世田谷区立砧中学校（区立喜多見保育園との複合化）改築基本構想　中間説明会

＜開催日時＞　１回目：令和８年１０月９日（金）　１６時～１７時
　　２回目：令和８年１０月９日（金）　１９時～２０時
＜開催場所＞　砧中学校３階 ランチルーム

【次第】

開 会

１　挨拶 世田谷区教育委員会事務局 教育政策・生涯学習部 施設整備課長　船田 桂子

２　出席者紹介

３　基本構想検討状況報告

・整備の基本的な考え方

・基本方針（素案）

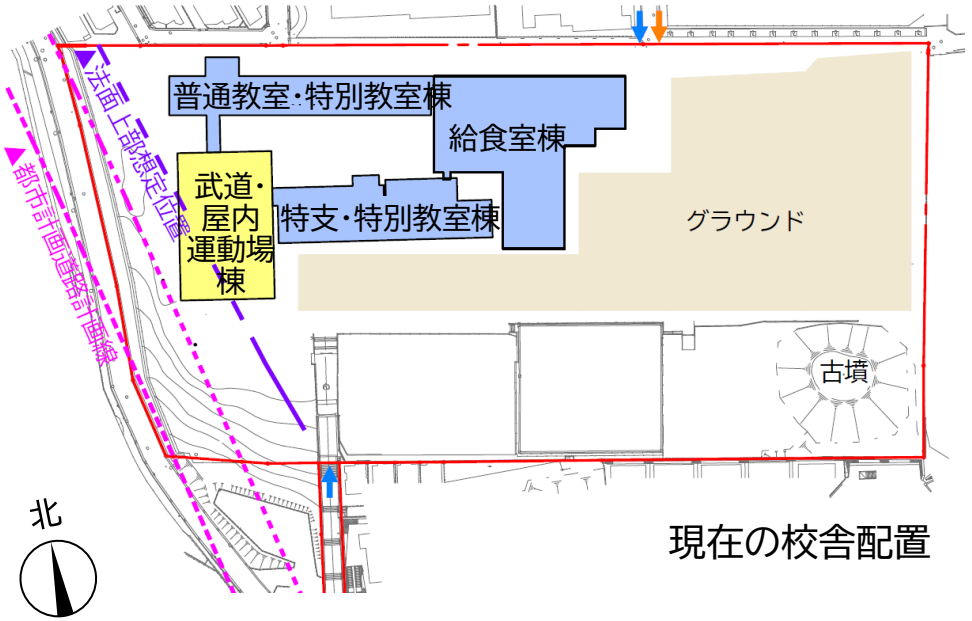
・配置計画（案）

４　質疑応答

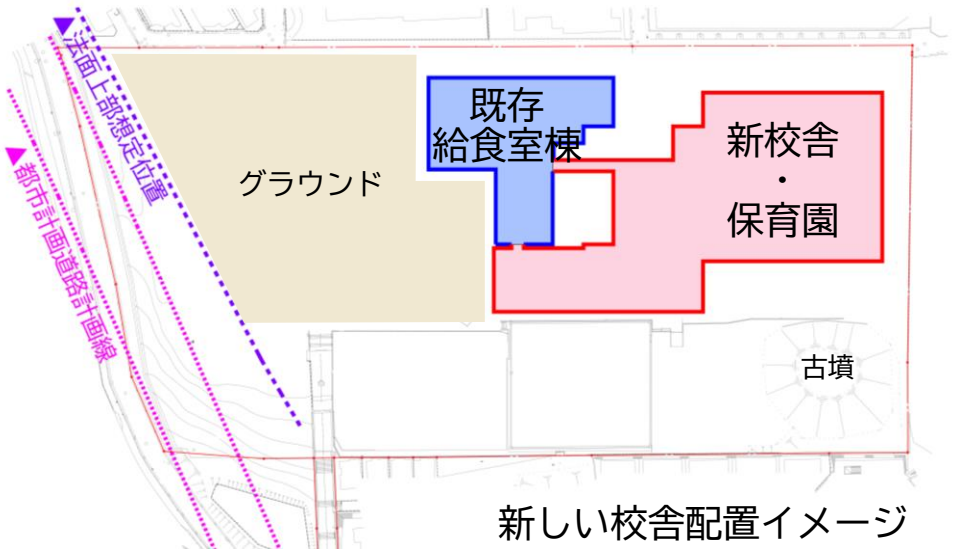
閉 会

整備の基本的な考え方

- 普通教室・特別教室棟の改築
  武道・屋内運動場棟の改築
  特支・特別教室棟の改築
  プール棟・その他の改築
  給食室棟の改修
- 仮設校舎を抑制した整備
- 喜多見保育園との複合化



現在の校舎配置



新しい校舎配置イメージ

整備する施設の想定規模

棟	既存	改築後
普通教室・特別教室棟	2,886㎡	
武道・屋内運動場棟	1,864㎡	
特支・特別教室棟	1,987㎡	
給食室棟	3,578㎡	
プール棟・その他	536㎡	
喜多見保育園	521㎡	
合計	10,851㎡	約11,550㎡（保育園含む）

基本方針(素案)

