ベンチ・UDの気遣い)
- ・パーソナルモビリティの活用
- ・子どもが楽しく登校できる工夫 など

- ・地域で犯罪や防災の訓練を行う など

- ・みんなで育てて、誇れるようなシンボルツリーがあると良い など

- ・歴史文化を伝える機会をつくり、若い人など多世代に広める
- ・地域の資源やイベント等を情報発信する など

計画づくりの流れ

フェーズ1

まちの現状と課題の確認

平成 29年
協議会
発足



代田まちづくり
協議会

令和 5年 8月
提案



代田地区街づくり
計画原案

令和 5年12月
代田
まちあるき



だいた
フェスタ

令和 6年 6月
代田みらい
会議①



「代田のまちを知って、
こうなったらいいなを
考えよう」

フェーズ2

まちの将来像の共有

令和 6年 10月
オープン
ハウス



WEB
アンケート

「14のまちの
みらいに投票
しよう」

令和 6年 12月
代田みらい
会議②



「代田のまちの
将来像と方針・
アクションを考え
よう」

フェーズ3

計画づくり
—具体的な取組の検討—

令和 7年 2月
代田みらい
会議③



「代田の街づくり
計画の方向性を
考えよう」

令和 7年 2~3月
パネル展
WEB
アンケート



「街づくり計画の
方向性の展示 &
意見募集」

令和 7年度
代田みらい
会議④

「代田の
街づくり計画
を考えよう
(仮)」

代田地区地区街づくり
計画・パンフレット策定へ

本日



2.「つながる代田のみどり」



「みどり」とは

樹木、樹林地、草地、水辺地、動物生息地
その他これらに類するもの及び地下水
又は湧水とが一体となって構成された
環境をいう。

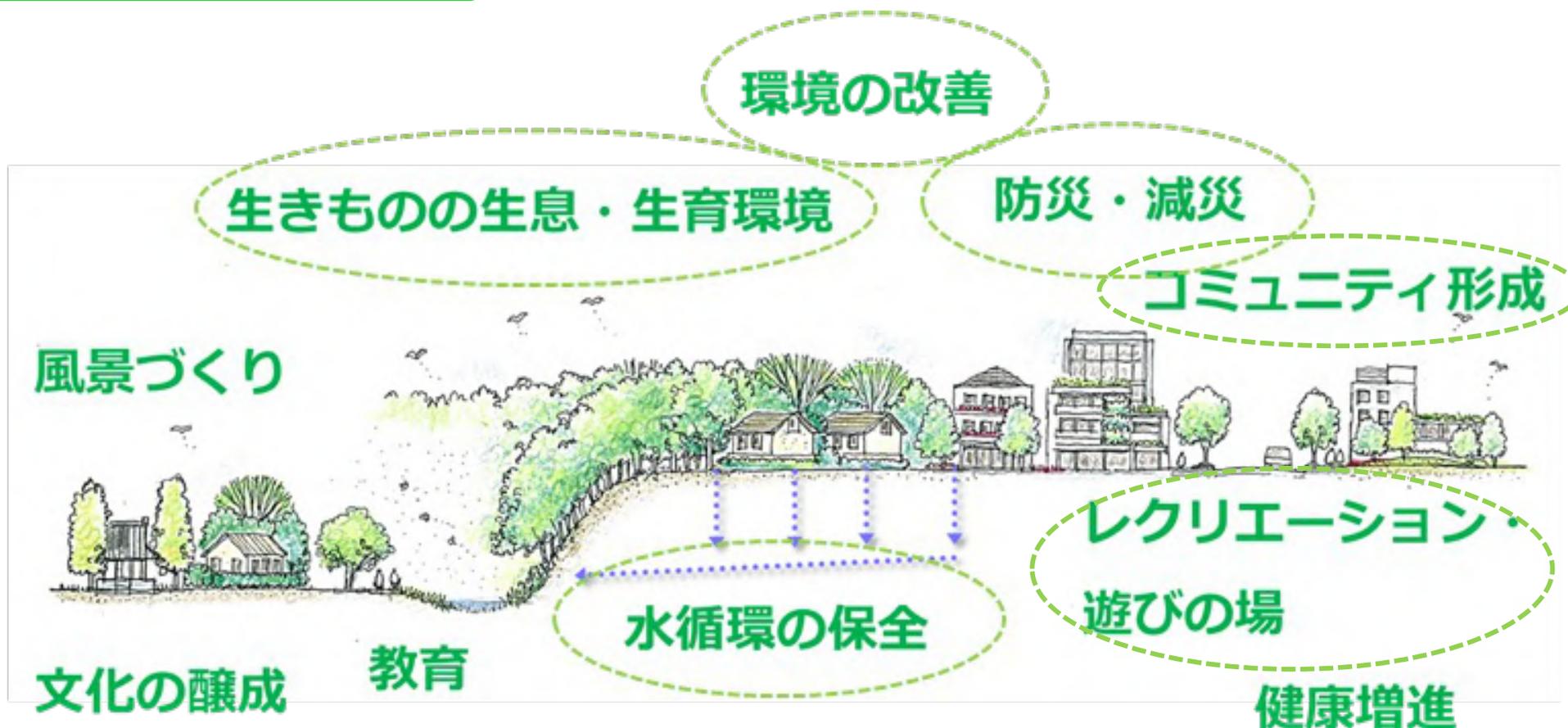
(世田谷区みどりの基本条例)



