

令和8年2月3日
財務部経理課

議会の委任による専決処分の報告
(世田谷区本庁舎等整備工事)

1 契約件名 世田谷区本庁舎等整備工事

2 相手方 東京都新宿区西新宿六丁目8番1号
大成建設株式会社東京支店
代表者 中村有孝

3 契約金額 議決金額 42,130,418,000円
変更金額 42,246,897,000円

4 工期 令和11年4月27日

5 変更理由 ①建築基準法関係規定への適合審査について、東京都と協議を行った結果、防火区画仕様の変更及び壁や天井に施工する断熱材の不燃仕様への変更等を行う必要が生じたため。
②排水ルート及び配管径について、設計当時の世田谷区の過去最大雨量を、想定最大雨量として設計していたところ、近年それを上回る降雨量が観測されたことを踏まえ、見直しを行ったため。

6 専決処分日 令和8年1月22日