令和８年１１月１１日
土木部工事第二課

橋梁下部工事（補助第２１６号線４号橋）の第３回契約変更について

１　主　　旨

都市計画道路補助第２１６号線の築造に伴い、仙川との交差部に４号橋の新設を計画しており、令和６年５月より、橋の土台になる橋梁下部構造の築造及び橋の周辺護岸の改築工事に着手している。本工事においては、令和７年１月に第１回契約変更、令和８年３月に第２回契約変更を行っている。

令和８年度の工事しゅん工により第３回契約変更に伴う専決処分を行ったため、概要等について報告する。

２　契約件名　　橋梁下部工事（補助第２１６号線４号橋）
【大蔵五丁目１０番から大蔵三丁目３番先】

３　場　　所　　世田谷区大蔵五丁目１０番から大蔵三丁目３番先

４　相手方　　東急・新舘建設共同企業体

５　契約期間　　令和６年５月２０日～令和８年１１月５日迄　※変更なし

６　契約金額　　【当初】１，４８９，８４０，０００円（税込）
【第１回変更（専決）】１，５４４，５０４，５００円（税込）
【第２回変更（議決）】１，７０５，６８４，５６３円（税込）
【第３回変更（専決）】１，７７５，８７４，０８９（税込）
【第２回変更との差額】＋７０，１８９，５２６円（税込）
【当初との差額】＋２８６，０３４，０８９円（税込）

７　変更理由

・工事請負契約約款第２５条第６項の規定に基づき、賃金水準及び物価水準の変動に係る費用の追加が生じたため。（約７００万円増額）
・右岸側鋼管ソイルセメント杭（φ１．２ｍ　Ｌ＝７．５ｍ　２８本）施工において、杭地盤と液状セメントを攪拌混合する過程で発生する液状セメント混合土が予定以上に発生したことから、バキューム車による運搬処分が必要となったため。（約３，４００万円増額）
・擁壁護岸の築造に伴う鋼管杭上部の切断にあたり、杭内部の土砂の堆積が施工の支障となることが判明し、土砂の搬出・運搬処分が必要となったため。（約１，８００万円増額）

