



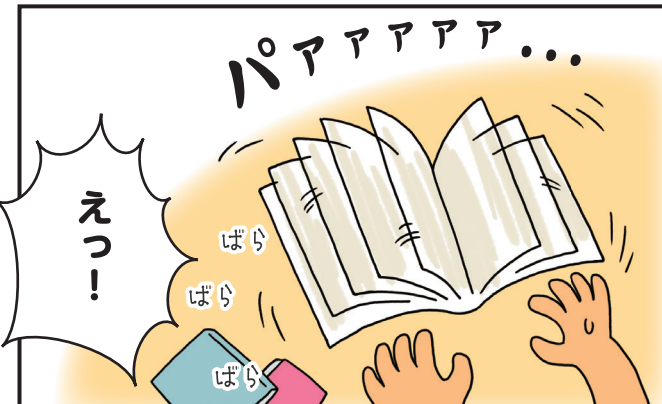


ボクがボロボロなのは、  
「協働の街づくり」の進め方が  
描かれたページが魔王に  
破られたせいなんだ！

ガハハ

「協働の街づくり」を  
こつこつ破ったぞー  
これで未来はムケイカクだ！！

**ムケイカク魔王**  
世田谷区をごちゃごちゃした計画性のない街にしようとしている  
闇の王様。ページを破ることで魔王の力を強めようとしている。



えっ！



ん？



ばば〜ん！！

見つけてくれて  
ありがとう！

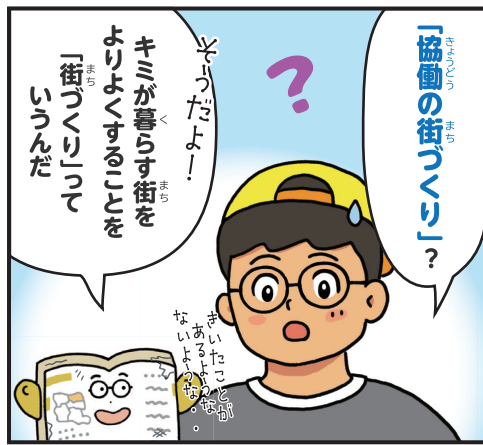
ボクは、「北沢みらいブック」  
キタザワミライってよんでね！

**「北沢みらいブック」ことキタザワミライ**  
世田谷区の未来の街の姿や「協働の街づくり」  
の進め方が描かれた本のよう精。



「みらいブック」に  
描かれている「なに」に  
沿って、街づくりを  
進めているんだ！

「協働の街づくり」というんだ  
街の人やお店、会社、区役所が  
みんなで力を合わせて  
街づくりに取り組むことを



「協働の街づくり」??

キミが暮らす街を  
よりよくする「こと」を  
「街づくり」って  
いうんだ



世田谷の未来の  
ためには、  
キミのチカラが  
必要なんだ…！



「うーうーのはお断り！」

ファンタジーは好きだけどー

バタン！

2

みなさんが暮らしている街をよりよくしていくことです。  
「街をきれいにしたい」「公園で楽しく遊びたい」「安全に通学したい」  
「家族と快適に暮らしたい」など、みんなの思いから始まります。



3



# きたざわちいき 北沢地域の 未来の街の設計図



ボクの家まわりの土地の使い方は、黄緑色の「家が多く、お店などもあるところ」なんだね

この設計図には、未来の街のきょ点の役割と土地の使い方が描かれているんだ！

きたざわちいき 北沢地域の未来の街の姿を  
見てみよう！



**きょ点ってなに？**  
駅のまわりや大きな公園などを暮らしの中心となる「きょ点」として、役割を決めているよ。大きな道路や公園などと一緒に、街の形をつくっているよ。

- [きょ点]**
- 広域生活・文化きょ点** (Red circle): お店や会社などが集まり、区の外からも人が集まる、生活や文化の中心地
  - 地域生活きょ点** (Orange circle): 地域の人と交流する生活の中心地
  - みどりのきょ点** (Green circle): 大きな公園や緑がある、地域の自然の中心地
  - みどりのきょ点 (点在型)** (Light green circle): 小さな公園や緑が集まる、地域の自然の中心地
  - 災害対策きょ点** (Blue circle): 地しんなどの災害時の救助活動などの中心地
  - 地区生活きょ点** (Yellow circle): 地区の人が交流する生活の中心地