生徒の学びを伸ばす教育環境づくり

・生徒一人ひとりの主体性を重視し、心身ともに育む教育環境を整備します。

・将来的な教育環境の変化に柔軟に対応する計画とします。

・多様な教育を可能にする環境を整備します。

基本方針（素案）

誰もが安心安全に過ごせる施設づくり

・生徒それぞれの個性や良さを尊重し、皆が安心安全に学校生活を送れる環境を整備します。

・保育園と中学校の区画を明確にしたうえで、相互の交流が図れる施設とします。

・地域の防災拠点として、災害に備えた施設とします。

基本方針（素案）

子どもの権利が保障される保育園の環境づくり

・子どもたちの動線に配慮し、安全でゆったりと快適に生活できる施設とします。

・年齢や発達に応じた様々な保育環境が展開できる環境を整備します。

・豊かな自然との触れ合いにより、好奇心や探究心を育む環境を整備します。

基本方針（素案）

地域と共に醸成する良好な環境づくり

・地域、学び舎、保育園で共に繋がり、見守りながら子どもたちを育む環境をつくります。

・防犯性を保ちながら、生徒と地域との関わりを深める開かれた施設とします。

・周辺の住環境に配慮した、地域と調和する計画とします。

基本方針（素案）

持続可能性に配慮した施設づくり

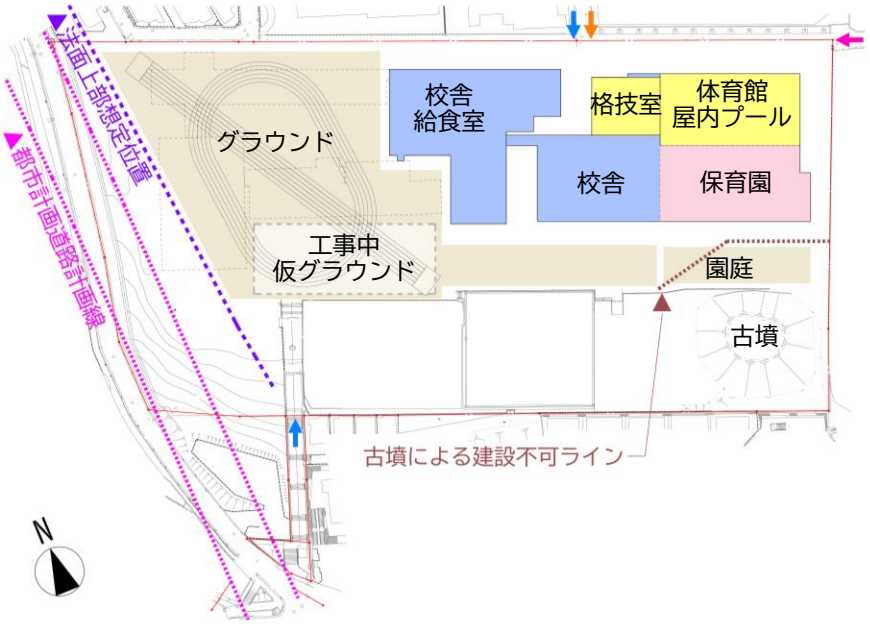
・省エネ化、自然エネルギーの活用による環境へ配慮した計画とします。

・木材活用により、暖かみがある居心地の良い環境を計画します。

