

令和8年度 区営・都営住宅等 年間募集予定表

詳細は、募集月1日号の区のおしらせをご覧ください。あき室のない場合は募集がありません。

2026.4

●定期募集

募集対象者	住宅区分	募集時期								備考	問合せ先
		募集区分	5月	6月	8月	9月	11月	12月	2月		
単身者向け(高齢者)	区営・区立高齢者	入居登録		■			■			ポイント併用方式による	①
高齢者向け(2人世帯)		あき室		■			■				
単身者向け(障害者・車椅子含む)	区営住宅	あき室		■			■				
家族向け(一般世帯)		あき室		■			■				
家族向け(高齢者・障害者世帯)		あき室		■			■			バリアフリー改修住宅	
家族向け(ひとり親、障害者、子育て世帯)		あき室		■			■				
家族向け(子育て世帯)	区立ファミリー住宅	あき室		■			■			定期使用	
高齢者向け(2人世帯)		あき室		■			■				
家族向け	区立特定公共賃貸住宅	あき室		■			■				
単身者向け	都営住宅	あき室	◇		◇		◇		◇		
家族向け(一般世帯・若年夫婦・子育て世帯)		あき室	◇				◇			優遇抽選あり	
家族向け(ひとり親・高齢者・心身障害者・多子)		あき室			◇				◇	ポイント方式による	
シルバーピア(単身、2人世帯)		あき室			◇				◇		

●毎月募集

募集対象者	住宅区分	募集区分	募集時期	備考	問合せ先
単身者向け	都営住宅	あき室	4月・7月・10月・1月のみ	申込書はダウンロードのみ	②
家族向け(結婚予定者)			各月中旬から下旬		

●随時募集

募集対象者	住宅区分	募集区分	募集時期	備考	問合せ先
単身者向け	都営住宅	あき室	あき室がある場合は常時	専用ダイヤルによる申込	③
家族向け				オンラインまたは専用ダイヤルによる申込	
家族向け(若年夫婦・子育て) ※令和8年8月開始予定					

【注】 ■:世田谷区が実施(募集・審査・入居決定)

◇:東京都が実施(募集・審査・入居決定)、世田谷区は募集書類等の配布のみ。

- ・区営住宅(一般世帯向)の住戸は、6月・11月の募集で応募者がなかった場合のみ、8月・1月に区ホームページで再募集を行う場合があります。
- ・区営住宅の募集事務等は世田谷区営住宅等窓口センターが、都営住宅は東京都住宅供給公社が取り扱います。
- ・都営住宅の毎月募集はJKK東京HP (<http://www.to-kousya.or.jp/toeibosyu/>) から申込書をダウンロードできます。
- ・都民住宅、公社住宅は随時募集のため、各ホームページや東京都住宅供給公社 募集センター(☎3409-2244)へお問い合わせください。

<問合せ先>

- ①世田谷区営・区立住宅
- ②都営住宅
- ③都営住宅随時募集

- 世田谷区営住宅等窓口センター ☎6805-6523
- 東京都住宅都営住宅募集センター ☎3498-8894
- 随時募集専用ダイヤル ☎5467-9266