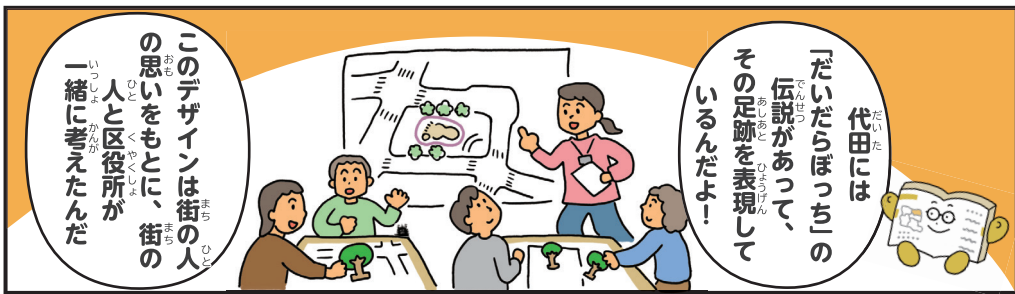
- [土地利用]**
- Red square: お店や会社が集まる、にぎやかなところ
  - Orange square: 道路沿いにお店や会社があるところ
  - Light green square: 一軒家や低いマンションが多いところ
  - Green square: 家が多く、お店などもあるところ
  - Dark green square: 家と工場などがあるところ

**土地利用ってなに？**  
土地利用とは、家が集まることや、お店や会社が集まることなど、まとまりのある土地の使い方で街を色分けしているよ。

**みんなもやってみよう！**

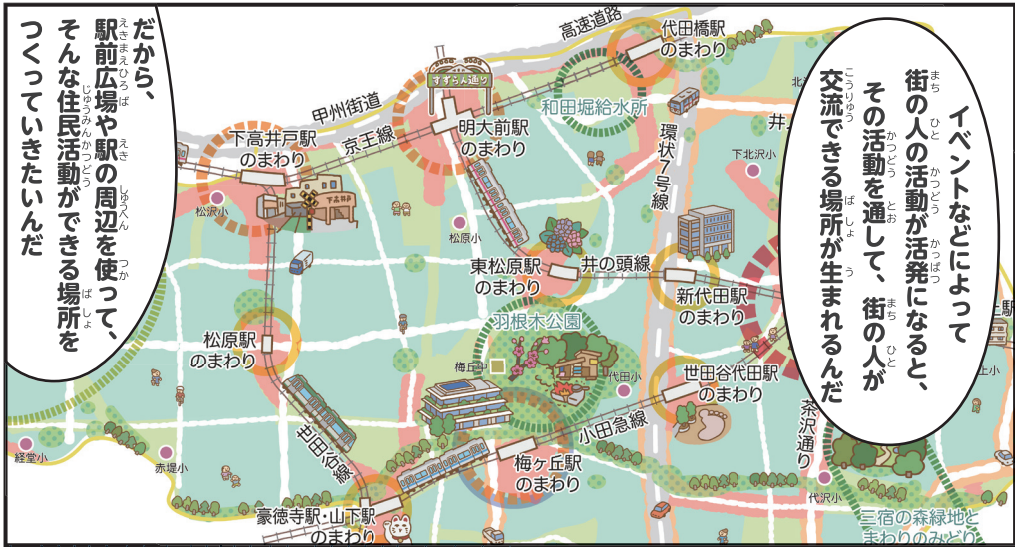
- 1) キミの学校はどのあたりにあるかな？ワタルの家も探してみよう！
- 2) キミの家は何色の場所にあるかな？どの「土地利用」かな？
- 3) いつも行く駅はどの「きょ点」(丸がついているところ)かな？また、どんな役割があるかな？