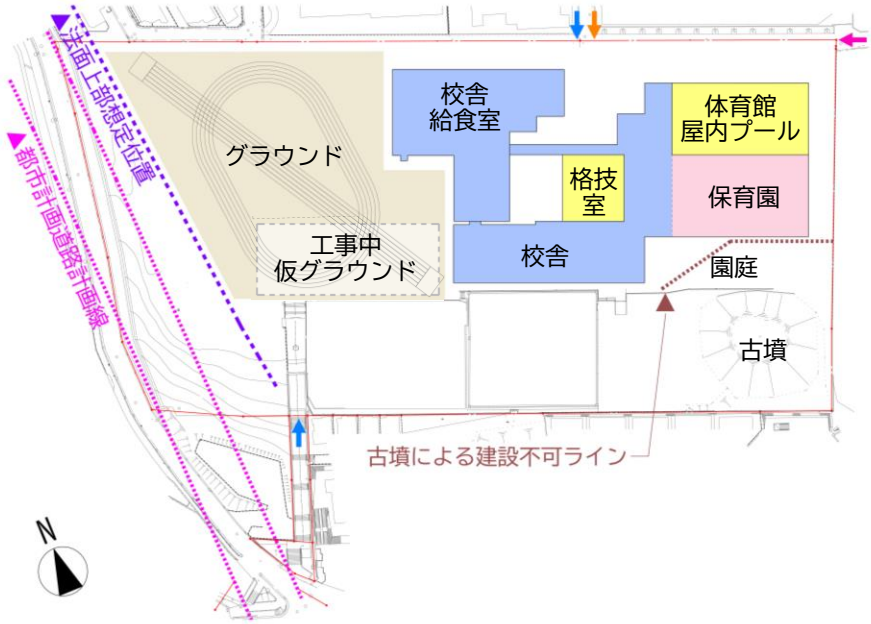
・緑豊かな環境や地域の歴史的資源である古墳を尊重し、継承する計画とします。

配置計画（案）

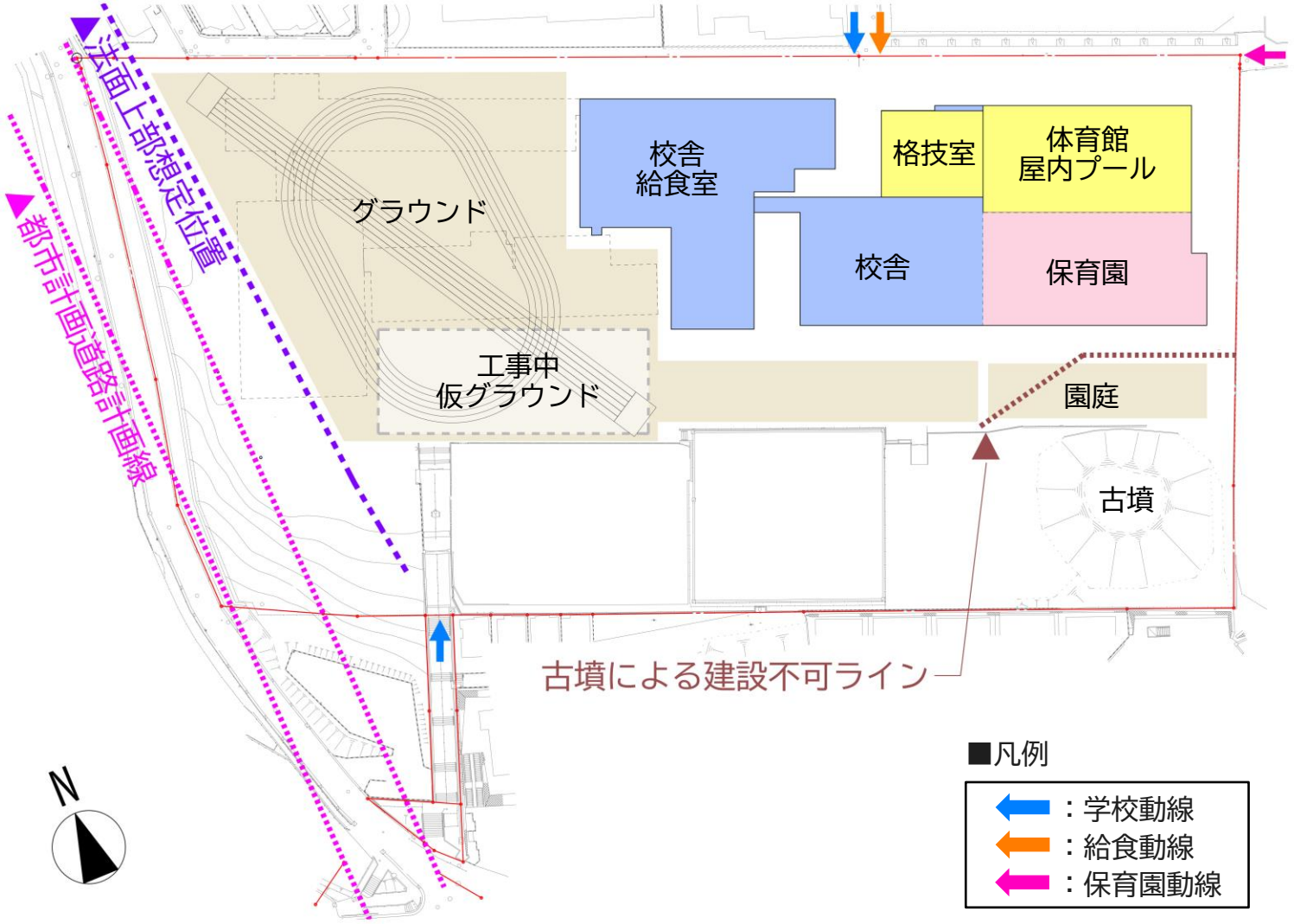
整備方針案



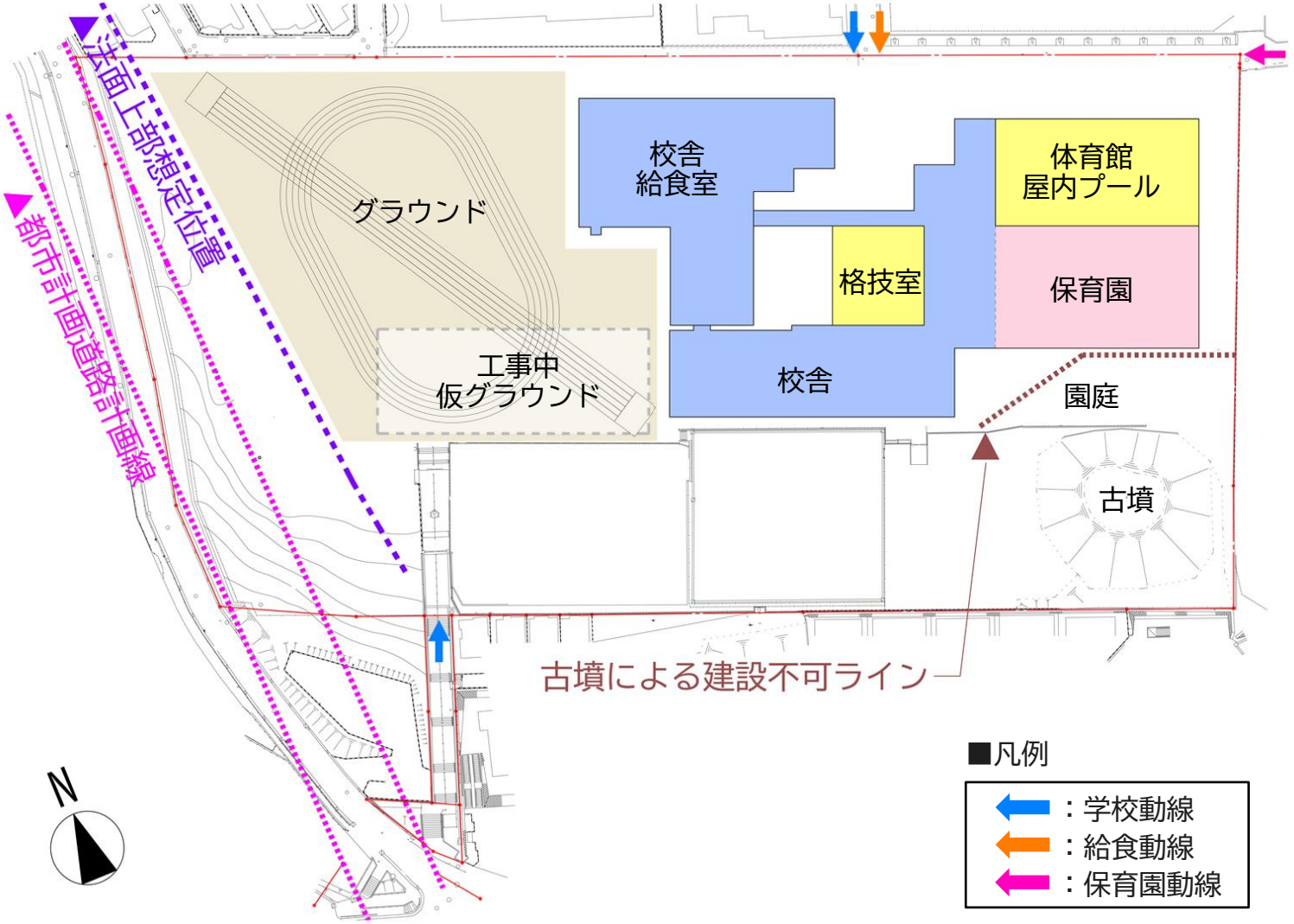
基本構想案



配置計画（整備方針案）


法面上部想定位置
都市計画道路計画線
グラウンド
校舎
給食室
格技室
体育館
屋内プール
校舎
保育園
工事中
仮グラウンド
園庭
古墳
古墳による建設不可ライン
N
■凡例
：学校動線
：給食動線
：保育園動線

