

世田谷区居住支援課と（公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部の共催「住まい・まち学習」セミナーです。

日程：令和8年10月1日（木）

場所：世田谷区民会館（せたがやイーグレットホール）

地下1階集会室

対象：世田谷区在住・在勤・在学の方



セミナー

時間：10時20分～（受付開始：10時～）

『貸地・借地のトラブル解決法』

更新・地代・建て替え・借地譲渡のトラブル解決法

講師：立川 正雄 氏(弁護士)



不動産無料相談会

（相談時間：30分）

時間：①13時30分～ ②14時10分～ ③14時50分～

④15時30分～ ⑤16時10分～

（公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部の **宅地建物取引士**、**税理士**、**弁護士** の各専門家が、個別に対応します。 ご相談の目安については、**裏面**をご覧ください。



《電話またはFAXでお申込みください ※どちらも予約が必要です》

申込期間：9月2日（水）～ 11日（金）※事前予約制・先着順



【セミナー90名 不動産無料相談会45組】（定員になり次第締め切ります。）

せたがやコール TEL 03-5432-3333 FAX 03-5432-3100

（受付時間 8時～21時 年中無休）

【共催】世田谷区都市整備政策部居住支援課 （公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部

【アクセス】

<電車> 世田谷線松陰神社前駅または世田谷駅下車 徒歩各5分

<バス> 「世田谷区民会館」下車すぐ

（【渋52】渋谷駅～世田谷区民会館 【等13】等々力操車所～梅ヶ丘

【反11】五反田駅～世田谷区民会館）

<バス> 「世田谷区役所入口」下車6分

（【渋21・23】渋谷駅～上町駅・祖師ヶ谷大蔵駅 【渋22】渋谷駅～用

賀駅 【渋24】渋谷駅～成城学園前駅西口 【渋26】渋谷駅～調布駅南口）

<バス> 「世田谷駅前」下車7分（【等11】等々力操車所～桜小学校）

回 覧									



※ 世田谷区民会館利用者用の駐車場・駐輪場はありませんので、公共交通機関の利用によるご来場をお願いいたします。

＜不動産無料相談会 ご相談の目安＞

弁護士 トラブルになりそうな場合や法律的な助言がほしい場合

- ①相続でトラブルになりそう。
- ②相続人がたくさんいる。
- ③境界線などでトラブルになりそう。
- ④借地で地主さん（若しくは借地人）とうまくいってない。
- ⑤遺言の書き方。
- ⑥不動産や相続の法律について尋ねたい。

税理士 税金に関するご相談

- ①税金の金額が知りたい。
- ②どう相続をしたら税金が抑えられるか。
- ③税法について教えてほしい。
- ④相続税のアドバイスをしたい。
- ⑤贈与したいが、税金はどのくらいかかる。
- ⑥インボイスについて質問がある。

宅地建物取引士 不動産全般のご相談（売買・賃貸・管理等）

- ①賃貸（土地・建物）について聞きたい。
- ②売買（土地・建物）について聞きたい。
- ③不動産の契約書の内容について聞きたい。
- ④不動産売買の状況や相場などを聞きたい。
- ⑤空き家の処分について聞きたい。
- ⑥不動産の有効活用について聞きたい。