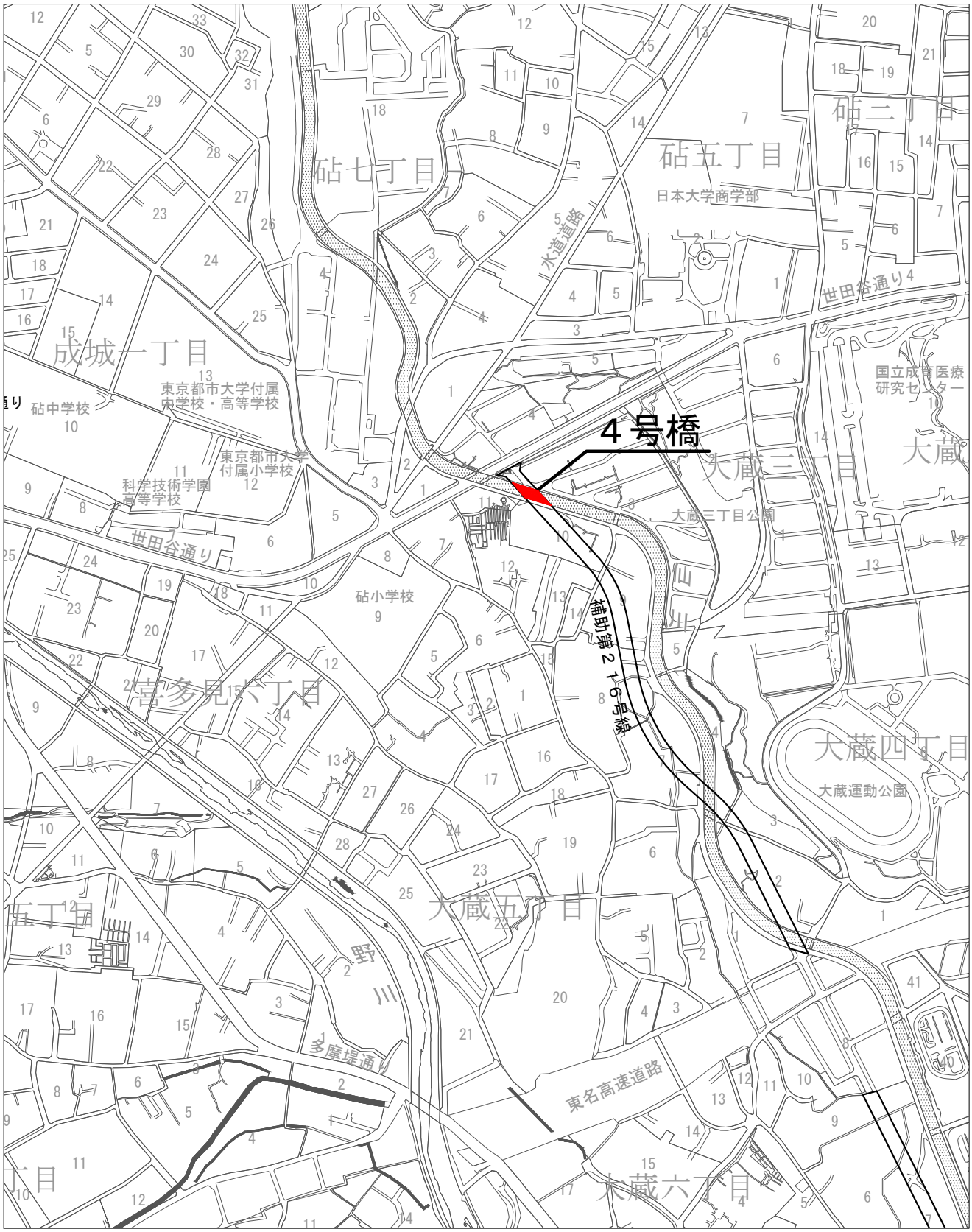
８　専決処分日　　令和８年１０月２９日

９　添付資料　　別紙１　位置図
別紙２　工事概略図

別紙１

位置図

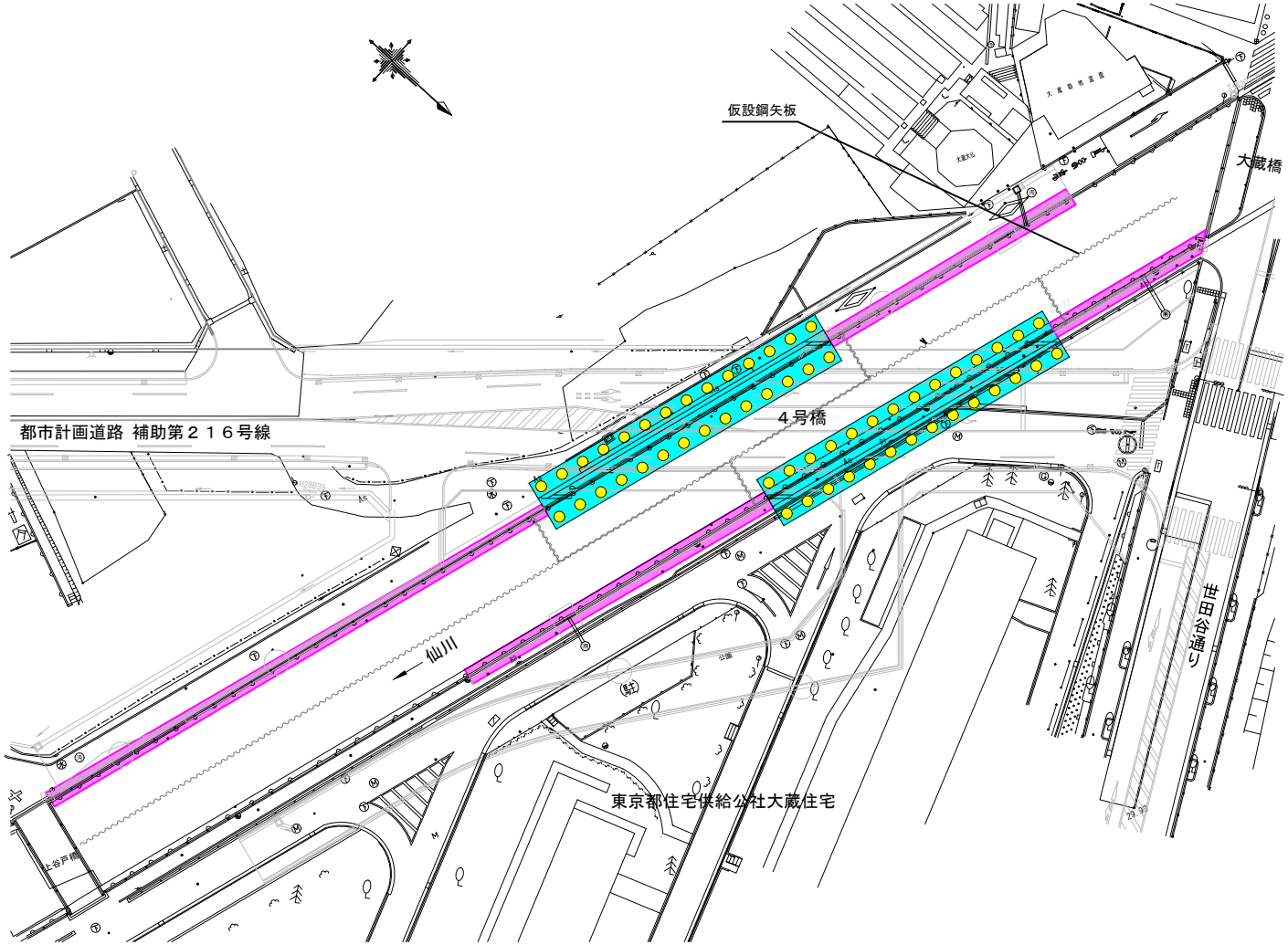
場所：世田谷区大蔵五丁目１０番から大蔵三丁目３番先



工事概略図