配置計画（基本構想案）

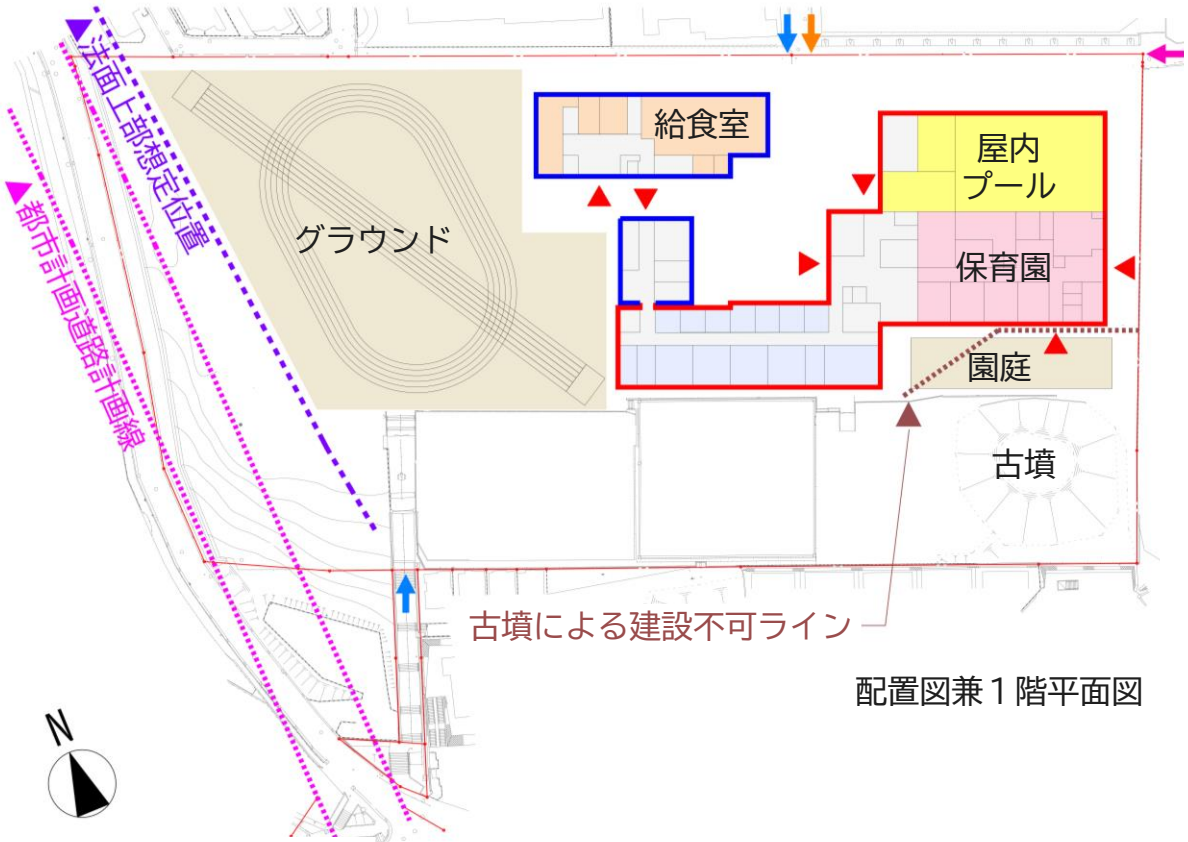

法面上部想定位置
都市計画道路計画線
グラウンド
校舎
給食室
体育館
屋内プール
格技室
保育園
工事中
仮グラウンド
校舎
園庭
古墳
古墳による建設不可ライン
N
■凡例
：学校動線
：給食動線
：保育園動線

基本構想案　概要

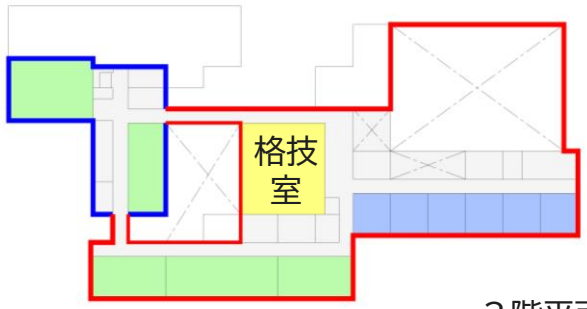
1	改築校舎の階数	３階
2	校庭面積 園庭面積	約5,200㎡（工事中仮グラウンド約1,000㎡　※１） 約　450㎡
3	周辺環境への影響	・格技室を中央に配置し、敷地北側の高さを抑制 ・北西側住宅地へ配慮し、敷地西側に建物を建てない
4	普通教室・保育園の向き	・普通教室：南向き ・保育園　：南向き
5	外部の動線	・改築棟と改修棟の間にゆとりがあり、登下校動線が良好 ・昇降口は登下校時の内部の混雑を軽減する配置とする
6	内部の動線	・改築棟と改修棟に回遊性を持たせたスムーズな動線計画 ・他学年の教室の前を通過せずに移動が可能
7	備考	・工事期間中も給食の提供が可能（給食動線が屋内で完結）

※１　工事期間中の想定校庭面積

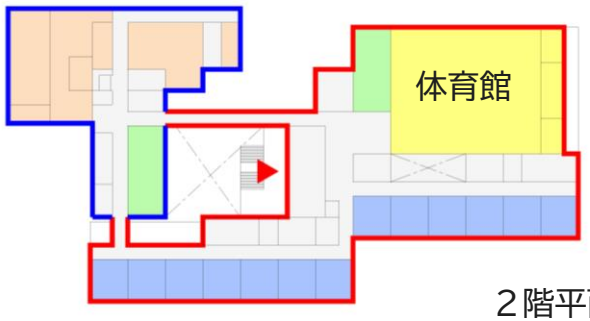
基本構想案 ゾーニング図



配置図兼１階平面図



３階平面図



２階平面図

■凡例

：普通教室	：特別支援学級	：改築等	：学校動線	▼ ：昇降口・出入口
：特別教室	：管理諸室	：改修棟	：給食動線	
：体育館・閣議室	：保育園	：既存校舎	：保育園動線	