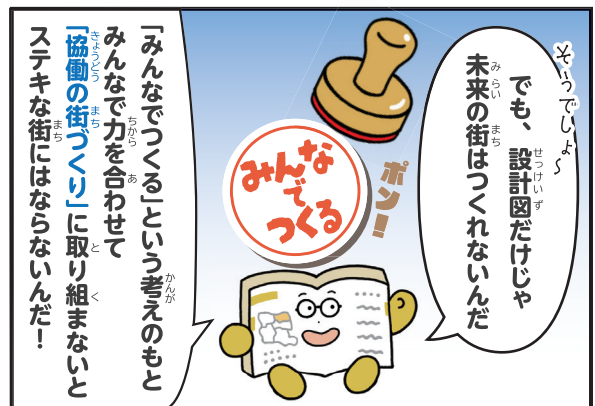
「代田には『いだらぼっち』の伝説があって、その足跡を表現しているんだよ！」

このデザインは街の人の思いをもとに、街の人と区役所が一緒に考えたんだ



イベントなどによって街の人の活動が活発になると、その活動を通して、街の人が交流できる場所が生まれるんだ

だから、駅前広場や駅の周辺を使って、そんな住民活動ができる場所をつくってほしいんだ



でも、設計図だけじゃ未来の街はつけれないんだ

「みんなでつくる」という考えのもとみんなで力を合わせて『協働の街づくり』に取り組みないとステキな街にはならないんだ！



街には設計図があったんだね！  
びっくり!!



未来の街のために破られた3つのページを探しに行こう！

行ってみよう！



だから、これから『協働の街づくり』ページを探しに行くんだね

ボク、ページがありそうな場所知ってる！



みんなできる

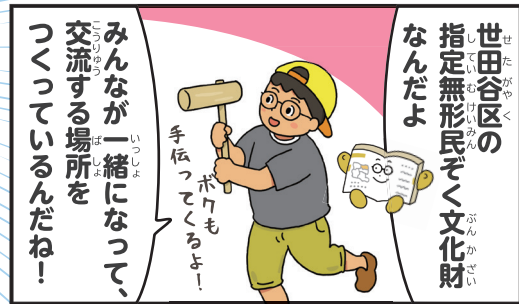
ヒラ... ヒラ...

一枚目のページをゲット!!