みどりの基本計画におけるグリーンインフラの位置づけ

「みどりの基本計画」では、みどりをもつ多様な機能を10に整理し、みどりをまちづくりに欠かせない社会基盤(グリーンインフラ)であるとしている。

みどりの持つ多様な機能



北沢地域のみどりの取り組み

主に市街地エリア



小田急線の上端を利用した、防災・減災の機能を備えた地域のみどりの基軸となる空間づくり

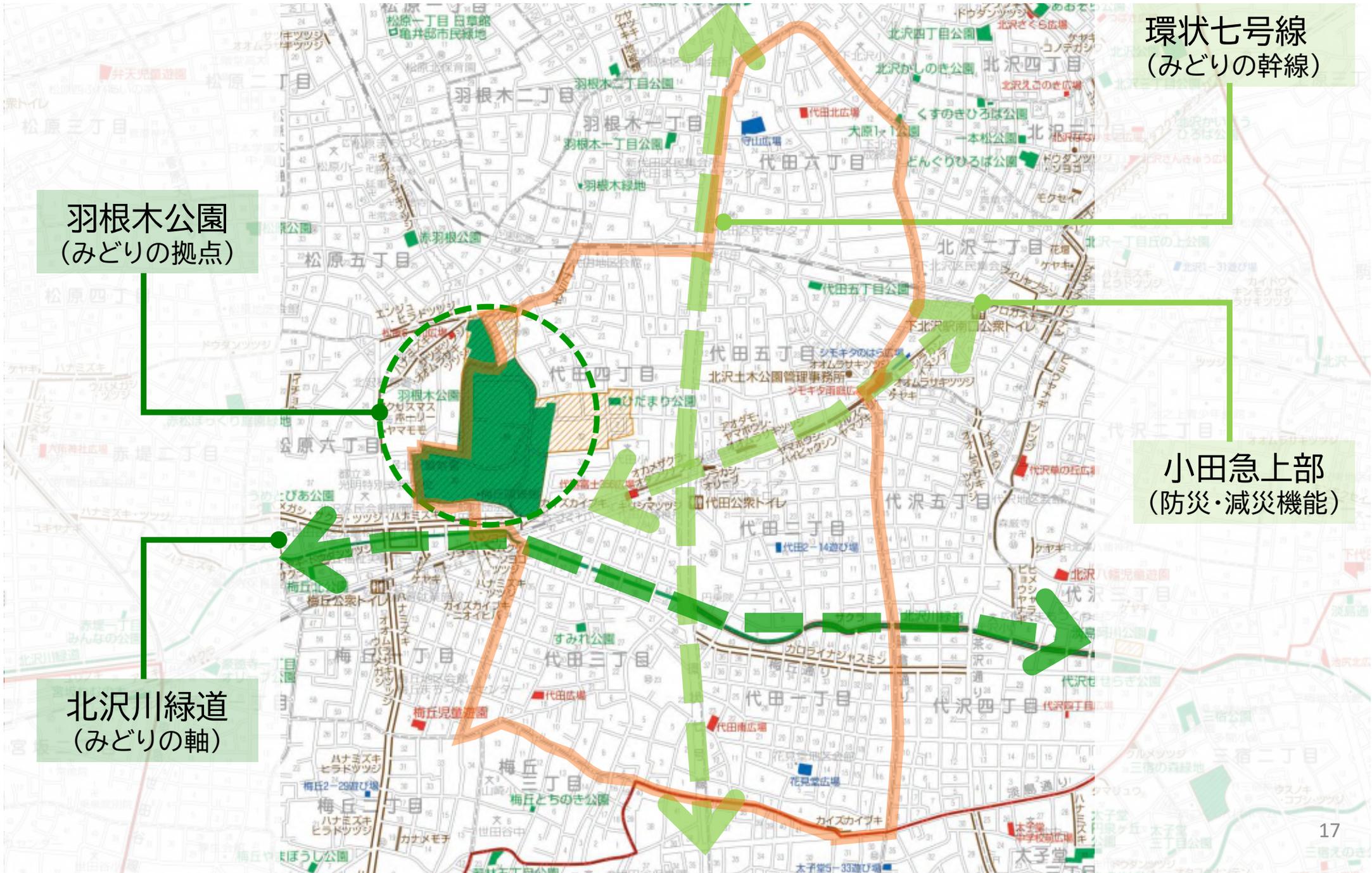
京王井の頭線沿線の緑化・適正な維持の促進

凡例

- みどりの軸 (緑道等)
- みどりの軸 (河川・開渠)
- みどりの幹線軸 (幹線道路の街路樹)
- みどりの拠点
- 特別緑地保全地区・特別保護区
- 市民緑地
- 社寺などのまとまりのあるみどり (主なもの)
- 農地保全重点地区
- 樹木地
- 草地
- 竹林
- 農上地
- 農地
- 裸地
- 水田



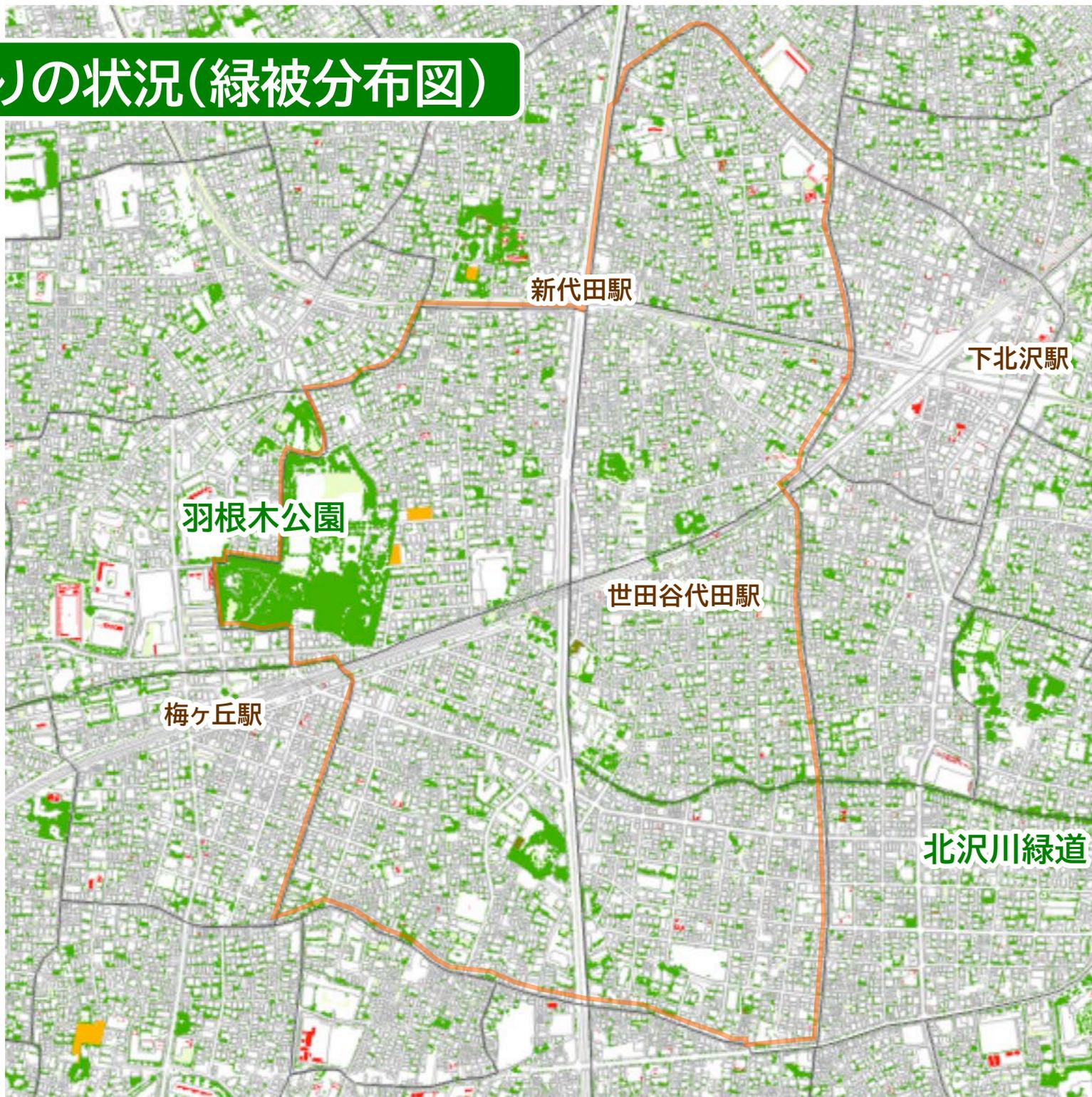
代田のみどりのネットワーク



みどりの状況(航空写真)



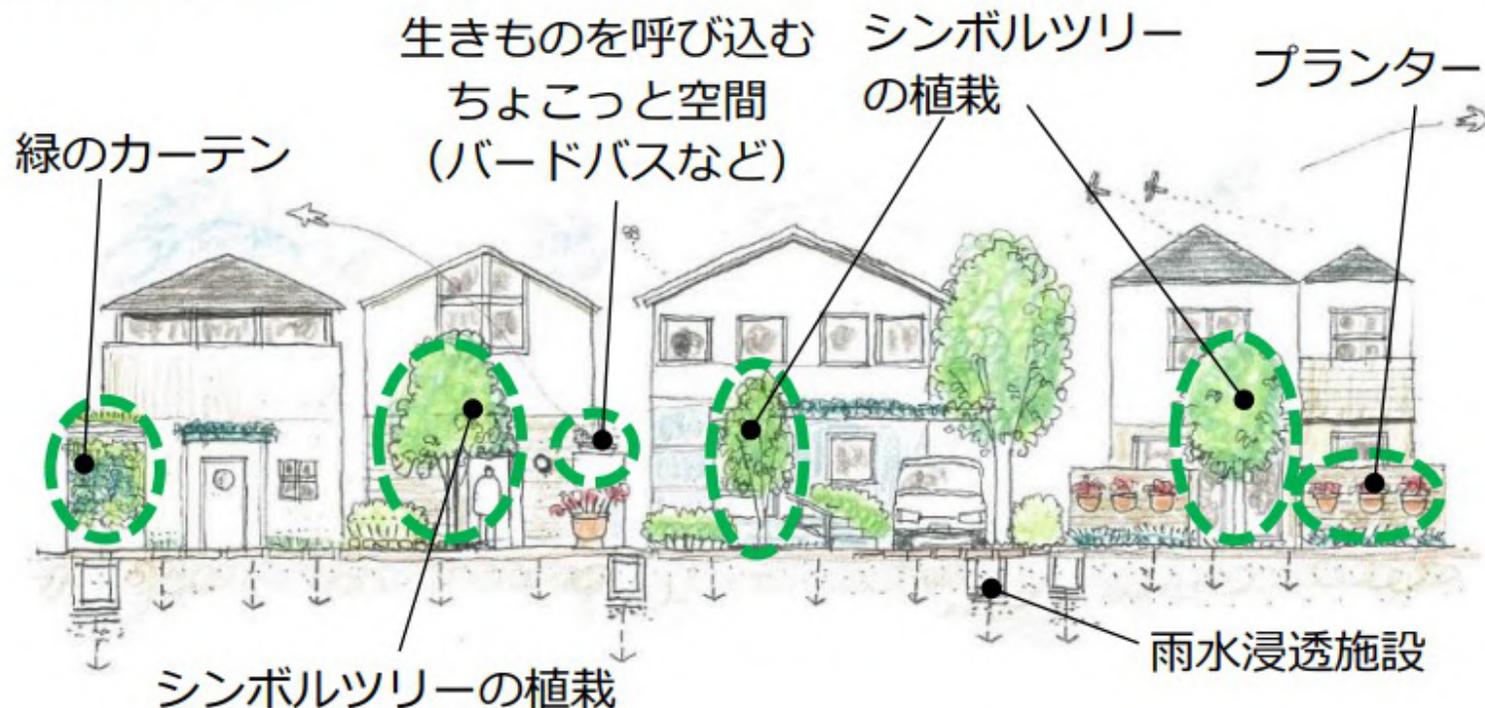
みどりの状況(緑被分布図)