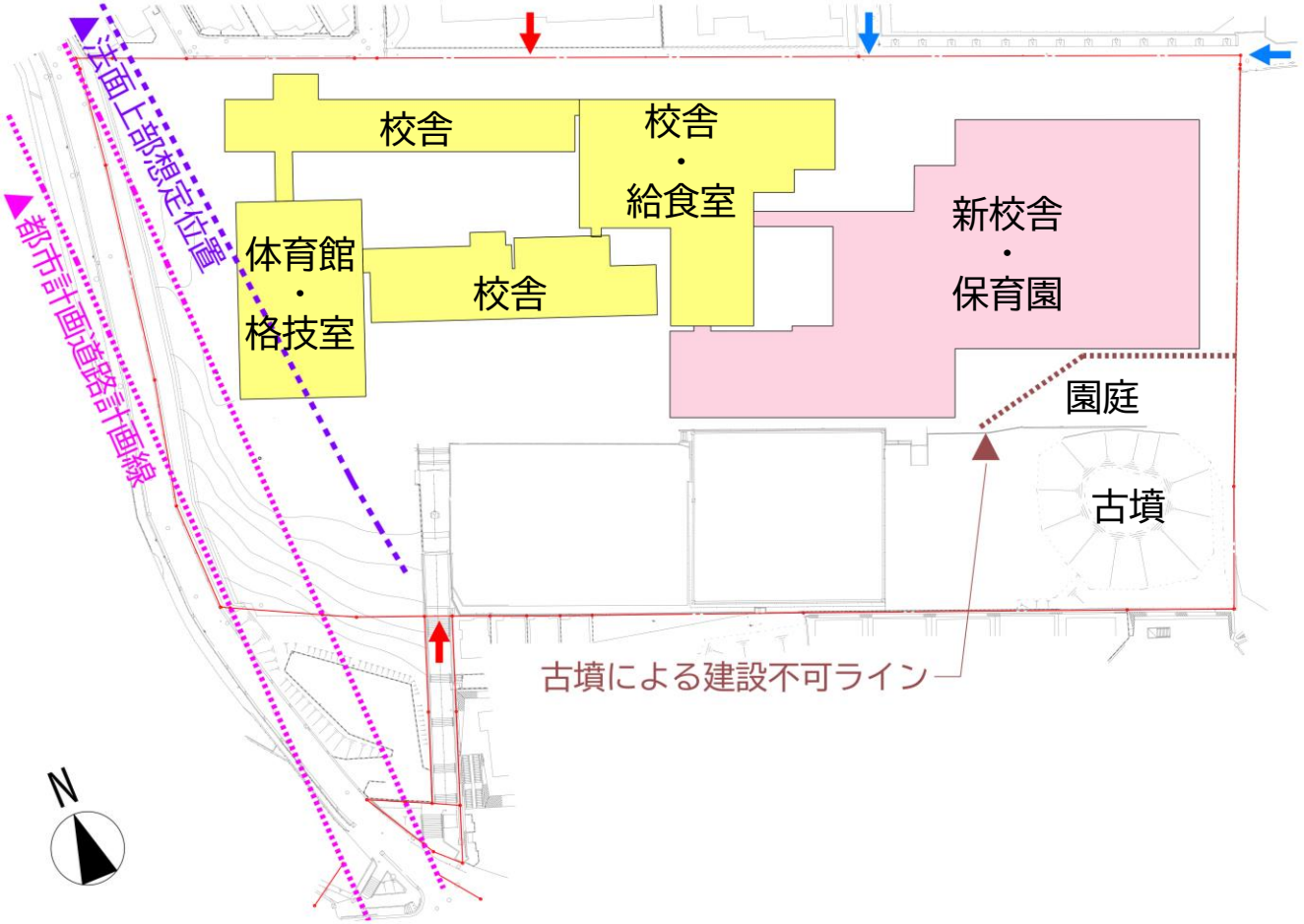
※建物内部の部屋割りは今後の検討状況により変更となる可能性がございます。

基本構想案　建替えステップ

■ステップ１：新校舎棟整備

凡例

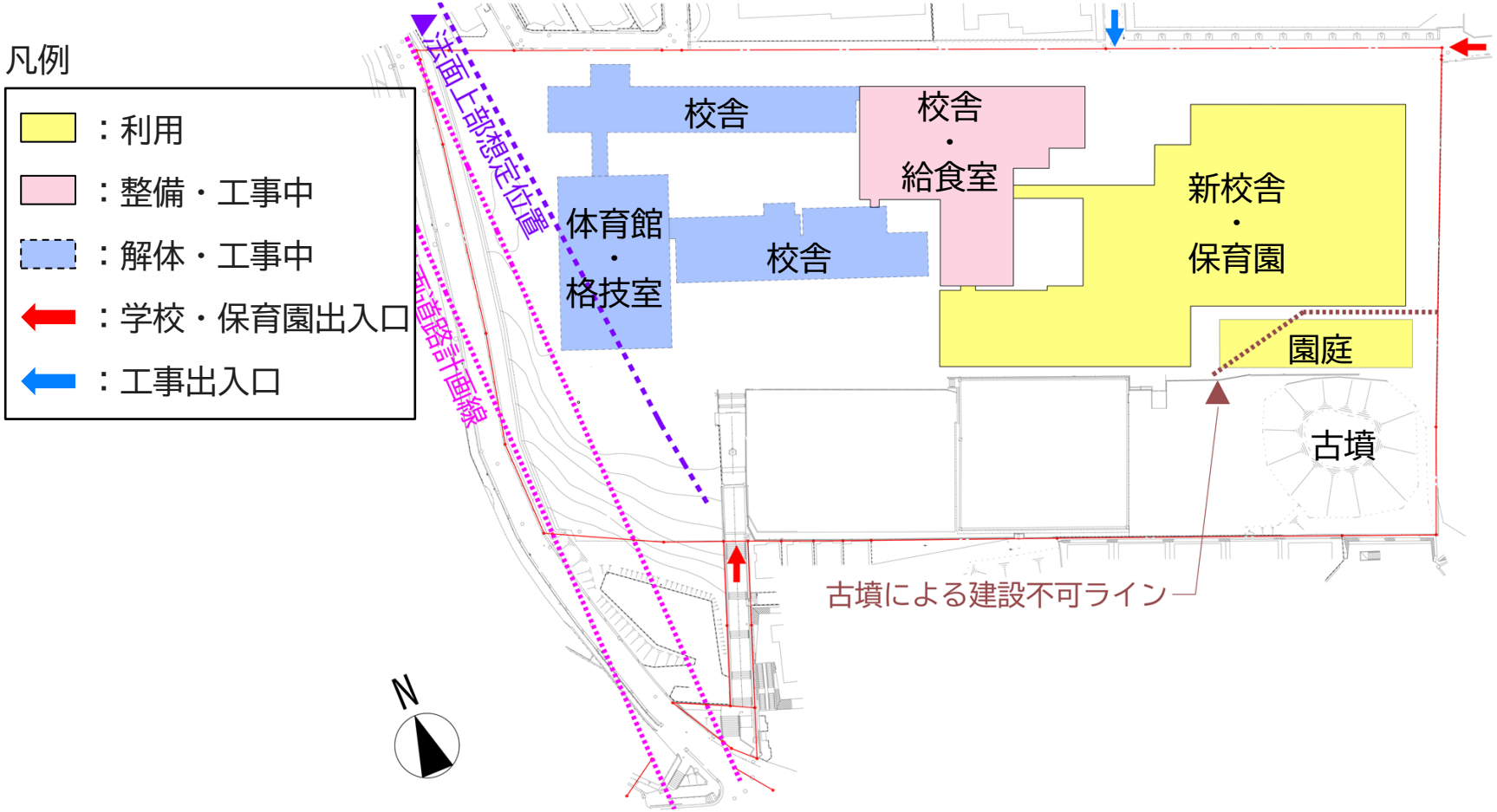
- ：利用
- ：整備・工事中
- ：解体・工事中
- ：学校出入口
- ：工事出入口