保存団体 三士代会「代田もちつき」

広場で餅つきの準備をしているみたいだね



みんなが一緒になって、交流する場所をつくっているんだね！

世田谷区の指定無形民俗文化財なんだよ



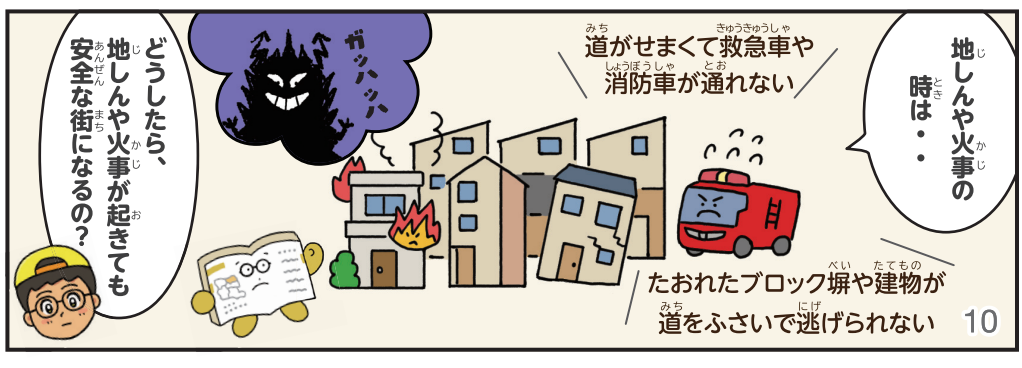
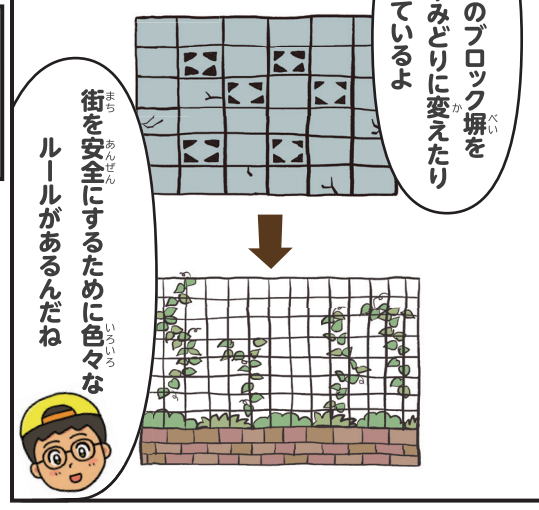
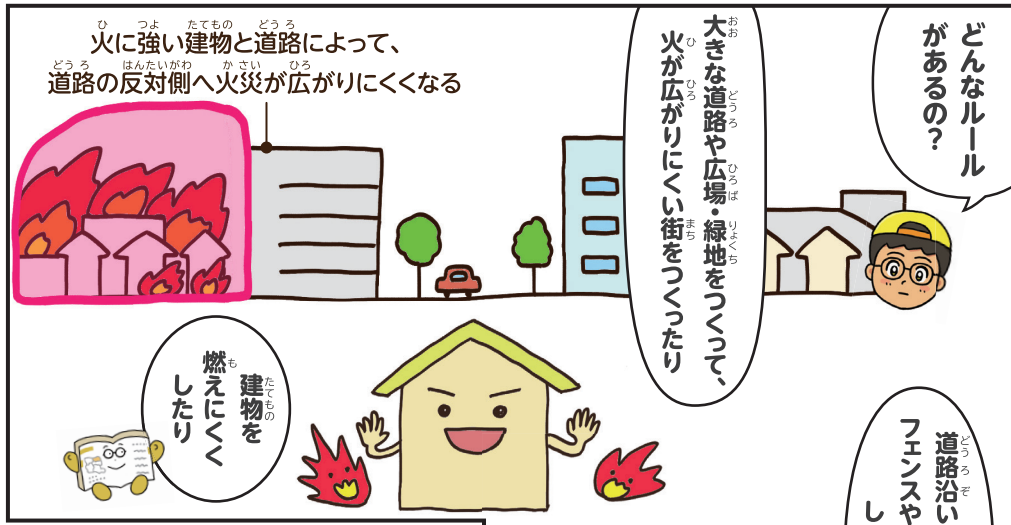
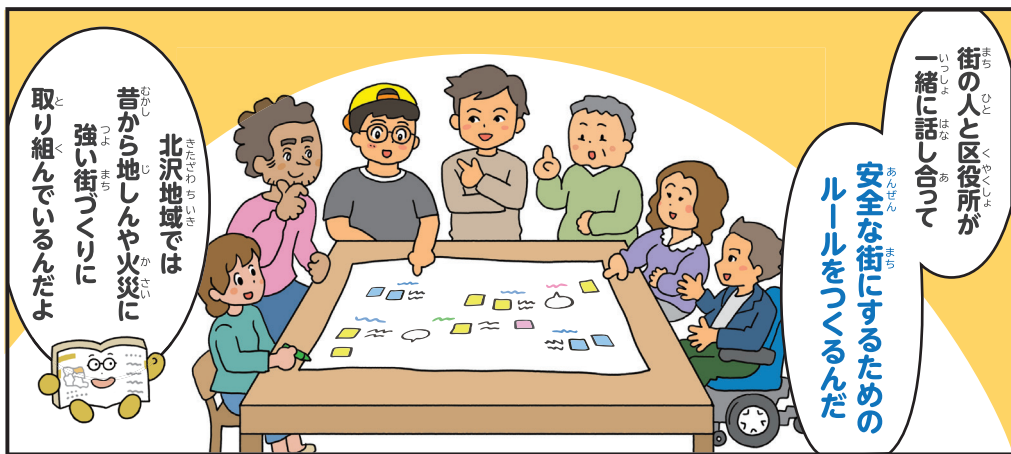
ミッション1  
活動と交流の場がある街をつくる