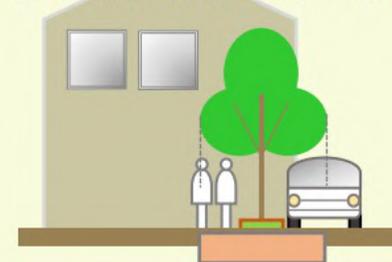
世田谷区の7割を占める民有地におけるみどり創出

■花とみどりの街づくりの推進

区民一人ひとりが身近な場所で、1坪（約 3.3 m²）程度の小さなみどりの空間を創出する「ひとつぼみどり」運動を展開します。



ひとつぼみどりの一例
(1坪≒葉張り約2mの木1本)



ひとつぼみどりのイメージ

事例紹介



世田谷区HPより

取り組んでみると…

- 季節を感じるができる
- 生き物と触れ合える
- 収穫物を味わえる
- 趣味が生まれる
- いやされる
- 地域との交流が生まれる

心配ごと

- そもそもどのように作ればよいかわからない
- 初期費用がかかる
- 手入れが必要



区の制度を利用しよう！

みどりの助成・支援制度

みどりと環境を守り育てるための、3つの助成制度

	助成対象	助成限度額	問い合わせ
ちょっと大きな みどりづくりに。 緑化助成	生垣・ シンボル ツリー	・樹木等購入費 ・植栽費 ・補助材購入・設置費 ・ブロック塀撤去費	世田谷区 みどり33推進担当部 みどり政策課 世田谷区玉川1-20-1 ☎03-6432-7902 FAX.03-6432-7989
	植栽帯造成	・植ます緑石等購入・設置費 ・植込地造成費 ・ブロック塀撤去費	
	屋上緑化・ 壁面緑化	・樹木等購入費 ・土壌購入費(屋上のみ) ・植栽費 ・植栽基盤造成費(屋上のみ) ・灌水施設整備費(屋上のみ) ・プランター・コンテナ等 (1基100ℓ以上)購入費 ・補助材購入・設置費	
環境にやさしい街並みづくり。 3軒からはじまる ガーデニング支援制度	令和4年度から新制度にて実施予定。 詳しいお問い合わせは右記窓口にて 承ります。	(一財)世田谷トラストまちづくり 「3軒からはじまる ガーデニング支援制度」担当 世田谷区松原6-3-5 ☎03-6379-1620 FAX.03-6379-4233	
植木や庭への散水、 大雨時の 洪水対策にも。 雨水タンク・ 雨水浸透施設 設置助成	雨水タンク	・屋根に降った雨水を 一時貯留するもの ・市販されているもの	世田谷区 土木部 豪雨対策・下水道整備課 世田谷区玉川1-20-1 ☎03-6432-7963 FAX.03-6432-7993
	雨水浸透施設 (ます・トレンチ)	・設置費 ・付帯工事費 (既存住宅の場合)	

詳しくはお問い合わせください。



世田谷
ひとつぼ
みどりの
ススメ

HITOTSUBO MIDORI no SUSUME

楽しく育てて
みどりを広げよう。

GREEN CURTAIN

SYMBOL TREE

CONTAINER WATER GARDEN

HANGING BASKET



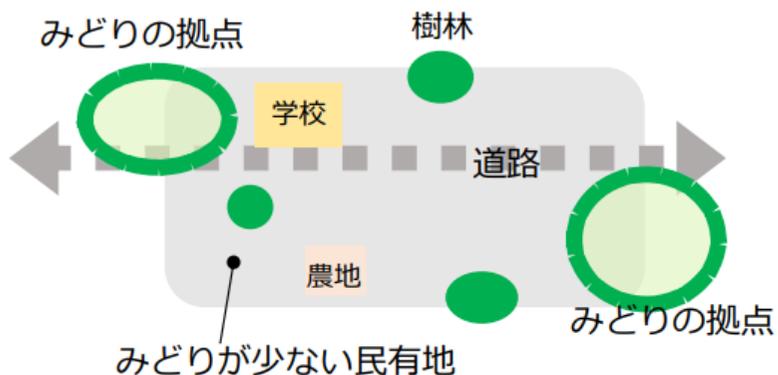
世田谷区は、区制100周年を迎える2032年までに、区内のみどり率33%とみどりに関する区民満足度33%の達成をめざす「世田谷みどり33」の取り組みを進めています。

世田谷区みどり33推進担当部 みどり政策課

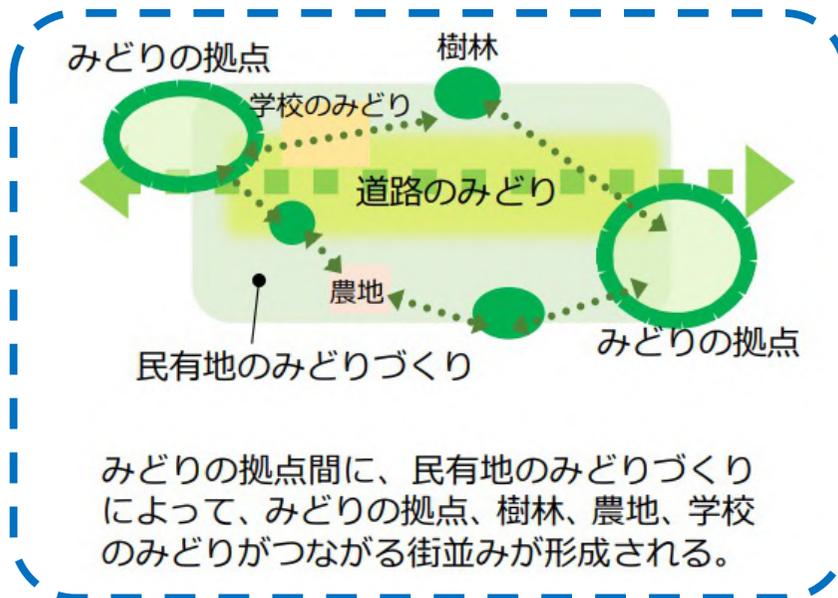
〒158-0094 世田谷区玉川1-20-1 TEL.03-6432-7902 FAX.03-6432-7989