※今後の検討状況により変更となる可能性がございます。

基本構想案　建替えステップ

■ステップ２：既存棟解体・改修



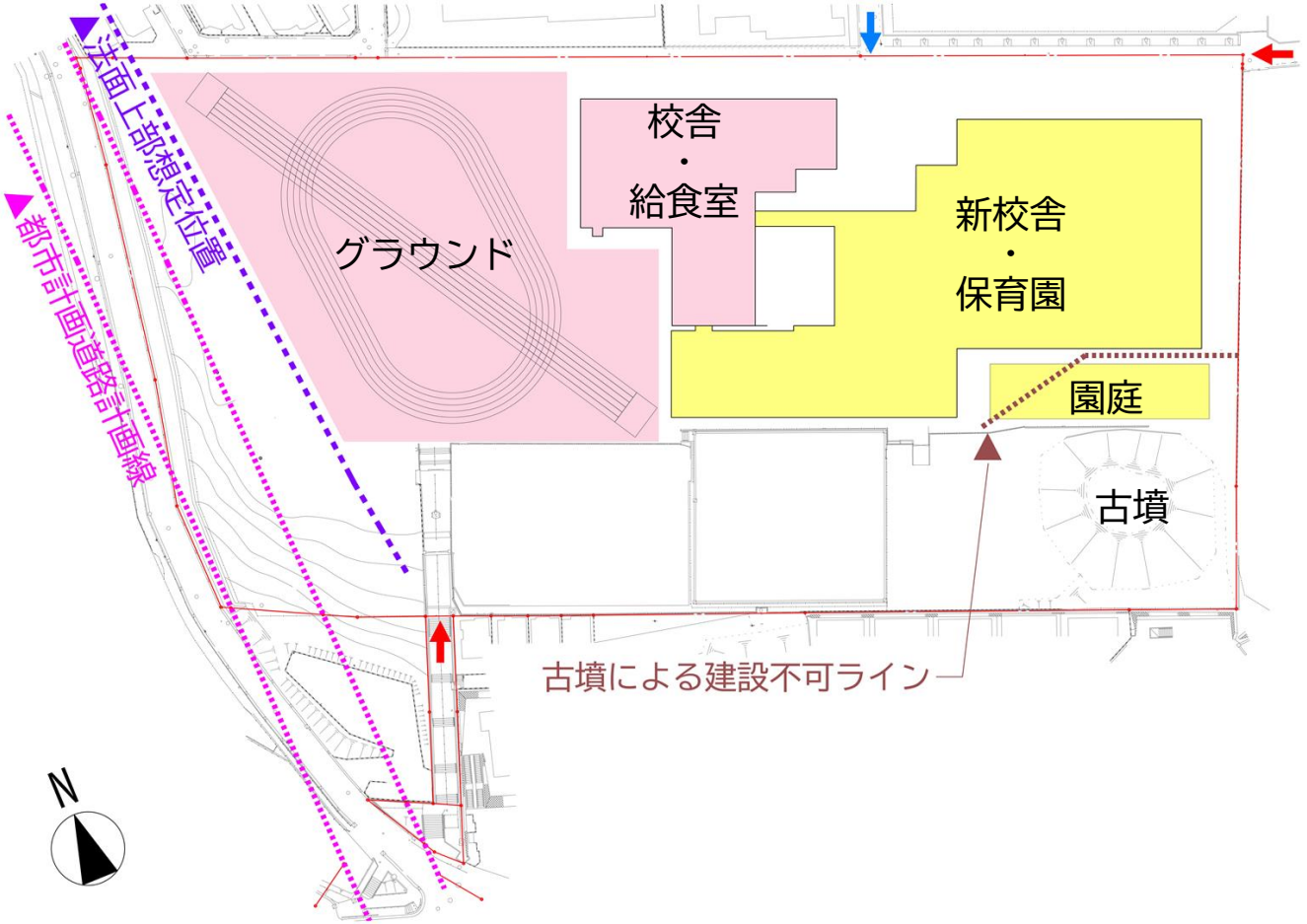
※今後の検討状況により変更となる可能性がございます。

基本構想案　建替えステップ

■ステップ３：既存棟改修・外構整備

凡例

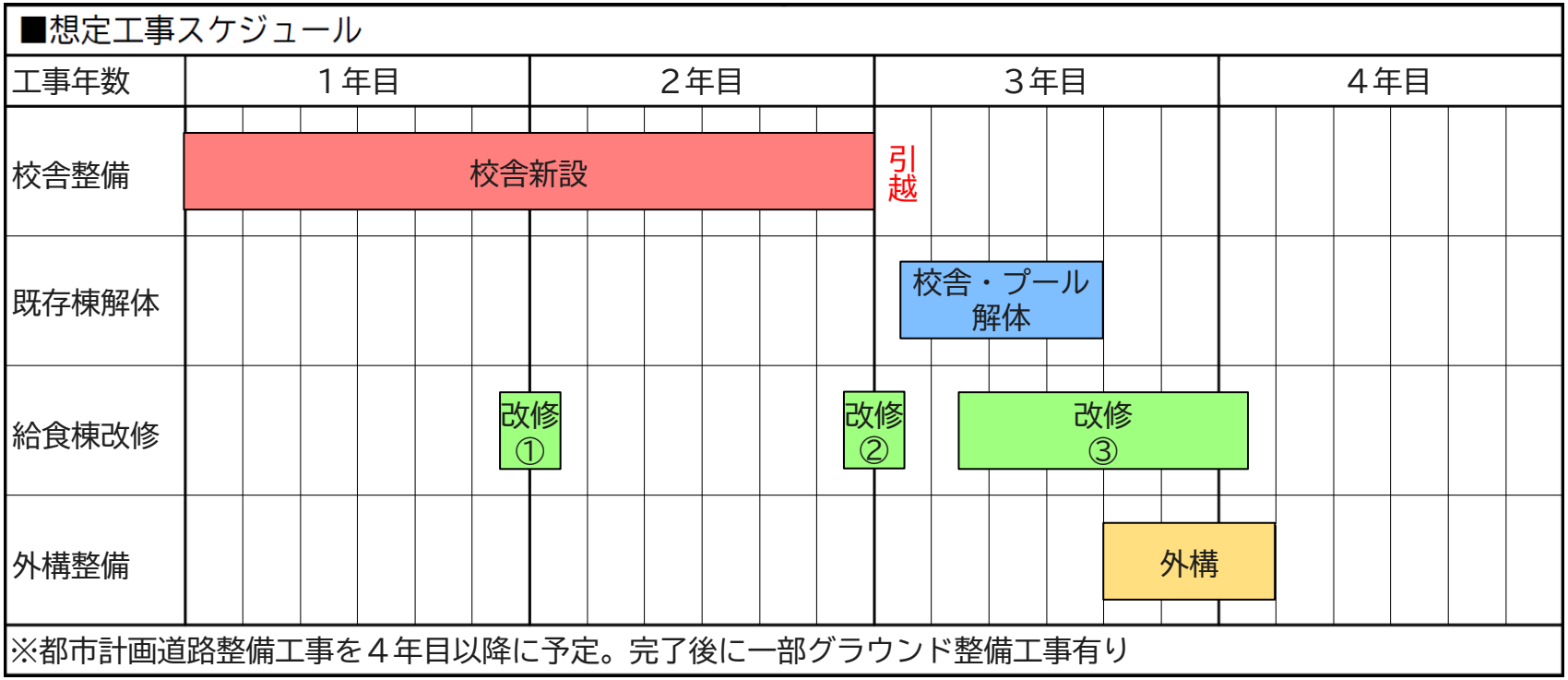
- ：利用
- ：整備・工事中
- ：解体・工事中
- ：利用者出入口
- ：工事出入口



※今後の検討状況により変更となる可能性がございます。

基本構想案　建替えステップ

■想定工事スケジュール



※今後の検討状況により変更となる可能性がございます。

今後のスケジュール（予定）

令和８年度	令和９年度	令和１０～１１年度	令和１２～１３年度	令和１４年度以降	
基本構想	基本設計	実施設計	改築工事 ・ 既存棟改修工事	解体工事	既存棟 改修工事 ・ 外構工事

基本構想説明会

※基本構想の検討状況により変更となる可能性がございます。

埋蔵文化財発掘調査





3号墳

調査範囲：新校舎予定範囲
約4,500㎡

4号墳



ご清聴ありがとうございました

【お問合せ先】

〒154-8504　世田谷区世田谷4-21-27

●学校改築について

教育委員会事務局 教育政策・生涯学習部 施設整備課　担当：二見・村木・袴田

電　話　：　03-5432-2665

●喜多見保育園の再整備について

子ども・若者部 保育課　担当：浅野・桑村

電　話　：　03-5432-2325