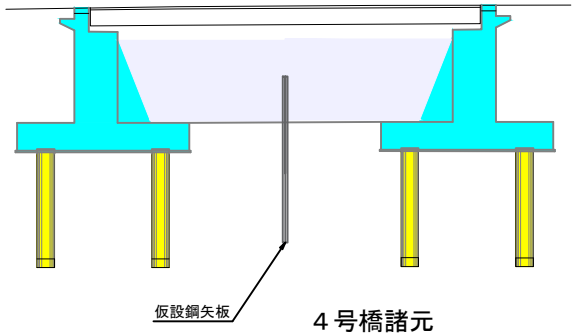
別紙２

平 面 図



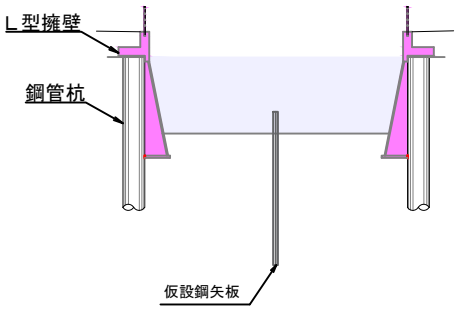
橋梁下部工事しゅん工：令和８年１１月

橋台断面図



４号橋諸元
橋　長：２６．９ｍ
総幅員：１６．８ｍ

護岸断面図



凡例

：鋼管ソイルセメント杭工
：橋台躯体工
：護岸改築工