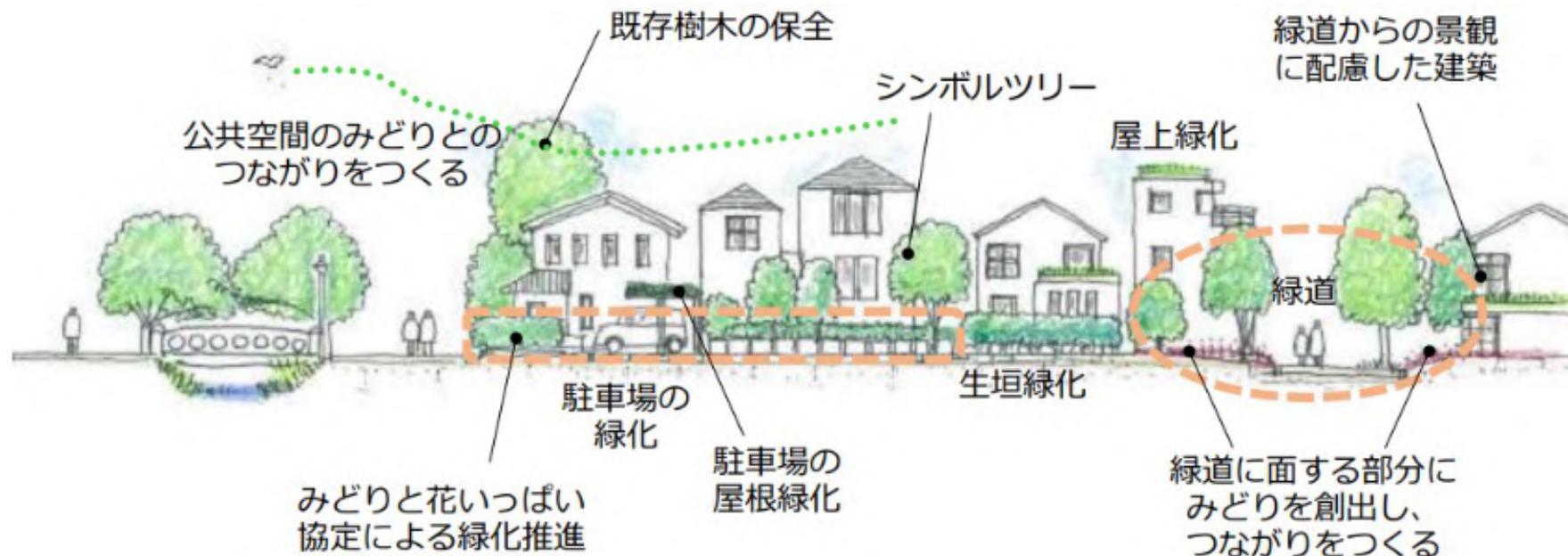
みどりがつながる街並みイメージ



みどりが少ない私有地では、様々なみどりは点在している状態で、みどりのつながりが形成されない。



みどりの拠点間に、私有地のみどりづくりによって、みどりの拠点、樹林、農地、学校のみどりがつながる街並みが形成される。





3.街づくり計画の 方向性



計画づくりの流れ

フェーズ1

まちの現状と課題の確認

平成 29 年
協議会
発足



代田まちづくり
協議会

令和 5 年 8 月
提案



代田地区街づくり
計画原案

令和 5 年 12 月
代田
まちあるき



だいた
フェスタ

令和 6 年 6 月
代田みらい
会議①



「代田のまちを知って、
こうなったらいいなを
考えよう」

フェーズ2

まちの将来像の共有

令和 6 年 10 月
オープン
ハウス



WEB
アンケート

「14 のまちの
みらいに投票
しよう」

令和 6 年 12 月
代田みらい
会議②



「代田のまちの
将来像と方針・
アクションを考え
よう」

フェーズ3

計画づくり
—具体的な取組の検討—

令和 7 年 2 月
代田みらい
会議③



「代田の街づくり
計画の方向性を
考えよう」

令和 7 年 2~3 月
パネル展
WEB
アンケート



「街づくり計画の
方向性の展示 &
意見募集」

令和 7 年度
代田みらい
会議④

「代田の
街づくり計画
を考えよう
(仮)」

代田地区地区街づくり
計画・パンフレット策定へ

本日

地区街づくり計画とは



世田谷区街づくり条例 地区街づくり計画

安全で住みやすい市街地形成に向けて…
地区の特性に応じた
「街づくり」のルール を定める。

S57 世田谷区街づくり条例 制定
(住民参加、住民主体の街づくりの推進)
H7 地区街づくり計画制度 創設



代田まちづくり協議会の提案
代田まちのみらい会議
パネル展(オープンハウス)

