

募集要項 新旧対照表

No	頁	別紙	1	1.1	1.1.1.	(1)	1)	a	①	項目等	修正前 (募集要項(令和8年2月改訂))	修正後 (募集要項(令和8年5月改訂))
1	25		5.	5.1						5.1 担当窓口	世田谷区 スポーツ推進部 拠点スポーツ施設整備担当課 所在地：〒154-8504 東京都世田谷区世田谷4丁目21番27号 電話：03-5432-2193 FAX：03-5432-3080 世田谷区ホームページアドレス：https://www.city.setagaya.lg.jp	世田谷区 スポーツ推進部 スポーツ推進課 所在地：〒154-8504 東京都世田谷区世田谷4丁目21番27号 電話：03-5432-2193 FAX：03-5432-3080 世田谷区ホームページアドレス：https://www.city.setagaya.lg.jp
2	30		5.	5.4						5.4 提案限度額	なお、提案限度額には募集要項公表時（令和7年10月）から基本契約締結予定時（令和8年12月）までの物価変動見込相当額（ <u>1,578,924,000</u> 円（消費税及び地方消費税を含まない。））を含んでいる。	なお、提案限度額には募集要項公表時（令和7年10月）から基本契約締結予定時（令和8年12月）までの物価変動見込相当額（ <u>1,465,556,000</u> 円（消費税及び地方消費税を含まない。））を含んでいる。
3	31		5.	5.4						5.4 提案限度額	提案限度額 <u>30,863,795,000</u> 円（消費税及び地方消費税相当額を含まない。）	提案限度額 <u>30,750,427,000</u> 円（消費税及び地方消費税相当額を含まない。）

