

安全なまちづくりへ向けて

令和 7 年 12 月 [第 8 版]

世 田 谷 区

はじめに

東日本大震災をはじめ、近年の大地震により、建物だけでなく、塀やがけ、擁壁等にも大きな被害が生じています。

世田谷区では、塀等の倒壊による人的被害は報告されていませんが、近い将来、東海地震の発生が予測されています。

そこで区では、塀や擁壁の基準などを紹介した本冊子を作成しました。特に既存のブロック塀・石塀については、一般の方にもわかるよう点検項目をまとめましたので、活用していただければ幸いです。

平成24年10月 世田谷区

目次

第1章	安全でみどり豊かなまちづくりへ向けて	1
第2章	コンクリートブロック造及び組積造の塀	3
第1	建築基準法等の扱い	
第2	既存のブロック塀の点検と補強方法	
第3	既存の石塀の点検と補強方法	
第3章	擁壁	13
第1	がけ	
第2	擁壁の規準	
第4章	木造建物と地震	19
第1	地震の震度	
第2	建物の地盤と震害	
第3	建物の軟弱地盤対策	
第5章	建築物の安全性を確認する	26