代田のまち／街の
さまざま課題、
アイデアが

地区街づくり計画の構成

代田地区街づくり計画

位置・区域

代田1～6丁目全域

目標

心地よい住環境や
コミュニティを
育むまち

歩きやすく
出かけやすいまち

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

方針

①交通機能
の整備、維持管理の方針

②公園・広場等
の整備、維持管理の方針

③緑化・環境保全
の整備、維持管理の方針

④良好な
住環境を育む
整備、維持管理の方針

方針に基づく取組み

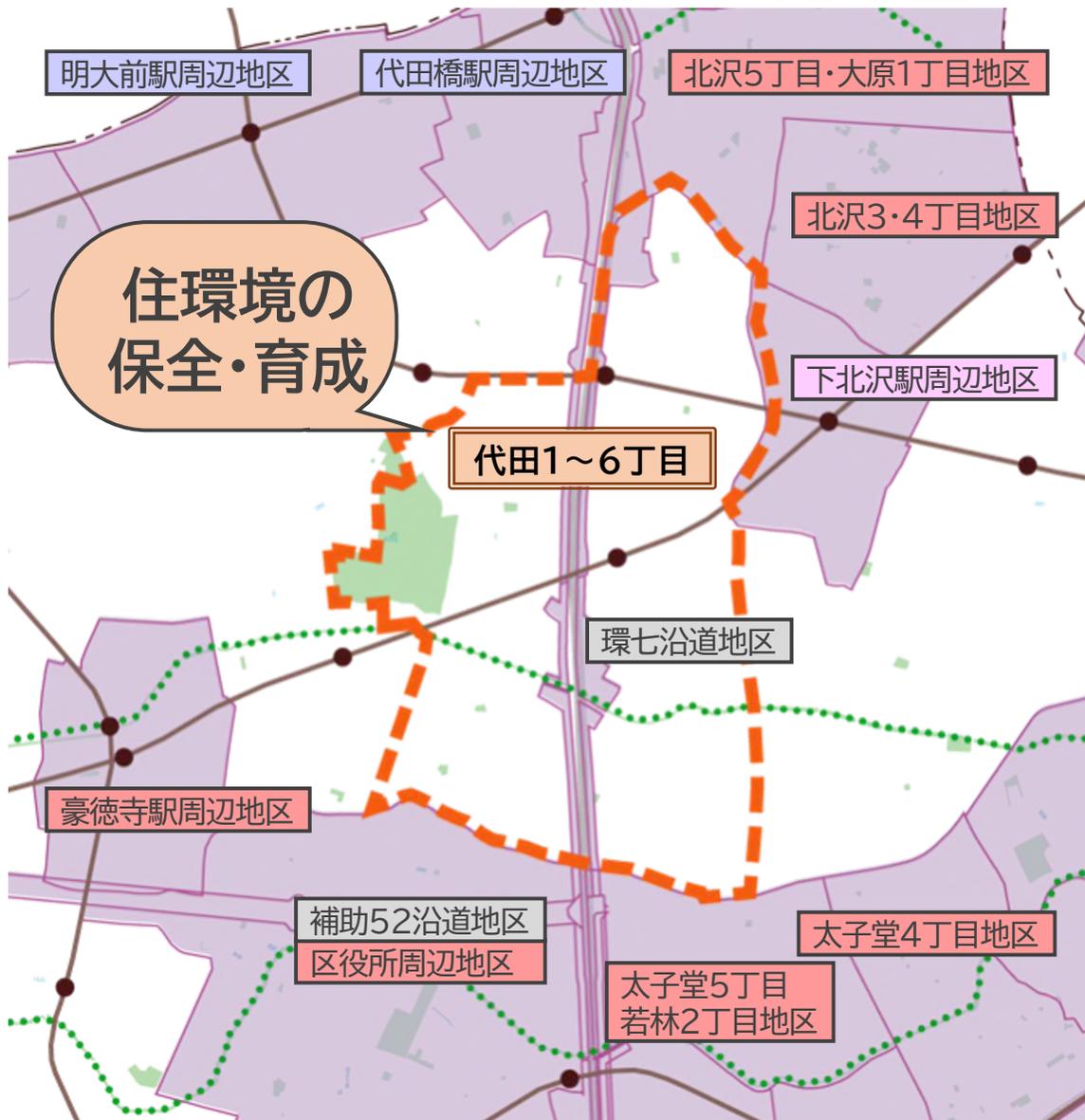
街での取組み・活動

建築時の誘導

方針に基づく取組みを実現するためのアイデア

パンフレット

地区街づくり計画の区域



幹線道路沿道の街並み誘導

にぎわいの誘導

京王線連続立体交差事業

防災促進（木造密集地の改善）

計画の目標

代田地区街づくり計画

位置・区域

代田1～6丁目全域

目標

心地よい住環境や
コミュニティを
育むまち

歩きやすく
出かけやすいまち

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

方針

①交通機能
の整備、維持管理の方針

②公園・広場等
の整備、維持管理の方針

③緑化・環境保全
の整備、維持管理の方針

④良好な
住環境を育む
整備、維持管理の方針

方針に基づく取組み

街での取組み・活動

建築時の誘導

パンフレット

方針に基づく取組みを実現するためのアイデア

14の代田のまちのみらい【パネル展/WEBでの投票】

トイレや座れる
場所があって
出かけやすいまち

遊んだり、
ゆっくりできる
公園やひろばが
あるまち

公園や緑道の
みどりが多くて
きれいな
まち

安全で
歩きやすい
まち

住宅地らしい
にぎわいが
あるまち

みどりが多くて
静かな
暮らしやすい
住宅地

マナーを
まもって
住みやすい
まち

富士山が
みえるまち

災害に
対応できる
まち

みんなで
集まり交流
できる場所が
あるまち

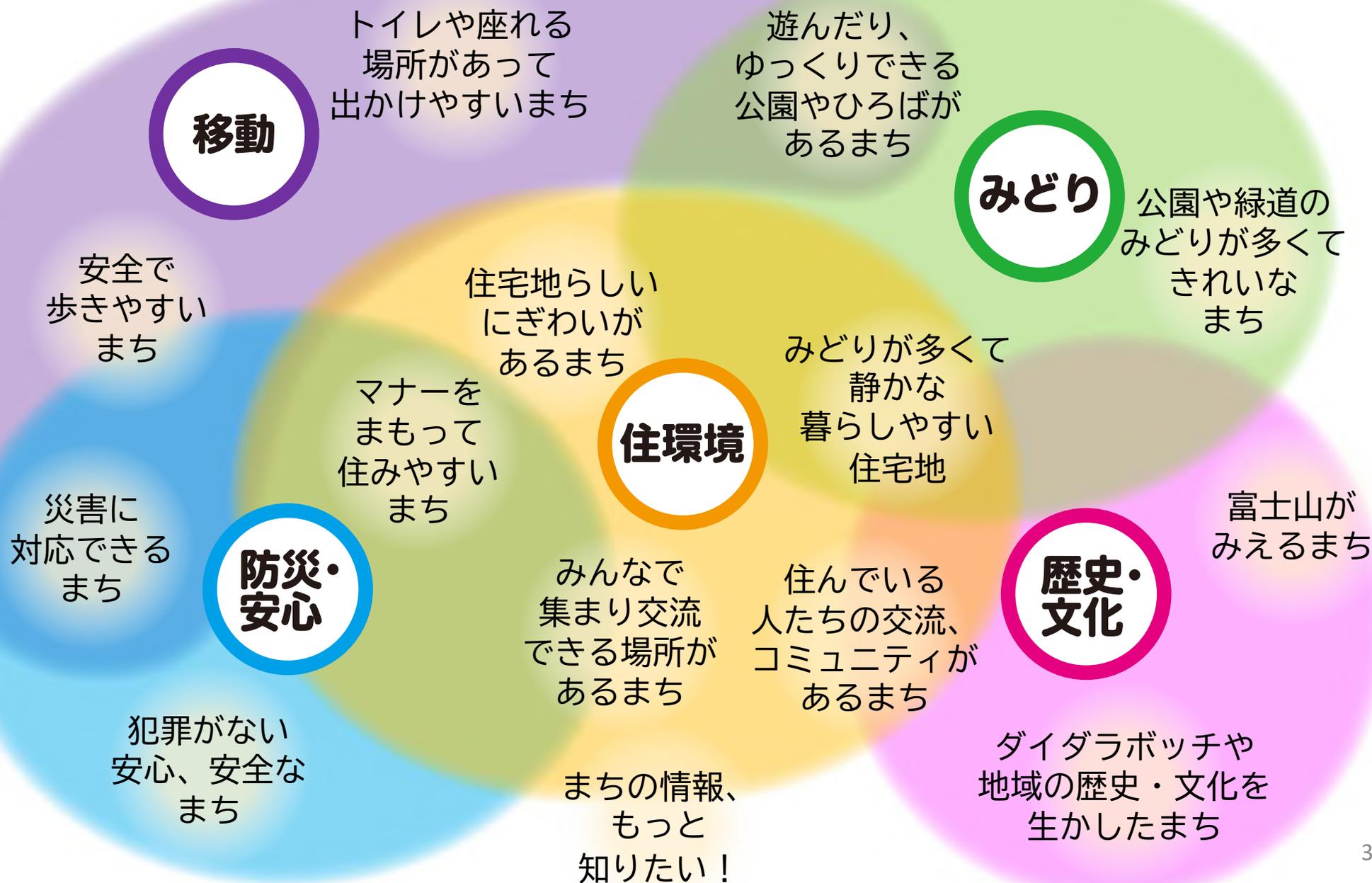
住んでいる
人たちの交流、
コミュニティが
あるまち

犯罪がない
安心、安全な
まち

まちの情報、
もっと
知りたい！

ダイダラボッチや
地域の歴史・文化を
生かしたまち

目標案の検討【第2回代田まちのみらい会議】



目標案【第2回代田まちのみらい会議】

移動

だれもが歩きやすく
出かけやすいまち

みどり

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

住環境

心地よい住環境と
代田らしいにぎわい、
コミュニティを育むまち

防災・
安心

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史・
文化

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

目標案【第3回代田まちのみらい会議】

移動

歩きやすく
出かけやすいまち

みどり

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

住環境

心地よい住環境や、
コミュニティを育むまち

防災・
安心

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史・
文化

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

計画の方針

代田地区街づくり計画

位置・区域

代田1～6丁目全域

目標

心地よい住環境や
コミュニティを
育むまち

歩きやすく
出かけやすいまち

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

方針

①交通機能
の整備、維持管理の方針

②公園・広場等
の整備、維持管理の方針

③緑化・環境保全
の整備、維持管理の方針

④良好な
住環境を育む
整備、維持管理の方針

方針に基づく取組み

街での取組み・活動

建築時の誘導

パンフレット

方針に基づく取組みを実現するためのアイデア

方針の項目

①交通機能 の整備、維持管理 の方針

- 安全で快適に通行できる交通環境の形成
- 外出しやすい環境整備

③緑化・環境保全 の整備、維持管理 の方針

- まちのみどり・環境の保全・育成

②公園・広場等 の整備、維持管理 の方針

- 公園等の整備

④良好な 住環境を育む 整備、維持管理 の方針

- 住宅地と調和する店舗の促進
- コミュニティづくりの促進
- まちのマナーの向上
- 地域の治安向上
- 防災力の向上
- 地域の歴史や文化の魅力の継承

方針に基づく取組み(案)