募集要項 新旧対照表

No	頁	別紙	1	1.1	1.1.1.	(1)	1)	a	①	項目等	修正前 (募集要項(令和8年2月改訂))	修正後 (募集要項(令和8年5月改訂))																																																						
4	31		5.	5.4						表5-1 施設整備費	<p style="text-align: center;">表 5-1 施設整備費</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>令和7年10月時点</th> <th>令和8年12月時点 (物価変動見込相当額を含む。)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①公園設計監理費</td> <td>137,732,000円</td> <td>168,638,000円</td> </tr> <tr> <td>②体育館設計監理費</td> <td>542,480,000円</td> <td>664,208,000円</td> </tr> <tr> <td>③公園整備費</td> <td>1,544,545,000円</td> <td>1,629,843,000円</td> </tr> <tr> <td>④体育館土地造成費</td> <td>1,349,091,000円</td> <td>1,423,595,000円</td> </tr> <tr> <td>⑤体育館建設費</td> <td>19,162,727,000円</td> <td>20,025,266,000円</td> </tr> <tr> <td>⑥什器備品費</td> <td>384,545,000円</td> <td>401,854,000円</td> </tr> <tr> <td>⑦合計(消費税及び地方消費税を含まない。)</td> <td>23,121,120,000円</td> <td>24,313,404,000円</td> </tr> <tr> <td>⑧合計(消費税及び地方消費税を含む。)</td> <td>25,433,232,000円</td> <td>26,744,744,400円</td> </tr> </tbody> </table> <p>※①～⑦は消費税及び地方消費税を含まない。</p>	項目	令和7年10月時点	令和8年12月時点 (物価変動見込相当額を含む。)	①公園設計監理費	137,732,000円	168,638,000円	②体育館設計監理費	542,480,000円	664,208,000円	③公園整備費	1,544,545,000円	1,629,843,000円	④体育館土地造成費	1,349,091,000円	1,423,595,000円	⑤体育館建設費	19,162,727,000円	20,025,266,000円	⑥什器備品費	384,545,000円	401,854,000円	⑦合計(消費税及び地方消費税を含まない。)	23,121,120,000円	24,313,404,000円	⑧合計(消費税及び地方消費税を含む。)	25,433,232,000円	26,744,744,400円	<p style="text-align: center;">表 5-1 施設整備費</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>令和7年10月時点</th> <th>令和8年12月時点 (物価変動見込相当額を含む。)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①公園設計監理費</td> <td>137,732,000円</td> <td>145,683,000円</td> </tr> <tr> <td>②体育館設計監理費</td> <td>542,480,000円</td> <td>573,795,000円</td> </tr> <tr> <td>③公園整備費</td> <td>1,544,545,000円</td> <td>1,629,843,000円</td> </tr> <tr> <td>④体育館土地造成費</td> <td>1,349,091,000円</td> <td>1,423,595,000円</td> </tr> <tr> <td>⑤体育館建設費</td> <td>19,162,727,000円</td> <td>20,025,266,000円</td> </tr> <tr> <td>⑥什器備品費</td> <td>384,545,000円</td> <td>401,854,000円</td> </tr> <tr> <td>⑦合計(消費税及び地方消費税を含まない。)</td> <td>23,121,120,000円</td> <td>24,200,036,000円</td> </tr> <tr> <td>⑧合計(消費税及び地方消費税を含む。)</td> <td>25,433,232,000円</td> <td>26,620,039,600円</td> </tr> </tbody> </table> <p>※①～⑦は消費税及び地方消費税を含まない。</p>	項目	令和7年10月時点	令和8年12月時点 (物価変動見込相当額を含む。)	①公園設計監理費	137,732,000円	145,683,000円	②体育館設計監理費	542,480,000円	573,795,000円	③公園整備費	1,544,545,000円	1,629,843,000円	④体育館土地造成費	1,349,091,000円	1,423,595,000円	⑤体育館建設費	19,162,727,000円	20,025,266,000円	⑥什器備品費	384,545,000円	401,854,000円	⑦合計(消費税及び地方消費税を含まない。)	23,121,120,000円	24,200,036,000円	⑧合計(消費税及び地方消費税を含む。)	25,433,232,000円	26,620,039,600円
項目	令和7年10月時点	令和8年12月時点 (物価変動見込相当額を含む。)																																																																
①公園設計監理費	137,732,000円	168,638,000円																																																																
②体育館設計監理費	542,480,000円	664,208,000円																																																																
③公園整備費	1,544,545,000円	1,629,843,000円																																																																
④体育館土地造成費	1,349,091,000円	1,423,595,000円																																																																
⑤体育館建設費	19,162,727,000円	20,025,266,000円																																																																
⑥什器備品費	384,545,000円	401,854,000円																																																																
⑦合計(消費税及び地方消費税を含まない。)	23,121,120,000円	24,313,404,000円																																																																
⑧合計(消費税及び地方消費税を含む。)	25,433,232,000円	26,744,744,400円																																																																
項目	令和7年10月時点	令和8年12月時点 (物価変動見込相当額を含む。)																																																																
①公園設計監理費	137,732,000円	145,683,000円																																																																
②体育館設計監理費	542,480,000円	573,795,000円																																																																
③公園整備費	1,544,545,000円	1,629,843,000円																																																																
④体育館土地造成費	1,349,091,000円	1,423,595,000円																																																																
⑤体育館建設費	19,162,727,000円	20,025,266,000円																																																																
⑥什器備品費	384,545,000円	401,854,000円																																																																
⑦合計(消費税及び地方消費税を含まない。)	23,121,120,000円	24,200,036,000円																																																																
⑧合計(消費税及び地方消費税を含む。)	25,433,232,000円	26,620,039,600円																																																																
5	2				23					別紙2 リスク分担保	<table border="1"> <tr> <td>23</td> <td>不可抗力</td> <td>戦争、天災、暴動等の不可抗力による事業の中断・中止に伴う設計・建設・維持管理・運営に係る費用の増加その他の損害</td> <td>●</td> <td>▲</td> </tr> </table>	23	不可抗力	戦争、天災、暴動等の不可抗力による事業の中断・中止に伴う設計・建設・維持管理・運営に係る費用の増加その他の損害	●	▲	<table border="1"> <tr> <td>23</td> <td>不可抗力</td> <td>戦争、天災、暴動等の不可抗力による事業の中断(資機材の供給途絶や供給制約による事業の遅延を含む。)、中止に伴う設計・建設・維持管理・運営に係る費用の増加その他の損害</td> <td>●</td> <td>▲</td> </tr> </table>	23	不可抗力	戦争、天災、暴動等の不可抗力による事業の中断(資機材の供給途絶や供給制約による事業の遅延を含む。)、中止に伴う設計・建設・維持管理・運営に係る費用の増加その他の損害	●	▲																																												
23	不可抗力	戦争、天災、暴動等の不可抗力による事業の中断・中止に伴う設計・建設・維持管理・運営に係る費用の増加その他の損害	●	▲																																																														
23	不可抗力	戦争、天災、暴動等の不可抗力による事業の中断(資機材の供給途絶や供給制約による事業の遅延を含む。)、中止に伴う設計・建設・維持管理・運営に係る費用の増加その他の損害	●	▲																																																														