

資料 2 遵守すべき法令等

本事業の実施にあたっては、次に掲げる法律、条例、要領・各種基準のほか、記載のない関係法令等についても、本事業の実施に必要なものは遵守すること。なお、これらの法令等が改正された場合は、改正された内容を遵守すること。

【法律等】

- a 都市計画法、都市公園法
- b 建築基準法、建築士法、建設業法
- c 駐車場法
- d 水道法、下水道法
- e ガス事業法、高圧ガス保安法、電気事業法
- f エネルギーの使用の合理化に関する法律、フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律
- g 建設工事にかかる資材の再資源化等に関する法律、資源の有効な利用に関する法律
- h 廃棄物の処理及び清掃に関する法律
- i 消防法、警備業法
- j 建築物における衛生的環境の確保に関する法律
- k 水質汚濁防止法、土壤汚染対策法、大気汚染防止法、悪臭防止法
- l 騒音規制法、振動規制法
- m 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律
- n 障害者基本法、障害者差別解消法
- o 労働安全衛生法、労働基準法
- p 興行場法
- q 文化財保護法
- r 公共工事の品質確保の推進に関する法律
- s 資源の有効な利用の促進に関する法律
- t 地球温暖化対策の推進に関する法律
- u 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律
- v 建設業法その他各種の建築関係資格法律
- w 地方自治法
- x 食品衛生法
- y 宅地造成等規制法
- z 土砂災害防止法
- aa 公衆浴場法
- bb 公衆浴場における衛生等管理要領等について関連法令
- cc 健康増進法

- dd 都市緑地法
- ee 景観法
- ff その他本事業に係る関連法令等

【条例等】

- a 東京都建築安全条例
- b 東京都火災予防条例
- c 東京都駐車場条例
- d 東京都ハートビル条例
- e 東京都下水道条例
- f 東京都福祉のまちづくり条例
- g 東京都興行場の構造設備及び衛生措置の基準等に関する条例
- h 東京都公衆浴場の設置場所の配置及び衛生措置等の基準に関する条例
- i 東京における自然の保護と回復に関する条例（自然保護条例）
- j 世田谷区興行場に関する条例
- k 世田谷区立公園条例
- l 世田谷区自転車条例
- m 世田谷区個人情報保護条例
- n 世田谷区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例
- o 世田谷区建築物の建築に係る住環境の整備に関する条例
- p 高齢者、障害者等が利用しやすい建築物の整備に関する条例
- q 東京都景観条例
- r 東京都環境確保条例
- s 世田谷区狭あい道路拡幅整備条例
- t 世田谷区街づくり条例
- u 世田谷区風景づくり条例
- v 世田谷区みどりの基本条例（緑化地域制度、みどりの計画書を含む）
- w 世田谷区環境基本条例
- x 世田谷区清掃・リサイクル条例
- y 世田谷区高齢者・障害者等が安全で安心して利用しやすい建築物に関する条例（バリアフリー建築条例）
- z 世田谷区ユニバーサルデザイン推進条例
- aa 世田谷区ユニバーサルデザイン推進計画
- bb 世田谷区斜面地における建築物の制限に関する条例
- cc 世田谷区みどりの基本計画（都市緑地法及び世田谷区みどりの基本条例に基づく計画）
- dd 生きものつながる世田谷プラン（生物多様性基本法に基づく計画）
- ee 世田谷区風景づくり計画（景観法及び世田谷区風景づくり条例に基づく計

画)

- ff 世田谷区豪雨対策基本方針
- gg 世田谷区公衆浴場法施行条例
- hh 世田谷区防犯カメラの設置及び運用に関する条例
- ii 世田谷区公共施設の共通使用手続に関する条例
- jj 世田谷区立上用賀公園運動場条例
- kk 世田谷区公契約条例
- ll 世田谷区地区計画等の区域内における建築物の制限に関する条例
- mm その他本事業に係る関連条例等

【要綱・各種基準等】

- a 世田谷区各種設計仕様書
 - － 1 世田谷区標準設計仕様書
 - － 2 公共施設 ZEB 指針
 - － 4 公共施設省エネ指針・同運用基準
 - － 5 災害（地震）時対応設計の手引き
 - － 6 公共施設設計標準仕様書
 - － 7 構造設計における留意事項
- b 東京都建築工事標準仕様書、東京都電気設備工事標準仕様書、東京都機械設備工事標準仕様書
- c 東京都土木工事標準仕様書
- d 東京都工事記録写真撮影基準
- e 土木工事施工管理基準
- f 建築物解体工事共通仕様書
- g 官庁施設の基本的性能基準及び同解説
- h 建築構造設計基準及び同基準の資料
- i 建築設計基準及び同解説、建築設備設計基準
- j 官庁施設の総合耐震計画基準及び同解説、建築設備耐震設計・施工指針
- k 建築工事監理指針、電気設備工事監理指針、機械設備工事監理指針
- l 建築工事安全施工技術指針
- m 建設工事公衆災害防止対策要綱（建築工事編）
- n 建設副産物適正処理推進要綱、東京都建設リサイクルガイドライン
- o 空気調和・衛生工学便覧
- p 公共建築工事積算基準、公共建築工事標準単価積算基準、公共建築工事共通費積算基準、公共建築工事数量積算基準、公共建築設備数量積算基準
- q 官庁施設のユニバーサルデザインに関する基準
- r 官庁施設の環境保全に関する基準、官庁施設の防犯に関する基準
- s 構内舗装・排水設計基準

- t 石綿障害予防規則
- u ガラスを用いた開口部の安全設計指針
- v ヒートアイランド現象緩和のための建築設計ガイドライン
- w 建築工事安全施工技術指針
- x 2015年版建築物の構造関係技術基準解説書、建築物の構造関係技術基準解説書2018年追補（国土交通省住宅局建築指導課他編集）
- y その他関連要綱及び基準
- z 土木材料仕様書（東京都建設局）
- aa 東京都下水道設計標準
- bb 東京都排水設備要綱
- cc 工事に伴う環境調査標準仕様及び環境調査要領（東京都建設局）
- dd 環境物品調達方針（公共工事）
- ee 東京都建設泥土リサイクル指針
- ff 標準構造図集（東京都建設局、世田谷区）
- gg 土木材料検査実施基準（世田谷区）
- hh 世田谷区公園維持標準仕様書
- ii 世田谷区立公園等長寿命化改修計画
- jj 世田谷区雨水流出抑制施設の設置に関する指導要綱
- kk 都市公園における遊具の安全確保に関する指針（国土交通省）
- ll 遊具の安全に関する規準（JPFA-SP-S：2024）
- mm 照明基準総則（JIS Z9110：2024）
- nn 安全・安心まちづくり推進要綱（警察庁）
- oo 世田谷区受注者等提出書類処理基準
- pp 世田谷区しゅん工図書電子データ化要綱
- qq 世田谷区公共建築物等における木材利用推進方針