代田地区街づくり計画

位置・区域

代田1～6丁目全域

目標

心地よい住環境や
コミュニティを
育むまち

歩きやすく
出かけやすいまち

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

方針

①交通機能
の整備、維持管理の方針

②公園・広場等
の整備、維持管理の方針

③緑化・環境保全
の整備、維持管理の方針

④良好な
住環境を育む
整備、維持管理の方針

方針に基づく取組み

街での取組み・活動

建築時の誘導

パンフレット

方針に基づく取組みを実現するためのアイデア

① 交通機能 の整備、維持管理の方針

街での
取組み
・活動

建築時
の誘導

■安全で快適に通行できる交通環境の形成

自動車の 速度抑制

(赤堤通り)



標識 デザイン

(小田急線
上部通路)



狭あい 道路 拡幅整備

(通行上
支障がない
整備・維持)



溜まり 空間

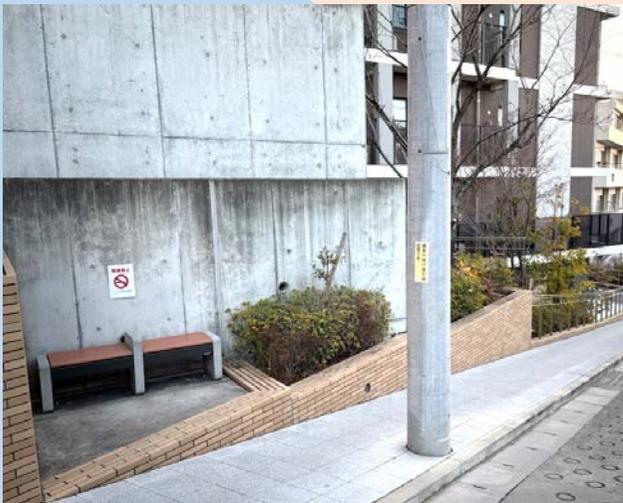
(宅配車・
歩行者 等)



① 交通機能 の整備、維持管理の方針

■外出しやすい環境整備

座れる場の設置



施設整備



ベンチなど

(住宅地が主体で狭い道や坂道が多い地区特性)

情報発信、普及啓発



おでかけベンチマップ
(京都市伏見区社会福祉協議会)



② 公園・広場等 の整備、維持管理の方針

■公園等の整備

公園等の整備
(土地利用転換等)



赤堤一丁目みんなの公園



防災上有効な機能や空間
みどり豊かな憩いの場
地域コミュニティの場



代田富士356広場



③ 緑化・環境保全の整備、維持管理の方針

■まちのみどり・環境の保全・育成

道路／緑道／公園・広場／建築敷地等



一帯でみどり豊かな潤いのある街
それぞれが適切なみどりの
保全、創出、維持管理

緑道等

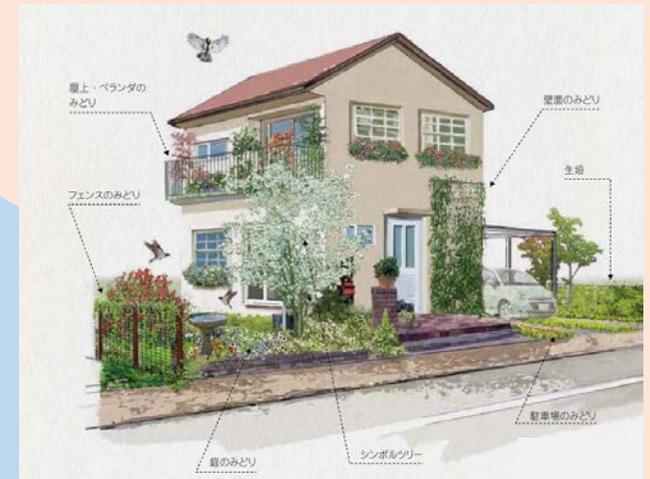


緑道のみどり

建築敷地



連続する街並みのみどり





③ 緑化・環境保全の整備、維持管理の方針

■まちのみどり・環境の保全・育成

まとまったみどり
北沢川緑道、羽根木公園

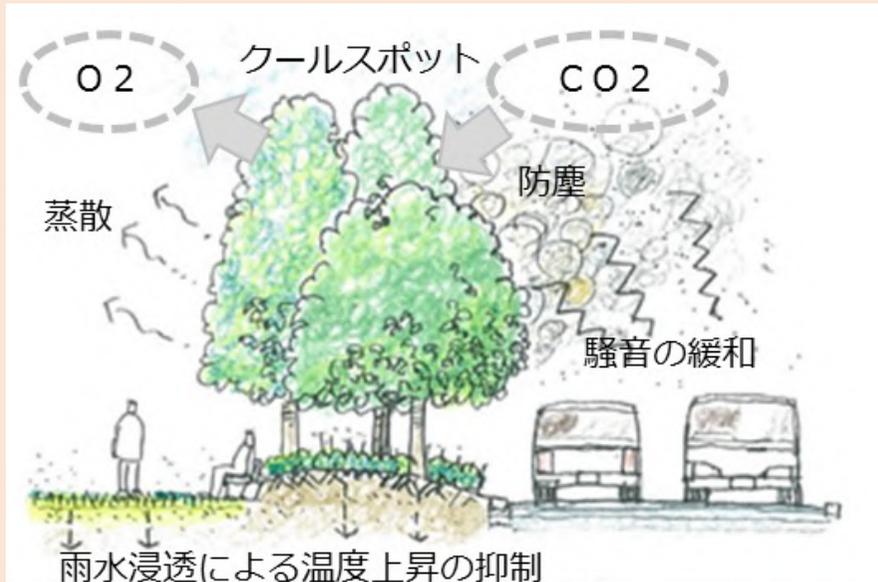


- ・地域の生態系の保全
- ・地球温暖化対策の推進
(場所に即した植生や緑陰、保水力の確保、環境負荷低減に配慮した施設設計、設備導入)



水辺や多様な樹種、草花があり、生き物の生息・生育環境となっているみどり

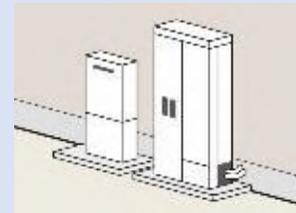
地域の生態系の保全



場所に即した植生や緑陰、保水力の確保



太陽光発電



家庭用燃料電池
(エネファーム)