ここには大きな足跡があるんだけど、キタザワミライは何だか知ってる？

世田谷代田駅前についたよ！

ストーリー：図書館でボロボロの「キタザワミライ」に出会ったワタル。キタザワミライは、「協働の街づくり」の進め方が描かれた3つのページを魔王に破られてしまった。ワタルは、破られたページを取り戻すため協力することを決意する。果たして、取り戻すことができるのか？！さあ、街づくりに参加し、ページを取り戻して、協働の街づくりを進める方法を未来へ伝えよう！

ミッション2  
地しんや火災  
などに強い  
街をつくる





「都市整備方針」になるんだ！

世田谷区と地域の未来の街の姿や「協働の街づくり」の進め方が描かれた

世田谷区 都市整備方針 1  
世田谷区 都市整備方針 2

ここから読めるよ！

世田谷・玉川・砧・烏山地域の  
みらいブックも見てみてね！

実は、魔王に破られた  
ページを集めていたのは、  
キミだけじゃないよ

5冊のみらいブックが  
集まるよ...

世田谷区の  
5つの地域で5人が  
集めていたんだ

合体!!

破られた  
3つのページを  
集められたね！

あーがどう！

これで、街の人やお店、会社、  
区役所がみんなで取組む  
「協働の街づくり」を未来に  
伝えることができるよ

ぴか！

世田谷区がめざす未来の街の姿

安全で快適な暮らしをともに作る都市 世田谷

- 安全で災害に強く  
復元力のあるまち
- みどりとやすらぎがあり  
住みたくなるまち
- 活動と交流の場をもち、  
みりよくを高めるまち
- 誰もが快適に  
移動できるまち

世田谷区全体では、  
こんな未来をみんなと  
一緒にめざしているんだよ！

仲間と一緒に  
街づくりに参加しよう!!

ワタルと仲間たちの街づくりは、  
ここからはじまる — !!

魔王に全然会わな  
かったなあ！

そっいえば、  
魔王に全然会わな  
かったなあ！

いやいや、  
いたよ！

えっ？  
えっ？

ほら、あそこにも  
いるよー！

ちいさい！  
ええっ！

みんなは、魔王を見つけたかな？

あー街づくりを  
一緒にする仲間が  
いたらなあ...

もつと街づくりに  
参加してほしいなあ

世田谷区役所  
世田谷地域  
世田タロウ

北沢地域  
北座ワタル

玉川地域  
多摩川カヤ

烏山地域  
唐須コウ

砧地域  
絹田ハル

あれっ!?

フフフ...



# みんなに参加してほしい 街づくりの取組みを紹介するよ!



## 【遊んで考える! みんなでつくる公園】

公園をつくるときに、遊びながら  
「こんな使い方ができたら楽しいな」  
というアイデアを聞いて、生かしているよ。

参加できる  
取組みは  
ここから見てね!



面白そう!  
みんなも一緒に  
参加してみようよ!



## 【みんなの声を風景づくりに!】

好きな場所や好きな風景を聞いて、  
街の風景をよくする計画や取組みに  
生かしているよ。

※現在、募集は終了しています。

## 大人のみなさんへ

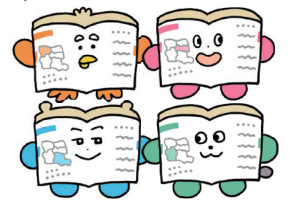
世田谷区は、これまで住民参加の街づくりを基本に、区民・事業者・区の協働の街づくりを進めてきました。

この「みんなでつくる街づくり大作戦～北沢みらいブック～」は、世田谷区の都市づくり・街づくりの総合的な基本方針である「都市整備方針」をもとに、世田谷区の今と未来をつくるパートナーである子どもたちが、自分たちが暮らす世田谷区の街づくりに興味を持ち、参加してほしいという願いを込めて作成しました。

区では、これからもより一層、子どもを含む区民・事業者・区の協働の街づくりを進めていきます。

発行：世田谷区 都市整備政策部 都市計画課  
〒154-8504 世田谷区世田谷 4-21-27  
編集協力：株式会社 石塚計画デザイン事務所  
ホームページ：https://www.city.setagaya.lg.jp/02008/32097.html

## 他のみらいブックも見てね!



## 【音声コード】

