



記入例

令和4年 4月1日

世田谷区不燃化推進特定整備事業認定申請書

世田谷区長 あて

届出日
(土、日、祝日除いた
工事着手の15日前まで)

申請者 住所 **世田谷区世田谷4-21-27**
氏名 **世田谷 太郎**
電話 **03-5432-1111**



建築物又は土地が共有又は区分所有の場合は
代表者の住所及び氏名。法人等にあつては主たる
事務所の所在地、名称及び代表者の氏名。

世田谷区不燃化推進特定整備事業の認定を受けたいので、関係書類を添えて、下記のとおり申請します。

記

助成金の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 建替え助成金 <input type="checkbox"/> 老朽建築物除却助成金 <input type="checkbox"/> 土地管理用仮設物設置助成金				
除却する建築物	所在地	(住居表示)世田谷区 世田谷 4 丁目 21 番 27号 (地番表示)世田谷区 世田谷 4 丁目 978番 2			
	竣工年月日	昭和50年 5月 5日			
	建物用途	居宅	家屋番号	978番2-1	
	建物構造	木 造	階数	2 階	
	延べ面積	合計 111.5 m²	混構造の場合	造	m ²
				造	m ²
	事業期間	令和4年 4月 30日 (着工予定日)			
令和4年 5月 31日 (完了報告予定日)					
除却費	2,700,000 円				

該当する区分に
チェック
(老朽建築物除却助成
金のみ場合は裏面の
記入は必要ありません)

建物の資料の
内容を記入

「家屋番号欄」は登記事項証明書に記載された家屋番号を記載。未登記の場合はその旨を記載。

除却費等の金額は、消費税込みの金額を記載。(申請者が法人の場合は、消費税抜きの金額を記載。)

申請者以外が窓口で手続きをする場合は連絡先を記載。

連絡先 会社名：
住所：
氏名：

手続きを代行する場合は
この欄に記入

電話番号：

完了報告書の
提出予定日

建替え後の建築物	所在地	(住居表示)世田谷区 世田谷 4 丁目 21番 27号 (地番表示)世田谷区 世田谷 4 丁目 978番 2
	建物用途	居宅 建築確認番号 ABC-12A-012345
	建物構造	木造 階数 2階 耐火建築物 準耐火建築物
	敷地面積	180.9 m ² 建築面積 70.5 m ²
	延べ面積	122.2 m ² 補助対象面積 (地上1~3階の床面積の合計) 122.2 m ²
	事業期間	令和3年5月31日 (着工予定日) 令和3年11月1日 (完了報告予定日)
	設計費	864,000円
	工事監理費	432,000円 合計 1,296,000円
土地管理用仮設物	所在地	(住居表示)世田谷区 丁目 番号 (地番表示)世田谷区 丁目 番
	設置工期	年 月 日 (着工予定日) 年 月 日 (完了報告予定日)
	柵等の設置	工事費総額 円
	柵等の種別	延長 m

添付書類(各1部)は3ヶ月以内に法務局各出張所(登記所)で発行された原本を提出してください。

(1) 申請者の住所等に関する書類

設計費に建築確認の申請料等は含めることは出来ません。

建築士が工事を監理する費用です。現場の管理費ではありません。

完了報告書の提出予定日

(2) 申請する敷地に関する書類
申請地の案内図
現況写真〔カラー、当該建物全景がわかるものを含む2方向以上(撮影方向を明示)〕
土地の登記事項証明書
公図の写し
狭あい道路拡幅整備事前協議済通知書一式の写し
(狭あい道路に接する敷地かつ建替え助成金、土地管理用仮設物設置)

(3) 除却する建築物に関する書類
家屋の登記事項証明書 又は
固定資産税・都市計画税納税通知書及び固定資産税・都市計画税課税明細書の写し
〔除却する建築物の所有者・面積・建築年数・構造が分かる公的機関により交付された書類〕
建築物の除却に関する土地・建物所有者の承諾書
(申請者と土地・建物所有者が異なる場合、土地・建物所有者が2名以上いる場合等に限る)
除却工事等の契約書の写し〔解体除却工事費、敷地整地費の内訳が分かるもの〕

(4) 建替え後の建築物に関する書類

建築基準法第6条第1項又は第6条の2第1項に規定する確認済証の写し
建築確認申請書の第一面から第六面(確認済証副本の写し)
建築行為適合通知書の写し
建築物の配置図、各階平面図、立面図(確認済証副本の写し)
建築工事の工程表
建築工事の契約書の写し〔建築設計費、工事監理費等が分かるもの〕

(5) 土地管理用の柵等の設置に関する書類

柵等の配置に係る設計図〔設置延長がわかるもの〕
設置工事の工程表
柵等の設置工事の契約書の写し〔材料費、施工費等の内訳が分かるもの〕
覚書等

(6) その他 別途指示のあった書類