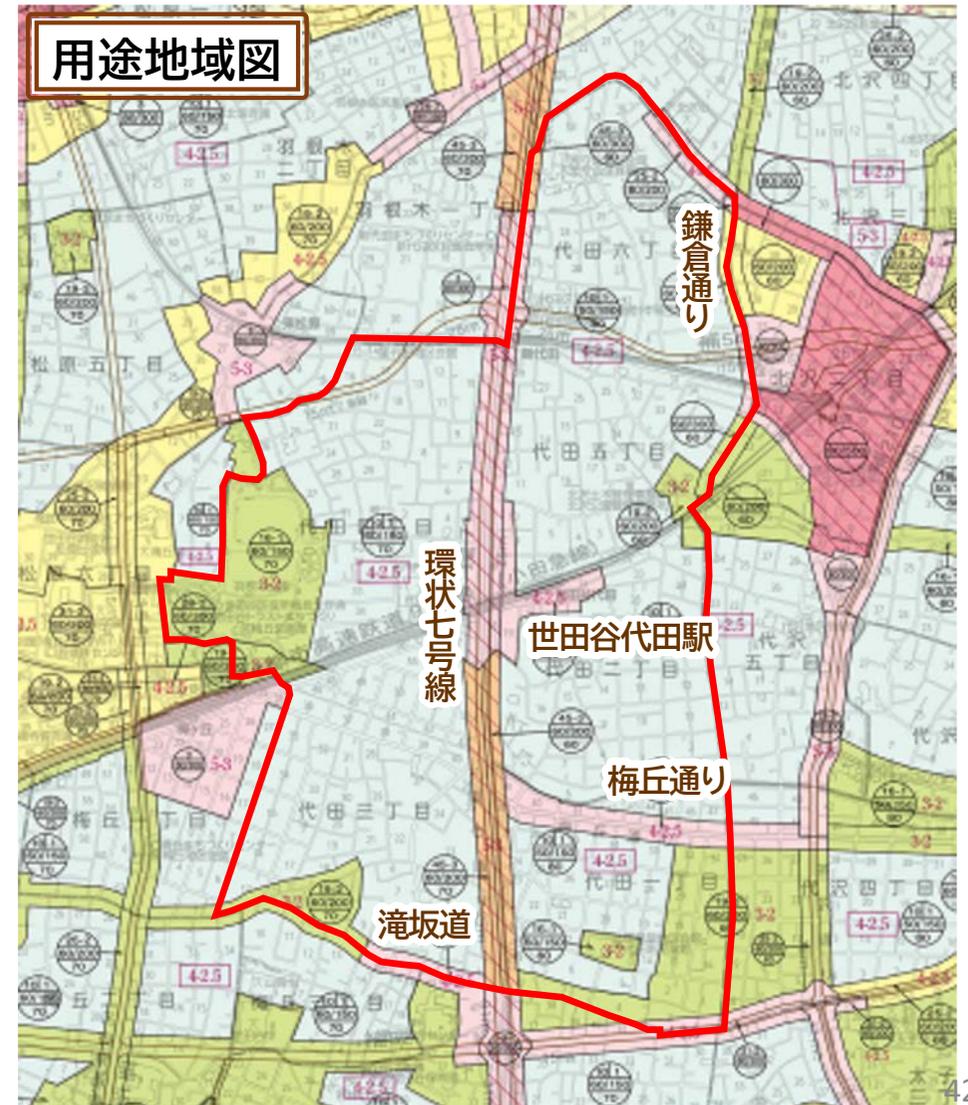
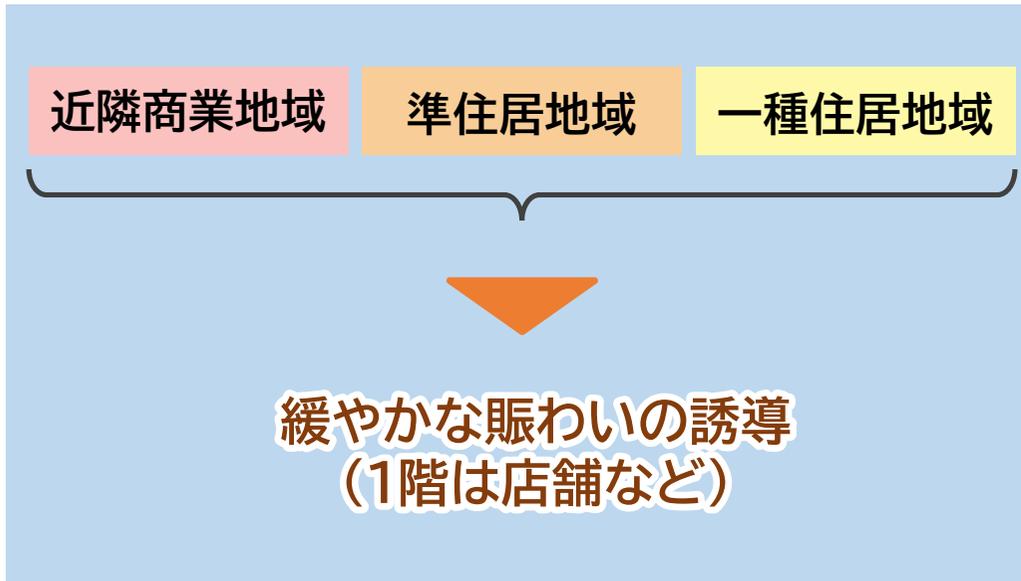
環境負荷低減の
施設設計、設備導入



4

良好な住環境を育む整備、維持管理の方針

■住宅地と調和する店舗の促進



4

良好な住環境を育む整備、維持管理の方針

■コミュニティづくりの促進

交流の場づくり・コミュニティづくりの促進に向けて

駅前広場の活用



世田谷代田駅駅前広場

情報発信、活動



交通、マナー、
治安、防災、
歴史文化、
イベント…

代田に関わる情報(官民)のプラットフォーム

4

良好な住環境を育む整備、維持管理の方針

■コミュニティづくりの促進

情報発信



普及啓発

参加・活動



代田餅つき（三土代会）



見守り活動（上野毛）



おでかけベンチマップ
（京都市伏見区社会福祉協議会）



防災マップ



防災訓練



環七壁画の改修（SAP）



④ 良好な住環境を育む整備、維持管理の方針

■まちのマナーの向上

駐輪場、ごみ置場の設置



適切な維持管理 管理者連絡先の表記



近隣への配慮



壁面後退（程よい距離感、通風、採光）
室外機（音、風の配慮）等



4

良好な住環境を育む整備、維持管理の方針

■地域の治安向上

街ぐるみで犯罪を抑制



見守り活動



防犯カメラの設置



ステッカーデザイン

生垣・緑化フェンス等



住宅の明かり・ひと気のしみだし

4

良好な住環境を育む整備、維持管理の方針

■防災力の向上

防災の備え

(地区の防災力の向上)



雨水貯留浸透施設の促進

(浸水被害の抑制)



ブロック塀の禁止



後退部分に物を置かない (狭あい道路)





④ 良好な住環境を育む整備、維持管理の方針

■地域の歴史や文化の魅力の継承

普及啓発、継承



出張講座

世田谷代田駅前からの眺望への配慮



富士山の眺望

方針に基づく取組み(案)

代田地区街づくり計画

位置・区域

代田1～6丁目全域

目標

心地よい住環境や
コミュニティを
育むまち

歩きやすく
出かけやすいまち

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

方針

①交通機能
の整備、維持管理の方針

②公園・広場等
の整備、維持管理の方針

③緑化・環境保全
の整備、維持管理の方針

④良好な
住環境を育む
整備、維持管理の方針

方針に基づく取組み

街での取組み・活動

建築時の誘導

方針に基づく取組みを実現するためのアイデア

パンフレット

建築時の誘導(案)



狭あい道路拡幅整備
後退部分に物を置かない



座れる場の設置



生垣・緑化フェンス等

近隣 商業 地域	準 住居 地域	一種 住居 地域
----------------	---------------	----------------

緩やかな賑わいの誘導
(1階は店舗など)



ブロック塀の禁止



雨水貯留浸透施設の促進



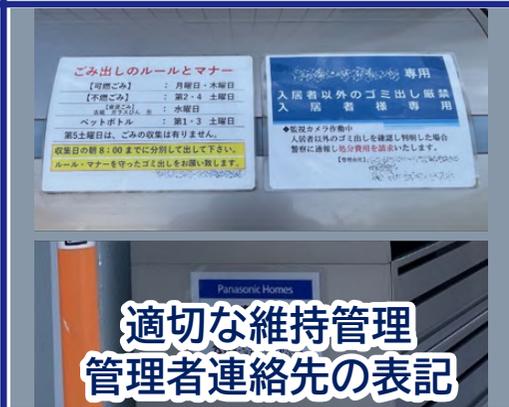
溜まり空間 (宅配車・歩行者等)



環境負荷低減の
施設設計、設備導入



駐輪場、ごみ置場の設置



適切な維持管理
管理者連絡先の表記



近隣への配慮



防災の備え

建築時の誘導(案)

住宅の緑化
(生垣・緑化フェンス・玄関先の緑化・シンボルツリー)

防災・防犯対策
(防災の備え・防犯カメラ等)

適切な管理
(ごみ置場・駐輪場等)

環境負荷低減
(太陽光発電・断熱等)

近隣配慮
(壁面後退・室外機等)

溜まり空間
(宅配便・歩行者等)

座れる場
(ベンチ・腰かけ)

狭あい道路の拡幅整備
見通しの確保

雨水貯留施設
(雨水浸透ます・雨水タンク)

建築時の誘導(案)



方針に基づく取組み(案)

代田地区街づくり計画

位置・区域

代田1～6丁目全域

目標

心地よい住環境や
コミュニティを
育むまち

歩きやすく
出かけやすいまち

まちのみどりを
守り育て
憩えるまち

災害に強く、
安心して
暮らせるまち

歴史や文化などの
地域の資源や魅力を
大切にするまち

方針

①交通機能
の整備、維持管理の方針

②公園・広場等
の整備、維持管理の方針

③緑化・環境保全
の整備、維持管理の方針

④良好な
住環境を育む
整備、維持管理の方針

方針に基づく取組み

街での取組み・活動

建築時の誘導

パンフレット

方針に基づく取組みを実現するためのアイデア

街での取組み・活動(案)



情報発信



駅前広場の活用



標識デザイン



後退部分に物を置かない
(狭あい道路)



座れる場の設置



防災の備え



防犯カメラの
ステッカーデザイン



見守り活動



公園等の整備
(土地利用転換等)



まちのみどり・環境の
保全・育成



地域の歴史や文化の
普及啓発、継承



世田谷代田駅前からの
眺望への配慮

4.意見交換

代田の街づくりの
方向性を考えよう



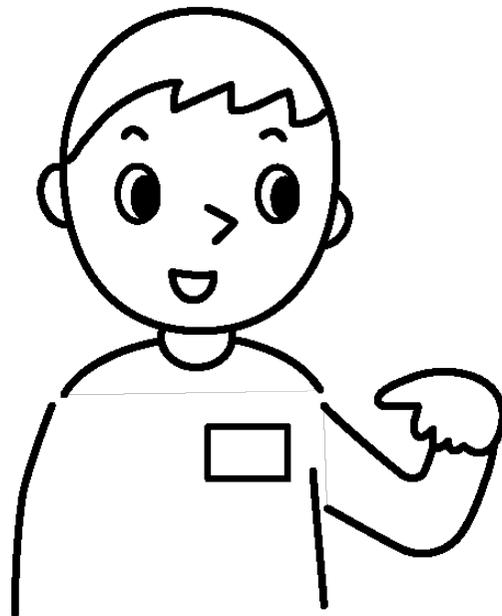
検討の進め方と本日の開催目的

第3回では、これまでいただいた意見をもとに区でまとめた「地区街づくり計画の方向性(たたき台)」の内容について、具体的に考えていただきます。



①自己紹介 & 街を歩いて何を見ているか 共有しよう(5分)

30秒くらいで簡単に自己紹介をしよう

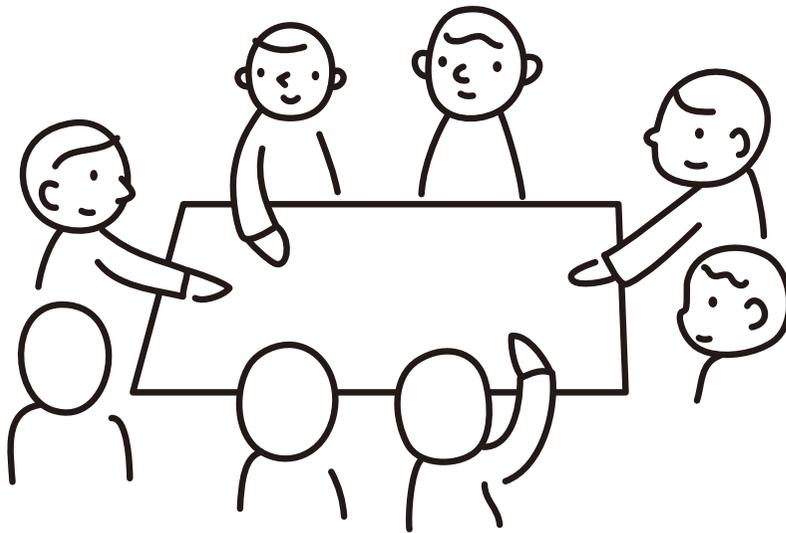


お名前

散歩の時に目が行くものは

②地区街づくり計画に載せる 目標・方針を確認しよう (10分)

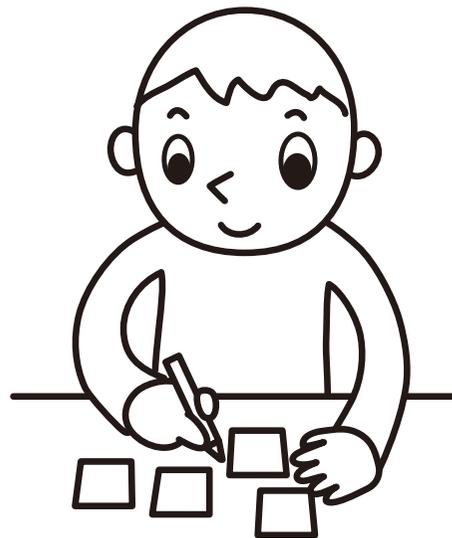
目標や方針について気づいた
ところを確認しよう



- このフレーズがは代田っぽい
よね
- このイメージは違うかも
など

③代田の建物づくりの作法になりそうな視点を出しあおう (35分)

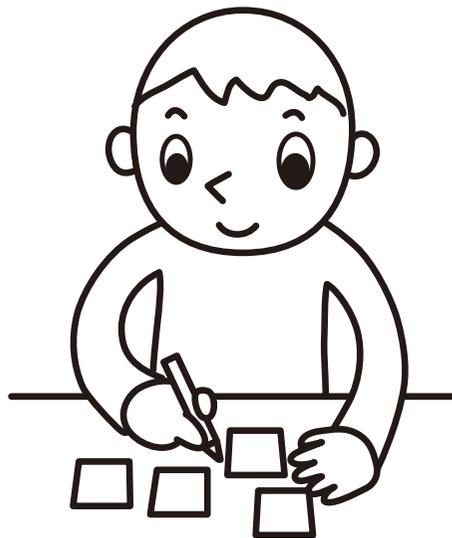
代田地区内で建物を建替える時に、どのような作り方「作法」だと良いか、構成要素ごとに考えよう



- 駐輪場はこんな感じになると
景観に馴染むよね
- 代田はこういう生垣をよく見るね
- ブロック塀が並んでいて地震の時に怖いなど

④ アクションの内容を 深めたり、追加しよう (20分)

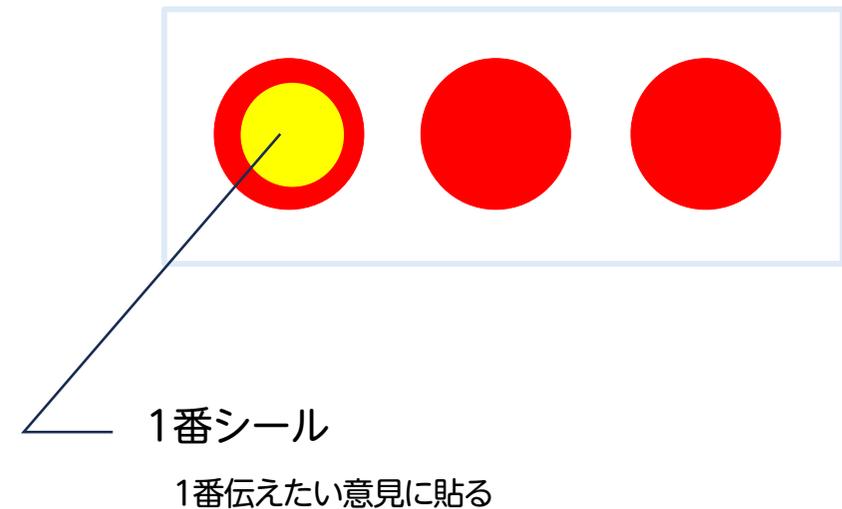
街での取組み・活動について、内容を深掘りしたり、他にもできそうなことがないか、考えよう



- 標識のデザインを考えるなら、こういうメンバーにお願いできそう
- 情報発信はこんな方法だと見やすいよね など

⑤ 発表で伝えたい 意見交換の成果を確認しよう (5分)

次の発表で伝えたい意見について、1人につきシール3枚を良いと思った意見に貼ろう！



⑥各グループの発表 (15:35頃スタート！)

各グループで話し合った
ことを発表しよう
(各グループ2分程度)

